

29. 2. 2012

MR DS ODBORUHLAVKO  
007M/PZ/PACTM

# Stavební rozpočet - náklady na opravu BJ po požáru

cena celkem SOD bez DPH: 669 752

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)
		Rozměry			Celkem	
1	317121	Preklad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, š. 10 cm - nové vyzdívký	kus	1,00	1 556,00	1 556,00
4	342280	Obklad stěn z desek sádrokartonových, na rošt ocelový, deska impregnovaná 12,5 mm - zadní stěna WC + příčky koupelny pod obklady	m2	0,00	0,00	0,00
5	346244	Příčka z desek Ytong tl. 50 mm - obezdívky van - nové vyzdívký	m2	1,380	991,50	1 368,27
7	342263	Osazení revizních dvířek do příčky, do 0,4 m2	kus	4,00	577,80	2 311,20
8	553476	Dvířka revizní se zámkem bílá 300x300 mm	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
10	342255	Příčka zděná, z CPP, tloušťka do 10 cm - dozdívky, vyprávký	m2	7,644	896,40	6 852,08
11	340235	Zazdívká otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi do 10 cm průrazy elektro, ZTI a krabice elektro	kus	11,00	117,15	1 288,65
12	342948	Ukotvení příček k cihel. konstr. kotvami na hmožd.	m	11,20	160,20	1 794,24
13	342668	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	19,60	119,35	2 339,26
17.01	512421	Otlučení omítek vnitřních vápenných stěn do 50 %	m2	55,42	48,29	2 676,19
17.02	512421	Omítka vnitřní stěn, jádrová s aktivním štukem - 100%	m2	55,42	482,70	26 750,85
22	511471	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm do 100 % pl.	m2	16,41	205,20	3 366,39
23	781101	Penetrace podkladu pod omítky	m2	171,36	53,57	9 179,69
29	511481	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	16,41	260,80	4 278,53
30	512481	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny - redukce rozsahu dle skutečnosti	m2	55,419	286,90	15 899,77
33	612403	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS - redukce rozsahu dle skutečnosti	m	70,44	65,45	4 610,49
34	612403	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS - redukce rozsahu dle skutečnosti	m	49,80	93,83	4 672,88
35	612409	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	27,760	99,88	2 772,67
38	610991	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	59,90	53,79	3 222,24
39	63	Podlahy a potahové konstrukce				33 396,79
44	771990	Samonivelační stěrka tl. 4 mm - předpoklad dvojnásobná - redukce rozsahu dle skutečnosti	m2	32,81	253,50	8 317,54
45	632413	Vyrovnávací pískový podsyp podlahy v pokoji s KK z důvodu systému stropního vytápění, včetně oddělovací fólie, obvodových distančních vložek a betonového potěru se skelným vláknem - systémová skladba	m2	11,03	2 200,00	24 271,06
46	632473	Potěr FERMACELL samonivelační ručně tl. 2 mm - pod dlažbu	m2	2,69	300,50	808,19
47	722	Vnitřní vodovod				36 080,00
47		Kompletně nové rozvody vody a kanalizace v bytě, včetně demontáže původních, nefunkčních a požárem poškozených částí rozvodů	korn.	1,00	36 000,00	36 000,00
48	725	Zarifovací předměty				36 077,50
48	725110	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	272,40	272,40
49	725013	Klozet kombi Artec WC 613, nádrž s armat. odpad šikmý, bílý	soubor	1,00	5 200,00	5 200,00
50	551673	Sedátko klozetové z PH Cleanon + - bílé	kus	1,00	600,00	600,00
52	725210	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	220,50	220,50

úspora bez DPH: 4 668,00

M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)
kus	3,00	1 556,00	4 668,00
m2	0,00	0,00	0,00
m2	0,00	991,50	0,00
kus	0,00	577,80	0,00
kus	0,00	400,00	0,00
m2	18,89	896,40	16 936,58
kus	11,00	117,15	1 288,65
m	20,00	160,20	3 204,00
m	19,60	119,35	2 339,26
m2	27,71	48,29	1 338,10
m2	55,42	482,70	26 750,85
m2	16,41	205,20	3 366,39
m2	171,36	53,57	9 179,69
m2	16,41	260,80	4 278,53
m2	37,780	286,90	10 839,08
m	35,22	65,45	2 305,25
m	24,90	93,83	2 336,44
m	27,76	99,88	2 772,67
m2	59,90	53,79	3 222,24
		suma	26 238,02
m2	16,41	253,50	4 158,77
m2	11,03	2 200,00	24 271,06
m2	2,69	300,50	808,19
		suma	36 080,00
korn.	1,00	36 000,00	36 000,00
		suma	42 977,50
soubor	1,00	272,40	272,40
soubor	1,00	5 200,00	5 200,00
kus	1,00	600,00	600,00
soubor	1,00	220,50	220,50

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)		M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)	
						Celkem	Celkem				Celkem	Celkem
54	725017	Umyvadlo na šrouby Jika Lyra plus 50 x 45 cm, bílé	soubor	1,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	soubor	1,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00
56	725860	Sifon umyvadlový HL 133, 5/4 " přípoj pračka	kus	1,00	654,00	654,00	654,00	kus	1,00	654,00	654,00	654,00
58	725219	Montáž umyvadel	soubor	1,00	1 218,00	1 218,00	1 218,00	soubor	1,00	1 218,00	1 218,00	1 218,00
59	725840	Demontáž baterie umyvadlové	kus	1,00	187,80	187,80	187,80	kus	1,00	187,80	187,80	187,80
60	725823	Baterie umyvadlová stoján. Ruční, případně nástěnná, bez otvor. odpadu	kus	1,00	1 160,00	1 160,00	1 160,00	kus	1,00	1 160,00	1 160,00	1 160,00
61	725829	Montáž baterie umyvadlové	kus	1,00	269,40	269,40	269,40	kus	1,00	269,40	269,40	269,40
62	725220	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	199,20	199,20	199,20	soubor	1,00	199,20	199,20	199,20
64	725224	Vana akrylátová KLASIK se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm - záměna vany za sprchový kout	soubor	1,00	5 400,00	5 400,00	5 400,00	soubor	0,00	5 400,00	0,00	0,00
65	552210	Nohy kovové pro standard. vany RIGA a anatom. ALMA - záměna vany za sprchový kout	pár	1,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	pár	0,00	1 200,00	0,00	0,00
66	725860	Sifon vanový PP HL500, D 40,50 mm	kus	1,00	1 740,00	1 740,00	1 740,00	kus	1,00	1 740,00	1 740,00	1 740,00
67	725249	Montáž vany	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
68	725840	Demontáž baterie sprch./vanové diferenciální G 3/4x1	kus	1,00	187,80	187,80	187,80	kus	1,00	187,80	187,80	187,80
69	725835	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	soubor	0,00	2 700,00	0,00	0,00
70	725829	Montáž baterie vanové	kus	1,00	673,50	673,50	673,50	kus	0,00	673,50	0,00	0,00
72	642938	Vanička sprchová čtverhrubová 80x80 cm, R 550, keramická Ravak Ellipso litý mramor - záměna vany za sprchový kout	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	kus	1,00	3 900,00	3 900,00	3 900,00
78		Sprchová zástěna -80 bílá+pearl	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	kus	1,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00
81	725835	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	0,00	0,00	0,00	0,00	soubor	1,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00
82	725829	Montáž baterie sprchové	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	kus	1,00	673,50	673,50	673,50
86	725860	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00	1 100,00	1 100,00	1 100,00	kus	1,00	1 100,00	1 100,00	1 100,00
87	725814	Ventil pračkový se zpětki. IVAR.08101 DN15 x DN20	soubor	1,00	1 140,00	1 140,00	1 140,00	soubor	1,00	1 140,00	1 140,00	1 140,00
88	725814	Ventil rohový s filtrem IVAR.70872 DN 15 x DN 10	soubor	5,00	780,00	3 900,00	3 900,00	soubor	5,00	780,00	3 900,00	3 900,00
97	725980	Dvířka vanová / revizní 300 x 300 mm bílá	kus	1,00	1 260,00	1 260,00	1 260,00	kus	1,00	1 260,00	1 260,00	1 260,00
100	998725	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	6,10	359,82	2 194,90	2 194,90	%	6,10	359,82	2 194,90	2 194,90
	<b>734</b>	<b>Amalury</b>				<b>6 504,00</b>	<b>6 504,00</b>				<b>4 338,00</b>	<b>4 338,00</b>
101	734119	Montáž uzavíracích ventilů DN 15 - 2ks	soubor	3,00	1 368,00	4 104,00	4 104,00	soubor	2,00	1 368,00	2 736,00	2 736,00
102	734291	Výměna hlavice ovládní term. ventilu	ks	3,00	800,00	2 400,00	2 400,00	ks	2,00	800,00	1 600,00	1 600,00
	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>12 720,00</b>	<b>12 720,00</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
105	735151	Vypuštění, napuštění systému stropního vytápění, tlak zk., kontrola, revize funkčnosti - pouze kontrola funkčnosti, bez vypuštění	kpl	1,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	kpl	0,00	10 400,00	0,00	0,00
107	998735	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	2,90	800,00	2 320,00	2 320,00	%	0,00	800,00	0,00	0,00
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>60 745,70</b>	<b>60 745,70</b>				<b>47 308,50</b>	<b>47 308,50</b>
109	611621	Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. - rozměr 80x197 cm - úspora, typizovaný rozměr	kus	1,00	5 250,00	5 250,00	5 250,00	kus	1,00	1 575,00	1 575,00	1 575,00
111	611621	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. - rozměr 70x197 cm - úspora, typizovaný rozměr	kus	1,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	kus	1,00	1 710,00	1 710,00	1 710,00
114	968061	Demontáž dveří, otevíračů 1kř.do 0,8 m s likvidací	kus	1,00	275,00	275,00	275,00	kus	1,00	275,00	275,00	275,00
115	766661	Montáž dveří do zárubně, otevíračů 1kř.do 0,8 m	kus	3,00	770,00	2 310,00	2 310,00	kus	3,00	770,00	2 310,00	2 310,00
116	549145	Kilky se štítem mezi 804 Cr	kus	1,00	495,00	495,00	495,00	kus	1,00	495,00	495,00	495,00
117	549145	Kilky se štítem mezi 804 se zaj. Cr (WC zámek)	kus	1,00	660,00	660,00	660,00	kus	1,00	660,00	660,00	660,00
118	766670	Montáž kilky a štítku	kus	2,00	463,10	926,20	926,20	kus	2,00	463,10	926,20	926,20
119	611656	Dveře protipožární EI30 90x210 cm HPL 0,8 - včetně kukátko, prahu a nalepení požárně technické dřevdy	kus	1,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	kus	1,00	13 000,00	13 000,00	13 000,00
120	766661	Montáž dveří protipožárních 1křd. do / nad 80 cm	kus	1,00	852,50	852,50	852,50	kus	1,00	852,50	852,50	852,50
121	549146	Bezpr. kování BK RX4 Kika-kilka nerez mat TI	kus	1,00	3 371,50	3 371,50	3 371,50	kus	1,00	3 371,50	3 371,50	3 371,50

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	
						Celkem	
122	766670	Montáž klíky a štitky	kus	1,00	419,10	419,10	
126	766662	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00	64,24	64,24	
129	766664	Seřazení dveřních křidel kompletizovaných	kus	2,00	87,78	175,56	
130	766695	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	146,30	146,30	
132	611871	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	699,00	699,00	
134	775981	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytín	m	1,80	643,50	1 158,30	
136		Dodávka a montáž kuchyňské linky rovné do dl. 180 cm, dekor například bardolino - vanilka, dřez, baterie	kus	1,00	13 750,00	13 750,00	
138	615290	Montáž a dod. skříňka univerzální - galerie plast s osvětlením	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
142	766692	Montáž záclon.krytů, bez listů, natřené do 270 cm	kus	1,00	328,90	328,90	
143	766692	Dodávka záclon.krytů, natřené do 270 cm	kus	1,00	550,00	550,00	
144	998766	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,60	696,31	1 114,10	
147	767612	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>7 500,00</b>	
		Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80(70) x 197 x 11 cm - dodávka nových zárubní	kus	6,00	0,00	0,00	
147b	767001	Zámečnické drobné opravy a úpravy - zárubně, včetně zábradlí lodžie/balkonu, (případně venkovní míže na lodžii / terase - pokud je součástí bytu) - REVIZE úprava zárubně vstupních dveří	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00	
148	771575	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	2,69	608,00	1 635,22	
149	771101	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	2,69	332,00	892,91	
150	771101	Provedení penetrace podkladu	m2	2,69	24,80	66,70	
151	771101	Bandaž koutů - provedení	m	7,54	46,60	351,55	
153	597623	Dlaždice 29,7x29,7 keramická	m2	2,96	350,00	1 035,46	
154	283551	Mapeband modrý pás těsnící š.120 mm Mapei	m	7,54	83,40	629,17	
155	711212	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	2,69	513,00	1 379,71	
156	771578	Spára podlaha, stěna, silikonem	m	7,54	57,10	430,76	
157	771589	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,69	65,50	176,16	
158	771589	Příplatek za podlahy v omezeném prostoru - lepidlem	m2	2,69	132,00	355,01	
160	771579	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	2,69	12,30	33,08	
163	771578	Spára - rohy podlaha / stěna akrylát	m	7,54	57,10	430,76	
164	998771	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	6,01	78,35	470,88	
175		<b>Podlahy výškové a parketové</b>				<b>0,00</b>	
176	776101	Provedení penetrace podkladu	m2	13,72	23,20	318,21	
167	245921	BONA D 510 penetrace pod stěrky bílá š 5 l, spotřeba: cca 150 g/m2	l	3,43	273,00	936,11	
170	776421	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	24,66	78,40	1 933,03	
171	776590	Úprava nášlapných ploch vysátím	m2	13,72	15,00	205,74	
172	283424	Soklik profil z měkčeného PVC č. h. 2198 lišta	m	27,12	28,00	759,40	
173	776511	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	13,72	101,00	1 385,31	
175	776521	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	13,72	230,50	3 161,51	
176	776994	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	15,68	40,60	636,68	
177	284122	Podlahovina PVC standard 1500x2,0 mm, dekor dub rustikal (vč. profezu)	m2	15,77	557,25	8 789,66	
178	777561	Vyrovnání podlahy stěrkou Unirownal tloušťky 2 mm	m2	13,72	257,00	3 524,99	
179	998776	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	4,50	216,50	974,25	

M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	
			Celkem	
kus	1,00	419,10	419,10	
kus	1,00	64,24	64,24	
kus	2,00	87,78	175,56	
kus	1,00	146,30	146,30	
kus	1,00	699,00	699,00	
m	0,60	643,50	386,10	
kus	1,00	13 750,00	13 750,00	
kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
kus	1,00	328,90	328,90	
kus	1,00	550,00	550,00	
%	1,60	696,31	1 114,10	
kus	6,00	0,00	0,00	
kus	2,00	2 250,00	4 500,00	
kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	
m2	2,69	608,00	1 635,22	
m2	2,69	332,00	892,91	
m2	2,69	24,80	66,70	
m	7,54	46,60	351,55	
m2	2,96	350,00	1 035,46	
m	7,54	83,40	629,17	
m2	2,69	513,00	1 379,71	
m	7,54	57,10	430,76	
m2	2,69	65,50	176,16	
m2	2,69	132,00	355,01	
m2	2,69	12,30	33,08	
m	7,54	57,10	430,76	
%	6,01	78,35	470,88	
m2	13,72	23,20	318,21	
l	3,43	273,00	936,11	
m	24,66	78,40	1 933,03	
m2	13,72	15,00	205,74	
m	27,12	28,00	759,40	
m2	13,72	101,00	1 385,31	
m2	13,72	230,50	3 161,51	
m	15,68	40,60	636,68	
m2	15,77	557,25	8 789,66	
m2	13,72	257,00	3 524,99	
%	4,50	216,50	974,25	

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)	
						cena (Kč)	Celkem
<b>781 Obklady (keramické) - v koupelně s WC výšky cca 2,0 metry</b>							
180	781101	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm - horní hrana vyšší - sprchový kout	m2	10,37	333,00	3 451,88	26 843,36
181	781101	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	10,37	444,00	4 602,50	
182	781101	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,37	50,10	519,34	
183	781415	Montáž obkladů ze stěn, porovin, tmel, nad 20x25 cm	m2	10,37	697,00	7 225,14	
184	781419	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	10,37	286,00	2 964,68	
185	781111	Montáž lišt rohových, vanových a dilatčních	m	9,61	65,50	629,72	
186	597601	Lišta plast Schlüter DILEX MOP 35 G do malt lože	m	11,06	92,10	1 018,27	
187	597813	Obkladačka keramická 20 x 25	m2	11,40	350,00	3 990,91	
188	781779	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	10,37	15,50	160,67	
190	771578	Spára stěn akrylát - obklad	m	25,80	57,10	1 473,18	
191	998781	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	3,10	260,36	807,12	
						<b>3 214,00</b>	<b>23 905,04</b>
<b>783 Nátěr (včetně nátěru) konstrukce zábradlí na terase a mezištěny)</b>							
192	783225	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,724	252,00	1 946,47	
195	783201	Odstanění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním - redukovaný rozsah	m2	7,72	30,00	231,72	
196	783903	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	7,72	62,70	484,30	
197	783226	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	7,72	71,40	551,50	
						<b>23 905,04</b>	<b>23 905,04</b>
<b>784 Malby</b>							
198	784111	Penetrace podkladu nátěrem Barlet Extra V1308 1 x	m2	71,82	41,00	2 944,81	
201	784403	Odstanění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	71,82	21,20	1 522,68	
202	784127	Vyhazování disperzním tmelem JUB, Jubolin, 2x - stěn	m2	55,42	199,00	1 102,82	
203	784127	Vyhazování disperzním tmelem JUB, Jubolin, 50 % pl. stropů	m2	16,41	99,50	1 632,34	
204	784195	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	71,82	56,90	4 086,82	
212	771578	Spára stěn akrylát - akrylování koutů stěn, stropů	m	24,66	57,10	1 407,86	
213	784471	Bandážování spojů šířky 10 cm, místnost do 5 m	m	12,33	104,00	1 282,11	
						<b>125 142,55</b>	<b>23 905,04</b>
214	952902	Čištění zameškaným v místnostech a chodbách	m2	114,84	5,40	620,12	
215	952901	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	16,41	123,50	2 026,07	
216	941955	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,34	115,00	2 339,41	
<b>Zednické opravy vnějších ploch na terase / balkonu, zajištění venkovních špalet</b>							
216a	95R01	balkonových dveří a okna, včetně penetrace povrchů a nátěru fasádní barvou vhodného odstínu k celkovému barevnému řešení fasády domu - pouze lokální opravy	m2	13,62	1 020,00	13 888,32	
<b>216a.2 95R01 : Dodávka a montáž nových balkonových dveří dřevěných špaletových, repлика původní výplně - výplně - redukcí o dvojsko, provedeno jednosko, repлика stávajícího okna</b>							
216b	95R01	Dodávka a montáž nového okna dřevěného špaletového, repлика původní výplně - redukcí o dvojsko, provedeno jednosko, repлика stávajícího okna	m2	1,95	21 000,00	41 013,00	
216c	95R02	Demontáž stávajícího provizorního zakrytí stávebního otvoru v obvodové stěně na terasu / balkon z OSB desek, včetně likvidace	kpl	1,00	550,00	550,00	
216d	95R03	Dodávka a montáž vnitřního parapetu plastového nebo dřevěného	m	2,01	650,00	1 308,13	
216e	95R04	Dodávka a montáž detektoru kouře / požárního hlásiče na strop, napájení akumulátorovou baterií, se zkušebními tlačítkem a min. IP20, umístění chodba a kuchyně, včetně dokladu a prohlášení o shodě k výrobku	ks	1,00	2 250,00	2 250,00	
						<b>101 488,18</b>	<b>23 905,04</b>
<b>785 Nátěr (včetně nátěru) konstrukce zábradlí na terase a mezištěny)</b>							
192	783225	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,72	252,00	1 946,47	
195	783201	Odstanění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním - redukovaný rozsah	m2	2,57	30,00	77,24	
196	783903	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	2,57	62,70	161,43	
197	783226	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	2,57	71,40	183,83	
						<b>23 905,04</b>	<b>23 905,04</b>
<b>784 Malby</b>							
198	784111	Penetrace podkladu nátěrem Barlet Extra V1308 1 x	m2	71,82	41,00	2 944,81	
201	784403	Odstanění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	71,82	21,20	1 522,68	
202	784127	Vyhazování disperzním tmelem JUB, Jubolin, 2x - stěn	m2	55,42	199,00	1 102,82	
203	784127	Vyhazování disperzním tmelem JUB, Jubolin, 50 % pl. stropů	m2	16,41	99,50	1 632,34	
204	784195	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	71,82	56,90	4 086,82	
212	771578	Spára stěn akrylát - akrylování koutů stěn, stropů	m	24,66	57,10	1 407,86	
213	784471	Bandážování spojů šířky 10 cm, místnost do 5 m	m	12,33	104,00	1 282,11	
						<b>101 488,18</b>	<b>23 905,04</b>
214	952902	Čištění zameškaným v místnostech a chodbách	m2	114,84	5,40	620,12	
215	952901	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	16,41	123,50	2 026,07	
216	941955	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,34	115,00	2 339,41	
<b>Zednické opravy vnějších ploch na terase / balkonu, zajištění venkovních špalet</b>							
216a	95R01	balkonových dveří a okna, včetně penetrace povrchů a nátěru fasádní barvou vhodného odstínu k celkovému barevnému řešení fasády domu - pouze lokální opravy	m2	1,50	1 020,00	1 530,00	
<b>216a.2 95R01 : Dodávka a montáž nových balkonových dveří dřevěných špaletových, repлика původní výplně - výplně - redukcí o dvojsko, provedeno jednosko, repлика stávajícího okna</b>							
216b	95R01	Dodávka a montáž nového okna dřevěného špaletového, repлика původní výplně - redukcí o dvojsko, provedeno jednosko, repлика stávajícího okna	m2	1,95	18 900,00	36 911,70	
216c	95R02	Demontáž stávajícího provizorního zakrytí stávebního otvoru v obvodové stěně na terasu / balkon z OSB desek, včetně likvidace	kpl	1,00	550,00	550,00	
216d	95R03	Dodávka a montáž vnitřního parapetu plastového nebo dřevěného	m	2,01	650,00	1 308,13	
216e	95R04	Dodávka a montáž detektoru kouře / požárního hlásiče na strop, napájení akumulátorovou baterií, se zkušebními tlačítkem a min. IP20, umístění chodba a kuchyně, včetně dokladu a prohlášení o shodě k výrobku	ks	1,00	2 250,00	2 250,00	
						<b>101 488,18</b>	<b>23 905,04</b>

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)	
						cena (Kč)	Celkem
216f	95R05	Dodávka a montáž nového okna dřevěného - do stavebního otvoru mezi koupelnou a KK - přepočteno na celkovou plochu otvorové výplně - redukce o dvojsklo, provedeno jednosklo, replika stávajícího okna	m2	0,72	15 000,00		10 800,00
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>7 383,72</b>
217	998011f	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m - nárůst o hmotu nových přiček	t	3,328	1 502,50		5 000,55
219	771573f	Demontáž dlažeb keramických lepených	m2	2,69	67,30		181,00
220	965048	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	2,69	59,50		160,03
223	978059f	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 včetně omítky	m2	10,37	116,00		1 202,46
226	962031	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	m2	4,97	169,00		839,69
	<b>97</b>	<b>Bourání otvorů a ostatní bourací práce</b>					<b>20 875,94</b>
232	974049	Výsekání ryh ve zdivu cihlém 3x3 cm - redukce rozsahu cíle skutečně provedených pr m	m	70,44	120,00		8 453,16
236	973026	Výsekání kapes zed', krabice 10x10x5cm	kus	11,00	74,30		817,30
237	970251	Řezání železobetonu hl. řezu 30 mm	m	70,44	164,75		11 605,48
	<b>M2f</b>	<b>Elektromontáže</b>					<b>75 437,51</b>
238		Elektroinstalace - dle VV na samostatném listu - sjednocení koncových prvků, základní svítidla (D+M), vyzkoušení, revize a související drobné a nutné úpravy - redukce rozsahu dle skutečně provedených prací	kom.	1,00	75 437,51		75 437,51
240	429148f	Ventilátor do koupelny VENTS 100 MATL TURBO	kus	0,00	1 170,00		0,00
241	429148f	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100STH	kus	0,00	736,00		0,00
	<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>					<b>13 847,90</b>
242	979011	Příplatek za každé další podlaží - navýšení objemů suti za vybourané příčky	t	14,60	359,00		5 239,62
243	979081	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,43	234,50		570,42
244	979081	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	70,54	16,00		1 128,68
245	979082	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,43	462,00		1 123,82
246	979082	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,73	36,90		359,04
247	979087	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,43	123,50		300,41
248	979990f	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,43	500,00		1 216,25
249	979011	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	14,60	262,50		3 831,19
250	979990	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,01	1 612,00		19,34
251	979990	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,03	2 155,00		59,12
	<b>79f</b>	<b>Zařízení kuchyní</b>					<b>9 790,00</b>
252	731249	Montáž sporáku, elektrický do 12 kW	soubor	1,00	2 790,00		2 790,00
254		Dodávka a montáž el.dvouploštníky - zapuštěná, sklokeramická	soubor	0,00	0,00		0,00
255		sporák elektrický bílý CS 110 GW	kus	1,000	7 000,00		7 000,00
	<b>24-M</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>					<b>4 000,00</b>
256		Digestoř - montáž odsávací skříně se zapojením	kus	1,000	1 500,00		1 500,00
258		Digestoř nad sporák s odtahem	kus	1,000	2 500,00		2 500,00
			Zařízení stavenišť			2,5%	15 871,00
			Provozní vlivy			3%	19 045,00

669 751,69

M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)	
			cena (Kč)	Celkem
m2	0,72	12 000,00		8 640,00
			suma	<b>9 037,94</b>
t	3,796	1 502,50		5 704,14
m2	2,69	67,30		181,00
m2	2,69	59,50		160,03
m2	10,37	116,00		1 202,46
m2	10,59	169,00		1 790,32
			suma	<b>6 691,38</b>
m	35,22	120,00		4 226,58
kus	11,00	74,30		817,30
m	10,00	164,75		1 647,50
			suma	<b>68 670,82</b>
kom.	1,00	67 500,82		67 500,82
kus	1,00	1 170,00		1 170,00
kus	0,00	736,00		0,00
			suma	<b>21 525,58</b>
t	22,73	359,00		8 161,16
t	3,79	234,50		888,48
t	109,88	16,00		1 758,02
t	3,79	462,00		1 750,44
t	15,16	36,90		559,23
t	3,79	123,50		467,92
t	3,79	500,00		1 894,42
t	22,73	262,50		5 967,43
t	0,01	1 612,00		19,34
t	0,03	2 155,00		59,12
			suma	<b>6 000,00</b>
soubor	1,00	2 790,00		2 790,00
soubor	1,00	3 210,00		3 210,00
kus	0,000	7 000,00		0,00
			suma	<b>4 000,00</b>
kus	1,000	1 500,00		1 500,00
kus	1,000	2 500,00		2 500,00
			2,5%	14 361,19
			3%	17 233,43

606 042,12

