

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č.3,4,8,13,15**

Změna rozsahu oprav omítek v bytech

Pořadové číslo změnového listu:

02

Změna:

x

D - dokumentace
P - příprava
R - realizace

Stavební oddíl:	Práce a dodávky HSV	Část:	Opravy
Popis změny:	V bytech je počítáno dle VV s opravami omítek v rozsahu plochy do 30%, dle zjištěného skutečného stavu je navržený zvýšený rozsah oprav omítek je zejména z důvodů: - Omítky jsou ve velkém rozsahu na poklep duté - Omítky jsou nesoudržné a „sypají se“ - Na některých stěnách jsou navrženy opravy helikální výztuží v pružích po celé délce stěny a 45cm - Některé trhliny v omítkách s velkou pravděpodobností prostupují do zděné stěny – nutné omítku otlouct - Na některých stěnách po provádění helikálních výztuží v minulosti byly provedeny cementové omítky – nutné nahradit dle požadavku OPP vápennými		
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	[redacted] SOUHLASÍM ING. ARCHA FRYOBECKÝ		
Posouzení změny - technický dozor	[redacted] SOUHLASÍM KORALEK		
Dopady:	do projektové dokumentace: ne	zpracovány	ne
	do časového plánu: ne do konečného termínu dokončení stavby ano do dílčích termínů stavby	zpracovány zpracovány	ne ano
	do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 15%	578 655,21 Kč 665 453,49 Kč
		snížení o: s DPH 15%	255 424,60 Kč 309 063,77 Kč
Navrhovatel změny:	Zhotovitel na základě zjištěného stavu a následného potvrzení TDI a AD.	Podpis:	[redacted]
Věcná kontrola:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Vyjádření zhotovitele:	Navržené změny je nutné provést pro dokončení díla bez vad a nedodělků.	Podpis:	MEMU
Vyjádření objednatele:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 02 s DPH 15%		
			323 230,61 Kč 371 715,20 Kč

V Praze dne: 25.4.23

Přílohy: Příloha č. 1: zákres rozsahu oprav omítek v jednotlivých bytech