

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OMI/16**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** BROTO TRADE s.r.o.
se sídlem: Budějovická 1998/55, Praha 4 – 140 00
zastoupená: Bronislavem Hejdou Dis.
IČ: 25530577
DIČ: CZ25530577
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 5625060217/5500
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic
E-mail: jan.jirsa@praha5.cz
tel. 257 000 404

ve věcech administrativních:
Bc. Pavel Vokoun, OMI ÚMČ Praha 5, tel:
257 000 482, email: pavel.vokoun@praha5.cz.
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Jiří Tilšer OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 237, email: jiri.tilser@praha5.cz nebo Bc. Pavel Vokoun, OMI ÚMČ Praha 5, tel: 257 000 482, email: pavel.vokoun@praha5.cz.
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Bronislav Hejda, Dis.
ve věcech technických: Bronislav Hejda, Dis.

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Bronislav Hejda, Dis..

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 22. 07. 2016 Smlouvu o dílo č. 0028/0/OMI/16 na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Grafická, objekt Grafická 1060/13, Praha 5 - stavební úpravy spojené s vybudováním bezbariérové třídy“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 1. 542. 394,02 Kč bez DPH, tj. 1. 866. 296,76 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava ceny za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Současně dojde ke změně termínu plnění díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 a tomu odpovídající ponížení ceny.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 4. s následujícím

„4. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem.“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „7.1.*

Cena za dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy o dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

1. 542. 394, 02 Kč bez DPH
232. 902, 74 Kč 21% DPH
1. 866. 296, 76 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion pětset čtyřicet dva tisíce tři sta devadesát čtyři korun českých a dva haléře bez DPH)

7.1.2.

Cena za práce dle přílohy č. 4 provedené pod a nad rozsah původně smluvených prací (méněpráce a vícepráce) činí:

- 109. 121, 85 Kč bez DPH
- 22 915, 59 Kč 21% DPH
- 132 037, 43 Kč včetně DPH

(slovy: minus jednodvacet tisíc jednodvacet jedna korun českých a osmdesát pět haléře bez DPH)

7.1.3.

Celková cena díla včetně ceny méněprací a víceprací provedených činí:

1. 433. 272, 17 Kč bez DPH
300. 987, 16 Kč 21% DPH
1. 734. 259, 33 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion čtyřicet tři tisíce dvě stě šedesát dva korun českých a sedmnáct haléře bez DPH)

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 20. 06. 2016 a ze dne 27.09.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 4 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace

Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem (změnový list)

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„předání díla nejpozději do 31.10.2016, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,“

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy

výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 37/1377/2016 ze dne 05.10. 2016.
4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy Položkový rozpočet víceprací a méněprací – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

24 -10- 2016

V Praze dne



za objednatele:

Městská část Praha 5

MUDr. Radek Klíma, starosta

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty

V Praze dne

BROTO TRADE s.r.o.

Budějovická 1998/SS, 140 00 Praha 4

DIČ: CZ25530577

za zhotovitele:

BROTO TRADE s.r.o.

Bronislav Hejda Dis.,

jedenatel společnosti

**ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov**

zpracoval: Tomáš Faltus

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

Bourání a demontáže

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

Svislé a vodorovné konstrukce

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

Úpravy povrchů

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

[illegible]

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

Izolace

ROZPOČET

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

[illegible]

ZŠ Grafická
Grafická 1060/13
Praha 5 - Smíchov

Dlažby a obklady