

Zadavatel:

Městská část Praha 5

se sídlem nám. 14. října 4

150 22 Praha 5

IČO: 000 63 631

DIČ: CZ00063631

Veřejná zakázka:

„Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 – Smíchov“

zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Vážení,

v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 – Smíchov“ (dále jen „VZ“), kterou zahájil zadavatel Městská část Praha 5, se sídlem Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ: 150 22, formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení s doplnění zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace byla uveřejněna dne 19. 12. 2023 na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.praha5.cz>. Toto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace poskytuje zadavatel dle ustanovení § 98 zákona, a to na základě dotazu doručeného dne 26. 01. 2024.

Znění dotazu č. 1:

Ve výkazu výměr, list 01 – Vedlejší a ostatní náklady, je uvedena položka č. 4 Náklady na vzorky. Vzorky řeší rovněž Návrh smlouvy o dílo (čl. 3.6.). V zadávací dokumentaci jsme nikde nenašli seznam prvků, které mají být vzorkovány. V projektové dokumentaci je vždy jen uvedeno, že odsouhlasení konečného řešení bude na základě předložené dokumentace. Žádáme tedy zadavatele o doložení seznamu prvků určených ke vzorkování, příp. vysvětlení, jak má být výše uvedená položka oceněna.

V případě, že skutečně mají být prvky vzorkovány, žádáme o úpravu smlouvy o dílo tak, aby byly určeny termíny pro předkládání vzorků a lhůty pro jejich odsouhlasování.

Pokud jsme seznam prvků určených ke vzorkování přehlédli, pak se omlouváme a žádáme zadavatele o sdělení, ve které části zadávací dokumentace jej můžeme nalézt.

Odpověď č. 1:

Zadavatel uvádí, že vzorkování bude probíhat dle požadavků dle Smlouvy o dílo a to tak, že architektovi budou předloženy všechny vzorky dle projektové dokumentace (tj. ty prvky, u kterých je uvedeno, že odsouhlasení konečného řešení bude na základě předložené dokumentace). U hotových výrobků stačí poslat e-mailem obrázek, prospekt nebo informaci o tom, kde je možné vzorek vidět (např. showroom). Jedná se o veškeré výrobky, které budou po dokončení stavby viditelné, např. lampy, svítidla, venkovní mobiliář, hrací prvky a stroje venkovní posilovny, odvodňovací žlaby, interiérové vybavení a jakékoliv jiné výrobky, které po dokončení nebudou zabudované uvnitř konstrukcí.

Dále bude na vzorku předložena povrchová úprava zámečnických výrobků. Architektovi bude umožněn výběr odstínu barvy práškového laku. Bude zhotovena výrobní dokumentace všech zámečnických výrobků a zaslána k vyjádření architektovi v souladu s projektovou dokumentací. I zde platí, že budou předloženy vzorky výrobků – dveřní a okenní kování, koncové prvky elektroinstalace atd. Zvláštní pozornost bude věnována vratům Z/1 – výrobní dokumentaci řešit společně s architektem.

U následujících pohledových stavebních materiálů bude předložen vzorek o velikosti min. 1 x 1m včetně způsobu kladení. Každý z materiálů bude možné 2x opravit (tzn. max. 3 vzorky ke každému materiálu:

Pochozí kamenný povrch (žulové kostky menší včetně obrubníku)

Pojízdný kamenný povrch (žulové kostky větší včetně obrubníku)

Zatrávňovací betonová dlažba

Pohledový probarvený beton

Pohledové zdivo - příčky v objektu zázemí

Jak je stanoveno v ust. 3.6. Smlouvy o dílo, vzorky bude schvalovat TDS investora a architekt vykonávající autorský dozor (ADS). Termín, do kdy se ke vzorkům vyjádří bude ve lhůtě do 10 dnů od předložení. Součástí tohoto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace tak zadavatel poskytuje upravený návrh smlouvy o dílo, který reflektuje i stanovený termín.

S ohledem na povahu odpovědi je zadavatel toho názoru, že díky poskytnutým informacím jsou nyní účastníci schopni promítnout ocenění takových položek v rámci celkové nabídkové ceny.

Znění dotazu č. 2:

Ve výkazu výměr, v části Povýsadbová rozvojová a udržovací péče jsou pevně nastaveny parametry péče, zejména v případě trávníků počet sečení a zálivky za rok. Jakým způsobem se bude řešit případná změna těchto počtů s ohledem na možné extrémní počasí? Chápeme, že finančně se bude jednat o méně/vícepráce, ale jde nám spíše o to, kdo a jakým způsobem určí, že je třeba méně/více zálivky/sečení.

Odpověď č. 2:

Zadavatel uvádí, že povýsadbovou péči bude řešit zhotovitel s pověřenou osobou za městskou část, která bude ustanovena v průběhu realizace díla. S touto osobou bude zhotovitel komunikovat a řešit případné změny vyvolané extrémním počasím.

Znění dotazu č. 3:

Řada betonových pohledových konstrukcí má být provedena z probarveného betonu (šedého). Upozorňujeme zadavatele, že tento požadavek je jen velmi obtížně proveditelný (a velmi drahý), neboť před a po vytvoření probarvené směsi musí být vyčištěny veškeré technologické trasy, kterými beton putuje (od betonárky, přes mixy až po čerpadla betonu). Výrobci betonových směsí odmítají toto realizovat i u velkých projektů. V případě této zakázky však jde o pouhé desítky metrů krychlových betonu, navíc betonovaných postupně v čase. Žádáme tedy zadavatele o sdělení, zda by připustil realizaci přírodního pohledového betonu, příp. opatřeného nátěrem.

Odpověď č. 3:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že změna betonu není možná. Beton bude probarvený dle projektové dokumentace, projektová dokumentace a rozpočet s tím počítá.

Vzhledem k předmětu a povaze shora uvedeného vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace se Zadavatel rozhodl **prodloužit** lhůtu pro podání nabídek, ta je tak nově stanovena **do 14. 02. 2024 do 10:00 hodin**, dle dispozic uvedených v zadávací dokumentaci.

Příloha: Upravený návrh Smlouvy o dílo

V Praze dne 30. 01. 2024

Ing. Petr Topič

vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek MČ Praha 5