

č.0041/2/OMI/16

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor majetku a investic
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/26/05

Sml.č.: S17027D
Zak.č.: 116023



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/OMI/16

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavel Richter, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **BETVAR a. s.**
se sídlem: Nákupní 995, 252 42 Jesenice
zastoupená: Ing. Vladimírem Valešem, Ph.D., předsedou představenstva
Ing. Vladimírem Doležalem, místopředsedou představenstva
IČO: 63080087
DIČ: CZ63080087
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., Praha 4
č. účtu: 2107461738 / 2700

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:
Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic, tel.: 257 000 404,
e-mail: jan.jirsa@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Bc. Pavel Vokoun OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 237, Jiří Tilšer OMI ÚMČ Praha 5, tel.: 257 000 237

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Petr Horník

ve věcech technických: Ing. Vladimír Kovanda

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí stavbyvedoucí Petr Šimon.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 20.10.2016 Smlouvu o dílo č. 0041/0/OMI/16 na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ Nepomucká, objekt Beníškové 1258/1, Praha 5 - Košíře - rekonstrukce hospodářského pavilonu a kotelny III. etapa, vč. statiky“ (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.8.2017 a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 24.455.980,18 Kč bez DPH, tj. 29.591.736,02 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 2 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná se o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava termínu a ceny za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 a tomu odpovídající navýšení ceny.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 7. s následujícím:

„7. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 7. tvoří Přílohy 1 až 7 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 24 840 373,84 Kč
DPH: 5 216 478,51 Kč
Cena celkem včetně DPH: 30 056 852,35 Kč

- 3.6. Smluvní strany se dohodl, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 11.7. 2016, ze dne 12.7.2017 a ze dne 23.10.2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodl, že čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2.

předání díla nejpozději do 2 týdnů od podpisu dodatku č. 2, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

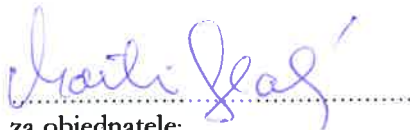
4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy - Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem
4. 5. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost

č.0041/2/OMI/16

právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 45/1524/2017 ze dne 22.11.2017.

29.11.2017

V Praze dne



za objednatele:

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty

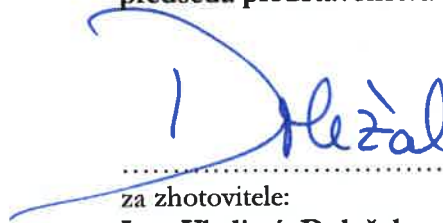


24.11.2017
V Praze dne



za zhotovitele:

Ing. Vladimír Valeš, Ph.D.,
předseda představenstva



za zhotovitele:

Ing. Vladimír Doležal,
místopředseda představenstva

BETVAR a.s.
Nákupní 995, 252 42 Jesenice
Městský soud v Praze
oddíl B, vložka 3258
DIČ: CZ63080087

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba:

ZŠ Nepomucká rekapitulace změn listů Hospodářský pavilon

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

ZŠ Nepomuckého ZL 1 ostatní	384 394,56	
ZŠ Nepomuckého ZL 2 terénní úpravy učebnový pavilon	135 913,44	
ZŠ Nepomuckého ZL 3 terénní úpravy tech pavilon- školka	137 727,72	
ZŠ Nepomuckého ZL 4 Vsakovací jímka a úpravy výšky poklopů lapolu a kanalizace	78 225,00	
	32 528,40	

Celkové náklady změnových listů 1-4

384 395

0,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká Hospodářský pavilon ZL 1 ostatní

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu - změn listu celkem

135 913,44

Změnový list Hospodářský pavilon celkem

135 913,44

13	M	02005	Vypíné zadržli	m2	10,560	930,00	9 820,80
			2,4*1,1*2*2		10,560		
14	M	03	Protiděšťové izolace	ks	3,000	1 800,00	5 400,00
15	M	04	VZT - čerpadla čidla	kpl	1,000	9 046,00	9 046,00
16	M	05	Měření osvětlení učebnový pavilon	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
17	M	06	Měření hluku mezi třídami	kpl	1,000	4 300,00	4 300,00
20	M	09	ovládání oken dodávka montáž	ks	2,000	1 650,00	3 300,00
19	M	08	Sítě proti hmyzu kuchyně malé	ks	14,000	650,00	9 100,00
			Sítě proti hmyzu kuchyně velké	ks	5,000	1 250,00	6 250,00
			demontáž klik oken a montáž rozet	ks	8,000	550,00	4 400,00
22	M	11	přítka dodávka	ks	1,000	12 015,00	12 015,00
23	M	12	přítka přípravné práce- demontáž umyvadla, napojení vody a kanalizace pod umyvadlem, průrazy přes stěnu, oprava obkladu, zpětná montáž umyvadla	kpl	1,000	10 082,00	10 082,00
21	M	10	klíčový systém generálního a hlavního klíče SGHK				
			Vložka SGHK 50-50	ks	8,000	945,00	7 560,00
			Vložka SGHK 29-40	ks	35,000	710,00	24 850,00
			Klíč SGHK	ks	20,000	156,00	3 120,00
			Montáž	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00
			odpočet farek původních	ks	-35,000	125,00	-4 375,00
24	M	13	Zaměření venkovní rampy pro IPR	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
			rtětky školník	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
			doplnění - zpětné ventily kuchyně				
		722	Vnitřní vodovod				
		722 19-0901.R00	uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	ks	2,000	50,00	100,00
		722 23-1061.R00	armatura se 2 závity-ventil zpětný Ve 3030, G 1/2	ks	10,000	140,00	1 400,00
		722 23-4263.U00	vstřikovač 2x1/2"	ks	16,000	30,00	480,00
		722 23-9101.R00	mtř vodovodních armatur 2 závity, G 1/2	ks	10,000	70,00	700,00
		998 72-2201.R00	přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6m	%	26,800	8,00	214,40
		725	Zařizovací předměty doplnění zář. ventilů uc				
		725 81-0811.R00	demontáž rohového ventilu	ks	4,000	27,00	108,00
		725 81-9402.T00	montáž rohového ventilu s hadičkou G 3/8"	ks	4,000	105,00	420,00
		725 82-0801.R00	demontáž baterie nástěnné do G 3/4	ks	3,000	50,00	150,00
		725 82-9202.R00	montáž baterie umyvadelové a dřezové nástěnné	ks	3,000	200,00	600,00
		998 72-5201.R00	přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6m	%	12,700	8,00	102,24
			Hodinová sazba				
		799	doprava	ks	1,000	770,00	770,00
		799 00-0018.T00	zpětné ventily celkem				5 044,64

STIOS

STAVEBNÍ INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST

STIOS s.r.o. 04773489
Stylová 544 000 CZ04773489
CZ-39156 Tábor www.stios.cz

Strana 1 z 1

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká Hospodářský pavilon ZL 2 ostatní - terénní úpravy učebnový pavilon

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu - změn listu celkem

137 727,72

1 Zemní práce úpravy kolem UP a HP

137 727,72

25	K	122101101	Odkopávky a protokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3 Učebnový pavilon	m3	54,000	86,50	4 671,00
8	K	162206113	Vodorovné přemístění do 100 m bez naložení výkopku ze zemín schopných zúrodnění Učebnový pavilon ornice	m3	54,000	61,80	3 337,20

11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/a ornice z horniny tř. 1 až 4 na skládku učebnový pavilon 54*2	m3	108,000	257,00	27 756,00
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/a ornice z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m učebnový pavilon do 15 km tj. + 5 km (108+65)*5	m3	540,000	20,10	10 854,00
			Poplatek za skládku horniny 1-4 učebnový pavilon	m3	54,000	140,00	7 560,00
26	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 zemina + ornice	m3	108,000	153,00	16 524,00

Učebnový pavilon

360 m2

360,000

Součet

360,000

4	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	360,000	26,40	9 504,00
2	K	183402121	Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	360,000	15,10	5 436,00
7	M	0010025	dodávka zeminy pro trávník	t	91,800	504,00	46 267,20

360*0,15*1,7

91,800

		181411131	Založení parkového trávníku výjevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	360,000	14,80	5 328,00
		724100	tráva směs travní parková	kg	5,400	90,80	490,32

Stavba



STIOS

STAVEBNÍ INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST

STIOS s.r.o.

☎ 04773489

Stylová 544

DČ: CZ04773489

CZ-39156 Tábor

www.stios.cz

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká Hospodářský pavilon ZL 3 - terénní úpravy školka

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu - změn listu celkem

78 225,00

1 - Zemní práce úpravy kolem UP a HP

78 225,00

11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 in výkopku/a ornice z horniny tř. 1 až 4 ze skládky technický pavilon 175'0,3	m3	52,500	257,00	13 492,50
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/a ornice z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m učebnový pavilon do 15 km tj. + 5 km (108+45)'5	m3	262,500	20,10	5 276,25
			Poplatek za skládku horniny 1-4 učebnový pavilon	m3		140,00	0,00
26	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 zemina	m3	52,500	153,00	8 032,50
5	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2		20,20	0,00

U technického pavilonu a hosp pavilonu

11x13

143,000

8x4

32,000

Seučet

175,000

4	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pí do 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5	m2	175,000	26,40	4 620,00
27	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/zypaniny z horniny tř. 1 až 4 ornice	m3	32,500	34,70	1 821,75
7	M	0010025	dodávka zeminy u TP	t	89,250	504,00	44 982,00
			(75'0,3"1,7		89,250		
		181411131	Založení parkovištního trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2		14,80	0,00
		724100	osivo směs travní parková	kg		90,80	0,00

Stylová 544



STIOS

STAVEBNÍ INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST

STIOS s.r.o.

Č. 04773489

Stylová 544

DIČ: CZ04773489

CZ-391 56 Tábor

www.stios.cz

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká Hospodářský pavilon ZL 4 ostatní vsak a úpravy poklopů

Místo: #REF!

Datum: #REF!

Objednavatel: #REF!

Projektant: #REF!

Zhotovitel: #REF!

Zpracovatel: #REF!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							32 528,40
1 - Zemní práce							3 567,40
1	K	139711101	Vykopávky v hornině tř. 1 až 4 ruční 1*1*1,5+2*0,5*0,5	m3	2,000	1 530,00	3 060,00
16	K	174101102	Zásyp sypaninou se zhutněním ruční 3*0,5*0,9 1*1*0,8 Součet	m3	2,150	236,00	507,40
2 - Zakládání							480,00
8	K	214500111	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopískem v do 300 mm	m	2,000	39,30	78,60
9	M	583441210	Štěrka frakce 0-8	t	1,800	223,00	401,40
8 - Trubní vedení							5 580,00
10	K	895111121	Drenážní šachtyce normální z betonových dílců šn-60 hl do 1 m	kus	1,000	5 580,00	5 580,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							4 011,00
13	K	721173316	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 125	m	3,000	457,00	1 371,00
14	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačím košem DN 125	kus	1,000	2 640,00	2 640,00
úpravy výšky poklopů lapol a kanalizační šachty							18 890,00
17	M	01	úprava - navýšení poklopů lapolu k úpravnému terénu	ks	2,000	5 650,00	11 300,00
18	M	02	úprava výšky stávajících kanalizačních šachet	ks	3,000	2 530,00	7 590,00

Stavba 1/14

STIOS
STAVEBNÍ INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST
STIOS s.r.o.
Siylová 544
CZ-391 56 Tábor
04773489
04773489
www.stios.cz