

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0016/0/OMI/16**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Karlínblok s.r.o.**
se sídlem: Perneroва 659/31a, Karlín, 186 00, Praha 8
zastoupená: Ing. Tomášem Weiserem, jednatelem společnosti
IČ: 02937182
DIČ: CZ02937182
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1
č. účtu: 115-633110277/0100

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 225507
(dále jen „zhotovitel“)

1. 3. Osoby oprávněné jednat:**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5

ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic, tel.: 257 000 404, e-mail: jan.jirsa@praha5.cz; Bc. Pavel Vokoun, vedoucí odd. přípravy a realizace investic, tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz; Jiří Tilšer, referent odd. přípravy a realizace investic, tel.: 257 000 237, e-mail: jiri.tilser@praha5.cz

1.3.2. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Weiser, tel: 420 737 394 052
e-mail: tomas.weiser@karlinblok.cz

ve věcech technických: Ing. Robert Weisz, tel: 420 702 155 581
e-mail: robert.weisz@karlinblok.cz

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 25.05.2016 Smlouvu o dílo č. 0016/0/OMI/16 na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt MŠ nám. 14. Října 2994/9a, Praha 5 – Smíchov – úprava obvodového pláště – projektová dokumentace“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 582. 000,- Kč bez DPH, tj. 704. 220,- Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 se uzavírá z důvodu dodatečných požadavků objednatele na rekonstrukci střechy a prověření možnosti rekuperace, které nebyly součástí původního zadání. Objednatel, jednající s náležitou péčí, nemohl takový vývoj před započítáním prací předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je změna rozsahu, ceny a termínu plnění díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 5. odst. 5.7. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se upravuje termín dodání díla.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že původní znění čl. 3. odst. 3.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Předmětem tohoto díla konkrétně je:

- 3.1.1 *příprava zakázky, zaměření stávajícího stavu a stavebně-technický průzkum, návrh studie vč. odhadu nákladů – v celkovém počtu 4 paré + 1x na CD.*
- 3.1.2 *dokumentace pro stavební řízení (DSP) - v celkovém počtu 4 paré + 1x v el. podobě na CD (pro potřeby stavebního řízení si dodavatel zajišťuje vlastní paré);*
- 3.1.3 *inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení (územního souhlasu), popř. souhlasu, včetně všech stanovisek dotčených orgánů státní správy;*
- 3.1.4 *dokumentace pro provedení stavby (DPS);*
- 3.1.5 *dokumentace pro zadání stavby (DZS) včetně výkazu výměr, oceněného položkového rozpočtu a časového plánu stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 8 paré (4x DPS a 4x DZS, možno sloučit) a rovněž 1x v digitální podobě na CD v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a 1 x v digitální podobě na CD ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);*
- 3.1.6 *autorský dozor při realizaci zakázky, výkon autorského dozoru projektanta bude trvat od předání staveniště zhotoviteli stavebních prací až do úplného odstranění případných vad a nedodělků, bude vykonáván v doporučeném obsahu dle Přílohy sazebníku UNIKA;*
- 3.1.7 *zpracování požadavků objednatele na rekonstrukci střechy (DSP, DPS a DZS) a VZP s rekuperací pro větrání učeben (DSP) – vypracování variantního řešení s a bez rekuperace“*

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že původní znění čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

Dílo dle bodu 3.1.1 smlouvy

do 7 týdnů od podpisu této smlouvy

Dílo dle bodu 3.1.2 smlouvy (včetně zpracování

*požadavků objednatele na rekonstrukci střechy
a VZT dle čl. III odst. 3.1. bodu 3.1.7)*

do 10.12.2016

Dílo dle bodu 3.1.3 smlouvy

*do 4 týdnů podat žádost o vydání stavebního
povolení (územního souhlasu) od předání díla dle
bodu 3.1.2 smlouvy (včetně zpracování požadavků
objednatele na rekonstrukci střechy a VZT) dále
dle správních lhůt*

*Dílo dle bodu 3.1.4 smlouvy (včetně zpracování
požadavků objednatele na rekonstrukci střechy
dle čl. III odst. 3.1. bodu 3.1.7)*

*do 10 týdnů od předání díla dle bodu 3.1.2
smlouvy (včetně zpracování požadavků objednatele
na rekonstrukci střechy a VZT)*

*Dílo dle bodu 3.1.5 smlouvy (včetně zpracování
požadavků objednatele na rekonstrukci střechy
dle čl. III odst. 3.1. bodu 3.1.7)*

*do 10 týdnů od předání díla dle bodu 3.1.2
smlouvy (včetně zpracování požadavků objednatele
na rekonstrukci střechy a VZT)*

Dílo dle bodu 3.1.6 smlouvy

průběžně po dobu realizace díla

3.5. Smluvní strany se dohodly, že původní znění čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- příprava zakázky a návrh studie (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	48.000,- Kč
- stavebně-technický průzkum (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	46.000,- Kč
- zaměření stávajícího stavu (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	36.000,- Kč
- návrh studie (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	86.000,- Kč
- dokumentace pro stavební řízení (DSP - dle bodu 3.1.2 smlouvy)	150.000,- Kč
- obstarání stavebního povolení/obhlášení (dle bodu 3.1.3 smlouvy)	16.000,- Kč
- dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle bodu 3.1.4 smlouvy)	119.000,- Kč
- dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle bodu 3.1.5 smlouvy)	35.000,- Kč
- autorský dozor (dle bodu 3.1.6 smlouvy)	46.000,- Kč
- zpracování požadavků (dle bodu 3.1.7 smlouvy)	159.000,- Kč

Cena celkem 741.000,- Kč

DPH 21 % 155.610,- Kč

Cena celkem vč. DPH 896.610,- Kč

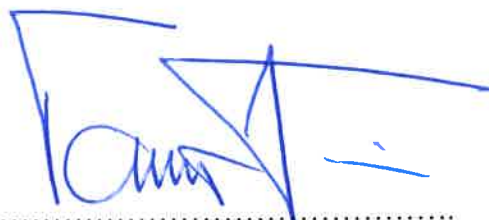
Slovy: sedmsetčtyřicetjednatísíc korun českých bez DPH“

IV. Závěrečná ustanovení

- 4. 1.** Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 4. 2.** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

4. 3. Změny a doplňky Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 47/1790 2016 ze dne 14.12.2016
4. 7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

V Praze dne 20.12.2016



za zhotovitele:

Ing. Tomáš Weiser,
jednatel společnosti



29 -12- 2016
V Praze dne

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty



za objednatele:

MUDr. Radek Klíma,
starosta MČ Praha 5

