

Vegetační úpravy

Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík



TECHNICKÁ ZPRÁVA

05/2015

Obsah:

- I. Identifikační údaje
- II. Podklady, legislativní rámec a zadání
- III. Současný stav
- IV. Řešení sadových úprav
- V. Terénní úpravy ploch určených pro sadové úpravy
- VI. Technologické zásady pro výsadbu dřevin
- VII. Rozvojová péče u výsadeb
- VIII. Rostlinný materiál

Příloha:

Fotodokumentace

Situace – kácení návrh a osazovací plán

Technická zpráva

I. Identifikační údaje

Název stavby:	Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík
Místo:	Praha 5 – Smíchov, parc.č. 4016/1
Objekt:	Vegetační úpravy
Rozsah dokumentace:	Technická zpráva - Osazovací plán
Zhotovitel:	Mgr. Hanauerová Vlasta – krajinné úpravy

II. Podklady, legislativní rámec a zadání

Předmětem zpracovaného jednoduchého projektu je návrh vegetačních úprav areálu stávajícího dětského hřiště Okrouhlík, situovaného na pozemku parc.č. 4016/1 k.ú. Smíchov.

Navržené vegetační úpravy kompozičně doplňují stávající zeleň, která bude revitalizována a upravena do podoby potřebné účelům za jakých mají dětská hřiště bezpečně fungovat.

Vegetační úpravy jsou v řešeném případě nezbytným doplňkem se specifickou funkcí. Uplatňují především funkci estetickou, nezbytně musí mít ale i funkci hygienickou, enviromentální a v neposlední řadě musí splňovat požadavky na bezpečný provoz uvnitř areálu ale ve vztahu k okolí.

Dokumentace je vypracována do podoby technické zprávy a jednoduché přehledové situace.

Vlastní rozmístění výsadeb, zobrazuje situace sadových úprav, která je přílohou technické zprávy.

Pro zpracování osazovacího plánu byly použity tyto podklady:

- situace se zákresem stavbou dotčených pozemků
- situace se zákresem stavby
- katalogy zahradnických firem
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

III. Současný stav

Současný stav doprovodné zeleně je vzhledem k charakteru území možné považovat za neuspokojivý. Původní výsadby stromů a keřů vlivem absence jakékoli údržby vytvořily místy neprostupné plochy zeleně v současné době skýtající možnosti úkrytů pro určité hůře přizpůsobitelné cílové skupiny obyvatel, ale i prostor pro odkládání různých drobných odpadů apod.. Původní výsadba jak je patrné postrádala koncepci, kompozičně byla podceněna, druhově ztěžší odpovídající charakteru řešeného území. V současné době, kdy je nutné vytvořit a zabezpečit co nejbezpečnější prostředí pro děti (a to i přes to, že areál je oplocen) jsou průhledy do jednotlivých částí užitného prostoru nezbytnou nutností.

Prakticky po celém obvodu areálu jsou průhledy do prostoru omezeny vzrostlou zelení s výjimkou novější úpravy vpravo od vstupu do areálu, kde byl upraven záhon s travinami a letničkami a byla provedena nová dosadba stromů s podsadbou keří, které je nutné ale upravovat řezem, aby nedošlo k jejich nežádoucímu přerůstání do nevhodné výšky. Z hlediska přírodního prostředí je areál ozeleněn v dostatečném rozsahu a došlo k vytvoření funkčního přírodního prostředí. V takovém rozsahu se však přírodní prostředí nadřadilo základní funkci dětského hřiště.

Kromě neregulovaného rozrůstání keřů došlo i k zanedbání péče a ochrany stromů, které postrádají pravidelnou údržbu a ošetřování. V prostoru se nachází řada vzrostlých stromů, stromů ve věku dospělosti s více či méně zhoršeným zdravotním stavem, více či méně vitálních, staticky zajištěných a provozně bezpečných. Pro zajištění jejich další existence je bezpodmínečně nutné řešit u všech stromů, zejména potom u těch, které jsou bezprostředně u hracích ploch údržbu s využitím zdravotního, stabilizačního případně bezpečnostního řezu. Úpravy keřových ploch, které by bylo vhodné z cca 50% zredukovat zásahy do stromů, by měly vycházet z dendrologického hodnocení vegetačních prvků - dřevinného potenciálu areálu, které v zásadě vždy předchází revitalizaci zeleně. V řešeném případě, bez dendrologického posouzení jako podkladu pro revitalizaci veřejné zeleně je možné řešit stávající situaci jen dílčím způsobem.

IV. Řešení vegetačních úprav

Při řešení vegetačních úprav areálu je vycházeno ze stávajícího stavu zeleně. Areál byl osázen zřejmě při jeho dobudování před cca 20 – 30 lety s tím, že několik v místě původních stromů zůstalo.

Návrh řešení:

- Svahy na západní straně areálu a na severovýchodní straně areálu osázené v těsném zápoji keři.

Navržené varianty:

- a) Zredukovat stávající výsadby o cca 50% – vytvořit odstraněním keřů tzv.průlehy – průhledy (snížit riziko úkrytů pro nežádoucí subjekty)
 - b) Úplné odstranění stávajících keřů. Je možné provést novou výsadbu kompozičně odpovídající účelu s výběrem druhů vhodných environmentálně, přírodně, hygienicky – nealergenní druhy. Zásah je možné řešit jednorázově nebo etapovitě
- Odstranění stromů, především stromů druhově nevhodných – např. alergenní, stromy s významným opadem plodů a stromy významně zdravotně oslabené, případně vyhodnocené jako provozně nebezpečné. Přednostně doporučujeme odstranit thuje u skluzavky. Smrky za konstrukcí kolotoče upravit zvýšením podhledu – odstranění několika spodních pater, maximálně do výše 2 m
 - Ošetření stromů vyhodnocených jako perspektivní, druhově odpovídajících charakteru a funkci řešeného území, dendrologicky a ekologicky vyhodnocených jako cenné exempláře.
 - Zatravněné plochy dosít vhodnou travní směsí – travní směsí pro extrémní stanoviště
 - Dosadit stromy, které budou druhově splňovat všechny požadavky kladené na zajištění bezpečného provozu areálu a současně budou plnit funkci výchovnou, estetickou a hygienickou

Základní podmínky dané pro výběr dřevin:

- dřeviny s minimální potřebou péstební a s minimální potřebou pravidelného ošetřování
- dřeviny nealergenní
- dřeviny esteticky působivé v každém ročním období

- dřeviny zajišťující provozní bezpečnost
- rostliny vhodné pro extrémní stanoviště

V. Terénní úpravy ploch určených pro sadové úpravy

Terénní úpravy ploch určených pro výsadby vychází ze stavebních úprav prováděných v rámci revitalizace areálu. Stavbou narušené plochy určené k ozelenění budou v rámci stavby připraveny pro osetí vhodnou travní směsí – vhodná směs pro sportoviště a extrémně zatížené plochy.

Úprava pláň a příprava vegetační vrstvy půdy by měla být provedena ve smyslu ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.

Před rozproštěním ornice je třeba stavební základ (spodinu) urovnat tak, aby na měřicí linii v délce 4 m nevykazovala prohlubně větší než 5 cm od požadované roviny – cca 20 cm pod konečnou niveletu terénu. Po urovnání je třeba podklad nakypřit do hloubky cca 15-20 cm a po slehnutí aplikovat s časovým odstupem totální herbicid postřikem na široko za dodržení všech zásad aplikace herbicidů uvedených vždy v návodu k použití.

Vegetační nosnou vrstvu půdy připravíme navezením ornice na zkeypřený podklad. Ornice by měla být v mocnosti 25-30 cm ve zkeypřeném stavu.

VI. Technologické zásady pro výsadbu dřevin

Nová výsadba dřevin na vegetačních plochách se provádí ve smyslu ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

Výsadby jsou řešeny ve třech krocích:

1. krok – úprava pláň pro výsadby
2. krok – zatravnění
3. krok – výsadba stromů a keřů

Pro výsadbu bude pořízen kvalitní sadební materiál předepsaných rozměrů.

Sazenice stromů i keřů musí být zdravé, nepoškozené, kmínky stromů rovné, bez poranění nebo jiného mechanického poškození. Koruny stromů budou pravidelné, bez poškození, musí odpovídat vždy danému taxonu.

Základní zásady výsadby:

- U stromů budou použity kultivary vhodné pro uliční výsadby se zemním balem s obvodem kmínku nejméně 8 cm podle druhu sazenic (měřeno v 1 m), 2x přesazované, s výškou nasazení koruny podle daného taxonu.

- Stromy s obvodem kmínku nejméně 8 cm budou vysazeny ihned po dodání do jam o rozměrech větších 1,5 x větší než kolik zabírá kořenový bal. V jámách bude při výsadbě provedena 50% obměna půdy za kvalitní zahradní substrát.
- V rámci dokončovací péče budou stromy ukotveny kůly spojenými pod korunou do ohrádky z půlené frézované kulatiny a upevněny bavlněnými úvazky k jednotlivým kůlům. Kmínek bude ke kůlům připevněn max. 25 cm a min. 10 cm pod korunou a kůly budou zapuštěny cca 0,80 a 1,1 m pod povrch při výsadbě stromu. Kmeny budou obaleny minimálně do výšky 1,70 m jutou nebo rákosovými rohožemi.
- Ke stromům bude instalována uzavíratelná flexibilní trubka pro zálivku
- Keře za předpokladu, že budou vysazovány tak výhradně jen jako podsadba pod stromy z důvodu zajištění ochrany kmenů stromů před nežádoucími vlivy
- V rámci dokončovací péče u jakékoli výsadby je nutná intenzivní zálivka (5x opakování – 25 l/ks) z toho 1x ihned po výsadbě. Na povrch stromové mísy bude rovnoměrně rozprostřen mulč v tl. nejméně 10 cm, stejně tak do ploch se skupinovou výsadbou.
- Vhodná doba pro výsadbu dřevin je duben – květen, říjen – listopad

Zatravnění bude řešeno v souladu s ČSN 83 9031 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

Trávníky budou založeny na plochách vyznačených situací. Výsev travního osiva bude proveden po předchozí úpravě pláně a přípravě vegetační nosné vrstvy půdy včetně aplikace totálního herbicidu. Dále bude výsev proveden při teplotě půdy větší než 8°C a dostatečné půdní vlhkosti. Bude použita směs vhodná pro podmínky extrémních stanovišť s vyšším podílem druhů odolných proti suchu a sešlapu.

Navržené výsevní množství 25g/m² (cca 25000 diaspor/m²). Nezbytnou podmínkou je pravidelné zalévání zatravněných ploch.

U trávníků bude v rámci dokončovací péče provedeno první kosení při výšce trávníku 6-10 cm s odklizením získané biomasy a další čtyři seče následovně. Po prvním kosení bude provedeno též první hnojení trávníku, a to kombinovaným NPK hnojivem v množství 8g/m². Po dobu prvních dvou let je třeba odstraňovat plevel.

Vymrzlé anebo vypálené plochy je třeba dosít výsevem ve stejném množství.

VII. Rozvojová péče u výsadeb

U všech vysazených dřevin bude stanovena rozvojová péče do konečného převzetí výsadeb v délce 3 – 5 let. V této činnosti je uvažována rozvojová péče o

vysazené objekty zeleně ve smyslu ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy .

V průběhu péče je uvažována u dřevin doplňková závlaha (zejména v letním období a přísušku), výměna uhynulých dřevin, nezbytná úprava korun (popř. uschlých větví), kontrola úvazků a ukotvení stromu a bandáže resp. také ochrana rostlin proti případným škůdcům včetně odplevelení.

VIII. Rostlinný materiál

Rostlinný materiál:

Značka ve výkresu	Taxon	Český název	Specifikace	Počet (ks)
Stromy:				
DB	Quercus robur „Fastigiata“	dub letní - kultivar	zem.bal. obv. kmene 8 - 10cm	3
KT	Catalpa bignonioides „Nana“	katalpa – kultivar	zem.bal. obv. kmene 8 – 10 cm	2
HB	Carpinus betulus „Fastigiata“	habr - kultivar	zem.bal. obv. kmene 8 – 10 cm	4
BK	Fagus sylvatica „Atropurpurea“	buk - kultivar	zem.bal. obv. kmene 8 – 10 cm	3

PŘÍLOHA

Fotodokumentace

Situace se zákresem výsadby – osazovací plán

Fotodokumentace



Pohled z ulice Podbělohorská – průhledy od ulice jsou volné



Svah nad skluzavkou – neprostupné keřové výsadby



Otevřený pohled na jihozápadní sektor areálu – hustě se rozrůstající keře



Nová úprava prostorů u vstupu do areálu a podél jižní hranice areálu doporučujeme doplnit barevně novými sazenicemi květin a travin



Jižní hranice areálu s novou výsadbou stromů a keřů – doporučujeme pěstební zásah u stromů a údržbu sestřiháváním keřů



Nejstarší soliterní strom v areálu – z bezpečnostních důvodů doporučeno jeho ošetření řezem zdravotním, stabilizačním a bezpečnostním



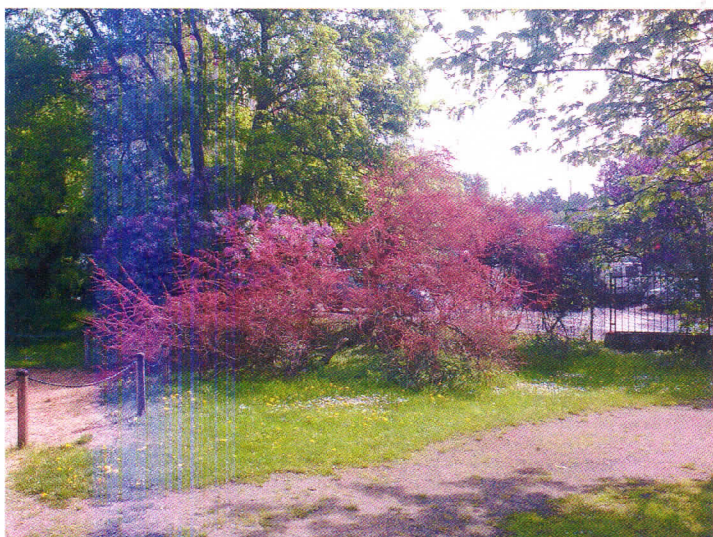
Neprostupná a neprůhledná stěna z keřů za odpočivným místem – doporučeno probírka případně úplné odstranění



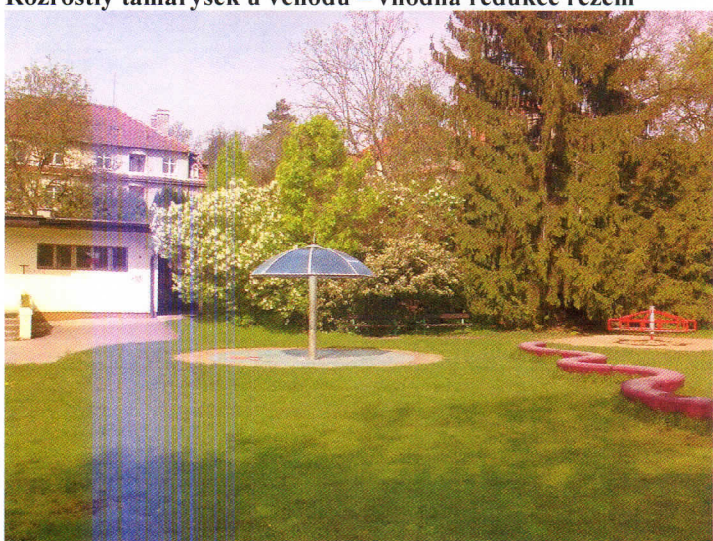
Pohled na svah za fotbalovým hřištěm se směsí keřů a stromů



Pěšina k horní partii na západní hranici areálu – nutná probírka z důvodu zamezení úkrytových možností



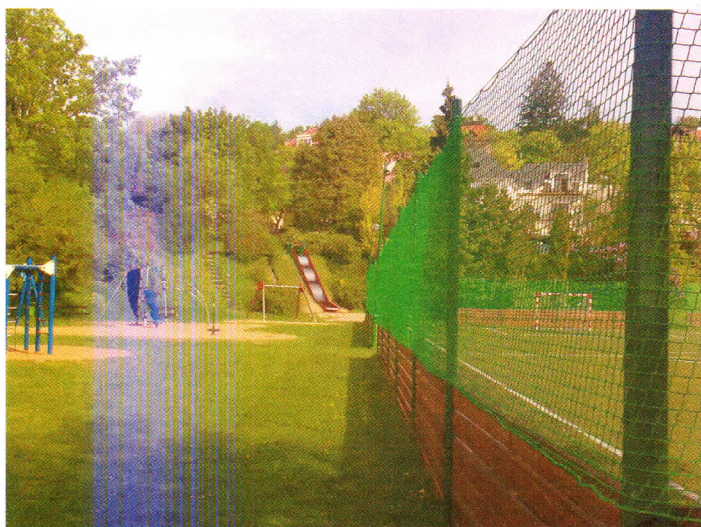
Rozrostlý tamaryšek u vchodu – vhodná redukce řezem



Rozrostlé keře do neprostupné formy u objektu Sokola – doporučuje se odstranění



Svah na hranici severního sektoru areálu – thůje podél oplocení zcela nevhodná dřevina doporučuje se nahradit stromy ve sponu cca 7 m od sebe



Pohled na svah v severním sektoru se skluzavkou – vhodná úprava keřů probírkou



Centrální část areálu se solitérními stromy – v popředí devastovaný exemplář šedíku – vhodné nahradit solitérním stromem např. bukem



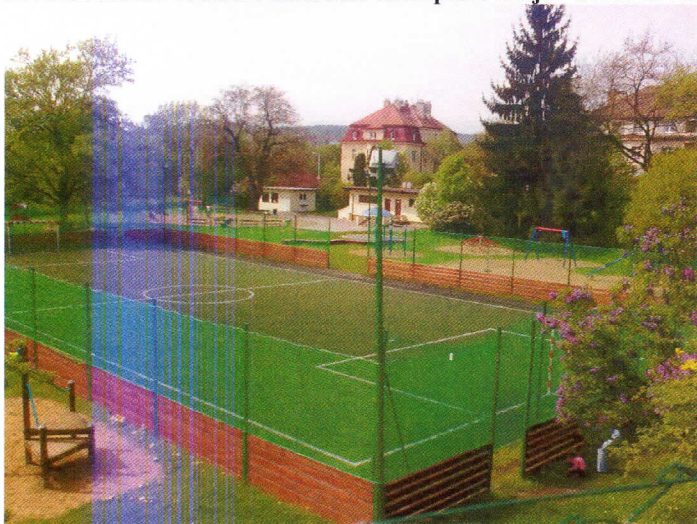
**Svah západního sektoru areálu v popředí smrky vhodné pro úpravu
ostatní keře je vhodné probrat, částečně odstranit a vysadit po obou stranách smrků nové stromy**



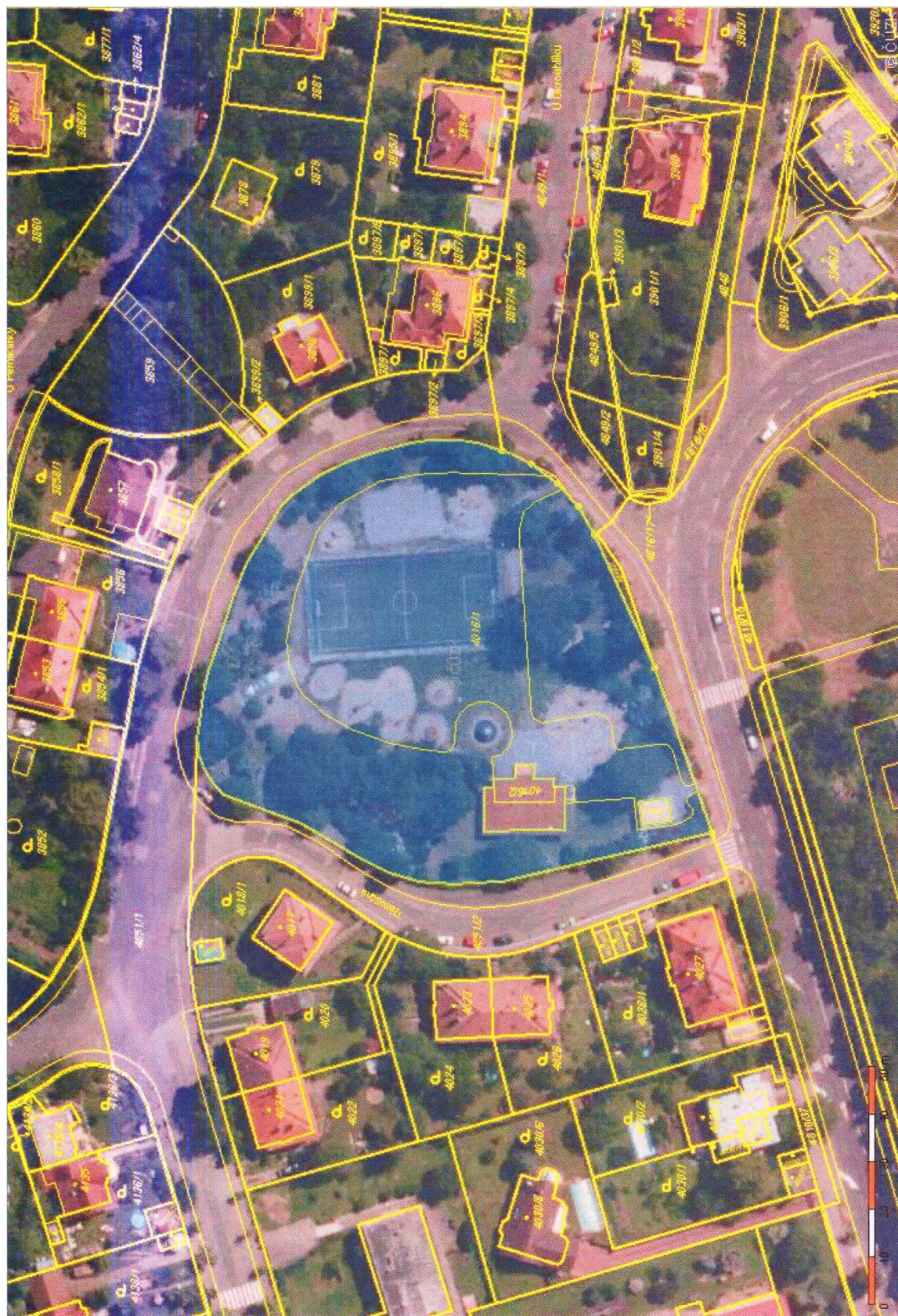
Pohled od severní hranice areálu do jižního sektoru se solitéry



Severní sektor areálu s několika exempláři thují – zcela nevhodná dřevina



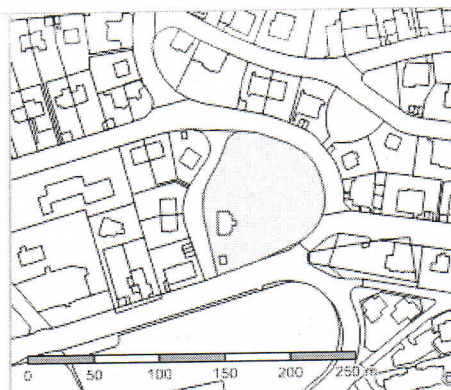
**Pohled ze severního sektoru směrem ke vstupu do areálu – dominantní solitéry
vpravo dva smrky zavětvené až k zemi – možná úprava zvýšením podhledu**



SITMAČE - JINÝHEK VN

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4016/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Smíchov [729051]
Číslo LV:	2787
Výměra [m ²]:	7070
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

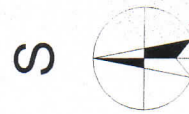
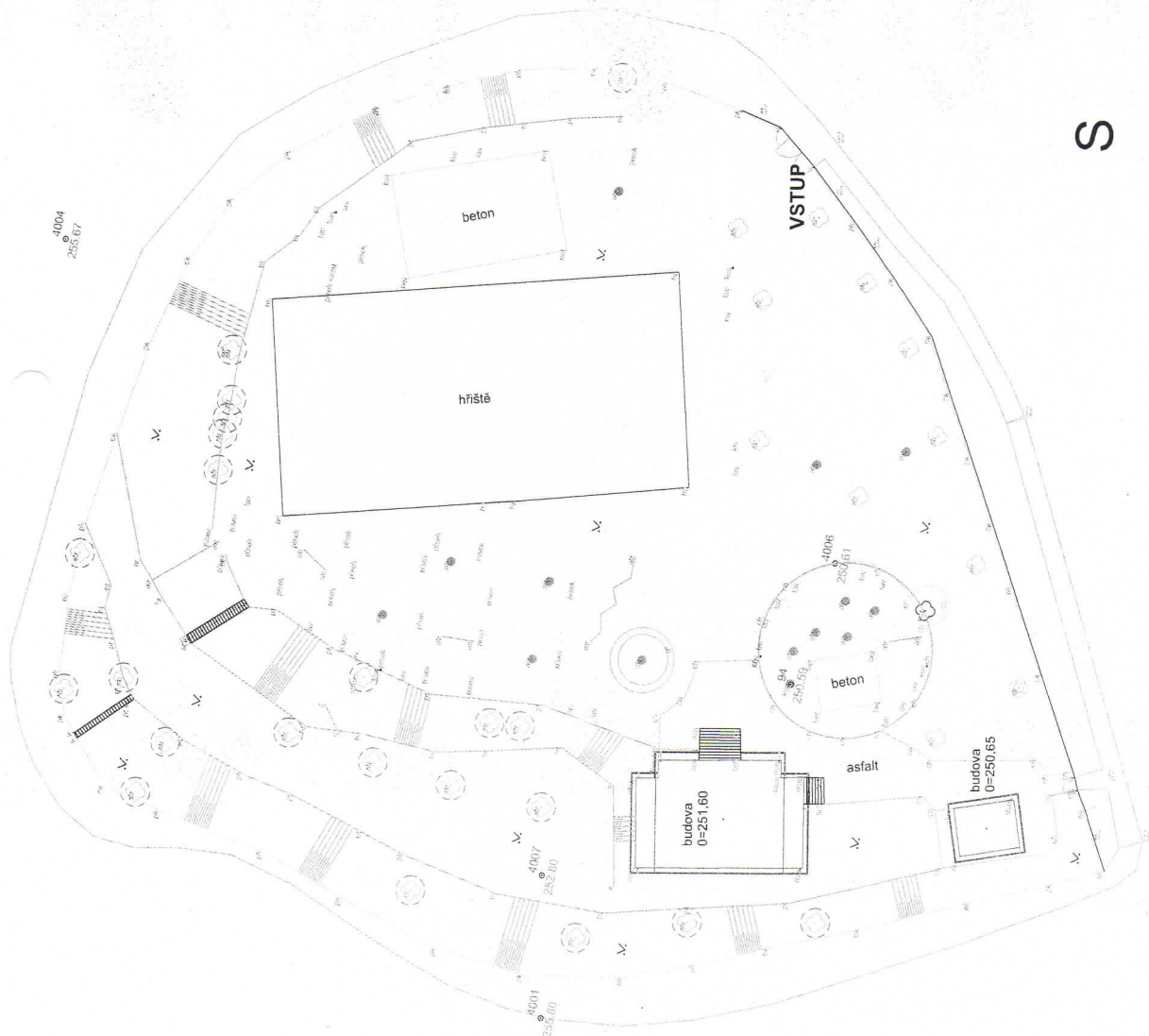
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.06.2015 07:19:04.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

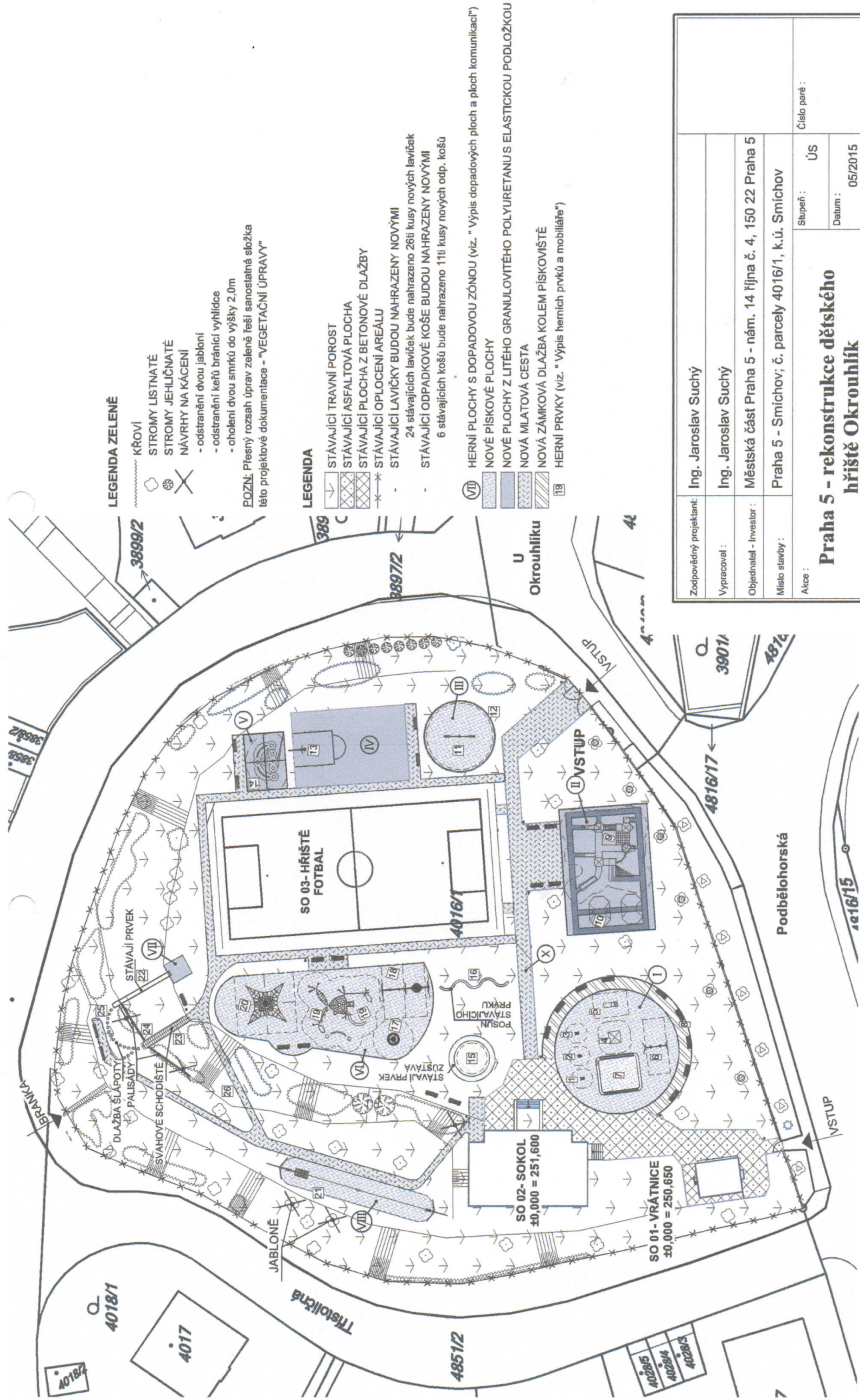




VRSTVY

1	Budova	Akti...	3
2	Plot kovový	Akti...	2
3	Podestdívka	Akti...	0
4	Vstup	Akti...	0
5	Obrubka chodníková	Akti...	7
6	Schody	Akti...	0
7	Okraj dlažby	Akti...	1
8	Beton	Akti...	68
9	Atrakce	Akti...	5
10	Pařez	Akti...	0
11	Strom	Akti...	98
12	Písek	Akti...	4
13	Hřiště	Akti...	13
14	Svahy	Akti...	6
15	Koš	Akti...	0
16	Lavička	Akti...	35
17	Cesta	Akti...	152
18	Značky povrchů	Akti...	0
19	Popis	Akti...	0
20	Vstava 20	Akti...	0
21	Vstava 21	Akti...	0

Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Suchý	Číslo par. :	ÚS
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Suchý	Datum :	05/2015
Objednatel - Investor :	Městská část Praha 5 - nám. 14 října č. 4, 150 22 Praha 5	Číslo zakázky :	1507/1
Místo stavby :	Praha 5 - Smíchov; č. parcely 4016/1, k.ú. Smíchov	Formát :	A3
Akce :	Praha 5 - rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík D) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE	Měřítko :	1:500
Obsah přílohy :	SITUACE STÁVAJÍCÍHO STAVU - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH HERNÍCH PRVKŮ	Číslo výresu :	D1)



LEGENDA ZELENĚ

- KŘOVÍ
- STROMY LISTNATÉ
- STROMY JEHLIČNATÉ
- NÁVRHY NA KÁCENÍ
- odstranění dvou jabloň
- odstranění keřů bránič výhledu
- cholení dvou smrků do výšky 2.0m

POZN: Přesný rozsah úprav zeleně řeší sanostátná složka této projektové dokumentace - "VEGETAČNÍ ÚPRAVY"

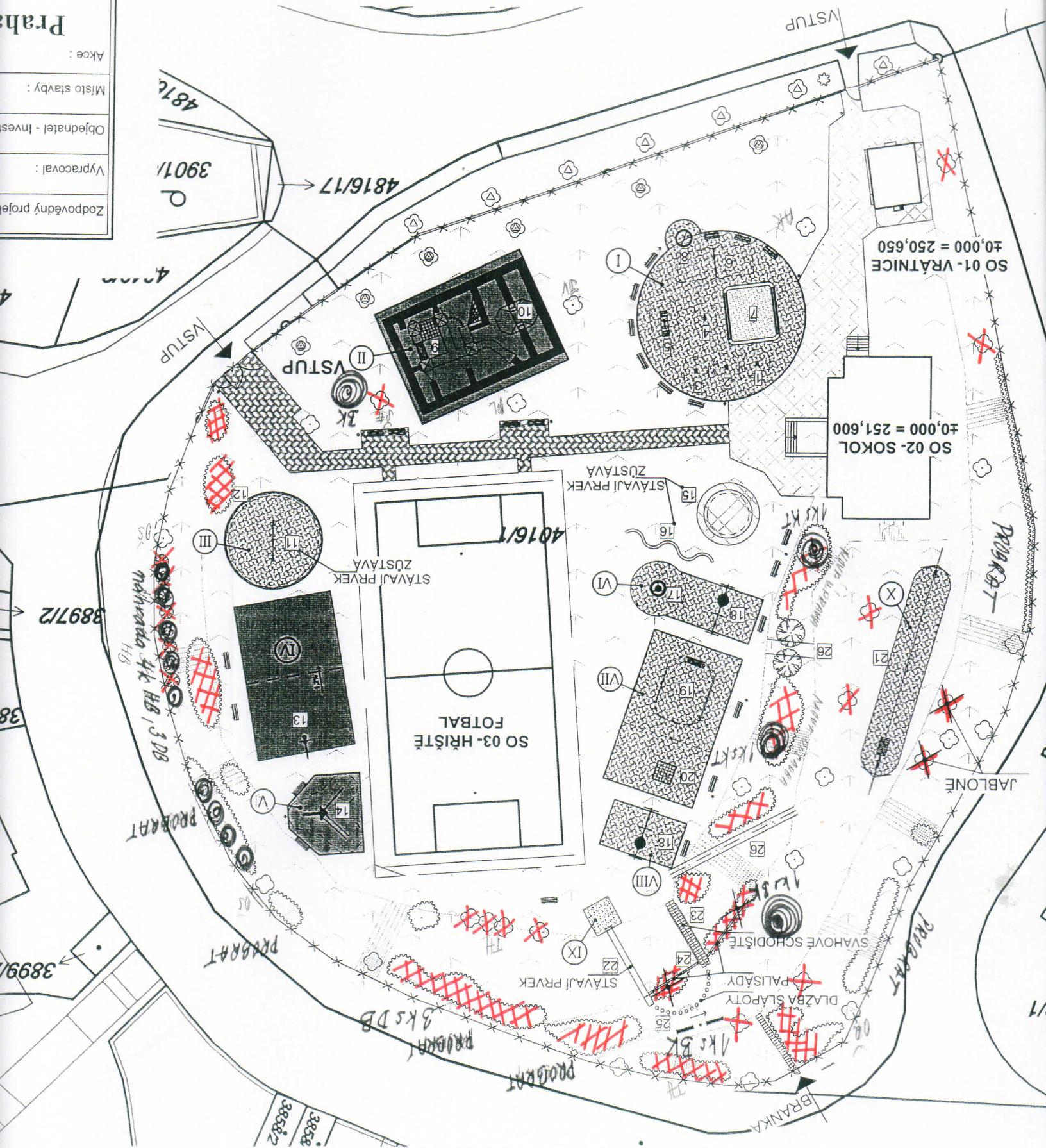
LEGENDA

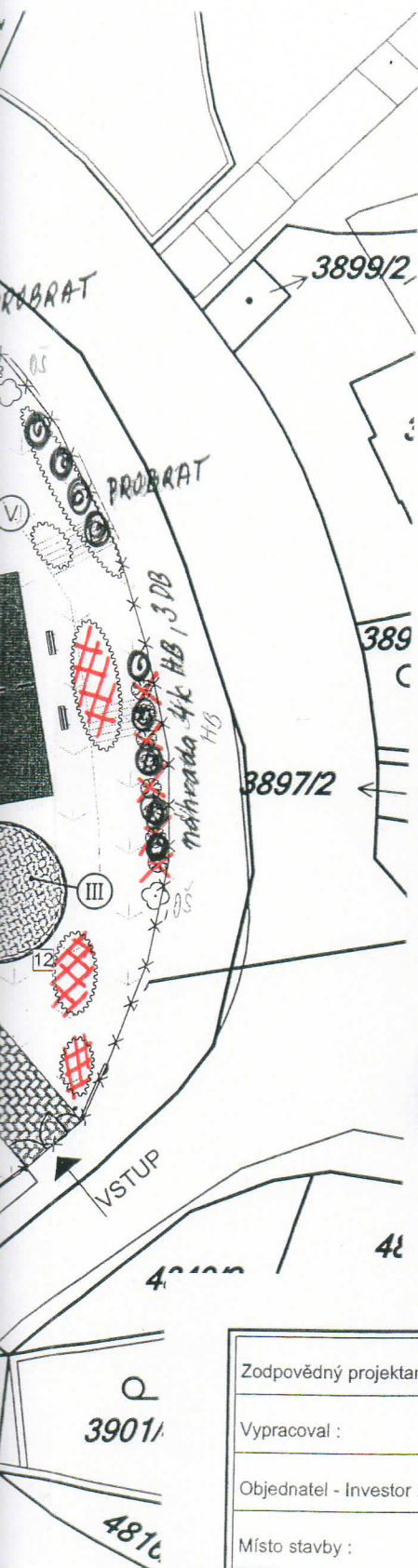
- STÁVAJÍCÍ TRAVNÍ POROST
- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÁ PLOCHA
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA Z BETONOVÉ DLAŽBY
- STÁVAJÍCÍ OPOCENÍ AREÁLU
- STÁVAJÍCÍ LAVIČKY BUDOU NAHRAZENY NOVÝMI
- 24 stávajících laviček bude nahrazeno 26ti kusy nových laviček
- STÁVAJÍCÍ ODPADKOVÉ KOŠE BUDOU NAHRAZENY NOVÝMI
- 6 stávajících košů bude nahrazeno 11ti kusy nových odp. košů

- HERNÍ PLOCHY S DOPADOVOU ZÓNOU (viz. "Výpis dopadových ploch a ploch komunikací")
- NOVÉ PÍSKOVÉ PLOCHY
- NOVÉ PLOCHY Z LITÉHO GRANULOVITÉHO POLYURETANUS ELASTICKOU PODLOŽKOU
- NOVÁ MLATOVÁ CESTA
- NOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA KOLEM PÍSKOVIŠTĚ
- HERNÍ PRVKY (viz. "Výpis herních prvků a mobiliáře")

Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Suchý
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Suchý
Objednatel - Investor:	Městská část Praha 5 - nám. 14 října č. 4, 150 22 Praha 5
Místo stavby:	Praha 5 - Smíchov; č. parcely 4016/1, k.ú. Smíchov
Álce:	Stupeň: ÚS
	Datum: 05/2015
	Číslo zakázky: 1507/1
	Formát: A3
	Měřítko: 1:500
	Číslo paré: D2)
Obsah přílohy:	D) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE
SITUACE NOVÝCH HERNÍCH PRVKŮ S DOPADOVÝMI PLOCHAMI	

Zodpovědný projektant:	
Vypracoval:	
Objednatel - Investor:	
Místo stavby:	
Akce:	
D)	
Obsah přílohy:	





LEGENDA ZELENĚ

- KŘOVÍ
- STROMY LISTNATÉ
- STROMY JEHLIČNATÉ
- KÁCENÍ
 - odstranění dvou jabloní
 - odstranění keřů bránící vyhlídce
 - oholení smrku do výšky 3,0m

- odstranění keřů

- nový strom

LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ TRAVNÍ POROST
- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÁ PLOCHA
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA Z BETONOVÉ DLAŽBY
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ AREÁLU
- STÁVAJÍCÍ LAVIČKY BUDOU NAHRAZENY NOVÝMI
24 stávajících laviček bude nahrazeno 26ti kusy nových laviček
- STÁVAJÍCÍ ODPADKOVÉ KOŠE BUDOU NAHRAZENY NOVÝMI
6 stávajících košů bude nahrazeno 11ti kusy nových odp. košů
- HERNÍ PLOCHY S DOPADOVOU ZÓNOU
- NOVÉ PÍSKOVÉ PLOCHY
- NOVÉ PLOCHY Z LITÉHO GRANULOVITÉHO POLYURETANU S ELASTICKOU PODLOŽKOU
- NOVÁ MLATOVÁ CESTA
- HERNÍ PRVKY (viz. výpis prvků)

Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Suchý	
Vypracoval :	Ing. Jaroslav Suchý	
Objednatel - Investor :	Městská část Praha 5 - nám. 14 října č. 4, 150 22 Praha 5	
Místo stavby :	Praha 5 - Smíchov; č. parcely 4016/1, k.ú. Smíchov	
Akce :	Stupeň :	Číslo paré :
	ÚS	
	Datum :	
	05/2015	
D) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE	Číslo zakázky :	Číslo výkresu :
	1507/1	
Obsah přílohy :	Formát :	D2)
	A3	
Situační - návrh na kácení a dosadby	Měřítko :	
	1:500	