



NÁZEV STAVBY
Rekonstrukce elektroinstalace objektu MŠ Hlubočepská Hlubočepská 90/40, Praha 5, katastr Hlubočepy [728837]

INVESTOR
Městská část Praha 5 Náměstí 14. října 4, 150 22, Praha 5

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Č.AUTORIZACE	ZPRACOVATEL ČÁSTI	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	TELEFON	
 <b>FILIP NEHONSKÝ</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Astlova 3205 / 3 Praha 5 - Smíchov Tel: 777 102 252	Ing. Filip Nehonský	0008388	 <b>FILIP NEHONSKÝ</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Astlova 3205 / 3 Praha 5 - Smíchov Tel: 777 102 252	Ing. Filip Nehonský	777 102 252	
	DIGITÁLNÍ PODPIS:			PODPIS		
				VYPRACOVAL	Ing. Filip Nehonský	TELEFON
				PODPIS		

OBJEKT	SO.01 - OBJEKT	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2024.02	REVIZE	----	ROZSAH A OBSAH PD	Dokumentace pro provádění stavby	ČÍSLO	D.1.1.2	PARE
ČÁST	D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM	04.2024	DATUM REVIZE	----					
NÁZEV	ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEB. KONSTRUKCE	MĚŘÍTKO VÝKRESU	-	POČET FORMÁTŮ	-					

PROJEKT:	<b>Rekonstrukce elektroinstalace objektu MŠ Hlubočepská</b>
MÍSTO STAVBY:	<b>Hlubočepská 90/40, 152 00, Praha 5</b>
LOKALITA:	<b>parc.č. 130/1 k.ú. Hlubočepy</b>
CHARAKTER STAVBY:	Oprava stávajícího objektu
INVESTOR:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
ČÁST PD:	<b>D.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b> <b>D.1.2 ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE</b>
DATUM:	02/2025
STUPEŇ PD:	Dokumentace pro provádění stavby – DPS
VYPRACOVAL:	Ing. Filip Nehonský
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	<b>Ing. Filip Nehonský</b> Astlova 32052/3, 150 00, Praha 5 - Smíchov IČ: 717 24 257 tel.: +420 777 102 252 <a href="mailto:f.nehonsky@centrum.cz">f.nehonsky@centrum.cz</a>

## OBSAH

<b>D.1.2</b>	<b>ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE .....</b>	<b>1</b>
A)	CELKOVÉ DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ A BEZPEČNOSTNÍ PARAMETRY .....	1
B)	POPIS ARCHITEKTONICKÉHO, VÝTVARNÉHO, MATERIÁLOVÉHO, STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, KONSTRUKČNÍHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ A PŘÍSLUŠNÉ PARAMETRY STAVBY NEBO OBJEKTU.....	1
C)	ZEMNÍ PRÁCE - VÝKOPY JAM A RÝH, POPIS A ŘEŠENÍ .....	1
D)	ZAJIŠTĚNÍ VÝKOPŮ .....	1
E)	ZALOŽENÍ STAVBY – NÁVRH, VÝPOČET A POPIS, SE ZAPRACOVÁNÍM VÝSLEDKŮ PRŮZKUMU ZÁKLADOVÝCH POMĚRŮ .....	1
F)	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY - POPIS STAVBY PO KONSTRUKČNÍCH ČÁSTECH STAVBY VČETNĚ POŽADAVKŮ NA KVALITU A PROVEDENÍ, SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE, VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE, SCHODIŠTĚ, STŘECHA, PŘÍČKY, VÝPLNĚ OTVORŮ, OBVODOVÝ PLÁŠŤ, STŘEŠNÍ PLÁŠŤ, PODLAHY, PODHLEDY, IZOLACE, POVRCHOVÉ ÚPRAVY APOD.....	1
G)	ŘEŠENÍ NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ.....	8
H)	V PŘÍPADĚ BOURACÍCH PRACÍ - NÁVRH BOURÁNÍ A ZAJIŠTĚNÍ STAVBY - STATICKÉ POSOUZENÍ A POSOUZENÍ STABILITY, POSTUP PRACÍ, PŘÍPADNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY BOURÁNÍ, OPATŘENÍ PŘI NAKLÁDÁNÍ S AZBESTEM, NEBEZPEČNÝMI ODPADY A LÁTKAMI, DEKONSTRUKCE, DEMONTÁŽ, SELEKTIVNÍ TŘÍDĚNÍ ODPADŮ K DALŠÍMU VYUŽITÍ APOD. ....	9
I)	PŘI ZMĚNÁCH STAVBY - POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU STAVBY, DOPADY ZMĚN NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE, PROSTŘEDÍ (ZEJMÉNA POSOUZENÍ TEPLOTNĚ VLHKOSTNÍ BILANCE).....	10
J)	KONSTRUKČNÍ SYSTÉM STAVBY NEBO KONSTRUKCE – POPIS, APLIKACE PRŮZKUMU STÁVAJÍCÍHO NOSNÉHO SYSTÉMU STAVBY PŘI NÁVRHU ZMĚNY STAVBY.....	10
K)	POPIS ŘEŠENÍ STAVEBNÍ FYZIKY .....	10
L)	PRŮKAZ SPLNĚNÍ LIMITŮ (ZEJMÉNA ENERGETICKÉ, SUROVINOVÉ A DOPRAVNÍ KAPACITY, ODPADY) VE VZTAHU K TECHNICKÉ INFRASTRUKTUŘE - POPIS A TECHNICKÉ PODMÍNKY .....	10
M)	POPIS ŘEŠENÍ HYGIENICKÝCH POŽADAVKŮ A OCHRANY PROTI HLUKU A VIBRACÍM BĚHEM PROVOZU .....	10
N)	POPIS ŘEŠENÍ OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, ZEJMÉNA PŘED POVODNĚMI, PŘED TECHNICKOU I PŘÍRODNÍ SEIZMICITOU, PŘED AGRESIVNÍ A TLAKOVOU PODZEMNÍ VODOU, VLHKOSTÍ, PŘED HLUKEM A OSTATNÍMI ÚČINKY - VLIV PODOLOVÁNÍ, PLYNY (ZEJMÉNA VÝSKYT METANU) APOD. ....	12
O)	POPIS ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ POŽÁRNÍ OCHRANY (NAPŘÍKLAD POŽÁRNÍ ODOLNOST A OCHRANA STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ, POŽÁRNÍ UCPÁVKY) VE VZTAHU K DOKUMENTACI POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	12
P)	ŘEŠENÍ KOORDINACE SOUBĚHU PROFESÍ (STAVBA, POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ, ZDRAVOTNÍ INSTALACE, ZEMNÍ PLYN, SILNOPROUD, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, VZDUCHOTECHNIKA, NÁTĚRY, IZOLACE, MĚŘENÍ A REGULACE APOD.) .....	13
Q)	OSTATNÍ VÝPOČTY.....	13
R)	KONTROLY PŘI REALIZACI A KONTROLY ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ, KONTROLNÍ MĚŘENÍ A ZKOUŠKY NAD RÁMEC POVINNÝCH KONTROL PODLE TECHNOLOGICKÝCH PŘEDPISŮ A NOREM .....	13
S)	STANOVENÍ NÁVRHOVÉ ŽIVOTNOSTI STAVBY, KONSTRUKCÍ, ZAŘÍZENÍ, POŽADAVKY NA KONTROLY A ÚDRŽBU STAVBY OVLIVŇUJÍCÍ JEJÍ ŽIVOTNOST, ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA JAKOST VÝROBKŮ A ZPRACOVÁNÍ.....	14
T)	SPECIFIKACE VÝROBKŮ A JEJICH POŽADOVANÝCH CHARAKTERISTIK (VLASTNOSTI NEBO VÝKON A JEJICH PARAMETRY).....	14
U)	POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR.....	14

## D.1.2 ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE

### A) celkové dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry

Stávající stav bez úpravy.

### B) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu

Stávající stav bez úpravy.

### C) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení

není součástí prací

### D) zajištění výkopů

není součástí prací

### E) založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů

není součástí prací

### F) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.

Stavební činností budou prováděny zejména úpravy vnitřní dispozice, vnější vzhled budovy ani původní materiálový koncept návrhu stavby se touto rekonstrukcí nemění.

Stavební práce spojené s opravou rozvodů elektroinstalací jsou spojené s opravou vnitřních povrchů a instalací podhledů s akustickými deskami.

#### Instalační šachty, instalační podhledy

Instalační šachty v budově nejsou navrhovány.

Pro zakrytí nových domovních rozvodů a zlepšení akustických parametrů jsou navrženy ve vybraných prostorách instalační podhledy.

Instalační podhledy jsou navrženy pouze v místech heren či denního pobytu dětí, jídelny. Současně budou provedené i lokální opravy podhledů hygienického zázemí školy.

Požadavky na podhledy jsou dány umístěním v jednotlivých prostorech dle funkce. Místnosti hygienických zázemí budou opatřeny podhledem, vhodným do vlhkého prostředí + aplikace vodoodpudivého nátěru - desky SDK vodostavební; v domovních chodbách a dalších prostorách bez zdrojů vlhkosti - desky obyčejné.

Podhledy jsou navrženy z klasických desek tl. 12,5 mm, na systémových závěsech, spoje desek bandážované a přebroušené, v hygienickém zázemí použít na SDK vodostavební desky ještě systémový impregnační nátěr.

Do ceny bude zahrnuto přebandážování, vystěrkování lepidlem, nátěr proti vlhkosti v plochách se stykem s vodou a vlhkostí a provedení finální malby prodyšným nátěrem do vlhkého prostředí. Sádrokartonové podhledy budou zásadně prováděny jako systémové, min. ve třídě Q2 a vyšší. Veškeré koncové prvky VZT, ZTI a část osvětlení budou v úrovni podhledů, v principu výkresů spárořezu podhledů dle projektu. Navrženo provedení se zapuštěným, případně skrytým rastrem, povrch desek hladký. Vnitřní konstrukce z kovového kolejnicového CD roštu dle zhotovitele, základní a nosný profil se upevní na nosné části stropu rychlozávěsy. Připevnění k vnitřní konstrukci rychlošrouby, hlavičky šroubů se rovněž zatmelí, povrch konstrukce musí být hladký a celistvý. Celá práce bude provedena podle TP výrobce, úhly hran nejsou přípustné. Směrná kvalita ref. RIGIPS, KNAUF. Provádění podhledů musí probíhat podle schválených montážních výkresů a musí být dimenzováno na rastr koncových zařízení a skutečné rozměry stavby – nutno přeměřit. V případě zjištění odchylek při zaměření, které by měly dopad do snížení světlé výšky daných prostor, je potřeba informovat stavebníka a GP, bez jejich vědomí není možno realizovat. Detaily konstrukcí jsou ponechány na zhotoviteli, jejich provedení musí být odsouhlaseno stavebníkem a GP. Detaily napojení na stěny, sloupy a ostatní ohraničující stavební konstrukce musí být provedeny dle typových detailů konkrétního výrobce podhledu. Umístění závěsů musí respektovat rozložení dilatačních spár, jejichž pozice musí být odsouhlasena architektem.

Místnosti heren, pracoven a jídelny budou dále opatřeny akustickými pohltivými deskami. Jedná se o systémové čtvercové dílce 600x600 mm, osazené přiznaným rastrovým podhledu – odsazení 150, resp. 300 mm od stropní konstrukce. Materiál systémový akusticky pohltivý prvek, odolnost proti vlhkosti – testováno pro Třidu C, relativní vlhkost 70 %, 25°C, dle EN 13964:2014. Jádru panelů je testováno a klasifikováno jako nehořlavé podle EN ISO 1182 - třída Evropa EN 13501-1 A2-s1,d0.

Po osazení prvků zhotovitel doloží měření v obou místnostech splnění požadavků:

1. Vyhláška 410/2005 Sb., ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb., §4b: V zařízeních pro výchovu a vzdělávání a provozovnách pro výchovu a vzdělávání musí být dodrženy normové hodnoty podle příslušné české technické normy upravující optimální doby dozvuku."

2. ČSN 73 0527 - Akustika-projektování v oboru prostorové akustiky – odst. 4.1.6. ČSN 73 0527, ze kterého plyne, že v hernách MŠ nutno použít širokopásmový stropní podhled, tj. takový, jehož vážený činitel zvukové pohltivosti  $\alpha_w \geq 0,6 - 09$  dle typu místnosti. Viz níže odstavec. M)

Součástí dodávky jednotlivých systémů podhledů je rovněž návrh a rozmístění závěsů a nosného rastru konstrukce. U bezesparých SDK podhledů určí zhotovitel předpokládané pozice event. dilatačních spár dle předpisů výrobce zvoleného systému (s ohledem na max. povolenou plochu konstrukce). Součástí je dále vytvoření a začištění veškerých prostupů, osazení periferií TZB, svítidel a mřížek a dále zhotovení revizních otvorů dle požadavků a pozic daných rozvody TZB a koordinace s jejich zhotoviteli. Dále bude zajištěno příslušné označení těchto otvorů a dvířek v souladu s platnými předpisy a dle dokumentace skutečného provedení stavby.

Součástí dodávky bez dodatečné úhrady je předložení následujících průkazů:

- záznamy o zkouškách systému ohledně konstrukce, požární ochrany a zvukové izolace podle českého stavebního řádu

- kvalita stavebních hmot a stavebních dílů (kov, desky, akustické izolace, kotvení, nátěry, atd.), vzájemná snášitelnost jednotlivých stavebních hmot a stavebních dílů, ekologická nezávadnost stavebních hmot a dílů.

Do jednotkových cen je nutné započítat dále následující práce:

- vybudování, údržba a složení lešení, pomocných konstrukcí, atd., pokud jsou nutné pro vlastní sádrokartonářské práce
- zhotovení montážní dokumentace a rozměrových šablon
- předložení dílenské dokumentace detailů s technickými parametry stavebníkovi a GP k odsouhlasení

- všechny průkazy jakosti a technických parametrů
- statické průkazy kotvení
- vzorky materiálu
- veškeré kotevní a pomocné prostředky
- dokumentace skutečného provedení
- čisté napojení na všechny stavební díly, včetně mezivrstev a izolačních pásů
- zhotovení výklenků, nik, ventilačních mřížek a podpůrných konstrukcí podle podkladů odborných firem spec. profesí, dotěsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi
- vytvoření dilatačních spár ve stěnách a kluzného napojení na žebet. konstrukce
- okrajové řezy a zářezy
- ochranu již vybudovaných konstrukcí po dobu výstavby do předání díla zadavateli
- údržbu a úklid staveniště

Veškeré konstrukce podhledů budou provedeny ve vysoké rovinatosti prvků (tolerance  $\pm 0.5\text{mm}$ ). V rámci ceny za dodávku je zahrnuto veškeré lištování po obvodech konstrukcí (a to v rovině i zapuštěné), veškerá nezbytná atypická ukončení, dořezy a přechodové prvky. Součástí jsou všechny vynášecí konstrukce a výměny v konstrukčních rastrech, návaznost na obvodové konstrukce, prostupy a osazení osvětlení, výustek, čidel a dalších prvků TZB dle profesních výkresů této PD pomocí výřezů, event. modulových desek - dle vzorků a zvolené technologie. Zhotovitel podhledů na základě podkladů od architektů a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví kladečské plány a dílenskou dokumentaci, které předloží ke kontrole GP.

Zároveň je povinen neprodleně v rámci projekční přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde budou podhledy prováděny ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Pro provádění veškerých podhledů v objektu budou zpracovány dodavatelem směrné detaily a koordinační výkresy podhledů jako samostatné přílohy.

### **Požadavky a návaznosti na ostatní profese**

Realizace podhledů navazuje na dokončené ohraničující svíslé a vodorovné stavební konstrukce, včetně případných obkladů. V konkrétních případech je nezbytné úplné dokončení rozvodů TZB (vč. prostupů a vývodů pro čidla, svítidla, ventilátory apod.) a potřebných zkoušek a revizí. Po dokončení podhledů budou osazeny koncové prvky TZB a provedena výmalba.

## **POVRCHY VNITŘNÍ**

### **Stěny, omítané stropy**

Ve všech místnostech je navrženo ponechání stáv. omítek a pouze jejich lokální vyspravení v rozsahu dle poškození (např. trhlinami, odlupování štuků atd. – odhad cca 10 – 30 % plochy. Poškozená místa budou ručně otlučena, trhliny budou proškrabány, vyčištěny a zbaveny prachu. Následně budou trhliny vyplněny reprofilační hmotou. Trhliny větší než 2 mm budou dle potřeby sanované vyklínováním a sponkováním. Projekt však neuvažuje s těmito pracemi, bude případně řešeno po rozkrytí stávajícího stavu jako případná vícepráce.

Osekané plochy stěn budou zapraveny ručně nanášenou jádrovou omítkou v tl. původní dle ČSN EN 998-1: 2016 ed.3, pro zdi, stropy, pilíře a příčky, kategorie GP – CS II parametricky podobnou stávajícímu stavu (vápenocementová omítka) doplněnou finální jemnozrnnou štukovou stěrkou. Uvažovaná objemová hmotnost omítky 1000 kg/m<sup>3</sup>. Pro opravy drážek elektroinstalace bude použita rychle tuhnoucí kotvící malta pro elektroinstalace (např. Baumit SpeedFix). Před aplikací bude provedeno vyčištění a kontrola aplikovatelnosti omítek. Na sádkartonové konstrukce, resp. na ostatních plochách dle potřeby, bude aplikován kotvící můstek.

Na obvodových stěnách bude povrch s vnitřním zateplovacím kontaktním pláštěm začištěný tenkovrstvou omítkou s armováním laminovanou sklo-vláknitou mřížkovou armovací umělá tkaninou perlínka a tenkovrstvou cementovou omítkovinou s přesahem cca 30cm do okolní plochy. Povrch bude vyrovnán lokálně. Případné celoplošné vyrovnání stěny řeší objednatel.

Omítky budou dodávkou specializované firmy a budou provedeny dle předpisů a typových detailů výrobce (např. BAUMIT, Hasit).

Pro sjednocení povrchu před výmalbou bude provedeno přeštukování omítek

## Požadavky na podklad

Podklad omítky musí být před omítáním očištěn od prachu, nečistot, mastných skvrn a na povrch vystupujících solí. Musí být odstraněny veškeré závady, které by mohly na omítky nepříznivě působit. Spáry ve zdivu se vyškrabou do hloubky, rovnající se šířce spáry, zdivo se před omítáním navlhčí. Povrch omítek nesmí vykazovat puchýře, pecky ani trhliny, mimo vlasových trhlin vzniklých smrštěním malty. Takovéto závady musí být odstraněny před prováděním malířských prací. Vrstva omítky musí být pevně spojena s omítaným povrchem adhezním můstkem a nesmí se odloupávat. Za suchého a horkého počasí je nutno dokončené omítky vlhčit. Při provádění omítek v zimním období není nutno provádět mimořádná opatření při teplotách vzduchu dosahujícího nejméně +5°C. Vnitřní omítky se provádějí výhradně v uzavřených temperovaných prostorech o teplotě +5°C. Tato teplota se má udržovat po dobu 2-3 dnů do začátku omítání, pod dobu nanášení a vysychání omítky.

## Nátěry omítaných a stěrkovaných povrchů

Jedná se o povrchy, které mají jako podkladní vrstvu provedenou omítku nebo stěrku, která tvoří pohledovou rovinu. Výmalby budou prováděny 2 x silikátovou protiplísňovou barvou, prodyšnou, omyvatelnou, ořezuvzdornou, stálobarevnou a tónovanou s matným povrchem – podmínkou je vždy zajištění stálobarevnosti, ořezuvzdornosti a omyvatelnosti povrchu dle požadavků u jednotlivých pozic. Parametry referenčního nátěru viz. D.1.1 – Požadavky na stavební konstrukce, odstavec M). Součástí skladby nátěru je penetrace a další potřebná úprava podkladu dle předpisu TP. Nátěry se vždy aplikují na vyzrálý povrch. Hrany tvořeny přes lepicí pásku. Barevnost jednotlivých barev je určena původním stavem. Dodavatel si provede v rámci přípravných prací pasport barevnosti a stanoví konkrétní odstíny. Odstín bude odsouhlasen investorem a architektem. Pro potřeby rozpočtu je uvažováno se sjednocujícím nátěrem světlého odstínu stropů a dvoubarevným nátěrem stěn v poměru ploch 50/50

Nátěry budou dodávkou specializované firmy a budou provedeny dle předpisů výrobce (např. KEIM, SAKRET apod.).

## Požadavky na kvalitu, standard a jakost

Veškeré odchylky od této projekt. dokumentace budou řešeny ve spolupráci s projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku. Při provádění musí být dodrženy mezní odchylky dle ČSN 730205. Bude provedena vizuální kontrola struktury a barevnosti. Zkoušky pevnosti a přídržnosti budou prováděny na každých 50 m<sup>2</sup> provedení plochy na náklady dodavatele. Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup. Omítané povrchy budou po provedení, do doby provádění finálních povrchů či obkladů, vhodně chráněny v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran. Dodržení předepsaných charakteristik keramických obkladu včetně povolených odchylek stanovených normami a předepsaných zásad provádění.

Bude provedena kontrola osazení obkladu včetně všech doplňovacích prvků.

Požadavky na podklad pro obklad:

Maximální vlhkost podkladu 3% (měřit až po 28 dnech, před měřením místo překrýt PE fólií 3 dny v předstihu o rozměru cca 2x2 m). Maximální nerovnost podkladu 2 mm/3 m

Po odsouhlasení předložené prováděcí dokumentace a technologického postupu provádění budou dodavatelem předloženy k odsouhlasení všechny vzorky povrchových úprav, včetně kompletačních prvků. Vzorkování proběhne tak, aby případné požadavky investora a GP na změny neohrožily termín výstavby.

Jednotlivé konstrukce a povrchy budou provedeny tak, aby byly splněny veškeré požadavky, (zejména akustická posouzení, požární ochrana apod.). Konstrukce budou provedeny včetně příslušných zakončení, lemování a realizace přechodových prvků - jedná se zejména o atypické pozice návazností na ostatní konstrukce (např. u fasád, nik osvětlení apod.). Tyto budou provedeny v geometriích předepsaných projektem jako součást dodávky dané konstrukce (úpravy). Zhotovitel musí počítat v dodávce s veškerými z toho vyplývajícími úpravami. Veškeré spáry, nároží a přechody budou lemovány systémovými lištami. Konkrétní materiálové a konstrukční řešení v rámci daného systému musí být navrženo v souladu s umístěním dané konstrukce v objektu (požadavky vyplývající z účelu a provozu v dané části objektu). Vhodnost zhotovitelem navrženého řešení bude doložena příslušnými atestami.

V ceně bude zahrnuto i opakované přebroušení podkladu i vlastní realizované omítky. Součástí bude rovněž příslušná penetrace podkladu a event. fixace provedeného povrchu. Rovinatost podkladu bude řešena po dohodě s objednatelem. Případné nerovnosti omítek jsou přípustné pouze po odsouhlasení objednatelem a budou řešené vždy pro konkrétní případ. Konkrétní provedení bude odsouhlaseno na

základě vzorků, rozsah bude určen v případné realizační dokumentaci. Před nanesením stěrky, resp. omítky nutno očistit povrch od nečistot a mastnoty a opatřit strop penetrací, případně kontaktním můstkem dle doporučení výrobce. Výmalby budou prováděny protiplísňovou silikátovou, prodyšnou, ořezuvzdornou, stálobarevnou a tónovanou s matným povrchem - podmínkou je vždy zajištění stálobarevnosti, ořezuvzdornosti dle požadavků u jednotlivých pozic. Součástí skladby nátěru je penetrace a další potřebná úprava podkladu dle předpisu TP. Nátěry se vždy aplikují na vyzrálý povrch. Hrany tvořeny přes lepicí pásku. Barevnost jednotlivých barev je určena stávajícím stavem. Odstín bude odsouhlasen investorem a architektem.

## **Podlahy**

Nášlapné vrstvy podlah jsou ponechány původní, pouze v místech dotčených rozvody elektroinstalací bude provedena lokální oprava.

Stávající povlakové PVC krytiny budou po celou dobu výstavby ochráněné speciální krycí folií se samolepicí mehovkou. Následně po dokončení budou PVC povrchy v rámci úklidových prací vyčištěny vhodným chemickým čistícím prostředkem. Povrch bude dle potřeby ošetřen konzervačním prostředkem.

Stávající koberce budou sejmuty včetně případných příslušných soklů

V PD je uvažováno, že podklad pod sejmutou podlahovinou typu koberec a bude třeba pouze strojně přebrousit (odstranění zbytků lepidla a kladecích tmelů).

Následně budou veškeré plochy hrubých podlah vyčištěny a zbaveny prachu. Poté bude provedena penetrace dle TP příslušné krytiny.

Jako nové nášlapné vrstvy jsou navrženy podlahoviny typu koberec s vlasem délky 8mm.

Veškeré podlahoviny budou splňovat příslušné předpisy pro zátěž (vhodnost užití v prostředí MŠ a kancelářích), akustické a požární vlastnosti.

### Parametry pro nově instalované koberce ve vybraných prostorech:

- Složení: 100% polyamid
- Hmotnost vlasu: cca 640g/m<sup>2</sup>
- Celková hmotnost: cca 1750g/m<sup>2</sup>
- Výška vlasu: cca 5,5 mm
- Celková výška: cca 8 mm
- Počet bodů na m<sup>2</sup>: 230 300 a více
- Barva: určí škola, pro nacenění uvažujeme s minimálně 4 barvami (2 světlé, 2 tmavé)
- Spodní část: syntetická juta
- Speciální vlastnosti: poskytuje vysoký komfort
- Koberec má certifikát zpomalující hoření
- Intarzie kruhu budou VSAZENÉ do hlavní plochy koberce – intarzie
- Způsob kotvení lepené k původnímu povrchu / pro potřeby rozpočtu musí být v ceně instalace úprava a vyrovnaní podkladu po původním koberci (koberec lepený na parketovou podlahu)

### Pro případné dílčí opravy keramických obkladů a dlažeb platí následující:

Spárořez je třeba před zahájením prací ověřit dle skutečných rozměrů dotčených místností – případná úprava kladení dlažby a obkladů bude upřesněna na stavbě projektantem.

Předpokládá se použití materiálů dle odsouhlaseného standardu stavebníka.



Zhotovitel musí postupovat dle pokynů výrobců jednotlivých materiálů a řídit se technickými a technologickými předpisy pro zvolené materiály a systémy (zejména kombinace stavební chemie, příprava a vhodnost podkladu pro provádění souvrství atd.).

Nášlapné vrstvy tvoří svrchní vrstvy, které specifikují povrch podlahy místnosti. Pro kvalitu materiálů jsou rozhodující ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN, prováděcí směrnice a technologické postupy výrobců prvotních materiálů. Průkaz o tom, zda použité materiály vyhovují výše uvedeným předpisům, musí dodavatel předložit na vyzvání a bez zvláštní úhrady.

Přechody mezi jednotlivými druhy nášlapných vrstev budou řešeny systémovými přechodovými lištami - stříbrná (elox) – typ lišt bude upřesněn architektem při realizaci stavby na základě předložených vzorků.

### **Požadavky na standard dodávky, kvalitu, kontrolu a bezpečnost**

Obecné požadavky na povrchy podlah jsou:

- možnost strojního čištění všech povrchů
- dostatečná odolnost proti opotřebení, trhlínám, odírání a vůči špíně vzhledem k předpokládanému provoznímu zatížení
- zaručená protiskluznost dle příslušných požadavků ČSN
- hygienická nezávadnost a nehořlavost
- podlahová krytina musí splňovat požadovaný index šíření plamene dle PBŘS

Obecně platí zásada, že pro kladení jsou závazné požadavky architekta na spárořez a směry kladení. Součástí dodávky podlah je vždy náležité zakončení dilatací a styk dvou odlišných druhů podlah dilatačními a přechodovými hliníkovými nebo nerez lištami. Osa spáry v místě dveří bude umístěna ve středu dveřního zavřeného křídla, lišta nebude při zavřených dveřích vidět, toto musí být koordinováno s dodávkou dveří v případě, že budou dveře osazeny aretací v rámci rámu křídla, je potřeba posunout přechod na hranu vnitřní dveří (směrem do interiéru), kde nebude přechodový profil v kolizi s mechanismem aretace. Specifikace typu dilatace bude provedena před prováděním, dle předběžných návrhů a bude rozhodnuto o typu řešení. Všechny materiály a výrobky musí být hygienicky nezávadné, snadno čistitelné a dezinfikovatelné. Všechny musejí mít hygienický atest, nesmějí podporovat růst bakterií a nesmějí produkovat škodlivé exhalace - týká se rovněž materiálů jako lepidla, tmely apod. Nesmějí být použity konstrukce, u nichž by hrozil vznik prasklin a spár. Otevřené spáry, ve kterých se mohou usazovat choroboplodné zárodky, ale které se nedají vyčistit, jsou nepřípustné.

Betonový podklad se otryská bezprašným způsobem, nebo se přebrousí plošnou bruskou s odsáváním a následně se vysaje průmyslovým vysavačem. Vystouplé nerovnosti budou zabroušeny do roviny. Trhlínky a dutiny budou vyplněné polymerbetonem se zásypem z křemičitého písku. Betonový podklad musí být zbaven cementového šlemu, který působí pro následné vrstvy jako separátor. Betonový podklad musí být suchý se zbytkovou vlhkostí do 4% a 3°C nad naměřeným rosným bodem, finálně očištěn, soudržný bez prachu a nečistot, bude odmaštěný.

Ve společných nebo komunikačně propojených prostorách je nutné splnit podmínku průběžnosti spár mezi jednotlivými částmi a mezi dlažbou a soklem, to musí být zohledněno ve stanovení prořezu. Dále je nezbytné dodržet pozice umístění vývodů, periferií TZB, zařízení předmětů, vypínačů, revizních dvířek apod. Budou použity dlaždice v pravoúhlém rastru. Slinuté dlaždice musí být v I. kvalitativní/jakostní třídě, max. odchylky 0,5% v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a rovinatosti lícních hran. Dále budou v oddělených prostorech užity obklady stejné šarže, aby nedocházelo k výrazným odchylkám v barevnosti. Nasákavost a odolnost proti povrchovému opotřebení dle dané expozice v objektu, s odolností glazury proti vzniku vlasových trhlin.

Tvrdost stupeň 3–4. Dlažba bude nekluzná, pro dané prostředí, bez dalšího dezénu, index min. R10. Musí být dodrženy příslušné bezpečnostní předpisy – součinitel smykového tření povrchu dle účelu místnosti apod. Dlaždice budou lepené do malty s příslušným plastifikátorem a spárované barevnou hmotou, odpovídající odstínu dlažby – opět vybere architekt před zahájením prací. Spáry dlaždic v provedení shodně

s obklady - šířka spár 2 mm. Dilatační spáry v dlažbě budou navrženy dle potřeby skladeb, dále budou kopírovat dilatace v podkladních vrstvách. Dilatační spáry budou vyplněny trvale pružným silikonovým tmelem, tento bude ve stejném odstínu jako spárovací hmota. Veškerá utěsnění, tmely atd. musí splňovat příslušné požadavky pro danou expozici, garance a atesty budou doloženy. Na přechodu dvou materiálů, tj. na přechodu keramické dlažby, vinylu, koberce na jiné druhy nášlapných vrstev podlah ve společných prostorách, bude podlaha ukončena průběžnou ukončovací hliníkovou nebo nerezovou lištou. Podlahové přechodové lišty budou osazovány vždy na osu dveřního křídla. Pro ukončující lišty na nárožích v těchto prostorách budou použity ALU. Barva lišt bude odpovídat barevnosti dlažby. Je nezbytné dodržet veškeré bezp. požadavky a normy - zejména protiskluznost.

Pro keramické dlažby v technickém a hygienickém zázemí je také nutné splnit podmínku průběžnosti spár mezi obklady stěn a dlažbou na podlahách. Jednotlivé materiály budou předmětem vzorkování a podléhají schválení projektantem a stavebníkem. Barva lišty, spárovací hmota bude zvolena v odpovídajícím odstínu. Pro provádění, zakončení, spárování a materiály spárovacích hmot platí požadavky uvedené v předchozí kapitole.

Na rovinatost konstrukcí je kladena zvláštní pozornost a musí odpovídat příslušným normám a předpisům. Navíc je nutné vytvořit takovou rovinatost, aby nebyla nutná žádná další vyrovnávací opatření při kladení podlahové krytiny. Jednotlivá souvrství je nutné volit tak, aby mezi sousedními místnostmi nevznikl žádný rozdíl v úrovni hotových podlah. Před zahájením prací je nutno společně s vedením stavby stanovit skutečné výšky kladených vrstev podlahové konstrukce. Tyto výšky se mohou oproti výškovým údajům v projektu změnit z důvodu vyrovnání přípustných rozměrových tolerancí hrubé stavby, příp. předchozích stavebních profesí

K rozhodnutí ohledně kvality a vzhledu podlahových konstrukcí dojde na základě schválení vzorců pro dovozené odchylky struktury a barvy. Odpovědnost za případné výškové rozdíly nese zhotovitel. Provádění a zkoušení podlah se řídí normou ČSN 74 4505 Podlahy v aktuálním znění.

Finální barevnost svrchních vrstev bude řešena v souladu s původní koncepcí architektonického řešení, vybraná na základě předložených vzorníků a provedených vzorků.

Pro keramickou dlažbu budou dodrženy mezní odchylky, stanovené státními, evropskými a oborovými normami a souvisejícími předpisy. Tyto požadavky na kvalitu a provedení jsou určeny jako minimální, bude vyžadována zvýšená preciznost provedení. Dodržení předepsaných charakteristik keramických dlažeb včetně povolených odchylek stanovených normami a předepsaných zásad provádění.

**Základní principy pokládání dlažeb a obkladů pravidelných tvarů a skladby**

Před provedením dlažeb provede zhotovitel přeměření realizovaných místností a pro doplnění zvolí rozměrově, kvalitativně a dekorem vhodný typ dlažby či obkladu. Úpravy budou předloženy projektantovi a TDI ke schválení. Vícenáklady na případné změny jdou na vrub zhotovitele.

Dodavatel je povinen odchylky jím dodávané dlažby zohlednit v kladečském plánu a úpravy, vyplývající z kalibrace definitivně vybrané dlažby a obkladu nechat odsouhlasit. Hrany jednotlivých dlaždic a jejich spáry, musí být podle předloh rovné a s ostrými úhly. Šířka standardních spár bude v interiéru 2 mm. Pokud se zjistí, že při dimenzování jednotlivých rastrů dochází k překročení rozměrových tolerancí, je zhotovitel povinen před zahájením prací informovat o tom investora a projektanta a zajistit nápravu. Veškeré řezané dlaždice budou mít hrany zabroušené s přesností neřezané dlaždice. Dořezy budou kryty v rozích, popřípadě budou dořezové dlaždice opatřeny krycí lištou. Viditelné čelní plochy dlaždic musí být stejné ve své geometrii. Řezané hrany v ploše budou opatřeny krycí lištou, dále budou řezány vodním paprskem. Spáry musí být před spárováním vyčištěny od lepidla, aby nedošlo k probarvení lepidla do spárovací hmoty. Spára musí být stejná, dlaždice obkladu a dlažby musí tvořit spojitou rovinu. Aby se zamezilo tvorbě trhlin vzniklých vnitřním pnutím, je nutno oddělit jak podklad, tak i vlastní dlažbu od všech vystupujících stavebních konstrukcí přípojnými spárami, zatmelnými plastickými tmely na bázi silikonu, a to ve styku sokl - podlaha, v rozích budou užity trvale pružné provazce.

### **Požadavky a návaznosti na ostatní profese**

Práce na podlahových konstrukcích budou následovat po provedení a převzetí vyčištěné a zarovnané navazující hrubé podlahové konstrukce. Případné větší nedostatky (kvalita, pevnost, rovnost apod.) budou opraveny před pokládkou finální podlahové vrstvy. Nedostatky budou specifikovány v rámci protokolárního převzetí stavební připravenosti. Rozhraní dodávky je horní celistvá hrana hrubé podlahy, která splňuje normové hodnoty rovinnosti podlah a stanovení svislosti svislých konstrukcí, včetně pevnosti. Následné úpravy podkladního povrchu podlah, které to vyžadují (dle TP), budou provedeny v rámci souboru podlahových konstrukcí. Bude nutno, aby byly namontovány veškeré nezbytné nutné konstrukce, které zajistí vnitřní prostředí vhodné pro realizaci souboru podlahových konstrukcí a jednoznačně stanoví vnitřní

„čistý“ líc obvodové konstrukce prostoru. Součástí dodávky části podlahových konstrukcí jsou veškeré obvodové lemovací profily a lišty na ukončení nebo přechod vlastních konstrukcí na okolní svislé vnitřní a obvodové konstrukce. Podlahové konstrukce budou provedeny po dokončení vnitřních omítek. K příčkám bude posléze dotahována konstrukce podlahy včetně veškerých kompletačních a soklových prvků. Pro vnitřní výplně otvorů bude v části podlahových konstrukcí provedena veškerá příprava pro požadovaný stavební otvor a pro přípravu konstrukce prahu. Utěsnění prahu a případné konstrukce pod prahem je součástí dodávky podlah. Po osazení vnitřních výplní otvorů, budou provedena dokončení podlahových konstrukcí, včetně soklových konstrukcí. Součástí dodávky podlahových konstrukcí jsou veškeré kompletační, dilatační a ukončovací práce vlastních konstrukcí podlah. Všechny podlahové konstrukce (vyjma finálních nášlapných vrstev) budou dokončeny před realizací částí malby, nátěry. Pod koberec bude dle potřeby připravený vyrovnaný povrch v normové niveletě. Malby a nátěry budou provedeny před položením nášlapných vrstev.

U zámečnických a truhlářských výrobků bude posloupnost výroby dle výrobků, tj. výrobek, zasahující pod čistou podlahu, bude proveden v předstihu nebo alespoň jeho část. Výrobek, nezasahující do konstrukce podlahy, bude proveden po realizaci podlahové vrstvy. V rámci části podlahových konstrukcí bude provedeno stavební začistění prostupů instalací a ve stropní desce a následně začistění vlastní návaznosti rozvod x konstrukce podlahy. Podmínkou je dilatační stykání. Požární ucpávky jednotlivých průchodů instalací jsou dodávkou jednotlivých profesí. Součástí dodávky podlahových konstrukcí je provedení povrchů nášlapů i v rozsahu stáv. revizních otvorů pro přístup k jednotlivým měřením a čisticím kusům, zabudovaným v podlahové konstrukci. Po realizaci čisté podlahy bude provedeno osazení zařizovacích předmětů. Součástí dodávky části podlahových konstrukcí je vzájemná koordinace s ostatními soubory TZB ohledně umístění rozvodů a prvků TZB v podlahových konstrukcích. Součástí dodávky TZB je i kompletace a řešení prostupů podlahou, včetně případných přisekání betonů v místech křížení rozvodů v podlaze. Součástí dodávky jednotlivých souborů TZB je provedení vlastních instalací v podlaze a dutých prostorách podlahových konstrukcí (podlahový soklový kolektor) včetně veškerých kotvicích prvků. Součástí dodávky jednotlivých souborů TZB je protokolární kontrola a zkoušky vlastních rozvodů, před dokončením podlahových konstrukcí. Součástí dodávky části podlahy je příprava a zajištění prostupu pro jednotlivé profese, včetně jejího následného stavebního začistění, návaznost skladby podlahy k rozvodu bude řešena vždy dilatačním způsobem.

## **G) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

### **Postup výstavby**

Stavební práce nutno řešit s ohledem na výluky v mateřské školce v období letních prázdnin – mimo provoz školky. Předpokládá se, že stavební práce nebudou zcela dokončené v období výluky. Z výše uvedeného je předepsána etapizace prací. V termínu výluky musí být zcela dokončené práce ve společných prostorech školky (chodby, schodiště), v zázemí kuchyně, v jídelně a v kanceláři ředitelky. Dále budou zcela dokončené práce v 2.NP a podkroví. V průběhu školního roku mohou práce pokračovat v kontrolovaném režimu v 1.NP. Prostory dotčené stavebními pracemi musí být od zbývajících prostor stavebně oddělené dočasnou příčkou s požární odolností EI 30 DP1. Vstupní prostor musí být prachotěsný.

### **Zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Tam, kde bude při vypracování nabídky považovat uchazeč navržené technické řešení za nevhodné z hlediska výsledných uživatelských parametrů nebo dokonce nebezpečné z hlediska životnosti a bezpečnosti stavby, je povinen na tuto skutečnost upozornit a navrhnout vhodnější řešení. V opačném případě považuje zadavatel za evidentní, že se nabízející firma s navrženým technickým řešením ztotožňuje, považuje je za technicky správné a vhodné z hlediska výsledného díla. Zhotovitel je povinen respektovat rozměry. V případě, že zhotovitel technického zařízení ve své nabídce neupřesní požadavky na změny vlastností technických a stavebních úprav, bude se předpokládat, že v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálů a zatížení dle stavební části projekt. dokumentace, včetně montážních cest (a otvorů), potřebných k namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení. Stavební materiály a konkrétní výrobky daných výrobců určují technickou a vzhledovou úroveň a kvalitu díla, a tudíž jejich použití musí být odsouhlaseno projektantem i stavebníkem. Zhotovitel se od těchto ukazatelů nemůže při provádění díla

odchýlit. Zhotovitel musí před použitím výrobků prokázat na základě technického listu, že materiály, výrobky a zařízení, které navrhuje použít, mají parametry srovnatelné nebo kvalitativně lepší než materiály, výrobky a zařízení, definovaná v PD. Nutno doložit i porovnání ekonomické efektivity navrhované alternativy. Náhradní návrhy podléhají schválení GP a stavebníka. Pokud by došlo k rozporným definicím v technickém popisu PD musí zhotovitel upozornit na tuto skutečnost objednatele (stavebníka), který rozhodne o platném znění – výběr platné varianty dokumentace nepřísluší zhotoviteli.

**H) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.**

Pro potřeby stavebních úprav budovy jsou navrženy dílčí bourací práce, které prakticky nezasahují do nosných svislých ani vodorovných nosných konstrukcí domu.

Demoliční práce budou realizovány dle samostatných bouracích plánů, které jsou zařazeny do oddílu D.1.3 Architektonicko-stavební řešení.

Po dobu bouracích prací nutno všechny zachovávané konstrukce a technická zařízení chránit před poškozením po celou dobu výstavby. Zejména je třeba chránit PVC folií proti prachu stávající gastro vybavenost, vestavěné skříně nebo jiný ponechaný nábytek. Jako např. klavír, multimediální tabule, apod.

#### **1.NP, 2.NP**

- vystěhování mobilního inventáře včetně zabalení mimo prostory školy (uskladnění v prostorech zajištěných zhotovitelem)
- demontáž doplňkových prvků vybavení – poličky, dekorativní výzdoba stěn, atd. – vše uskladnit a předat stavebníkovi k případnému opětovnému použití
- demontáž vnitřních závěsných žaluzií a garnýží – tyto uskladnit a předat stavebníkovi
- demontáž po povrchu vedených el. rozvodů a zásuvkových lišt – viz oddíl Silnoproudá elektrotechnika a elektronické komunikace
- zajištění truhlářských krytů otopných těles v rozsahu jejich zastižení proti poškození stavebními pracemi.
- demontáž dřevěných předstěn v rozsahu jejich zastižení
- demontáž stáv. domovních rozvodů elektroinstalace – viz profesní přílohy této PD
- otlučení stáv. omítek na ponechávaných plochách v rozsahu poškození – předpoklad cca 10% plochy, případné trhliny mechanicky proškrábat, vyčistit vyfoukáním prachu a vyspravit reprofilační maltou
- demontáž nášlapných vrstev podlah – koberce
- oškrábání původních vrstev výmalby na ponechávaných konstrukcích - stěny a stropy
- drážky a prostupy pro nové domovní rozvody – viz příslušné profesní přílohy této PD

Prokáží-li se na stavbě skutečnosti, které projekt nepředpokládá nebo tyto neřeší, nutno zastavit práce a přivolat projektanta. Zjistí-li se při bourání rozvaděčů, že stávající otvory nejsou staticky zajištěny, nutno zastavit práce a přivolat projektanta.

Bourání části stávajícího podhledu stropní konstrukce v místě pro budoucí závěsy instalačních akustických podhledů je možné zahájit **pouze** po předchozím zajištění dotčené stropní konstrukce podepřením výdřevou nebo systémovými stojkami !!!

Střecha nebude stavební činností dotčena, pouze předpokládá se lokální zásah pro osazení systémových průchodek pro provedení rozvodů STA.

Stávající hromosvodné rozvody a svody budou zachovány a chráněny před poškozením po celou dobu stavby.

**I) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance)**

Stávající stav bez úpravy. Jedná se o udržovací práce spojené s výměnou elektroinstalace

**J) konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby**

Stávající bez úpravy, není součástí předloženého projektu

Stávající dřevěný trámový strop bude využitý jako nosný pro akustický strop.

**K) popis řešení stavební fyziky**

Stávající bez úpravy, není součástí předloženého projektu

**L) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky**

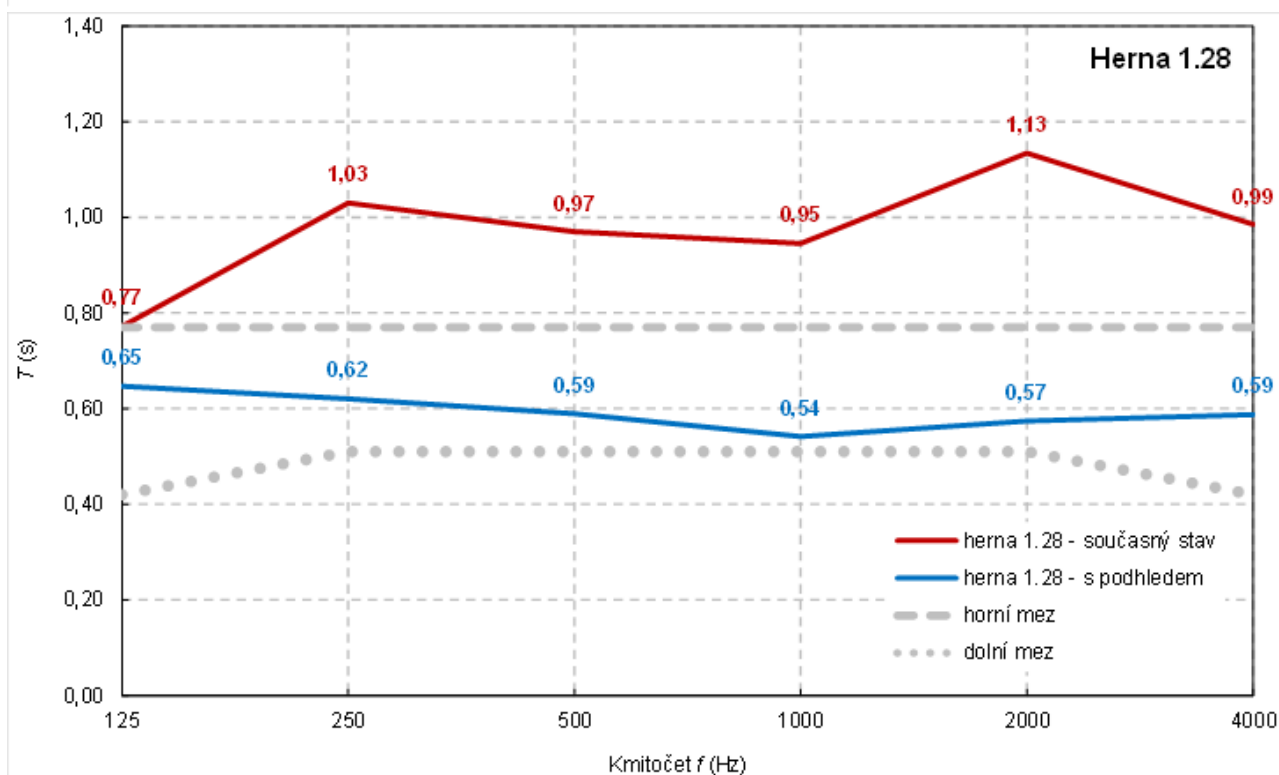
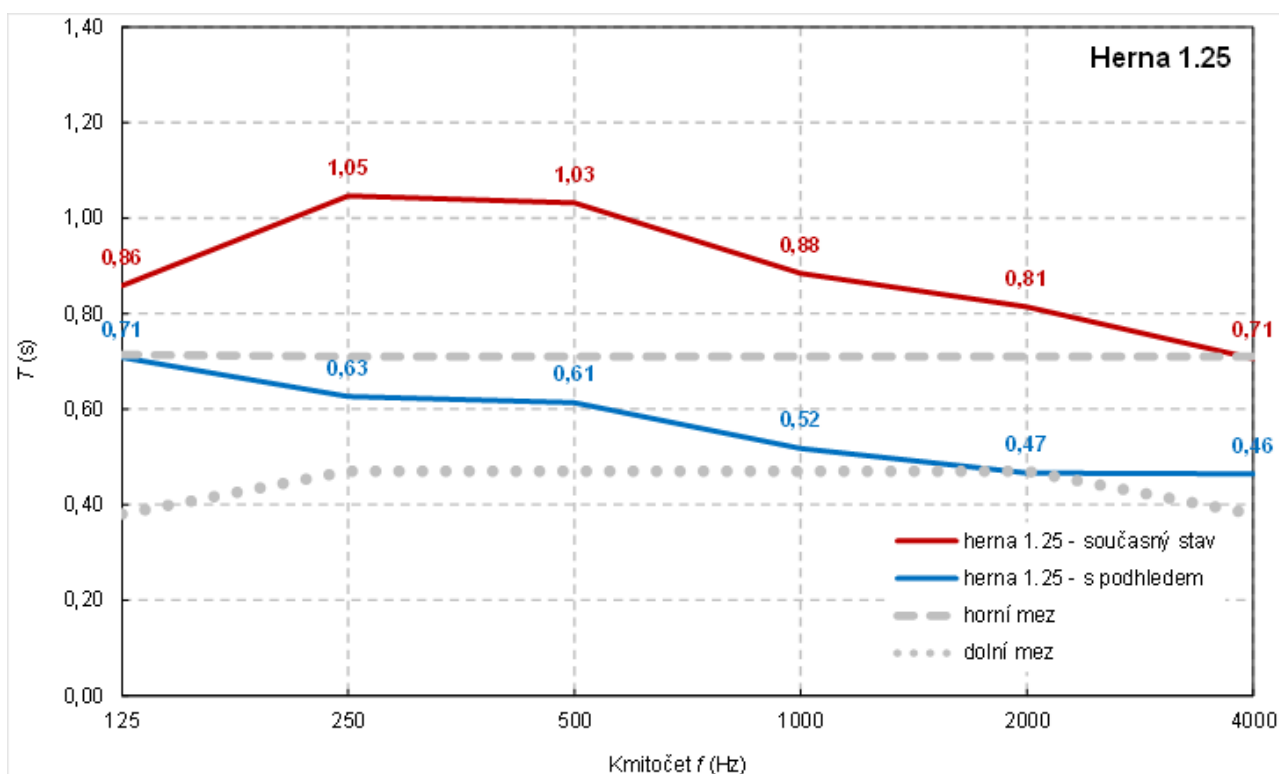
Stávající bez úpravy, není součástí předloženého projektu

**M) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu**

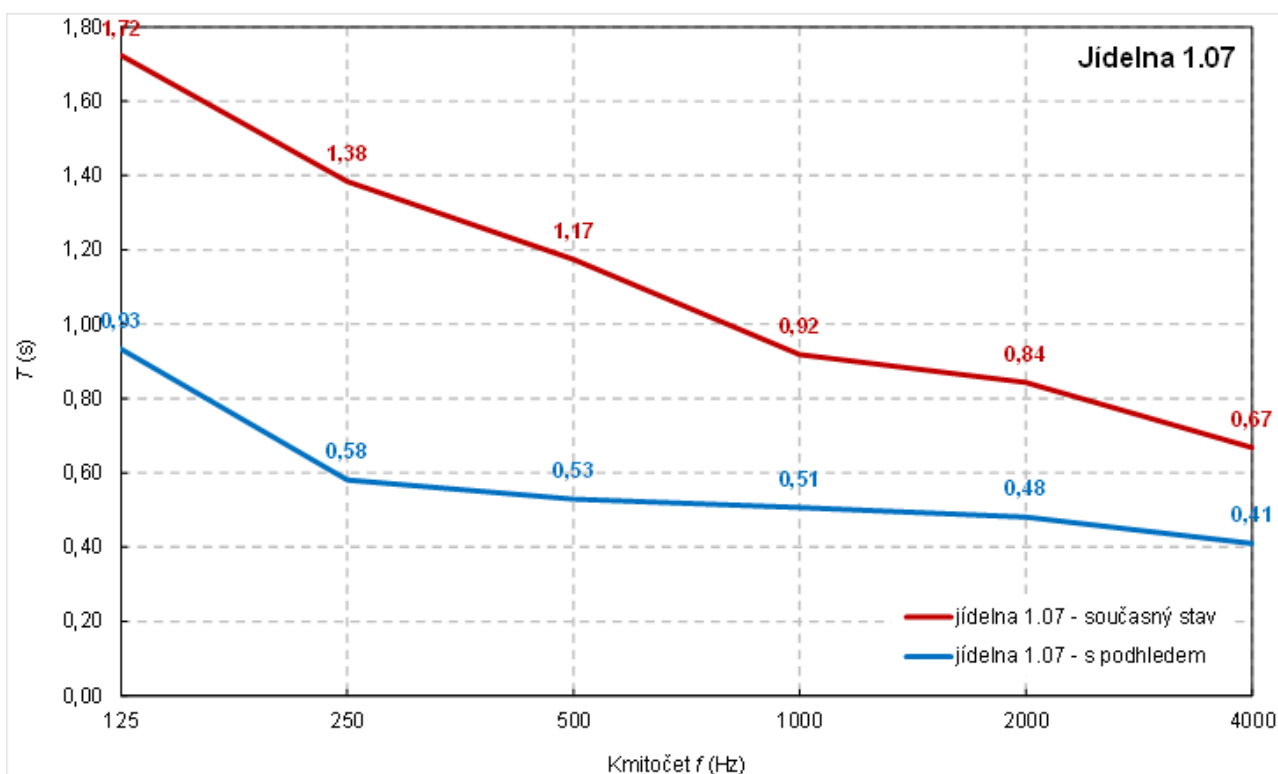
Součástí stavebních prací je zlepšení vnitřní akustiky vybraných místností. Budu dodatečně instalované akustické podhledy

Posouzení viz. příloha, Akustické posouzení doby dozvuku

*Rozměrově jde prakticky o 2 typy (mimo jídelnu) s podlahovou plochou cca 48 m<sup>2</sup> a 66 m<sup>2</sup>. Místnosti jsou přibližně i shodně vybaveny včetně podlahové krytiny (koberec nebo kombinace PVC-koberec). V hernách musí být po rekonstrukci dodrženy požadavky ČSN 73 0527 na dobu dozvuku,  $T_0 = 0,64$  s pro větší herny a  $T_0 = 0,59$  s pro menší herny. Požadavky budou dodrženy při celoplošné instalaci minerálního kazetového podhledu s výrobcem deklarovanou hodnotou váženého činitele zvukové pohltivosti  $a_w \sim 0,60$  (třída zvukové pohltivosti C) se svěšením cca 150 mm pod současným stropem. Uvedenému kritériu odpovídají například kazety AMF Thermatex Star nebo AMF Thermatex Feinsfresko (600 mm x 600 mm x 15 mm). Na stěny není potřeba nic přidávat, mohou zůstat jako dosud.*



V případě jídelny je naopak potřebné a žádoucí místnost co nejvíce ztlumit. Volen by proto měl být celoplošný podhled s výrobcem deklarovanou hodnotou váženého činitele zvukové pohltivosti  $a_w \geq 0,90$  (nejvyšší třída zvukové pohltivosti A) a se svěšením 200-250 mm pod základním stropem. Vhodné jsou například kazety AMF Thermatex Alpha, AMF Perla OP, AMF Perla OP 0.95, AMF Perla OP 1.00, Ecophon Advantage A nebo Ecophon Opta A. Úpravou dojde k zásadnímu zlepšení akustických podmínek, místnost se výrazně ztiší.



**N) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.**

Stávající bez úpravy, není součástí předloženého projektu

**O) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požární bezpečnostního řešení**

Stavební práce nemění aktuálně platné PBŘ. V souladu s vyhl. č. 460/2021 Sb. je objekt zařazen do II. kategorie staveb a 5. třídy využití z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Platí že:

- Předmětnými změnami nebude zasahováno do nosných ani požárně dělících ohraničujících konstrukcí hodnocených prostor.
- Třída reakce použitých stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v upravovaných stavebních konstrukcích není proti původnímu stavu zhoršen. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají.
- Nezávisle na hodnotě indexu šíření plamene is nesmí být na povrchové úpravy stěn a podhledů použity plastické hmoty.
- Pro podlahové krytiny lze použít materiály klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy A1fl až Cfl.
- Pro případně nově použité materiály na stěny, podhledy či podlahy musí být ke stavebnímu řízení doloženo prohlášení o vlastnostech a s uvedením hodnot podle výše uvedených požadavků.

- V rámci předmětné změny nedochází k zásahu do stávajících požárně otevřených ploch ani k navýšení původního požárního zatížení.
- v souladu s čl. 6.2 ČSN 730810. Hodnota požadované požární odolnosti (v minutách) se stanoví shodná jako hodnota požární odolnosti pro vlastní konstrukci, v níž je prostup umístěn, nepožaduje se však hodnota vyšší než 60 minut. Všechny stávající prostupy, které budou novou instalací narušeny, musí být nově utěsněny v souladu s původně požadovanou PO odolností a požadavky původně použitého systému utěsnění.
- Instalace PO utěsnění a splnění požadovaných vlastností, stejně jako oprávnění zhotovitele k montáži této konstrukce musí být ke stavebnímu řízení doloženo příslušnými doklady (osvědčení opravňující zhotovitele k montáži, katalogový list použitého systému, prohlášení o shodě instalované konstrukce a o splnění jejich požadovaných vlastností atp.).
- Prostupy budou realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08...

Podrobnější popis viz. samostatné část projektu D.3 – Požárně bezpečnostní řešení

**P) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.)**

Provádění stavební prací musí respektovat:

1. Nepřekročitelný termín realizace zakázky je v období mimo provoz mateřské školy. Nebude-li stanoveno jinak musí stavební práce včetně vystěhování, stavebních prací, úklidu a nastěhování být hotové nejpozději do zahájení provozu školky (do prvního pracovního dne v září)
2. Pokud není respektován bod 1. platí, že stavební práce musí být etapizovány. Stěhování, bourací práce, elektroinstalační práce, dokončovací práce, úklid a nastěhování budou řešeny tak aby nejpozději do zahájení školního roku bylo vše hotové v prostorech 2.NP, v 1.NP v hlavním koridoru, v jídelně, kuchyni, zázemí kuchyně a prostoru ředitelny.

Vystěhování musí probíhat koordinovaně ve spolupráci s provozovatelem mateřské školky. Preferuje se využít prostory školy v 1.PP. Rozsah bourací prací musí být podmíněný etapizací stavebních prací. Elektroinstalace v komunikačních prostorech objektu (chodby, schodiště apod) musí být dokončené v období mimo provoz školky. Výše uvedená podmínka platí i pro výměnu přívodního kabelu.

Výmalba místností, instalace dekorací na stěny místností, výběr barev koberců, pokládka musí být koordinovaná ve spolupráci provozovatele školky.

**Q) ostatní výpočty**

nejsou

**R) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem**

V rámci přípravných prací bude ověřena kvalita nosných trámů využitých pro kotvení nového akustického podhledu – vizuální prohlídka.

V místnostech s akustickým podhledem bude po dokončení prací provedeno nové měření doby dozvuku



**S) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování**

Předpokládaná životnost stavebních konstrukcí dodávaných v rámci opravy elektroinstalace je uvažována 50 let a více.

Požadavky na kontrolu jsou stanoveny vybraným legislativním požadavkem vztaženým k zákonu 283/2002 Sb. ve znění platných předpisů, resp. vyhláškou 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu

Požadavky na jakost viz. Obecné podmínky v části D.1.2

**T) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry)**

Požadavky viz. Obecné podmínky v části D.1.2

**U) položkový výkaz výměr**

zpracováno samostatně přílohou dokumentace