

AKCE		STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.1125/20 Zahradníčkova 1125/16, Praha 5 – Smíchov		P H A	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849	STUPEŇ	DPS
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o. Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO	1:50	DATUM	08/2021
ODP. PROJEKTANT	Ing. Arch. O. Gattermayer 	FORMÁT	3xA4	OBJEKT	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	D.1.4c VZT			
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná				
VÝKRES		TECHNICKÁ ZPRÁVA – VZDUCHOTECHNIKA		Č.v./Č.REV. 01c	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy BJ č. č. 20, Zahradníčkova 1125/16, Praha 5
Projektovaná část:	D.1.4c – Vzduchotechnika
Stupeň:	Dokumentace pro provedení stavby charakteru údržbových prací
Investor:	Městská část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s. Na Zatlane 1350/13, 15000 Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Vedoucí projektant:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádko
Datum zpracování:	08/2021

OBSAH:

1	Popis stavebního záměru.....	3
2	Zásady řešení	3
2.1	Vnější mikroklimatické parametry.....	3
2.2	Navrhované parametry vnitřního prostředí	3
2.3	Dimenzování zařízení pro výměnu vzduchu.....	3
2.4	Popis zařízení	3
2.5	Tlumení hluku a vibrací.....	4
3	Provedení potrubí a izolací	4
4	Požadavky na uvádění do provozu	4
5	Požadavky na ostatní profese.....	4
6	Výpis použitých norem.....	5
7	Poznámka k montáži.....	5
8	Závěrečná ustanovení projektanta.....	6

1 Popis stavebního záměru

Stavební úpravy jsou navrženy ve stávajícím objektu Zahradníčkova 1125/16, 150 00 Praha 5. Objekt je situován na pozemku č. 1935/3 k.ú. Praha Košíře. Pozemek je ve vlastnictví majitelů jednotek v objektu Zahradníčkova 1125/16.

Projektovým záměrem investora je celková obnova povrchových úprav a technických zařízení bytové jednotky číslo 20 ve 4.NP. Součástí prací je vybourání bytového jádra a vytvoření nového prostoru koupelny a WC. Obsahem této části dokumentace je větrání nově zřizované koupelny, WC.

2 Zásady řešení

Větrání obytné místnosti zůstává beze změny přirozeným způsobem otvíravým oknem. Stoupačka VZT je větrána centrálním ventilátorem. Nad varným místem bude instalována digestoř napojená do stávající stoupačky VZT, včetně osazení zpětné klapky. Prostor koupelny a WC bude větrán nuceně, provede se osazení zpětných klapek, odvod vzduchu bude do stávajícího stoupacího potrubí VZT, které je vyvedené nad střechu. Přisávání vzduchu bude zajištěno větrací spárou pod spodní částí dveří pro prostor koupelny a WC.

2.1 Vnější mikroklimatické parametry

Výpočtové parametry venkovního prostředí pro návrh zařízení vzduchotechniky:

Vnější výpočtová teplota zima.....	-15 °C
Vnější výpočtová relativní vlhkost zima	96 % r.h.
Vnější výpočtová teplota léto.....	32 °C
Vnější výpočtová relativní vlhkost léto.....	46 % r.h.

2.2 Navrhované parametry vnitřního prostředí

Zima:

Vnitřní prostory jsou vytápěny rozdílně podle provozního charakteru místností. Tepelné ztráty objektu kryje profese vytápění, vzduchotechnika kryje pouze vlastní ztrátu větracím vzduchem.

Navrhované parametry vnitřního prostředí pro návrh zařízení vzduchotechniky:

Koupelna	24 °C
Záchod.....	18 °C

Zařízení jsou navrhována bez zvlhčování vzduchu.

Léto:

Prostory objektu jsou větrány buď přirozeně okny nebo nuceně, teplota negarantována.

2.3 Dimenzování zařízení pro výměnu vzduchu

Na základě platných hygienických předpisů s přihlédnutím na způsob využívání daných prostor v určitém stupni komfortu, bylo možné stanovit minimální průtoky čerstvého vzduchu:

Koupelna	75 m ³ /h
WC.....	25 m ³ /h

2.4 Popis zařízení

Zařízení č.1 - Hygienické zázemí:

Stávající rozvody VZT budou propojeny s vypínačem u světla (tlačítko) koupelny a WC. V prostoru koupelny a WC bude instalován talířový ventil a zpětná klapka. Připojovací potrubí bude zhotoveno z PVC Ø100mm s hladkým povrchem napojena na stávající odbočku.

Zařízení č.2 - Kuchyně:

Objem místnosti: $27,81\text{m}^2$ (plocha) \times 2,56 (výška stropu) = $71,2\text{ m}^3$

Optimální počet výměn za 1 h = 7 až 10

Potřebný minimální výkon digestoře (bez ztrát na potrubí): $71,2 \times 7 = 498\text{ m}^3/\text{h}$

Vestavná digestoř bude instalována pod horní kuchyňskou skříňku. Zařízení bude vybaveno tlačítkovým ovládáním umožňujícím třírychlostní výkon, osvětlením a tukovým filtrem. Maximální výkon odsávání cca $710\text{m}^3/\text{h}$ při nulových ztrátách. Maximální hlučnost 68dB. Výška těla odsavače do 140mm, barva nerez. Digestoř bude ve výkazu výměr vykázána jako součást kuchyňské linky. Digestoř bude napojená PVC vzduchotechnickým potrubím prům. 125mm do stávající VZT stoupačky, vyvedeno nad střechu. Digestoř bude propojená se stávajícím systémem centrálního ventilátoru.

2.5 Tlumení hluku a vibrací

Provedení technických zařízení, strojů, přístrojů, rozvodů, uložení a dalších komponent musí být provedeno tak, aby v důsledku jejich činnosti, funkce a provozu nevznikaly nadměrné zátěže hlukem a vibracemi do okolního prostředí (ať už vnitřního nebo venkovního). Úroveň nadměrných zátěží je jednoznačně dána normovými nebo speciálními požadavky (hluková studie) a platnými předpisy. Dále musí být důsledně přerušeny veškeré akustické mosty mezi zařízeními a potrubními rozvody VZT a stavebními konstrukcemi.

3 Provedení potrubí a izolací

Stávající stoupačka VZT je provedená z pozinkovaného plechu. Stávající odbočky budou zaslepené. Proveďte se víčko - záslepka, spoje se utěsní vzt. páskou. V nové poloze dle výkresové dokumentace bude provedeno napojení na stávající stoupačím hranaté potrubí použitím typového výrobku – kanálový nástavec průměru 100 pro WC, koupenu a 125mm pro digestoř.

Odvětrání koupelny – vodorovné potrubí bude provedeno z kruhového PVC potrubí průměru 100mm. Odvětrání digestoře – vodorovné potrubí bude provedeno z kruhového PVC potrubí průměru 125mm.

Jednotlivé prvky se spojují zasunutím a přelepením PVC těsnící páskou nebo lepením lepidlem k tomu určenému. Závěsy vzt. potrubí budou ke stavebním konstrukcím připevněny přes pružný člen, nebo bude potrubí na závěsech podloženo mechovou pryží tl.5mm. Rozmístění závěsů bude provedeno dle konkrétních podmínek na stavbě, rozteč závěsů nebude větší než 2,5m. Potrubí bude při průchodu stavební konstrukcí obaleno minerální plstí min tl. 10-30mm tak, aby nikde nedošlo ke kontaktu potrubí a stavební konstrukce. Potrubí bude spádováno směrem ke stoupačce.

4 Požadavky na uvádění do provozu

Po skončení montáže bude zařízení zaregulováno na projektované parametry, budou nastavena průtočná množství v jednotlivých větvích a nastaveny průtoky na koncových elementech. Seřízení na odbočkách musí být provedeno před zakrytím těchto odboček např. podhledem. Před předáním zařízení uživateli je nutné provést zkušební provoz zařízení. Po dobu zkušebního provozu bude sledována funkčnost a bezporuchovost zařízení. Dodavatel provede zaškolení obsluhy a vypracuje provozní řád zařízení.

5 Požadavky na ostatní profese**Stavba:**

- provedení prostupů, drážek a nik pro vedení jednotlivých potrubí

Elektroinstalace:

- připojení a ovládání elektromotorů
- napojení jednotlivých spotřebičů kontrolovat při montáži podle dokumentace dodávky

6 Výpis použitých norem

Při provádění domovních rozvodů plynu je nutné dodržovat předepsané normy a montážní předpisy, zvláště pak:

- ČSN 73 4301 Obytné budovy
- ČSN 12 7010 Navrhování větracích a klimatizačních zařízení
- ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0802 Požární ochrana staveb – nevýrobní objekty
- ČSN 73 0833 Požární ochrana staveb – budovy pro bydlení a ubytování
- ČSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
- ČSN EN 13 779 Větrání nebytových budov - základní požadavky na větrací a klimatizační zařízení
- G 908 02 Větrání prostorů se spotřebiči na plynná paliva s celkovým výkonem větším než 100kW
- Nař. vl. č. 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nař. vl. č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhl. č.137/2004, o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných. se změnami 602/2006 Sb.
- Vyhl. č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- Vyhl. MZ 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytoových místností některých staveb
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

7 Poznámka k montáži

Předpokládané umístění zařizovacích předmětů i bližší podrobnosti jsou patrné z výkresové dokumentace. Před zahájením montážních prací musí investor nebo technický dozor investora odsouhlasit finální umístění ventilátorů.

Veškeré práce budou prováděny oprávněnou dodavatelskou firmou, podle platných prováděcích a montážních norem a předpisů při použití předepsaných ochranných pomůcek, při dodržení pravidel bezpečnosti práce ve stavebnictví a ochrany zdraví při práci, se kterými musejí být pracovníci prokazatelně seznámeni, které jsou obsaženy v zák. č. 309/2006 Sb., ve změně 225/2012 Sb. a dalších předpisech. Montážní pracovníci budou před montáží řádně proškoleni specialistou BHP a PO. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Při provádění montážních a svařovacích prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti a pracoviště je nutné vybavit ručním sněhovým hasícím přístrojem. Po ukončení prací je nutné pracoviště po nezbytnou dobu kontrolovat (zpravidla postačí 8 hodin po skončení práce), aby se zabránilo možnosti dodatečného vzniku požáru. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem. Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, bude-li stav nových poznatků dávat záruku zlepšení funkce vyprojektovaných zařízení. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu).

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

8 Závěrečná ustanovení projektanta

Tato projektová dokumentace je vypracována v rozsahu potřebném pro provedení prací stavebních úprav mající charakter údržbových prací. Technické řešení je navrženo ve smyslu platné legislativy a platných technických norem, na něž je odkazováno. Rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Případné záměny materiálu nebo navrženého systémového řešení musí být odsouhlaseno projektantem. Pokud dodavatel provede nějakou záměnu bez předchozího odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou zodpovědnost za toto provedení. Záruky projektanta za navržené řešení je podmíněno pravidelným výkonem autorského dozoru.

Poznámky k projektové dokumentaci:

Součástí této technické zprávy je výkresová dokumentace a výkaz výměr, které nesmějí být distribuovány případným subdodavatelům odděleně, protože tvoří nedílný celek. Pokud nejsou některé navazující procesy popsány v této technické zprávě, jsou obsaženy v technické zprávě dalších profesí a je nutno je vzájemně respektovat.

Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací. Projektant nezodpovídá za případné škody vyplývající ze skutečností, které mu nebyly známy. Případné změny, vyplývající z okolností zjištěných na stavbě po odhalení zakrytých konstrukcí, budou řešeny a odsouhlaseny projektantem v rámci výkonu autorského dozoru. Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace projedná dodavatel stavby před prováděním s projektantem.

Plány, náčrty, výkresy a textová určení nemohou být použity bez výslovného souhlasu architekta pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány.

Tato dokumentace ani její součásti, nesmí být rozmnožována tiskem, fotokopii, počítačovými datovými soubory ani jiným způsobem bez předchozího písemného souhlasu autorů.