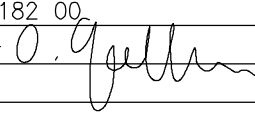


AKCE		STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.1125/20 Zahradníčkova 1125/16, Praha 5 – Smíchov		P H A	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849	STUPEŇ	DPS
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o. Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO	1:50	DATUM	08/2021
ODP. PROJEKTANT	Ing. Arch. O. Gattermayer 	FORMÁT	3xA4	OBJEKT	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	D.1.4d UT			
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná				
VÝKRES		TECHNICKÁ ZPRÁVA – TĚLESA UT		Č.v./Č.REV. 01d	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy BJ. č. 20, Zahradníčkova 1125/16, 150 00 Praha 5
Projektovaná část:	D.1.4d – UT
Stupeň:	Dokumentace pro provedení stavby charakteru údržbových prací
Investor:	Městská část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s. Na Zatlanecké 1350/13, 15000 Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Vedoucí projektant:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádko
Datum zpracování:	08/2021

OBSAH:

1	Popis stavebního záměru.....	3
2	Návrh výměny těles UT.....	3
2.1	Příprava	3
2.2	Návrh a provádění připojení.....	3
2.3	Návrh těles UT.....	3
2.4	Zkoušky	4
3	Požadavky na ostatní profese.....	4
4	Poznámka k montáži.....	4

1 Popis stavebního záměru

Stavební úpravy jsou navrženy ve stávajícím objektu na ulici Zahradníčkova 1125/16, 150 00 Praha 5. Objekt je situován na pozemku č. 1935/3 k.ú. Praha Košíře [728764]. Bytová jednotka je v 4NP objektu panelové zástavby. Obsahem této části dokumentace je návrh těles ústředního topení.

2 Návrh výměny těles UT

Vytápění je řešeno centrálně, teplovodní otopná soustava je s teplovodním spádem topné vody 70/50°C s nuceným oběhem. Stávající rozvody jsou v objektu provedeny z ocelových trubek bezešvých příslušné dimenze, spojovaných svařováním. Vytápění stávajících prostor zajišťují ocelová článková otopná tělesa stavební výšky 600mm. Připojovací rozteč cca 500mm (prověřit před objednáním nových těles).

2.1 Příprava

Stávající ocelové rozvody v stěnách a podlahách a stoupačky budou zachovány. Je nutné provést krátkodobou odstávku jednotlivých stoupaček a před uvedením upravené části rozvodu do provozu, je potřeba tuto část rozvodu propláchnout. Dále je nutná pravidelná kontrola vyčištění filtrů a zařízení náchylných na poškození znečištěnou topnou vodou z rekonstruovaných částí otopné soustavy. Pokud nebude možné provést odstávku stoupačky (zamítnutí souseda, SVJ) bude provedeno zmrazení potrubí v místě odpojení/napojení těles. Všechna stávající otopná tělesa budou demontována včetně konzol, stávajících ventilů a šroubení. Stávající měřice tepla budou uskladněny a po montáži nových těles znovu osazeny.

2.2 Návrh a provádění připojení

Veškeré volně vedené rozvody ve vytápěných prostorách budou provedeny bez tepelné izolace. V případě, že by bylo nutné vést nové rozvody od stoupaček k tělesům ve stěnách budou rozvody opatřeny tepelnou náplekovou izolací z polyuretanové pěny. Tloušťky izolací budou v závislosti na světlosti potrubí a součiniteli tepelné vodivosti použitého typu izolace (0,035 W/mK). Tloušťky izolací potrubí musí splňovat vyhlášku.193/2007 Sb. Ležaté části rozvod budou vedeny ve sklonech tak, aby docházelo k samovolnému odvodňování rozvodu do otopných těles. Po montáži těles bude provedeno napuštění systému a po zahájení topné sezony i jejich odvodnění.

2.3 Návrh těles UT

Nově navržené tělesa budou osazeny do původních pozic. Nové těleso bude osazeno tak, aby přírodní/odvodní vodorovné potrubí zůstalo bez výškového přemístění. Předpoklad rozteče připojení je 500mm, na tuto rozteč jsou navrženy tělesa vhodné pro záměnu z článkové na deskové bez úpravy rozteče potrubí, ref. výrobek Radik Klasik R. V případě jiné rozteče osadit tělesa dle stávající rozteče nebo nutné upravit rozteč potrubí. Po montáži těles bude provedeno odvodnění systému.

Do obytných místností jsou navržena nová desková otopná tělesa ocelová s integrovaným šroubením v provedení s bočním připojením. Návrh byl proveden dle velikosti a výkonnosti stávajících těles. Dle možnosti připojení na stavbě (rozteč potrubí 500mm) stavební výšky 554mm (tělesa určená pro rekonstrukci) nebo 600mm. Otopná desková tělesa budou vybavena termostatickou hlavicí s čidlem v horní části a regulačním šroubením v spodní části. Součástí vybavení deskových těles bude i odvodňovací zátka.

V prostorách koupelny bude osazené elektrické trubkové těleso 500/1600mm, výkon 700W, nebude napojeno na rozvod UT.

Orientační tepelný výkon stávajících těles

Materiál	Připojovací rozteč h (mm)	Hloubka B (mm)	Typové označení	Tepelný výkon jednoho článku (W) při 70/50/20°C
Ocel	500	150	500/150	72

Přibližný výkon stávajících těles

Stávající těleso 1	1,152 kW
Stávající těleso 2	1,872 kW
Stávající těleso 3	0,720 kW
Stávající těleso 4	0,936 kW
Stávající těleso 5	1,44 kW
Stávající těleso 6	<u>1,44 kW</u>
Celkem	7,56 kW

Nové těleso 1 (v.554/l.1100/š.100mm)	1,256 kW	ref. výrobek Radik Klasik R 22/554/1100
Nové těleso 2 (v.554/l.1200/š.155mm)	1,962 kW	ref. výrobek Radik Klasik R 33/554/1200
Nové těleso 3 (v.554/l.800/š.100mm)	0,914 kW	ref. výrobek Radik Klasik R 22/554/800
Nové těleso 4 (v.554/l.600/š.100mm)	0,685 kW	ref. výrobek Radik Klasik R 22/554/600
Nové těleso 5 (v.554/l.1200/š.100mm)	1,371 kW	ref. výrobek Radik Klasik R 22/554/1200
Nové těleso 6 (v.554/l.1200/š.100mm)	<u>1,371 kW</u>	ref. výrobek Radik Klasik R 22/554/1200
Celkem	7,559 kW	

Bude provedena obnova nátěru stávajících viditelných rozvodů z oceli - 2x email.

2.4 Zkoušky

V rámci topné zkoušky bude provedeno kontrola nastavené regulace u šroubení otopných těles.

3 Požadavky na ostatní profese

Stavba:

- provedení prostupů, drážek pro vedení jednotlivých potrubí
- vyspravení a výmalba stěny za tělesem UT před montáží tělesa

4 Poznámka k montáži

Předpokládané umístění zařizovacích předmětů jsou patrné z výkresové dokumentace. Před zahájením montážních prací musí investor nebo technický dozor investora odsouhlasit finální umístění zařizovacích předmětů (dle objednaných zařizovacích předmětů).

Veškeré práce je nutno provést dle:

- Vyhlášky č.268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu
- ČSN EN 12828 – Tepelné soustavy v budovách – Navrhování teplovodních tepelných soustav
- ČSN 06 0310 - Ústřední vytápění - Navrhování a projektování
- ČSN 06 0830 - Zabezpečovací zařízení pro ÚT
- ČSN 06 0320 – Tepelné soustavy v budovách – Příprava teplé vody Navrhování a projektování (vydána 1.9.2006)
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášky ČÚBP č. 324/1990

Veškeré práce budou prováděny oprávněnou dodavatelskou firmou, podle platných prováděcích a montážních norem a předpisů při použití předepsaných ochranných pomůcek, při dodržení pravidel bezpečnosti práce ve stavebnictví a ochrany zdraví při práci, se kterými musejí být pracovníci prokazatelně seznámeni, které jsou obsaženy v zák. č. 309/2006 Sb., ve změně 225/2012 Sb. a dalších předpisech. Montážní pracovníci budou před montáží řádně proškoleni specialistou BHP a PO. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu

životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Při provádění montážních a svařovacích prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti a pracoviště je nutné vybavit ručním sněhovým hasícím přístrojem. Po ukončení prací je nutné pracoviště po nezbytnou dobu kontrolovat (zpravidla postačí 8 hodin po skončení práce), aby se zabránilo možnosti dodatečného vzniku požáru. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem. Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, bude-li stav nových poznatků dávat záruku zlepšení funkce vyprojektovaných zařízení. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.