

REKAPITULACE STAVBY

Kód: byt15
Stavba: Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

KSO: 803 5
Místo: Vítězná 531/13,Praha 5
CZ-CPV: 45211100-0

CC-CZ:
Datum: 22.8.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KyraStav spol. s r. o.

IČ: 02408112
DIČ: CZ02408112

Projektant:
PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 290 098,15
--------------	--------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	1 290 098,15	193 514,72

Cena s DPH	v	CZK	1 483 612,87
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	byt15		
Stavba:	Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP		
Místo:	Vítězná 531/13,Praha 5	Datum:	22.08.2022
Zadavatel:		Projektant:	PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o
Uchazeč:	KyraStav spol. s r. o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 290 098,15	1 483 612,87
Oprava	Udržovací práce bytu č.15	1 098 359,63	1 263 113,57
Investice	Stavební úpravy bytu č.15	151 738,52	174 499,30
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00	46 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

Oprava - Udržovací práce bytu č.15

KSO: 803 5

Místo: Vítězná 531/13,Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.08.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

IČ:

02408112

DIČ:

CZ02408112

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 098 359,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 098 359,63	15,00%	164 753,94

Cena s DPH

v CZK

1 263 113,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

Oprava - Udržovací práce bytu č.15

Místo:

Vítězná 531/13,Praha 5

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ
architekti s.r.o

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 098 359,63

HSV - Práce a dodávky HSV

214 055,45

3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 008,69
4 - Vodorovné konstrukce	2 300,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	81 825,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 384,82
997 - Přesun sutě	72 653,92
998 - Přesun hmot	7 882,20

PSV - Práce a dodávky PSV

831 459,18

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 095,22
713 - Izolace tepelné	3 839,94
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	25 991,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	26 307,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 680,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	123 021,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	14 586,00
740 - Elektroinstalace	132 342,00
740.1 - Svítidla	7 447,00
740.2 - Přístroje	14 206,00
740.3 - Instalační materiál	6 335,00
740.4 - Kabely	34 310,00
740.5 - Rozvaděče	25 454,00
740.6 - Ostatní	44 590,00
762 - Konstrukce tesařské	37 196,58
763 - Konstrukce suché výstavby	117 218,17
764 - Konstrukce klempířské	420,00
766 - Konstrukce truhlářské	169 069,40
771 - Podlahy z dlaždic	23 516,08
775 - Podlahy skládané	56 812,88
776 - Podlahy povlakové	7 120,00
781 - Dokončovací práce - obklady	51 133,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 985,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 124,39

M - Práce a dodávky M

51 045,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	51 045,00
--	-----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP
Objekt: Oprava - Udržovací práce bytu č.15

Místo: Vítězná 531/13,Praha 5 Datum: 22.08.2022
Zadavatel: PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o
Uchazeč: KyraStav spol. s r. o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 098 359,63

D	HSV	Práce a dodávky HSV				214 055,45	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 008,69	
1	K	310217871R	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém z kamene tl do 750 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
vv			"po plynu"1		1,000		
2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,018	55 800,00	1 004,40
vv			"nad D1"7,34*1,2*2/1000		0,018		
3	K	340231001	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami děrovanými tl 80 mm	m2	0,808	686,00	554,29
vv			"přizdívka parapetu"0,95*0,85		0,808		
4	K	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	0,320	2 500,00	800,00
vv			"sprchová vanička"(0,8+0,8)*2*0,1		0,320		
D	4	Vodorovné konstrukce				2 300,00	
5	K	411390101R	Vyplnění pěnou a izolací otvorů v trámové stropní kci na půdu tl do 600 mm po odvětrání DN 150	kus	2,000	1 150,00	2 300,00
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				81 825,82	
6	K	611181008R	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	22,530	410,00	9 237,30
vv			"m.č.15.1"18,6		18,600		
vv			"m.č.15.2"3,93		3,930		
vv			Součet		22,530		
7	K	611315425R	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů s rákosem v rozsahu plochy do 10%	m2	29,100	320,00	9 312,00
vv			"celk.plocha"29,1		29,100		
8	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	2,309	402,00	928,22
vv			"doplnění po obkladu"				
vv			"m.č.15.4"(1,1+0,61)*1,35		2,309		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,820	236,00	193,52
vv			"přechody stávajících a nových zdí"0,82		0,820		
vv			Součet		0,820		
10	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	51,145	385,00	19 690,83
vv			"m.č.15.1"				
vv			(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242)*3,31		40,597		
vv			"okno"1,1*2,1		-2,310		
vv			"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559		
vv			Mezisoučet		41,846		
vv			"m.č.15.2"				
vv			1,84*3,31		6,090		
vv			Mezisoučet		6,090		
vv			"m.č.15.4"				
vv			(1,5+1,76)*3,31		10,791		
vv			"dveře"0,9*2,1		-1,890		
vv			"okno"1,28*0,45		-0,576		
vv			(3,03*2+1,516)*0,45		3,409		
vv			"SDK"1,5*1,5		-2,250		
vv			Mezisoučet		9,484		
vv			"obklad"6,275		-6,275		
vv			Součet		51,145		
11	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,088	291,00	898,61
vv			"doplnění po obkladu"				
vv			"m.č.15.4"(1,1+0,61)*1,35		2,309		
vv			"přizdívka parapetu"				
vv			0,95*0,82		0,779		
vv			Součet		3,088		
12	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	13,240	224,00	2 965,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"v místě předstěn"				
	VV		4*3,31		13,240		
13	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	51,086	255,00	13 026,93
	VV		"m.č.15.1"				
	VV		(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242)*3,31		40,597		
	VV		-"okno"1,1*2,1		-2,310		
	VV		"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559		
	VV		Mezisoučet		41,846		
	VV		"m.č.15.2"				
	VV		1,84*3,31		6,090		
	VV		Mezisoučet		6,090		
	VV		"m.č.15.4"				
	VV		(1,5+1,76)*3,31		10,791		
	VV		-"dveře"0,9*2,1		-1,890		
	VV		-"okno"1,28*0,45		-0,576		
	VV		(3,03*2+1,516)*0,45		3,409		
	VV		-"nová omítka"2,309		-2,309		
	VV		Mezisoučet		9,425		
	VV		-"obklad"6,275		-6,275		
	VV		Součet		51,086		
14	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,275	248,00	1 556,20
	VV		"pod obklad"				
	VV		"m.č.15.2"2,51*2,5		6,275		
15	K	612403384R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7cm maltou z SMS	m	18,300	155,00	2 836,50
	VV		"původní rozvod vody"12		12,000		
	VV		"nové rozvody vody"4		4,000		
	VV		"původní plyn"0,3		0,300		
	VV		"nový plyn"2		2,000		
	VV		Součet		18,300		
16	K	612403386R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	7,500	210,00	1 575,00
	VV		"původní rozvod kanalizace"5		5,000		
	VV		"rozvod nové kanalizace"2,5		2,500		
	VV		Součet		7,500		
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,590	425,00	2 375,75
	VV		"na pavlači po výměně dveří"2,22*2+1,15		5,590		
18	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	6,874	80,00	549,92
	VV		"nad soklem"				
	VV		"m.č.15.4"1,63+1,5+0,47+0,45+1,52+0,25+0,374+1,6		7,794		
	VV		-"dveře se zárubní"(0,7+1+1,06)		-2,760		
	VV		"m.č.15.2"1,84		1,840		
	VV		Součet		6,874		
19	M	553430130R	profil omítkový soklový 1214 pro omítky	m	7,214	65,00	468,91
	VV		6,87*1,05 Přepočtené koeficientem množství		7,214		
20	K	622322212R	Vnější vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	3,000	433,00	1 299,00
	VV		"oprava a doplnění po prostupech fasáda na pavlač"3		3,000		
21	K	622322214R	Vnější vápenná štuková omítka malých ploch do 1 m2 na stěnách	kus	1,000	433,00	433,00
	VV		"oprava a doplnění po prostupech a vedení fasáda na pavlač"1		1,000		
22	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	22,946	45,00	1 032,57
	VV		"okno O1"1,1*2,08*2		4,576		
	VV		"okno O2"1,28*0,45*2		1,152		
	VV		"D1"2,22*1,14*2+2,18*1,06*2		9,683		
	VV		"D2"1*2,07*2		4,140		
	VV		"D3"0,7*2,15*2		3,010		
	VV		"parapet"1,1*0,35		0,385		
	VV		Součet		22,946		
23	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,400	532,00	212,80
	VV		"pod parapet"0,4		0,400		
24	K	635211141	Násyp pod podlahy z liaporu	m3	2,406	5 500,00	13 233,00
	VV		"pod OSB"30,08*0,08		2,406		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 384,82
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,700	90,00	3 303,00
	VV		"celk.plocha místnosti"28,7		28,700		
	VV		"domovní pavlač před vstupem a pro elektro"8		8,000		
	VV		Součet		36,700		
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,100	385,00	15 053,50
	VV		"celk.plocha místnosti"28,7		28,700		
	VV		"domovní pavlač před vstupem"8*1,3		10,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			39,100		
29	K	95394-V3R	Osazení a dodávka revizních dvířek vodoměru 30x15 cm do zdiva	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
31	K	962084131	Bourání příček deskových sádrových, umakartových, sololitových tl do 100 mm	m2	11,720	250,00	2 930,00
VV		"polopříčka"2,0*(1,95+2,72+3,3)-"otvory"(1,03+1,08)*2			11,720		
32	K	965081332	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy do 1 m2	m2	0,400	184,00	73,60
VV		"dlažba na parapetu"0,4			0,400		
33	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	5,216	850,00	4 433,60
VV		"celk.plocha"30,68*0,17			5,216		
34	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	0,600	2 450,00	1 470,00
VV		"úprava otvoru D1"0,6			0,600		
36	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	12,000	90,00	1 080,00
37	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	5,000	90,00	450,00
38	K	973028121	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro zavázání příček nebo zdí tl do 100 mm	m	1,700	280,00	476,00
VV		"přizdívka parapetu"0,85*2			1,700		
39	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	18,300	150,00	2 745,00
VV		"původní rozvod vody"12			12,000		
VV		"nové rozvody vody"4			4,000		
VV		"původní plyn"0,3			0,300		
VV		"nový plyn"2			2,000		
VV		Součet			18,300		
40	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	7,500	165,00	1 237,50
VV		"původní rozvod kanalizace"5			5,000		
VV		"rozvod nové kanalizace"2,5			2,500		
VV		Součet			7,500		
41	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	2,400	350,00	840,00
VV		1,2*2			2,400		
42	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	0,450	2 340,00	1 053,00
VV		"pro plyn"0,45			0,450		
43	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stavebních materiálů	m	0,630	3 740,00	2 356,20
VV		"pro VZT"0,63			0,630		
44	K	978012121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 10 %	m2	29,100	35,00	1 018,50
VV		"jako oprava"29,1			29,100		
45	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	64,326	55,00	3 537,93
VV		"jako oprava"13,24+51,086			64,326		
46	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	7,218	105,00	757,89
VV		"přizdívka parapetu"(0,95+0,1*2)*0,82			0,943		
VV		"pro nový obklad kuchyň"					
VV		"m.č.15.2"2,51*2,5			6,275		
VV		Součet			7,218		
47	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	5,252	175,00	919,10
VV		(1,1+0,62)*1,35+0,8*2+1,9*0,7			5,252		
D		997	Přesun sutě				72 653,92
48	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	13,755	2 870,00	39 476,85
49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,755	251,00	3 452,51
50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	261,345	19,00	4 965,56
VV		13,755*19 "Přepočtené koeficientem množství			261,345		
51	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	13,755	1 800,00	24 759,00
D		998	Přesun hmot				7 882,20
52	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	4,379	1 800,00	7 882,20
D		PSV	Práce a dodávky PSV				831 459,18
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 095,22
53	K	711212002R	Hydroizolační povlak - stěrka proti vodě	m2	10,510	328,00	3 447,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"koupelna"2,81+"vytažení"(1,7*4-0,8*2-0,6)*0,15		3,500		
	VV		+"stěna sprcha"0,8*2*2		3,200		
	VV		Mezisoučet		6,700		
	VV		"předsíň"2,95+"vytažení"(1,78-0,6+1,5+1,983-0,9+0,45*2+0,37+1,5-0,8)*0,15		3,810		
	VV		Mezisoučet		3,810		
	VV		Součet		10,510		
54	K	711212601R	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	11,933	65,00	775,65
	VV		"koupelna"(1,7*4-0,6)		6,200		
	VV		Mezisoučet		6,200		
	VV		"předsíň"(1,78-0,6+1,5+1,983-0,9+0,45*2+0,37+1,5-0,8)		5,733		
	VV		Mezisoučet		5,733		
	VV		Součet		11,933		
55	K	711212602R	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	13,000	45,00	585,00
	VV		"koupelna"4		4,000		
	VV		"předsíň"9		9,000		
	VV		Součet		13,000		
56	K	711212611R	Těsnící pás do spoje stěna - stěna	m	2,000	65,00	130,00
	VV		"sprcha"2		2,000		
57	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	49,000	3,21	157,29
D 713			Izolace tepelné				3 839,94
58	K	713191135R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační textilií	m2	35,170	45,00	1 582,65
	VV		"skladba S1"18,86		18,860		
	VV		"skladba S2"4,09+2,81+2,95		9,850		
	VV		"vytažení"38*0,17		6,460		
	VV		Součet		35,170		
59	M	69366195R	Textilie sklovláknitá separační	m2	38,687	55,00	2 127,79
	VV		35,17*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,687		
60	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	37,000	3,50	129,50
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				25 991,00
61	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus	1,000	8 450,00	8 450,00
62	K	721140935R	Přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	1,000	5 613,00	5 613,00
63	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,000	603,00	603,00
64	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,000	664,00	3 984,00
65	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 70	m	1,000	773,00	773,00
66	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	2,000	1 043,00	2 086,00
67	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	106,00	318,00
68	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	117,00	234,00
69	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	174,00	174,00
70	K	721226512R	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50	kus	2,000	1 088,00	2 176,00
71	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	10,000	34,00	340,00
72	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	248,000	5,00	1 240,00
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				26 307,00
73	K	722170911R	Oprava potrubí z PE trubek,vsazení odbočky D 32	kus	1,000	1 887,00	1 887,00
74	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	14,000	449,00	6 286,00
75	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	10,000	85,00	850,00
76	K	722181261R	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 30 mm DN do 22 mm	m	4,000	185,00	740,00
77	K	722190221R	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 15	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
78	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	9,000	285,00	2 565,00
79	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	3,000	275,00	825,00
80	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	548,00	1 644,00
81	K	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	1 644,00	1 644,00
82	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	560,00	560,00
83	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	1,000	374,00	374,00
84	K	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	1,000	632,00	632,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722269112R	Montáž vodoměru 100c závit G 3/4 jhm 10	kus	1,000	350,00	350,00
86	M	38821876R	Vodoměr 1,5m3/h DN 15mm	kus	1,000	1 263,00	1 263,00
87	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	14,000	77,00	1 078,00
88	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	61,00	854,00
89	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	251,000	5,00	1 255,00

D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				11 680,40
90	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	2,000	802,00	1 604,00
91	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	10,000	59,00	590,00
92	K	723150365	Chráníčka D 38x2,6 mm	m	0,400	546,00	218,40
93	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	1,000	471,00	471,00
94	K	723190901	Uzavření, otevíření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	549,00	1 098,00
95	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	2,000	216,00	432,00
96	K	723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 3/4 ostatní typ	kus	1,000	149,00	149,00
97	M	55138962	kohout kulový plnopřtokový nikl ovládání páčka PN 42 T 185°C (EN 331, MOP 5) 3/4" žlutý	kus	1,000	443,00	443,00
98	K	998723203	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	%	111,000	5,00	555,00
99	K	HZS2215R	Hodinová zúčtovací sazba - Revize plynu včetně revizní zprávy	hod	6,000	1 020,00	6 120,00

D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				123 021,00
100	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	2 775,00	2 775,00
101	M	64236095R	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním dle PD ozn.WC	kus	1,000	5 867,00	5 867,00
102	M	55167385R	sedátko klozetové se zpomalovacím mechanismem bílé s poklopem	kus	1,000	2 233,00	2 233,00
103	K	725219103R	Montáž umyvadla se skříňkou připevněného na stěny	soubor	1,000	2 738,00	2 738,00
104	M	64212022R	umyvadlo keramické se skříňkou bílé 550x420mm s otvorem pro baterii dle PD ozn.UM	kus	1,000	19 605,00	19 605,00
105	K	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	3 488,00	3 488,00
106	M	55423001R	vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800x63mm bílá dle PD	kus	1,000	5 190,00	5 190,00
107	K	725249103	Montáž koutu sprchového	soubor	1,000	5 868,00	5 868,00
108	M	55484185R	Čtvercový sprchový kout 80 x 80 cm s výškou 1950 mm dle PD	kus	1,000	9 578,00	9 578,00
109	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	780,00	780,00
110	K	725290020R	Demontáž umyvadel včetně baterie a sifonu	soubor	1,000	540,00	540,00
111	K	725299102R	Demontáž koupelnových doplňků - madel, držáků ap	kus	2,000	108,00	216,00
112	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	420,00	420,00
113	K	725530831	Demontáž ohřívač elektrický průtokový	soubor	1,000	300,00	300,00
114	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	540,00	540,00
115	K	725660102R	Odpojení, demontáž, zpětná montáž a zapojení otopných těles plynových se systémovým odtahem přes obvodovou stěnou	soubor	1,000	4 668,00	4 668,00
116	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	3,000	78,00	234,00
117	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	150,00	150,00
118	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	300,00	300,00
119	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 428,00	1 428,00
120	M	55231082R	dřez nerez vestavný 370 x 440 mm objem 17 l dle PD	kus	1,000	4 990,00	4 990,00
121	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	19 560,00	19 560,00
122	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	4,000	326,00	1 304,00
123	K	725813113R	Ventil rohový s přípojovací trubičkou nebo flexi hadičkou G 1/2	soubor	1,000	506,00	506,00
124	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	780,00	780,00
125	M	55143970R	baterie dřezová páková stojánková s otáčivým ústím	kus	1,000	1 690,00	1 690,00
126	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	780,00	780,00
127	M	55144010R	baterie umyvadlová stojánková dle PD	kus	1,000	2 200,00	2 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
128	K	725849411	Montáž baterie sprchová nástěnná nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	1 690,00	1 690,00
129	M	55145508R	Sprchová nástěnná baterie set s ruční sprchou a háčkem na sprchu dle PD	kus	1,000	13 418,00	13 418,00
130	K	725860215R	Sífon umyvadlový nábytkový, D 40 mm	kus	1,000	563,00	563,00
131	K	725862105R	Sífon dřezový 50mm	kus	1,000	438,00	438,00
132	K	725865332R	Sífon sprchový chrom DN 50mm	kus	1,000	1 124,00	1 124,00
133	K	725980125R	Dvířka revizní z PH 15/30	kus	2,000	600,00	1 200,00
134	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	1 172,000	5,00	5 860,00
D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace							14 586,00
135	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	12 350,00	12 350,00
136	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000	359,00	359,00
137	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	1 182,00	1 182,00
138	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	%	139,000	5,00	695,00
D 740 Elektroinstalace							132 342,00
D 740.1 Svítidla							7 447,00
139	K	740.1.1R	Montáž a dodávka A - Svítidlo přisazené, interiérové, 230V, LED 20W, 3000K, IP20	kus	2,000	2 779,00	5 558,00
140	K	740.1.2R	Montáž a dodávka B - Svítidlo přisazené, koupelnové, 230V, LED 20W, 3000K, IP44	kus	1,000	1 889,00	1 889,00
D 740.2 Přístroje							14 206,00
141	K	740.2.1R	Montáž a dodávka přepínač střídavý 10A/250V, pod omítku, IP20	kus	2,000	355,00	710,00
142	K	740.2.3R	Montáž a dodávka vypínač jednopólový 10A/250V, pod omítku, IP20	kus	5,000	324,00	1 620,00
143	K	740.2.4R	Montáž a dodávka tlačítko 10A/250V, pod omítku, IP20	kus	1,000	307,00	307,00
144	K	740.2.5R	Montáž a dodávka zásuvka jednoduchá 16A/230V, pod omítku, IP20	kus	23,000	337,00	7 751,00
145	K	740.2.6R	Montáž a dodávka zásuvka strukturované kabeláže	kus	2,000	510,00	1 020,00
146	K	740.2.7R	Montáž a dodávka zásuvka společné televizní antény	kus	1,000	502,00	502,00
147	K	740.2.8R	Montáž a dodávka opticko-kouřové čidlo autonomní	kus	1,000	531,00	531,00
148	K	740.2.9R	Montáž a dodávka domovní telefon	kus	1,000	1 765,00	1 765,00
D 740.3 Instalační materiál							6 335,00
149	K	740.3.1R	Montáž a dodávka krabice přístrojová	kus	35,000	85,00	2 975,00
150	K	740.3.2R	Montáž a dodávka krabice odbočná	kus	7,000	117,00	819,00
151	K	740.3.3R	Montáž a dodávka svorka WAGO	kus	121,000	21,00	2 541,00
D 740.4 Kabely							34 310,00
152	K	740.4.1R	Montáž a dodávka kabel Cu uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	90,000	54,00	4 860,00
153	K	740.4.2R	Montáž a dodávka kabel Cu uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 mm2 (CYKY)	m	280,000	67,00	18 760,00
154	K	740.4.4R	Montáž a dodávka kabel Cu uložený pod omítku plný kulatý 4x10 mm2 (CYKY)	m	10,000	322,00	3 220,00
155	K	740.4.5R	Montáž a dodávka vodič Cu izolovaný pod omítku 1-CY 1x4	m	20,000	54,00	1 080,00
156	K	740.4.6R	Montáž a dodávka vodič Cu 1-YY 1x16	m	10,000	119,00	1 190,00
157	K	740.4.7R	Montáž a dodávka kabel UTP	m	80,000	39,00	3 120,00
158	K	740.4.8R	Montáž a dodávka kabel KOAX	m	40,000	52,00	2 080,00
D 740.5 Rozvaděče							25 454,00
159	K	740.5.1R	Dozbrojení stávajícího rozvaděče RE, přístrojová výzbroj dle výkresové dokumentace	soubor	1,000	3 429,00	3 429,00
160	K	740.5.2R	RB - Přisazený plastový rozvaděč, rozměry ŠxVxH 400x800x100mm/4x14 mod., krytí IP30, napěťová soustava 3+PE+N 230/400V, TN-C-S, přístrojová výzbroj dle výkresové dokumentace	soubor	1,000	22 025,00	22 025,00
D 740.6 Ostatní							44 590,00
161	K	740.6.1R	Drobný montážní a instalační materiál	soubor	1,000	9 100,00	9 100,00
162	K	740.6.2R	Prostupy a požární ucpávky	soubor	1,000	5 850,00	5 850,00
163	K	740.6.3R	Demontáž stávající elektroinstalace včetně likvidace a hrubého začistění	hod	15,000	416,00	6 240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	K	740.6.4R	Revize	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00
165	K	740.6.5R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	8 450,00	8 450,00
166	K	740.6.7R	Doprava	soubor	1,000	10 400,00	10 400,00
D 762 Konstrukce tesařské							37 196,58
167	K	762215812	Demontáž schodiště žebříkového z fošen š do 1,0 m	m	2,200	350,00	770,00
168	K	762511202	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm na sraz	m2	30,080	649,00	19 521,92
VV "celk.plocha bytu"30,08					30,080		
169	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	30,680	176,00	5 399,68
170	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	30,680	176,00	5 399,68
171	K	762711810	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	24,106	150,00	3 615,90
VV "kce palandy"2,712*3					8,136		
VV "polopříčka"2,0*4+(1,95+2,72+3,3)					15,970		
VV Součet					24,106		
172	K	762953831R	Demontáž palandy z prken dřevěných	m2	5,532	450,00	2 489,40
VV 2,04*2,712					5,532		
D 763 Konstrukce suché výstavby							117 218,17
173	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	24,158	1 070,00	25 849,06
VV (3,4+1,74*2)*3,35+0,37*3					24,158		
174	K	763111714	SDK příčka zalomení	m	6,350	236,00	1 498,60
VV 3+3,35					6,350		
175	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	24,158	210,00	5 073,18
176	K	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK příčce tl do 100 mm pro prostupy VZT	kus	1,000	744,00	744,00
177	K	763113821R	Příplatek k příčce sádrokart. za desku impregnovanou tl. 12,5 mm z jedné strany	m2	17,085	105,00	1 793,93
VV "WC a koupelna"1,7*3*3,35					17,085		
178	K	763251211	Sádrovláknitá podlaha tl 25 mm z desek tl 2x12,5 mm bez podsypu včetně okrajové pásky	m2	18,860	980,00	18 482,80
VV "skladba S1"18,86					18,860		
179	K	763251222	Sádrovláknitá podlaha tl 35 mm z desek tl 2x12,5 mm se sádrovláknitou deskou tl 10 mm bez podsypu včetně okrajové pásky	m2	11,140	1 340,00	14 927,60
VV "skladba S2"11,14					11,140		
180	K	763251391	Příplatek k sádrovláknité podlaze za každý dalších 10 mm suchého podsypu	m2	240,000	190,00	45 600,00
VV "skladba S1"18,86*8					150,880		
VV "skladba S2"11,14*8					89,120		
VV Součet					240,000		
181	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 140,000	2,85	3 249,00
D 764 Konstrukce klempířské							420,00
182	K	764003101R	Demontáž odvětrání Pz plech, trouby kruhové, D do 150 mm do sutí	m	4,000	105,00	420,00
D 766 Konstrukce truhlářské							169 069,40
183	K	766311811	Demontáž dřevěného zábradlí vnitřního	m	4,750	220,00	1 045,00
VV "palandy"2,71+2,04					4,750		
185	K	766690111R	Demontáž ostatního vybavení upevněného ke zdivu (např.garnýže, lišty apod.) včetně likvidace	soubor	1,000	4 850,00	4 850,00
187	K	7668-V1R	Montáž a dodávka sestava kuchyňské linky tvaru L (2080+1880)x2500 mm- kompletní provedení včene LED pásků dle PD ozn.V1	kus	1,000	125 200,00	125 200,00
188	K	766811141	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné trouby	kus	1,000	218,00	218,00
189	M	54241601R	vestavná elektrická trouba horkovzdušná, šířka 60 cm-úprava nerez-sklo dle výběru	kus	1,000	10 990,00	10 990,00
190	K	766811151	Montáž nástěnné digestoře	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
191	M	542415102R	digestoř nástěnná cirkulační nerez šířka 600 mm dle PD	kus	1,000	5 990,00	5 990,00
192	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	1,000	224,00	224,00
193	M	54112301R	deska elektrická sklokeramická 2 varné zóny 300 x 510 mm úprava černé sklo bez rámečku dle výběru	kus	1,000	6 990,00	6 990,00
194	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu- dřez viz ZTI	kus	1,000	850,00	850,00
195	K	766811224	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru pro baterii-baterie viz ZTI	kus	1,000	550,00	550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
196	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
197	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 651,000	2,40	3 962,40
D 771 Podlahy z dlaždic							23 516,08
198	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	6,870	165,00	1 133,55
	VV		"m.č.15.4"1,63+1,5+0,47+0,45+1,52+0,45+0,37+1,5		7,890		
	VV		-"dveře se zárubní"(1+0,8+1,06)		-2,860		
	VV		Mezisoučet		5,030		
	VV		"m.č.15.2"1,84		1,840		
	VV		Součet		6,870		
199	M	597623121R	glazované hutné keramické dlaždice 20x20 cm, odstín RAL 0004000 dle PD	m2	0,756	517,00	390,85
	VV		6,87*0,1		0,687		
	VV		0,687*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,756		
200	K	771479001R	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	6,870	80,00	549,60
	VV		"jako sokl"6,87		6,870		
201	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	0,800	150,00	120,00
202	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	2,810	1 250,00	3 512,50
	VV		"koupelna"2,81		2,810		
203	M	59782225R	dlaždice keramické interiérové retro imitující osmiúhelníkové dlaždice s vloženými čtverečky rozměr 33,3x33,3x0,9 cm dle PD ozn.A	m2	3,091	699,00	2 160,61
	VV		2,81*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,091		
204	K	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	7,040	850,00	5 984,00
	VV		"m.č.15.4"2,95		2,950		
	VV		"m.č.15.2"4,09		4,090		
	VV		Součet		7,040		
205	M	597623121R	glazované hutné keramické dlaždice 20x20 cm, odstín RAL 0004000 dle PD	m2	7,744	517,00	4 003,65
	VV		"m.č.15.4"2,95		2,950		
	VV		"m.č.15.2"4,09		4,090		
	VV		Součet		7,040		
	VV		7,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,744		
206	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	9,850	150,00	1 477,50
	VV		"m.č.15.4"2,95		2,950		
	VV		"koupelna"2,81		2,810		
	VV		"m.č.15.2"4,09		4,090		
	VV		Součet		9,850		
207	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,000	80,00	480,00
	VV		"styk obklad dlažba"				
	VV		"koupelna"				
	VV		(1,7*2)*2-"dveře se zárubní"0,8		6,000		
	VV		Součet		6,000		
208	K	771591117R	Podlahy spárování akrylátem	m	7,470	80,00	597,60
	VV		"sokly"6,87		6,870		
	VV		"sokly rohy"0,1*6		0,600		
	VV		Součet		7,470		
209	K	771591173R	Montáž a dodávka profilu mosazného ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby, parket apod.)	m	3,530	468,00	1 652,04
	VV		"dveře D2"0,8		0,800		
	VV		"dveře D3"0,6		0,600		
	VV		"kuchyň"2,13		2,130		
	VV		Součet		3,530		
210	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	221,000	6,58	1 454,18
D 775 Podlahy skládané							56 812,88
211	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	33,834	45,00	1 522,53
	VV		"m.č.15.1"5,252+3,143+0,256*2+1,95+0,45+3,37-1,03+0,1*2+2,712		16,559		
	VV		"m.č.15.2"2,605+3,49-1,03+2,62-1,08+3,49		10,095		
	VV		"m.č.15.3"(1,96+2,17)*2-1,08-0,9+0,45*2		7,180		
	VV		Součet		33,834		
212	K	775413123R	Montáž a dodávka obvodová dřevěná podlahová lišta (sokl) dubová	m	14,779	355,00	5 246,55
	VV		"m.č.15.1"(0,29+2,812+5,25+3,515+0,256*2+3,4)		15,779		
	VV		-"dveře"1		-1,000		
	VV		Součet		14,779		
213	K	775511441	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 400 mm, dub I	m2	18,860	1 990,00	37 531,40
	VV		"skladba S1"18,86		18,860		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
214	K	775591320R	Podlahy dřevěné, celkové lakování Bona Mega, Z+3x, přebroušení	m2	18,860	590,00	11 127,40
	VV		"skladba S1"18,86		18,860		
215	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	554,000	2,50	1 385,00
D 776			Podlahy povlakové				7 120,00
216	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	56,960	125,00	7 120,00
	VV		"2 vrstvy"				
	VV		"m.č.15.1"15,35*2		30,700		
	VV		"m.č.15.2"9,11*2		18,220		
	VV		"m.č.15.3"4,82*2-"dlažba"0,8*2		8,040		
	VV		Součet		56,960		
D 781			Dokončovací práce - obklady				51 133,20
217	K	781474116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	24,560	1 050,00	25 788,00
	VV		"koupelna"				
	VV		(1,7*2)*2*2,1-"dveře se zárubní"(0,8*2,1)		12,600		
	VV		Mezisoučet		12,600		
	VV		"kuchyně"				
	VV		"m.č.15.2"(2,13+2,51)*2,5+0,6*0,6		11,960		
	VV		Mezisoučet		11,960		
	VV		Součet		24,560		
218	M	59761062R	obkládačky keramické koupelnové 10x30 cm (barevné) dle PD	m2	27,104	749,00	20 300,90
	VV		"plocha"24,56		24,560		
	VV		"parapet"0,8*0,1		0,080		
	VV		Součet		24,640		
	VV		24,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,104		
219	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	1,600	80,00	128,00
	VV		"sprch.vanička"(0,8*2)		1,600		
220	K	781495511R	Profily ukončovací hliníkové přírodně matně eloxované lepené flexibilním lepidlem	m	10,640	150,00	1 596,00
	VV		"koupelna"				
	VV		(1,7*2)*2-"dveře se zárubní"0,8		6,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		"kuchyně"				
	VV		(2,51+2,13)		4,640		
	VV		Mezisoučet		4,640		
	VV		Součet		10,640		
221	K	781497121R	Hliníkové profily v barvě bílé rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,400	150,00	360,00
	VV		"koupelna"0,8+1,5+0,1		2,400		
	VV		Součet		2,400		
222	K	781674112	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	0,800	366,00	292,80
	VV		"WC"0,8		0,800		
223	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	485,000	5,50	2 667,50
D 783			Dokončovací práce - nátěry				8 985,92
224	K	783223121	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	30,680	245,00	7 516,60
	VV		"stávající prk.záklop"30,68		30,680		
225	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,754	180,00	135,72
	VV		"překlad"0,314*1,2*2		0,754		
226	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	2,000	120,00	240,00
	VV		"Plyn.potrubí"2		2,000		
227	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000	120,00	240,00
	VV		"Plyn.potrubí"2		2,000		
228	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000	120,00	240,00
	VV		"Plyn.potrubí"2		2,000		
229	K	783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	30,680	20,00	613,60
	VV		"stávající prk.záklop"30,68		30,680		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 124,39
230	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	78,391	40,00	3 135,64
	VV		"m.č.15.1"				
	VV		(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242)*3,31		40,597		
	VV		-"okno"1,1*2,1		-2,310		
	VV		"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559		
	VV		Mezisoučet		41,846		
	VV		"m.č.15.2"				
	VV		1,84*3,31		6,090		
	VV		Mezisoučet		6,090		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"m.č.15.4"				
	VV		(1,5+1,76)*3,31		10,791		
	VV		(3,03*2+1,516)*0,45		3,409		
	VV		Mezisoučet		14,200		
	VV		-"obklad"6,275		-6,275		
	VV		"strop"				
	VV		"m.č.15.1"18,6		18,600		
	VV		"m.č.15.2"3,93		3,930		
	VV		Mezisoučet		16,255		
	VV		Součet		78,391		
231	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	78,391	25,00	1 959,78
	VV		"jako oškrábání"78,391		78,391		
232	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	124,010	22,00	2 728,22
	VV		"m.č.15.1"				
	VV		(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242+0,27+3,4)*3,31		52,745		
	VV		-"okno"1,1*2,1		-2,310		
	VV		"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559		
	VV		Mezisoučet		53,994		
	VV		"m.č.15.2"				
	VV		(1,84*2+2,13)*3,31		19,231		
	VV		-"obklad"(2,13+2,51)*2,5		-11,600		
	VV		Mezisoučet		7,631		
	VV		"m.č.15.4"				
	VV		(1,5+1,76)*2*3,0		19,560		
	VV		(0,46+1,14+0,46+0,37*2)*3		8,400		
	VV		+"kastlík SDK"1,5*0,15		0,225		
	VV		Mezisoučet		28,185		
	VV		"m.č.15. nad obklad"				
	VV		(1,7*2)*2*(3-2,1)		6,120		
	VV		Mezisoučet		6,120		
	VV		"strop"				
	VV		"m.č.15.1"18,6		18,600		
	VV		"m.č.15.2"3,93		3,930		
	VV		"podhled SDK"5,55		5,550		
	VV		Mezisoučet		28,080		
	VV		Součet		124,010		
233	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	124,010	75,00	9 300,75
	VV		"jako penetrace"124,01		124,010		
D M Práce a dodávky M							51 045,00
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							51 045,00
234	K	460680133R	Vrtání prostupů ve zdivu kamenném do D 35 tl.zdiva do 75 cm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00
235	K	460680452	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	18,000	90,00	1 620,00
236	K	460680523	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu smíšeném hloubky do 7 cm a šířky do 7 cm	m	10,000	303,00	3 030,00
	VV		"z rozvaděče RE do RB"10		10,000		
237	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	1 150,00	34 500,00
238	K	460680622	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v omítce vápenné a vápenocementové stropů šířky do 5 cm	m	13,000	115,00	1 495,00
239	K	460710012	Vyplnění a omítnutí rýh ve stropě hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	13,000	150,00	1 950,00
240	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	150,00	4 500,00
241	K	460710053	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 7 cm a šířky do 7 cm	m	10,000	180,00	1 800,00
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							1 800,00
242	K	HZS1292R	Vystěhování ponechaného nábytku vč.likvidace	hod	4,000	450,00	1 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

Investice - Stavební úpravy bytu č.15

KSO: 803 5

Místo: Vítězná 531/13,Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.08.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

IČ:

02408112

DIČ:

CZ02408112

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

151 738,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	151 738,52	15,00%	22 760,78

Cena s DPH

v CZK

174 499,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

Investice - Stavební úpravy bytu č.15

Místo:

Vítězná 531/13,Praha 5

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ
architekti s.r.o

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

151 738,52

PSV - Práce a dodávky PSV

151 738,52

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	26 380,00
751 - Vzduchotechnika	15 080,80
763 - Konstrukce suché výstavby	62 749,72
766 - Konstrukce truhlářské	47 528,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP
Objekt: Investice - Stavební úpravy bytu č.15

Místo: Vítězná 531/13,Praha 5 Datum: 22.08.2022
Zadavatel: PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o
Uchazeč: KyraStav spol. s r. o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 151 738,52

D PSV Práce a dodávky PSV 151 738,52

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 26 380,00

1	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	1 428,00	1 428,00
2	M	54153066R	těleso el. trubkové koupelnové 600/1630 bílé s termostatem a top.tyčí dle PD	kus	1,000	21 184,00	21 184,00
3	K	73540110R	Elektrický přímotopný konvektor dle PD TAC 05 - 500W	soubor	1,000	3 348,00	3 348,00
4	K	735190800R	Zkoušky zařízení a uvedení do provozu	soubor	1,000	420,00	420,00
5	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	0,000	2,39	0,00

D 751 Vzduchotechnika 15 080,80

6	K	751122081R	Mtž a dodávka ventilátoru radiálního odtahového do podhledu s nastavitelným doběhem Qv=60m3/hod, 10W, 230 V	kus	1,000	8 105,00	8 105,00
7	K	751398040R	Mtž a dodávka protidešťové žaluzie s odkapem	kus	1,000	845,00	845,00
8	K	751537001R	Mtž a dodávka kruhové potrubí SPIRO ø100 vč.spojovacího,těsnícího a montážního mater. (závěsy)	m	3,000	517,00	1 551,00
9	K	751537081R	Mtž a dodávka kruhové flexib. potrubí s tlumením hluku ø100 vč. spojovacího a montážního mater.	m	1,000	143,00	143,00
10	K	751581351	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 100 šířka spáry 25 mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
11	K	751691131R	Zaregulování a zprovoznění systému VZT	soubor	1,000	910,00	910,00
12	K	751700101R	Montážní, spojovací a těsnící materiál	kg	3,000	156,00	468,00
13	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	141,000	6,80	958,80

D 763 Konstrukce suché výstavby 62 749,72

14	K	763121468R	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3	m2	6,895	1 250,00	8 618,75
vv			"koupelna"1,7*3,35		5,695		
vv			"WC"0,8*1,5		1,200		
vv			Součet		6,895		
15	K	763121481	SDK stěna předsazená tl 77,5 mm profil CW+UW 50 desky 2x akustická DF 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI30	m2	7,136	985,00	7 028,96
vv			"m.č.15.2"2,13*3,35		7,136		
vv			Součet		7,136		
16	K	763121712	SDK stěna předsazená zalomení	m	1,500	236,00	354,00
vv			"WC"1,5		1,500		
17	K	763121716R	SDK stěna předsazená vytvoření parapetu šířky do 15 cm opláštěním deskou 2x H2 včetně rohových profilů	m	0,800	900,00	720,00
vv			"WC"0,8		0,800		
18	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	6,895	80,00	551,60
19	K	763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	14,031	105,00	1 473,26
20	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,660	705,00	1 875,30
vv			"předsíň"2,66		2,660		
vv			Součet		2,660		
21	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,890	810,00	2 340,90
vv			"koupelna"2,89		2,890		
22	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	20,160	215,00	4 334,40
vv			"koupelna"(1,7*4)*2		13,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"předsíň"(1,5+1,78)*2		6,560		
	VV		Součet		20,160		
23	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	5,550	80,00	444,00
	VV		"předsíň"2,66		2,660		
	VV		"koupelna"2,89		2,890		
	VV		Součet		5,550		
24	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	5,550	155,00	860,25
25	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkrovní pro ventilátory	kus	1,000	544,00	544,00
26	K	763164533R	SDK obklad potrubí tvaru L š do 0,8 m desky 2xA 12,5	m	1,500	850,00	1 275,00
	VV		"m.č.15.4"1,5		1,500		
27	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,000	1 020,00	1 020,00
28	M	59030729	<i>konstrukce pro uchycení umyvadla s bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm</i>	kus	1,000	1 110,00	1 110,00
29	K	763173113	Montáž úchyty pro WC v SDK kci	kus	1,000	787,00	787,00
30	M	59030731	<i>konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm</i>	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
31	K	763173121	Montáž jednostranného nosníku pro pisoáry, umývatka a boilery v SDK kci	kus	1,000	394,00	394,00
32	M	59030727	<i>konstrukce pro uchycení boileru</i>	kus	1,000	650,00	650,00
33	K	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,000	79,70	79,70
34	M	59030720	<i>konstrukce pro uchycení baterií osová rozteč CW profilů 460-625mm</i>	kus	1,000	743,00	743,00
35	K	763173134	Zesílení SDK kci pro uchycení topení, ventilů, kuchyňské linky apod.	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
36	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	1,000	2 850,00	2 850,00
37	M	55331610	<i>pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 600 mm - standardní rozměr</i>	kus	1,000	16 800,00	16 800,00
38	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	604,000	3,90	2 355,60
D 766			Konstrukce truhlářské			47 528,00	
39	K	766660731R	Montáž a dodávka dveřní nerezové zarážky průměr 25 mm s gumou	kus	2,000	485,00	970,00
	VV		"vnitřní interiérové dveře"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
40	K	766694-V2R	Montáž a dodávka parapetních desek dřevěných 1100 x 350 x 20 mm kompletní provedení dle PD ozn.V2	kus	1,000	4 650,00	4 650,00
42	K	7666-D2R	Montáž a dodávka nové vnitřní dveře plné hladké, barvou lakované 800x2100 mm s obložkovou zárubní včetně kování, kompletní provedení dle PD ozn.D2	kus	1,000	19 400,00	19 400,00
43	K	7666-D3R	Montáž a dodávka posuvných dveří 1kříd. plných, barvou lakovaných 600/1970 mm s obložkovou zárubní, kování madlo kompletní provedení dle PD ozn.D3	kus	1,000	19 820,00	19 820,00
44	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	448,000	6,00	2 688,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 803 5

Místo: Vítězná 531/13,Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.08.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

IČ:

02408112

DIČ:

CZ02408112

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ architekti s.r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

40 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	40 000,00	15,00%	6 000,00

Cena s DPH

v CZK

46 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Vítězná 531/13,Praha 5

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ
architekti s.r.o

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

40 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce a stavební úpravy bytu č.15 ve 4NP

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Vítězná 531/13,Praha 5

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

PATA&FRYDECKÝ
architekti s.r.o

Uchazeč:

KyraStav spol. s r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

40 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 40 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 15 000,00

1	K	013203000	Dílenská a výrobní dokumentace	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00

D VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

D VRN4 Inženýrská činnost 5 000,00

4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------

D VRN7 Provozní vlivy 10 000,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	----------------	--------	-------	-----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 5 000,00

6	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	----------	----------