

# \*MC05X01URC62\*


Č. 0082/0/ZOSM/22

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
(dále jen „smlouva“)

## Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5- Smíchov  
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

1.2. **Zhotovitel:** DCI Czech a.s.  
se sídlem: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10  
zastoupená: Vít Voláček, předseda představenstva  
Petr Kysučan, místopředseda představenstva  
Jiří Poláček, člen představenstva  
IČO: 04501624  
DIČ: CZ04501624  
bankovní spojení:   
č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:  
1.3.1. Za objednatele:  
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně-  
technických: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy  
majetku, e-mail: tomas.benes@praha5.cz  
tel. 257 000 404  
Miroslav Ptáček, vedoucí oddělení stavebně  
technického Odboru správy majetku

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Ing. Tomáš Beneš, Miroslav Ptáček a Helena Ottová OSM ÚMČ Praha 5.

**1.3.3.** Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Tomáš Kratochvíl

ve věcech technických: Ing. Václav Votava

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Jiří Peřinka.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.09.2022, která byla na základě výsledků výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky vyhledávané za podmínek a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem: **„Výměna 2 ks jednotek vzduchotechniky včetně systému MaR, uvedení do provozu a zajištění servisu po dobu 4 let v objektu Aquaparku Barrandov, Praha 5“** vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
  - splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou technickou specifikaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na místě plnění – provádění díla, tj. objekt Aquaparku Barrandov, Praha 5
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelům,
  - akceptuje požadavek objednatelům, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které

z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,

- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Dohody je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**„Výměna 2 ks jednotek vzduchotechniky včetně systému MaR, uvedení do provozu a zajištění servisu po dobu 4 let v objektu Aquaparku Barrandov, Praha 5“**

- 3.3. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Technická specifikace jednotek vzduchotechniky,
  2. Nabídková cena zhotovitele,
  3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
  4. Harmonogram stavebních prací, dodávek a servisních prohlídek zpracovaný zhotovitelem,
  5. Podrobná specifikace servisních činností.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 5. tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel v míře, kterou lze po něm v rámci zadávacího řízení spravedlivě požadovat, prověřil technickou specifikaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, projedná s objednatelům úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k

řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Případné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla a jakákoli další změna sjednané ceny díla bude řešena dodatkem k této smlouvě. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.

- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou tištěných vyhotoveních + 1 x elektronicky (pdf, dwg), dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Při předání díla objednateli vystaví zhotovitel předávací protokoly o předání volných předmětů či výrobků (klíče od dveří, a jiné), které jsou součástí díla, k převzetí a podpisu objednatele (zástupce Odboru správy majetku dle smlouvy)
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (§ 1-8).
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.11. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.
- 3.12. Zhotovitel se zavazuje k zajištění veškerých servisních činností, preventivní prohlídky a plánované údržby vzduchotechnického zařízení, včetně dodávek filtrů a všech ostatních náhradních dílů nutných k provozu vzduchotechnických jednotek. Servis bude prováděn dle doporučení výrobce jednotek, minimálně 2x ročně, a výměna filtrů bude prováděna minimálně 1x ročně. Podrobná závazná specifikace servisních činností je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění- provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt Aquapark Barrandov, K Barrandovu 1173/8, Praha 5 (dále jen „staveniště“). Vlastníkem nemovitosti je Hlavní město Praha, svěřenou správu vykonává Městská část Praha 5.

- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

## 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele
  - 5.1.2. předání díla nejpozději do 15 (patnácti) týdnů od převzetí staveniště
  - 5.1.3. likvidace staveniště do 5 (pěti) kalendářních dnů po předání díla
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy zhotovitele, jeho zaměstnanců či poddodavatelů. Nepříznivé klimatické podmínky se za vyšší moc považují pouze v případě, kdy objektivně a po relevantní dobu v rozmezí minimálně denní viditelnosti jednoho kalendářního dne znemožňují provádění díla či jakékoliv jeho části za současného dodržení technologických postupů dle příslušných technických norem ČSN. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin. V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen v rámci plnění povinnosti dle předchozí věty tyto podmínky popsat a současně označit příslušné normy ČSN, dle kterých by pokračování v provádění díla za aktuálně panujících klimatických podmínek znamenalo nedodržení technologického postupu. V případě vzniku některé z okolností vylučujících prodlení zhotovitele při provádění díla má zhotovitel nárok na prodloužení termínů pro řádné dokončení díla či jeho části pouze o stejný počet kalendářních dnů, kdy takové okolnosti v plánované době provedení prací trvaly.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.
- 5.8. Objednatel si vyhrazuje právo uložit zhotoviteli přerušení provádění díla, a to i bez udání důvodu. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele nebo bez udání důvodu dle věty první, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení

prací v důsledku výzvy objednatele. Tyto případy přerušení provádění díla na základě výzvy objednatele musejí být zaznamenány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu (dílo) tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná ve dnech PO-NE, realizace minimálně 20% a maximálně 40% práce v době od 22 hodin do 06 hodin. Práce je nutné provádět vždy po dohodě se správcem Aquaparku Barrandov tak, aby nedošlo k narušení provozu.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance nájemce a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady; plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na

cenu a termín; jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy; na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná; zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy; zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem; v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s technickou specifikací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození společných prostor, ke kterým dojde provozem zhotovitele, zvláště pak schodiště a chodeb, kde bude po dobu realizace prací prováděn denní důkladný úklid,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předloží místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolí,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy,
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem nebo technickým dozorem (TDI); jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s úhlovou bruskou seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto

průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnosti práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

- 6.6.15. zhotovitel si na své náklady zajišťuje zařízení staveniště, včetně úhrady za spotřebu vody a elektrické energie,
  - 6.6.16. doloží ke kontrole technickému dozoru investora k jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími kvalitativními parametry před jejich instalací,
  - 6.6.17. bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy danými výrobcem,
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po výzvě objednatele samostatným zápisem,
  - 6.7.2. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.7.3. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (KD), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:
- 6.12.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - 6.12.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní



podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;

- 6.12.3.** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 6.12.4.** snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.12.5.** implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<b>Celková cena bez DPH:</b>	3 285 000,- Kč
<b>21 % DPH:</b>	689 850,- Kč
<b>Celková cena vč. DPH:</b>	3 974 850,-Kč

(cena bez DPH slovy: tři miliony dvě stě osmdesát pět tisíc korun českých)

**Z toho za výměnu jednotek vzduchotechniky, včetně uvedení do provozu: 3 085 000,-Kč**  
**Za servis po dobu 4 let: 200 000,-Kč**

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 12.09.2022 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3.** Konečná cena za výměnu jednotek vzduchotechniky a uvedení do provozu bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů, ne však dříve než po úspěšném uvedení vzduchotechniky do provozu a po odstranění případných vad a nedodělků

z přijímacího protokolu. Cena za servis bude hrazena průběžně (jednou ročně) vždy po provedení dle harmonogramu servisních prohlídek. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:

- 7.3.1. smluvní pokuty,
  - 7.3.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
  - 7.3.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.4. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.5. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.7. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.7.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.7.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.7.3. cena za servis včetně použitého materiálu
- 7.8. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.9. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 7.10. Objednatel jako plátce DPH použije v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, režim přenesené daňové povinnosti.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v Čl. 5 odst. 5.1. bodu 5.1.1. a 5.1.2 této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.3 je 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3 odst. 3.8, 3.9, 3.10. a 3.11. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.

- 8.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s poskytnutím servisních služeb podle článku 3.12 této smlouvy, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den trvání prodlení.
- 8.6. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.7. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.8. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.9. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.10. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázat své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
  - 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4. na pozemku, na kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce, stavební výtahy a vrátky, atp.)
- 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 – Odbor správy majetku“ s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.
  - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě – dílenská dokumentace a specifikace použitých prvků (součástí); DSPS bude zpracována v rozsahu technických specifikací pro provádění stavby a utříděna podle seznamu, který bude její součástí,
  - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,

- atesty, certifikáty, bezpečnostní listy, kopie platných záručních listů, dle potřeby návrhy uživatelských manuálu,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přijímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přijímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenesou zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla po dobu **36 měsíců ode dne předání díla objednateli**; pokud ale výrobce jednotlivých částí díla na ně poskytuje záruční dobu delší, poskytuje se tato záruční doba delší. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Smluvní strany sjednaly, že skryté vady Díla, které se neprojeví dříve, je objednatel oprávněn vytknout nejpozději ve lhůtě 5 let od předání díla objednateli.
- 9.12. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.13. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou (hlavně nesprávnou údržbou, poškozením), vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.14. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: email [servis@dci-czech.cz](mailto:servis@dci-czech.cz)
- 9.15. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.12. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne

doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části, ani tímto není dotčena záruka.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2,0 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé smluvní strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou smluvní stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
  - 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.1. a bod 5.1.2. této smlouvy o 15 (patnáct) kalendářních dnů;
  - 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na užívání a provoz díla;
  - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta smluvní strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek z této smlouvy, nebo jejich postoupení třetí straně, je oprávněn jen objednatel.
- 10.9. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.

- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů.
- 10.11. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 43/1217/2022 ze dne 03. 10. 2022.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Technická specifikace jednotek vzduchotechniky (volná příloha)
- Příloha č. 2: Nabídková cena zhotovitele
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek
- Příloha č. 5: Podrobná specifikace servisních činností

V Praze dne

Digitálně podepsal  
Mgr. Renáta  
Zajíčková  
Datum: 2022.10.31  
12:09:22 +01'00'

Mgr. Renáta  
Zajíčková

za objednatele:

**Mgr. Renáta Zajíčková**  
starostka MČ Praha 5

V Praze dne

Digitálně podepsal Petr  
Kysučan  
Datum: 2022.10.27  
09:14:34 +02'00'

Petr Kysučan

za zhotovitele:

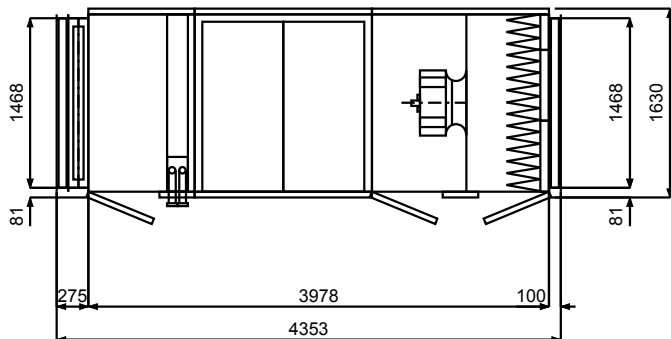
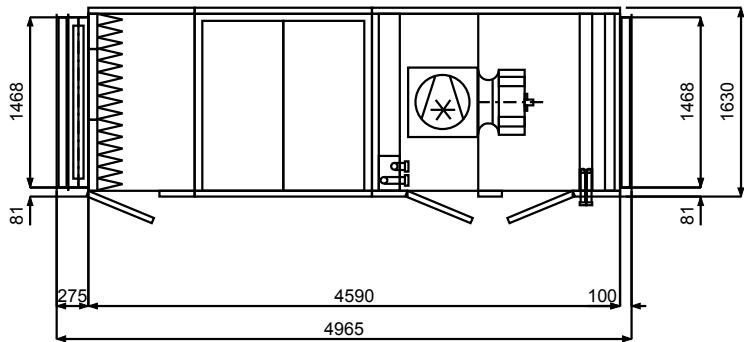
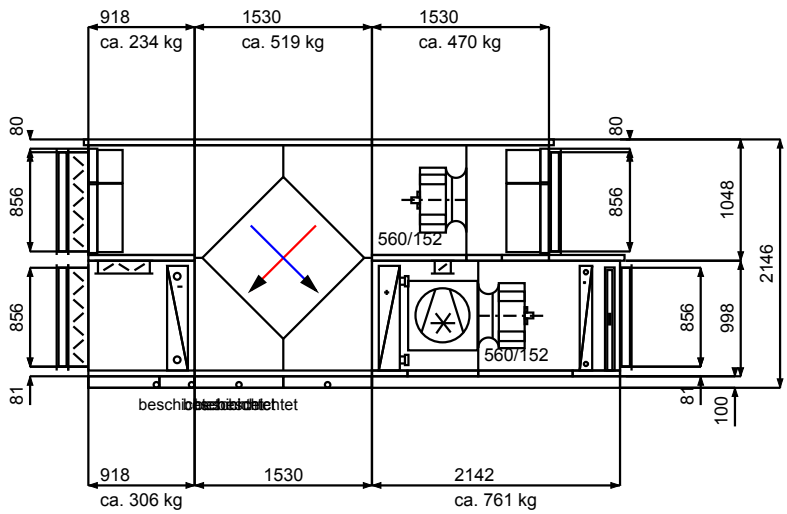
**Petr Kysučan**  
místopředseda představenstva

Ing. Jiří  
Poláček

Digitálně podepsal  
Ing. Jiří Poláček  
Datum: 2022.10.27  
11:22:56 +02'00'

za zhotovitele:

**Jiří Poláček**  
člen představenstva



**robatherm**  
the air handling company

Gerätetyp	09/15
Projekt	Aquapark Barrandov, Praha
Anlage / LV-Pos.	01 Vetrani bazenu / 01
Angebotsnummer	2111780.4
Bearbeiter / Datum	XVH / 10.09.2022

Geräteausführung und Lieferumfang siehe technisches Datenblatt! Die angegebenen Abmessungen können in Abhängigkeit der gewählten Baureihe um ca. +/- 2 cm variieren und beinhalten keine Medienanschlüsse und keine Feldgeräte! (INTAP Vers. 2.56)



# TrueIndividual

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE

NABÍDKA

2111780.4

objekt  
zařízení  
soupis výkonu - pozice

Aquapark Barrandov, Praha  
01 Vetrani bazenu  
01



provedení jednotky

**vnitřní jednotka s zusätzlichem Oberflächenschutz**

opláštění

**vnější práškové lakovaný**  
odstín barvy ca **RAL 7035**

typ zařízení

**TI-50**

Luftstromquerschnitt  
objemový prtok  
externí tlaková ztráta  
rychlost vzduchu (EN 13053)  
příkon ventilátoru  
SFPv hodnota (EN 16798-3)  
SFP trída (EN 16798-3)

prívodní vzduch	odváděný vzduch
<b>09/15</b>	<b>09/15</b>
<b>12800 m<sup>3</sup>/h</b> 3,56m <sup>3</sup> /s	<b>13200 m<sup>3</sup>/h</b> 3,67m <sup>3</sup> /s
<b>550 Pa</b> -150 Pa / +400 Pa	<b>530 Pa</b> -380 Pa / +150 Pa
<b>2,5 m/s (V5)</b>	<b>2,5 m/s (V6)</b>
<b>5,1 kW</b>	<b>5,0 kW</b>
<b>1.364 W/m<sup>3</sup>/s</b>	<b>1.288 W/m<sup>3</sup>/s</b>
<b>SFP4</b>	<b>SFP4</b>

celková hmotnost

**ca 2310,0 kg**

trída energetické účinnosti

Eurovent 2016 (Winter)

Návrhová data uvažují s výpočtem bez kondenzace, při podílu směšovaného vzduchu: 70% a einer teplota venkovního vzduchu z: 13,0°C

**A N**

Eurovent 2020 (Sommer)

Calculation data are based on the conditions of the town PRAHA-RUZYNE in Czech Republic (ASHRAE 2017: summer dry bulb temperature = 29,8°C, summer wet bulb temperature = 19,3°C, summer dew point temperature = 13,6°C and dry winter temperature = -10,4°C)

**A**

RLT-Herstellersverband

-

## prívodní vzduch

### filtr

objemový průtok	12800 m <sup>3</sup> /h	návrhová tlaková ztráta	121 Pa
druh konstrukce	Plisseefilter	pocet	2 x 1/1 (592x592)
trída	ISO ePM 1 - 60%		3 x 1/2 (287x592)
Eurovent trída	A+	rychlost vzduchu	2,4 m/s
montážní rám 1 (max. F9)	práškově lakovaný	filtrací plocha	58,00 m <sup>2</sup>
zařízení/délka dílu	09/15 - L9	váha dílu	33,2 kg

### príslušenství

2 hrdlo na měření tlaku	0,0 kg
-------------------------	--------

### deskový výměník ZZT

typ	SG-100/-X/1468
obtok	bez

objemový průtok	12800 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	169 Pa
provedení	Korrosionsgeschützt	výkon vlhký	57,90 kW
venkovní vzduch / vlhkost	13,0 °C / 100%	prívodní vzduch / odpadní v	26,3 °C / 22,0 °C
odváděný vzduch / vlhkost	32,0 °C / 60%	účinnost zpet.získání tepla	69,7 %
zařízení/délka dílu	18/15 - L15		

Feuchteänderungsgrad	0 %
H-trída (EN 13053)	H5
váha dílu	185,0 kg

nábehová rychlost prívodní vzduch / odváděný vzduch	2,7 / 2,8 m/s
Einfrigergrenze	-7,0 °C

kondenzátní vana	nanesený
------------------	----------

### kondenzátor

objemový průtok	12800 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	100 Pa
provedení	Cu/Al	tepelný výkon	41,59 kW
vstupní vzduch	26,3 °C		
výstupní vzduch	36,0 °C		
druh média	R407c		
kondenzátní teplota	45,0 °C		
zařízení/délka dílu	09/15 - L3	váha dílu	52,0 kg
prídavný			
1 rám z hliník			0,0 kg
1 sberac z Cu			0,0 kg
1 zakrytí sberace na strane vstupu i výstupu vzduchu			0,0 kg
1 tepelný výměník s vorbeschichteter Lamelle			0,0 kg

### kompresor

Leistungsregulierung	100	Kondensationsleistung	41,9 kW
kondenzací teplota	45,0 °C	chladicí výkon	35,9 kW
výparná teplota	14,0 °C	elektrický výkon	6,3 kW
chladící médium	R407C	odber proudu	12,1 A
EER	5,7	Hladina akustického výkonu	0 dB(A)
zarizení/délka dílu	09/15 - L6	váha dílu	91,3 kg

Die pro den Kältemittelverdichter v výpis technických údajů angegebene odber proudu bezieht sich na den entsprechend genannten Auslegungspunkt. v Auftragsfall sind pro die bauseitige Dimensionierung der pureuz vedení die Angaben v Stromlaufplan heranzuziehen.

### ventilátor

objemový prtok	12800 m <sup>3</sup> /h	externí tlaková ztráta	550 Pa
provedení	volné obehné kolo	interní tlaková ztráta	455 Pa
provozní otáčky	1824 1/min	ztráta zástavbou	4 Pa
zarizení/délka dílu	09/15 - L8	tlaková ztráta dyn.	35 Pa
		celková tlaková ztráta	1044 Pa
		váha dílu	139,0 kg

### akustický výkon f Hz \*

sání	67 dB(A)	63	125	250	500	1 k	2 k	4 k	8 k
	82 dB	52	63	61	58	56	53	51	50 dB(A)
výfuk	83 dB(A)	78	79	70	61	56	52	50	51 dB
	92 dB	55	74	72	78	77	75	72	66 dB(A)
vedle jednotky	62 dB(A)	81	90	81	81	77	74	71	67 dB
	82 dB	55	60	52	49	48	43	40	40 dB(A)
		81	76	60	52	48	42	36	27 dB

### príslušenství ventilátoru

1 odbery tlaku s pripojení k obsl. str. 200-1400	1,0 kg
1 nanášení	0,0 kg

### motor

výkon	5,2 kW	odber proudu	8,2 A
typ	EC152	trída účinnosti	IE5
jmenovitá ot.	1860 1/min	druh ochrany	IP 55
napětí / frekvence	400 V / 50 Hz		

### účinný tlak pri jmenovitém prutoku

( $V = K \cdot \sqrt{\Delta P}$ ; K=364; hustota vzduchu 1,14 kg/m<sup>3</sup>)

### provozní otáčky

vypočtené max. otáčky

P-trída (EN 13053)

spotrebovaný elektr. výkon

SFP-trída podle EN 16798-3

1237 Pa

n = 1824 1/min - U = 9,81 V

n = 1860 1/min - U = 10 V

P1

Pm = 5,08 kW

SFP4

### ErP-Information (po 327/2011/EG)

ErP stupen (ekodesign)	2015	kategorie merení	A
Trída účinnosti N skutečná	78,8	kategorie účinnosti	statická
Trída účinnosti N cílová	62	regulace otáček	integrovány
celková účinnost	75,8 %		

Další informace viz. podklady výrobce ventilátoru

Tlaková ztráta vestavbou ventilátoru je v návrhu zahrnuta.

Hlavacka, Vladimír

10.09.2022

strana: 4 / 10 - INTAP Version 2.56

www.robatherm.com

NABÍDKA / objekt 2111780.4 / Aquapark Barrandov, Praha  
zarizení 01 Vetrani bazenu  
soupis výkonu - pozice 01

**príslušenství**

1	Doppel-Kabelverschraubung M20 (PG 13), Muffenlänge 42mm	0,1 kg
1	Doppel-Kabelverschraubung M25 (PG 16), Muffenlänge 42mm	0,1 kg
1	Regulator prutoku CPG !	0,0 kg

**ohřívac**

objemový prtok	12800 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	58 Pa
provedení	Cu/Al	tepelný výkon	85,76 kW
vstupní vzduch	25,0 °C	množství média	3,77 m <sup>3</sup> /h
výstupní vzduch	45,0 °C	taková ztráta média	max. 20,00 kPa
druh média	voda	váha dílu	42,5 kg
vstup média / výstup	80,0 °C / 60,0 °C		
zařízení/délka dílu	09/15 - L4		
prídavný			
1	rám z hliník		0,0 kg
1	sberac z Cu		0,0 kg
1	zakrytí sberace na strane vstupu i výstupu vzduchu		0,0 kg
1	tepelný výmeník s vorbeschichteter Lamelle		0,0 kg
rám protimrazové ochrany práškove lakovaný, vyjímatelný			

**odváděný vzduch**

**filtr**

objemový prtok	13200 m <sup>3</sup> /h	návrhová tlaková ztráta	121 Pa
druh konstrukce	kapsový filtr	pocet	2 x 1/1 (592x592)
trída	ISO ePM 10 - 50%		3 x 1/2 (287x592)
Eurovent trída	-	rychlost vzduchu	2,5 m/s
montážní rám 1 (max. F9)	práškově lakovaný	filtracní plocha	9,10 m <sup>2</sup>
zařízení/délka dílu	09/15 - L4	váha dílu	21,4 kg

**príslušenství**

2	hrdlo na merení tlaku	0,0 kg
---	-----------------------	--------

**volná komora**

objemový prtok	13200 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	0 Pa
zařízení/délka dílu	09/15 - L3		

**ventilátor**

objemový prtok	13200 m <sup>3</sup> /h	externí tlaková ztráta	530 Pa
provedení	volné obehné kolo	interní tlaková ztráta	412 Pa
provozní otáčky	1812 1/min	ztráta zástavbou	4 Pa
zařízení/délka dílu	09/15 - L8	tlaková ztráta dyn.	37 Pa
		celková tlaková ztráta	983 Pa

váha dílu 139,0 kg

**akustický výkon f Hz \***

sání	74 dB(A)	63	125	250	500	1 k	2 k	4 k	8 k
	84 dB	54	64	67	66	67	65	62	63
		80	80	76	69	67	64	61	64

**akustický výkon f Hz \***

výfuk	78 dB(A) 90 dB	63	125	250	500	1 k	2 k	4 k	8 k	
vedle jednotky	63 dB(A) 84 dB	57	72	69	73	69	67	64	58	dB(A)
		83	88	78	76	69	66	63	59	dB
		57	60	53	50	48	43	40	40	dB(A)
		83	76	61	53	48	42	36	27	dB

**príslušenství ventilátoru**

1	odbery tlaku s pripojení k obsl. str. 200-1400									1,0 kg
1	nanášení									0,0 kg

**motor**

výkon	5,2 kW	odber proudu	8,2 A
typ	EC152	trída účinnosti	IE5
jmenovitá ot.	1860 1/min	druh ochrany	IP 55
napětí / frekvence	400 V / 50 Hz		

**účinný tlak pri jmenovitém prutoku**

( $V = K \cdot \sqrt{\Delta p}$ ; K=364; hustota vzduchu 1,14 kg/m<sup>3</sup>)

provozní otáčky

vypočtené max. otáčky

P-trída (EN 13053)

spotrebovaný elektr. výkon

SFP-trída podle EN 16798-3

1315 Pa

n = 1812 1/min - U = 9,74 V

n = 1860 1/min - U = 10 V

P1

Pm = 4,96 kW

SFP4

**ErP-Information (po 327/2011/EG)**

ErP stupeň (ekodesign)	2015	kategorie měření	A
Trída účinnosti N skutečná	78,8	kategorie účinnosti	statická
Trída účinnosti N cílová	62	regulace otáček	integrovány
celková účinnost	75,8 %		

Další informace viz. podklady výrobce ventilátoru

Tlaková ztráta vestavbou ventilátoru je v návrhu zahrnuta.

**príslušenství**

1	Doppel-Kabelverschraubung M20 (PG 13), Muffenlänge 42mm		0,1 kg
1	Doppel-Kabelverschraubung M25 (PG 16), Muffenlänge 42mm		0,1 kg
1	Regulator prutoku CPG !		0,0 kg

**deskový výměník ZZT**

objemový prutok	13200 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	179 Pa
zarízení/délka dílu	18/15 - L15		

**prímý výparník**

objemový prutok	13200 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta trocken	104 Pa
provedení	Cu/Al		
vstupní vzduch / vlhkost	22,0 °C / 98%		
výstupní vzduch / vlhkost	19,5 °C / 100%		
chladicí médium	R407c	chladicí výkon	35,09 kW
výparná teplota	14,0 °C		
zarízení/délka dílu	09/15 - L3	váha dílu	50,0 kg
prídavný			
1	rám z hliníku		0,0 kg
1	sberac z Cu		0,0 kg
1	zakrytí sberace na strane vstupu i výstupu vzduchu		0,0 kg
1	tepelný výměník s vorbeschichteter Lamelle		0,0 kg
kondenzátní vana	nanesený		

**volná komora**

objemový prutok	13200 m <sup>3</sup> /h	tlaková ztráta	0 Pa
zarízení/délka dílu	09/15 - L6		

Hlavacka, Vladimír

10.09.2022

strana: 6 / 10 - INTAP Version 2.56

www.robatherm.com

NABÍDKA / objekt 2111780.4 / Aquapark Barrandov, Praha  
zarízení 01 Vetrání bazenu  
soudpis výkonu - pozice 01

kondenzátní vana nanesený

**opláštění**

	prívodní vzduch	panel uvnitř	podlaha uvnitř	rám	izolace	hmotnost
1	9/15 - L09	práškové lakov	práškové lakov	práškové lak 50		126,0 kg
1	18/15 - L15 - U100	práškové lakov	práškové lakov	práškové lak 50		315,0 kg
1	9/15 - L21 - U100	práškové lakov	práškové lakov	práškové lak 50		317,0 kg
1	celní panel					37,0 kg

	odváděný vzduch	panel uvnitř	podlaha uvnitř	rám	izolace	hmotnost
1	9/15 - L15	práškové lakov	práškové lakov	práškové lak 50		220,0 kg
1	9/15 - L09 - U100	práškové lakov	práškové lakov	práškové lak 50		164,0 kg
1	celní panel					37,0 kg

**díly k opláštění**

2	revizní dveře					
4	revizní dveře					
1	vzduchová klapka, pozink - nanesený, JL 286 ( trída 2 ) A1162 mm x B448 mm (ca. 5Nm*) DP: 0 Pa					17,0 kg
1	vzduchová klapka, pozink - nanesený, JL 287 ( trída 2 ) A1468 mm x B856 mm (ca. 8Nm*) DP: 7 Pa					41,0 kg
1	vzduchová klapka, pozink - nanesený, JL 287 ( trída 2 ) A1468 mm x B856 mm (ca. 8Nm*) DP: 8 Pa					41,0 kg
1	* při DP 500Pa vzduchová klapka, pozink - nanesený, JL 286 ( trída 2 ) A1162 mm x B142 mm (ca. 1Nm*) DP: 0 Pa					10,0 kg
	- rucní aretace klapky					0,0 kg
	* bei DP 500Pa					
1	pružné připojení, zvukove izolované nanesený A1468 x B856 mm					23,0 kg
1	pružné připojení, zvukove izolované nanesený A1468 x B856 mm					23,0 kg
1	pružné připojení, zvukove izolované nanesený A1468 x B856 mm					23,0 kg
1	pružné připojení, zvukove izolované nanesený A1468 x B856 mm					23,0 kg

**všeobecné příslušenství**

1	L Montagematerial					5,0 kg
1	Kompletni system MaR, komunikace Modbus, vctetne zprovozneni !!!					100,0 kg
1	Kompletni okruh TC vctetne zprovozneni !!!					0,0 kg

legenda E = náhradní díl L = dodání volně D = přímé dodání O = volitelné Bs = oddělená dodávka Bg = dodání všechny tlumící vložky s Potentialausgleich!

## Všeobecná upozornění k technickému provedení jednotek

### Plášť jednotky zkoušený na konstrukčním vzoru

Mechanické a tepelné vlastnosti pláště jednotky jsou zkoušeny podle CSN EN 1886 úřadem TÜV Süd. K technickým datům pláště jednotky byly na modelovém boxu vyhodnoceny a potvrzeny následující třídy:

- Prostup tepla: T2
- Koeficient tepelných mostů: TB1
- Tesnost pláště: L1(M)
- Tesnost filtru: F9
- Mechanická pevnost: D1 (podtlak) / D2 (pretlak)

Pres výše uvedenou tepelnou izolaci a oddělení při prostupu tepla a tepelných mostech není z podstaty možné, podle provozních podmínek, vždy vyloučit tvorbu kondenzátu při provozu.

Povrchy konstrukčních dílů VZT jednotek odpovídají údajům v technické specifikaci. Odlišné jsou díly z umělých hmot (např. rámy panelu a dveří, krycí víčka), doplňkové díly (např. kování dveří), spojovací materiál nebo střešní fólie u venkovních jednotek. Povrchy vestavených komponentů se mohou rovněž lišit od povrchu dílů pláště jednotky.

U jednotek dodaných po částech je protažení kabelu ve vodičích lištách (např. i pro osvětlení) nutno provést v rámci montáže jednotky na místě.

## Všeobecné upozornění k MaR a chlazení

### Scope of delivery and services

Components, devices, services that are not explicitly listed in our technical data sheet are not included in our scope of delivery and services, but must be provided by the customer professionally.

U vnitřních jednotek robatherm může být elektrické vedení nebo/a chladicí a hydraulické potrubí případně vedeno – pokud není v dokumentaci uvedeno jinak – z vnější strany na střeše VZT jednotky. Je proto nutné zachovat s tímto spojený volný pracovní prostor (dostatečný odstup od např. stavebních prvků, potrubí apod.).

Testing according to DIN EN 60204-1 (VDE 0113-1) is not included in our scope of supply. If desired, we will prepare a corresponding offer for components that are included in our scope of delivery. Independently of this, the electrical test according to DIN VDE 0100-600 must be carried out by the customer for the entire system after completion.

V závislosti na klasifikaci chladiva podle ISO 817 jsou povolena pouze omezená plnicí množství, zejména pro horlavá a toxická chladiva. V Evropě musí být maximální množství náplně v souladu s EN 378-1 a jsou stanovena na základě přístupové oblasti, umístění instalace a příslušné klasifikace chladiva. Mezinárodně se výpočet provádí podle IEC 60335-2-40 (nebo části 2-89) nebo ISO 5149. V případě přímého výparníku s externím zdrojem chladu je za dodržení maximálního povoleného množství náplně odpovědný dodavatel zařízení, který systém chlazení uvádí do provozu.

VÝKAZ VÝMĚR  
LIST OF ITEMS

Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to		Cena celkem	Total price	Poznámka
Work Description	Unit	Dodavatel Contractor	Jednotková cena	Kč		Notice
1	2	3	4	5		6
<b>Demontáž a ekologická likvidace</b>						
Odpojení VZT jednotky od ELE / MaR	kpl	1	10 000,00 Kč		10 000,00 Kč	
Odpojení od topné vody, zaslepení, vypouštění	kpl	1	10 000,00 Kč		10 000,00 Kč	
Demontáž části VZT potrubí, izolace	kpl	1	20 000,00 Kč		20 000,00 Kč	
Demontáž VZT jednotky	kpl	1	40 000,00 Kč		40 000,00 Kč	
Odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1	18 000,00 Kč		18 000,00 Kč	
Odsátí chladiva a oleje, odvoz a ekologická likvidace	kpl	1	24 000,00 Kč		24 000,00 Kč	
<b>Dodávka a montáž</b>						
Dodávka a montáž nových VZT jednotek	kpl	2	1 368 500,00 Kč		2 737 000,00 Kč	
VZT potrubí pro dopojení na stávající rozvody včetně izolace	kpl	2	25 000,00 Kč		50 000,00 Kč	
Transport VZT komponentů do strojovny	kpl	2	25 000,00 Kč		50 000,00 Kč	
Montážní a spotřební materiál	kpl	2	1 000,00 Kč		2 000,00 Kč	
Připojení topných registrů na rozvody vytápění - napuštění a odvzdušnění	kpl	2	19 000,00 Kč		38 000,00 Kč	
Profese elektro a MaR	kpl	2	20 000,00 Kč		40 000,00 Kč	
<b>Ostatní</b>						
Funkční zkoušky a zaregulování včetně protokolů a revizí	kpl	1	34 000,00 Kč		34 000,00 Kč	
Zaškolení obsluhy 5 osob	hod	5	400,00 Kč		2 000,00 Kč	
Zajištění servisu po dobu 4 let vč. Výměny filtrů	kpl	1	200 000,00 Kč		200 000,00 Kč	
Předávací dokumentace	kpl	1	5 000,00 Kč		5 000,00 Kč	
Skutečné provedení dotčených profesí	kpl	1	5 000,00 Kč		5 000,00 Kč	



VÝKAZ VÝMĚR  
LIST OF ITEMS

Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to		Cena celkem Total price	Poznámka
Work Description	Unit	Dodavatel Contractor	Jednotková cena	Kč	Notice
1	2	3	4	5	6







## HARMONOGRAM

### „Výměna 2 ks jednotek vzduchotechniky včetně systému MaR, uvedení do provozu a zajištění servisu v objektu Aquaparku Barrandov, Praha 5“

V Praze dne: 12.09.2022  
Zpracoval: Ing. Václav Votava

Zadavatel: Městská část Praha 5  
IČ: 000 63 631  
náměstí 14. října 1381/4  
150 22 Praha 5 - Smíchov

Předkladatel: DCI Czech a.s.  
IČ: 045 01 624  
Štěrboholská 1404/104  
102 00 Praha 10

Tento dokument je určen výhradně pro interní potřebu příjemce a nesmí být předán ani prezentován třetí straně bez souhlasu předkladatele.





## **Příloha č. 5**

### **Podrobná specifikace servisních činností**

#### Preventivní prohlídky a plánovaná údržba

Preventivní servisní prohlídka (včetně dodání a výměny filtrů) bude prováděna v ročním cyklu po dobu trvání této smlouvy.

Termíny: Dle doporučení výrobce, minimálně 2 x ročně, výměna filtrů minimálně 1x ročně

Též bude zřízen vzdálený dohled a monitorován stav vzdáleným přístupem. Zhotovitel sdělí kontaktní telefonické a emailové spojení.

O nástupu na servisní prohlídku vyrozumí Zhotovitel písemně objednatele

Předmětem každé servisní prohlídky bude:

#### ***Ventilátorové komory - elektromotory***

kontrola provozního proudu elmotoru ventilátoru,  
kontrola volného oběžného kola  
kontrola ložisek  
kontrola čistoty lopatek ventilátorů,  
kontrola vyváženosti chodu  
kontrola stavu izolátorů chvění  
kontrola parametrů FM  
kontrola neporušenosti pružných vložek

#### ***Filtrační komory***

kontrola zanesení a neporušenosti filtrů,  
kontrola neporušenosti hadiček tlakové difference

#### ***Výměňíkové a ZZT komory***

kontrola funkce sifonu - odvodnění komory,  
kontrola čistoty a neporušenosti výměňíků  
kontrola neporušenosti rotoru ROV  
kontrola napnutí a neporušenosti řemenu ROV  
kontrola nastavení FM  
kontrola bezvadného chodu (otáčení) rotoru ROV

#### ***Uzavírací klapky***

kontrola chodu pohonu,  
kontrola krajních poloh klapky - spínání,  
kontrola lehkého chodu klapky,  
kontrola upevnění servopohonu,

#### Opravy

Závady/ opravy na něž se vztahuje záruka, jsou odstraňovány na náklady zhotovitele.

Zhotovitel na základě preventivních prohlídek kontroluje stav zařízení a oznamuje písemně zástupci objednatele jakoukoli disfunkci nebo poruchu zařízení.

Nejedná-li se o odstranění záruční opravy, předloží objednateli předběžnou cenovou kalkulaci nákladů na nezbytné opravy včetně rozpisu prací a součástek. Oprava bude provedena po vystavení samostatné objednávky. Po obdržení souhlasu objednatele k opravě zařízení provede opravu.

Písemné odsouhlasení předběžné ceny opravy objednatelem je považováno za řádnou objednávku opravy.

Zhotovitel je povinen při hrozícím překročení limitu opravy požádat objednatele o písemné odsouhlasení výše hodnoty opravy.

Náhradní díly budou účtovány podle aktuálního ceníku náhradních dílů zhotovitele.

### Čas plnění

Všechny služby budou poskytovány v průběhu běžné provozní doby, tj. pondělí až pátek mezi 7,00 – 19,00 hodin, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

Zhotovitel zaručuje, že se dostaví na místo určené k odstranění závady následovně:

- a) v případě závady na zařízení může objednatel nejprve konzultovat poruchu na telefonních číslech servisu objednatele
- b) pokud závadu nelze odstranit telefonicky, objednatel je povinen tuto závadu nahlásit zhotoviteli na emailovou adresu
- c) pokud bude závada objednatelem prostřednictvím e-mailu nahlášena v pracovním dni do 8,00 hodin, dostaví se zhotovitel na místo určení nejpozději do 72 hodin - výjezdy se neuskutečňují v době pracovního klidu (soboty a neděle), o státních a ostatních svátcích (o tuto dobu se prodlužuje dostavení se na místo určení)
- d) pokud bude závada objednatelem prostřednictvím e-mailu nahlášena v pracovním dni po 8,00 hodině, dostaví se zhotovitel na místo určení nejpozději do 96 hodin - výjezdy se neuskutečňují v době pracovního klidu (soboty a neděle), o státních a ostatních svátcích (o tuto dobu se prodlužuje dostavení se na místo určení)

Pokud ale hrozí škoda, je zhotovitel povinen obratem přijmout veškerá nutná opatření, aby škoda nevznikla.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prováděných prací dle současného provozu zařízení a na základě dohody se zhotovitelem.

### Povinnosti objednatele:

Objednatel je povinen zajistit přístup na místo údržby v pracovních dnech od 7,00 do 19,00 hodin, pokud nebude smluvními stranami ujednáno jinak.

Objednatel je povinen zajistit v rámci předání servisního místa zajistit přístup k hygienickému zařízení a možnost jejich využívání po celou dobu provádění údržby, seznámení zhotovitele s bezpečnostním řádem v budově, s hlavními uzávěry všech médií, včetně schémat zapojení hlavního rozvaděče na místě provádění preventivní servisní prohlídky plánované údržby či opravy.