Předmět: Fwd: Záhorského 886
Od: Roman Bílek <romannbilek@seznam.cz>
Datum: 25.1.2017 17:57
Komu: Lukáš Fridrich <l.fridrich@improjekt.cz>
Kopie: Petr Praženka <p.prazenka@improjekt.cz>

Dobrý den.

Dnes se mi podařilo kontaktovat Mgr. Fousovou... Níže uvedené připomínky budou součástí stanoviska MHMP OOP k doplněné dokumentaci ke stavebnímu povolení na akci "Záhorského". Byla potěšena, že se problematikou zabýváme, nicméně je nutné toto ještě dopracovat. Doporučila, aby jí projektant zavolal a na podrobnostech se domluvili. Tel. číslo je uvedeno níže na konci mailu.

Děkuji za vyřízení, zdravím RB.

-------- Přeposlaná zpráva --------
Předmět:Záhorského 886
Datum: Wed, 25 Jan 2017 15:50:18 +0100
Od: Fousová Petra (MHMP, OCP) <Petra.Fousova@praha.eu>
Komu:romannbilek@seznam.cz <romannbilek@seznam.cz>

B) *Vyjádření k ochraně zvláště chráněného druhu - rorýse obecného:*
Předložená projektová dokumentace (dále jen PD) stále neřeší dostatečně problematiku rorýse obecného ve vztahu ke stavu možností hnízdění na tomto konkrétním č.p. tj. s ohledem na povinnosti vyplývající z Nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP (dále jen nařízení).
OCP MHMP má k předložené PD dále uvedené připomínky:
V případě výskytu zvláště chráněných druhů včetně rorýsů je doporučeno požádat si o výjimku dle PD i v případě výskytu rorýse obecného – v případě výskytu rorýse obecného stejně jako i jeho potenciálních hnízdišť je však dostatečné postupovat v souladu s nařízením. V případě výskytu ostatních zvláště chráněných druhů pak pouze v případě, že by mohlo dojít k negativnímu zásahu do jejich vývoje, je třeba si požádat o výjimku u odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy nikoliv u Krajského úřadu Středočeského kraje, jak je uvedeno v PD.
V PD je dále uvedeno, že budou umístěny dvě vícekomorové budky dle pokynů zdejšího životního prostředí. OCP MHMP Vás upozorňuje, že množství a místo, kam v případě potřeby budou budky umístěny, vyplývá v souladu s nařízením z aktuálního stavu větracích otvorů a na ně navazujících dutin. V případě umístění budek na budovu jako prevence bez předchozího průzkumu, je nutné dané nejdříve s úřadem konzultovat, poté do PD zapracovat a teprve poté přeložit k vyjádření.
Dále se v PD uvádí, že: *„otvory budou zaslepeny až po odletu rorýsů“* – v případě hnízdění rorýsům na daném objektu však znemožní jejich hnízdění úplně stejně jako zaslepení během období hnízdění i např. stavba lešení

v 6 m od svrchního okraje budovy. Tato formulace a omezení je navíc v souladu s nařízením.

Z výše uvedených důvodů považujeme předloženou PD v tomto bodě stále za nedostatečně zpracovanou a abychom se k PD mohli vyjádřit z hlediska námi chráněných zájmů, tak požadujeme její dopracování vycházející z konkrétních zjištění týkajících se předmětného č.p. a opětovné předložení OCP MHMP k posouzení.

Opravdu doporučujeme věc konzultovat na oddělení ochrany přírody a krajiny (Mgr. Fousová - l. 4258)

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

C) *Vyjádření k ochraně zvláště chráněných druhů netopýrů na panelových domech:*

V lokalitě se vyskytují dle informací OCP MHMP netopýři. Všechny druhy netopýrů na území ČR jsou chráněny zákonem a to v kategoriích silně a kriticky ohrožený. Mezi netopýry se nachází řada synantropních druhů, které stále častěji využívají vhodné úkryty na lidských sídlech. V poslední době se množí případy, kdy netopýři využívají pro své úkryty dutiny ve střechách panelových domů, do kterých se dostávají větracími otvory v atikách. Také ale mohou využívat i různé pukliny a štěrbiny mezi panely a prostory pod nepřiléhajícími parapety a oplechováním střechy. Z těchto důvodů Vás upozorňujeme na následující:

Jelikož je nutné změnit režim ze střechy větrané na střechu nevětranou, tak je nutné instalovat na všechny stávající průchozí větrací otvory vedoucí do střechy jednosměrnou uzávěru. Jednosměrnou uzávěru lze instalovat jedině **v období 15. srpen – 10. říjen.** Jednosměrná uzávěra musí být instalována minimálně 7 dní před definitivním uzavřením větracích otvorů. Tím je vyloučen zásah do hnízdění rorýsů a negativní zásah do období mateřských kolonií netopýrů (duben – srpen) jakožto i do zimního spánku netopýrů (10. 10. - 31. 3.).

Tato jednosměrná uzávěra zajistí, aby zvířata, která by se mohla v dutinách větracích otvorů vyskytovat, nezůstala uvězněna uvnitř. Jako uzávěru lze použít kousek perlinky nebo lehké drátěné síťky, která se umístí přes otvor, přičemž **se připevní na stěnu pouze nad otvorem. Ostatní okraje síťky zůstanou volné a měly by dostatečně přesahovat otvor** (cca o 5 cm), avšak **musí těsně přiléhat ke stěně domu**!

OCP MHMP k tomu dodává, že v kontextu ochrany rorýse obecného je zřejmé, že tato jednosměrná uzávěra je instalovaná až před samotným prováděním prací a ne proto, aby se rorýsům v další hnízdní sezóně znemožnilo hnízdění na předmětném domě. Jednosměrné uzávěry musí být sejmuty a stavba v horních 6 metrech provedena a lešení sníženo do 20. 4. roku následujícího po instalaci jednosměrných uzávěr.

Výše uvedené je třeba zapracovat do projektové dokumentace.

V případě nálezu netopýrů se obraťte na Janu Neckářovou z České společnosti pro ochranu netopýrů (tel.: 732 649 394).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

S pozdravem
Petra Fousová
Tel: 236 00 42 58