

č. SSN II	Sml	posl.dvojcísle roku	č. smlouvy	č. dodatku
450201	SOD	14	29	

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
smluvně zastoupený obchodní společností:
CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b
IČ: 186 28 966
DIČ: CZ18628966
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupená: Mgr. Dagmar Šwarzovou, na základě plné moci
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Vladimír Karban - MTL**
se sídlem: Neústupného 1837, PSČ 155 00, Praha 5
zastoupená: Vladimírem Karbanem
IČ: 12601403
DIČ: CZ6005040261
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 8440051/0100
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 74802
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: Mgr. Dagmar Šwarzová, ředitelka po vztah s komunálními klienty,
Divize správy nemovitostí, tel.: 725 319 798, swarzova@centra.eu,
ve věcech technických: Monika Fišerová, vedoucí SSN, tel.: 724 256 089, e-mail:
fiserova@centra.eu
technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem
Švajcrem, ředitelem divize, tel.: 724 089 785, e-mail:
svajcr@centra.eu
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací,
zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání
a převzetí díla zastupuje objednatel provozní technik objektu: Michal Škvor, tel.:
602 314 385, e-mail: skvor@centra.eu
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Vladimír Karban, tel: 602 363 839, e-mail: mtl@malovani.cz
ve věcech technických: Vladimír Karban, tel: 602 363 839, e-mail: mtl@malovani.cz

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše fakturace, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Vladimír Karban.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „**Oprava a nátěr fasády a repase oken dvorní fasády Vítězná 530/11, Praha 5**“.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2. převzal výkaz výměr, prověřil místní podmínky, příp. zajistil zábor veřejného prostranství na místě plnění díla (staveništi), tj. dům č. p. 530 v k. ú. Malá Strana, na adrese Vítězná 11, Praha 5,
- 2.5.3. nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- 2.5.4. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.5. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně,
- 2.5.6. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):
„Oprava a nátěr fasády a repase oken dvorní fasády Vítězná 530/11, Praha 5.“

- 3.3.** Předmětem díla dle této smlouvy jsou práce specifikované ve výkazu výměr.
- 3.4.** Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy této smlouvy:
1. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
 2. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
 3. Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem,
 4. Projektová dokumentace vč. stanovisek dotčených orgánů státní správy.
- Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem 1. - 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem č. 4 tvoří Přílohu č. 4, která je samostatnou přílohou smlouvy.
- 3.5.** Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.6.** Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7.** Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související práce, zajištění úklidu a následně odvozu vybouraných hmot, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení díla do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8.** Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9.** Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.10.** Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.11.** Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.

4. Místo plnění

- 4.1.** Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt č. p. 530, v k. ú. Malá Strana, nacházející se na adrese Vítězná 530/11, Praha 5 (dále také jen „staveniště“). Vlastníkem tohoto domu je hlavní město Praha, svěřenou správu vykonává Městská část Praha 5.
- 4.2.** Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. zhotovitel zahájí plnění převzetím staveniště po vydání pravomocného stavebního povolení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k zahájení prací, pokud se nedohodne s objednatelem jinak,
 - 5.1.2. předání dokončeného díla nejpozději **do 90 kalendářních dnů** od zahájení plnění vč. výroby oken,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 1 kalendářního dne po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět této smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy, apod.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla po dokončení všech prací objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci této smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění této smlouvy seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla

povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel, současně bude zajišťovat fotodokumentaci prováděných prací po celou dobu trvání realizace díla.

- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením realizace díla objednateli seznam pracovníků pro realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolí a objektů,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatel, jestliže se objednatel k prověření prací (částí díla) ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen

hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

- 6.6.14.** pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:**
- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště do 5 pracovních dnů od doručení výzvy k zahájení prací dle čl. 5.1.1. této smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.3.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.8.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně **1 x týdně**. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí bez DPH 3.882.206,26 Kč, DPH: činí 582.330,94 Kč, z toho činí částka bez DPH 1.953.725,31 Kč opravy a částka bez DPH 1.928.480,95 Kč investice. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši 4.464.537 Kč (slovy: čtyřmiliónyčtyřistašedesátčtyřitisícepětsetřicetsedm korun českých).
- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 8. 12. 2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění

daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. II výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

- 7.4. Zhotovitel se při fakturaci sjednané ceny díla zároveň zavazuje vystavit a doručit daňový doklad samostatně pro fakturaci opravy a samostatně pro fakturaci investic v členění dle čl. 7. 1. této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel provádí fakturaci měsíčně na základě jím provedených a objednatelem převzatých a potvrzených prací, a to až do výše 90% z ceny uvedené v bodě 7.1. tohoto článku. Pozastávka ve výši 10 % bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.6. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel má právo před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.6.1. smluvní pokuty,
- 7.6.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.6.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.7. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.8. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Faktura musí být vystavena samostatně na opravy a samostatně na investice a dále musí být doložena zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny, které musí být přílohou příslušné faktury. Soupis prací musí být odsouhlasen technickým dozorem investora, resp. objednatele, a musí obsahovat zejména tyto údaje:
- souhrnnou položku dle druhu prací
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cena celkem.
- Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.9. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.8. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.10. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.10.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště vč. případného záboru veřejného prostranství, oplocení, doprava materiálu a zařízení, lešení vč. návrhu a statického posouzení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.10.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.10.3. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.11. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.12. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci díla uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 15.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.3. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.4. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- 8.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.6. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.7. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.8. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - 9.1.1. na díle a všech jeho upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho části,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - 9.6.3. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce objednatele s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.4. stavební deníky,
 - 9.6.5. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze,
 - 9.6.6. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
 - 9.7.1. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
 - 9.7.2. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.3. zápisy o prověření prací (části díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla,
 - 9.7.4. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.5. doklad o skutečné výměře (kubatuře) provedených prací.
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přijímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přijímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců na stavební práce, 24 měsíců na truhlářské konstrukce ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.

- 9.11.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamacie a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamacie, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamacie prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: mtl@malovani.cz
- 9.14.** Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5,0 mil. Kč.
- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 5 kalendářních dnů;
- 10.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 10.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany pravomocně prohlášen úpadek, anebo je-li insolvenční řízení ukončeno (i insolvenční návrh zamítnut) pro nedostatek majetku.

- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 1 dne od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 47/1795/2016 ze dne 14. 12. 2016.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 3: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)
Příloha č. 4: Projektová dokumentace, tvořící samostatnou přílohu smlouvy

13 -03- 2017

V Praze dne

CENTRA a.s.
realizační správa nemovitostí
Amala City, Plzeňská 51
150 00 Praha 5
tel. 251 119 434 (176), fax: 251 119 430
(G)

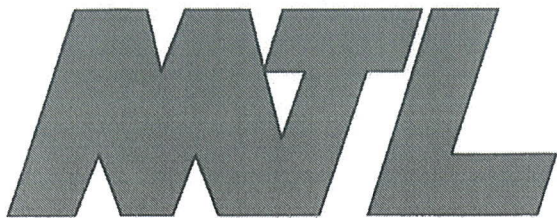
.....
za objednatele:
CENTRA a. s.
Mgr. Dagmar Šwarzová
na základě plné moci

13 -03- 2017

V Praze dne

KARBAN...Vladimír
MTL
155 00 Praha 5, Neustupného 1837
IČO 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel./Fax 235 511 123

.....
za zhotovitele:
Vladimír Karban



Vladimír Karban – MTL
Neustupného 1837
155 00 Praha 5

☎: 235 51 11 23
www.malovani.cz
e-mail: mtl@malovani.cz

IČ: 12601403
DIČ: CZ6005040261

Č.úctu: 8440051/0100
Komerční banka a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016/001

Stavba: Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

KSO: Vítězná 530/11, Praha 5

CC-CZ: 14.9.2016
Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 5

IČ: 12601403
DIČ: CZ6005040261

Uchazeč: Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Projektant:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 882 206,26

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
0,00
3 882 206,26

Výše daně
0,00
582 330,94

Cena s DPH

V CZK

4 464 537,20

KARBAN Vladimír

~~MTL~~
155 00 Praha 5, Neustupného 1837
IČO 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel./Fax 235 511 123

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016/001

Stavba: Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5

Datum: 14.09.2016

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 882 206,26	4 464 537,20	
2016/001				
/a	Rekonstrukce - stavební část	1 577 251,31	1 813 839,01	STA
/b	Investice - stavební část	1 928 480,95	2 217 753,09	STA
/c	VRN - vedlejší rozpočtové náklady	376 474,00	432 945,10	STA

KARBAN Vladimír
155 001 Praha 5, Neustupného 1837
IČO 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel/Fax 235 511 123

30

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Repose a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/a - Rekonstrukce - stavební část

KSO:

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.09.2016

IČ:
DIČ:

12601403
CZ6005040261

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 577 251,31

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 577 251,31

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
236 587,70

Cena s DPH

v CZK

1 813 839,01

KARBAN Vladimír

~~MTL~~

~~155 00 Praha - Neustupného 1837
IČO 12601403; DIČ: CZ6005040261
Tel./Fax 235 511 123~~

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/a - Rekonstrukce - stavební část

Místo:

Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Datum: 14.09.2016

Projektant: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	1 577 251,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	83 835,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	554 705,22
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	222 889,75
997 - Přesun sutě	48 288,77
998 - Přesun hmot	6 425,13
PSV - Práce a dodávky PSV	661 107,44
764 - Konstrukce klempířské	145 379,99
766 - Konstrukce truhlářské	506 483,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 244,42

22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD
 Objekt: 2016/001/a - Rekonstrukce - stavební část

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5
 Zadavatel: Městská část Praha 5
 Uchazeč: Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Datum: 14.09.2016
 Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem									
D	HSV		Práce a dodávky HSV				916 143,87		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				83 835,00		
1	K	311R	Montáž a dodávka podstřešních říms z cihel	m	24,300	3 450,00	83 835,00		
P			Poznámka k položce: včetně kotvení, vypění a veškerých štukatérských prací						
VV			8+16,3		24,300				
VV			Mezisoučet		24,300				
VV			Součet		24,300				

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				554 705,22	
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	161,935	325,00	52 628,88	CS ÚRS 2015 02
PP			Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
VV			(2,2+2,2+1,1)*1*2		11,000			
VV			(2,25+2,25+1,25)*1*3		17,250			
VV			(2,25+2,25+1,25)*1*3		17,250			
VV			(2,66+2,66+3,12)*1*3		25,320			
VV			(2,66+2,66+1,175)*1*3		19,485			
VV			(2,66+2,66+2,82)*1*3		24,420			
VV			(2,66+2,66+3,2)*1*3		25,560			
VV			(2,2+2,2+1,2)*1*1		5,600			
VV			(2,15+2,15+1,1)*1*2		10,800			
VV			Mezisoučet		156,685			
VV			"vrata" (3,1+3,7+3,7)*0,5		5,250			
VV			Mezisoučet		5,250			
VV			Součet		161,935			

33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m ²	40,300	985,00	39 695,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
	P		<i>Poznámka k položce: difúzní jádrová omítka bez cementu trasové vápno, nebo dolomitové vápno s přísádkem praného písku</i>					
	VV		*1.NP* (8,65*15,7)*2,3*2-1,2*1*2		40,300			
	VV		Mezisoučet		40,300			
	VV		Součet		40,300			
4	K	622R	Náter dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m ²	328,840	125,00	41 105,00	
	VV		318,34		318,340			
	VV		Mezisoučet		318,340			
	VV		*vrata* (3,1+3,7+3,7)*1		10,500			
	VV		Mezisoučet		10,500			
	VV		Součet		328,840			
5	K	62991011	Zakrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	111,401	55,00	6 127,06	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		následní		4,840			
	VV		2,2*1,1*2		8,438			
	VV		2,25*1,25*3		8,438			
	VV		2,25*1,25*3		24,898			
	VV		2,66*3,12*3		9,377			
	VV		2,66*1,175*3		22,504			
	VV		2,66*2,82*3		25,536			
	VV		2,66*3,2*3		2,640			
	VV		2,2*1,2*1		4,730			
	VV		2,15*1,1*2		111,401			
	VV		Mezisoučet		111,401			
	VV		Součet		111,401			
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m ²	318,340	54,00	17 190,36	CS ÚRS 2015 02
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	P		<i>Poznámka k položce: ohřátou na 90 - 100 °C</i>					
	VV		318,34		318,340			
	VV		Mezisoučet		318,340			
	VV		Součet		318,340			
7	K	629R	Velké trhliny prořezat diamantovým kotoučem	m ²	318,340	411,00	130 837,74	
	VV		318,34		318,340			
	VV		Mezisoučet		318,340			
	VV		Součet		318,340			
8	K	629R1	Prořezané trhliny zaplnit štukovou maltou s přísádkem cementu	m ²	318,340	457,00	145 481,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: referenční výrobek VICAT</i>					
VV		318,34			318,340			
VV		Mezisočet			318,340			
VV		Součet			318,340			
9	K	629R2	Před namášením kaše, zpevnit maltovým zpevňovačem	m2	318,340	145,00	46 159,30	
P			<i>Poznámka k položce: referenční výrobek REMERS</i>					
VV		318,34			318,340			
VV		Mezisočet			318,340			
VV		Součet			318,340			
10	K	349R1	Oprava omítky římsového zdiva	m	24,000	3 145,00	75 480,00	
PP			Doplnění zdiva (s dodáním hmot) říms podokenních a nadokenních					
VV		7,7+16,3			24,000			
VV		Mezisočet			24,000			
VV		Součet			24,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				222 889,75	
11	K	94111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	428,000	49,00	20 972,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m					
P			<i>Poznámka k položce: odměřeno z programu CAD</i>					
VV		428			428,000			
VV		Mezisočet			428,000			
VV		Součet			428,000			
12	K	94111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	38 520,000	2,00	77 040,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití					
P			<i>Poznámka k položce: 90 dní</i>					
VV		428			428,000			
VV		Mezisočet			428,000			
VV		Součet			428,000			
VV		428*90	Přepočtené koeficientem množství		38 520,000			
13	K	94111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	428,000	28,00	11 984,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m					
VV		428			428,000			
VV		Mezisočet			428,000			
VV		Součet			428,000			
14	K	94451111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	428,000	5,00	2 140,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W		428			428,000			
W		Mezisoučet			428,000			
W		Součet			428,000			
15	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	38 520,000	0,50	19 260,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití					
W		428			428,000			
W		Mezisoučet			428,000			
W		Součet			428,000			
W		428*90	Přepočtené koeficientem množství		38 520,000			
16	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	428,000	3,00	1 284,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken					
W		428			428,000			
W		Mezisoučet			428,000			
W		Součet			428,000			
17	K	944711114	Montáž zachytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,000	590,00	3 540,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž zachytné stříšky š přes 2,5 m					
W		6			6,000			
W		Mezisoučet			6,000			
W		Součet			6,000			
18	K	944711214	Příplatek k zachytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	540,000	8,00	4 320,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatek k zachytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití					
W		6			6,000			
W		Mezisoučet			6,000			
W		Součet			6,000			
W		6*90	Přepočtené koeficientem množství		540,000			
19	K	944711814	Demontáž zachytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž zachytné stříšky š přes 2,5 m					
W		6			6,000			
W		Mezisoučet			6,000			
W		Součet			6,000			
20	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	264,135	75,00	19 810,13	CS ÚRS 2015 02
PP			Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m					
W		7,7*3+16,3*3+15*4			132,000			
W		Mezisoučet			132,000			
W		1,1*3			6,600			
W		1,25*3*3			11,250			
W		1,25*3*3			11,250			
W		3,12*3*3			28,080			
W		1,175*3*3			10,575			
W		2,82*3*3			25,380			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV		3,2*3*3			28,800			
WV		1,2*1*3			3,600			
WV		1,1*2*3			6,600			
WV		Mezisoučet			132,135			
WV		Součet			264,135			
21	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	111,401	214,00	23 839,81	CS ÚRS 2015 02
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2					
WV		2,2*1,1*2			4,840			
WV		2,25*1,25*3			8,438			
WV		2,25*1,25*3			8,438			
WV		2,66*3,12*3			24,898			
WV		2,66*1,175*3			9,377			
WV		2,66*2,82*3			22,504			
WV		2,66*3,2*3			25,536			
WV		2,2*1,2*1			2,640			
WV		2,15*1,1*2			4,730			
WV		Mezisoučet			111,401			
WV		Součet			111,401			
22	K	968062559	Vybourání dřevěných vrat pl přes 5 m2	m2	11,470	214,00	2 454,58	CS ÚRS 2015 02
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, plochy přes 5 m2					
WV		3,1*3,7			11,470			
WV		Mezisoučet			11,470			
WV		Součet			11,470			
23	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	83,593	125,00	10 449,13	CS ÚRS 2015 02
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %					
WV		(2,2+2,2+1,1)*0,5*2			5,500			
WV		(2,25+2,25+1,25)*0,5*3			8,625			
WV		(2,25+2,25+1,25)*0,5*3			8,625			
WV		(2,66+2,66+3,12)*0,5*3			12,660			
WV		(2,66+2,66+1,175)*0,5*3			9,743			
WV		(2,66+2,66+2,82)*0,5*3			12,210			
WV		(2,66+2,66+3,2)*0,5*3			12,780			
WV		(2,2+2,2+1,2)*0,5*1			2,800			
WV		(2,15+2,15+1,1)*0,5*2			5,400			
WV		Mezisoučet			78,343			
WV		"vrata" (3,1+3,7+3,7)*0,5			5,250			
WV		Mezisoučet			5,250			
WV		Součet			83,593			
24	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	m2	318,340	55,00	17 508,70	CS ÚRS 2015 02

34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyskrabáním spar zděva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 %					
P			<i>Poznámka k položce:</i> odměřeno z programu CAD					
VV			318,34		318,340			
VV			Mezisoučet		318,340			
VV			Součet		318,340			
25	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	mZ	40,300	158,00	6 367,40	CS ÚRS 2015 02
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyskrabáním spar zřeva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %					
VV			~ sokl - 1.NP" (8,65*15,7)2-3*2-1,2*1*2		40,300			
VV			Mezisoučet		40,300			
VV			Součet		40,300			
D	997		Přesun sutě				48 288,77	
26	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	15,062	600,00	9 037,20	CS ÚRS 2015 02
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace					
27	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	15,062	895,00	13 480,49	CS ÚRS 2015 02
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně					
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,062	411,00	6 190,48	CS ÚRS 2015 02
PP			Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením					
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	361,488	20,00	7 229,76	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
P			<i>Poznámka k položce:</i> 24 km					
VV			15,062*24 Přepočtené koeficientem množství		361,488			
30	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)	t	15,062	820,00	12 350,84	CS ÚRS 2015 02
PP			Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)					
D	998		Přesun hmot				6 425,13	
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	10,533	610,00	6 425,13	CS ÚRS 2015 02
PP			Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				661 107,44	
D	764		Konstrukce klempířské				145 379,99	
32	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	44,045	48,00	2 114,16	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
VV			1,1*2		2,200			
VV			1,25*3		3,750			
VV			1,25*3		3,750			
VV			3,12*3		9,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
WV			1,175*3		3,525			
WV			2,82*3		8,460			
WV			3,2*3		9,600			
WV			1,2*1		1,200			
WV			1,1*2		2,200			
WV			Mezisoučet		44,045			
WV			Součet		44,045			
33	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	24,000	55,00	1 320,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
WV			7,7+16,3		24,000			
WV			Mezisoučet		24,000			
WV			Součet		24,000			
34	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	54,000	55,00	2 970,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
WV			54		54,000			
WV			Mezisoučet		54,000			
WV			Součet		54,000			
35	K	764246443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětráloho plechu rš 250 mm	m	44,045	574,00	25 281,83	CS ÚRS 2015 02
PP			Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětráloho plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm					
WV			1,1*2		2,200			
WV			1,25*3		3,750			
WV			1,25*3		3,750			
WV			3,12*3		9,360			
WV			1,175*3		3,525			
WV			2,82*3		8,460			
WV			3,2*3		9,600			
WV			1,2*1		1,200			
WV			1,1*2		2,200			
WV			Mezisoučet		44,045			
WV			Součet		44,045			
36	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráloho plechu rš 330 mm	m	24,000	811,00	19 464,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Žlab podokapní z titanizinkového předzvětráloho plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm					
WV			7,7+16,3		24,000			
WV			Mezisoučet		24,000			
WV			Součet		24,000			
37	K	764548425	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z TiZn předzvětráloho plechu průměru 150 mm	m	54,000	1 745,00	94 230,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Svod z titanizinkového předzvětráloho plechu včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru 150 mm					
WV			54		54,000			
WV			Mezisoučet		54,000			
WV			Součet		54,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	998764203	Průměr hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%				CS URS 2015 02
	PP		Průměr hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m					
D	766		Konstrukce truhlářské				506 483,03	
39	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	29,086	1 950,00	56 717,70	CS URS 2015 02
	PP		Montáž oken dvojitých otevřivých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva					
	VV		2,2*1,1*2		4,840			
	VV		2,25*1,25*3		8,438			
	VV		2,25*1,25*3		8,438			
	VV		2,2*1,2*1		2,640			
	VV		2,15*1,1*2		4,730			
	VV		Mezisoučet		29,086			
	VV		Součet		29,086			
40	M	611305240R/3	Okno dvorní fasáda 2200 x 1200 mm dle PD označení 0-01 dle popisu komplet	kus	2,000	28 455,00	56 910,00	
	PP		stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - stonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování text. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stávající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
	VV		Z		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
41	M	611305240R/1	Okno dvorní fasáda 2250 x 1250 mm dle PD označení 0-02 dle popisu komplet	kus	3,000	39 245,00	117 735,00	
	PP		stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - stonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování text. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stávající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
	VV		3		3,000			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		3,000			
42	M	611305240R/2	Okno dvorní fasáda 2250 x 1250 mm dle PD označení 0-03 dle popisu komplet	kus	3,000	37 145,00	111 435,00	
	PP		stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - stonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování text. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stávající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
	VV		3		3,000			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		3,000			
43	M	611305240R/8	Okno dvorní fasáda 1200 x 2200 mm dle PD označení 0-08 dle popisu komplet	kus	1,000	30 157,00	30 157,00	
	PP		stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - stonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování text. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stávající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
	VV		3		3,000			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			stavající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování tex. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stavající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
WV		1			1,000			
WV		Mezisoučet			1,000			
WV		Součet			1,000			
44	M	611305240R19	Okno dvorní fasáda 1100 x 2150 mm dle PD označení 0-09 dle popisu komplet	kus	2,000	27 454,00	54 908,00	
PP			stavající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice) mechanismus pro stahování tex. rolety mezi okny zrevizovat, případně opravit, roletu vyčistit stavající dřevěný parapet repasovat a znovu natřít					
WV		2			2,000			
WV		Mezisoučet			2,000			
WV		Součet			2,000			
45	K	766R10	Repanse celková vnitřního parapetu	m	44,045	1 785,00	78 620,33	
PP			Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm					
P			Poznámka k položce: natěr v odstínu slonová kost odstín stejný jako u oken do ulice					
WV		1,1*2			2,200			
WV		1,25*3			3,750			
WV		1,25*3			3,750			
WV		3,12*3			9,360			
WV		1,175*3			3,525			
WV		2,82*3			8,460			
WV		3,2*3			9,600			
WV		1,2*1			1,200			
WV		1,1*2			2,200			
WV		Mezisoučet			44,045			
WV		Součet			44,045			
46	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%				CS ÚRS 2015 02
PP			Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 244,42	
47	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,685	59,00	9 244,42	CS ÚRS 2015 02
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra výborně otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
WV		(2,2+2,2+1,1)*1*2			11,000			
WV		(2,25+2,25+1,25)*1*3			17,250			
WV		(2,25+2,25+1,25)*1*3			17,250			

41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			(2,66+2,66+3,12)*1*3		25,320			
WV			(2,66+2,66+1,175)*1*3		19,485			
WV			(2,66+2,66+2,82)*1*3		24,420			
WV			(2,66+2,66+3,2)*1*3		25,560			
WV			(2,2+2,2+1,2)*1*1		5,600			
WV			(2,15+2,15+1,1)*1*2		10,800			
WV			Mezisoučet		156,685			
WV			Součet		156,685			

42

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/b - Investice - stavební část

KSO:

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.09.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

12601403

DIČ:

CZ6005040261

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 928 480,95

DPH základní
snižovaná

Základ daně
0,00
1 928 480,95

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
289 272,14

Cena s DPH

v CZK

2 217 753,09

KARBAN Vladimír

MTL

~~155 00 Praha 5 Neustupného 1837
IČO 12601403; DIČ: CZ6005040261~~

Tel./Fax 235 511 123

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/b - Investice - stavební část

Místo:

Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Datum: 14.09.2016

Projektant: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 928 480,95

PSV - Práce a dodávky PSV

1 928 480,95

766 - Konstrukce truhlářské

1 928 480,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD
 Objekt: 2016/001/b - Investice - stavební část

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5
 Zadavatel: Městská část Praha 5
 Uchazeč: Vladimír Karban - MTL, Neustupného 1837, Praha 5

Datum: 14.09.2016
 Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 928 480,95

D PSV Práce a dodávky PSV

1 928 480,95

D	766		Konstrukce truhlářské				1 928 480,95	
1	K	76662112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	111,401	1 950,00	217 231,95	
PP			Montáž oken dvojitých otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva					
VV			2,2*1,1*2		4,840			
VV			2,25*1,25*3		8,438			
VV			2,25*1,25*3		8,438			
VV			2,66*3,12*3		24,898			
VV			2,66*1,175*3		9,377			
VV			2,66*2,82*3		22,504			
VV			2,66*3,2*3		25,536			
VV			2,2*1,2*1		2,640			
VV			2,15*1,1*2		4,730			
VV			Mezisoučet		111,401			
VV			Součet		111,401			
2	M	611305240R/3	Okno dvorní fasáda 2200 x 1200 mm dle PD označení 0-01 dle popisu komplet	kus	2,000	28 455,00	56 910,00	
PP			replika původního okna nová rámpa a křídlová okápnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy a křídla fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice)					
VV			2		2,000			
VV			Mezisoučet		2,000			
VV			Součet		2,000			
3	M	611305240R/1	Okno dvorní fasáda 2250 x 1250 mm dle PD označení 0-02 dle popisu komplet	kus	3,000	39 245,00	117 735,00	

45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
PP			replika původního okna nová ramová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy a křídla fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice)					
VV			3		3,000			
VV			Mezisoučet		3,000			
VV			Součet		3,000			
4	M	611305240R/2	Okno dvorní fasáda 2250 x 1250 mm dle PD označení 0-03 dle popisu komplet	kus	3,000	37 145,00	111 435,00	
PP			replika původního okna nová ramová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy a křídla fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice)					
VV			3		3,000			
VV			Mezisoučet		3,000			
VV			Součet		3,000			
5	M	611305240R/4	Okno dvorní fasáda 3120 x 2660 mm dle PD označení 0-04 dle popisu komplet	kus	3,000	101 454,00	307 362,00	
PP			replika původního okna nová ramová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy v celém rozsahu s tmavě hnědým fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování					
VV			3		3,000			
VV			Mezisoučet		3,000			
VV			Součet		3,000			
6	M	611305240R/5	Okno dvorní fasáda 1175 x 2660 mm dle PD označení 0-05 dle popisu komplet	kus	3,000	42 158,00	126 474,00	
PP			replika původního okna nová ramová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy v celém rozsahu s tmavě hnědým fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování					
VV			3		3,000			
VV			Mezisoučet		3,000			
VV			Součet		3,000			
7	M	611305240R/6	Okno dvorní fasáda 2820 x 2660 mm dle PD označení 0-06 dle popisu komplet	kus	3,000	92 145,00	276 435,00	
PP			replika původního okna nová ramová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy v celém rozsahu s tmavě hnědým fládrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování					
VV			3		3,000			
VV			Mezisoučet		3,000			
VV			Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			3		3,000			
WV			Mezisoučet		3,000			
WV			Součet		3,000			
8	M	611305240R17	Okno dvorní fasáda 3200 x 2660 mm dle PD označení 0-07 dle popisu komplet replika původního okna nová rámová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy v celém rozsahu s tmavě hnědým fídrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování	kus	3,000	118 700,00	356 100,00	
WV			3		3,000			
WV			Mezisoučet		3,000			
WV			Součet		3,000			
9	M	611305240R18	Okno dvorní fasáda 1200 x 2200 mm dle PD označení 0-08 dle popisu komplet replika původního okna nová rámová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy a křídla fídrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice)	kus	1,000	27 458,00	27 458,00	
WV			1		1,000			
WV			Mezisoučet		1,000			
WV			Součet		1,000			
10	M	611305240R19	Okno dvorní fasáda 1100 x 2150 mm dle PD označení 0-09 dle popisu komplet replika původního okna nová rámová a křídlová okapnice, zasklení izolačním dvojsklem okenní rámy a křídla fídrováním stávající okno vyměnit za nové - replika původního okna osazení replik původního kování barva rámu a okenního křídla do interiéru - slonová kost ral 1013 (sjednotit s odstínem oken do ulice)	kus	2,000	27 944,00	55 888,00	
WV			2		2,000			
WV			Mezisoučet		2,000			
WV			Součet		2,000			
11	K	766R	Montáž a dodávka truhlářských vrat, včetně kování, náteru (vrata vyměněna za dobovou kopii) Montáž ostatních truhlářských konstrukcí otevíravých garážových vrat truhlářského provedení do ocelové nebo dřevěné zárubně, vel. do 6,00 m ²	sou	1,000	278 452,00	278 452,00	
WV			1		1,000			
WV			Mezisoučet		1,000			
WV			Součet		1,000			
12	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%				
PP								

44

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/c - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.09.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

376 474,00

DPH základní
snižovaná

Základ daně
0,00
376 474,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
56 471,10

Cena s DPH

v CZK

432 945,10

KARBAN Vladimír



155 00 Praha 5, Neškovského 1837
IČO 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel/Fax 235 511 123

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/c - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

Datum: 14.09.2016

Projektant: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

376 474,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

376 474,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

206 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

165 474,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Repase a výměna oken do dvora a oprava dvorní fasády BD

Objekt:

2016/001/c - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Vítězná 530/11, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Uchazeč:

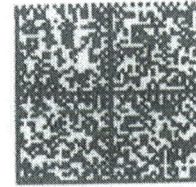
Datum: 14.09.2016

Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				376 474,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				376 474,00	
2	K	01154000	průzkum restaurátorský	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum průzkum restaurátorský					
D	VRN3		Zařízení staveniště				206 000,00	
3	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	sou	1,000	111 000,00	111 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště					
4	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	sou	1,000	95 000,00	95 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz					
D	VRN4		Inženýrská činnost				165 474,00	
5	K	041103000	Autorský dozor projektanta - není předmětem zadání	sou	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Inženýrská činnost dozory autorský dozor projektanta					
6	K	041203000	Technický dozor investora - není předmětem zadání	sou	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Inženýrská činnost dozory technický dozor investora					
7	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	sou	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi					
8	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	sou	1,000	95 474,00	95 474,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi					
9	K	045303000	Koordináční činnost	sou	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření kompletační a koordináční činnost koordináční činnost					




Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8602913987

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Vladimír Karban - MTL

Jednající / zastoupená:
Vladimír Karban, majitel
IČ: 12601403
se sídlem: Neustupného 1837, č. or. 12, 155 00 Praha 5, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:
e-mail: mtl@malovani.cz
Vyloučení z elektronické komunikace: NE

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 1.5.1990.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
ZSU - 500/11 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 1.7.2012

Konec pojištění: 30.6.2022

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8930156040. Nespotebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu.

ČLÁNEK II. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného. Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- malířské, natěračské a tapetářské práce
- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)
- realitní činnost (nákup, prodej, pronájem)
- pronájem vlastních nemovitostí bez souvisejících služeb (vč. RČ)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) škoda byla způsobena v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena.

1.2 Dodatková pojištění

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "E", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněně užívá (s výjimkou škody způsobené na užívaném motorovém vozidle).

Omezený limit plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	
Roční pojistné	52 828 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková	
Roční pojistné	600 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	53 428 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-20 %
Saldo přírážek a slev	-25 %
Celkové roční pojistné po úpravě	40 071 Kč
Pojistné za pojistné období	40 071 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 01.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602913987

ČLÁNEK IV.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK V.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si

vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,

- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace,
- h) souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail, fax). Tyto prostředky slouží ke vzájemné komunikaci, avšak nenahrazují písemnou formu, vyžaduje-li ji zákon.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

3. Tato smlouva obsahuje přílohy: kopie výpisu z OR.

Za pojistníka:

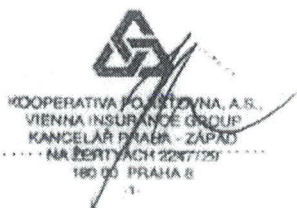
V Praze dne 27.6.2012

.....
Vladimír Karban, majitel

Za pojistitele:

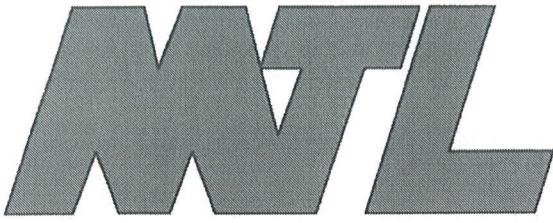
V Praze dne 27.6.2012

.....
Blanka Hlavackova



ZSU - 500/11 Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu:

1. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
 - b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
 - c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
 - d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, pouťí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
 - e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
 - f) činností kaskadérů,
 - g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
 - h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
 - i) činností agentury práce,
 - j) směnářskou činností,
 - k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
 - l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.
2. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské, zprostředkovatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti, poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
 - b) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
 - c) obchodem s léčivými,
 - d) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
 - e) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
 - f) prováděním geologických prací,
 - g) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
 - h) obchodem s erotickým zbožím.
3. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
 - b) provozem čerpacích stanic LPG a CNG, výrobou, montáží, opravami, revizemi, prohlídkami a zkouškami plynových a tlakových zařízení a plnění nádob plyny (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
 - c) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. IV. odst. 1) písm. q) ZPP P-600/05 není dotčena,
 - d) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - e) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - f) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.
4. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) poskytováním technických služeb,
 - d) provozováním útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.
5. Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo pronájmem nemovitostí a/ nebo realitní činností, vztahuje se pojištění na odpovědnost za škodu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za škodu majetkově pojištěny u Kooperativy pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group.



Vladimír Karban – MTL
Neustupného 1837
155 00 Praha 5


☎: 235 51 11 23
www.malovani.cz
e-mail: mtl@malovani.cz

IČ: 12601403
DIČ: CZ6005040261

Č.úctu: 8440051/0100
Komerční banka a.s.

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ - Oprava a nátěr fasády a repase oken dvorní fasády Vítězná 530 / 11, Praha 5												
STAVEBNÍ PRÁCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 Předání staveniště, zařízení staveniště												
2 Zakryvání stávajících konstrukcí												
3 Bourací práce a demontáže fasáda, okna, klempířské prvky												
4 klempířské práce												
5 zednické práce fasáda												
6 zednické práce okna a vrata												
7 montáž okenních výplní, vrat												
8 nátěr fasády												
9 montáž lešení												
10 demontáž lešení												
11 úklid												
12 Předání díla												

KARBAN Vladimír


155 00 Praha 5, Neustupného 1837
IČ: 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel./Fax 235 511 123