







Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0052/0/OPRI/21

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.
se sídlem: Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Pavlem Hrochem, jednatelem společnosti
IČO: 22794107
DIČ: CZ22794107
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 09. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. 0052/0/OPRI/21 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Projekční služby na rekonstrukci dětských hřišť**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 1.886.200,- Kč bez DPH, tj. 2.282.302,-Kč vč. DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 (dále též „dodatek“) se uzavírá z důvodu nutnosti provedení dodatečných projekčních služeb uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku („Cenová nabídka zajištění projektové a inženýrské činnosti“). Předmětem dodatku je záměna spočívající v ukončení projekčních služeb týkajících se dětského hřiště Sacré Coeur, pozemek parc. č. 3110/4 a č. 3110/18 v k.ú. Smíchov (dále též „Hřiště Sacré Coeur“) a zahájení projekčních služeb týkajících se nového místa plnění, jehož předmětem je rekonstrukce dětského hřiště Na Pláni, pozemek parc. č. 1593/2, 1592/1, 1593/1, 4911/2, k.ú. Smíchov (dále též „Hřiště Na Pláni“). Uvedená změna byla vyvolaná zahájením architektonické soutěže na výběr zhotovitele projektové dokumentace vybudování nové obřadní síně MČ Praha 5 a revitalizace Parku Sacré Coeur.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla a s tím související změna ceny díla a termínu.
- 3.2. Předmětem tohoto dodatku č. I je zrušení projekčních služeb uvedených v čl. 5.1. písm. c) Smlouvy týkajících se dětského hřiště Sacré Coeur a jejich nahrazení novými projekčními službami s názvem „dětské hřiště Na Pláni“.

V souvislosti s výše uvedenými změnami se Smluvní strany dohodly, že čl. 5.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Místem plnění díla jsou níže uvedená hřiště, a to:

- a) dětské hřiště a sportoviště Vejražkova, místem plnění je hrací a sportovní plocha na pozemku parc. č. 1856/1, 1748/6, k.ú. Košíře;
 - b) dětské hřiště Wassermanova, místem plnění je hrací a sportovní plocha na pozemku parc. č. 1798/267, k.ú. Hlubočepy;
 - c) dětské hřiště Na Pláni, místem plnění je hrací plocha na pozemku parc. č. 1593/2, 1592/1, 1593/1, 4911/2, k.ú. Smíchov;
 - d) dětské hřiště Bochovská, místem plnění je hrací plocha na pozemku parc. č. 764/227, k.ú. Jinonice;
 - e) dětské hřiště Pod Děvínem, místem plnění je hrací plocha na pozemku parc. č. 1092/9, k.ú. Smíchov;
- f) dětské hřiště Na Ovčíně, místem plnění je hrací plocha na pozemku parc. č. 175/1, k.ú. Jinonice.“

V souvislosti s výše uvedenými změnami se Smluvní strany dohodly, že čl. 5.2 písm. b) Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„vypracovat a předat objednateli část díla dle čl. 4 odst. 4.2 písm. b) této smlouvy – Projektovou dokumentaci včetně Soupisu dodávek a prací do 6 měsíců od schválení části díla dle čl. 4 odst. 4.2 písm. a) této smlouvy;“

V souvislosti s výše uvedenými změnami se Smluvní strany dohodly, že čl. 6.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. a)	156.000,- Kč
- cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. b)	1.677.000,- Kč
- cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. c)	25.000,- Kč
- cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. d)	135.200,- Kč

Cena celkem 1.993.200,- Kč
DPH 21 % 418.572,- Kč
Cena celkem vč. DPH 2.411.772,- Kč

Slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátřítisícdevět korun českých bez DPH.“

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 6. se odst. 6.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„6.2. Cena za dílo uvedená v odst. 6.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 18. 09. 2021 (příloha č. 2 této smlouvy) a ze dne 01. 04. 2022 (příloha č. 5 této Smlouvy) a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 Smlouvy, a to tak, že bod 3 přílohy č. 1 Smlouvy se nahrazuje novým bodem 3, jehož obsah je přílohou č. 2 tohoto dodatku pod názvem „Změna přílohy č. 1 Smlouvy“.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy v čl. 10.10. se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:
- „Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace objektů
Příloha č. 2: Nabídková cena dílčích částí díla
Příloha č. 3: Realizační tým
Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 5 : Cenová nabídka zajištění projektové a inženýrské činnosti“
- Příloha č. 5 Smlouvy je přílohou číslo 1 tohoto dodatku pod názvem „Cenová nabídka zajištění projektové a inženýrské činnosti“
- 3.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 1 (jednom) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 19/523/2022 ze dne 02. 05. 2022.

- 4.6. Příloha č. 2 tohoto dodatku „Změna přílohy č. 1 Smlouvy“ a příloha číslo 1 tohoto dodatku „Cenová nabídka zajištění projektové a inženýrské činnosti“ tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne 24. 05. 2022

za objednatele:
Mgr. Renáta Zajičková
starostka MČ Praha 5

v.z. Bc. Lukáš Herold
místostarosta

V Praze dne

05/05/2022

za zhotovitele:

Ing. Pavel Hroch

Jednatel společnosti ABCD Studio, s.r.o.

CENOVÁ NABÍDKA

ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Městská část Praha 5
Nám. 14 října 1381/4, 150 22 Praha 5
DIČ: CZ00063631, IČ: 00063631

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Rekonstrukce dětských hřišť**
Místo akce: Ruší se:
• **Dětské hřiště Sacré Coeur, na pozemku parc. č. 3110/4, 3110/18, k.ú. Smíchov;**
Nahrazuje se:
• **Dětské hřiště Na Pláni, na pozemku parc. č. 1593/2, 1592/1, 1593/1, 4911/2, k. ú. Smíchov;**

Projektový stupeň: Dokumentace pro provedení stavby vč. inženýringu, výkazu
výměr a položkového rozpočtu stavby

Předpokládaný seznam dokumentace dle přílohy č. 13 a 8 vyhlášky č. 499/2006
resp. 62/2013 Sb.

Počet tištěných paré dokumentace: 4 ks
Elektronická podoba odevzdání: 1 ks na CD

Předpokládaný rozsah stavby: dle zadávací dok. stavby

Předběžný odhad investičních nákladů stavby:
Ruší se: cca 8 mil Kč vč. DPH
Nahrazuje se: cca 10,6 mil Kč vč. DPH

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se
sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2017**.

**Celková nabídková cena PČ a IČ celkem - navýšení ceny oproti
původnímu rozsahu: 107.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

DPH v zákonné výši 21% 22.470,-Kč

Celková nabídková cena PČ a IČ celkem: 129.470,-Kč

Uvedená cena je s DPH v zákonné výši.

Rozpis nabídkové ceny (navýšení):

1) Projektová činnost (PČ):

**A) Dokumentace pro provedení stavby a pro společné územní rozhodnutí
a stavební povolení (DPS+DÚR+DSP):**

Nabídková cena projektové činnosti:
Průvodní zprávy a situační plány

Stavební část

Zdravotní technika – drenáže, pítka

Sadové úpravy – kácení a náhradní výsadba

Sportovní vybavení a mobiliář

Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v programu KROS

Kontrolní rozpočet stavby

Harmonogram postupu prací

Tisk dokumentace, kompletace

Koordinace projektových prací

Nabídková cena PČ celkem:

+107.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

2) Inženýrská činnost (IČ):

A) Zajištění povolení stavby (ÚR+SP)

Původní nabídková cena se nemění, zůstává v platnosti, nedochází k navýšení ceny.

B) Zajištění autorského dozoru stavby (ADS)

Původní nabídková cena se nemění, zůstává v platnosti, nedochází k navýšení ceny.

3) Platební podmínky:

- Dle Smlouvy o dílo

4) Termíny zpracování:

- Dle Smlouvy o dílo

5) Podklady dodané zadavatelem:

- Dle Smlouvy o dílo

6) Poznámka:

- -

Datum zpracování nabídky: 01/04/2022.

Ing. Pavel Hroch
ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a
190 00 Praha 9

Příloha č. 2

Specifikace objektů

1. Rekonstrukce dětského hřiště a sportoviště Vejražkova

pozemek parc. č. 1856/1, 1748/6, k.ú. Košíře

Rekonstrukce dětského hřiště Vejražkova – kompletní rekonstrukce stávajícího dětského hřiště, odstranění nevyhovujících herních prvků, mobiliáře a oplocení, návržení nového rozložení herních prvků pro věkovou kategorii 0 – 6 let, nové dopadové plochy z písku, umístění nového mobiliáře, obnova zeleně - výsadby stromů, trávnickové plochy, oplocení.

Rekonstrukce sportoviště Vejražkova – rekonstrukce povrchu včetně vyznačení lajnování, demontáž basketbalových košů a instalace nových, odstranění oplocení a branek, instalace nového oplocení a branek.



Celková výše investičních výdajů činí max. 6.000.000 Kč včetně DPH.

2. Rekonstrukce dětského hřiště Wassermannova

pozemek parc. č. 1798/267, k.ú. Hlubočepy

Rekonstrukce dětského hřiště Wassermannova – kompletní rekonstrukce stávajícího dětského hřiště, odstranění nevyhovujících herních prvků, mobiliáře a oplocení, návržení nového rozložení herních prvků pro věkovou kategorii 0 – 12 let, nové dopadové plochy z písku, umístění nového mobiliáře, obnova zeleně – živý plot, výsadby stromů, trávnickové plochy, obnova zpevněných ploch, oplocení.



Celková výše investičních výdajů činí max. 13.000. 000 Kč včetně DPH.

3. Rekonstrukce dětského hřiště Na Pláni

pozemek parc. č. 1593/2, 1593/1, k.ú. Smíchov

Herní plochy se nacházejí v části zahrady MŠ Na Pláni – oplocením ohraničená část pro nejmenší děti 3 - 6 let, jednotlivé herní sestavy pro věkovou kategorii 3 – 6 let.

Rekonstrukce herních ploch v rámci zahrady MŠ – zachování stávajícího věkového rozložení (zhodnocení technického stavu stávajících herních prvků, odstranění stávajících herních prvků, instalace nových herních prvků, herní prvky ve svahu směrem k MŠ, realizace stínících prvků u staší plochy zahrady, realizace přístupu schodištěm od MŠ, realizace oplocení a terénních úprav, realizace schodiště a vstupu od autobusové zastávky).



Celková výše investičních výdajů činí max. 10.000.000 Kč včetně DPH.

4. Rekonstrukce dětského hřiště Bochovská

pozemek parc. č. 764/227, k.ú. Jinonice

Rekonstrukce dětského hřiště Bochovská – kompletní rekonstrukce stávajícího dětského hřiště, odstranění nevyhovujících herních prvků, mobiliáře a oplocení, navrzení nového rozložení herních prvků pro věkovou kategorii 0 – 12 let, nové dopadové plochy z písku, umístění nového mobiliáře, obnova zeleně - výsadby stromů, trávnickové plochy, oplocení.



Celková výše investičních výdajů činí max. 3.000. 000 Kč včetně DPH.

5. Rekonstrukce dětského hřiště Pod Děvínem

pozemek parc. č. 1092/9, k.ú. Smíchov

Rekonstrukce dětského hřiště Pod Děvínem – kompletní rekonstrukce stávajícího dětského hřiště, odstranění nevyhovujících herních prvků, mobiliáře a oplocení, návrh nového rozložení herních prvků pro věkovou kategorii 0 – 6 let, nové dopadové plochy z písku, umístění nového mobiliáře, obnova zeleně - výsadby stromů, trávnickové plochy, oplocení.



Celková výše investičních výdajů činí max. 3.000.000 Kč včetně DPH.

6. Rekonstrukce dětského hřiště Na Ovčíně

pozemek parc. č. 175/1, k.ú. Jinonice

Rekonstrukce dětského hřiště Na Ovčíně – kompletní rekonstrukce stávajícího dětského hřiště, odstranění nevyhovujících herních prvků, mobiliáře, navržení nového rozložení herních prvků pro věkovou kategorii 0 – 6 let, nové dopadové plochy z písku, umístění nového mobiliáře, obnova zeleně - ošetření stromů, trávnickové plochy, oprava oplocení.



Celková výše investičních výdajů činí max. 2.500. 000 Kč včetně DPH.

Handwritten signature

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor přípravy a realizace investic
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/12/01