

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

**„ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 – Košíře – komplexní
rekonstrukce bazénového provozu“**

Druh zadávacího řízení:

Otevřené podlimitní řízení dle § 52 a násl. ZZVZ

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **k doplnění**

Zadavatel veřejné zakázky:



Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

(dále jen „Zadavatel“)

OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE, DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
1.1 Základní údaje	5
1.2 Oprávněné osoby Zadavatele	5
1.3 Osoba zastupující Zadavatele ve věci zadávacího řízení	5
1.4 Druh veřejné zakázky	5
1.5 Informace o zadávacím řízení	5
2. ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
2.1 Předmět plnění	6
2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky	7
2.3 Rozdělení předmětu veřejné zakázky	7
2.4 Varianty nabídek	7
2.5 Odpovědné veřejné zadávání	7
2.6 Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí	7
2.7 Předcházení střetu zájmů	8
3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA	8
3.1 Doba plnění veřejné zakázky	8
3.2 Místo plnění veřejné zakázky	8
3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	8
4. KVALIFIKACE	9
4.1 Kvalifikační kritéria	9
4.2 Prokázání splnění určité části kvalifikace prostřednictvím jiných osob	9
4.3 Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky	9
4.4 Prokázání splnění kvalifikace získané v zahraničí	9
4.5 e-Certis	9
4.6 Seznam kvalifikovaných Dodavatelů	10
4.7 Systém certifikovaných Dodavatelů	10
4.8 Pravost dokladů	10
4.9 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace	10
4.10 Změny v kvalifikaci Dodavatele	10
4.11 Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace	11
4.12 Základní způsobilost	11
4.12.1 Požadavky na základní způsobilost	11
4.12.2 Základní způsobilost právnické osoby	11
4.12.3 Základní způsobilost pobočky závodu	11
4.12.4 Prokázání základní způsobilosti	12

4.13	Profesní způsobilost	12
4.13.1	Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ.....	12
4.14	Technická kvalifikace	13
4.14.1	Seznam významných stavebních prací podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.....	13
4.14.2	Seznam významných služeb podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.....	Chyba! Záložka není definována.
4.14.3	Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ 15	
4.15.3.	Společné ustanovení k seznamu významných stavebních prací, seznamu významných služeb a seznamu techniků.....	17
5.	STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY, POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY	17
5.1	Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen	17
5.2	Způsob uvedení nabídkové ceny	18
5.3	Mimořádně nízká nabídková cena	19
6.	NÁVRH SMLOUVY, PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY	19
7.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	19
	Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 a násl. ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky.....	19
	Nabídkové ceny Dodavatelů budou hodnoceny tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH.	19
	Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. ...	19
8.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	20
8.1	Základní pokyny.....	20
9.	ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	20
10.	VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	20
10.1	Vysvětlení a změny Zadávací dokumentace.....	20
11.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	21
11.1	Podávání nabídek prostřednictvím Elektronického nástroje	21
11.2.	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	22
11.3.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	22
12.	ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA.....	22
12.1.	Zadávací lhůta.....	22
12.2.	Poskytnutí jistoty	22
12.3.	Forma poskytnutí jistoty.....	22
12.4.	Jistota poskytnutá formou bankovní záruky ve prospěch Zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch Zadavatele	22
12.5.	Jistota poskytnutá formou složení peněžní částky na účet Zadavatele	23

13. POJIŠTĚNÍ	23
14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ, OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE A PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	24
14.1. Prohlídka místa plnění	24
14.2. Harmonogram postupu prací	24
14.3. Ostatní požadavky Zadavatele a podmínky Zadávací dokumentace.....	24
15. SEZNAM PŘÍLOH	24

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE, DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Základní údaje

název: **Městská část Praha 5**
sídlo: náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
Profil Zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

1.2 Oprávněné osoby Zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních jednání souvisejících s tímto zadávacím řízením je Bc. Lukáš Herold, místostarosta městské části.

1.3 Osoba zastupující Zadavatele ve věci zadávacího řízení

Osobou zastupující zadavatele ve věci tohoto zadávacího řízení je Ing. Petr Topič, vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek, Úřadu městské části Praha 5, tel.: +420 257 000 841, e-mail: petr.topic@praha.cz.

Zástupce Zadavatele pro zadání veřejné zakázky je zmocněn Zadavatelem k výkonu Zadavatelských činností, tj. je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou úkonů specifikovaných v § 43 odst. 2 ZZVZ.

Veškerou korespondenci ve věci zadání veřejné zakázky je Dodavatel povinen provádět prostřednictvím elektronického nástroje specifikovaného v čl. 10.1. této zadávací dokumentace.

Zástupce Zadavatele splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 ZZVZ.

1.4 Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

1.5 Informace o zadávacím řízení

Zadavatel stanoví, že toto zadávací řízení je vedeno formou otevřeného podlimitního řízení ve smyslu ustanovení § 52 a násl. ZZVZ.

Dodavatel je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. doložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)

Kontaktní spojení – telefon, fax, datová schránka

Fyzické osoby:

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Rodné číslo nebo datum narození

Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Kontaktní spojení – telefon, fax, datová schránka

2. ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je výběr generálního zhotovitele stavby, který zajistí provedení komplexní rekonstrukce bazénu v ZŠ Weberova 1090/1, Praha 5 – Košíře, nacházejících se na pozemcích p. č. 1975/1, 1975/2, 1975/5, 1976/1, 1976/2, 2150/1, kat. území Košíře.

Rekonstrukcí dojde k revitalizaci zázemí školního bazénu a realizaci nové železobetonové bazénové vany v prostoru stávajícího bazénu. Prostorové parametry haly se nemění, dochází k úpravě šíře bazénové technologie. Stávající prostory zázemí jsou kompletně dispozičně přestavěny. Funkční využití prostor technologického zázemí v 1.pp pod částí zázemí a bazénovou halou se zásadně nemění.

Současně se sanací poškozených konstrukcí budou rekonstruovány všechny povrchy a také dojde ke kompletní výměně strojního a potrubního vybavení bazénové technologie. Rekonstrukcí dojde k prodloužení přízemí o 3,6 m. Vzhledem k tomu, že se rekonstrukce provádí za provozu (v objektu se nachází byt školníka a tělocvična), je nutné realizaci kanalizační přípojky (objekt IO.120) a napojení stávající vnitřní kanalizace na novou venkovní kanalizaci provést během letních prázdnin, tj. za 2 měsíce. Zadavatel bude požadovat, aby v době realizace nebyl přerušen provoz sprch u tělocvičny, z toho důvodu je nutné provést provizorní napojení vody.

Předmět veřejné zakázky a požadavky a podmínky pro jeho splnění jsou dále blíže specifikovány v příloze č. 1 (*Projektová dokumentace*) a v příloze č. 2 (*Slepý výkaz výměr*) této Zadávací dokumentace.

Zadavatel uvádí, že zpracovatelem přílohy č. 1 a 2 této Zadávací dokumentace je osoba odlišná od zadavatele, tj. společnost ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., se sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 474 50 347.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV: 45000000-7	Stavební práce
Kód CPV: 45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení
Kód CPV: 43324100-1	Zařízení pro bazény

2.3 Rozdělení předmětu veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ. Zadavatel k tomuto kroku přistoupil z důvodu úzké vzájemné provázanosti všech součástí předmětu plnění. Realizace předmětu této veřejné zakázky více Dodavateli, by byla velmi problematická.

Dále se jedná o vzájemně související a prolínající se práce, které kladou velké požadavky na koordinaci postupu prací. Pokud by tato zakázka byla zadávána různým dodavatelům po částech, neúměrně by rostly náklady na koordinaci prací i zvýšené riziko vzniku značných škod a zároveň nejasných hranic odpovědnosti případných více dodavatelů, z čehož vyplývá vysoká pravděpodobnost problematického uplatňování smluvních mechanismů náhrady škody či sankcí za nedodržování požadavků na plnění. Z tohoto důvodu je potřeba celý předmět plnění zadávat jednotně.

2.4 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ve smyslu § 102 ZZVZ.

2.5 Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Vzor příslušného čestného prohlášení je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace. Zadavatel dále aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zohlednil i v rámci Závazného vzoru Smlouvy o dílo

2.6 Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze

dozvědět na webových stránkách Finančního a analytického úřadu a na webových stránkách Evropské Rady a Rady EU.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vtaňují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Vzor příslušného čestného prohlášení je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

2.7 Předcházení střetu zájmů

V rámci předcházení střetu zájmů požaduje zadavatel po dodavateli jako součást nabídky předložení čestného prohlášení, že není ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Vzor čestného prohlášení k neexistenci střetu zájmů je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

3.1 Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá, že realizační smlouva bude podepsána a uzavřena nejpozději v měsíci červnu 2025 s tím, že jednotlivé dílčí termíny plnění předmětu veřejné zakázky jsou popsány v příloze č. 3 této zadávací dokumentace: Závazný návrh smlouvy.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem je závislý zejména na ukončení zadávacího řízení a Zadavatel si vyhrazuje právo na jeho případnou nezbytnou aktualizaci.

3.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt/pavilon bazénu a tělocvičny v ZŠ Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře v katastrálním území Košíře – jedná se o pozemek parc. č. 1975/1, 1975/2, 1975/5, 1976/1, 1976/2, 2150/1, které jsou ve svěřené správě Objednatele.

3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 72.650.000,- Kč bez DPH

(slovy: sedmdesát dva milionů šest set dvacet pět tisíc korun českých bez DPH)

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to orientačním oceněním slepého výkazu výměr.

4. KVALIFIKACE

4.1 Kvalifikační kritéria

Kvalifikovaným Dodavatelem pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je Dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost dle § 74 a násl. ZZVZ;
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ;
- c) kritéria ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ; a
- d) splní technickou kvalifikaci dle § 79 a násl. ZZVZ.

4.2 Prokázání splnění určité části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku podle § 77 odst. 1 ZZVZ) požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku této osoby nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou; a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

4.3 Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý Dodavatel samostatně.

4.4 Prokázání splnění kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního Dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční Dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční Dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, pokud Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce Dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

4.5 e-Certis

Zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

4.6 Seznam kvalifikovaných Dodavatelů

V případě, že Dodavatel předloží Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů dle § 228 a násl. ZZVZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů doklady prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ; a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů starší než 3 (tři) měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení Dodavatele ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů.

4.7 Systém certifikovaných Dodavatelů

V souladu s § 234 a násl. ZZVZ lze platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných Dodavatelů prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení.

Má se za to, že Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením Smlouvy může Zadavatel po Dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může Dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má Dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných Dodavatelů.

4.8 Pravost dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají Dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit Čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

V průběhu zadávacího řízení je Zadavatel oprávněn vyžádat si předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Před uzavřením Smlouvy si Zadavatel od vybraného Dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit Zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud Zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

4.9 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

V případě, kdy ZZVZ nebo Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení Dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a Zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat Dodavatele.

4.10 Změny v kvalifikaci Dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a

do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost Dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek; a zároveň
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

4.11 Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 (tří) měsíců** přede dnem podání nabídky.

4.12 Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

4.12.1 Požadavky na základní způsobilost

Způsobilým není Dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle zvláštního právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

4.12.2 Základní způsobilost právnické osoby

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 4.12.1 písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

4.12.3 Základní způsobilost pobočky závodu

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 4.12.1 písm. a) Zadávací dokumentace

splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 4.12.1 písm. a) Zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 4.12.2 výše a vedoucí pobočky závodu.

4.12.4 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle čl. 4.12.1 písm. a) Zadávací dokumentace;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.12.1 písm. b) Zadávací dokumentace;
- c) **písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k čl. 4.12.1 písm. b) Zadávací dokumentace;**
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.12.1 písm. c) Zadávací dokumentace;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.12.1 písm. d) Zadávací dokumentace; a
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.12.1 písm. e) Zadávací dokumentace.

4.13 Profesionální způsobilost

4.13.1 Profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ

Splnění tohoto kritéria kvalifikace prokáže Dodavatel předložením:	Způsob prokázání splnění:
<p>a) podle § 77 odst. 1 Zákona ZZVZ - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.</p> <p>b) podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění. Každý Dodavatel musí být držitelem oprávnění k podnikání minimálně v oboru: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p>	<p><i>Předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.</i></p> <p><i>Dokladů o oprávnění k podnikání (výpis ze živnostenského rejstříku) pokrývající předmět veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v minimálním požadovaném rozsahu.</i></p>

4.14 Ekonomická kvalifikace

4.14.1 Ekonomická kvalifikace podle § 78 odst. 1 ZZVZ

Splnění tohoto kritéria kvalifikace prokáže Dodavatel předložením:	Způsob prokázání splnění:
<p>dokladu osvědčujícího roční obrat Dodavatele ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, čímž se rozumí stavební práce, který dosahoval alespoň výše 100.000.000,- Kč bez DPH (<i>sto milionů korun bez DPH</i>), a to za každé ze 3 (tři) bezprostředně předcházejících účetních období.</p> <p>Pokud Dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.</p>	<p>Předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla Dodavatele a čestné prohlášení, z něhož bude zřejmé, jaká část obratu připadá na činnosti odpovídající předmětu této veřejné zakázky.</p> <p>Z předložených dokladů musí vyplývat, že minimální roční obrat dosažený Dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, dosahoval minimální požadované úrovně.</p>

4.15 Technická kvalifikace

Za účelem prokázání lidských zdrojů, odborných schopností, zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě stanovuje Zadavatel také požadavky na prokázání technické kvalifikace.

4.15.1 Seznam významných stavebních prací podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Splnění kritérií technické kvalifikace prokáže Dodavatel předložením:	Způsob prokázání splnění:
<p>Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil seznam zakázek poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zadávacího řízení, a u významných zakázek, jejichž předmětem byly stavební práce, osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</p> <p>Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době 5 (pěti) let poskytl všechny níže specifikované nejvýznamnější zakázky.</p> <p>Za nejvýznamnější zakázky se pro účely zadávací dokumentace považují zakázky splňující následující požadavky:</p>	<p><i>Předložením seznamu významných zakázek provedených Dodavatelem v posledních 5 (pěti) letech s uvedením názvu objednatele, popisu (rozsahu) a předmětu významné zakázky.</i></p> <p><i>Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném provedení významných (tj. v levém sloupci požadovaných) zakázek, jejichž předmětem byly stavební práce. Tato osvědčení musí zahrnovat informace o předmětu příslušné významné stavební práce a musí obsahovat údaj o tom, zda</i></p>

- a) **alespoň 2 (dvě)** zakázky, jejichž předmětem byla **rekonstrukce či novostavba krytého plaveckého bazénu, nebo krytého aquaparku s vodní plochou nejméně 250 m²**, přičemž minimální finanční hodnota činila **40.000.000,- Kč bez DPH** (slovy: čtyřicet milionů korun českých bez DPH) za každou z těchto zakázek;
- b) **alespoň 1 (jedna)** zakázka, jejíž předmětem nebo součástí byla **výstavba nebo rekonstrukce technologie vodního hospodářství** (zhotovení kompletní bazénové technologie v rozsahu filtrace vody, chemické ošetření, desinfekce UV zářením) v min. finančním objemu **4.000.000,- Kč bez DPH** (čtyři miliony korun českých bez DPH);
- c) **alespoň 1 (jedna)** zakázka, jejíž předmětem nebo součástí byla **výstavba nebo rekonstrukce bazénové vany s keramickým povrchem pro sportovní plavecké bazény s délkou min. 25 m**;
- d) **alespoň 2 (dvě)** zakázky, jejichž předmětem nebo součástí byla **dodávka a instalace, rekonstrukce nebo modernizace nejméně 1 recirkulační úpravny bazénové vody** (v rozsahu alespoň filtrace vody, chemické ošetření, ohřev, desinfekce UV zářením, výměnný systém) **krytého plaveckého bazénu nebo krytého aquaparku, pro nejméně 1 bazén s vodním objemem upravené vody alespoň 300 m³** a s cenou každé takové zakázky (v části úpravy bazénové vody) alespoň **10.000.000,- Kč bez DPH** (deset milionů korun českých bez DPH);
- e) **alespoň 1 (jedna)** zakázka, jejíž předmětem nebo součástí byla **filtrace bazénové vody** (uvedené nejméně 1 recirkulační úpravny) **pro bazén s vodním objemem upravené vody alespoň 300 m³ s filtrační schopností zachycení nejméně 95 % nečistot od velikosti 1 mikron**;
- f) **alespoň 1 (jedna)** zakázka, jejíž předmětem nebo součástí byla **dodávka a instalace, rekonstrukce nebo modernizace technologie zpětného získávání tepla z prací vody na principu tepelného čerpadla s předáním získaného tepla do tepelného systému objektu** v min. finančním objemu **700.000,- Kč bez DPH** (sedm set tisíc korun českých bez DPH)

byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Z předložených dokladů musí dále v souhrnu jednoznačně vyplývat splnění všech požadavků Zadavatele a musí v nich být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit.

Ve vztahu k významným stavebním pracím z nich musí rovněž vyplývat minimálně

- název objednatele;*
- název významné zakázky;*
- popis předmětu významné zakázky;*
- místo realizace významné zakázky;*
- finanční rozsah významné zakázky;*
- doba realizace významné zakázky (měsíc a rok zahájení a ukončení);*
- kontakt na objednatele (telefon, email) pro ověření významné zakázky.*

4.15.2 Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Splnění kritérií této části technické kvalifikace prokáže Dodavatel předložením:	Způsob prokázání splnění:
<p>dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznamu osob (techniků), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance Dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k Dodavateli, z něhož bude vyplývat, že Dodavatel má v rámci realizačního týmu, kromě dalších osob, k dispozici minimálně 4 (čtyři) osoby (odborné specialisty) na pozicích uvedených níže, u nichž jsou uvedeny požadavky Zadavatele na praxi a další odbornou kvalifikaci:</p> <p>a) Člen realizačního týmu – pozice Stavbyvedoucí</p> <ul style="list-style-type: none"> • alespoň 5 (pět) let praxe v pozemní výstavbě při řízení stavebních prací jako hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí; • je držitelem osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra nebo technika v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“; • disponuje doložitelnou zkušeností s realizací alespoň: <ul style="list-style-type: none"> i. 1 (jedné) zakázky v pozici stavbyvedoucího v posledních 10 (deseti) letech, jejíž předmětem byla rekonstrukce či novostavba plaveckého bazénu, nebo krytého aquaparku, a to v minimální finanční hodnotě 40.000.000 Kč bez DPH (třicet milionů korun českých bez DPH); ii. 1 (jedné) zakázky v pozici stavbyvedoucího v posledních 10 (deseti) letech, jejíž předmětem nebo součástí byla výstavba nebo rekonstrukce bazénové vany s keramickým povrchem pro sportovní plavecké bazény s délkou min. 25 m. <p>b) Člen realizačního týmu – pozice zástupce Stavbyvedoucího</p> <ul style="list-style-type: none"> • alespoň 3 (tři) roky praxe v pozemní výstavbě při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí či zástupce stavbyvedoucího; • je držitelem osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra nebo technika v rozsahu dle zákona č. 	<p><i>Předložením seznamu osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z něhož bude patrné, zda příslušné osoby splňují kvalifikační požadavky Zadavatele.</i></p> <p><i>Přílohou tohoto seznamu musí být příslušnými osobami podepsané profesní životopisy, obsahující alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • jméno a příjmení pracovníka; • údaj o zaměstnavateli; • vztah k Dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský či jiný); • označení pozice na plnění veřejné zakázky • informace o praxi • označení a detailní informace o referenčních stavebních pracích (zakázkách), kterými příslušná osoba prokazuje, že disponuje zkušeností s realizací stavebních prací (zakázek) dle požadavku Zadavatele, který je u každé osoby (technika) uveden v levém sloupci. U stavebních prací (zakázek) bude v profesním životopise dále uveden jeho objednatel a jeho kontaktní údaje, na nichž si Zadavatel bude moci ověřit, že daná osoba skutečně disponuje požadovanou zkušeností s realizací stavebních prací (zakázek). <p><i>Přílohou profesního životopisu musí být alespoň prostá kopie požadovaného osvědčení, pokud je pro danou pozici požadováno, (pokud toto osvědčení není přiloženo již pro prokázání splnění požadavku profesní způsobilosti výše.</i></p>

360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Pozemní stavby**“;

- disponuje doložitelnou zkušeností s realizací alespoň **1 (jedné) stavební zakázky** v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce Stavbyvedoucího v posledních **10 (deseti) letech**, jejíž předmětem byla **rekonstrukce či novostavba plaveckého bazénu, nebo krytého aquaparku**, a to v minimální finanční hodnotě **40.000.000 Kč bez DPH (třicet milionů korun českých bez DPH)**

c) Člen realizačního týmu – Technik odpovědný za technologická zařízení

- je držitelem osvědčení o autorizaci **autorizovaného inženýra nebo technika** v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Technologická zařízení staveb**“;
- disponuje doložitelnou zkušeností s realizací alespoň **2 (dvou) zakázek** v pozici technika odpovědného za technologická zařízení při stavbě bazénu v posledních **10 (deseti) letech**, a to v minimální finanční hodnotě **10.000.000,- Kč bez DPH (deset milionů korun českých bez DPH)**.

d) Člen realizačního týmu – Technik odpovědný za bazénovou technologii

- je držitelem osvědčení o autorizaci **autorizovaného inženýra nebo technika** v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“;
- prokazatelná zkušenost s realizací alespoň **2 (dvou) zakázek** v pozici technika odpovědného za bazénové technologie v posledních **10 (deseti) letech**, a to ve finančním objemu alespoň **10.000.000,- Kč bez DPH** každé zakázky

Zadavatel pro úplnost dodává, že hodlá kontaktovat jednotlivé objednatele uvedené v profesních životopisech členů týmu za účelem potvrzení zkušenosti s referenčními stavebními pracemi (zakázkami) dle požadavků Zadavatele. Pokud objednatel nepotvrdí deklarovanou zkušenost uvedenou v profesním životopise člena týmu, může to mít za následek vyloučení takového Dodavatele ze zadávacího řízení.

4.15.3. Společné ustanovení k seznamu významných stavebních prací seznamu významných služeb a seznamu techniků

Pro vypracování seznamu stavebních prací dle odst. 4.15.1 a seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky dle odst. 4.14.3. této Zadávací dokumentace Zadávatel doporučuje Dodavatelům v zájmu přehlednosti a urychlení procesu posouzení kvalifikace využít vzory těchto seznamů, které jsou součástí Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace.

Dodavatelé jsou v případě potřeby oprávněni přidávat příslušné řádky v tabulkách.

U seznamu techniků Zadávatel žádá Dodavatele, aby uvedli u každé osoby na seznamu údaj o tom, zda tato osoba patří přímo k Dodavateli (např. jako jeho zaměstnanec), ke kterému Dodavatel z Dodavatelů podávajících společnou nabídku tato osoba patří, případně ke kterému poddodavateli tato osoba patří.

4.16. Popis opatření Dodavatele k zajištění kvality podle § 79 odst. 2 písm. e) a h) ZZVZ

S ohledem na skutečnost, že plnění předmětu veřejné zakázky - stavební práce – bude realizováno ve školském zařízení a zároveň bude zasahovat do obydleného a zastavěného intravilánu města a z navazujícího důvodu zajištění kvality, BOZP a ochrany životního prostředí požaduje Zadávatel prokázání i následující dílčí části kvalifikace:

4.16.1. Opatření k zajištění kvality plnění dle § 79 odst.2 písm. e)

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením kopie dokladu o udělení certifikátu systému řízení jakosti řady **ISO 9000**, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

4.16.2. Opatření k zajištění v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle § 79 odst. 2 písm. h)

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením kopie dokladu o udělení certifikátu systému environmentálního managementu **ISO 14001**, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

5. STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY, POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY

5.1 Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky v českých korunách bez DPH.

Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (**např. na zařízení staveniště, provoz Zadávatel - objednatel, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zajištění všech zkoušek, měření a atestů a ostatních dokladů nezbytných pro řádné splnění předmětu veřejné zakázky, dále certifikáty o původu a vlastnostech zabudovaných materiálů, likvidaci odpadů, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.**).

Dodavatel je povinen tyto náklady zahrnout (kalkulovat) do jednotlivých položek, a tedy i do celkové nabídkové ceny.

Cenovou nabídku Dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

(dále jen „**Soupis prací**“), které přiloží do nabídky. Soupis prací je součástí Zadávací dokumentace jako Příloha č.2. Cena bude doložena detailním položkovým rozpočtem na všechny součásti a předměty díla, včetně zahrnutí ostatních a vedlejších nákladů, při respektování Zadavatelem specifikovaných podmínek realizace předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, resp. v oceněném Soupisu prací (dále jen „**Celková nabídková cena**“). Celkovou nabídkovou cenu Dodavatel stanoví jako celkovou cenu za kompletní provedení předmětu veřejné zakázky absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena musí zahrnovat rovněž kalkulaci veškerých rozpočtových nákladů včetně vedlejších a ostatních nákladů.

Celková nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná.

Soupis prací bude součástí nabídky, a to jako samostatný soubor v datové formě.

Pro zpracování Soupisu prací Zadavatel stanovuje následující podmínky:

- 5.1 Ocenění jednotlivých položek Soupisu prací bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musejí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění budou uvedeny v Kč bez DPH.
- 5.2 Pokud Soupis prací obsahuje položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál apod.) a výše procent není v Soupisu prací předepsaná, doplní Dodavatel počet procent o hodnotě vyšší než 0 %, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu.
- 5.3 Dodavatel není oprávněn navrhopvat zcela jiné variantní technické řešení a upravovat rozsah položek, druh měrných jednotek a množství měrných jednotek.
- 5.4 Dodavatel je povinen dodržet členění Soupisu prací a ocenit veškeré položky v nich uvedené.
- 5.5 Zadavatel nepřipouští neocenění položek s odůvodněním, že byla hodnota tzv. „rozpuštěna v jiných položkách“.
- 5.6 Neoceněnou položkou se rozumí položka s nulovou jednotkovou nebo celkovou cenou.
- 5.7 Zadavatel upozorňuje, že Dodavatel je povinen ocenit všechny položky Soupisu prací.
- 5.8 Dodavatel odpovídá za správné stanovení sazby DPH.

5.9 Způsob uvedení nabídkové ceny

Oceněný Soupis prací (Rozklad ceny) Dodavatel přiloží do nabídky, přičemž při uzavření Smlouvy se jím oceněný Soupis prací stane Přílohou Smlouvy o dílo. Celková nabídková cena bude rovněž vyplněna do těla Smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena vždy v členění:

- a) nabídková cena bez DPH;
- b) sazba DPH;
- c) nabídková cena vč. DPH.

Dodavatel je povinen uvést Celkovou nabídkovou cenu:

- a) v Krycím listu nabídky;

- b) v těle návrhu Smlouvy o dílo;
- c) na příslušném místě vyplněných tabulek Soupisu prací – položkovém rozpočtu

V případě rozporů mezi jednotlivými údaji o Celkové nabídkové ceně je rozhodujícím údaj obsažený v těle návrhu Smlouvy.

Celková nabídková cena bude stanovena jako pevná a úplná a zahrnující veškeré plnění, které je zapotřebí ke splnění předmětu veřejné zakázky. Po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky je možné měnit cenu za plnění pouze na základě pravidel stanovených Smlouvou nebo postupem upraveným právními předpisy, zejména ZZVZ.

5.10 Mimořádně nízká nabídková cena

Ve smyslu § 113 odst. 1 ZZVZ, v souladu s možností danou ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, posoudí Zadavatel výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny některého z Dodavatelů jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, bude postupovat v souladu se shora citovanými ustanoveními.

6. NÁVRH SMLOUVY, PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Dodavatel je povinen předložit v nabídce jediný návrh Smlouvy, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu je povinen využít závazný vzor Smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění závazného vzoru Smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění.

V případě nabídky podávané společně několika Dodavateli je dále Dodavatel oprávněn měnit či doplnit závazný vzor Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost. Obdobně v případě, že je Dodavatel fyzickou osobou, zohlední tuto skutečnost v relevantních částech závazného vzoru Smlouvy.

Platební podmínky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy.

Dodavatel předloží vedle souborů zabezpečených proti narušení integrity dokumentů (tj. needitovatelných souborů) obsahujících kompletní nabídku rovněž návrh Smlouvy v elektronické podobě v editovatelném formátu např. docx.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 a násl. ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky.

Předmětem hodnocení je Dodavatelem uvedená celková nabídková cena v Kč (CZK) bez DPH, kterou Dodavatel uvede v těle návrhu smlouvy.

Nabídkové ceny Dodavatelů budou hodnoceny tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH.

Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen u dvou či více Dodavatelů bude o přidělení veřejné zakázky rozhodnuto losováním za účasti těchto Dodavatelů.

8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

8.1 Základní pokyny

- a) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje). Doklady v jiném cizím jazyce Dodavatel předkládá s překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- c) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.
- d) Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
 - **Krycí list nabídky:** Pro sestavení krycího listu Dodavatel použije závazný vzor, který tvoří **Přílohu č. 1** této Zadávací dokumentace. V případě podání společné žádosti o účast více Dodavatelů pak budou v krycím listu uvedeni všichni Dodavatelé podávající nabídku společně;
 - **Obsah nabídky:** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol);
 - **Doklad prokazující společnou a nerozdílnou odpovědnost** z plnění veřejné zakázky v případě podání žádosti o účast společně více Dodavateli;
 - **Dokumenty k prokázání splnění kvalifikace;**
 - **Doklad o složení jistoty;**
 - **Nabídková cena** zpracovaná dle čl. 5 této Zadávací dokumentace;
 - **Předpokládaný harmonogram postupu prací;**
 - **Návrh Smlouvy**, k čemuž Dodavatel závazně využije Přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace – Závazný vzor Smlouvy. V případě společné účasti Dodavatelů podávajících společnou nabídku ZZVZ budou stranou Smlouvy se Zadavatelem na straně Dodavatele všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku. Návrh Smlouvy bude obsahovat všechny předepsané přílohy;
 - **Ostatní doklady a prohlášení** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (další Zadavatelem požadované přílohy a dokumenty nebo doklady, které Dodavatel považuje za vhodné).

9. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je umístěna na profilu Zadavatele v souladu s § 96 ZZVZ:

<https://zakazky.praha5.cz/> k volnému stažení, kde budou zároveň uveřejňována případná vysvětlení či změny zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

10. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

10.1 Vysvětlení a změny Zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být Dodavatelem podána písemně.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí Dodavatel prostřednictvím nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek (dále jen „Elektronický nástroj“), a to na adrese: <https://zakazky.praha5.cz/>.

Písemná žádost musí být Zadavateli **doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.**

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku dle předchozí věty **Zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil tuto zadávací dokumentaci.**

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

11.1 Podávání nabídek prostřednictvím Elektronického nástroje

Zadavatel požaduje podání nabídek v elektronické podobě výlučně prostřednictvím Elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.praha5.cz/>. Nabídka v elektronické podobě musí být doručena ve stanovené lhůtě a musí být autentická. Listinné podání nabídky Zadavatel nepřipouští. Pokud nebude Zadavateli nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek a způsobem stanoveným v této Zadávací dokumentaci, nepovažuje se nabídka za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka jako celek (ani jednotlivé dokumenty v ní obsažené) byla Dodavatelem podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím Elektronického nástroje Zadavatel stanoví následující podmínky.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídky v elektronické podobě:

- a) Pro nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný Elektronický nástroj, který je dostupný na internetové adrese <https://zakazky.praha5.cz/> a splňuje podmínky dle § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „uživatelská příručka“ v záhlaví) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí disponovat nainstalovaným internetovým prohlížečem (Internet Explorer 8.0 a novější, Firefox 3.0 a novější, Opera 4.0 a novější, Chrome/Chromium 4.0 a novější, Safari 4.0 a novější). Více informací je dostupných na internetové adrese <https://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky do této veřejné zakázky registrován jako Dodavatel v Elektronickém nástroji (odkaz „Registrovat Dodavatele“ na webové stránce <https://zakazky.praha5.cz/>).
- d) Zadavatel nenesou odpovědnost za technické podmínky na straně Dodavatele. Zadavatel doporučuje Dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídek tak, aby

tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky do Elektronického nástroje, tj. včetně veškerých příloh).

- e) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím Elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v Elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda Elektronický nástroj na adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v Elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- f) Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u Dodavatele zodpovídá vždy Dodavatel.

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 25.04.2025 v 10.00 hod.

Za včasné doručení nabídek nese odpovědnost Dodavatel.

11.3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zahájeno ihned po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek je neveřejné.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

12.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí **150 kalendářních dnů** a začíná běžet v souladu s § 40 odst. 1 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění Zadávací lhůty.

12.2. Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 odst. (2) zákona. Výše jistoty je Zadavatelem stanovena na částku **500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých)**.

12.3. Forma poskytnutí jistoty

Jistota bude poskytnuta formou

- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – záruční listiny (ve smyslu ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- formou pojištění záruky dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.4. Jistota poskytnutá formou bankovní záruky ve prospěch Zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch Zadavatele

Jistota formou bankovní záruky se prokazuje předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 7 ZZVZ. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Jistota formou pojištění záruky se prokazuje předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 7 ZZVZ. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Zadavatel v této souvislosti dodavatele upozorňuje na skutečnost, že v souladu s ust. § 211 ZZVZ musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky, pokud ZZVZ nestanoví jinak, přičemž tento požadavek ZZVZ se uplatní také na poskytnutí jistoty formou bankovní záruky a pojištění záruky.

12.5. Jistota poskytnutá formou složení peněžní částky na účet Zadavatele

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet Zadavatele musí být peněžní jistota nejpozději **do konce lhůty pro podání nabídek složena** na účet Zadavatele. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty.

Zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení předložil jako součást nabídky fotokopii dokladu o úhradě, případně o odepsání částky z jeho účtu.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu Zadavatele: 6015-2000857329

Kód banky: 0800

Název banky: Česká spořitelna a.s.

Účastník zadávacího řízení musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: 37845826

Specifický symbol: IČ (identifikační číslo) účastníka zadávacího řízení

13. POJIŠTĚNÍ

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel měl na své náklady, uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním stavebních prací včetně možných škod způsobených jeho pracovníky ve výši minimálně **90.000.000,- Kč** (slovy: devadesát milionů korun českých).

Platný doklad o uzavření pojistné smlouvy bude Zadavateli předložen ke dni podpisu smlouvy a stane se její nedílnou přílohou.

Podrobné požadavky a podmínky na rozsah a další parametry pojištění jsou uvedeny v čl. 6 závazného vzoru Smlouvy.

14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ, OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE A PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

14.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel zorganizuje prohlídku místa plnění za účasti svého odborného pracovníka, a to **dne 09.04.2025 ve 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem do objektu školy na adrese Weberova 1090/1, Praha 5.

Pokud by z individuální prohlídky místa plnění vznikly nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu Zadávací dokumentace, je Dodavatel povinen vznést tyto dotazy ve smyslu pokynů dle ustanovení odst. 10.1. těchto zadávacích podmínek.

14.2. Harmonogram postupu prací

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ve lhůtě 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od podpisu Smlouvy o dílo předložil Zadavateli - Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Díla. Bližší podmínky a požadavky jsou uvedeny v odst. 5.2 závazného vzoru Smlouvy o dílo.

14.3. Ostatní požadavky Zadavatele a podmínky Zadávací dokumentace

- a) Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý Dodavatel sám.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- c) V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za charakteristické, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu (byť jiným způsobem).
- d) Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel může být v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud si tak zadavatel vyhradí ve výzvě dle citovaného ustanovení.
- e) U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel při zjišťování údajů o jeho skutečném majiteli postupovat v souladu s § 122 odst. 5 - 8 ZZVZ.

15. SEZNAM PŘÍLOH

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Projektová dokumentace
- Příloha č. 2:** Slepý výkaz výměr
- Příloha č. 3:** Návrh smlouvy – editovatelná verze
- Příloha č. 4:** Editovatelné přílohy
- a) Krycí list nabídky
 - b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - c) Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti
 - d) Seznam významných stavební prací
 - e) Seznam členů realizačního týmu
 - f) Seznam poddodavatelů
 - g) Vzor čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
 - h) Vzor čestného prohlášení k mezinárodním sankcím
 - i) Vzor čestného prohlášení k předcházení střetu zájmů
 - j) Vzor čestného prohlášení ke splnění podmínek dle Nařízení 2018/1046

V Praze dne dle el. podpisu

.....
Městská část Praha 5
Ing. Petr Topič
vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek