

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č.3,4,8,13,15**

## Stavební úpravy v bytech nad rámec SoD

Pořadové číslo změnového listu:

05

Změna:

	x

D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl: <b>Práce a dodávky HSV</b>	Část: <b>Opravy</b>																											
<p><b>Popis změny:</b> Doplnění sádrových fabionů v místech, kde původní historické fabiony budou zakryty novými SDK konstrukcemi (strop, předstěna nebo kastlík) v souladu s požadavky OPP - dle zákresu v příloze č.1 Doplnění SDK konstrukcí - kastlíky, SDK předstěny a SDK stropy pro zakrytí konstrukcí - spínací táhla a rozvody ZTI, VZT - dle zákresu viz příloha č.1 a 2. Napravení rozporu mezi PD a VV, kdy ve VV chybí SDK akustická předstěna v m.č.04 a m.č.05. Přezdění části příčky v havarijním stavu v bytě č.13 viz. příloha č.4. Hloubkové přespárování příčky v havarijním stavu mezi bytem č.13 a "společnými WC" viz. příloha č.5. Přezdění části mezibytové příčky mezi bytem č.15 a obývaným bytem č.12 dle popisu, zákresu a fotodokumentace viz. příloha č.6. <b>Posouzení změny - autorský dozor - zpráva:</b> <i>SUMMAŠIM 160</i> <b>Posouzení změny - technický dozor:</b> <i>SOUHARIN KORDALIC</i></p>																												
<p><b>Dopady:</b> do projektové dokumentace: <b>ne</b> do časového plánu: <b>ne</b> do konečného termínu dokončení stavby <b>ano</b> do dílčích termínů stavby</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>zapracovány</b></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>ne</b></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>zapracovány</b></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>ne</b></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>zapracovány</b></td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><b>ano</b></td> </tr> <tr> <td>do ceny: <b>ano</b></td> <td style="text-align: center;">s DPH 15%</td> <td style="text-align: center;"><b>301 184,66</b></td> <td style="text-align: center;">Kč</td> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: center;">s DPH 15%</td> <td style="text-align: center;"><b>14 656,00</b></td> <td style="text-align: center;">Kč</td> <td style="text-align: center;"><b>346 362,36</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>do ceny: <b>ano</b></td> <td style="text-align: center;">s DPH 15%</td> <td style="text-align: center;"><b>17 733,76</b></td> <td style="text-align: center;">Kč</td> <td style="text-align: center;"><b>364 096,12</b></td> </tr> </table>			<b>zapracovány</b>	<b>ne</b>		<b>zapracovány</b>	<b>ne</b>		<b>zapracovány</b>	<b>ano</b>	do ceny: <b>ano</b>	s DPH 15%	<b>301 184,66</b>	Kč	snížení o:	s DPH 15%	<b>14 656,00</b>	Kč	<b>346 362,36</b>					do ceny: <b>ano</b>	s DPH 15%	<b>17 733,76</b>	Kč	<b>364 096,12</b>
	<b>zapracovány</b>	<b>ne</b>		<b>zapracovány</b>	<b>ne</b>		<b>zapracovány</b>	<b>ano</b>																				
do ceny: <b>ano</b>	s DPH 15%	<b>301 184,66</b>	Kč	snížení o:	s DPH 15%	<b>14 656,00</b>	Kč	<b>346 362,36</b>																				
				do ceny: <b>ano</b>	s DPH 15%	<b>17 733,76</b>	Kč	<b>364 096,12</b>																				
<p><b>Navrhovatel změny:</b> Zhotovitel na základě zjištěného stavu a následného potvrzení TDI a AD.  <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p><b>Věcná:</b> <i>leo</i></p> <p><b>Vyjádření zhotovitele:</b> Navržené změny je nutné provést pro dokončení díla bez vad a nedodělků.</p> <p><b>Vyjádření objednatele:</b></p> </div> <div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Cenová kopie SHS</b></p> <p><i>KORDA</i></p> <p style="text-align: right;">Popis: </p> </div> </div> </p>																												
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;"><b>Celková cena změnového listu č. 05</b></td> <td style="width: 30%; text-align: right;"><b>286 528,66 Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>s DPH 15%</b></td> <td style="text-align: right;"><b>329 507,96 Kč</b></td> </tr> </table>		<b>Celková cena změnového listu č. 05</b>	<b>286 528,66 Kč</b>	<b>s DPH 15%</b>	<b>329 507,96 Kč</b>																							
<b>Celková cena změnového listu č. 05</b>	<b>286 528,66 Kč</b>																											
<b>s DPH 15%</b>	<b>329 507,96 Kč</b>																											
<p>V Praze dne: <b>11.7.23</b></p>																												
<p><b>Přílohy:</b> Příloha č.1: Zakreslení do PD nové navržených sádrových fabionů a SDK konstrukcí Příloha č.2: PD SDK přízdívka pro vedení ZTI v bytě č.8 Příloha č.3: PD SDK přízdívka pro vedení ZTI v bytě č.13 Příloha č.4: Fotodokumentace zdíva příčky v bytě 13 mezi m.č.06 a 08 k přezdění Příloha č.5: Fotodokumentace zdíva příčky v bytě 13 mezi m.č.06 a "společnými WC" k hloubkovému přespárování Příloha č.6: Popis a zakreslení do PD přezdění otvoru v mezibytové příčce mezi byty 15 a 12</p>																												