

## Obsah

1.	Identifikační údaje .....	1
2.	Účel objektu .....	1
3.	Architektonické a výtvarné řešení .....	1
4.	Provozní a dispoziční řešení .....	1
5.	Bezbariérové užívání stavby .....	2
6.	Konstrukční a stavebně technické řešení .....	2
6.1	Vyhodnocení současného stavu konstrukcí .....	2
6.2	Navrhovaný stav .....	2
6.2.1	Přípravné práce .....	2
6.2.2	Svislé konstrukce .....	3
6.2.3	Vodorovné konstrukce .....	3
6.2.4	Podhledy .....	3
6.2.5	Výplně otvorů .....	4
6.2.6	Podlahy .....	4
6.2.7	Povrchové úpravy .....	4
6.2.8	Izolace proti vodě .....	5
6.2.9	Zámečnické výrobky .....	5
6.2.10	Ostatní výrobky .....	5
6.2.11	Komín .....	5
7.	Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění akustika / hluk, vibrace – popis řešení... 5	5
7.1	Tepelná technika, oslunění a osvětlení .....	5
7.2	Akustika, hluk, vibrace .....	5
7.3	Větrání .....	6
8.	Výpis použitých norem .....	6
9.	Závěrečné ustanovení projektanta .....	7

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Stavba:	Stavební úpravy bytové jednotky
Místo stavby:	Bytová jednotka č. 526/2 a 526/3, Zborovská 526/44, 15000 Praha 5
Stavebník:	Městská Část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s., Na Zatlanece 1350/13, 15000 Praha 5
Projektant:	Atelier P.H.A. spol. s r.o., Gabčíkova 15, Praha 8
Stupeň:	projektová dokumentace pro provedení stavby
Zhotovitel:	bude vybrán na základě výběrového řízení

### 2. ÚČEL OBJEKTU

Stavební úpravy jsou navrženy ve stávajícím objektu Zborovská 526/44, 150 00 Praha 5. Objekt je situován na pozemku č. 219 k.ú. Praha Smíchov [729051]. Navrženými úpravami se nezmění způsob užívání řešených jednotek, bude pozměněná podlahová plocha a uspořádání vnitřního členění. Jedná se o dvě bytové jednotky (BJ) se sdíleným WC přístupným přes společnou chodbu. Bytová chodba je začleněná ve společném vlastnictví objektu. Bytová jednotka č.2 je velikosti 3+1. Bytová jednotka č.3 je velikosti 1+1.

### 3. ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy nemají vliv na urbanismus území. Řešený objekt je situován v nároží stávající řadové zástavby ulice Zborovská a Vodní. Stavebními úpravami nedojde k změně vnějšího vzhledu. Stávající okna budou zachovány a repasovány vnitřní povrchy oken, vstupní dveře ze podesty schodiště budou ponechány a repasovány, budou osazeny nové vnitřní dveře.

### 4. PROVOZNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

#### Stávající stav:

Bytová jednotka č.2 je orientována okny na jižní a západní stranu. Vstup do bytu je ze společné chodby. Jedná se o bytovou jednotku s třemi obytnými místnostmi. Jednotka má

koupelnu, komoru, kuchyň přístupnou přes společnou chodbu. WC je přístupná ze společné chodby a je sílené s BJ č.3. Celkově se jedná o uspořádání 3+1.

Bytová jednotka č.3 je orientována okny na severní a jižní stranu. Vstup do bytu je ze společné chodby. Jednotka má jednu obytnou místnost a druhou místnost, která plní současně účel koupelny, kuchyně a ložnice na vestavěném patře. Celkově se jedná o uspořádání 1+1.

#### Navrhovaný stav:

Stávající dispozice bude pozměněná, plocha původní bytové chodby bude změnou prohlášení vlastníka přiřazená do vlastnictví bytových jednotek č.2,3. Z podesty schodiště jsou vstupní dveře do vstupní bytové chodby. Ze vstupní bytové chodby budou přístupné bytové jednotky bez vzájemného sdílení a křížení užívání jednotlivých prostor bytu.

Bytová jednotka č.2 je přístupná z vstupních bytové chodby do předsíně a následně do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je přístupná chodba s možností vstupu do koupelny s WC, do komory a do ložnice. Jsou navrženy nové nášlapné vrstvy podlah, nová kuchyňská linka, zařizovací předměty, rozvody vody, kanalizace, VZT, UT a elektroinstalace. Dispoziční úpravou vznikne bytová jednotka velikosti 2+kk.

Bytová jednotka č.3 je přístupná z vstupních bytové chodby do předsíně. Z předsíně je možný vstup do koupelny, místnosti s WC, ložnice a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je přístupná druhá ložnice s šatnou. Jsou navrženy nové nášlapné vrstvy podlah, nová kuchyňská linka, zařizovací předměty, rozvody vody, kanalizace, VZT, UT a elektroinstalace. Dispoziční úpravou vznikne bytová jednotka velikosti 3+kk.

## **5. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Jedná se o stavební úpravy stávající bytové jednotky. Návrhem se nemění stávající přístup do domu ani jednotlivých podlaží. Stávající stav nesplňuje základní technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## **6. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Stávající stavba je v nároží řadové zástavby, jedná se o pětipodlažní dům s podkrovím s jedním polozapuštěným patrem. Zděný dům má hlavní vstup na západní straně z ulice Zborovská. Nosný systém tvoří zděné stěny a stropy z valených nebo zrcadlových kleneb. Stávající vnitřní příčky jsou zděné nebo sádkokartonové. Okna jsou původní špaletové s jednoduchým zasklením.

### **6.1 VYHODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU KONSTRUKCÍ**

Stávající bytová jednotka je nevyužívána. Bytové jednotky mají nevhodné uspořádání, bytová chodba patří do společného vlastnictví objektu. Jednotlivé místnosti jsou přístupné přes sdílenou chodbu, WC je sdílené pro obě BJ. Stávající stav je nutné rekonstruovat pro zvýšení standardu bytových jednotek.

### **6.2 NAVRHOVANÝ STAV**

Stavebními úpravami nedojde k zásahu do nosného systému vyjma úpravy otvoru pro dveře posun otvoru o cca 200mm. Stavebními úpravami nedojde k změně vnějšího vzhledu. Stávající okenní výplně a vstupní dveře budou zachovány.

#### **6.2.1 Přípravné práce**

Dle výkresové dokumentace budou vybourány některé vnitřní dveře a zárubně, kromě vstupních dveří. Budou vybourány keramické obklady, nenosné příčky, zařízení koupelny, kuchyně, dřevěné vestavby, stávající vnitřní instalace, podhledy a další zařízení. Před zahájením bouracích prací je nutné provést vypnutí přívodu, vody, el. proudu, plynu. Pod překladem okna koupelny, v nosné stěně klenby bude rozšířen otvor, provede se vybourání části zdiva.

Obecně platí, že před vybouráním nového otvoru je nutné nejprve provést dozdivky navazujícího zdiva po spodní hranu překladu, vložit do zdiva ocelové překlady nad budoucí otvor a potom provést vybourání otvoru. V principu postupovat stejně u demontáže původních dveří, obložek, kde je předpoklad, že překlad dveřní otvoru tvoří dřevěné trámký. Při zahájení bouracích prací by měly být provedeny sondy pro ověření skutečného provedení těchto konstrukcí. Projektant nepředpokládá, že bouraná příčka mezi stávající chodbou a koupelnou je průběžná do vyššího patra, nicméně před zahájením bourání doporučujeme ověřit, zda je ukončena pod konstrukcí klenby. Pokud při bourání bude zjištěno jiné řešení provedení stávajícího nadpraží nebo vyzdění stěny, je nutné kontaktovat projektanta. Stejně tak prověřit příčku mezi chodbou a komorou (WC). Dle toho se rozhodne o velikosti otvoru mezi stávající komorou a chodbou. Pokud bude možné provede se vybourání otvoru š.1,635m místo 1,4m a osazení ocelových překladů Z02 požadované délky.

Při realizaci těchto prací musí být dodržovány obecné stavební zvyklosti, platné normy a předpisy o bezpečnosti práce.

#### Postup při provádění nadpraží otvoru

- a) dozdivka navazujícího zdiva, řádně provázaná se stávajícím zdivem
- b) vysekání kapes pro uložení krajního nosníku do hloubky 150 mm, podbetonování v místě uložení betonem B20. Po zatvrdnutí bude uložen ocelový nosník na ocelové plotny P5. Následně bude z čela doklínována spára mezi nosníkem a zdivem. Kapsa bude dozděna (cihly CP na MC 5,0 Mpa) nebo dobetonována.
- c) Po dostatečném zatvrdnutí – min 80% pevnosti se vysekají kapsy pro druhý krajní nosník. Kapsa bude na obou stranách vysekána na hloubku 150 mm od hrany nového otvoru. Zešíkmený otvor pro vytvoření kapsy pro uložení nosníku bude v min rozsahu oříznut diamantovým kotoučem a následně vysekán. Místo uložení se podbetonuje (B20). Po zatvrdnutí bude uložen ocelový nosník. Zdivo nad nosníkem bude aktivováno pomocí min 4 ks ocel. klínů. Vysekáný prostor v uložení bude zazděn nebo zabetonován.
- d) Po dostatečném zatvrdnutí – min 80% pevnosti se provede zaříznutí do požadovaného otvoru diamantovým kotoučem. Zdivo bude následně ubouráno.

Na některých místech budou provedené nové prostupy pro instalace. Kromě podlahy jedné místnosti dojde k částečnému vybourání všech skladeb. V každé místnosti bude částečně odebrán škvárový násyp dle potřeby nové skladby. Podrobně viz výkres bouracích prací a tabulka úprav povrchů.

Při realizaci bouracích prací musí být dodržovány obecné stavební zvyklosti, platné normy a předpisy o bezpečnosti práce. Stávající okna a parapety budou po dobu stavebních prací zakrytá – ochráněna před poškozením a před prachem. Dto platí i pro ponechané parkety v míst. č. 203.2.

### **6.2.2 Svislé konstrukce**

Nové dozdivky otvorů v stávajících stěnách a příčkách jsou navrženy z plných cihel, které je nutné řádně provázat se stávajícím zdivem. Nové dělicí příčky jsou navrženy ze sádkartónu nebo z porobetonových tvarovek. Instalační přízdívky jsou navrženy z porobetonových tvarovek, které je nutné zakotvit nebo provázat se stávajícím zdivem. Nová sprcha bude mít podezděnou vaničku. Návaznosti nenosných příček na stropní konstrukci bude řešeno dle standardních zvyklostí (oddílování od nosné kce), dle technologického předpisu výrobce.

### **6.2.3 Vodorovné konstrukce**

Do stropu nad 2NP nebude zasahováno. Nad bourané otvory budou osazené ocelové překlady. Do stropu nad 1NP budou provedené prostupy pro potrubí kanalizace.

### **6.2.4 Podhledy**

Ve většině pokojů bude proveden sádkartonový (SDK) podhled. Z důvodu vedení nových instalací kanalizace pod klenbou v 1NP bude proveden nový podhled a kastlík dle výkresové dokumentace. Při prostupu potrubí hranicí požárního úseku bude osazená požární ucpávka / manžeta. V místě požární ucpávky budou osazené revizní dvířka. Revizní dvířka budou

osazené všude, kde je potřebný přístup např. k uzavěru vody, k ventilátoru apod. Výška podhledu je přizpůsobená velikosti oken nebo velikosti potrubí vedeném v podhledu. V SDK podhledu bude také umístěno plynové potrubí, v těchto podhledech bude umístěná větrací mřížka. V místnostech s mokřým provozem budou použity impregnované sdk desky. Návaznost desek na konstrukce stěn bude řešena dilatačními lištami a tmelením spár akrylátovými bílými tmely. Povrch všech podhledů v bytové jednotce bude upraven štukovou omítkou. Povrch podhledů v 1NP bude upraven na stupeň jakosti min. Q3. Další podrobnosti viz tabulka úprav povrchů.

### 6.2.5 Výplně otvorů

#### OKNA

Okna v obytných místnostech a parapety budou ponechány. Okna jsou dřevěné dvojité, vodorovně rozdělené poutcem, obdélníkové, nahoře jednokřídlé a dole dvoukřídlé s jednoduchým zasklením, otevíravé do interiéru. Po dobu stavebních úprav chránit před poškozením, zakrytím.

Bude provedená repase všech vnitřních povrchů oken včetně okna do schodiště. Stávající okna vykazují nedostatky povrchové - stávající nátěr křídla a rámu je poškozen. U vnitřních rámu, křídla a vnitřního povrchu vnějšího křídla se provede horkovzdušné opálení stávajících nátěrů, vytmelení drobných defektů s přebroušením a nový nátěr (1x základní + 2x vrchní nátěr emailovou barvou RAL 9016). Provede se dotmelení spáry styk rámu okna a ostění a všech popraskaných ploch. Spáru mezi rámem a dřevěným prvkem parapetu vytmelit. Úprava vnější části okna není předmětem této dokumentace.

Podrobněji viz tabulku výplní otvorů.

#### DVEŘE

Stávající vstupní dveře a zárubeň budou ponechány. Provede se vytmelení drobných defektů s přebroušením a nový nátěr (vrchní nátěr emailovou barvou dle stávajícího nátěru - tmavě hnědá), bude osazen nový zámek. Provede se dotmelení spáry styku rámu a ostění. Stávající prah dveří je nový, chránit před poškozením.

Některé stávající vnitřní dveře budou zachovány a repasovány, jsou navrženy nové typové dřevěné historického vzhledu do obložkových. Podrobněji viz tabulku výplní otvorů.

### 6.2.6 Podlahy

Finální povrchy podlah jsou navrženy dle účelu místností a dle požadavků investora. Nové podlahové konstrukce s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby jsou navrženy v hygienickém zázemí a chodbě. V obytné místnosti bude osazená dřevěná podlaha. Pro všechny druhy nášlapných vrstev v místech s mokřým provozem platí požadavek na součinitel smykového tření  $\mu \geq 0,3$ . Rovinatost vrstev pod nášlapnou vrstvou musí splňovat ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení. Dilatační spáry v roznášecí vrstvě budou provedeny dle technických listů výrobce použitého materiálu. TI. podlahy a popis jednotlivých souvrství je podrobně v tabulce úprav povrchů.

### 6.2.7 Povrchové úpravy

Omítky, obklady, malby a nátěry konstrukcí a prvků jsou podrobněji specifikovány v tabulce úprav povrchů.

Pokud není uvedeno jinak, je nutné při provádění dodržovat zejména tyto normy, a to i jejich doporučené oddíly:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| • ČSN 73 0205   | Navrhování geometrické přesnost                                |
| • ČSN 73 0212-6 | Kontrola přesnosti   |
| • ČSN EN 13914  | Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek   |
| • ČSN 73 0210   | Navrhování a provádění vnitřních sádrových omítkových systémů  |
| • ČSN 73 3451   | Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů |
| • ČSN 73 2400   | Provádění a kontrola betonových konstrukcí                     |

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

### 6.2.8 Izolace proti vodě

#### Izolace proti vodě a vlhkosti uvnitř budovy:

V koupelně bude aplikován na stěnách (v místě sprchového koutu do výšky obkladu od sprchové vaničky, vany) a na podlaze systém stěrkové hydroizolace. Stěrka bude rovněž přetažena na stěny do výšky min. 150mm.

#### Parozábrana:

Do podhledu v koupelně s WC bude instalována parozábrana. Podrobněji viz tabulku skladeb konstrukcí a povrchových úprav.

### 6.2.9 Zámečnické výrobky

Součástí stavebních úprav je provedení nových otvorů v příčkách za pomoci ocelových nosníků.

### 6.2.10 Ostatní výrobky

Součástí dodávky stavby je

- a) kuchyňská linka s dřezem z černé směsi křemene, stojánkovou dřezovou kovovou baterií černé barvy a plynovou varní deskou zabudovanou do pracovní plochy. Varná deska bude z černého tvrzeného skla, různé stupně výkonu s automatickou jiskrou. V spodní části pod vaříčem bude osazena elektrická trouba s horkovzduchem černé barvy se zamačkávacími knoflíky. Nad varným místem bude osazena recirkulační digestoř nebo digestoř napojená do komínu (BJ č.3). Podrobně viz část VZT. Skříňové kuchyňské linky budou provedeny z desek tl. 20mm dřevovláknité desky (DVD) s akrylovou barvou s ABS hranou o tloušťce 1,5 mm, v krémové barvě, dodávka včetně vnitřních polic a dorazů. Referenční výrobek Ikea Bodbyn. Na volném okraji skříněk linky bude osazen krycí panel. Dodávka kuchyňské linky bude včetně vnitřních polic. Pracovní deska tl.38-40mm – dřevotřísková postformovaná HPL laminátem dekor ořech. Spáry mezi pracovní deskou a obkladem bude vytmelena transparentním sanitárním silikonovým tmelem.
- b) Nad umyvadlem v koupelně bude osazeno zrcadlo s poličkou a vestavěným osvětlením, dekor dub.
- c) V chodbě bude osazen požární hlásič,  
Podrobná specifikace viz prvky PSV.

### 6.2.11 Komín

Stávající příslušné průduchy osazené komínovými vložkami budou využívány pro odkouření kotlů. Stávající vložky budou demontovány, budou osazené nové. Další volný průduch bude vyvložkován a využíván pro vzt potrubí pro odvětrání digestoře. Podrobně viz část VZT a UT.

## 7. STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ AKUSTIKA / HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ

### 7.1 TEPELNÁ TECHNIKA, OSLUNĚNÍ A OSVĚTLENÍ

Stavebními úpravami není zasahováno do obvodového pláště budovy.

### 7.2 AKUSTIKA, HLUK, VIBRACE

Veškeré zařízení vyvolující hluk (ventilátory,) bude nutné připevnit k nosné konstrukci přes akustické tlumicí podložky. Mezi BJ 2 a 3 je navržena předstěna zlepšující akustické parametry mezi bytové stěny.

### 7.3 VĚTRÁNÍ

Větrání prostoru koupelny s WC BJ č.2 bude přirozeně pomocí oken. Obytné místnosti jsou větrány přirozeně pomocí oken.

Větrání prostoru koupelny BJ č.3 a WC bude nucené potrubím na fasádu objektu v prostoru balkónu. Obytné místnosti jsou větrány přirozeně pomocí oken.

### 8. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

ČSN 01 3420	Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části (07/2004)
ČSN EN 1990	Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí (03/2004); (A1 4.07t, Oprava 1 11.07t, Oprava 2 8.08t, Z1 2.10t, Oprava 3 2.10t, Z2 3.10t, Oprava 4 1.11t, Z3 2.11t)
ČSN 73 0212-1	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti Část 1: Základní ustanovení (10/1996)
ČSN 73 0212-3	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti Část 3: Pozemní stavební objekty (01/1997)
ČSN EN 1996-2	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva (04/2007); (oprava 1 10.10t, Z1 11.11t)
ČSN EN 206-1	Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda (09/2001); (Z1 1.02t, Z2 12.03t, A1 2.05t, A2 10.05t, Z3 4.08t, Z4 10.13t)
ČSN EN 13670	Provádění betonových konstrukcí (06/2010); (oprava 1 7.11t)
ČSN EN 1090-1	Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí – Část 1: Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců (03/2010); (Z1 9.10t, Oprava 1 8.11t, Z2 5.12t)
ČSN 73 401	Obytné budovy
ČSN 73 3440	Stavební práce. Sklenářské práce stavební - Základní ustanovení (04/1994)
ČSN 73 3450	Obklady keramické a skleněné (09/1978); (Z1 12.05t)
ČSN EN ISO 12944-5	Nátěrové hmoty – Protikoroze ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy (04/2008)
ČSN 73 0080	Ochrana stavebních konstrukcí proti korozi. Názvosloví. (08/1985)
ČSN EN ISO 8501-1	Příprava ocelových povrchů před nanesením nátěrových hmot a obdobných výrobků – Vizuální vyhodnocení čistoty povrchu – Část 1: Stupně zarezavění a stupně přípravy ocelového podkladu bez povlaku a ocelového podkladu po úplném odstranění předchozích povlaků (11/2007)
ČSN 73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí (03/2008); (Z1 11.08t)
ČSN 73 8101	Lešení – Společná ustanovení (04/2005)
ČSN 73 8106	Ochranné a záchytné konstrukce (11/1981); (Za 7.86t, Z2 7.98t, Z3 7.99t, Z4 4.05t)
ČSN EN 12810-1	Fasádní dílcová lešení – Část 1: Požadavky na výrobu (08/2004)
ČSN EN 12810-2	Fasádní dílcová lešení – Část 2: Zvláštní postupy při navrhování konstrukce (08/2004)
ČSN 73 8107	Trubková lešení (04/2005)
ČSN 73 8120	Stavební plošinové výtahy (09/1985)
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí (01/2008)
ČSN 73 0525	Akustika - Projektování v oboru prostorové akustiky - Všeobecné zásady (02/1998)

ČSN 73 0532	Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky (02/2010); (Z1 4.13t)
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky (10/2011); (Z1 4.12t)
ČSN EN 62305-1 ed.2	Ochrana před bleskem – Část 1: Obecné principy (09/2011)
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
Vyhláška ČÚBP a ČBÚ	č. 353/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
Vyhláška č. 398/2009 Sb.	o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
Vyhláška č. 268/2009 Sb.	o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

## 9. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ PROJEKTANTA

Tato projektová dokumentace je vypracována v rozsahu potřebném pro provedení prací stavebních úprav mající charakter údržbových prací. Technické řešení je navrženo ve smyslu platné legislativy a platných technických norem, na něž je odkazováno. Rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Případné záměny materiálu nebo navrženého systémového řešení musí být odsouhlaseno projektantem. Pokud dodavatel provede nějakou záměnu bez předchozího odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou zodpovědnost za toto provedení. Záruky projektanta za navržené řešení je podmíněno pravidelným výkonem autorského dozoru.

### Poznámky k projektové dokumentaci:

Součástí této technické zprávy je výkresová dokumentace a výkaz výměr, které nesmějí být distribuovány případným subdodavatelům odděleně, protože tvoří nedílný celek. Pokud nejsou některé navazující procesy popsány v této technické zprávě, jsou obsaženy v technické zprávě dalších profesí a je nutno je vzájemně respektovat.

Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací. Případné změny, vyplývající z okolností zjištěných na stavbě po odhalení zakrytých konstrukcí, budou řešeny a odsouhlaseny projektantem v rámci výkonu autorského dozoru. Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace projedná dodavatel stavby před prováděním s projektantem.

Plány, náčrty, výkresy a textová určení nemohou být použity bez výslovného souhlasu architekta pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány.

**Tato dokumentace ani její součásti, nesmí být rozmnožována tiskem, fotokopii, počítačovými datovými soubory ani jiným způsobem bez předchozího písemného souhlasu autorů.**