

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 5
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČO:	00063631
DIČ:	CZ00063631
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5
Název zakázky:	Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21
Druh zakázky:	veřejná zakázka na dodávky
Evidenční číslo zakázky:	Z2025-038532
Profil zadavatele:	https://zakazky.praha5.cz/

Městská část Praha 5, jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky tímto v souladu s § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

1) Označení zadavatele viz výše

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je dodávka a montáž chladících jednotek, včetně souvisejících nutných stavebních prací do kancelářských budov zadavatele v objektech Úřadu městské části Praha 5 na adrese Štefánikova 236/13, Štefánikova 246/15 a Štefánikova 216/21.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/25 uzavřené dne 21.10.2025 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 4.890.883,- Kč bez DPH.

2) Použitý druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení dle ust. § 56 ZZVZ.

3) Označení účastníků zadávacího řízení:

1. KGM Trade s.r.o.

se sídlem: Jateční 540/4, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 247 68 880

Nabídková cena: 5.316.996,- Kč bez DPH

2. DCI Czech a.s.

se sídlem: Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 045 01 624

Nabídková cena: 5.086.000,- Kč bez DPH

3. Intermont, Opatrný, s.r.o.

se sídlem: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov

IČO: 499 00 854

Nabídková cena: 4.890.883,- Kč bez DPH

4. Bohemik s.r.o.

se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš

IČO: 242 62 021

Nabídková cena: 6.771.244,- Kč bez DPH

4) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

Intermont, Opatrný, s.r.o.

se sídlem: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov

IČO: 499 00 854

Odůvodnění:

Nabídka shora uvedeného vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Hodnotící komise posuzovala nabídku z hlediska splnění požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska splnění zákonných požadavků a konstatovala, že nabídka prokázala splnění veškerých požadavků stanovených v zadávací dokumentaci a zákonných požadavků.

6) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

7) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

není relevantní

8) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

není relevantní

9) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní

10) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

12) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

13) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Tato veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ. Zadavatel k tomuto kroku přistoupil z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci celé realizace předmětu plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly realizovány různými subjekty, hrozí zadavateli bezpečnostní rizika, organizační rizika a vícenáklady. Z uvedených důvodů nepovažuje zadavatel za ekonomické, účelné a hospodárné rozdělovat veřejnou zakázku na více částí. Zadavatel má dále zájem o zajištění odpovědnosti vybraného dodavatele za dodržení smluvních ujednání a za dodržení kvality dodávek a prací.

14) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl použit.

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

Ing. Petr Topič
vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek