Úřad městské části Praha 5
Odbor ochrany životního prostředí
Náměstí 14. Října 4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000 111, fax 257 000 150
e-mail:ozp@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631

PRAHA 5

MC05X00HO2SP

Vážený pan
Roman Bílek
Mjr. Frymla 296/8
293 01 MLADÁ BOLESLAV

Váš dopis zn.	Naše č.	Vyřizuje / linka	Datum
	MC05 64649/2016/OŽP/iva	Ivachňuková Taťána / 257000461	21.11.2016

Věc: **Rekonstrukce č.p. 886/4, ul. Záhorského, Praha 5**

Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 vydává pro účely stavebního rozhodnutí a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí závazná stanoviska a vyjádření dle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, Ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska vodního hospodářství (Iveta Bendová, DiS./tel. linka 134)

Dle § 32 odst. 2 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám vydáváme **souhlasné vyjádření**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že stavebním záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn, vydal vodoprávní úřad souhlasné vyjádření bez připomínek.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska odpadového hospodářství (Ing. Matěj Mlčoch/tel. linka 185)

V souladu s ustanovením § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech"), § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a vyhláškou hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění

pozdějších předpisů, Vám k výše uvedené akci na základě předložené žádosti a projektové dokumentace **vydáváme souhlasné vyjádření** za předpokladu, že bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy (vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., - o Katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb., - o podrobnostech nakládání s odpady aj.).

Upozorňujeme Vás především na následující povinnosti vyplývající z uvedených právních předpisů:zajistit **přednostně využití odpadů** před jejich odstraněním, **odpady shromažďovat odděleně** podle jednotlivých druhů a kategorií, **odpady předávat** pouze **osobě** k jejich převzetí podle zákona o odpadech **oprávněné**, **zabezpečit odpady** před nežádoucím únikem nebo znehodnocením. Dále Vás upozorňujeme, že s vytěženou zeminou je původce odpadu povinen nakládat v souladu se zákonem o odpadech, pokud se nejedná o zeminu dle ust. § 2 odst. 3 tohoto zákona.

Při kontrolní prohlídcebude požadováno předložení dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Ivana Křehlíková / tel. linka 115)

Souhlasíme s uvedeným záměrem. V případě požadavku kácení stromu o obvodu kmene nad 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm, nebo zapojeného porostu dřevin o ploše nad 40 m2, požádá vlastník pozemku o povolení kácení.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Ing. Ivana Křehlíková/ tel.linka 115)

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany ovzduší (Ing. Nikola Bruská/tel. linka 264)

Dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších změn a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám vydáváme závazné stanovisko.

- V rámci užití tepelných zdrojů – **CZT** – nejsou naše zájmy dotčeny
- **S činnostmi** spojenými s realizací **stavby souhlasíme za následujících podmínek:**
  - používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
  - při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
  - mezideponie prašného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
  - používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
  - pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištěni komunikace
- Upozorňujeme, že z hlediska vlivu stavby při běžném užívání preferujeme **odvod pachů** (zejména WC a kuchyň) **nad střechu objektu**

Odůvodnění:

Předmětem návrhu předložené projektové dokumentace je žádost o vydání závazného stanoviska pro účely stavebního povolení na stavební akci „Rekonstrukce č.p. 886/4, ul. Záhorského, Praha 5“. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Lukáš Fridrich v září 2016.

Objekt je napojen na centrální zdroj tepla.

V rámci navrženého tepelného zdroje se dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší nejedná o zdroj ve smyslu zdroje znečišťování ovzduší, a proto nejsou naše zájmy dotčeny.

Prostor hygienického zázemí bude větrán nuceně. Odvod znehodnoceného vzduchu preferujeme vést nad střechu objektu.

Vlastní prostor stavby spojený se stavební činností lze považovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší za dočasný zdroj znečišťování ovzduší. Z důvodu zhoršené kvality ovzduší v hlavním městě Praze je z hlediska prašnosti a emisí vznikající při stavebních činnostech třeba dbát opatření směřujících k ochraně ovzduší a životního prostředí, a proto byly stanoveny výše uvedené podmínky.

Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5