



NÁZEV STAVBY
Rekonstrukce elektroinstalace objektu MŠ Hlubočepská Hlubočepská 90/40, Praha 5, katastr Hlubočepy [728837]

INVESTOR
Městská část Praha 5 Náměstí 14. října 4, 150 22, Praha 5

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Č.AUTORIZACE	ZPRACOVATEL ČÁSTI	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	TELEFON	
 <b>FILIP NEHONSKÝ</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Astlova 3205 / 3 Praha 5 - Smíchov Tel: 777 102 252	Ing. Filip Nehonský	0008388	 <b>FILIP NEHONSKÝ</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Astlova 3205 / 3 Praha 5 - Smíchov Tel: 777 102 252	Ing. Filip Nehonský	777 102 252	
	DIGITÁLNÍ PODPIS:			PODPIS		
				VYPRACOVAL	Ing. Filip Nehonský	TELEFON
				PODPIS		

OBJEKT	SO.01 - OBJEKT	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2024.02	REVIZE	----	ROZSAH A OBSAH PD	Dokumentace pro provádění stavby	ČÍSLO	D.1.1.1	PARE
ČÁST	D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM	04.2024	DATUM REVIZE	----					
NÁZEV	POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEB. KONSTRUKCE	MĚŘÍTKO VÝKRESU	-	POČET FORMÁTŮ	-					

PROJEKT:	<b>Rekonstrukce elektroinstalace objektu MŠ Hlubočepská</b>
MÍSTO STAVBY:	<b>Hlubočepská 90/40, 152 00, Praha 5</b>
LOKALITA:	<b>parc.č. 130/1 k.ú. Hlubočepy</b>
CHARAKTER STAVBY:	Oprava stávajícího objektu
INVESTOR:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
ČÁST PD:	<b>D.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b> <b>D.1.1 POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE</b>
DATUM:	02/2025
STUPEŇ PD:	Dokumentace pro provádění stavby – DPS
VYPRACOVAL:	Ing. Filip Nehonský
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	<b>Ing. Filip Nehonský</b> Astlova 32052/3, 150 00, Praha 5 - Smíchov IČ: 717 24 257 tel.: +420 777 102 252 <a href="mailto:f.nehonsky@centrum.cz">f.nehonsky@centrum.cz</a>

## OBSAH

D.1.1 POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE.....	1
A) POPIS VÝCHOZÍCH PODKLADŮ, POPIS NEPODSTATNÝCH ODCHYLEK OPROTI PŘEDCHOZÍMU STUPNI DOKUMENTACE .....	1
B) SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ PRO ZPRACOVÁNÍ, REFERENČNÍ MATERIÁLY, VÝPIS POUŽITÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A NOREM (NORMOVÝCH HODNOT) VČETNĚ DATA VYDÁNÍ.....	1
C) POŽADAVKY NA STAVBU (FUNKCI) - ÚČEL A POPIS A ZÁKLADNÍ PARAMETRY .....	2
D) POŽADAVKY NA ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ .....	2
E) KLIMATICKÉ PODMÍNKY – ZEJMÉNA VÝPOČTOVÉ PARAMETRY VENKOVNÍHO VZDUCHU (ZIMA, LÉTO).....	2
F) POŽADAVKY NA STAVEBNÍ FYZIKU .....	2
G) BILANCE STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ (POČET OSOB, MĚRNÝCH JEDNOTEK, VSTUPY A VÝSTUPY, TEPELNÉ ZTRÁTY ČI ZISKY APOD.)	2
H) POŽADAVKY NA EFEKTIVNÍ HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI .....	3
I) NÁVRHOVÁ ŽIVOTNOST STAVBY, ROZHODUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A TECHNOLOGIÍ, POŽADAVKY NA KONTROLY A ÚDRŽBU STAVBY OVLIVŇUJÍCÍ JEJÍ ŽIVOTNOST, ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ.....	3
J) POŽADAVKY NA NETRADIČNÍ TECHNOLOGICKÉ POSTUPY A ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ .....	3
K) POŽADAVKY OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ .....	3
L) POŽADAVKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ .....	3
M) STANOVENÍ HODNOT GEOMETRICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ STAVEBNÍCH PRVKŮ A KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ (TEPELNĚIZOLAČNÍ, ZVUKOIZOLAČNÍ, SVĚTELNĚ TECHNICKÉ, PEVNOSTNÍ APOD.) .....	3
N) ZMĚNY A ÚPRAVY STAVBY, BOURÁNÍ, DEKONSTRUKCE, DEMONTÁŽ, DOPADY NA OKOLÍ, PREVENTIVNÍ A OCHRANNÁ OPATŘENÍ PŘI NAKLÁDÁNÍ S AZBESTEM A DALŠÍMI NEBEZPEČNÝMI ODPADY A LÁTKAMI, ODHAD VYUŽITELNÝCH MATERIÁLŮ APOD. ....	5
O) VNĚJŠÍ PROSTŘEDÍ A ZDROJE (VSTUPY) PRO OBJEKT (KATEGORIE, KAPACITY, PODMÍNKY A OMEZENÍ – ZEJMÉNA OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ, PŘED BLUDNÝMI PROUDY A KOROZÍ, PŘED TECHNICKOU I PŘÍRODNÍ SEIZMICITOU, PŘED AGRESIVNÍ A TLAKOVOU PODZEMNÍ VODOU, VLHKOSTÍ, PŘED HLUKEM A OSTATNÍMI ÚČINKY – VLIV PODDOLOVÁNÍ, PLYNY (ZEJMÉNA VÝSKYT METANU) APOD. ....	6
P) POŽADAVKY NA OCHRANU PROTI HLUKU A VIBRACÍM Z PROVOZU STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ .....	6
Q) POŽADAVKY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	7
R) POŽADAVKY NA VÝROBKY .....	7
OBECNÉ POKYNY ZHOTOVITELI.....	8
PRIORITA ČÁSTÍ DOKUMENTACE .....	8
ZABEZPEČENÍ SOULADU DÍLA S PRÁVNÍMI PŘEDPISY, PLATNÝMI V ČR .....	8

## D.1.1 POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE

### A) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace

- [1] Zpráva o revizi elektrického zařízení zpracovaná Lumírem Kábrtem v říjnu 2023
- [2] Projektová dokumentace pro provádění stavby – Přestavba suterénu, Pozemní stavitelství G.Ř. Praha, vydána v roce 1968
- [3] Projektová dokumentace pro provádění stavby – Úpravy suterénu a vnitřní zateplení místností, PARS, vydána v roce 2002
- [4] Projektová dokumentace pro provádění stavby – Rekonstrukce kuchyně, rozvodů ZTI a VZT, IKA Praha CZ s.r.o., vydána v březnu 2007
- [5] fotodokumentace pořízená při prohlídce v listopadu 2023
- [6] <https://www.mapy.cz>
- [7] <http://www.cuzk.cz/>

### B) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání

- [1] Nařízení vlády č. 502 / 200 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [2] Nařízení vlády č. 148 / 2006 Sb. , o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [3] Vyhláška 343 / 2009 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- [4] vyhláška č. 246/2001 Sb. (o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.)
- [5] ČSN 730525 Akustika – Projektování v oboru prostorové akustiky – Prostory pro kulturní účely – Prostory ve školách – Prostory pro veřejné účely
- [6] ČSN 730527 Akustika – Projektování v oboru prostorové akustiky – Prostory pro kulturní účely – Prostory ve školách – Prostory pro veřejné účely
- [7] ČSN 33 2000-1ed.2 Elektrická zařízení. Rozsah platnosti, účel a základní hlediska
- [8] ČSN 33 2000-4-41ed.3 Bezpečnost, Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- [9] ČSN 33 2000-4-43ed.2 Ochrana proti nadproudům
- [10] ČSN 33 2000-4-443ed.3 Ochrana proti atmosférickým nebo spínacím přepětím
- [11] ČSN 33 2000-4-444 Ochrana před napěťovým a elektromagnetickým rušením
- [12] ČSN 33 2000-4-45 Bezpečnost. Ochrana před podpětím
- [13] ČSN 33 2000-4-46ed.2 Bezpečnost. Odpojování a spínání
- [14] ČSN EN 50310ed.4 Použití společné soustavy propojování a uzemnění v budovách vybavených zařízeními informační techniky
- [15] ČSN 33 2000-5-51ed.3+ Z1+Z2 Výběr a stavba el. zařízení – Všeobecné předpisy
- [16] ČSN 33 2000-5-52ed.2 Výběr a stavba el. zařízení – Elektrická vedení

- [17] ČSN 33 2000-5-537ed.2 Přístroje pro odpojování a spínání
- [18] ČSN 33 2000-5-54ed.3 Výběr a stavba el. zařízení – Uzemnění a ochranné vodiče
- [19] ČSN 33 2000-5-559ed.2 Výběr a stavba el. zařízení – Svítidla a světelná instalace
- [20] ČSN 33 2000-7-701ed.2 Prostory s vanou nebo sprchou
- [21] ČSN EN 60445ed.5 Identifikace svorek předmětů, konců vodičů a vodičů
- [22] ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Vnitřní pracovní prostory
- [23] ČSN EN 12464-2 Světlo a osvětlení – Venkovní pracovní prostory
- [24] ČSN EN 1838 Nouzové osvětlení
- [25] ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení.
- [26] ČSN 33 2130ed.4 Elektrické instalace nízkého napětí; Vnitřní elektrické rozvody
- [27] ČSN 33 2180 Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů

### **C) požadavky na stavbu (funkci) - účel a popis a základní parametry**

Stavební práce obsažené v projektu svým obsahem řeší práce spojené s opravou nevyhovujících rozvodů elektroinstalace včetně zlepšení dozvuku ve vybraných místnostech mateřské školy na legislativou požadované parametry.

Základní požadované parametry jsou doložené výpočtem, resp. změřením dozvuku in situ. Výsledky jsou přílohou dokumentace

### **D) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení**

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav. Nově provedený akustický podhled nemění svým členěním a použitými deskovým materiálem vjem. Koncové prvky stropního osvětlení jsou integrovány do podhledu tak aby finální vzhled byl kompaktní.

### **E) klimatické podmínky – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto)**

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav.

Zimní období Praha – 12°C, letní období Praha – 32°C

### **F) požadavky na stavební fyziku**

Požadovaná hodnota osvětlení je pro jednotlivé místnosti stanovena ve výkresové části. Hodnota je stanovena dle funkčního využití místnosti (viz. Výkresová část). Projekt neřeší využití prostor z hlediska kolaudovaného stavu.

V hernách musí být po rekonstrukci dodrženy požadavky ČSN 73 0527 na dobu dozvuku,  $T_0 = 0,64$  s pro větší herny a  $T_0 = 0,59$  s pro menší herny.

Hodnota dozvuku byla stanovena po dohodě s provozovatelem na normové hodnoty

### **G) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.)**

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav.

Celkový počet obyvatel v objektu: 83 osob (69 žáci, 14 personál)

#### H) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav.

#### I) Návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Návrhová životnost pro elektroinstalaci je stanovena na 50 let.

Pravidelné revizní prohlídky jsou stanovené legislativním požadavkem ČSN 332000-6 ed.2, ČSN 331500, ČSN EN 60204-1 ed.3 nařízení vlády 190/2022 Sb.

#### J) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí

Stavební práce nutno řešit s ohledem na výluky v mateřské školce v období letních prázdnin – mimo provoz školky. Předpokládá se, že stavební práce nebudou zcela dokončené v období výluky. Z výše uvedeného je předepsána etapizace prací. V termínu výluky musí být zcela dokončené práce ve společných prostorech školky (chodby, schodiště), v zázemí kuchyně, v jídelně a v kanceláři ředitelky. Dále budou zcela dokončené práce v 2.NP a podkroví. V průběhu školního roku mohou práce pokračovat v kontrolovaném režimu v 1.NP. Prostory dotčené stavebními pracemi musí být od zbývajících prostor stavebně oddělené dočasnou příčkou s požární odolností EI 30 DP1. Vstupní prostor musí být prachotěsný.

#### K) požadavky ochrany životního prostředí

Budou dodrženy legislativní požadavky na provádění stavebních prací, ochrana před hlukem ze stavební činnosti. Dále budou dodrženy požadavky na třídění a likvidaci odpadu souvisejícího se stavebními pracemi.

#### L) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je vydána za účelem zajištění stanovisek dotčených orgánů

#### M) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.)

Parametry o intenzitě vnitřního osvětlení stanovuje norma ČSN EN 12464-1, ČSN 360450, ČSN 734301 a příslušnými hygienickými předpisy: obecně viz tabulka

Společné prostory		
10.4	Šatny, umývárny.....toalety	200 lx
10.8	Úklid	100 lx
34.1	Kancelář	500 lx
Mateřská škola		
43.1	Místnost pro dětské hry	300 lx
43.2	Dětský pokoj	300 lx
43.3	Místnost pro ruční práce	300 lx

Školní budovy		
44.18	Vstupní hala	200 lx
44.19	komunikační prostory a chodby	100 lx
44.20	schodiště	150 lx

Hodnoty pro jednotlivé místnosti v projektu viz. D.2.5.1 Řešení požadavků na rozvody a silnoproudá zařízení výkresová část dokumentace

#### Parametry pro akustický útlum:

##### **Místnosti pro herny a pracovny**

Požadavky legislativních budou dodrženy při celoplošné instalaci minerálního kazetového podhledu s výrobcem deklarovanou hodnotou váženého činitele zvukové pohltivosti  $a_w \sim 0,60$  (třída zvukové pohltivosti C) se svěšením cca 150 mm pod současným stropem. Uvedenému kritériu odpovídají například kazety AMF Thermatex Star nebo AMF Thermatex Feinsfresko (600 mm x 600 mm x 15 mm). Na stěny není potřeba nic přidávat, mohou zůstat jako dosud.

##### **Jídelna**

Požadavky budou dodrženy při celoplošné instalaci minerálního kazetového podhledu s výrobcem deklarovanou hodnotou váženého činitele zvukové pohltivosti  $a_w \geq 0,90$  (nejvyšší třída zvukové pohltivosti A) a se svěšením 200-250 mm pod základním stropem. Vhodné jsou například kazety AMF Thermatex Alpha, AMF Perla OP, AMF Perla OP 0.95, AMF Perla OP 1.00, Ecophon Advantage A nebo Ecophon Opta A. jejíž použití bylo ověřeno výpočtem.

##### **Poznámka**

V případě použití jiného typu kazet je třeba před instalací přeložit ověřovací výpočet a následně po instalaci doložit certifikovaným měřením doby dozvuku splnění legislativních požadavků.

#### Parametry pro vybrané stavební materiály

##### **Parametry pro nově instalované koberce ve vybraných prostorech:**

- Složení: 100% polyamid
- Hmotnost vlasu: cca 640g/m<sup>2</sup>
- Celková hmotnost: cca 1750g/m<sup>2</sup>
- Výška vlasu: cca 5,5 mm
- Celková výška: cca 8 mm
- Počet bodů na m<sup>2</sup>: 230 300 a více
- Barva: určí škola, pro nacenění uvažujeme s minimálně 4 barvami (2 světlé, 2 tmavé)
- Spodní část: syntetická juta
- Speciální vlastnosti: poskytuje vysoký komfort
- Koberec má certifikát zpomalující hoření
- Intarzie kruhu budou VSAZENÉ do hlavní plochy koberce – intarzie
- Způsob kotvení lepené k původnímu povrchu / pro potřeby rozpočtu musí být v ceně instalace úprava a vyrovnaní podkladu po původním koberci (koberec lepený na parketovou podlahu)

##### **Parametry protiplísňové barvy:**

Předpokládané výrobky firmy KEIM, SAKRET apod.

Parametry referenčně zvoleného výrobku

- vysoce specializovaná vnitřní silikátová barva podle DIN EN 13 300 (splňuje také požadavky DIN

- 18363, část 2.4.1, silikátová barva) pro místnosti ohrožené a napadené plísní.
- mimořádná difuzní otevřenost a regulace vlhkost snižuje povrchovou vlhkost na stěnách a minimalizuje tak jeden z hlavních předpokladů pro vznik mikrobiálního napadení.

- dobrá krycí schopnost
- C2C Certified Material Health Certificate™ Gold
- vysoce difuzní
- odolný vůči plísním (odolný proti napadení plísněmi podle zkušebního certifikátu)
- omyvatelný
- odolný vůči dezinfekci
- reakce na oheň: nehořlavý (třída A2-s1, d0 podle EN 13501-1 podle protokolu o klasifikaci)
- bez přidání fungicidů
- bez rozpouštědel
- bez přidání změkčovadel

#### CHARAKTERISTIKA MATERIÁLU:

- Hustota: ca. 1,5 - 1,7 g/cm<sup>3</sup>
- Organický podíl: < 5 %
- Hodnota pH: cca 11

#### KLASIFIKACE:

- Klasifikace podle: EN 13300
- Klasifikace podle VOB: silikátová barva podle DIN 18363 část 2.4.1
- Ekvivalentní difuzní tloušťka vzduchové vrstvy (hodnota sd): < 0,01 m
- Zkušební norma tloušťka vzduchové vrstvy ekvivalentní difúzi: DIN EN ISO 7783
- Odolnost proti oděru za mokra: třída 1
- Zkušební norma odolnost proti oděru za mokra: EN ISO 11998
- Kontrastní poměr (neprůhlednost): třída 1
- Vydatnost kontrastního poměru (neprůhlednost): 4,5 m<sup>2</sup>/L
- Zkušební norma krycí mohutnost ISO 6504-3: ISO 6504-3
- Stupeň lesku při 85°: tupě matný
- Zkušební norma stupeň lesku: ISO 2813
- Maximální velikost zrn: jemná
- Zkušební norma maximální velikost zrn: EN 1524

#### **N) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž, dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.**

Součástí prací spojených s opravou elektroinstalace jsou bourací práce spojené s demontáží stávající elektroinstalace, demontáže koncových, ovládacích a jističích prvků včetně demontáže kabeláže včetně demontáže rozvodných skříní, včetně demontáže přívodního kabelu.

Pro instalaci akustického podhledu musí být vysekané otvory pro montáž kotvení roznášecího rastru podhledu kotveného do stávajícího trámového stropu.

V objektu se nevyskytují nebezpečné látky (azbest apod.), stavební odpad bude vytríděn v souladu s legislativními požadavky (elektro odpad, drahé kovy obsažené v kabeláži, kovový odpad, ostatní stavební suť)

Odpad, vzniklý stavební činností na stavbě musí být likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o



odpadech, v platném znění. Zhotovitel je dále při provádění díla povinen jednat v souladu s příslušnými pravidly a technologickými pokyny výrobců materiálů, výrobků, zařízení a systémů, které použije při realizaci. Tyto pokyny je povinen zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před zahájením prací.

**O) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.**

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav. Požadavky řešené v této kapitole nejsou stanoveny.

**P) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení**

Požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení se neuplatňují, nemění se stávající stav.

**Požadavky na protihluková opatření vniklých ze stavebních prací.**

Stavba bude prováděna v bezprostřední blízkosti okolní obytné zástavby. V průběhu stavebních prací v jejich jednotlivých fázích v chráněném venkovním prostoru blízké zástavby nemůže být libovolně překračován hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti  $L_{Aeq,s} = 65$  dB.

V této fázi projektové přípravy jsou v ZOV stanoveny základní požadavky na provádění stavebních prací. Z těchto obecných požadavků a ze znalosti provádění obdobných staveb bylo provedeno hodnocení hluku ze stavby.

Bez znalosti konkrétní používané stavební techniky, konkrétního harmonogramu stavby a jednotlivých stavebních činností nelze provést podrobnější hodnocení hlukové zátěže okolí stavby.

Pro omezení hluku ze stavby lze přijmout opatření technického rázu a organizační opatření.

**Technická opatření** jsou v případě posuzované stavby těžko realizovatelná. Vzhledem k malému prostoru stavby, bezprostřední blízkosti obytné zástavby nezajistí ani nákladná technická opatření (mobilní protihlukové stěny apod.) ochranu okolí před nadměrným hlukem ze stavby.

Organizační opatření pomohou omezit hluk ze stavby (přesun nejhluchnějších činností do dopoledních hodin, omezení hlučných prací v ranních a podvečerních hodinách, požadavek na použití méně hlučné techniky), přesto nemohou zajistit dodržení hygienického limitu v průběhu celé stavby a u všech dotčených obytných budov. Je přesto nutné požadovat po stavební firmě, aby tato opatření zahrnula do ZOV a dodržovala je.

**Časově omezené povolení provozování zdroje hluku.**

Stavební firma, která bude stavební práce, bude vybrána ve výběrovém řízení.

Před zahájením prací stavební firma na základě zpracovaných ZOV a znalosti vlastní stavební techniky a stavebních postupů a na základě konkrétního harmonogramu stavebních prací nechá zpracovat aktualizovanou hlukovou studii pro období výstavby, která by případně upřesnila, kde a ve které fázi stavby bude případně překročen v blízké obytné zástavbě hygienický limit  $L_{Aeq,s} = 65$  dB a jaké maximální hladiny akustického tlaku ze stavební činnosti lze v okolí stavby očekávat.

Na základě tohoto upřesněného výpočtu stavební firma požádá (vzhledem k tomu, že se v posuzovaném případě jedná o přetížení dočasné) příslušnou hygienickou stanici v souladu s § 31 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví **o časově omezené povolení provozování zdroje hluku (stavební činnosti) v denní době.**

Tato žádost musí být podložena výpočtem hladin hluku v chráněném prostoru jednotlivých dotčených bytových objektů, stanovením počtu obyvatel exponovaných nadlimitním hlukem, stanovením doby, po kterou je o výjimku žádáno a dalšími náležitostmi.

Další závazná akustická opatření jsou:

- Veškeré hlučné operace je nutné omezit na minimum a dodržet údaje pracovního času jednotlivých strojů a operací a dodržet souběh a rovnoměrné rozmístění jednotlivých hlučných zařízení pro nejnepříznivější kontrolní body vždy v jednom dni mezi 7 ÷ 19 hodinou.
- Informovat majitele nejbližších sousedních objektů o provádění hlučných prací. To se týká

zejména hlučných částí stavby.

- Dohodnout časové rozložení provádění těchto prací. Veškeré práce musí být prováděny s maximální ohleduplností k okolním chráněným objektům z hlediska hlučnosti prováděných prací. Nakládání výkopku musí být prováděno z minimální výšky nad ložnou plochou nákladních automobilů.
- Veškeré stroje musí být v době mimo svoji pracovní činnost vypínány.
- Pro stavbu musí být zvoleny stroje s nejnižší hlučností. Pro řešení stížností občanů na hluk stavby musí být určen odpovědný pracovník.
- Při změně typů strojů použitých v posouzení je třeba požádat o kontrolu posouzení přípustných provozních časů.

Z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu je důležité provedení časového omezení výrazně hlučných prací:

- Hlučné stavební práce nebudou prováděny o nedělích a státem uznaných svátcích. Organizovat staveniště tak, aby nedocházelo k neodůvodněnému shlukování hlučných stavebních technologií v jedné části staveniště.
- Výrazně hlučné stavební operace plánovat tak, aby nedošlo k jejich kumulaci ve stejnou dobu výstavby.
- Hlučné stacionární stavební technologie v případě potřeby vybavit akustickým krytem či zástěnou nebo je umístit v interiéru nově stavěného objektu.
- Řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě musí vypnout motor. Důsledně vypínat nepoužívané stavební technologie.
- Na staveništi používat méně hlučné mechanismy, dále používat, pokud to připustí technologie stavby, menší mechanismy.
- Během výstavby je třeba dodržovat dostatečně dlouhé přestávky během hlučných operací, aby uživatelé nejbližších objektů měli možnost větrání vnitřních prostor.

#### **Q) požadavky požárně bezpečnostního řešení**

Stavební práce obsažené v projektu svým rozsahem nemění stávající stav. Normové požadavky stanovené na rozvody elektroinstalace jsou zapracovány v části D.2.5.1\_Réšení požadavků na rozvody a silnoproudá zařízení

Podrobně zpracováno v části D 1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

#### **R) požadavky na výrobky**

Zhotovitel použije pouze takové materiály, výrobky, zařízení a řešení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti dokončené stavby pro navržený účel zaručují, že zhotovené dílo (při bezchybném provedení a běžné údržbě) po dobu předpokládané životnosti splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnosti při užívání (včetně osob s omezenými schopnostmi pohybu a orientace), ochranu proti hluku a úsporu energie.

V průběhu stavby mohou být používány výhradně materiály a výrobky, jejichž způsobilost je doložitelná příslušným certifikátem o shodě dle zákona č.22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky, resp. nařízení vlády č.119/2024 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, materiály a výrobky použité při realizaci stavby musí současně vyhovovat příslušným platným ČSN, bez ohledu na jejich závaznost. Požárně dělící konstrukce, tzn. výrobky v tzv. obecném zájmu, vyžadují povinně certifikaci statní zkušebny.

## OBECNÉ POKYNY ZHOTOVITELI

Úroveň kvality dílčích dodávek a prací, spolehlivosti, bezpečnosti a pojištění stavebních konstrukcí nebo zařízení nemůže být v žádném případě snížena použitím výše uvedených norem a předpisů, které by mohly být méně přísné než požadavky objednatele, uvedené ve smluvní dokumentaci. Smluvní dokumentace, stanoví minimální požadovanou úroveň díla. O zhotoviteli se předpokládá, že přesně zná staveniště, vč. všech příslušných podmínek a vazeb.

Dále se předpokládá, že zhotovitel učinil následující:

- provedl potřebnou rekognoskaci terénu, okolí a inženýrských areálových sítí, jakož i použitelnosti přístupových cest po veřejných komunikacích.
- posoudil všechny obtíže, které mohou vyplývat z lokalizace staveniště, okolní zástavby, dopravních možností, zdrojů pracovní síly, přístupových podmínek a dalších okolností, vztahujících se k realizaci díla a jeho nákladům.
- obstaral si všechny aktuální informace a podmínky u příslušných úřadů

Tam, kde bude při vypracování nabídky považovat uchazeč navržené technické řešení za nevhodné z hlediska výsledných uživatelských parametrů nebo dokonce nebezpečné z hlediska životnosti a bezpečnosti stavby, je povinen na tuto skutečnost upozornit a navrhnout vhodnější řešení. V opačném případě považuje zadavatel za evidentní, že se nabízející firma s navrženým technickým řešením ztotožňuje, považuje je za technicky správné a vhodné z hlediska výsledného díla. Zhotovitel je povinen respektovat rozměry. V případě, že zhotovitel technického zařízení ve své nabídce neupřesní požadavky na změny vlastností technických a stavebních úprav, bude se předpokládat, že v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálů a zatížení dle stavební části projekt. dokumentace, včetně montážních cest (a otvorů), potřebných k namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení. Stavební materiály a konkrétní výrobky daných výrobců určují technickou a vzhledovou úroveň a kvalitu díla, a tudíž jejich použití musí být odsouhlaseno projektantem i stavebníkem. Zhotovitel se od těchto ukazatelů nemůže při provádění díla odchýlit. Zhotovitel musí před použitím výrobků prokázat na základě technického listu, že materiály, výrobky a zařízení, které navrhuje použít, mají parametry srovnatelné nebo kvalitativně lepší než materiály, výrobky a zařízení, definovaná v PD. Nutno doložit i porovnání ekonomické efektivity navrhované alternativy. Náhradní návrhy podléhají schválení GP a stavebníka. Pokud by došlo k rozporným definicím v technickém popisu PD musí zhotovitel upozornit na tuto skutečnost objednatele (stavebníka), který rozhodne o platném znění – výběr platné varianty dokumentace nepřísluší zhotoviteli.

### Priorita částí dokumentace

Všechny části dokumentace se vzájemně doplňují a jsou nezbytnou součástí zhotovení díla. V případě rozporu je Zhotovitel povinen vyžádat si v rámci výběrového řízení o písemné stanovisko objednatele. Pokud si toto stanovisko nevyžádá, má se za to, že výklad bude stanoven objednatelem, bez nároku zhotovitele na jakékoliv navýšení ceny. Práce, které jsou obsaženy v technickém popisu (specifikaci) nebo na výkrese, a nejsou uvedeny v souhrnném oceněném výkazu výměr, budou všeobecně chápány jako součást Díla, daného souboru dodávek a prací, dle předmětu SOD zhotovitele.

### Zabezpečení souladu díla s právními předpisy, platnými v ČR

Dílo musí být provedeno výhradně v souladu s právními předpisy, technickými normami a nařízeními, platnými v České republice, zejména z hlediska požární bezpečnosti, hygienických předpisů, bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Všechny materiály, technologie, provedení (postupy) a použité výrobky musí být v souladu minimálně s platnými ČSN. V některých případech jsou navrženy vyšší standardy (požadavky), než stanoví české technické normy. V těchto případech musí zhotovitel tyto vyšší standardy respektovat. V případě, že není blíže specifikován standard, musí být respektováno odpovídající ustanovení příslušné ČSN. Povinností zhotovitele je získávat a archivovat všechna potřebná osvědčení (certifikáty), atesty a dokumentaci použitých materiálů a výrobků, tuzemského či zahraničního původu, vč. zásad údržby a záručních

podmínek. Všechny materiály, výrobky a zařízení použité při provedení díla musí mít platné atesty a homologace pro používání v České republice (platné nejméně 1 rok po předání a převzetí díla). Zhotovitel tyto doklady dodá v rámci ceny své dodávky. Tam, kde to bude nezbytné nebo účelné z hlediska výsledného díla, zajistí zhotovitel zpracování dílenské (výrobní, montážní) dokumentace všech dílčích částí a prvků stavby na základě vlastního zaměření skutečných rozměrů hrubé stavby či potřebných návazností na stavbě. Taková dokumentace je obsahem nabízené ceny. Podmínkou pro zahájení výroby je písemné schválení výrobní dokumentace zástupci GP, stavebníka a případně i TDI. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat dodavatelskou výrobní dokumentaci na dílčí části stavby, i pokud by to vybraný dodavatel nepovažoval za nezbytné. Vybraný zhotovitel je v takovém případě vázán povinností výrobní dodavatelskou dokumentaci zajistit a předložit. Dodavatelská realizační dokumentace dořeší údaje projektu do podrobnosti technologických (montážních) postupů, výrobních rozměrů jednotlivých elementů a dořeší provádění dočasných konstrukcí. Zhotovitel použije všechny výrobky a materiály od každého druhu z jednoho zdroje tak, aby bylo dosaženo vizuální a technické shody (konzistence). Pokud z důvodů dostupnosti bude zhotovitel chtít získávat stejné výrobky nebo materiály od více než jednoho zhotovitele, musí zástupcům objednatele a GP předložit jejich vzorky a získat písemný souhlas s jejich použitím.