



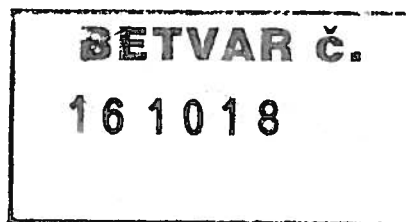
Agendové číslo: 0055/0/OŠK/2016

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 30/1159/2016 ze dne 17. 8. 2016
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **BETVAR a. s.**
se sídlem: Řehořova 42, Praha 3, 130 00
zastoupená: Ing. Vladimírem Kovandou, výrobním ředitelem
Ing. Petrem Vanišem, technickým ředitelem
IČ: 63080087
DIČ: CZ63080087
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., Praha 4
č. účtu: 2107461738 / 2700



zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3258.
(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: **MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5**
ve věcech administrativně
technických: **Martin Ptáček, Odbor školství**
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz
tel. 257 000 161
Petr Formánek, Odbor školství
E-mail: petr.formanek@praha5.cz
tel. 257 000 221
- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Petr Formánek OŠK ÚMČ Praha 5.**

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Kálal
ve věcech technických: Ing. Vladimír Kovanda

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Vladimír Kovanda nebo Petr Šimon.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „MŠ Praha 5 - Hlubočepy, Lohniského 851/12 - oprava zahradních teras a mlhoviště – realizace“
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v odstavci 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„MŠ Praha 5-Hlubočepy, Lohniského 851/12 - oprava zahradních teras a mlhoviště – realizace“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou Atelier VJH s.r.o. Mladenovova 5, 143 00, Praha 4, IČ: 49354159(volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu

dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.

- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ Lohniského 851/12, Praha 5 –Hlubočepy, pozemek parc.č. 1040/57 v k.ú. Hlubočepy (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.
- 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby

- nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a

- změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
 - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit.

Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 2 794 575,12 Kč

DPH: 586 860,78 Kč

Cena celkem včetně DPH: 3 381 435,90 Kč

(slovy: dvamilionysedmsetdevadesátčtyřitisícepětsedmdesátpět korun dvanácthaléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 9.8.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:

7.4.1. smluvní pokuty,

- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10. 1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.

9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- identifikační údaje o díle i jeho částí,
- zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství a kultury“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.

9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,

9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu

- 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: info@betvar.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina

zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

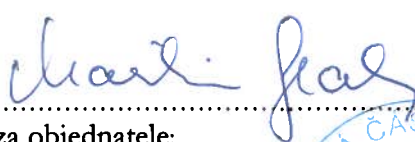
- 10.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - 10.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12.** Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.14.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/1159/2016 ze dne 17. 8. 2016.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 08 -09- 2016

V Praze dne 23.8. 2016



za objednatele:
MUDr. Radek Klíma
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty





za zhotovitele:
Ing. Petr Vaniš
technický ředitel



za zhotovitele:
Ing. Vladimír Kovanda
výrobní ředitel

BETVAR ¹ a.s.
Praha 3, Rehořova 42
Městský soud v Praze
oddíl B, vložka 3258
DIČ: CZ63080087

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 07-2016

Stavba: Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

KSO: 801 31

Místo: Lohnského 851/12, Praha 5

CZ-CPV: 45214100-1

CC-CZ:

Datum: 17.07.2016

Zadavatel:

MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ: 49354159

DIČ: CZ49354159

Poznámka:

Cena bez DPH

2 794 575,12

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	2 794 575,12	586 860,78
	snižena	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 381 435,90

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07-2016

Stavba: Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Místo: Lohninského 851/12,Praha 5

Datum: 17.07.2016

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jeremenko

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 794 575,12	3 381 435,90	
07-2016	Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci	2 760 575,12	3 340 295,90	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	34 000,00	41 140,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

KSO: 801 31
Místo: Lohninského 851/12, Praha 5
CZ-CPV: 45214100-1

CC-CZ:
Datum: 17.07.2016

Zadavatel:
MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ: 49354159
DIČ: CZ49354159

Poznámka:

Cena bez DPH

2 760 575,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 760 575,12	21,00%	579 720,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 340 295,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Místo: Lohnského 851/12,Praha 5

Datum: 17.07.2016

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jere

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 760 575,12

HSV - Práce a dodávky HSV

2 294 993,35

1 - Zemní práce 415 017,24

2 - Zakládání 210 296,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce 7 870,40

4 - Vodorovné konstrukce 41 527,38

5 - Komunikace pozemní 496 854,21

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 367 715,66

8 - Trubní vedení 19 877,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 245 700,03

997 - Přesun sutě 251 613,29

998 - Přesun hmot 238 521,54

PSV - Práce a dodávky PSV

465 581,77

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 258 459,62

713 - Izolace tepelné 25 147,61

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 568,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 112 450,00

767 - Konstrukce zámečnické 13 275,20

771 - Podlahy z dlaždic 29 848,94

783 - Dokončovací práce - nátěry 25 832,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Místo: Lohnského 851/12,Praha 5

Datum: 17.07.2016

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jeremenkova 5

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D HSV Práce a dodávky HSV 2 294 993,35

D 1 Zemní práce 415 017,24

1	K	111200002R	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky do 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5 a vč.odvozu a likvidace odpadu	m2	15,000	552,00	8 280,00	
2	K	112100101	Odstranění pařezů 20-30 cm,odklizení,úprava terénu	kus	1,000	451,00	451,00	
3	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	6,880	36,00	247,68	CS ÚRS 2016 01
4	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého tl 200 mm	m2	7,000	132,00	924,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	113107132	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	18,000	753,00	13 554,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	113107137	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m2	3,000	1 184,00	3 552,00	CS ÚRS 2016 01
7	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	64,500	82,00	5 289,00	CS ÚRS 2016 01
8	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	33,000	36,00	1 188,00	CS ÚRS 2016 01
9	K	121112112	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	17,070	338,00	5 769,66	CS ÚRS 2016 01
10	K	139601102R	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	124,596	788,00	98 181,65	CS ÚRS 2016 01
11	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	63,650	78,00	4 964,70	CS ÚRS 2016 01
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	101,306	257,00	26 035,64	CS ÚRS 2016 01
13	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 013,060	20,00	20 261,20	CS ÚRS 2016 01
14	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	40,360	253,00	10 211,08	CS ÚRS 2016 01
15	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	101,306	16,00	1 620,90	CS ÚRS 2016 01
16	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	182,351	280,00	51 058,28	CS ÚRS 2016 01
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	32,379	78,00	2 525,56	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	583438740	kamenivo drcené hrubé frakce 8-16 třída A	t	18,178	397,00	7 216,67	
19	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním-ruční zásyp	m3	65,186	360,00	23 466,96	CS ÚRS 2016 01
20	M	583438740	kamenivo drcené hrubé frakce 8-16 třída A	t	130,372	397,00	51 757,68	
21	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,802	321,00	1 862,44	CS ÚRS 2016 01
22	M	583312000	šterkopísek netříděný zásypový materiál	t	11,604	282,00	3 272,33	CS ÚRS 2016 01
23	K	181101111	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	164,005	61,00	10 004,31	
24	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	250,000	20,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
25	K	181301102	Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	250,000	36,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	181410101R	Osetí parkového trávníku v rovině a ve svahu do 1:5 se zalitím	m2	250,000	6,00	1 500,00	
27	M	005724405	osivo směs travní hřištní nebo parková	kg	8,750	98,00	857,50	
28	K	182303115R	Doplnění zeminy nebo substrátu v rovině a svahu do 1:5	m3	32,000	182,00	5 824,00	
29	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	32,000	1 240,00	39 680,00	CS ÚRS 2016 01
30	K	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	1,000	245,00	245,00	CS ÚRS 2016 01
31	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	4,000	242,00	968,00	CS ÚRS 2016 01
32	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	4,000	62,00	248,00	CS ÚRS 2016 01

D	2	Zakládání					210 296,00	
33	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	25,560	1 120,00	28 627,20	CS ÚRS 2016 01
34	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	19,760	2 570,00	50 783,20	CS ÚRS 2016 01
35	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	7,624	412,00	3 141,09	CS ÚRS 2016 01
36	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	7,624	92,00	701,41	CS ÚRS 2016 01
37	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,105	25 900,00	2 719,50	CS ÚRS 2016 01
38	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,516	26 200,00	39 719,20	CS ÚRS 2016 01
39	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	0,569	2 850,00	1 621,65	CS ÚRS 2016 01
40	K	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,015	25 900,00	388,50	CS ÚRS 2016 01
41	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,427	2 850,00	1 216,95	CS ÚRS 2016 01
42	K	277362220R	Přivaření ocelových kotevnic desek pro zábradlí k armatuře	kus	18,000	145,00	2 610,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	48,856	1 100,00	53 741,60	CS ÚRS 2016 01
44	K	279113150R	Příplatek na řezání (seřiznutí) betonové tvarovky	m	22,400	494,00	11 065,60	CS ÚRS 2016 01
45	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,539	25 900,00	13 960,10	CS ÚRS 2016 01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 870,40

46	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1800 mm	kus	8,000	174,00	1 392,00	CS ÚRS 2016 01
47	M	593211020	překlad železobetonový RZP 3/10 179x14x14 cm	kus	8,000	385,00	3 080,00	CS ÚRS 2016 01
48	K	319201321	Vyspravení povrchu zdiva tl do 30 mm maltou cementovou	m2	14,400	236,00	3 398,40	CS ÚRS 2016 01

D 4 Vodorovné konstrukce 41 527,38

49	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,633	2 980,00	7 846,34	CS ÚRS 2016 01
50	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	20,064	467,00	9 369,89	CS ÚRS 2016 01
51	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	20,064	97,00	1 946,21	CS ÚRS 2016 01
52	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,728	25 900,00	18 855,20	CS ÚRS 2016 01
53	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	1,814	757,00	1 373,20	CS ÚRS 2016 01
54	K	451577677	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z ŠD tl do 150 mm	m2	11,936	179,00	2 136,54	

D 5 Komunikace pozemní 496 854,21

55	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	28,600	136,00	3 889,60	CS ÚRS 2016 01
56	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	21,400	145,00	3 103,00	CS ÚRS 2016 01
57	K	566901132	Vyspravení a doplnění podkladu po překopech plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 150 mm	m2	7,000	176,00	1 232,00	CS ÚRS 2016 01
58	K	566901173	Vyspravení a doplnění podkladu po překopech plochy do 15 m2 betonem tř. PB I (C20/25) tl do 200 mm	m2	7,000	972,00	6 804,00	CS ÚRS 2016 01
59	K	572350111	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 litým asfaltem MA (LA) tl 40 mm	m2	7,000	922,00	6 454,00	CS ÚRS 2016 01
60	K	579211101R	Bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft 11mm na obě terasy, mlhoviště, chodník v navržené barevnosti vč. penetrace a dopravy	m2	284,000	1 398,00	397 032,00	CS ÚRS 2016 01
61	K	579211102R	Celoprobarvená grafika EPDM dle návrhu na terasy a mlhoviště	soubor	1,000	57 280,00	57 280,00	
62	K	579211103R	Příplatek k bezpečnému polyuretanovému povrchu SmartSoft za natažení povrchu na schody	kus	2,000	7 850,00	15 700,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	11,936	198,00	2 363,33	CS ÚRS 2016 01
64	M	592479210	dlažba betonová vymývaná kačirek 60x40x5 cm šedé	m2	6,888	435,00	2 996,28	CS ÚRS 2016 01

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	367 715,66				
65	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	26,702	186,00	4 966,57	CS ÚRS 2016 01
66	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	26,580	30,00	797,40	CS ÚRS 2016 01
67	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	6,888	16,00	110,21	CS ÚRS 2016 01
68	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m	m	21,021	32,00	672,67	CS ÚRS 2016 01
69	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	2,560	26,00	66,56	CS ÚRS 2016 01
70	M	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou -Thermospoj 6 mm/2,4 m	m	2,688	33,00	88,70	CS ÚRS 2016 01
71	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	17,097	540,00	9 232,38	CS ÚRS 2016 01
72	M	283764000	polystyren extrudovaný STYRODUR 3035 CS- 1250 x 600	m3	2,736	4 840,00	13 242,24	CS ÚRS 2016 01
73	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	17,097	14,00	239,36	CS ÚRS 2016 01
74	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	12,800	85,00	1 088,00	CS ÚRS 2016 01
75	M	590516243R	lišta základací plastová D33 s výztužnou síťovinou	m	13,440	134,00	1 800,96	
76	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	19,951	655,00	13 067,91	CS ÚRS 2016 01
77	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,200	30,00	96,00	CS ÚRS 2016 01
78	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	34,145	47,00	1 604,82	CS ÚRS 2016 01
79	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,154	3 350,00	515,90	CS ÚRS 2016 01
80	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	23,712	3 180,00	75 404,16	CS ÚRS 2016 01
81	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,044	3 590,00	157,96	CS ÚRS 2016 01
82	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	13,195	3 110,00	41 036,45	CS ÚRS 2016 01
83	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,154	722,00	111,19	CS ÚRS 2016 01
84	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	23,712	361,00	8 560,03	CS ÚRS 2016 01
85	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	13,195	180,00	2 375,10	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,154	219,00	33,73	CS ÚRS 2016 01
87	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	23,712	110,00	2 608,32	CS ÚRS 2016 01
88	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,195	55,00	725,73	CS ÚRS 2016 01
89	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,154	148,00	22,79	CS ÚRS 2016 01
90	K	631319204	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 30 kg/m3	m3	36,907	1 090,00	40 228,63	CS ÚRS 2016 01
91	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	12,197	375,00	4 573,88	CS ÚRS 2016 01
92	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	12,197	87,00	1 061,14	CS ÚRS 2016 01
93	K	631351103R	Bednění hran betonových desek ploch zaoblených zřízení	m2	5,277	575,00	3 034,28	
94	K	631351104R	Bednění hran betonových desek ploch zaoblených odstranění	m2	5,277	157,00	828,49	
95	K	631351106R	Bednění otvorů v betonových deskách zřízení a odstranění	kus	5,000	352,00	1 760,00	
96	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,955	25 900,00	24 734,50	CS ÚRS 2016 01
97	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	4,308	26 200,00	112 869,60	CS ÚRS 2016 01

D 8 Trubní vedení 19 877,60

98	K	871161141R	Montáž a dodávka potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm vč.tvarovek	m	30,000	156,00	4 680,00	
99	K	871265211R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100 vč.tvarovek	m	15,800	682,00	10 775,60	
100	K	877161090R	Napojení nového potrubí z PE trub D 32 na stávající potrubí vč.potřebných tvarovek	kus	2,000	1 049,00	2 098,00	
101	K	877355120R	Výřez a montáž tvarovek pro napojení KG potubí na stávající kanalizační potrubí	kus	2,000	552,00	1 104,00	
102	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	30,000	19,00	570,00	CS ÚRS 2016 01
103	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	30,000	13,00	390,00	CS ÚRS 2016 01
104	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	20,000	13,00	260,00	CS ÚRS 2016 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 245 700,03

105	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	44,000	132,00	5 808,00	CS ÚRS 2016 01
106	M	592173040	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm	kus	44,000	38,00	1 672,00	CS ÚRS 2016 01
107	M	592172120	obrubník betonový zahradní ABO 020-19 šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	22,000	63,00	1 386,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	919121222	Těsnění spár záhlvkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 25 mm bez těsnícího profilu	m	9,000	186,00	1 674,00	CS ÚRS 2016 01
109	K	919731114	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 250 mm	m	11,000	170,00	1 870,00	CS ÚRS 2016 01
110	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm	m	9,000	25,00	225,00	CS ÚRS 2016 01
111	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	9,000	56,00	504,00	CS ÚRS 2016 01
112	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	11,000	299,00	3 289,00	CS ÚRS 2016 01
113	K	935932108R	Osazení a dodávka odvodněný box Cleanbox 100x50 cm s ocel.škrabákem	kus	2,000	4 090,00	8 180,00	CS ÚRS 2016 01
114	K	935932607R	Dvorní vpust' ACO GALA 300x300 mm s kalovým košem,litínovou mříží a ložem a obetonováním vč.napojení na kanalizaci	kus	1,000	9 910,00	9 910,00	
115	K	953943122	Osazování výrobků do 5 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	18,000	99,00	1 782,00	CS ÚRS 2016 01
116	M	55399999R	Ocelové výrobky - kotevní desky 180x180x10mm	kus	18,000	187,00	3 366,00	CS ÚRS 2016 01
117	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	16,656	4 200,00	69 955,20	CS ÚRS 2016 01
118	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	7,000	151,00	1 057,00	CS ÚRS 2016 01
119	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	39,080	2 230,00	87 148,40	CS ÚRS 2016 01
120	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	19,540	840,00	16 413,60	CS ÚRS 2016 01
121	K	965081323	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 25 mm plochy přes 1 m2	m2	197,500	90,00	17 775,00	CS ÚRS 2016 01
122	K	967031742	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 100 mm	m2	1,056	169,00	178,46	CS ÚRS 2016 01
123	K	976083142R	Vybourání škrabáků neb ocel.rohoží	kus	2,000	66,00	132,00	
124	K	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	12,800	994,00	12 723,20	CS ÚRS 2016 01
125	K	978071211	Otlučení omítky a odstranění izolace z lepenky vislé pl do 1 m2	m2	1,056	128,00	135,17	CS ÚRS 2016 01
126	K	979051111	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těžného	m2	6,880	75,00	516,00	CS ÚRS 2016 01

D 997

Přesun sutě

251 613,29

127	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	162,925	587,00	95 636,98	CS ÚRS 2016 01
128	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	162,925	227,00	36 983,98	CS ÚRS 2016 01
129	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 095,575	10,00	30 955,75	CS ÚRS 2016 01
130	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,486	936,00	38 830,90	CS ÚRS 2016 01
131	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,859	1 740,00	1 494,66	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	112,579	280,00	31 522,12	CS ÚRS 2016 01
133	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	6,321	2 500,00	15 802,50	CS ÚRS 2016 01
134	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	1,680	230,00	386,40	CS ÚRS 2016 01
							238 521,54	
D	998	Přesun hmot						
135	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	453,463	526,00	238 521,54	CS ÚRS 2016 01
							465 581,77	
D	PSV	Práce a dodávky PSV						
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						258 459,62
136	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	514,440	24,00	12 346,56	CS ÚRS 2016 01
137	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,154	45 500,00	7 007,00	CS ÚRS 2016 01
138	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	122,804	24,00	2 947,30	CS ÚRS 2016 01
139	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,043	45 500,00	1 956,50	CS ÚRS 2016 01
140	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	195,400	10,00	1 954,00	CS ÚRS 2016 01
141	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	257,220	97,00	24 950,34	CS ÚRS 2016 01
142	M	62852251R	pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 4,0 mm	m2	295,803	212,00	62 710,24	CS ÚRS 2016 01
143	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	73,216	112,00	8 200,19	CS ÚRS 2016 01
144	M	62852251R	pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 4,0 mm	m2	87,859	212,00	18 626,11	CS ÚRS 2016 01
145	K	711152111R	Izolace proti vlhkosti svislá samolepicím pásem včetně dodávky pásu	m2	7,840	398,00	3 120,32	CS ÚRS 2016 01
146	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	101,404	112,00	11 357,25	CS ÚRS 2016 01
147	K	711212000R	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, stěrku	m2	18,892	28,00	528,98	CS ÚRS 2016 01
148	K	711212002R	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka vč. materiálu	m2	25,676	598,00	15 354,25	CS ÚRS 2016 01
149	K	711212601R	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna vč. dodávky materiálu	m	29,920	147,00	4 398,24	
150	K	711491171	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva podkladní	m2	227,215	32,00	7 270,88	CS ÚRS 2016 01
151	M	68536870	geotextilie netkaná 300g/m2	m2	238,576	78,00	18 608,93	
152	K	711491173	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z nopové folie	m2	6,815	32,00	218,08	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	M	283230280	folie nopolová ,tl.0,5 mm š 1 m	m2	8,178	53,00	433,43	CS ÚRS 2016 01
154	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	117,736	68,00	8 006,05	
155	M	68536870	geotextilie netkaná 300g/m2	m2	123,623	78,00	9 642,59	
156	K	711495001	Ochrana izolací základů deskou OSB tl. 8-10 mm	m2	100,684	214,00	21 546,38	
157	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	8,000	2 159,50	17 276,00	CS ÚRS 2016 01

D 713 Izolace tepelné 25 147,61

158	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	7,980	135,00	1 077,30	CS ÚRS 2016 01
159	M	283764000	polystyren extrudovaný STYRODUR 3035 CS- 1250 x 600	m3	0,977	4 840,00	4 728,68	CS ÚRS 2016 01
160	K	713131142R	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně do asfal.modif.stěrky z desek	m2	25,084	135,00	3 386,34	
161	M	283764000	polystyren extrudovaný STYRODUR 3035 CS- 1250 x 600	m3	2,718	4 840,00	13 155,12	CS ÚRS 2016 01
162	K	713132111R	Přebroušení izolantu	m2	15,889	59,00	937,45	CS ÚRS 2016 01
163	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	8,000	232,84	1 862,72	CS ÚRS 2016 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 568,00

164	K	721210815R	Demontáž vpustí podlahových vč.napojení na kanalizaci	kus	2,000	284,00	568,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	------------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 112 450,00

165	K	725810813R	Demontáž zahradního ventilu vč.napojení na vodovod a likvidace odpadu	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2016 01
166	K	725931126R	Dodávka a montáž AFO 03 D Nerezová dětská pitná fontánka pro instalaci do prostoru, výška uzpůsobená pro děti - 50 cm, ovládání tlačným ventilem, přívod vody G 1/2", odpad d = 40 mm směrem dolů (do/ze základny), vč. dopravy. kompletní provedení dle PD	soubor	1,000	19 400,00	19 400,00	CS ÚRS 2016 01
167	K	725991125R	Montáž a dodávka nerezové mlžítka se třemi květy vč. kotvení a dopravy	soubor	3,000	27 980,00	83 940,00	
168	K	725991126R	3D EPDM krytka pr. 500mm x 20mm výška - po demontáži mlžítek v zimním období vč.dopravy	soubor	3,000	2 830,00	8 490,00	

D 767 Konstrukce zámečnické 13 275,20

169	K	767161220R	Zpětná montáž zábradlí terasy rovného z profilové oceli vč.zámečnické úpravy	m	20,600	372,00	7 663,20	
170	K	767161815R	Demontáž zábradlí terasy vč.uložení pro opětovné osazení	m	20,950	152,00	3 184,40	
171	K	767161821	Demontáž zábradlí schodišťového rozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	2,800	147,00	411,60	CS ÚRS 2016 01
172	K	767996901R	Demontáž ocelové konstrukce sprchy vč.likvidace a napojení na vodovod	kus	1,000	880,00	880,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
173	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	8,000	142,00	1 136,00	CS ÚRS 2016 01

D 771 Podlahy z dlaždic 29 848,94

174	K	771120213R	Kladení dlaždic teracových na podstupnice a stěnu terasy do tmele, 1 řada	m	55,000	208,00	11 440,00	CS ÚRS 2016 01
175	K	771120214R	Kladení dlaždic teracových na stěnu terasy do tmele, 2 řady	m	28,160	399,00	11 235,84	
176	K	771250001R	Očištění teracových dlaždic se spárováním z MC	m2	33,396	124,00	4 141,10	
177	K	771249118R	Řezání dlaždic teracových diamant. kotoučem tl. do 25 mm	m	10,800	76,00	820,80	CS ÚRS 2016 01
178	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	8,000	276,40	2 211,20	CS ÚRS 2016 01

D 783 Dokončovací práce - nátěry 25 832,40

179	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	41,200	43,00	1 771,60	CS ÚRS 2016 01
180	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	41,200	126,00	5 191,20	CS ÚRS 2016 01
181	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	41,200	114,00	4 696,80	CS ÚRS 2016 01
182	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	41,200	102,00	4 202,40	CS ÚRS 2016 01
183	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	41,200	144,00	5 932,80	CS ÚRS 2016 01
184	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	41,200	98,00	4 037,60	CS ÚRS 2016 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 31

Místo: Lohninského 851/12,Praha 5

CC-CZ:

Datum: 17.07.2016

Zadavatel:

MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jeremenkova 5

IČ: 49354159

DIČ: CZ49354159

Poznámka:

Cena bez DPH	34 000,00
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 000,00	21,00%	7 140,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	41 140,00
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Lohninského 851/12,Praha 5

Datum:

17.07.2016

Zadavatel:

MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant:

Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jereb

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

34 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

34 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

16 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

7 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zahradních teras a mlhoviště MŠ Praha 5- Námořníci

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Lohnského 851/12,Praha 5

Datum: 17.07.2016

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jeremenkova 5

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

34 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

34 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 000,00

1	K	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

16 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

7 000,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy

5 000,00

4	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	----------------	--------	-------	----------	----------	----------------

Certifikát k rámcové pojistné smlouvě č. 1034140505



Tímto se potvrzuje, že

BETVAR a.s.

Řehořova 968/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Česká republika, IČO: 63080087

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3258 (dále jen „pojistník“)

uzavřel/a rámcovou pojistnou smlouvu s

Generali Pojišťovna a.s.

Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869

zastoupená: Ing. Bedřich Štáfl, hlavní upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění a Ing. Pavlína Náprstková, upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866 a je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS (dále jen „pojistitel“)

o stavebním pojištění č. 1034140505

v tomto rozsahu:

pojištění stavební činnosti na území České republiky a Slovenska, ve shodě s Všeobecnými pojistnými podmínkami pro technická pojištění majetku VPP- T 2005/01 a ZPP STA 2005/01 Zvláštními pojistnými podmínkami pro stavební pojištění.

Předmět pojištění: - veškeré stavební výkony pojistníka, zejména:

- Výstavba a sanace betonových konstrukcí, včetně chladících věží, přehrad a mostů.
- Provádění průmyslových podlah, realizace hydroizolačních systémů, výroba dodávky a montáž obloukových světlíků, stavby obytných a kancelářských budov, výrobních hal, inženýrských sítí

Pojistné částky – limity plnění:

Oddíl I. Pojistná částka pro věcné škody max.: 100 000 000,- Kč pro jedno dílo

Oddíl II. Limit plnění pro odpovědnost za škody: 120 000 000,- Kč pro jednu a všechny škody

Počátek pojištění: od 07.01.2015 s automatickou prolongací

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka a jeho platnost je vázána na platnost pojistné smlouvy.

V Praze dne 4.2.2015

za pojistitele

Generali Pojišťovna a.s.

Ing. Bedřich Štáfl
hlavní upisovatel

Generali Pojišťovna a.s. G416
Korporátní řízení
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

Ing. Pavlína Náprstková
upisovatel senior

Vystavil:

Ing. Bedřich Štáfl, Korporátní a průmyslové pojištění

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství/
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
IX/13/01