



1. SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: Náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** SPACE PLAN, spol. s r.o.
se sídlem: Bělehradská 347/54, 120 00 Praha 2
zastoupená: Ivo Raganem, jednatelem společnosti
IČO: 61505463
DIČ: CZ61505463
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. účtu: 265737075/0300
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 29747
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného
prostranství a zeleně,
tel.: 257 000 465, e-mail: jan.zeman2@praha5.cz
- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel Bc. Jan Zeman.**
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Ivo Ragan, tel: 724 270 823 E-mail: ragan@spaceplan.cz
ve věcech technických: Martin Bříza, tel: 724 936 204 E-mail: briza@spaceplan.cz
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Martin Bříza, project manager.**





2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.4.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.4.2. převzal výkaz výměr, prověřil místní podmínky na místě plnění díla (staveništi), tj. „Nám. 14. října 5, Presslova, Smíchov, obec Praha“,
 - 2.4.3. nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.4.4. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.4.5. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně,
 - 2.4.6. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): „**Úprava objektu – Preslova ulice**“
- 3.3. Stavební úpravy proběhnou za plného provozu v objektech Nám. 14. října 5, Presslova, Smíchov, obec Praha, což zhotovitel bere na vědomí.



- 3.4. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy této smlouvy:
1. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
 2. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
 3. Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem
- Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení díla do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.11. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.



4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je Nám. 14. října 5, Presslova, Smíchov, obec Praha. Vlastníkem těchto domů je Magistrát hlavního města Prahy, MČ Praha 5 je má ve svěřené správě.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. zhotovitel zahájí plnění ihned po podpisu této smlouvy, pokud se nedohodne s objednatelem jinak,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 2 týdnů od zahájení plnění,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět této smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy, apod.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla po dokončení všech prací objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v odst. 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci této smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění této smlouvy seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.





- 6.2. Pracovní doba ve večerních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel, současně bude zajišťovat fotodokumentaci prováděných prací po celou dobu trvání realizace díla.
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuelní zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v





dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele,
 - 6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
 - 6.6.8. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.9. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolí a objektů,
 - 6.6.10. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.11. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.12. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací (částí díla) ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.13. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště ihned od podpisu této smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit.

Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v čl. 1 odst. 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 679.063,00 Kč

DPH: 142.603,23 Kč

Cena celkem včetně DPH: 821.666,23 Kč

(slovy: šestsetšedesátdevět tisíc sedesát tři korun českých bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 21.4.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Zhotovitel provádí fakturaci měsíčně na základě jím provedených a objednatelem převzatých a potvrzených prací, a to až do výše 90% z ceny uvedené v odst. 7.1. tohoto článku. 10% pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel má právo před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.



- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odst. 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, lešení vč. návrhu a statického posouzení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle čl. 10 odst. 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci díla uvedený v čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 3.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.3. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.4. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- 8.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.6. Ustanovení o smluvních pokutách nezabývá žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.





- 8.7. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.8. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené



práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.

- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho části,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - 9.6.3. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMC Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.4. stavební deníky,
 - 9.6.5. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze,
 - 9.6.6. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení díla (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě + 1x na CD; DSPS bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění díla- stavby (dále jen „DPS“) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení díla od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
 - 9.7.2. veškeré přílohy DSPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - 9.7.3. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - 9.7.4. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.5. zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla
 - 9.7.6. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.7. doklad o skutečné výměře (kubatuře) provedených prací.
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8 odst. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.



- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: briza@spaceplan.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.





- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 5 kalendářních dnů;
 - 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany pravomocně prohlášen úpadek, anebo je-li insolvenční řízení ukončeno (i insolvenční návrh zamítnut) pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 18/534/2016 ze dne 4. 5. 2016.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem



- Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 3: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

V Praze dne **30 -05- 2016**

V Praze dne **5.5.2016**

.....
Martin Slabý

za objednatele:
MUDr. Radek Klíma, starosta

Martin Slabý
1. zástupce starosty



.....
Ivo Ragan

za zhotovitele:
Ivo Ragan, jednatel společnosti

SPACE PLAN, spol. s r.o.
Bělehradská 347/54
CZ – 120 00 Praha 2
IČ: 61505463
DIČ: CZ61505463 2/

Odbor správy veřejného prostranství a zeleně

Adresa odběratele:	Adresa dodavatele:
Městská část Praha 5	SPACE PLAN, spol. s r.o.
nám. 14. října 1361/4	Bátelhradská 347/54
150 22 Praha 5	120 00 Praha 2
Kontaktní osoba:	Kontaktní osoba: Ivo Regan
Telefon/ email:	Telefon/ email: 724 270 840

STAVEBNÍ ČÁST

SPECIFIKACE	NÁKLADY
DEMONTÁŽNÍ A BOURACÍ PRÁCE	13 178,00 Kč
STAVEBNÍ ČÁST	88 327,00 Kč
PROSKLENÉ PŘÍČKY	22 920,00 Kč
POLEPY VÝLOH	82 840,00 Kč
MALBY	22 500,00 Kč
OSTATNÍ	87 938,00 Kč
CELKEM - STAVEBNÍ ČÁST	317 703,00 Kč

PROFESE

SPECIFIKACE	NÁKLADY
ELEKTROINSTLACE - SILNOPROUD	217 046,70 Kč
ELEKTROINSTLACE - SLABOPROUD	144 313,30 Kč
CELKEM - PROFESE	361 360,00 Kč

OSTATNÍ

SPECIFIKACE	NÁKLADY
VRN 2,5%	0,00 Kč
CELKEM - OSTATNÍ	0,00 Kč

Cena celkem bez DPH 679 063,00 Kč

V Praze dne: 21.4.2016
Nabídku zpracoval: Ivo Regan

Harmonogram:
Termín dodání: 10-14 dnů od nástupu

Stavební část					
DEMONTÁŽNÍ A BOURACÍ PRÁCE					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
Demontáž ocelových mříží		ks	2,00	351,00 Kč	702,00 Kč
Výřezání odvětrávacích otvorů do dna a čela rolet		ks	24,00	114,75 Kč	2 754,00 Kč
Vybourání odvětrávacího prostupu do středních prostor		ks	6,00	479,00 Kč	2 874,00 Kč
Demontáž stěnových panelů		m2	18,89	267,00 Kč	4 488,00 Kč
Transport materiálu		kg	1,00	675,00 Kč	675,00 Kč
Odvaz a ukládání odpadu		kg	1,00	1 687,00 Kč	1 687,00 Kč
CELKEM - DEMONTÁŽNÍ A BOURACÍ PRÁCE					13 178,00 Kč
STAVEBNÍ ČÁST					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
D+M odvětrávacích mřížek		ks	30,00	490,00 Kč	14 700,00 Kč
D+M samozavěrná		ks	4,00	170,10 Kč	680,40 Kč
D+M oviného madla		ks	4,00	3 622,06 Kč	14 488,20 Kč
D+M OSB desky impregnované		ks	18,89	1 873,00 Kč	33 148,40 Kč
Výztužení UA profily		kg	8,00	1 100,00 Kč	8 800,00 Kč
Výztužení ocelovými příčty		ks	4,00	1 100,00 Kč	4 400,00 Kč
D+M větrací mřížky 1200 x 600 mm, přírodní hmoty		ks	1,00	7 850,00 Kč	7 850,00 Kč
Drážkování včetně zapravení		mb	22,00	230,00 Kč	5 060,00 Kč
Manipulace s materiálem		set	1,00	2 402,00 Kč	2 402,00 Kč
CELKEM - STAVEBNÍ ČÁST					88 327,00 Kč
PROSKLENÉ PRŮČKY					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
D+M průh-tělná 1430x500 mm		ks	2,00	9 800,00 Kč	19 600,00 Kč
Manipulace s materiálem, doprava		set	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
CELKEM - PROSKLENÉ PRŮČKY					22 600,00 Kč
POLEPY VÝLOH					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
Polop výloh 608 s plastovým pletem	PTR 100	m²	71,00	750,00 Kč	53 250,00 Kč
Polop výloha bezpečnostní 608	INDUTLY	m²	5,00	2 880,00 Kč	14 400,00 Kč
Polop výlohy s bočními parafény 608 s plastovým pletem	PTR 100	ks	11,00	860,00 Kč	9 460,00 Kč
Označení střešních parafénů díly z lepené pryže	PTR 100	ks	11,00	200,00 Kč	2 200,00 Kč
Ukládání výloh		m²	71,00	30,00 Kč	2 130,00 Kč
Manipulace s materiálem, doprava		set	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
CELKEM - POLEPY VÝLOH					82 840,00 Kč
MALBA					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
Lokální oprava vřezových trhlin před malbou		kg	1,00	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč
Výmalba - panofce + 2 nátery	Přemalování plus	m²	280,00	65,00 Kč	18 200,00 Kč
CELKEM - MALBA					22 800,00 Kč
OSTATNÍ					
	specifikace	mj	množství	cena za mj	cena celkem bez DPH
Přebíjení a šrotování (dlaždičkových ploch a transportních tras)		m²	111,00	50,00 Kč	5 550,00 Kč
Stojan výlohy		ks	4,00	3 475,00 Kč	13 900,00 Kč
Držák stěnový nádobný		ks	3,00	2 280,00 Kč	6 780,00 Kč
Instalace Protipánelů do výloh		ks	7,00	2 100,00 Kč	14 700,00 Kč
Programové práce na vytvářecím systému		kg	1,00	44 780,00 Kč	44 780,00 Kč
Doprava		kg	1,00	2 258,00 Kč	2 258,00 Kč
CELKEM - DALŠÍ					87 838,00 Kč
Cena celkem bez DPH					317 703,00 Kč

R

Slaboproud						
Specifikace	MJ	Materiál	Montáž	Celkem	Celkem	CELKEM
	ks/m	MJ bez DPH	MJ bez DPH	materiál	montáž	bez DPH
Strukturovaná kabeláž UTP kategorie 6a						
Rack 22 U, stojanový, 600x600 mm	1	7 800,00 Kč	1 500,00 Kč	7 800,00 Kč	1 500,00 Kč	9 300,00 Kč
Patch panel pro 24x RJ45, 1U, včetně montážního příslušenství	2	319,80 Kč	115,00 Kč	639,60 Kč	230,00 Kč	869,60 Kč
Vývazovací panel 1U	5	305,00 Kč	115,00 Kč	1 525,00 Kč	575,00 Kč	2 100,00 Kč
Keystone cat.6a STP černý	154	99,00 Kč	109,00 Kč	15 246,00 Kč	16 788,00 Kč	32 032,00 Kč
Frenchstyle 2xRJ45	28	29,00 Kč	24,00 Kč	812,00 Kč	672,00 Kč	1 484,00 Kč
Dvojzásuvka 2xRJ-45 - Cat.6a STP, včetně rámečku, instalace do instalační krabice ve stěně, design dle standardu slaboproud	12	375,00 Kč	195,00 Kč	4 500,00 Kč	2 340,00 Kč	6 840,00 Kč
Kabel STP kategorie 6a, bezhalogenový vnitřní	2 895	12,50 Kč	12,50 Kč	36 187,50 Kč	36 187,50 Kč	72 375,00 Kč
Drobný nespecifikovaný materiál (elektroinstalační krabice, svorkovnice, atd.)	1	12 400,00 Kč	598,70 Kč	12 400,00 Kč	598,70 Kč	12 998,70 Kč
Měření strukturované kabeláže	77		82,00 Kč		6 314,00 Kč	6 314,00 Kč
Mezisoučet				79 110,10 Kč	65 203,20 Kč	144 313,30 Kč
Cena celkem bez DPH				144 313,30 Kč		

Silnoproud						
Název položky	MJ ks/m	Materiál MJ bez DPH	Montáž MJ bez DPH	Celkem materiál	Celkem montáž	CELKEM bez DPH
ROZVADĚČE						
Uprava rozvaděče	1	9 650,00 Kč	3 890,00 Kč	9 650,00 Kč	3 890,00 Kč	13 540,00 Kč
KABELY						
Kabel CYKY-J 3x2,5	495	33,50 Kč	15,00 Kč	16 582,50 Kč	7 425,00 Kč	24 007,50 Kč
Kabel CYKY-J 3x1,5	118	18,90 Kč	15,00 Kč	2 230,20 Kč	1 770,00 Kč	4 000,20 Kč
Kabel CYKY-O 3x1,5	70	18,90 Kč	15,00 Kč	1 323,00 Kč	1 050,00 Kč	2 373,00 Kč
KABELOVÉ TRASY						
Instalační trubka PVC Ø 16-32 mm, pevná/ohybná, vč. upevňovacího materiálu	42	19,00 Kč	19,00 Kč	798,00 Kč	798,00 Kč	1 596,00 Kč
Instalační trubka PVC Ø 32-50 mm, UV odolná, pevná/ohybná, vč. upevňovacího materiálu	53	24,00 Kč	19,00 Kč	1 272,00 Kč	1 007,00 Kč	2 279,00 Kč
Podparapetní kanál PK 170x70D, dělený, se stínícím kanálem, vč. kolen, T-kusů a příslušenství pro montáž, kompletní	70	320,00 Kč	99,00 Kč	22 400,00 Kč	8 930,00 Kč	29 330,00 Kč
Parapetní kanál 40x40	65	47,00 Kč	99,00 Kč	3 055,00 Kč	6 435,00 Kč	9 490,00 Kč
Parapetní kanál 20x20	42	25,00 Kč	99,00 Kč	1 050,00 Kč	4 158,00 Kč	5 208,00 Kč
Drobný nespecifikovaný materiál (krycí víčka, příchytky, ...)	1	2 000,00 Kč	900,00 Kč	2 000,00 Kč	900,00 Kč	2 900,00 Kč
SVÍTIDLA						
Uprava stávajících svítidel	1	2 800,00 Kč	7 900,00 Kč	2 800,00 Kč	7 900,00 Kč	10 700,00 Kč
Přidání nových svítidel	7	3 000,00 Kč	300,00 Kč	21 000,00 Kč	2 100,00 Kč	23 100,00 Kč
Přesuny stávajících svítidel	1	658,00 Kč	4 639,00 Kč	658,00 Kč	4 639,00 Kč	5 295,00 Kč
Výměna zářivkových trubek	24	100,00 Kč	47,00 Kč	2 400,00 Kč	1 128,00 Kč	3 528,00 Kč
KONCOVÉ PRVKY						
systém ABB Tango, bílý	1	8 500,00 Kč	54 000,00 Kč	8 500,00 Kč	54 000,00 Kč	62 500,00 Kč
Kompletace v parapetním kanálu	1	2 500,00 Kč	800,00 Kč	2 500,00 Kč	800,00 Kč	3 300,00 Kč
Drobný nespecifikovaný a montážní materiál (krabice, víčka, svorky, příchytky, apod.)	1	2 500,00 Kč	800,00 Kč	2 500,00 Kč	800,00 Kč	3 300,00 Kč
OSTATNÍ						
Stavební pomocné práce (prostory, drážky), stavební připravenost	1		3 500,00 Kč	0,00 Kč	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
Drobný nespecifikovaný a montážní materiál	1	2 600,00 Kč	800,00 Kč	2 600,00 Kč	800,00 Kč	3 400,00 Kč
Výchozí revize elektro	1		7 000,00 Kč	0,00 Kč	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
Mezisoučet				100 816,70 Kč	116 230,00 Kč	217 046,70 Kč
Cena celkem bez DPH						217 046,70 Kč

POTVRZENÍ O POJIŠTĚNÍ

Potvrzujeme tímto, že společnost SPACE PLAN, spol. s r.o., se sídlem Bělehradská 347/54, PRAHA 2, IČ 61505463, má u Kooperativy, pojišťovny, a.s. sjednané mj. i pojištění odpovědnosti za škody způsobené z provozu společnosti jiným subjektům, a to včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem, respektive vadně vykonanou prací. Toto pojištění kryje rizika, která pojištěný způsobí z činnosti zapsané do Obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29747.

Společnost SPACE PLAN, spol. s r.o. je pojištěna na škody v rozsahu jím realizovaných zakázek, a to až do výše 20.000.000,- Kč. Toto pojištění má společnost SPACE PLAN, spol. s r.o. uzavřené od 7.12.2005.

Toto potvrzení se vydává na žádost pojištěného a má platnost do 31.12.2016.

V Praze 02.01.2016



KOOPERATIVA STŘEDNÍ ČECHY, a.s.
VIENNA INSURANCE GROUP
PRAHA 2, CELETNÁ 590/25
IČ 252314018
110 00 PRAHA 1

Marian SKRIP
Výhradní pojišťovací agent
Marian.Skrip@kooperativa.cz

Časový harmonogram: Městská část Praha 5 - Odbor správy veřejného prostranství a zeleň																																	
popis prací	04/16		05/16																														
	Po	So	Po So Út St Čt Pá So Po Út St Čt Pá So Po Út St Čt Pá So Po Út St Čt Pá So Po Út St Čt Pá So																														
	29.	30.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
DEMONTÁŽNÍ A BOURACÍ PRÁCE																																	
STAVEBNÍ ČÁST																																	
PROJEKČNÍ PRÁCE																																	
POLEPY VÝLOH																																	
MALBY																																	
ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD																																	
ELEKTROINSTALACE - SLABOPROUD																																	
Dodávka stromů, dřevů, instalace panelů, programové práce																																	
Průběžný a finální úklid kancelářských ploch a transportních tras																																	

R