

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

Antigraffiti program MČ Praha 5

Nadlimitní veřejná zakázka na služby

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

2 (z celkem 5)

Podrobné podmínky zadávací dokumentace

Zadavatel veřejné zakázky

Městská část Praha 5
se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5

Smluvní zastoupení zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00

 **KRUTÁK
PARTNERS**

**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 5**


1 Zadavatel

1.1 Základní údaje

Název: Městská část Praha 5
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Země: Česká republika
IČO: 000 63 631
DIČ: CZ00063631

Profil zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starostka městské části. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky (viz níže).

2 Informace o smluvním zastoupení zadavatele pro zadání veřejné zakázky

2.1 Základní údaje

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo: Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1 – Staré Město
Země: Česká republika
IČO: 294 15 349
DIČ: CZ 294 15 349
E-mail: administrace@krutakpartners.cz

2.2 Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

Poradce je zadavatelem zmocněn k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Poradce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3 Předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující složky, které jsou blíže popsány v této části zadávací dokumentace a v návrhu rámcové dohody obsaženého v části 3 zadávací dokumentace.

- Odstranění graffiti (pro vyloučení pochybností se jedná o odstranění z objektů, které nemají antigraffiti nátěr)
- Zednické opravy
- Příprava povrchu
- Barevný nátěr
- Primer
- Antigraffiti nátěr
- Pravidelný monitoring

Předmětem zadávané rámcové dohody je zajištění prací a činností spojených se zajišťováním komplexního Antigraffiti programu spočívajícím v odstraňování sprejových nástřiků – graffiti na objektech nacházejících se na území Městské části Praha 5 (dále jen „MČP5“).

Záměrem MČ P5 je odstraňování graffiti nejen na domech a majetku ve správě MČP5, ale i na domech, které jsou ve vlastnictví soukromých majitelů (SVJ, BD, s.r.o. atd.). Při zařazení objektu do Antigraffiti programu – po splnění podmínek a podpisu smlouvy o přistoupení do programu - bude na objektech provedena ochrana před poškozením graffiti – antigraffiti nátěr (i pro majitele soukromých domů na náklady MČP5).

Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž pravidelný monitoring dotčeného území, zajištění provozu webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti, včetně administrace veškerých činností spojených s odstraňováním sprejových nástřiků za zadavatele (to vše dále jen jako „**Monitoring**“). Předmětem administrace činností je především pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čistících a technických prostředcích, a fotografii po odstranění graffiti. V rámci pravidelného monitoringu bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr. Vybraný dodavatel má dále povinnost vytipovat vhodné objekty/místa na území MČP5 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělcům volnou realizaci nástřiků graffiti.

V oblasti památkového ochranného pásma dodavatel musí použít materiály schválené odborem památkové péče HMP a zajistit případné podmínky k realizaci Rozhodnutím HMP.

V rámci realizace zakázky tedy budou zajišťovány tyto činnosti:

Typ činnosti	Předpokládaný rozsah za dobu trvání rámcové dohody
1. Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5. Pro vyloučení pochybností odstraňováním graffiti se rozumí odstranění z objektů, které nemají antigraffiti nátěr.	1214 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů. V rámci kalkulačního modelu je dále roztříděno odstranění graffiti podle typu povrchu.
2. Zednické opravy	500 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
3. Příprava povrchu	8000 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.

4. Fasádní nátěr v jedné vrstvě (barevný nátěr)	9500 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů. V rámci kalkulačního modelu jsou dále roztříděny typy barevných nátěrů.
5. Základní podkladový nátěr (primer)	10000 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
6. Aplikace antigraffiti nátěru	10000 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů. V rámci kalkulačního modelu je dále roztříděna aplikace antigraffiti nátěru podle typu povrchu.
7. Monitoring – podrobně upraveno v čl. 3 odst. 3.1 písm. g) návrhu rámcové dohody. Monitoring bude probíhat u objektů zařazených do části 4 zadávací dokumentace. Monitoring v sobě dále zahrnuje poskytnutí a zajištění provozu webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti. V rámci pravidelného monitoringu bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr.	Po celou dobu zakázky (hrazeno paušálně 1x za měsíc)

Tento rozsah je jen předpokládaný a orientační a skutečný rozsah výkonů je vždy závislý výhradně na provozních potřebách zadavatele (s výjimkou služby monitoringu, která bude vykonávána pravidelně a za paušální odměnu).

Zadavatel si tak vyhrazuje právo objednat plnění dle svých skutečných potřeb a dodavateli nevznikne právo na jakoukoli kompenzaci, pokud nebude plnění realizováno v objemu předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje, že k výpočtu nabídkové ceny je zpracován kalkulační model. Tento model slouží pouze k jednotnému a souměřitelnému výpočtu nabídkové ceny a získání závazných jednotkových cen. Cenové údaje (jednotkové ceny, resp. paušální cenu za monitoring) do tabulky obsažené v části 5 zadávací dokumentace („Kalkulační model“) doplní dodavatelé a zároveň stejné hodnoty doplní do čl. 5.1 návrhu rámcové dohody.

Při sjednávání konkrétních veřejných zakázek (uzavírání prováděcích smluv) na základě rámcové dohody však vždy platí, že žádná ze sjednaných jednotkových cen nesmí nikdy a za žádných okolností překročit výši jednotkových cen, které použil dodavatel při výpočtu nabídkové ceny.

Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, zednické opravy, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru bude probíhat na základě objednávky vystavené jednou ročně, jejíž součástí bude identifikace konkrétních objektů.

Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru může kromě pravidelné roční objednávky probíhat v případě

potřeby i na základě jednorázové objednávky. Zadavatel tyto práce zadá na základě emailové objednávky, přičemž vybraný dodavatel bude povinen tyto práce provést ve lhůtě, kterou nabídl ve své nabídce (jedná se o dílčí hodnotící kritérium).

3.2 Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

90690000-0 - Odstraňování graffiti

71700000-5 - Monitorování a kontrola

45262520-2 - Zednické práce

3.3 Opční právo

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 zákona opční právo na poskytování nových služeb spočívajících v opakování obdobných služeb jako v této veřejné zakázce, zadavatel si vyhrazuje opční právo na: nové služby řešící odstraňování graffiti na území MČP5.

Zadavatel předpokládá případné využití opčního práva za dobu trvání rámcové dohody uzavřené s vybraným dodavatelem, a to postupem podle zákona, tj. využitím jednacního řízení bez uveřejnění.

Předpokládanou hodnotu opčního práva zadavatel stanovil ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH.

3.4 Předpokládaná hodnota předmětu rámcové dohody vč. opčního práva

13.000.000,- Kč bez DPH – jedná se zároveň i o maximální hodnotu, která bude na základě rámcové dohody vyčerpána

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění Veřejné zakázky ihned po účinnosti rámcové dohody. Rámcová dohoda bude uzavřena na dobu 4 let od její účinnosti.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je území celé MČP5.

5 Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaný dodavatel dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

5.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

5.2 Profesionální způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- I. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- II. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu pokrývajícím v plném rozsahu předmět této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu:
 - poskytování technických služeb.

5.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 zákona předložením níže uvedených dokladů:

5.3.1 Seznam významných služeb

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, tj. seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny, nebo stále trvají.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou zadávací dokumentace, který si může dle potřeb dodavatel upravit), kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele,
- název zakázky,
- věcný a finanční rozsah zakázky,
- doba a místo provedení zakázky.

Za poskytnutí a dokončení významné služby zadavatel považuje realizaci:

- A. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem bylo provádění kompletního nepřetržitého antigraffiti programu trvajícího aspoň 12 měsíců v rozsahu odstraňování graffiti, aplikace antigraffiti nátěrů, zajišťování pravidelného měsíčního monitoringu včetně elektronické webové aplikace programu, v rozsahu min. 50 objektů nacházejících se v památkové rezervaci s cenou plnění minimálně 2.000.000 Kč bez DPH/rok;
- B. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem byla aplikace antigraffiti nátěrů v rozsahu min. 100 objektů nacházejících se v památkově chráněném území s cenou plnění minimálně 1.000.000 Kč bez DPH;

- C. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem bylo odstraňování graffiti z nemovitých věcí, které se nacházejí v městské památkové zóně, přičemž hodnota takové služby činila minimálně 250.000Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené objednateli zakázek, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládané plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního kritéria.

5.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.4.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě, že jiná osoba prokazuje ekonomickou kvalifikaci za dodavatele, pak musí dodavatel a tato jiná osoba dle § 83 odst. 3 zákona nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.4.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

5.4.3 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

5.4.4 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Tyto doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, v případě pochybností zadavatele o správnosti překladu si zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6 Zadavatelem požadované obchodní podmínky

Zadavatel určil závazné obchodní podmínky formou návrhu rámcové dohody, **který tvoří Část 3 této zadávací dokumentace**. V návrhu rámcové dohody jsou barevně vyznačená místa, která jsou určena k doplnění.

Zadavatel nepožaduje, aby součástí nabídky byl podepsaný návrh rámcové dohody. Dodavatel je však povinen v rámci nabídky předložit akceptaci obchodních a platebních podmínek tvořící Část 3 zadávací dokumentace, a to vyplněním přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

Součástí rámcové dohody budou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Seznam objektů – Přílohou č. 1 se stane seznam objektů, který je součástí části 4 zadávací dokumentace.
- Příloha č. 2: Popis schématu elektronické databáze - **musí být součástí nabídky**
- Příloha č. 3: Popis technologií a používaných chemických přípravků - **musí být součástí nabídky**
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů – **musí být součástí nabídky**
- Příloha č. 5: Kalkulační model – **musí být součástí nabídky**

6.1 Popis schématu elektronické databáze

Zadavatel požaduje jako přílohu č. 2 návrhu rámcové dohody předložit popis schématu databáze pro kontrolu provádění prací a popis webové aplikace či jiného vhodného elektronického přístupu umožňujícího kontrolu ze strany zadavatele v rozsahu, který je blíže vymezen v této části zadávací

dokumentace a ve smlouvě. Součástí tohoto popisu bude čestné prohlášení dodavatele, že disponuje nebo nejpozději do 14 dnů od podpisu rámcové dohody bude disponovat systémem dle předloženého popisu.

Jedná se o elektronickou databázi, jejíž primární funkcí bude evidence objektů zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na objektech včetně možnosti prohlížení historie zásahů. Databáze musí umožňovat on-line přístup zadavatele k datům prostřednictvím webové aplikace či jiným vhodným elektronickým přístupem tak, aby mohla být prováděna kontrola prací a dodržování zahájení jednotlivých prací dodavatelem dle smlouvy. Součástí elektronické databáze bude pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čisticích a technických prostředků, a fotografii po odstranění graffiti. Prostřednictvím databáze bude probíhat hlášení výskytu graffiti. V rámci databáze budou nastaveny různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele. Databáze musí umožňovat vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených objektů apod.

Cena za zajištění, instalaci, zprovoznění a provozování databáze musí být zahrnuta do cen dle článku 7.7 níže.

6.2 Popis technologií a používaných chemických přípravků

Zadavatel požaduje jako přílohu č. 3 návrhu rámcové dohody předložit čestné prohlášení s popisem technologií (funkční technologie k odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti) a používaných chemických přípravků (seznam používaných chemických přípravků určených k odstraňování graffiti). Chemické prostředky musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

6.3 Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů.

V případě, že dodavateli nejsou známi tito poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti (že nebude používat poddodavatele).

Seznam poddodavatelů se stane přílohou rámcové dohody.

Zadavatel v této souvislosti stanoví, že se v souladu s § 105 odst. 2 zákona nepřipouští provedení elektronické licitace (elektronické aukce) prostřednictvím poddodavatele. Toto omezení se vztahuje také k prokazování technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

6.4 Kalkulační model

Přílohou č. 5 rámcové dohody se stane vyplněný kalkulační model, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

7 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

7.1 Nabídková cena za odstranění 1 m² graffiti

Součástí obsahu nabídky účastníka musí být nabídková cena za odstranění 1 m² graffiti (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model), která zahrnuje odstranění graffiti z objektů nacházejících se na území MČP5, které nejsou potřeny antigraffiti nátěrem. Nabídková cena za odstranění 1 m²

graffiti (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model) bude uvedena v kalkulační modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena odstranění 1 m² graffiti (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model) bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.2 Nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m², což v sobě zahrnuje odmaštění a vyčištění povrchu. Nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m² graffiti bude uvedena v kalkulační modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m² bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.3 Nabídková cena základního penetračního podkladového nátěru (primer) za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² primeru. Nabídková cena za 1 m² primeru bude uvedena v kalkulační modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za 1 m² primeru stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.4 Nabídková cena fasádního nátěru v jedné vrstvě (barevný nátěr) za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru (rozdělena dle různých typů nátěrů viz kalkulační model). Nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru (rozdělena dle různých typů nátěrů viz kalkulační model) bude uvedena v kalkulační modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru (rozdělena dle různých typů nátěru viz kalkulační model) bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.5 Nabídková cena aplikace antigraffiti nátěru za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² aplikace antigraffiti nátěru (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model). Nabídková cena za 1 m² antigraffiti nátěru (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model) bude uvedena v kalkulačním modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za 1 m² aplikace antigraffiti nátěru (rozdělena dle různých typů podkladů viz kalkulační model) bude stanovena jako nejvýše

přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

Zadavatel upozorňuje, že materiály na nátěry musí odpovídat požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

7.6 Nabídková cena zednických oprav za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² zednických oprav. Nabídková cena za 1 m² zednických oprav bude uvedena v kalkulačním modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za 1 m² zednických oprav stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.7 Nabídková cena za monitoring

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za provádění monitoringu, jak je popsán v čl. 3.1 písm. g) návrhu rámcové dohody, který zahrnuje pravidelný monitoring objektů určených zadavatelem minimálně 1x měsíčně, tvorba a provoz webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti včetně administrace veškerých činností spojených s odstraňováním sprejových nástříků za zadavatele. V rámci pravidelného monitoringu (a ceny za pravidelný monitoring) bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr. Součástí monitoringu je i povinnost vytipovat vhodné objekty/místa na území MČP5 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělců volnou realizaci nástříků graffiti.

Nabídková cena za monitoring bude zpracována jako paušální měsíční cena za měsíc provádění monitoringu bude uvedena v kalkulačním modelu, který tvoří část 5 zadávací dokumentace.

Cena bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Celková nabídková cena za monitoring stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním. Při fakturaci pak bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

7.8 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen v nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím kalkulačního modelu uvedeného v Části 5 zadávací dokumentace.

Dodavatel v kalkulačnickém modelu nesmí měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani množství. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

V kalkulačním modelu jsou přednastaveny vzorce. Vzhledem k tomu, že jsou zasílány v editovatelné podobě, zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, aby si přednastavené vzorce zkontroloval, zadavatel neponese odpovědnost za to, že nabídková cena bude mít chyby vycházející z těchto vzorců.

7.9 Podmínky překročení nabídkové ceny

Jednotlivé nabídkové ceny mohou být po celou dobu účinnosti smlouvy měněny pouze za podmínek daných rámcovou dohodou.

8 Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:
<https://zakazky.praha5.cz/>.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#).

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

8.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- Vyplněná příloha č. 1 zadávací dokumentace (formulář nabídky),
- Doklady o kvalifikaci,
- Doplněný návrh rámcové dohody ve formátu word,
- Popis technologií a používaných chemických přípravků,
- Popis schématu elektronické databáze,
- Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení, že poddodavatelé využívat nebude,
- Vyplněný kalkulační model, který tvoří část 5 zadávací dokumentace,
- Smlouva o společnosti, resp. jiná obdobná listina (v případě, že dodavatelem předkládajícím nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716 občanského zákoníku);
- Ostatní doklady vztahující se k nabídce

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

8.3 Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v Části 1 zadávací dokumentace na www.vestnikverejnychzakazek.cz. Zároveň jsou uvedeny na profilu zadavatele. Evidenční číslo veřejné zakázky: **Z2022-018331**.

Otevírání nabídek se uskuteční v elektronickém nástroji EZAK. Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají pouze v elektronické podobě, bude otevírání nabídek bez účasti účastníků zadávacího řízení.

9 Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to v členění dle níže uvedených dílčích kritérií:

1.	Výše nabídkové ceny dle kalkulačního modelu bez monitoringu	40 %
2.	Výše nabídkové ceny za Monitoring	40 %
3.	Doba odstranění graffiti tvorby v hodinách od nahlášení ¹	20 %

9.1 Výše nabídkové ceny dle kalkulačního modelu bez monitoringu

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za kalkulační model dle čl. 7.8 výše v Kč bez DPH bez monitoringu.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (40 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,4$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

9.2 Výše nabídkové ceny za Monitoring

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za monitoring zpracovaná dle čl. 7.7 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (20%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,4$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

9.3 Doba odstranění graffiti tvorby v hodinách od nahlášení

Předmětem hodnocení bude údaj uvedený ve formuláři nabídky. Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru může kromě pravidelné roční objednávky probíhat na základě pokynu zadavatele v případě potřeby.

¹ Termín se počítá od okamžiku zaslání emailové objednávky zadavatelem dodavateli.

Zadavatel tyto práce zadá na základě emailové objednávky, přičemž vybraný dodavatel bude povinen tyto práce provést ve lhůtě, kterou nabídne a bude garantovat ve své nabídce.

Maximální přípustná délka Doby odstranění graffiti tvorby je stanovena na 336 hodin. Minimální délka, k níž bude přihlíženo v rámci hodnocení, je 48 hodin. Termín se počítá od okamžiku jejich zaslání emailové objednávky zadavatelem dodavateli.

Nabídne-li dodavatel kratší délku Doby odstranění graffiti tvorby, než stanovil zadavatel, bude na ni pohlíženo v rámci hodnocení jako by byla rovna minimální době, tj. 48 hodin a bude tak i bodově hodnocena.

Nabídne-li dodavatel delší dobu, než je stanovena maximální doba zadavatelem, bude vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek bude přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší počet hodin} / \text{počet hodin v nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (20 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší počet hodin} / \text{počet hodin v nabídce}) * 100] * 0,2$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

9.4 Výsledné hodnocení

Výsledné hodnocení bude dáno součtem celkových bodových hodnocení dosažených v rámci hodnotících kritérií č. 1 až 3. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

10 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **administrace@krutakpartners.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., datovou schránkou nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje **E-ZAK**. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

11 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky,**
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

12 Další podmínky pro uzavření rámcové dohody

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona je podmínkou pro uzavření rámcové dohody předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele.

Zadavatel dále požaduje při plnění veřejné zakázky po vybraném dodavatelem předložit platný doklad o uzavření pojistné smlouvy na odpovědnost účastníka za újmu způsobenou při podnikání účastníka s limitem v min. výši pojistného plnění 10 mil. Kč.

Platný doklad o uzavření pojistné smlouvy předloží vybraný dodavatel před podpisem rámcové dohody. Předložení je součinností před uzavřením smlouvy dle § 122 odst. 3 písm. b) zákona.

13 Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh rámcové dohody
- Část 4: Seznam objektů
- Část 5: Kalkulační model
 - Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

V případě rozporu mezi údaji v oznámení a zadávací dokumentací, má vždy přednost znění podmínek v oznámení. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

Kompletní zadávací dokumentace kromě Části 1 je umístěna na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>