



ČR CONSERVIS

ORIGINAL 23  
PŘÍLOHA č. 2 SOD

Ohradní 65, 145 01 Praha 4

## PŘÍLOHA č. 1

### Základní škola BARRANDOV

Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5

Tel: 261 063 300  
Fax: 261 063 301

IČO: 26128586  
DIČ: CZ26128586

e-mail: praha@crconservis.cz

strana 1/10

Společnost ČR CONSERVIS, s.r.o. je zaregistrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 72658.

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –  
Místo stavby: Základní škola, Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 Hlubočepy  
Řešený systém: bezpečnostní opatření  
Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5  
Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00  
Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00  
Vypracoval: Pánek Martin

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace dveřních samozavíračů.
- Doplnění kování v bezpečnostní třídě RC3 .
- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka kamerového systému.
- Realizace systému generálního klíče
- Režimová opatření.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Demontáž stávajících systémů dom. telefonů a nahrazení jedním komplexním systémem pro celý objekt.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Do objektu je několik možností vstupu.

Hlavní vstup je následován uzavřenou halou, ze které jsou tři následující vchody (Družina, vedení a školka)

Další vstupy jsou následující :

Školní jídelna

Tělocvična

Zadní vchod do Mateřské školy

Rampa u školní jídelny

### 2.1.2. Systém EZS

V objektu není funkční systém.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je nainstalováno souběžně několik systémů.

1x audio systém, který není již využíván.

2x videosystém (družina a mateřská škola)

### 2.1.4. WIFI

V objektu není funkční systém.

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

Popis systému:

Stávající systémy jsou nedostačující a neumožňují dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.  
 Z tohoto důvodu budou stávající systémy demontovány a nahrazeny komplexním řešením ,který umožní komunikaci audio i video.  
 Skládat se bude z vstupních komunikačních jednotek, které budou umístěny před vstupy do vnitřních prostor školy.  
 Pevné přístroje nebudou v objektu použity.  
 Vzhledem k požadavku vedení školy budou použity pro komunikaci mobilní přístroje.  
 Technologie bude umístěna v prostoru serverovny školy.

Jelikož se ve škole nenachází funkční síť WIFI, bude nutné tuto vybudovat.

Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstupní hala – vstup družina a vedení školy
- Vstupní hala – vstup mateřská škola
- Tělocvična
- Rampa u školní jídelny.
- Školní jídelna – schodiště
- Zadní vchod do mateřské školy

Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- |                           |       |
|---------------------------|-------|
| - Ředitelka               | 1 ks  |
| - Zástupce ředitele 1. st | 1 ks  |
| - Zástupce ředitele 2. st | 1 ks  |
| - Ekonom                  | 1 ks  |
| - Vedení                  | 1 ks  |
| - Psycholožka             | 1 ks  |
| - Školník                 | 1 ks  |
| - Mateřská škola          | 2 ks  |
| - Družina                 | 2 ks  |
| - Vrátnice                | 10 ks |
| - Vedoucí školní jídelny  | 1 ks  |
|                           | 1 ks  |

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 6 ks
- Pevné IP přístroje 0 ks
- Mobilní přístroje 22 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 0 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 6 ks
- Příslušenství (Poe switch .....)
- Komplexní síť WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....,- Kč

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer, které bude doplňovat systém videotelefonu. Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Součástí dodávky budou monitorovací jednotky do prostor, které v současnosti nemají funkční počítač.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v serverovně. Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Umístění kamer:

- Vstupní hala – uvnitř 1 ks
- Vstupní hala – prostor venku před vstupem 1 ks
- Tělocvična 1 ks
- Rampa u školní jídelny. 1 ks
- Školní jídelna – schodiště 1 ks
- Zadní vchod do mateřské školy 1 ks
- Prostor před kinosálem 1 ks

Dodávka monitorovacích jednotek:

- Školník 1 ks
- Vrátnice 1 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 7 ks
- Záznamové zařízení 1 ks
- Monitorovací jednotka 2 ks
- Příslušenství
- Kabeláž

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: 147.500 / .....,- Kč

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře do objektu budou osazeny dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí splňovat parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

7 ks

Odhadovaná cena dodávky: 39.200 / .....,- Kč

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře z vstupní haly do vnitřního prostoru školy budou osazeny 2 ks bezpečnostního kování a zámky v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře ze zahrady do vnitřního prostoru školy budou osazeny 1 ks bezpečnostního kování a zámek v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

10 ks

Odhadovaná cena dodávky: 65.000 / .....,- Kč

4.1.4. Úprava vstupního portálu a vybudování vrátnice.

V současnosti se osoba, která zajišťuje kontrolu osob vstupující do prostoru školy nachází u stolku na chodbě školy. Toto řešení je naprosto nedostačující. Tímto jak z důvodu bezpečnosti, tak i vzhledem k nutnosti umístění nové technologie (monitorovací stanice cctv a videotelefonů).  
Z tohoto důvodu bude upraven vstupní portál do prostoru vedení školy a bude dodána vrátnice.

Rozsah dodávky:

- Vytvoření místnosti pomocí Hliníkové interiérové konstrukce včetně vybavení. V konstrukci bude použito tvrzeného skla CONNEX,
- Úprava vstupního portálu z důvodu vytvoření okénka pro komunikaci

Odhadovaná cena dodávky: 423.800,- Kč



## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

### 5.1.1. Systém generálního klíče

Realizace systému speciálního generálního klíče pro vstupy do objektu.

#### Rozsah dodávky:

- Dodávka zámků a klíčů pro vstupy do objektu v odpovídající bezpečnostní třídě

Odhadovaná cena dodávky: 115.600,- Kč

## 6. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 6.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon

Kamerový systém cctv

Celkem

.....  
.....  
.....

### 6.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

Stavební práce pro dodávku technologií

Doplnění bezpečnostních zámků a kování

Dveřní zavírač

Úprava vstupu (portál + vrátnice)

Celkem

147.500,-  
65.000,-  
39.200,-  
423.800,-  
675.500,-

### 6.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

Systém generálního klíče

Celkem

115.600,-  
115.600,-

## 7. HARMONOGRAM REALIZACE

### 7.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních kování
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu
- Úprava vstupu (portál, vrátnice
- Systém generálního klíče

### 7.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS
- Dodávka požárních čidel
- Dodávka nouzových hlásičů



**PŘÍLOHA č. 2**

**Základní škola BARRANDOV II**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –  
Místo stavby: Fakultní základní škola, V Remízku. 919/7, Praha 5 Hlubočepy  
Řešený systém: bezpečnostní opatření  
Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5  
Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00  
Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00  
Vypracoval: Pánek Martin

### 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

### 1.3. Podklády

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

### 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace dveřních samozavíračů.
- Doplnění kování v bezpečnostní třídě RC3.
- Instalace videotelefonu.
- Instalace nového systému EZS
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka kamerového systému.
- Realizace systému generálního klíče
- Stavební úprava vstupu do pavilonu vedení.

### 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

-Vstupy do objektu školy.

- Hlavní vchod – u vchodu byla v letošním roce vybudována vrátnice a je zde po dobu provozu trvale přítomen vrátný.
- Vchod U1 – boční vchod využívaný pouze v ranních hodinách (do 8:00), po tuto dobu je zde přítomen dozor.
- Vchod U2 – boční vchod využívaný pouze v ranních hodinách (do 8:00), po tuto dobu je zde přítomen dozor.
- Únikový východ vedle vchodu U1 – požární únikový východ – konstrukčně neumožňuje otevření z venku budovy.
- Únikový východ vedle vchodu U2 – požární únikový východ – konstrukčně neumožňuje otevření z venku budovy.
- Zásobovací rampa – dvoje dveře - není možné vzdálené otevření, vstup pouze s doprovodem oprávněné osoby
- Tělocvična – dvoje samostatné dveře pro přístup do sportovní části.

### 2.1.2. Systém EZS

V objektu není v současnosti funkční systém.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu není instalován žádný dveřní komunikační systém a vzhledem k způsobu vstupu do prostoru, který je řešen hlavním vstupem kde je trvale přítomný vrátný.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je funkční systém.

### 2.1.5. Kamerový systém

V objektu není funkční systém.

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Kamerový systém

##### Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Součástí dodávky budou monitorovací jednotky do prostor, které v současnosti nemají funkční počítač.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v uzamykatelném rozvaděči.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

##### Umístění kamer:

- |   |      |
|---|------|
| - Hlavní vstup – uvnitř                     | 1 ks |
| - Hlavní vstup – prostor venku před vstupem | 1 ks |
| - Tělocvična                                | 2 ks |
| - Rampa u školní jídelny.                   | 1 ks |
| - Vstup U1                                  | 1 ks |
| - Vstup U2                                  | 1 ks |
| - Požární východ u vstupu U1                | 1 ks |
| - Požární východ u vstupu U2                | 1 ks |

##### Dodávka monitorovacích jednotek:

- |            |      |
|------------|------|
| - Vrátnice | 1 ks |
|------------|------|

##### Rozsah dodávky:

- |                         |      |
|-------------------------|------|
| - IP kamera             | 9 ks |
| - Záznamové zařízení.   | 1 ks |
| - Monitorovací jednotka | 2 ks |
| - Uzamykatelný rozvaděč | 1 ks |
| - Příslušenství         |      |
| - Kabeláž               |      |

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv

Odhadovaná cena dodávky: 48.620,-

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře do objektu budou osazeny dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí splňovat parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

7 ks

Odhadovaná cena dodávky: 39.200,-

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře z vstupní haly do vnitřního prostoru školy budou osazeny 2 ks bezpečnostního kováním a zámky v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře ze zahrady do vnitřního prostoru školy budou osazeny 1 ks bezpečnostního kováním a zámek v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

18 ks

Odhadovaná cena dodávky: 117.000,-



## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

### 5.1.1. Systém generálního klíče

Realizace systému speciálního generálního klíče pro vstupy do objektu.

#### Rozsah dodávky:

- Dodávka zámků a klíčů pro objekt v odpovídající bezpečnostní třídě

Odhadovaná cena dodávky: ..... 108.350,-

## 6. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 6.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Kamerový systém cctv

Celkem

.....  
.....

### 6.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

Stavební práce pro dodávku technologií

..... 48.620,-

Doplnění bezpečnostních zámků a kování

..... 117.000,-

Dveřní zavírač

..... 39.200,-

Celkem

..... 204.820,-

### 6.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

Systém generálního klíče

..... 108.350,-

Celkem

..... 108.350,-

## 7. HARMONOGRAM REALIZACE

### 7.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních kování.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu.
- Systém generálního klíče

### 7.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS
- Dodávka požárních čidel
- Dodávka nouzových hlásičů



**PŘÍLOHA č. 3**

**Fakultní základní škola Drtinova**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –  
Místo stavby: Základní škola, Drtinova 1861/1, Praha 5 Smíchov  
Řešený systém: bezpečnostní opatření  
Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5  
Dodavatel : JKD REAL a.s..  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00  
Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00  
Vypracoval: Pánek Martin

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Vybudování vrátnice
- Výměna špaletových dveří do vestibulu
- Osazení elektromechanického pohonu k ovládání vjezdových bran.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Rozšíření stávající wifi sítě.
- Dodávka kamerového systému cctv pro monitoring vstupů.
- Výměna skel ve vstupních dveřích za bezpečnostní

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

Dále je možný vstup bránou do dvora.

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nesplňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru ve vstupní hale. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém, který pokrývá pouze omezené prostory v budově.

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

##### Popis systému:

Stávající systémy jsou nedostačující a neumožňují dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Nový video systém bude tvořen dvojicí vstupních jednotek, které budou umístěny v hale před vstupem do vnitřních prostor školy a u vjezdové brány na dvůr školy. Jako koncových prvků bude použito pevných videotelefonů v určených prostorách a pro družiny mobilních přístrojů.

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat v rozsahu nutném pro pohyb dozoru družiny.

##### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- |                  |      |
|------------------|------|
| - Vstupní hala – | 1 ks |
| - Vjezdová brána | 1 ks |

##### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- |                   |      |
|-------------------|------|
| - Vrátnice        | 1 ks |
| - Sekretariát     | 1 ks |
| - Hospodářka      | 1 ks |
| - Vedoucí družina | 1 ks |

##### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- |           |      |
|-----------|------|
| - Družina | 7 ks |
|-----------|------|

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 2 ks
- Pevné IP přístroje 4 ks
- Mobilní přístroje 7 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 1 ks
- Příslušenství (Poe switch .....)
- Rozvody
- Rozšíření sítě sít' WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísivitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení v uzamykatelném rozvaděči.  
Monitorovací jednotka bude v prostoru vrátnice.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Umístění kamer:

- Vstupní hala –uvnitř 1 ks
- Prostor vjezdové brány 1 ks
- Dvůr 1 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 3 ks
- Záznamové zařízení 1 ks
- Monitorovací jednotka 1 ks
- Příslušenství
- Kabeláž

Odhadovaná cena dodávky: .....



## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST – ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: ..... 87.400,-

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře z haly do objektu budou osazeny novým dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí splňovat parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 5.600,-

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování

Vstup do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 6.500,-

### 4.1.4. Vstupní dveře z haly do prostoru školy

Ve vstupních dveřích bude provedena výměna skel za bezpečnostní

Rozsah dodávky:

- Výměna 4 ks skleněných tabulí.

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 26 800,-

#### 4.1.5. Výměna špaletových dveří a portálů

Bude provedena výměna starých špaletových dveří a portálů ze dvora do haly za nové. Nové prvky budou shodného vzhledu ale v provedení s vyšší odolností (bezpečnostní skla, vyšší tepelná izolace a větší mechanická odolnost).

##### Rozsah dodávky:

- Demontáž stávajících špaletových dveří a portálů 4 ks
- Instalace nových prvků 4 ks
- Drobné stavební úpravy

Odhadovaná cena dodávky: 248.600,-

#### 4.1.6. Úprava vjezdových vrat a instalace elektromechanického pohonu

Vstupní brána a sloupky na dvůr budou upraveny a osazeny elektromechanickým pohonem pro dálkové ovládání vjezdu a výjezdu vozidel

##### Rozsah dodávky:

- Úprava konstrukce brány. 1 ks
- Úprava nosných konstrukcí 1 ks
- Instalace elektromechanického pohonu včetně napájení 1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 77.400,-

#### 4.1.7. Nová vrátnice

Za vstupními dveřmi z haly do prostor haly bude vytvořena nová vrátnice. Zároveň bude místo jedné skleněné tabule, vytvořeno komunikační okénko pro jednání s návštěvníky před vpuštěním do prostor školy.

##### Rozsah dodávky:

- Vytvoření rohové místnosti pomocí Hliníkové interiérové konstrukce v provedení bez stropu.
- V konstrukci bude použito tvrzeného skla CONNEX,
- Zároveň bude vytvořeno komunikační okénko do haly

Odhadovaná cena dodávky: 376.940,-

1 ks

# 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

## 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

## 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	87 400,-
Doplnění bezpečnostních kování	6 500,-
Dveřní zavírač	8 600,-
Výměna skel u vstupních dveří	20 570,-
Výměna špaletových dveří a portálů	248 600,-
Úprava vjezdových vrat	77 400,-
Vrátnice/recepce	356 440,-
<b>Celkem</b>	507 270,-

Uvedené ceny jsou pouze orientační.

## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních kování
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu
- výměna skel ve vstupních dveřích
- nová vrátnice/recepce
- Dodávka elektromechanického pohonu pro vjezdová vrata
- Výměna špaletových oken

### 6.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS
  - Dodávka požárních čidel
  - Dodávka nouzových hlásič
-



**PŘÍLOHA č. 4**

**Základní škola ul. GRAFICKÁ**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –  
Místo stavby: Základní škola, Grafická 1060/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
Řešený systém: bezpečnostní opatření  
Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5  
Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00  
Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.,  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00  
Vypracoval: Pánek Martin

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a ředitele školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace dveřních samozavíračů.
- Doplnění kování v bezpečnostní třídě RC3.
- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Režimová opatření.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Instalace IP kamery na stup do objektu s záznamovým zařízením.
- Výměna zámků u vstupu s odpovídající třídou bezpečnosti.
- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Oprava vstupních dveří.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Vstupní dveře do objektu jsou masivní dřevěné dveře, které se uzamykají pouze mimo dobu provozu školy. Během dne jsou dveře otevřené. Za těmito dveřmi se nachází meziprostor, který je ukončen dveřmi. Do toho prostoru ústí okénko z vrátnice a zároveň je zde umístěno zvonkové tablo od domácích telefonů. Další vstup do objektu je možný pouze dveřmi na zahradu v 1.PP.

### 2.1.2. Systém EZS

Stávající systém EZS byl instalován v listopadu 2001.  
Je tvořen řídicí jednotkou SPECTRA 1728 a 11 ks detektorů (magnety a pohybové detektory PIR)

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru u vstupu do objektu. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.



### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

Popis systému:

Stávající audio systém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu.

Z tohoto důvodu bude systém nahrazen systémem umožňující komunikaci audio i video.

Skládat se bude z komunikační jednotky, která bude umístěna v hale před vstupem do vnitřních prostor školy.

Pevné přístroje budou instalovány v místnostech vrátnice, ředitelny a zástupce ředitele.

Družiny budou vybaveny mobilními jednotkami, které umožní obsluhu i při pobytu mimo vyhrazené místnosti (chodby, jídelna, šatny, zahrada.....)

Rozvaděč bude umístěn v prostoru vrátnice a bude do něho přivedeno napájení 220V

Případná úprava nebo rozšíření systému WIFI bude řešeno v průběhu realizace dle zjištěných měření a požadavků vedení školy.

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 1 ks
- Pevné IP přístroje 3 ks
- Mobilní přístroje 2 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Elektromechanický zámek 1 ks
- Bezpečnostní relé 1 ks
- Příslušenství ( Poe switch ..... ) 1 ks
- Rozšíření sítě wifi na celý objekt a zahradu

Odhadovaná cena dodávky: .....

#### 3.1.2. Kamerový systém

Popis systému:

Vstupní hala bude snímána IP kamerou, která bude doplňovat systém videotelefonu.

Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.

Záznam z kamery bude uchovávan na záznamovém zařízení umístěném v rozvaděči videotelefonu. Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.

Do prostoru vrátnice bude umístěna monitorovací jednotka (počítač)

Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Rozsah dodávky:

- IP kamera 1 ks
- Záznamové zařízení 1 ks
- Uzamykatelný rozvaděč 1 ks
- Monitorovací jednotka 1 ks
- Příslušenství 1 ks

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST – I. ETAPA

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: ..... 86.720,-

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře do objektu budou osazeny dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí být parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 5.600,-

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování a zámků

Vstupní dveře do objektu z ulice do vstupní haly budou osazeny 2 ks bezpečnostního kování a zámků v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře z vstupní haly do vnitřního prostoru školy budou osazeny 2 ks bezpečnostního kování a zámků v bezpečnostní třídě RC 3.

Vstupní dveře ze zahrady do vnitřního prostoru školy budou osazeny 1 ks bezpečnostního kování a zámkem v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování
- Bezpečnostní zámek

5 ks

5 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 32.500,-

40

## 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

### 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	86 720 ✓
Doplnění bezpečnostních zámků a kování	32 300 ✓
Dveřní zavírač	5 600 ✓
<b>Celkem</b>	<b>124 620 ✓</b>

## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních zámků a kování
- Videotelefon.
- cctv IP kamera včetně záznamu

### 6.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Úprava systému EZS (výměna ???).
  - Rozšíření systému EZS o čidla PIR
  - Rozšíření systému EZS o požární čidla
  - Dodávka nouzových hlásič
-



**PŘÍLOHA č. 5**

**Fakultní základní škola Podbělohorská**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

**Název akce:** Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

**Místo stavby:** Základní škola, Podbělohorská 720/26, Praha 5 Smíchov

**Řešený systém:** bezpečnostní opatření

**Objednatel:** Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

**Dodavatel :** JKD REAL a.s..  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

**Zpracovatel :** ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

**Vypracoval:** Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality.
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory).
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
  - Rozšíření stávající wifi sítě.
  - Dodávka kamerového systému cctv pro monitoring vstupů.
-

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které, se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

Dále je možný vstup do pavilonu prvních tříd.

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nesplňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru ve vstupní hale. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy..

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

##### Popis systému:

Stávající systém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Nový video systém bude tvořen dvojicí vstupních jednotek, které budou umístěny před vstupem do vnitřních prostor školy a vstupu do budovy prvních tříd. Jako koncových prvků bude použito pevných videotelefonů v určených prostorách a pro družiny a pavilon prvních tříd mobilních přístrojů. Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat v rozsahu nutném pro pohyb dozoru družiny.

##### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstup do hlavní budovy 1 ks
- Vstup do pavilonu prvních tříd 1 ks

##### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- Ředitelna 1 ks
- Kancelář 1 ks

##### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- Družina 2 ks
- Pavilon prvních tříd 2 ks

##### Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 2 ks
- Pevné IP přístroje 2 ks
- Mobilní přístroje 4 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 2 ks
- Příslušenství (Poe switch .....)
- Rozšíření sítě síť WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....



### 3.1.2. Kamerový systém

#### Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení uzamykatelném rozvaděči.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

#### Umístění kamer:

- |                              |      |
|------------------------------|------|
| - Vstup hlavní budova        | 1 ks |
| - Vstup pavilon Prvních tříd | 1 ks |
| - Dvůr                       | 1 ks |

#### Rozsah dodávky:

- |                         |      |
|-------------------------|------|
| - IP kamera             | 3 ks |
| - Záznamové zařízení    | 1 ks |
| - Monitorovací jednotka | 1 ks |
| - Příslušenství         | 1 ks |

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

#### Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: 52.170. ....

## 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

### 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	82 770,-
<b>Celkem</b>	82 770,-

## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu

### 6.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS
- Dodávka požárních čidel
- Dodávka nouzových hlásič



**PŘÍLOHA č. 6**

**Základní škola Kořenského**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

Místo stavby: Základní škola, Kořenského 760/10, Praha 5 Smíchov

Řešený systém: bezpečnostní opatření

Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

Dodavatel : JKD REAL a.s.  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

Vypracoval: Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka kamerového systému včetně výměny stávajícího zcela nevyhovujícího

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Výměna nevyhovujících dveří z vstupní haly do prostoru školy
- Rozšíření stávající wifi sítě.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

Další vstupy jsou následující :

Zahrada 1
Zahrada 2

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nesplňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru u vstupu do objektu. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy.

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

##### Popis systému:

Stávající systém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Z tohoto důvodu bude stávající systém demontován a nahrazen komplexním řešením, který umožní komunikaci audio i video.

Skládat se bude z vstupních komunikačních jednotky, která budou umístěna v hale před vstupem do vnitřních prostor školy.

Pevné přístroje budou použity v kancelářích.

Pro družiny budou použity pro komunikaci mobilní přístroje.

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat.

##### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstupní hala -

1 ks

##### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- Ředitelka 1 ks
- Zástupce ředitele 1 ks
- Hospodárka 1 ks
- Ekonom 1 ks
- Jídelna 1 ks
- Výchovná poradkyně 1 ks
- Školník 1 ks
- Řezbářství 1 ks
- Vzdělávací institut Středočeského kraje - kancelář 1 ks
- Vzdělávací institut Středočeského kraje - učebna 1 ks
- Počítačová učebna I. 1 ks
- Počítačová učebna II. 1 ks
- Vedoucí školní jídelny 1 ks
- Tělocvična 2 ks

##### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- Družina

4 ks

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 1 ks
- Pevné IP přístroje 15 ks
- Mobilní přístroje 4 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 1 ks
- Příslušenství ( PoE switch .....)
- Rozvody
- Komplexní síť WIFI pro objekt a venkoní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Stávající, zcela nevyhovující kamery budou nahrazeny.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v serverovně. Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Umístění kamer:

- Vstupní hala –uvnitř 1 ks
- Přízemí chodba vstup 1 ks
- Přízemí chodba ostatní 2 ks
- Vstup na zahradu – levá část 1 ks
- Vstup na zahradu – levá část 1 ks
- Prostor před kinosálem 1 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 7 ks
- Záznamové zařízení 1 ks
- Monitorovací jednotka 0 ks
- Příslušenství
- Kabeláž

Odhadovaná cena dodávky: .....



## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: 192.390,-

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře do objektu budou osazeny dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí být parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 5.600,-

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 6.500,-

### 4.1.4. Vstupní z haly do prostoru školy

Zcela nevyhovující vstupní dveře z haly do prostoru školy budou nahrazeny novou konstrukcí splňující plně požadavky na bezpečnost a frekvenci pohybu osob tímto prostorem.

Rozsah dodávky:

- Dveře včetně vstupního portálu a příslušenství.

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 215.430,-

## 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

### 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	192.390,-
Doplnění bezpečnostních kování	6.500,-
Dveřní zavírač	1.600,-
Vstupní dveře z haly	215.930,-
<b>Celkem</b>	416.420,-

## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu.

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních kování
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu
- Výměna vstupních dveří z haly do prostoru školy

### 6.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS
- Dodávka požárních čidel
- Dodávka nouzových hlásičů



**PŘÍLOHA č. 7**

**Základní škola Weberova**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

**Název akce:** Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

**Místo stavby:** Základní škola, Weberova 1090/1, Praha 5 Košíře

**Řešený systém:** bezpečnostní opatření

**Objednatel:** Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

**Dodavatel :** JKD REAL a.s.  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

**Zpracovatel :** ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

**Vypracoval:** Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, Infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Současný stav je dostatečný – veškeré úpravy budou prováděny v příští etapě.
-

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Do objektu jsou tři základní vstupy. Dva se využívají pro žáky a jeden je do části vedení školy.

Dále je možný vstup branou do dvora.

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je nově instalovaný a splňuje požadavky na požadovanou bezpečnost.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

Vstupy pro žáky jsou osazeny plně funkčními systémy videotelefonů, které splňují požadovanou bezpečnost

### 2.1.4. CCTV – Kamerový systém

V objektu plně funkční kamerový systém.

### 2.1.5. Zámky a kování

V objektu instalovány kování splňující požadovanou bezpečnost.

---

### **3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA**

- V rámci dodávky technologií není nutné v této etapě žádné doplnění.

### **4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - I. ETAPA**

- V rámci stavební části není nutná v této etapě žádná dodávka.

## 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Celkem

0,-

### 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Celkem

0,-

Uvedené ceny jsou pouze orientační.

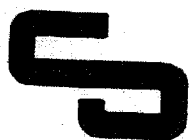
## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

### 6.2. II. Etapa

- Dodávka systému videotelefonů pro vstup do budovy vedení
-





**PŘÍLOHA č. 8**

**Základní škola Nepomucká**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

Místo stavby: Základní škola, Nepomucká 139/1, Praha 5 Košíře

Řešený systém: bezpečnostní opatření

Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

Vypracoval: Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory)
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka kamerového systému
- Dodávka bezpečnostního kování
- Doplnění bezpečnostních mříží

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Rozšíření stávající wifi sítě.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nespĺňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domáci telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru u vstupu do objektu. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy.

---

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

##### Popis systému:

Stávající systém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Z tohoto důvodu bude stávající systém demontován a nahrazen komplexním řešením, který umožní komunikaci audio i video.

Skládat se bude z vstupních komunikačních jednotky, která budou umístěna v hale před vstupem do vnitřních prostor školy.

Pevné přístroje budou v kancelářích.

Pro družiny budou použity pro komunikaci mobilní přístroje

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat.

##### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstupní hala -

1 ks

##### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- Ředitelna
- Sborovna
- Hospodářka

1 ks

1 ks

1 ks

##### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- Družina

5 ks

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 1 ks
- Pevné IP přístroje 3ks
- Mobilní přístroje 5 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 1 ks
- Příslušenství ( Poe switch .....)
- Komplexní síť WIFI pro objekt a venkoní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v uzamykatelném rozvaděči.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Umístění kamer:

- Vstupní hala –uvnitř 1 ks
- Hřiště vstup 1 ks
- Terasy 3 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 5ks
- Záznamové zařízení 1 ks
- Monitorovací jednotka 0 ks
- Příslušenství

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: ..... 98.880,-

### 4.1.2. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

7 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 45.500,-

### 4.1.3. Bezpečnostní mříže

Dodávka kovových mříží na dvě terasy směrem na hřiště.

Rozsah dodávky:

- Mříže .

2 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 48.000,-

## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

### 5.1.1. Systém generálního klíče

Realizace systému speciálního generálního klíče pro vstupy do objektu.

Rozsah dodávky:

- Dodávka zámků a klíčů pro vstupy do objektu v odpovídající bezpečnostní třídě

Odhadovaná cena dodávky: ..... 84.000,-

## 6. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 6.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

### 6.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	98.880,-
Doplnění bezpečnostních kování	45.500,-
Bezpečnostní mříže	18.000,-
<b>Celkem</b>	192.380,-

### 6.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

Systém generálního klíče	84.620,-
<b>Celkem</b>	84.620,-

Uvedené ceny jsou pouze orientační.

## 7. HARMONOGRAM REALIZACE

### 7.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Doplnění bezpečnostních kování.
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu.
- Bezpečnostní mříže.

### 7.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS.
- Dodávka požárních čidel.
- Dodávka nouzových hlásičů.





## **PŘÍLOHA č. 9**

### **Základní škola Tyršova**

### **Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –  
Místo stavby: Základní škola, U Tyršovy školy, Praha 5 Smíchov  
Řešený systém: bezpečnostní opatření  
Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5  
Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00  
Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.,  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00  
Vypracoval: Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory).
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka bezpečnostního kování.
- Dodávka kamerového systému včetně výměny stávajícího zcela nevyhovujícího.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Rozšíření stávající wifi sítě.
- Demontáž stávajícího videotelefonu u hlavního vstupu a jeho přesun do prostoru technického vstupu do jídelny.
- Oprava a repasování vstupního portálu a dveří z prostoru vstupní haly do školy.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

Další vstupy jsou následující :

Zahrada - zadní vstup do školy  
Zahrada - tělocvična 2  
Vstup nový pavilon  
Technický vstup jídelna/kuchyně

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nesplňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru ve vstupní hale. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

V prostoru vstupní haly je také instalován videotelefon do družiny.

Vstupní dveře do nového pavilonu jsou osazeny novým plně funkčním systémem videotelefonů do družin.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy.

---

### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

Popis systému:

Stávající systémy jsou nedostačující a neumožňují dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Postup řešení bude následující:

- Systém videotelefonů v nové budově je plně funkční s bude zachován.
- Systém videotelefonu u hlavního vstupu do družiny v hlavní budově bude demontován a přesunut do prostoru u technického vstupu do jídelny/kuchyně
- Audiosystém u vstupu do hlavní budovy bude demontován a nahrazen videotelefonem.

Nový video systém bude tvořen vstupních jednotkou, která budou umístěna v hale před vstupem do vnitřních prostor školy a pevnými videotelefony v určených prostorách.

Pro družinu v hlavní budově bude použito mobilního přístroje.

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat v rozsahu nutném pro pohyb dozoru družiny z hlavní budovy.

Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstupní hala – 1 ks

Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- Ředitelka 1 ks
- Zástupce ředitele 1 ks
- Hospodářka 1 ks
- sborovna 1 ks

Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- Družina 1 ks

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 1 ks
- Pevné IP přístroje 4 ks
- Mobilní přístroje 4 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 1 ks
- Příslušenství ( Poe switch .....)
- Přesun stávajícího videotelefonu
- Rozšíření sítě sít' WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení v uzamykatelném rozvaděči.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP cat.5.

Umístění kamer:

- Vstupní hala –uvnitř 1 ks
- Hlavní vstup – prostor před vchodem 1 ks
- Vstup ze dvora do hlavní budovy 1 ks
- Vstup Nový pavilon 1 ks
- Vstup venkovní tělocvična 1 ks
- Technický vstup do kuchyně/jídelny 1 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 7 ks
- Záznamové zařízení. 1 ks
- Monitorovací jednotka 1 ks
- Příslušenství

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST -ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: 445.430,-

### 4.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře z haly do objektu budou osazeny novým dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí splňovat parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 5.600,-

### 4.1.3. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 6.500,-

## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST –DOPLNĚNÍ

### 5.1.1. Výměna vstupního portálu s vstupními dveřmi a vybudování vrátnice.

V současnosti se osoba, která zajišťuje kontrolu osob vstupující do prostoru školy nachází u stolku na chodbě školy. Toto řešení je naprosto nedostačující. T to jak z důvodu bezpečnosti, tak i vzhledem k nutnosti umístění nové technologie (monitorovací stanice cctv a videotelefonů).

Z tohoto důvodu bude vyměněn vstupní portál do prostoru školy a bude dodána vrátnice.

#### Rozsah dodávky:

- Vytvoření místnosti pomocí Hliníkové interiérové konstrukce včetně vybavení. V konstrukci bude použito tvrzeného skla CONNEX,
- Stávající nevyhovující portál bude nahrazen novým obsahujícím vstupní dveře a komunikační okénko do recepcce. V konstrukci bude použito tvrzeného skla CONNEX,

Odhadovaná cena dodávky:

315.330,-



# 6. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

## 6.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

## 6.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

Stavební práce pro dodávku technologií	115.430,-
Doplnění bezpečnostních kování	6.500,-
Dveřní zavírač	5.000,-
<b>Celkem</b>	127.530,-

## 6.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

Výměna vstupního portálu a vybudování recepcce	315.330,-
<b>Celkem</b>	315.330,-

Uvedené ceny jsou pouze orientační.

## **7. HARMONOGRAM REALIZACE**

### **7.1. I. Etapa – Zajištění vstupu**

- Instalace dveřních zavíračů.
- Doplnění bezpečnostních kování.
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu.
- Výměna vstupního portálu a vybudování recepce.

### **7.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)**

- Dodávka systému EZS.
  - Dodávka požárních čidel.
  - Dodávka nouzových hlásičů.
-



**PŘÍLOHA č. 10**

**Základní škola Waldorfská**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

**Název akce:** Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

**Místo stavby:** Základní škola Waldorfská, Butovická 228/9, Praha 5 Jinonice

**Řešený systém:** bezpečnostní opatření

**Objednatel:** Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

**Dodavatel :** JKD REAL a.s..  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

**Zpracovatel :** ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

**Vypracoval:** Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality.
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o..
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém).

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Rozšíření systému EZS (magnetické kontakty, infradetektory).
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Dodávka bezpečnostního kování.
- Dodávka kamerového systému včetně výměny stávajícího zcela nevyhovujícího.
- Systém generálního klíče.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Rozšíření stávající wifi sítě.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU - Hlavní budova

### 2.1.1. Vstup do Hlavního objektu

Hlavní vstup z ulice je následován halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

Další vstupy jsou následující :

Branka na dvůr.  
Vjezdová vrata na dvůr.  
Vstup do družiny  
Zadní vstup ze dvora do hlavní budovy

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je z roku 2001. Tento systém je zastaralý a nespĺňuje parametry požadavky pro rozšíření.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru u vchodu.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy.

### 2.1.5. Počítačová síť

V současnosti je technologie umístěna v nevyhovujících prostorech a hrozí její poškození vinou působení vysokých teplot. Z tohoto důvodu bude nový rozvaděč umístěn v jiném místě objektu, jehož přesná lokace bude provedena po dohodě s vedením školy. Nový rozvaděč bude dimenzován jak pro umístění stávající, tak i nové technologie CCTV a domácích videotelefonů.

### 3. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU – Nové budovy

Jedná se o 3 nově přidělené budovy, které nebyly zahrnuty v původním posouzení vypracovaným společností Grant Thornton s.r.o.

Budovy jsou samostatně stojící v areálu vzdáleném cca 400 m od hlavní budovy .

Oplocení areálu se skládá z několika částí:

Horní část areálu je oplocena pomocí železných konstrukcí a až na místní poškození je v relativně dobrém stavu.

Zadní a spodní část areálu je oplocena pomocí pletiva na železných sloupcích. Tato část je relativně stabilní a a po výměně pletiva a drobných úpravách bude splňovat požadovanou funkci.

Čelní strana je z části osazena zcela nevyhovujícím plotem z pletiva na betonových sloupcích. Tato část je v havarijním stavu a hrozí jeho zřícení .

Další část přední strany je zcela bez oplocení.

V oplocení se nachází několik bran a branek, jejichž stav je také velice špatný a bude nutná jejich úprava.

#### 3.1.1. Vstup do objektu

Vstup do areálu je zcela nezajištěn.

Jednotlivé budovy mají vlastní vchody vybaveny pouze zvonkem

#### 3.1.2. Systém EZS

V jedné z budov je nainstalován systém Jablotron Oasis 80. Ostatní prostory jsou nezajištěny.

## 4. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

### 4.1.1. Videotelefon

#### Popis systému:

Stávající audiosystém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Nový video systém bude tvořen vstupními jednotkami, které budou umístěny u vstupních dveří do hlavní budovy a na dvůr u družiny školy a pevnými videotelefony v určených prostorách.

Pro družinu v hlavní budově bude použito mobilního přístroje.

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat v rozsahu nutném pro pohyb dozoru družiny z hlavní budovy.

#### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- |                                    |      |
|------------------------------------|------|
| - Vstupní dveře do hlavní budovy – | 1 ks |
| - Vstupní branka do družiny        | 1 ks |
| - Vstup do areálu nových budov     | 1 ks |
| - Vstupy do nových budov           | 3 ks |

#### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- |               |      |
|---------------|------|
| - Ředitel     | 1 ks |
| - Kancelář    | 1 ks |
| - Školník     | 1 ks |
| - Sborovna    | 1 ks |
| - Nové budovy | 5 ks |

#### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- |           |      |
|-----------|------|
| - Družina | 1 ks |
|-----------|------|



Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 6 ks
- Pevné IP přístroje 9 ks
- Mobilní přístroje 1 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 2 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 6 ks
- Příslušenství ( PoE switch .....
- Rozšíření sítě WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**4.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Vstupní prostory budou snímány pomocí IP kamer.  
Kamery budou vybaveny IR přísvitem pro sledování za zhoršených světelných podmínek.  
Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.  
Záznam z kamery bude uchovávan na záznamovém zařízení v uzamykatelném rozvaděči.  
Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.  
Rozvody budou v provedení min. FTP CAT. 5.

Umístění kamer:

- Hlavní vstup 1 ks
- Vstupní hala 1 ks
- Branka a vjezdová vrata na dvůr 1 ks
- Vstup do družiny 1 ks
- Vstup do objektu ze dvora 1 ks
- Venkovní prostor areálu nových budov 5 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 10 ks
- Záznamové zařízení. 1 ks
- Monitorovací jednotka 0 ks
- Příslušenství

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST – ZÁKLAD

### 5.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

#### Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: ..... 98.770,-

### 5.1.2. Instalace dveřních zavíračů

Vstupní dveře do objektu hlavní budovy budou osazeny novým dveřním zavíračem, aby nedocházelo k ponechání vstupu ve stavu otevřeno po neomezenou dobu.

Zařízení musí splňovat parametry odpovídající velikosti dveří a frekvenci jejich otvírání.

#### Rozsah dodávky:

- Dveřní zavírač

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 5.600,-

### 5.1.3. Oprava a doplnění oplocení areálu

Oprava stávající části oplocení. Demontáž oplocení v havarijním stavu a doplnění chybějící části

#### Rozsah dodávky:

- Oprava a doplnění chybějících prvků železné části oplocení (vrchní část – okolo hřiště)
- Demontáž starého a instalace nového pletiva na zadní a dolní části oplocení.
- Demontáž oplocení tvořeného pletivem na betonových sloupcích.
- Výstavba nového oplocení v části areálu do ulice.
- Oprava stávajících vrat a branek.
- Dodávka vjezdových vrat a branek do nové části oplocení.

Odhadovaná cena dodávky: ..... 675.120,-

## 6. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST -DOPLNĚNÍ

### 6.1.1. Systém generálního klíče

Realizace systému speciálního generálního klíče pro vstupy do objektu.

#### Rozsah dodávky:

- Dodávka zámků a klíčů pro vstupy do objektu v odpovídající bezpečnostní třídě

Odhadovaná cena dodávky: ..... 186 780 /

### 6.1.2. Úprava vjezdových vrat a instalace elektromechanického pohonu

Vstupní brána do prostoru hlavní budovy a sloupky na dvůr budou upraveny a osazeny elektromechanickým pohonem pro dálkové ovládání vjezdu a výjezdu vozidel.

Vstupní brána do areálu nových budov bude a osazena elektromechanickým pohonem pro dálkové ovládání vjezdu a výjezdu vozidel.

#### Rozsah dodávky:

- Úprava konstrukce brány. 1 ks
- Úprava nosných konstrukcí 1 ks
- Instalace elektromechanického pohonu včetně napájení 2 ks

Odhadovaná cena dodávky: ..... 164 430 /

## 7. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 7.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
<b>Celkem</b>	.....

### 7.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

Stavební práce pro dodávku technologií	98.770,- ✓
Dveřní zavírač	5.000,- ✓
Kamerový systém cctv oprava optické	675.120,- ✓
<b>Celkem</b>	779.490,- ✓

### 7.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

Systém generálního klíče	180.730,- ✓
Elektromg ovládání vjezdových vrat	767.430,- ✓
<b>Celkem</b>	948.160,- ✓

## 8. HARMONOGRAM REALIZACE

### 8.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Instalace dveřního zavírače.
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu.

### 8.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka systému EZS.
- Dodávka požárních čidel.
- Dodávka nouzových hlásičů.

**PŘÍLOHA č. 11**

**Základní škola Radlická**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

Místo stavby: Základní škola, Radlická 140/115, Praha 5 Radlice

Řešený systém: bezpečnostní opatření

Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

Vypracoval: Pánek Martin

---

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednavatele a školy.
- Technický průzkum dané lokality
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém)

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Instalace videotelefonu.
- Dodávka nouzových tlačítek (GPS lokátory).
- Rozšíření kamerového systému.
- Dodávka bezpečnostního kování.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.
- Rozšíření stávající wifi sítě.
- Oprava vstupních dveří do objektu.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Hlavní vstup z ulice je následován uzavřenou halou, ze které se přes další dveře vstupuje do vnitřního prostoru školy.

### 2.1.2. Systém EZS

Systém v objektu je GALAXY z roku 2013. Systém je plně funkční.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích audio telefonů pro komunikaci z prostoru u vstupu do objektu. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. WIFI

V objektu je základní systém který pokrývá pouze omezený prostory v budovy.

---



### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ - I. ETAPA

#### 3.1.1. Videotelefon

##### Popis systému:

Stávající systém je nedostačující a neumožňuje dostatečnou identifikaci osob před jejich vpuštěním do objektu, jakož i operativní řešení logistiky vstupu.

Z tohoto důvodu bude stávající systém demontován a nahrazen komplexním řešením, který umožní komunikaci audio i video.

Skládat se bude z vstupních komunikačních jednotky, která budou umístěna v hale před vstupem do vnitřních prostor školy.

Pevné přístroje budou v kancelářích.

Pro družiny budou použity pro komunikaci mobilní přístroje

Technologie bude umístěna v uzamykatelném rozvaděči.

Jelikož se ve škole nenachází dostatečná síť WIFI bude nutné tuto vybudovat.

##### Umístění vstupních hovorových jednotek:

- Vstupní hala – 1 ks

##### Dodávka pevných komunikačních jednotek:

- Ředitelna 1 ks
- Zástupce ředitele 1 ks
- Školní jídelna 1 ks
- Kancelář školy 1 ks

##### Dodávka mobilních komunikačních jednotek:

- Družina 4 ks
- Mateřská škola 2 ks

Rozsah dodávky:

- Komunikační jednotka 1 ks
- Pevné IP přístroje 4ks
- Mobilní přístroje 6 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Bezpečnostní relé a elektromech. zámky 1 ks
- Příslušenství ( Poe switch .....)
- Komplexní síť WIFI pro objekt a venkovní prostory

Odhadovaná cena dodávky: .....

**3.1.2. Kamerový systém**

Popis systému:

Stávající systém cctv v objektu je tvořen pomocí 6 ks IP kamer.

Provedení IP umožňuje sledování obrazu na vybraných počítačích.

Stávající systém bude rozšířen o dvě IP kamery pro monitoring vstupů do tělocvičny a družin včetně záznamového zařízení.

Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v uzamykatelném rozvaděči.

Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.

Rozvody budou v provedení min. FTP cat.5.

Umístění kamer:

- Tělocvična 1 ks
- Družina/Mateřská škola 1 ks

Rozsah dodávky:

- IP kamera 2ks
- Záznamové zařízení. 1 ks
- Monitorovací jednotka 0 ks
- Příslušenství

Odhadovaná cena dodávky: .....

## 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST –ZÁKLAD

### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv a videotelefon

Odhadovaná cena dodávky: 78 380,00

### 4.1.2. Doplnění bezpečnostních kování

Vstupy do objektu budou osazeny kováním v bezpečnostní třídě RC 3.

Rozsah dodávky:

- Bezpečnostní kování

3 ks

Odhadovaná cena dodávky: 19 500,00

### 4.1.3. Oprava vstupních dveří do objektu

Stávající vstupní dveře do objektu z ulice budou opraveny. Oprava původní kliky, tmelení, nátěr

Rozsah dodávky:

- Oprava dveří

1 ks

Odhadovaná cena dodávky: 46 300,00

## 5. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 5.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Videotelefon	.....
Kamerový systém cctv	.....
Celkem	.....

### 5.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST

Stavební práce pro dodávku technologií	78.380,-
Doplnění bezpečnostních kování	19.500,-
Bezpečnostní mříže	46.300,-
Celkem	144.180,-

Uvedené ceny jsou pouze orientační.

## 6. HARMONOGRAM REALIZACE

### 6.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- Doplnění bezpečnostních kování
- Videotelefon.
- cctv IP kamerový systém včetně záznamu.
- Oprava dveří.

### 6.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Dodávka požárních čidel
- Dodávka nouzových hlásičů



**PŘÍLOHA č. 12**

**Základní škola ul. U Santošky**

**Zjednodušená dokumentace na realizaci bezpečnostních  
opatření na základních školách zřízených MČ Praha 5**

## ZADÁNÍ

### 1.1. Všeobecná část

Název akce: Vypracování zjednodušené dokumentace na realizaci bezpečnostních opatření –

Místo stavby: Základní škola, U Santošky 1007/1, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Řešený systém: bezpečnostní opatření

Objednatel: Městská část Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5

Dodavatel : JKD REAL a.s.,  
Řehořova 37  
PRAHA 3  
130 00

Zpracovatel : ČR Conservis.s.r.o.  
Ohradní 65  
PRAHA 4  
140 00

Vypracoval: Pánek Martin

## 1.2. Předmět díla

Zjednodušená dokumentace řeší návrh postupu a realizace bezpečnostních opatření směřujících k zvýšení ochrany života a zdraví žáků a personálu ZŠ.

## 1.3. Podklady

- Konzultace na místě za účasti zástupce objednatele a ředitele školy.
- Technický průzkum dané lokality.
- Návrh opatření zpracovaný společností Grant Thornton Advisory s.r.o.
- Projednání aktuálního stavu systému EZS (elektronický zabezpečovací systém).

## 1.4. Navrhovaná opatření Grant Thornton s.r.o.

- Doplnění oplocení (ostnatý drát).
- Doplnění kování v bezpečnostní třídě RC3.
- Instalace videotelefonu.
- Instalace nového kamerového systému.
- Realizace systému generálního klíče.
- Instalace rozvaděče.

## 1.5. Navrhovaná opatření Objednatel

- Instalace pouze venkovního kamerového systému cctv.
- Doplnění oplocení dle zpracované studie odmítnuto.
- Rozšíření systému EZS o detekci požáru v únikových cestách objektu.

## 2. POPIS AKTUÁLNÍHO STAVU

### 2.1.1. Vstup do objektu

Vstupní dveře do objektu jsou masivní dřevěné dveře, které se uzamykají pouze mimo dobu provozu školy. Za těmito dveřmi se nachází meziprostor, který je ukončen dveřmi. Do tohoto prostoru je umístěno zvonkové tablo od domácích videotelefonů. Prostor je monitorován kamerou umístěnou nade dveřmi, která je integrována do systému videotelefonů.

### 2.1.2. Systém EZS

Stávající systém EZS byl instalován v roce 2001. Je tvořen řídicí jednotkou DIGIPLEX 48, 2 ks klávesnic a 13 ks detektorů. Jedná se systém funkční, ale morálně zastaralý a lze předpokládat zvýšené množství poruch vzhledem ke stáří jednotlivých prvků.

### 2.1.3. Domácí telefony (videotelefony)

V objektu je instalován systém domácích videotelefonů (zn. FERMAX) pro komunikaci z prostoru u vstupu do objektu. Pomocí elektrického zámku systém umožňuje vzdálené otevření dveří a umožnění vstupu cizích osob.

### 2.1.4. Zámky a kování

Zámky a kování byly v letošním roce již vyměněny a tudíž dodávka není nutná.

---



### 3. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

#### 3.1.1. Kamerový systém

Popis systému:

Venkovní prostory na dvoře budou osazeny IP kamerami, které budou sloužit jak pro základní školu, tak i mateřskou školu.

Provedení IP umožní sledování obrazu na vybraných počítačích.

Záznam z kamery bude uchováván na záznamovém zařízení umístěném v rozvaděči videotelefonu. Nakládání se záznamem musí být dle platného zákona.

Rozvody budou v provedení min. FTP CAT.5.

Rozsah dodávky:

- IP kamera 5 ks
- Záznamové zařízení. 1 ks
- Rozvaděč (RACK) uzamykatelný 1 ks
- Příslušenství
- Kabeláž

Odhadovaná cena dodávky: .....

### 4. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - ZÁKLAD

#### 4.1.1. Stavební práce pro dodávku technologií

Stavební práce nutné pro dodávku technologií (cctv a videotelefon)

Rozsah dodávky:

- Instalace rozvodů pro cctv

Odhadovaná cena dodávky: 44 500,- .....

## 5. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁST - DOPLNĚNÍ

### 5.1.1. Úprava vjezdových vrat a Instalace elektromechanického pohonu

Vstupní brána a sloupky na dvůr budou upraveny a osazeny elektromechanickým pohonem pro dálkové ovládání vjezdu a výjezdu vozidel

#### Rozsah dodávky:

- |  |      |
|--|------|
| - Úprava konstrukce brány.                             | 1 ks |
| - Úprava nosných konstrukcí                            | 1 ks |
| - Instalace elektromechanického pohonu včetně napájení | 1 ks |

Odhadovaná cena dodávky:

78-420,-

## 6. SOUHRN NÁKLADŮ I. ETAPA

### 6.1. DODÁVKA TECHNOLOGIÍ

Kamerový systém cctv  
Celkem

### 6.2. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁSTI ZÁKLAD

Stavební práce pro dodávku technologií  
Celkem

44.500,-

44.500,-

### 6.3. DODÁVKA STAVEBNÍ ČÁSTI DOPLNĚNÍ

Úprava vjezdových vrat  
Celkem

78.420,-

78.420,-

Ceny jsou pouze orientační.

## 7. HARMONOGRAM REALIZACE

### 7.1. I. Etapa – Zajištění vstupu

- cctv IP kamerový systém včetně záznamu
- Úprava vrat do dvora

### 7.2. II. Etapa – (nutno zajistit prováděcí dokumentaci)

- Úprava systému EZS (výměna ???).
- Rozšíření systému EZS o požární čidla
- Dodávka nouzových hlásičů