5/0/17 A. PTÁČEK OMI

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631

MC05X00IPT7J

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/93/2017/Do/Hl.886
Č. j.: MC05 21066/2017
Vyřizuje: Ing. Veronika Dobiášová

Archiv: Hl.886
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 05.04.2017

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4 Datum doručení: 13 -04- 2017 Počet listů:

Městská část Praha 5 Úřad městské části Štefánikova 236/13, 246/15 OMI Datum doručení: 18 -04- 2017 Počet listů:

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.11.2016 podala

Městská část Praha 5 zastoupená starostou, IČO 00063631, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,

kterou zastupuje spol. ANITAS, s.r.o., IČO 25755668, Počernická č.e. 168/1a, Praha 10-Strašnice, 108 00 Praha 108,

kterou zastupuje spol. IM Projekt, spol. s r.o., IČO 42715466, náměstí Míru č.p. 13, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 odst. 1 stavebního zákona vydává

stavební povolení

pro stavbu v projektové dokumentaci označenou:

"Rekonstrukce č.p. 886/4 ul. Záhorského, Praha 5"
Praha 5, Hlubočepy č.p. 886, Záhorského 4

na pozemku: parc. č. 939/20 v katastrálním území Hlubočepy (dále jen „stavba“).

Druh a účel stavby:

Stavba pro děti a mládež

Stavební záměr obsahuje:

Změna stavby – stavební úpravy objektu č.p. 886 na pozemku parc. č. 939/20 v k.ú. Hlubočepy

- odstranění podružných konstrukcí
- změna ve velikosti oken a dveří
- vstupní portály do objektu
- zateplení objektu

Tel.: 257 000 219
E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz

- dispoziční změny
- změna v užívání části stavby

Krátký popis stavby:

Jedná se o stávající objekt. Původně sloužil jako stavba pro děti a mládež. Nově bude objekt sloužit stejnému účelu s tím, že v jedné dílčí části dojde ke změně využití a vznikne zde kavárna. Vnější vzhled bude zjednodušen. Budou odstraněny podružné konstrukce (ocelové i dřevěné přístřešky a stínící prvky, okenní mříže, sušáky prádla a skládek na západní straně) a nevhodné tvary atik (v některým místech bude atika nadezděna). Ze severní strany bude odstraněno ocelové schodiště zpřístupňující byt správce. Některá okna budou zmenšena. Budova bude z východu, jihu a západu doplněna stínícími prvky (žaluziemi) a u dětské skupinky, herny a multifunkčního sálu komunitního centra výsuvnými markýzami.

Stavba bude po změně obsahovat:

1.PP: beze změny – technická místnost, úklid, 3 x sklad, předsíň
1.NP: šatny, sociální zařízení, sklady, kavárna, multifunkční sál, dětský koutek a dětská skupina
2.NP: byt správce, sociální zařízení, sklady, pracoviště specialistů (psychologická poradna, výživový poradce, masáže ...)

Pro provedení stavby se stanoví na podkladě § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., tyto závazné podmínky:

1) Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace zpracované projekčním ateliérem Anitas s.r.o. v 9/2016, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a zaslána stavebníkovi.

2) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

3) Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby:
   - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
   - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
   - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
   - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.

4) Před započetím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.

5) Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.

6) Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).

7) Stavba bude dokončena nejpozději do 24 měsíců od zahájení stavby.

8) Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona.

Tel.: 257 000 219
E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz

9) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu resp. při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží mj.:
   - Souhlasná stanoviska dotčených orgánů, zejména: HS HMP, HZS HMP,
   - Revize hromosvodu, elektro, tl. zkoušky vody, kanalizace

10) Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury stavebník zabezpečí takto:
   a) Budou splněny podmínky ÚMČ P5 OŽP:
      - Budou použity prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
      - Při odvozu prašného materiálu se bude používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
      - Mezideponie prašného materiálu se budou plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
      - Budou se používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
      - Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace
      - V době suchého počasí omezit prašnost výstavby skrápěním vozovek v okolí stavby
      - Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné a evidenci odpadů ze stavby (přehled druhů a množství odpadů, vč. způsobu naložení s těmito odpady
   b) Bude splněna podmínka HS hl. m. Prahy:
      - Před vydáním kolaudačního souhlasu doložte protokolem z měření, že hlučnost způsobená provozem celého objektu (provoz kavárny), vč. všech stacionárních zdrojů hluku objektu – např. výtah, kotelna, vzduchotechnika apod. nepřekračuje ve vnitřním chráněném prostoru bytu hygienický limit LAmax = 40 dB v denní době a LAmax = 30 dB v noční době. Jedná-li se o zdroj s výraznou tónovou složkou nebo informačním charakterem, přičítá se další korekce – 5 dB dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb.
      - Dětská umyvadla a sprcha musí být napojena na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody a musí být opatřena pouze jedním výtokem vody napojeným na centrální mísící baterii umístěnou mimo dosah dětí dle požadavku přílohy č.1, odst. 5 vyhláška č. 410/2005 Sb.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

stavebník:

Městská část Praha 5 zastoupená starostou, IČO 00063631, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 23.11.2016 obdržel Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad žádost o stavební povolení pro shora uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost o stavební povolení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 k této vyhlášce.

Průběh řízení

Vzhledem k tomu žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení, v souladu s ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona vyzval stavební úřad stavebníka, opatřením č.j.: MC05 594/2017 ze dne 13.1.2017 k odstranění vad podání a nedostatků a současně usnesením stanovil k doplnění lhůtu do 30.4.2017 a řízení do 30.4.2017 přerušil.

Žádost byla doplněna dne 15.2.2017.

Stavební úřad neoznámil zahájení stavebního řízení oznámením, jelikož nebylo třeba dát možnost vyjádřit se k podkladům k rozhodnutí, protože jediným účastníkem řízení je žadatel, kterému se vyhovuje v plném rozsahu (§36 odst.3 spr. řádu).

Od místního šetření a ústního jednání bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno, neboť stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

V průběhu řízení byly dle ust. § 110 stavebního zákona předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace vypracovaná:
    - Ing. Lukáš Fridrich, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 1005158
    - Ing. Petr Šturma, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT - 0003912
    - Ing. Jaroslav Altera, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, elektrotechnická zařízení, ČKAIT - 0007576
    - Ondřej Hyhlík, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika, ČKAIT – 0012992
    - Pavel Dytrych, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT – 0005350
- závazná stanoviska, a rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy:
    - závazné stanovisko HS HMP č.j. HSHMP 60385/2016 ze dne 15.11.2016
    - závazné stanovisko HZS HMP č.j. HSAA-15215-3/2016 ze dne 8.12.2016
    - vyjádření OŽP ÚMČ Praha 5 č.j. MC05 64649/2016/OŽP/iva ze dne 21.11.2016
    - závazné stanovisko a vyjádření OCP MHMP č.j. MHMP 1936840/2016 ze dne 31.10.2016, č.j. MHMP 2119507/2016 ze dne 28.11.2016, č.j. MHMP 120699/2017 ze dne 2.2.2017, č.j. MHMP 162461/2017 ze dne 2.2.2017
    - vyjádření OSU ÚMČ Praha 5 č.j.MC05 78235/2016 ze dne 20.12.2016
    - územní souhlas č.j. MC05 11386/2017 ze dne 20.2.2017
    - plná moc ze dne 18.7.2016 a 1.2.2017
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
    - PVK a.s.
    - PRE a.s.
    - Veolia Energie ČR, a.s.
- vlastnické právo bylo ověřeno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha dne 4.4.2017

Stavební úřad určil účastníky stavebního řízení podle ust. § 109 stavebního zákona takto:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:

§109 písm. a) – stavebník,

§109 písm. b) – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,

§109 písm. c) – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,

§109 písm. d) – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,

§109 písm. e) – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,

§109 písm. f) – ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,

§109 písm. g) – osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnutí v územním řízení.

S ohledem na výše uvedené určil stavební úřad účastníky stavebního řízení:

<u>§ 109 písm. a) stavebního zákona:</u>

- stavebník, kterým je
  Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

<u>§ 109 písm. c)/d)/e)/f) stavebního zákona:</u>

- nebyli stanoveni, neboť posuzovaná změna stavby nebude mít vliv na okolní stavby

Stavební úřad se v řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídajících věcnému břemeni a otázkou, do jaké míry budou účastníci řízení přímo dotčeni na svých vlastnických právech.

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ČR, sp.z.: 5 As 6/2009-94 ze dne 31.08.2009, lze přímým dotčením rozumět především dotčení stíněním, hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, prachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, vibracemi apod., tj. různými imisemi. Imisemi se obecně rozumí zásah do cizích vlastnických nebo jiných práv nad míru přiměřenou poměrům.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad nezahrnul vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich viz výše, neboť lze usuzovat, že s ohledem na způsob provádění a rozsah stavby, nemohou být na svých vlastnických právech během provádění stavby dotčeni.

Posouzení stavby

Ve stavebním řízení stavební úřad přezkoumal podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a projednal ji dle ust. § 112 stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a předpisů, neboť navrhovaná stavba se nachází v území VV – veřejné vybavení. Předmětná stavba bude sloužit jako zařízení pro děti a mládež a je tedy v souladu s územním plánem.

Dále stavební úřad v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Dne 01.08.2016 vstoupilo v platnost nařízení č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále PSP).

S ohledem na tuto skutečnost je tedy zřejmé, že projektová dokumentace vztahující se k předmětnému stavebnímu záměru, zpracovaná k datu 09/2016 a podaná na stavební úřad dne 23.11.2016, **podléhá posouzení podle nařízení č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze** (dále jen „*PSP*").

Na základě tohoto posouzení, stavební úřad došel k závěru, **že stavba je s touto vyhláškou v souladu,** zejména s ustanovením:

§39 Základní zásady a požadavky

- je zajištěna mechanická odolnost a stabilita navrhovaných stavebních úprav dle souvisejících paragrafů
- požární bezpečnost
- hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí dle souvisejících paragrafů
- ochrana proti hluku u navrhovaných konstrukcí
- bezpečnost a přístupnost při užívání
- úspora energie a tepelná ochrana je jedním ze stěženích úkolů stavebních úprav

§45 Proslunění, denní a umělé osvětlení

- Splněno. Pobytové místnosti splňují požadavek na minimální (1,5) a průměrný (5,0) činitel denní osvětlenosti dle normy ČSN 730580. Byt správce splňuje podmínku normy ČSN 734301 na proslunění tak, že je obývací pokoj (min. 1/3 obytných místností) prostuněn po dobu 150 min.

§46 Větrání a vytápění

- Splněno. Vytápění bylo optimalizováno v souvislosti se zateplením objektu. Větraní navrženo nucené podtlakové zpravidla pro hygienické zázemí nebo zachováno přirozené.

§50 Hygienické zařízení

- Splněno. Jak pro byt, tak pro prostory pro veřejnost a personál. Hygienické zázemí je navrženo s předsíní samostatně pro muže a ženy. Byt má hygienické zázemí přístupné z chodby.

§51 Odpady

- Splněno. Nádoby na odpad budou umístěny na vlastním pozemku na zpevněné ploše u parkoviště, která má dostatečnou velikost. Odpad z výdejny pro dětskou skupinku bude umístěn v lednici v místnosti 1.36.

§52 Ochrana proti hluku a vibracím

- Splněno pro nové konstrukce a nová zařízení dle normy ČSN 730532.

§53 Obecné požadavky

- Splněno. Návrh splňuje vyhl. 398/2009 Sb.

§54 Domovní komunikace

- Splněno. Domovní komunikace umožňují přepravu předmětu 1,95x1,95x0,8 m a dveře do bytu a pobytových místností mají šířku min. 0,8 m.

§55 Výtahy

- Splněno. Stavba je vybavena výtahem v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.

§56 Schodiště a rampy

- Schodiště nejsou nově navrhována a rampy podléhají přísnějším požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb.

§58 Zábradlí

- Splněno. Zábradlí mají plnou výplň.

§59 Protiskluznost

- Splněno. Součinitel smykového tření nášlapných vrstev podlah je min. 0,5. Povětšinou dlažba R9.

§64 Ochrana před bleskem

- Ochrana před bleskem je navržena dle legislativních požadavků viz. část elekto.

§66 Úspora energie a tepelná ochrana

- Splněno. Úspora energie je jedním z hlavních důvodů stavebních úprav.

§67 Školské stavby

- Splněno dle vyhl. 410/2005 Sb. a posouzeno hygienickou stanicí jako dotčeným orgánem.

Dále stavební úřad ověřil, že v projektové dokumentaci stavby byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu zohledněné ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dospěl k těmto závěrům:

projektová dokumentace splňuje požadavky dané citovanou vyhláškou, je přístupná bezbariérově a vybavena způsobem umožňující využití osobami s omezenou schopní pohybu a orientace.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona stavební úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek rozhodnutí.

Dle ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovil v podmínce ve výroku tohoto rozhodnutí, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, neboť se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit.

Na základě výše uvedeného stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebudou stavební práce zahájeny.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Tel.: 257 000 219
E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz

- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- V průběhu stavby je třeba dbát na ustanovení vyhlášky č.8/2008 Sb. hl. m. Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhl. o čistotě).
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) a podle vyhlášky č.5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a odpadem odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích je nutno požádat před zahájením akce příslušný silniční správní orgán o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.
- Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor nebo jím zmocněný zástupce min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jihozápad, Ostrovského 253/3, Praha 5), smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.
- Při realizaci stavby musí být dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.
- V případě kácení stromů o obvodu kmene nad 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm, nebo zapojeného porostu dřevin o ploše nad 40 m^2, je vlastník povinen požádat o jejich povolení OŽP ÚMČ Praha 5, pokud půjde o kácení zeleně nad rámec již vydaného povolení.
- **Před dokončením stavby je třeba požádat stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu** podle § 122 zák. č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 téže vyhlášky
- **Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi:**
    - jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace
    - štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, Stavebního úřadu, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, k rozhodnutí.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
I/15/01

Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru Stavební úřad

Tel.: 257 000 219
E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení

1. IM Projekt, spol. s r.o., IDDS: kb2bk45
   sídlo: náměstí Míru č.p. 13, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
   zastoupení pro: ANITAS, s.r.o., Počernická č.e. 168/1a, Praha 10-Strašnice, 108 00 Praha 108
   zastoupení pro: Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov KST osobně 13.4.2017 [illegible]

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
   sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
   sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
5. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní

6. Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
7. Úřad městské části Praha 5, Odbor majetku a investic, Bc. Pavel Vokoun, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Stejnopis: spisy

Při komunikace se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku stavebního úřadu.

Za správnost vyhotovení: Ing. Veronika Dobiášová

Tel.: 257 000 219
E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz