



MC 05 X 00 K 5 9MM

Agendové číslo: 0203/0/OŠK/2017

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 38/1296/2017 ze dne 11. 10. 2017  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.  
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
zastoupená: Irenou Merdovou, jednatelkou společnosti  
IČ: 02408112  
DIČ: CZ02408112  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č. účtu: 3382363379/0800

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 219287  
(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**  
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Martin Ptáček, Odbor školství  
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz  
tel. 257 000 161  
Petr Formánek, Odbor školství  
E-mail: petr.formanek@praha5.cz  
tel. 257 000 221

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Petr Formánek OŠK ÚMČ Praha 5.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Irena Merdová, jednatelka

ve věcech technických: Irena Merdová, jednatelka

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Karel Dušek nebo Ing. Radka Ťoková

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 10. 2017, která byla na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007 - Výměna oken (IV. etapa realizace – Na Březince)“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na staveništi,
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007 - Výměna oken (IV. etapa realizace – Na Březince)“**

- 3.3. Předmětem tohoto díla je výměna oken včetně souvisejících prací, a to konkrétně:
- a) Formální převzetí staveniště a kontrolní zaměření všech oken, které jsou předmětem tohoto díla a jsou specifikovány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
  - b) Výroba nových oken dle požadavků objednatele, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
  - c) Doprava nových oken na staveniště, demontáž a likvidace stávajících oken a následná montáž a osazení nových oken do stávajících otvorů včetně všech následných prací souvisejících s výměnou nových oken blíže specifikovaných v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 3.4. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou Atelier VJH s.r.o., se sídlem Mladenova 5, 143 00 Praha 4, IČO: 49354159 (volná příloha),
  2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
  3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.
- Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.8. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě,

- k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.9. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.10. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.11. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007, pozemek parc. č. 2125 v k. ú. Smíchov (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště ihned po podpisu smlouvy na základě výzvy Objednatele,
- 5.1.2. Kontrolní zaměření všech oken dle čl. 3 odst. 3.3. písm. a) této smlouvy nejpozději do dvou (2) týdnů od převzetí staveniště zhotovitelem,
- 5.1.3. Výroba nových oken dle požadavků objednatele dle čl. 3 odst. 3.3. písm. b) této smlouvy, nejpozději do osmi (8) týdnů od převzetí staveniště zhotovitelem,
- 5.1.4. Doprava nových oken na staveniště, demontáž a likvidace stávajících oken a následná montáž a osazení nových oken do stávajících otvorů včetně všech následných prací souvisejících s výměnou nových oken v termínu od 5. 2. 2018 do 31. 3. 2018,
- 5.1.5. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Po dokončení výroby nových oken dle čl. 3 odst. 3.3. písm. b) této smlouvy v termínu uvedeném v čl. 5 odst. 5.1. pododstavec 5.1.3. bude mezi objednatelem a zhotovitelem vyhotoven předávací protokol o převzetí nových oken, přičemž se Zhotovitel zavazuje na své náklady uskladnit nově vyrobená okna do doby montáže a osazení nových oken do stávajících otvorů včetně všech následných prací souvisejících s výměnou nových oken, které budou realizovány v termínu uvedeném v čl. 5 odst. 5.1. pododstavci 5.1.4.

- 5.3. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.4. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.5. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.7. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.8. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,

- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžadají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smlouvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatel, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však

- při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny předem dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- 7.1.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony dle čl. 3 odst. 3.3. písm. a), b), c) je stanovena takto:
- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) cena bez DPH dle bodu 3.3. písm. a) | 100 000,00 Kč   |
| b) cena bez DPH dle bodu 3.3. písm. b) | 3 489 247,00 Kč |
| c) cena bez DPH dle bodu 3.3. písm. c) | 1 387 833,00 Kč |

Cena celkem	4 977 080,00,- Kč
DPH	1 045 186,80,- Kč
Cena celkem vč. DPH	6 022 266,80,- Kč

Slovy: čtyři miliony devět set sedmdesát sedm tisíc osmdesát korun českých bez DPH.

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 2. 10. 2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v odst. 7. 1. pododst. 7.1.1. písm. a) a b) tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené dílčí faktury, po převzetí nových oken objednatelem na základě předávacího protokolu vyhotoveného mezi objednatelem a zhotovitelem. Dílčí faktura musí být vystavena nejpozději do 15. 12. 2017 a bude **doložena** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně



- vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst.3.6., 3.9., 3.10. a 3.11. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smírním způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smírním řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení

závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se, z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,

- soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky, dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění.

Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [kyra@kyrastav.cz](mailto:kyra@kyrastav.cz)
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
  - 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - 10.4.2. nedodržení kvality a/ nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárními, bezpečnostními nebo ekologickými předpisy, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.

- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 38/1296/2017 ze dne 11. 10. 2017.


Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)  
 Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)  
 Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne ..... 19-10-2017 ..... 2017

V Praze dne ..... 13 10 ..... 2017

.....  
 za objednatele:  
**Ing. Pavel Richter,**  
 starosta MČ Praha 5



.....  
 za zhotovitele:  
**Irena Merdová**  
 jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04-2017  
Stavba: **ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A**  
KSO: 801 3  
Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1  
CZ-CPV: 45214200-2

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5  
Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.  
Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5  
Poznámka:

CC-CZ: 2.10.2017  
Datum: 2.10.2017  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ 00063631  
IČ: 02408112  
DIČ: CZ02408112  
IČ: 49354159  
DIČ: CZ 49354159

**Cena bez DPH 4 977 080,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 977 080,00	1 045 186,80
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 6 022 266,80**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04-2017  
Stavba: ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A  
Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1 Datum: 02.10.2017  
Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5 Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, J  
Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>4 977 080,00</b>	<b>6 022 266,80</b>	
04-2017	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A	4 777 080,00	5 780 266,80	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	200 000,00	242 000,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A**

KSO: 801 3  
Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1  
CZ-CPV: 45214200-2

CC-CZ:  
Datum: 02.10.2017

Zadavatel:  
MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ: 00063631  
DIČ: CZ 00063631

Uchazeč:  
KyraStav spol. s r.o.

IČ: 02408112  
DIČ: CZ02408112

Projektant:  
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ: 49354159  
DIČ: CZ 49354159

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**4 777 080,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 777 080,00	21,00%	1 003 186,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 780 266,80**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ZS a MS Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A**

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1

Datum: 02.10.2017

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**4 777 080,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

552 260,56

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 826,58

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

293 698,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

191 049,42

997 - Přesun sutě

58 817,13

998 - Přesun hmot

3 869,25

### PSV - Práce a dodávky PSV

4 205 909,44

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

442,47

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

412,51

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

1 371,50

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 208,12

751 - Vzduchotechnika

16 347,73

764 - Konstrukce klempířské

65 553,12

766 - Konstrukce truhlářské

3 973 618,87

767 - Konstrukce zámečnické

29 638,00

776 - Podlahy povlakové

11 312,22

781 - Dokončovací práce - obklady

18 920,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 015,58

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

58 615,38

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	13 195,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	7 258,46
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>910,00</b>
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	910,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>18 000,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**ZS a MS Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A**

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1

Datum: 02.10.2017

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r. o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**4 777 080,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				552 260,56	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 826,58	
1	K	340239255R	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tepelně izolačních	m3	0,990	3 730,00	3 692,70	
	VV		"zazdění okna jídelna"1,2*1,5*0,55		0,990			
2	K	389371001R	Dobetonování parapetu včetně bednění	m3	0,235	4 825,00	1 133,88	
	VV		"vnitřní parapet u zazděného okna"1,2*0,75*0,15		0,135			
	VV		"parapety vnější u dna angl.dvorků a u chodníku"1*0,25*0,1*4		0,100			
	VV		Součet		0,235			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				293 698,18	
3	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	6,870	200,00	1 374,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pod odsekaný obklad parapetů"					
	VV		"jídelna parapet"1,2*0,6+1,2*0,675*6		5,580			
	VV		"sokl"((0,675*2)*6+0,6*2)*0,1		0,930			
	VV		"dobetonovaný parapet"1,2*0,3		0,360			
	VV		Součet		6,870			
4	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000	181,00	362,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"oprava omítky po vrtání"2		2,000			
5	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zazdívká okna"1		1,000			
6	K	612403386R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	1,000	159,00	159,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po potrubí pro odvod kondenzátu"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	378,000	35,00	13 230,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"š. 2 m"					
	VV		"1PP"31,9*2		63,800			
	VV		"1NP"36,8*2		73,600			
	VV		"2NP"40,2*2		80,400			
	VV		"3NP"40,2*2		80,400			
	VV		"4NP"39,9*2		79,800			
	VV		Součet		378,000			
8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	586,034	40,00	23 441,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T1"(1,2*2,4+1,48*2,55)*8		53,232			
	VV		"T2"(1,2*2,4+1,48*2,55)*8		53,232			
	VV		"T3"(1,21*2,48+1,47*2,6)*24		163,747			
	VV		"T4"(1,21*2,48+1,47*2,6)*24		163,747			
	VV		"T5"(1,01*1,565+1,17*1,62)*5		17,380			
	VV		"T6"(1,04*1,445+1,2*1,5)*7		23,120			
	VV		Mezisoučet		474,458			
	VV		"P20"1,52*0,25*6		2,280			
	VV		"P31"1,52*0,35*6		3,192			
	VV		"P35"1,52*0,4*2		1,216			
	VV		"P46"1,52*0,51*2		1,550			
	VV		"P13"1,52*0,18*20		5,472			
	VV		"P28"1,52*0,33*8		4,013			
	VV		"P17z"1,52*0,22*4		1,338			
	VV		"p21"1,58*0,26*14		5,751			
	VV		"p35"1,58*0,4*2		1,264			
	VV		Mezisoučet		26,076			
	VV		"topení"1,5*57		85,500			
	VV		Součet		586,034			
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	575,130	255,00	146 658,15	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T1"(1,48+2*2,55)*8		52,640			
	VV		"T2"(1,48+2*2,55)*8		52,640			
	VV		"T3"(1,47+2*2,6)*24		160,080			
	VV		"T4"(1,47+2*2,6)*24		160,080			
	VV		"T5"(1,17+2*1,62)*5		22,050			
	VV		"T6"(1,2+2*1,5)*7		29,400			
	VV		Mezisoučet		476,890			
	VV		"P20"1,52*6		9,120			
	VV		"P31"1,52*6		9,120			
	VV		"P35"1,52*2		3,040			
	VV		"P46"1,52*2		3,040			
	VV		"P13"1,52*20		30,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P28"1,52*8		12,160			
	VV		"P17z"1,52*4		6,080			
	VV		"p21"1,58*14		22,120			
	VV		"p35"1,58*2		3,160			
	VV		Mezisoučet		98,240			
	VV		Součet		575,130			
10	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1,500	209,97	314,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nerovnosti angl.dvorků"1,5		1,500			
11	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	917,260	25,00	22 931,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T1"(1,2+2*2,4+1,48+2*2,55)*8		100,640			
	VV		"T2"(1,2+2*2,4+1,48+2*2,55)*8		100,640			
	VV		"T3"(1,21+2*2,48+1,47+2*2,6)*24		308,160			
	VV		"T4"(1,21+2*2,48+1,47+2*2,6)*24		308,160			
	VV		"T5"(1,01+2*1,565+1,17+2*1,62)*5		42,750			
	VV		"T6"(1,04+2*1,445+1,2+2*1,5)*7		56,910			
	VV		Součet		917,260			
12	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou	m	963,123	35,50	34 190,87	CS ÚRS 2017 01
	VV		917,26*1,05 Přepočtené koeficientem množství		963,123			
13	K	6223251102R	Vnější vápenná nebo vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	10,000	310,00	3 100,00	
	VV		"po vrtání"2		2,000			
	VV		"ostění oken u angl.dvorků a u chodníku"2*4		8,000			
	VV		Součet		10,000			
14	K	6223251104R	Vnější vápenná nebo vápenocementová štuková omítka malých ploch do 2,0 m2 na stěnách	kus	1,000	945,00	945,00	
	VV		"doplnění omítky po zazdění"1		1,000			
15	K	622325443R	Oprava ostění nebo nadpraží vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky	m2	26,835	1 640,00	44 009,40	
	VV		"špalety oken předpoklad 30%"					
	VV		"T1"(1,2+2*2,4)*8*0,2*0,3		2,880			
	VV		"T2"(1,2+2*2,4)*8*0,2*0,3		2,880			
	VV		"T3"(1,21+2*2,48)*24*0,2*0,3		8,885			
	VV		"T4"(1,21+2*2,48)*24*0,2*0,3		8,885			
	VV		"T5"(1,01+2*1,565)*5*0,2*0,3		1,242			
	VV		"T6"(1,04+2*1,445)*7*0,25*0,3		2,063			
	VV		Součet		26,835			
16	K	622511111	Tenkvrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	2,500	675,00	1 687,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dna dvorků,ostění a čelní stěny dvorků"2,5		2,500			
17	K	632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,304	360,00	109,44	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"nový obklad parapetu m.č.S.06"1,52*0,2		0,304			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				191 049,42	
18	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	189,000	54,00	10 206,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"š. 1 m"					
	VV		"1PP"31,9*1		31,900			
	VV		"1NP"36,8*1		36,800			
	VV		"2NP"40,2*1		40,200			
	VV		"3NP"40,2*1		40,200			
	VV		"4NP"39,9*1		39,900			
	VV		Součet		189,000			
19	K	952000001R	Celkový a průběžný úklid nezakrytých podlah v místě nošení materiálu a sutí	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
20	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	40,500	32,00	1 296,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T5"(1,01*1,565+1,17*1,62)*5		17,380			
	VV		"T6"(1,04*1,445+1,2*1,5)*7		23,120			
	VV		Součet		40,500			
21	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	433,958	32,00	13 886,66	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T1"(1,2*2,4+1,48*2,55)*8		53,232			
	VV		"T2"(1,2*2,4+1,48*2,55)*8		53,232			
	VV		"T3"(1,21*2,48+1,47*2,6)*24		163,747			
	VV		"T4"(1,21*2,48+1,47*2,6)*24		163,747			
	VV		Součet		433,958			
22	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	39,536	68,30	2 700,31	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P20"1,52*0,25*6		2,280			
	VV		"P31"1,52*0,35*6		3,192			
	VV		"P35"1,52*0,4*2		1,216			
	VV		"P46"1,52*0,51*2		1,550			
	VV		"P13"1,52*0,18*20		5,472			
	VV		"P28"1,52*0,33*8		4,013			
	VV		"P17z"1,52*0,22*4		1,338			
	VV		"p21"1,58*0,26*14		5,751			
	VV		"p35"1,58*0,4*2		1,264			
	VV		Mezisoučet		26,076			
	VV		"parapety z obkladů"1,52*0,2*5+1,2*0,5+1,2*0,475*6+1,2*0,6		6,260			
	VV		"ostění z obkladů"0,6*1*6*2		7,200			
	VV		Mezisoučet		13,460			
	VV		Součet		39,536			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902125R	Úklid venkovního prostoru ulice vč ohraničení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
24	K	967025001R	Přisekání nerovností zdiva angl.dvorků pl do 2 m2	m2	1,500	248,00	372,00	
25	K	967042712	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 100 mm	m2	1,330	415,00	551,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		"venkovní parapet zazděné okno"1,1*0,3		0,330			
	VV		"parapet angl.dvorky"1*0,25*3		0,750			
	VV		"parapet u chodníku"1*0,25		0,250			
	VV		Součet		1,330			
26	K	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	494,000	15,00	7 410,00	
	VV		"T5"6*5		30,000			
	VV		"1PP zdvojené"2*8		16,000			
	VV		"T4"8*24		192,000			
	VV		"T3"6*24		144,000			
	VV		"T2"8*8		64,000			
	VV		"T1"6*8		48,000			
	VV		Součet		494,000			
27	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	8,453	395,00	3 338,94	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1PP"1,07*1,58*5		8,453			
28	K	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	213,557	395,00	84 355,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1NP"1,27*2,65*16		53,848			
	VV		"2NP"1,27*2,65*16		53,848			
	VV		"3NP"1,27*2,65*16		53,848			
	VV		"4NP"1,26*2,58*16		52,013			
	VV		Součet		213,557			
29	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	14,400	395,00	5 688,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jídlna"1,2*1,5*8		14,400			
30	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	1,000	80,90	80,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro potubí odvod kondenzátu"1		1,000			
31	K	976069101R	Vybourání venkovních kovových mříží	m	1,200	385,00	462,00	
	VV		"zazděné okno"1,2		1,200			
32	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů	m	2,700	1 950,00	5 265,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odvodnění dvorků"0,3*3*3		2,700			
33	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 225 mm do stavebních materiálů	m	2,000	6 500,00	13 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro ventilátory"2		2,000			
34	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	113,536	25,00	2 838,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"ostění a nadpraží pro výměnu"					
	VV		"T1"(2,55*2+1,48)*0,21*7+(2,55*2+1,48)*0,35		11,976			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"T2"(2,55*2+1,48)*0,21*7+(2,55*2+1,48)*0,35		11,976			
	VV		"T3"(2,6*2+1,47)*(0,13*10+0,28*4+0,17*2+0,35+0,2*3+0,305*3+0,46)		33,917			
	VV		"T4"(2,6*2+1,47)*(0,13*10+0,28*4+0,17*2+0,35+0,2*3+0,305*3+0,46)		33,917			
	VV		"T5 nad obklad"(1*2+1,5)*0,5*5		8,750			
	VV		"T6 nad obklad"(1*2+1,2)*0,5+(1,2+1,4*2)*0,475*6		13,000			
	VV		Součet		113,536			
35	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,260	80,00	100,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro zazdění okna"(1,2+1,5*2)*0,3		1,260			
36	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	2,550	80,00	204,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro zazdění okna"(1,2+1,5*2)*0,25		1,050			
	VV		" v místě dvorků a u chodníků"1,5		1,500			
	VV		Součet		2,550			
37	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	6,960	114,00	793,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jídlna parapet"1,2*0,75+1,2*0,675*6		5,760			
	VV		"sokl"((0,675*2)*6+0,75*2)*0,1		0,960			
	VV		"pro dobetonování parapetu"1,2*0,2		0,240			
	VV		Součet		6,960			
D	997		Přesun sutě				58 817,13	
38	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	15,716	1 830,00	28 760,28	CS ÚRS 2017 01
39	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,716	235,00	3 693,26	CS ÚRS 2017 01
40	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	298,604	22,50	6 718,59	CS ÚRS 2017 01
	VV		15,716*19 Přepočtené koeficientem množství		298,604			
41	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,716	1 250,00	19 645,00	CS ÚRS 2017 01
D	998		Přesun hmot				3 869,25	
42	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,685	1 050,00	3 869,25	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 205 909,44	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				442,47	
43	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi popovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"v místě zazděného okna"1		1,000			
44	K	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní lištou	m	1,200	162,00	194,40	CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	4,194	5,50	23,07	CS ÚRS 2017 01
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				412,51	
46	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 "pro odvod kondenzátu"1	m	1,000	365,00	365,00	CS ÚRS 2017 01
47	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	1,000	26,00	26,00	CS ÚRS 2017 01
48	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	3,910	5,50	21,51	CS ÚRS 2017 01
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 371,50	
49	K	725210912	Opravy umyvadel odmontování a zpětná montáž umyvadel s jedním stojánkovým ventilem	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2017 01
50	K	725800994R	Výměna stávajícího U sifonu za sifon s připojením pro odvod kondenzátu	kus	1,000	450,00	450,00	
51	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	13,000	5,50	71,50	CS ÚRS 2017 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				2 208,12	
52	K	741112032R	Montáž a dodávka krabice se svorkovnicí a víčkem pod omítku	kus	2,000	245,00	490,00	
53	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY) "pro ventilátory"6	m	6,000	32,50	195,00	CS ÚRS 2017 01
54	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	6,000	18,00	108,00	CS ÚRS 2017 01
55	K	741128001R	Zapojení ventilátorů	kus	2,000	650,00	1 300,00	
56	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	20,930	5,50	115,12	CS ÚRS 2017 01
D 751			Vzduchotechnika				16 347,73	
57	K	751111012	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
58	M	429141320R	ventilátor axiální na stěnu s kovovou ochran.mřížkou, skříň z plastu, IP44-průtok vzduchu 700m3/hod,otáčky 1325 ot/min,pro potrubí DN 200	kus	2,000	1 985,00	3 970,00	CS ÚRS 2017 01
59	K	751111831	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého okenního D do 200 mm	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
60	K	751398041	Mtž protidešťové žaluzie nebo klapky potrubí D do 300 mm "pro ventilátory"2	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2017 01
			"pro chladící jednotku"1		2,000			
			Součet		1,000			
61	M	429729600R	žaluziová klapka z PVC pro potrubí DN 100	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	429729601R	žaluziová klapka z PVC pro potrubí DN 200	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	
63	K	751525071R	Mtž a dodávka potrubí plast kruh bez příruby DN 100 mm	m	0,600	465,00	279,00	
	VV		"pro chladicí jednotku"0,6		0,600			
64	K	751525073R	Mtž a dodávka potrubí plast kruh bez příruby DN 200 mm	m	2,000	850,00	1 700,00	
	VV		"pro ventilátory"2		2,000			
65	K	751700010R	Demontáž klimatizační jednotky vnitřní vč.rámu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
66	K	751700101R	Zpětná montáž klimatizační jednotky vnitřní	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
67	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	159,490	2,50	398,73	CS ÚRS 2017 01
D	764		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>65 553,12</b>	
68	K	764216116R	Doplnění oplechování parapetů z Pz plechu rš.170 mm na šířku okna	m	94,480	395,00	37 319,60	
	VV		"T5 a T6"1,1*(5+7)		13,200			
	VV		"1až 4NP"1,27*16*4		81,280			
	VV		Součet		94,480			
69	K	764216131	Příplatek za napojení starých Pz plechů vč.tmelení	m	81,280	330,00	26 822,40	
	VV		"1až 4NP"1,27*16*4		81,280			
	VV		Součet		81,280			
70	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	641,420	2,20	1 411,12	CS ÚRS 2017 01
D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>3 973 618,87</b>	
71	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	53,000	55,00	2 915,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1PP"1		1,000			
	VV		"1NP"6		6,000			
	VV		"2NP"16		16,000			
	VV		"3NP"16		16,000			
	VV		"4NP"14		14,000			
	VV		Součet		53,000			
72	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	12,000	55,00	660,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1NP"10		10,000			
	VV		"4NP"2		2,000			
	VV		Součet		12,000			
73	K	766601213	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie	m	561,540	158,00	88 723,32	
	VV		(1,26+2,58)*2*16		122,880			
	VV		(1,27+2,65)*2*48		376,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,07+1,58)*2*5		26,500			
	VV		(1,1+1,46)*2*7		35,840			
	VV		Součet		561,540			
74	K	766621111	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	11,242	865,00	9 724,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T6"1,1*1,46*7		11,242			
75	M	611-T6R	T6-Dřevěné okno špaletové, tříkřídlové s výklopným nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1100x1460 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	7,000	27 807,00	194 649,00	
76	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	222,009	865,00	192 037,79	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T1"1,26*2,58*8		26,006			
	VV		"T2"1,26*2,58*8		26,006			
	VV		"T3"1,27*2,65*24		80,772			
	VV		"T4"1,27*2,65*24		80,772			
	VV		"T5"1,07*1,58*5		8,453			
	VV		Součet		222,009			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
77	M	611-T1R	T1-Dřevěné okno špaletové, tříkřídlové s výklopným nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1260x2580 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	8,000	48 350,00	386 800,00	
78	M	611-T2R	T2-Dřevěné okno špaletové, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1260x2580 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	8,000	48 350,00	386 800,00	
79	M	611-T3R	T3-Dřevěné okno špaletové, tříkřídlové s výklopným nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1270x2650 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	24,000	52 602,00	1 262 448,00	
80	M	611-T4R	T4-Dřevěné okno špaletové, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1270x2650 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	24,000	46 480,00	1 115 520,00	
81	M	611-T5R	T5-Dřevěné okno špaletové, tříkřídlové s výklopným nadsvětlíkem replika stávajícího okna rozměr ve špaletě 1070x1580 kompletní provedení dle tabulky oken	kus	5,000	28 606,00	143 030,00	
82	K	766621801R	Montáž a dodávka síť proti hmyzu do vyklápěcího nadsvětlíku oken 1070x650 mm	kus	5,000	3 550,00	17 750,00	
	VV		"T5"5		5,000			
83	K	766621802R	Montáž a dodávka síť proti hmyzu do vyklápěcího nadsvětlíku oken 1100x650 mm	kus	7,000	3 750,00	26 250,00	
	VV		"T6"7		7,000			
84	K	766621810R	Demontáž stáv. historického kování (odborná) a jejich předání investorovi do depozitu včetně příslušenství	soubor	77,000	250,00	19 250,00	
85	K	766692102R	Demontáž a zpětná montáž záclonových krytů a garnží do 2,70 m	kus	12,000	550,00	6 600,00	
	VV		"1PP"6		6,000			
	VV		"2NP"4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "3NP"2		2,000			
			VV Součet		12,000			
86	K	766692310R	Demontáž záclonových krytů z tvrdého dřeva nebo dýhovaných délky do 1,75 m včetně likvidace	kus	1,000	150,00	150,00	
			VV "zazděné okno"1		1,000			
87	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	52,000	250,00	13 000,00	CS ÚRS 2017 01
			VV "p20"6		6,000			
			VV "P13"20		20,000			
			VV "p28"8		8,000			
			VV "p17z"4		4,000			
			VV "p21"14		14,000			
			VV Součet		52,000			
88	M	611-p20R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.200 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p20	kus	6,000	636,00	3 816,00	CS ÚRS 2017 01
89	M	611-p13R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.130 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p13	kus	20,000	636,00	12 720,00	
90	M	611-p28R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.280 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p28	kus	8,000	636,00	5 088,00	
91	M	611-p17zR	Parapet vnitřní dřevěný do rámu zatemnění s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.170 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p17z	kus	4,000	636,00	2 544,00	
92	M	611-p21R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.210 mm délka 1580 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p21	kus	14,000	660,00	9 240,00	
93	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 01
			VV "p31"6		6,000			
			VV "p35"2+2		4,000			
			VV "p46"2		2,000			
			VV Součet		12,000			
94	M	611-p31R	Parapet vnitřní areveny s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.200 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p31	kus	6,000	636,00	3 816,00	
95	M	611-p35aR	Parapet vnitřní areveny s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.250 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p35	kus	2,000	636,00	1 272,00	
96	M	611-p46R	Parapet vnitřní areveny s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.460 mm délka 1520 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p46	kus	2,000	636,00	1 272,00	
97	M	611-p35bR	Parapet vnitřní areveny s přesahem s profilovanou přední hrabou 45 mm hl.250 mm délka 1580 mm,vč.nátěru k špalet.oknům kompletní provedení dle tabulky oken ozn.p35	kus	2,000	660,00	1 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	766696001R	Demontáž a zpětná montáž truhlářských kastlíků a vodících lišt pro zatemnění oken	kus	6,000	750,00	4 500,00	
	VV		"4NP"2		2,000			
	VV		"3NP"4		4,000			
	VV		Součet		6,000			
99	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	39 148,954	1,50	58 723,43	CS ÚRS 2017 01
D	767		Konstrukce zámečnické				29 638,00	
100	K	767662215	Demontáž a zpětná montáž ochranných vnitřních mříží dvoukřídlých otvíravých vč.případné zámečnické úpravy	kus	8,000	3 650,00	29 200,00	
101	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	292,000	1,50	438,00	CS ÚRS 2016 01
D	776		Podlahy povlakové				11 312,22	
102	K	776201933R	Čštění stávajících textilních podlahovin - vysátím	m2	16,300	28,00	456,40	
	VV		"koberec na stěnách"((17,76+2,55)-1,52*8)*2		16,300			
103	K	776421511R	Montáž dodávka profilu PVC ukončovacích lepeného na parapetu	m	12,160	159,00	1 933,44	
104	K	776511122R	Oprava lepených textilních pásů na stěnu výšky do 2,0 m po výměně parapetů	m	12,160	685,00	8 329,60	
	VV		"m.č.001 a 002"1,52*8		12,160			
105	K	776991831R	Demontáž profilu PVC ukončovacích v místě parapetu	m	12,160	35,00	425,60	
106	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	111,450	1,50	167,18	CS ÚRS 2017 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				18 920,48	
107	K	781413911	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 22 ks/m2 lepených	kus	116,000	65,00	7 540,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.S05"28		28,000			
	VV		"m.č.S04"28		28,000			
	VV		"m.č.S03"28+28		56,000			
	VV		"u umyvadla pro napojení kondenzátu"4		4,000			
	VV		Součet		116,000			
108	M	597611450R	obkladačky keramické shodné se stávajícím obkladem pro doplnění 20 x 25 cm	m2	6,160	330,00	2 032,80	
	VV		5,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,160			
109	K	781413915	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 50 ks/m2 lepených	kus	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.S.06"20		20,000			
110	M	597813460R	obkladačky keramické bílé shodné se stávajícím obkladem pro doplnění 15 x 15 cm	m2	1,100	330,00	363,00	
	VV		1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	6,990	425,00	2 970,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po odsekaném obkladu parapetů"					
	VV		"jídlna parapet"1,2*0,6+1,2*0,675*6		5,580			
	VV		"sokl"((0,675*2)*6+0,6*2)*0,1		0,930			
	VV		"doplňný obklad na zazděné okno"1,2*0,1		0,120			
	VV		"doplňný obklad na dobetonovaný parapet"1,2*0,3		0,360			
	VV		Součet		6,990			
112	M	597611450R	obkládačky keramické shodné se stávajícím obkladem pro doplnění 20 x 25 cm	m2	7,689	330,00	2 537,37	
	VV		6,99*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,689			
113	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	6,930	35,00	242,55	CS ÚRS 2017 01
114	K	781479198R	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	10,500	65,00	682,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"sokl"((0,675*2)*6+0,6*2)		9,300			
	VV		"doplňný obklad na zazděné okno"1,2		1,200			
	VV		Součet		10,500			
115	K	781491811	Odstranění profilu ukončovacího rohového	m	1,200	15,00	18,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"parapet v místě zazděného okna"1,2		1,200			
116	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,520	95,00	144,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Parapet m.č.S.06"1,52		1,520			
117	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	1,520	350,00	532,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Parapet m.č.S.06"1,52		1,520			
118	M	597813460R	obkládačky keramické bílé shodné se stávajícím obkladem pro doplnění 15 x 15 cm	m2	0,334	330,00	110,22	
	VV		1,520*0,2		0,304			
	VV		0,304*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,334			
119	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	182,736	3,54	646,89	CS ÚRS 2017 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				7 015,58	
120	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	28,635	35,00	1 002,23	CS ÚRS 2017 01
	VV		"doplnění nátěru špalety oken předpoklad 30%"					
	VV		"T1"(1,2+2*2,4)*8*0,2*0,3		2,880			
	VV		"T2"(1,2+2*2,4)*8*0,2*0,3		2,880			
	VV		"T3"(1,21+2*2,48)*24*0,2*0,3		8,885			
	VV		"T4"(1,21+2*2,48)*24*0,2*0,3		8,885			
	VV		"T5"(1,01+2*1,565)*5*0,2*0,3		1,242			
	VV		"T6"(1,04+2*1,445)*7*0,25*0,3		2,063			
	VV		Mezisoučet		26,835			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"zazděné okno"1,2*1,5		1,800			
	VV		Součet		28,635			
121	K	783827433	Doplnění nátěrů fasády silikátová barva ručně bez penetrace	m2	28,635	210,00	6 013,35	
	VV		"jako penetrace"28,635		28,635			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				58 615,38	
122	K	784111003	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	680,689	5,00	3 403,45	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.S.06"2,3*3,5-"obklad"2,3*1,4+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		6,430			
	VV		"m.č.S.05"2,5*2,92-"obklad"2,5*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		3,900			
	VV		"m.č.S.04"1,95*2,92-"obklad"1,92*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		3,454			
	VV		"m.č.S.03"4,75*2,92-"obklad"4,75*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5*2		7,570			
	VV		"m.č.S02"2,57*3,03+2,35*2,97-"obklad"2,57*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5+(1,5*2+1,2)*0,48		13,243			
	VV		"m.č.S01"(3,95+2,4+4,4+4,76)*3,46-"obklad"3*1,5+"ostění"(1,2+1,5*2)*0,48*6		61,261			
	VV		"m.č.004-2"2,1*4,3		9,030			
	VV		"m.č.004"4,8*4,3-"nátěr"4,8*1,5		13,440			
	VV		"m.č.004-1"4,5*4,3-"nátěr"4,5*1,5		12,600			
	VV		"m.č.003"5,1*4,3-"nátěr"5,1*1,5		14,280			
	VV		"m.č.002"2,55*(4,75-2)-1,52*2,65+"ostění"(2,65*2+1,52)*0,31		5,099			
	VV		"m.č.001"17,76*(4,75-2)-1,52*2,65*7+"ostění"(2,65*2+1,52)*0,31*5+(2,65*2+1,52)*0,46		34,352			
	VV		"m.č.105-1"5,1*4,3		21,930			
	VV		"m.č.105"4,9*4,3		21,070			
	VV		"m.č.104"9,9*4,3		42,570			
	VV		"m.č.103"10*4,3		43,000			
	VV		"m.č.102"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.206-1"5,1*4,3		21,930			
	VV		"m.č.205"4,9*4,3		21,070			
	VV		"m.č.204"9,9*4,3		42,570			
	VV		"m.č.203"10*4,3		43,000			
	VV		"m.č.202"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.306-1"4,5*3,77		16,965			
	VV		"m.č.305"5*3,77		18,850			
	VV		"m.č.304"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.303"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.302"10,37*3,77		39,095			
	VV		Součet		680,689			
123	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	16,300	15,00	244,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"koberec na stěnách"((17,76+2,55)-1,52*8)*2		16,300			
124	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	17,115	8,00	136,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		16,3*1,05 Přepočtené koeficientem množství		17,115			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	680,689	15,00	10 210,34	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.S.06"2,3*3,5-"obklad"2,3*1,4+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		6,430			
	VV		"m.č.S.05"2,5*2,92-"obklad"2,5*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		3,900			
	VV		"m.č.S.04"1,95*2,92-"obklad"1,92*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5		3,454			
	VV		"m.č.S.03"4,75*2,92-"obklad"4,75*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5*2		7,570			
	VV		"m.č.S02"2,57*3,03+2,35*2,97-"obklad"2,57*2+"ostění"(1,2+1,0*2)*0,5+(1,5*2+1,2)*0,48		13,243			
	VV		"m.č.S01"(3,95+2,4+4,4+4,76)*3,46-"obklad"3*1,5+"ostění"(1,2+1,5*2)*0,48*6		61,261			
	VV		"m.č.004-2"2,1*4,3		9,030			
	VV		"m.č.004"4,8*4,3-"nátěr"4,8*1,5		13,440			
	VV		"m.č.004-1"4,5*4,3-"nátěr"4,5*1,5		12,600			
	VV		"m.č.003"5,1*4,3-"nátěr"5,1*1,5		14,280			
	VV		"m.č.002"2,55*(4,75-2)-1,52*2,65+"ostění"(2,65*2+1,52)*0,31		5,099			
	VV		"m.č.001"17,76*(4,75-2)-1,52*2,65*7+"ostění"(2,65*2+1,52)*0,31*5+(2,65*2+1,52)*0,46		34,352			
	VV		"m.č.105-1"5,1*4,3		21,930			
	VV		"m.č.105"4,9*4,3		21,070			
	VV		"m.č.104"9,9*4,3		42,570			
	VV		"m.č.103"10*4,3		43,000			
	VV		"m.č.102"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.206-1"5,1*4,3		21,930			
	VV		"m.č.205"4,9*4,3		21,070			
	VV		"m.č.204"9,9*4,3		42,570			
	VV		"m.č.203"10*4,3		43,000			
	VV		"m.č.202"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.306-1"4,5*3,77		16,965			
	VV		"m.č.305"5*3,77		18,850			
	VV		"m.č.304"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.303"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.302"10,37*3,77		39,095			
	VV		Součet		680,689			
126	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	680,689	46,00	31 311,69	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako penetrace"680,689		680,689			
127	K	784221165R	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu	m2	385,360	18,00	6 936,48	
	VV		"m.č.004-2"2,1*4,3		9,030			
	VV		"m.č.004"4,8*4,3-"nátěr"4,8*1,5		13,440			
	VV		"m.č.003"5,1*4,3-"nátěr"5,1*1,5		14,280			
	VV		"m.č.104"9,9*4,3		42,570			
	VV		"m.č.103"10*4,3		43,000			
	VV		"m.č.102"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.203"10*4,3		43,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.202"10,3*4,3		44,290			
	VV		"m.č.306-1"4,5*3,77		16,965			
	VV		"m.č.304"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.303"10*3,77		37,700			
	VV		"m.č.302"10,37*3,77		39,095			
	VV		Součet		385,360			
128	K	784660141	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti výšky do 3,80 m	m2	21,600	295,00	6 372,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.004"4,8*1,5		7,200			
	VV		"m.č.004-1"4,5*1,5		6,750			
	VV		"m.č.003"5,1*1,5		7,650			
	VV		Součet		21,600			
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				13 195,00	
129	K	786616201	Demontáž a zpětná montáž látkových rolet a zatemnění	kus	26,000	500,00	13 000,00	
	VV		"2NP"8		8,000			
	VV		"3NP"12+4		16,000			
	VV		"4NP"2		2,000			
	VV		Součet		26,000			
130	K	998786203	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	130,000	1,50	195,00	CS ÚRS 2016 01
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				7 258,46	
131	K	787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	8,368	285,00	2 384,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"T5"1,07*1,58*4		6,762			
	VV		"T6"1,1*1,46		1,606			
	VV		Součet		8,368			
132	M	634790220R	fólie na sklo neprůhledná-mléčná	m2	8,619	553,00	4 766,31	
	VV		8,368*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,619			
133	K	998787203	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 24 m	%	71,512	1,50	107,27	CS ÚRS 2017 01
	D	M	Práce a dodávky M				910,00	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				910,00	
134	K	460680452	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
135	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	6,000	65,00	390,00	CS ÚRS 2017 01
136	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	6,000	65,00	390,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HZS		<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>18 000,00</b>	
137	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník-stěhování nábytku	hod	100,000	180,00	18 000,00	CS ÚRS 2016 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 3

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1

Zadavatel:

MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.10.2017

IČ: 00063631

DIČ: CZ 00063631

IČ: 02408112

DIČ: CZ02408112

IČ: 49354159

DIČ: CZ 49354159

**Cena bez DPH**

**200 000,00**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
200 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
42 000,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**242 000,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV.etapa realizace-Na Březince, fasáda A

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Praha 5, U Santošky 1007/1

Datum:

02.10.2017

Zadavatel:

MČ Praha 5, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant:

Atelier VJH s. r.o.,Praha

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**200 000,00**

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

**200 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

35 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

100 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

35 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

30 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1007, Výměna oken - IV. etapa realizace - Na Březince, fasáda A

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1

Zadavatel: MČ Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5  
Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Datum: 02.10.2017

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>200 000,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				200 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 01
1	K	013203000	Dílenská a výrobní dokumentace				100 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště	soubor	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	030001000	Zařízení staveniště				35 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost				30 000,00	
D	VRN7		Provozní vlivy	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2017 01
4	K	070001000	Provozní vlivy					

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vw	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	



## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená sníž. přenesená	Základní sazba DPH přenesená Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



**Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti d.**  
 2945003461 v plném znění (změny zvýrazněny v textu) č. nabídky 9315 448416 změna k datu  
 3. 2. 2017

**Pojistitel**  
 Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 128 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2666, IČO: 61859889, DIČ: CZ099001273, generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVA55.  
 zastoupena: **Mgr. Aleš Hameř**

**Pojistník**  
 obchodní firma/název: **KyraStav spol. s r.o.**  
 IČO (r.č.): **02408112**  
 DIČ: **CZ02408112**  
 sídlo/místo podnikání: **Slavíkova 1378/20, 130 00 Praha 3**  
 mobilní telefon: **737256222**  
 Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka: **Mardová Irina,**  
 Kontaktní spojení: **737256222, kyra@kyrastav.cz**  
 Korespondenční adresa: **KyraStav spol. s r.o.**  
**Klíkatá 1238/90, 158 00 Praha 58**  
 se dohodl na změně pojistné smlouvy ke dni **3. 2. 2017.**

**Pojištěný**  
 Pojištěný je totožný s pojistníkem  
 Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/01 a níže uvedenými DPP O  
**Pojistné nebezpečí**  
 Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jiným konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn  
**Pojistná událost**  
 Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.  
**Pojištěný předmět činnosti**  
 stavební činnost  
 Interní poznámka pojistitele: **11316**  
 Riziková třída: **3**

Udaj rozhodný pro výpočet pojistného  
 Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši **65 000 000 Kč**

**Základní rozsah pojištění**

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění	40 000 000 Kč
Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události	20 000 Kč
<b>Základní roční pojistné</b>	<b>60 060 Kč</b>
Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)	15, %



\*GI T93154484161\*

61



## Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 20 dni 1 měsíce každého roku

Splátka pojistného 122 522 Kč Kč

Bankovní spojení číslo účtu 900500 / 2700 konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky)

Pojistné bude placeno: fakturou

## Závěrečná ustanovení

Tento dodatek se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01

Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/01

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a s k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	agerní číslo	telefon
Mgr. Aleš Hemer	8852VPA	13680947	736631860

Podřízený pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec pojišťovacího zprostředkovatele

osoba oprávněná jednat za pojišťovacího zprostředkovatele


příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	osobní číslo	telefon
			736631860

## Podpisy smluvních stran

místo Praha

datum 2. 2. 2017

  
Generali Pojišťovna a s. p.

  
KONTROLA ZA GENERALI  
POJIŠŤOVNU A S  
podpis OI/UW

  
KyraStav spol. s r.o.  
Slo. území: 1479/20, 1100/11  
IČ: 420 734 200  
K: 02408112, DIČ: CZ02408112  
Merdová Irina

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti



# Záznam z jednání, informace o zprostředkovateli

Informace, které je pojistovci zprostředkovateli poskytnuty v rámci této služby, jsou poskytnuty pouze pro informaci a nevytvářejí právní závazek.

## Pojistitel

**Generální Pojišťovna a.s.**, Bělehradská 132, 120 04 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61609009, DIČ: CZ600001973, generál.cz  
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsaná v katastru registrů pojistovčích skupin, vedeném MOSE

## Pojistovna zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovny a.s.

Osoba oprávněná za Generali Pojišťovnu a.s. k identifikaci, kontrole klienta, zpracování kalkulací pojistné a uzavření pojistných smluv

příjmení, jméno, titul (název pracovního místa)	registrační číslo příslušné ČNB	agenturní číslo	telefon
Mgr. Aleš Horner	0652VPA	13680947	730031000

adresa bydliště / adresa sídla

Pojišťovna zprostředkovatel má smlouvu povinnosti vykonávat zprostředkování výhradně pro pojistitele

Pojišťovna zprostředkovatel je oprávněn vykonávat zprostředkování pro více pojistitelů

Je zaměstnancem pojistitele

## Poskytovatel zprostředkování / zaměstnanec poskytovatele zprostředkování

Osoba oprávněná jednat za poskytovatele zprostředkování

příjmení, jméno, titul (název pracovního místa)	registrační číslo příslušné ČNB	osobní číslo	telefon
			730031000

adresa bydliště / adresa sídla

## Informace

- Zápis pojistovčích zprostředkovatelů v registru vedeném Českou národní bankou lze ověřit na internetových stránkách ČNB nebo přímo v ČNB
- Pojišťovna zprostředkovatel nemá žádný příjmy ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojistitele, pokud by k uvedenému došlo, je povinn o této skutečnosti klienta informovat
- Pojistitel nebo osoba ověřující pojistitele nemá žádný příjmy nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojistovčích zprostředkovatelů
- Smlouva na pojistovčích zprostředkovatelů je smlouva podléhá a pojistitel, u ČNB vykonávající činnost v pojistnictví
- Zápis na pojistovčích zprostředkovatelů lze podat u místně příslušného soudu
- V případě, že pojistovci zprostředkovatel vykonává zprostředkování pro více pojistitelů, na žádost klienta mu takové pojistitelství sdělí
- V případě, že pojistovci zprostředkovatel má smlouvu povinnosti vykonávat zprostředkování výhradně pro pojistitele, nemají poskytovat analýzu podle § 21 odst. 7 zákona č. 39/2004 Sb. o pojistovčích zprostředkovatelích a firemních pojistných údělích, ve znění pozdějších předpisů

příjmení (jméno, titul (název pracovního místa))	rozhodčí číslo / IČO
Kyřáček Pavel a. s. o	02408112

ulice	č. popisné / č. orientační	obec, katastr. území	PSČ
Síavíkova	1379/20	Praha 3	130 00

Mapovina údajů: jméno, ulice a číslo do státního registru, bydliště, místo podnikání (je-li to od bydliště), údaje osoby zastupující klienta (telefon, mail apod.)

<input type="checkbox"/> Technická pojistitelé	<input type="checkbox"/> Doporučení pojistitelé	Pojistitelé průmyslových nebo zemědělských podniků
<input type="checkbox"/> Zemědělské pojistitelé	<input checked="" type="checkbox"/> Pojistitelé odpovědnosti	Pojistitelé zdravotní pro příjezd upravené ČR
<input type="checkbox"/> Pojistitelé náhod		

Správní číslo: \_\_\_\_\_

Důvody, na kterých pojistovci zprostředkovatel rozhodl o doporučení pro výdej daného pojistného produktu:

nebraně doporučení (obecně) bylo uvedeno v prohlášení a prohlášení klienta  jiné důvody  Sjednaný produkt odpovídá požadavkům a potřebám klienta

**Upozornění pojistitele na neoprávněnou změnu požadavků klienta a nabízených pojištění ve smyslu § 2700 zákona č. 39/2004 Sb.**

## Podpis

Ujistěte se, že jste viděli uvedené požadavky a podmínky smlouvy a pokud jste s nimi souhlasí, podepíšte smlouvu. Pokud jste s nimi nesouhlasí, můžete smlouvu odmítnout. Pokud jste smlouvu podepsali, znamená to, že jste smlouvu uzavřeli a budete muset platit pojistné.

Podpis osoby odpovědné jednat za Generali Pojišťovnu a.s. nebo za poskytovatele zprostředkování

Podpis klienta

datum: 27. 7. 2012  
místo: Praha





# Záznam z jednání, informace o zprostředkovateli

Informace, která je zprostředkovateli povinen sdělit o pojistě (příp. klient) ať již před uzavřením smlouvy nebo při její změně

**Pojistitel**  
Generali Pojišťovna a.s., Bělehravská 132, 120 04 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2964, IČO 61859803, DIČ CZ09001273, general@spol.cz  
Společnost je členem Stupny Generali, zapsané v katastru registrů pojistovnických skupin, vedeném NASS

**Pojistovna zprostředkovatel / zajišťovna Generali Pojišťovna a.s.**  
Osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, zpracování kalkulací pojistění a uzavření pojistných smluv  
příjmení jméno (titul (název profesní osoby))      registrační číslo příslušné ČR      identifikační číslo      telefon  
Mgr. Aleš Hameř      0052VPA      13680947      730631000  
adresa bydliště / adresa sídla

Pojišťovna zprostředkovatel má smluvní povinnost vykonávat zprostředkování výhradně pro pojistitele      Pojišťovna zprostředkovatel je oprávněn vykonávat zprostředkování pro více pojistitelů      Je zaměstnancem pojistitele

Osoba oprávněná jednat za pojistovnického zprostředkovatele  
příjmení jméno, titul (název profesní osoby)      registrační číslo příslušné ČR      identifikační číslo      telefon  
/ 36831000  
adresa bydliště / adresa sídla

- Informace**
- Zápis pojistovnického zprostředkovatele v registru vedeném Českou národní bankou lze ověřit na internetových stránkách ČRBS nebo přímo v ČRBS
  - Pojišťovna zprostředkovatel nemá žádný příjmy ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojistitele, pokud by k uvedenému došlo, je povinen o této skutečnosti klientovi informovat
  - Pojistitel nebo osoba zastupující pojistitele nemá žádný příjmy nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojistovnického zprostředkovatele
  - Smlouva na pojistovnického zprostředkovatele je smlouva podléhající u ČRBS vykonávání dohledu v pojistnictví
  - Zápis na pojistovnického zprostředkovatele lze podat u místně příslušného soudu
  - V případě, že pojistovna zprostředkovatel vykonává zprostředkování pro více pojistitelů, na žádost klienta mu takové pojistitelovy sdělí
  - V případě, že pojistovna zprostředkovatel má smluvní povinnost vykonávat zprostředkování výhradně pro pojistitele, nemusí poskytovat analýzu podle § 71 odst. 7 zákona č. 39/2004 Sb. o pojistovnických zprostředkovatelích a likvidátorech pojistných ústečků, ve znění pozdějších předpisů

příjmení jméno, titul (název profesní osoby)      rodné číslo / IČO  
Kyraštav apol s. r. o.      02408112  
ulice      č. popisné / č. orientační      obec, část obce      PSČ  
Siváková      1379/20      Praha 3      130 00  
Neopovinná údaje: jméno, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bydliště, místo podnikání (tj. li se od bydliště), údaje osobní kontaktní údaje (telefon, mail apod.)

Technická pojistitelé       Dopravní pojistitelé       Pojištění příslušných nádrží  
 Zemědělské pojistitelé       Pojištění odpovědností       Pojištění smlouvy pro příjezd uplatně (R)  
 Pojištění nádrží  
Specifikace požadavků:  
Důvody, na kterých pojistovna zprostředkovatel rozhodla své doporučení pro výběr smlouvy pojistného prohlášení:  
náhradní pojistitelé (stávající nebo uváděný pojistitelé a pojistovnou klienta)       jiné důvody      Sjednáním produktů odpovídá požadavku a čarání klienta

Ustanovení pojistitelé na zastupování smlouvy poradenský klientů a následného pojistitelé se smlouvy § 2769 zákona č. 39/2012 Sb.

**Podpis**  
Klient svým podpisem potvrzuje, že jako výsledek uvedené jednání a jednání jsou jasně a přehledně uzavřeny smlouvy, které jsou uzavřeny smlouvy a které je výsledek uvedené informace, že byly poskytnuty pojistitelé, ať již smlouvy smlouvy smlouvy ať již smlouvy smlouvy smlouvy.  
Podpis osob oprávněných jednat za Generali Pojišťovna a.s. nebo za pojistovnického zprostředkovatele      podpis klienta  
[Podpis]      [Podpis]  
datum      místo  
2. 7. 2012      Praha



