

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 11. 2017

SSN II	Sml	posl. dvojcíslní roku	č. smlouvy	č. dodatku
450201	005	18	23-11 2017	1

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

zastoupený obchodní společností:

CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b
IČ: 186 28 966
DIČ: CZ18628966
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupená: Mgr. Dagmar Šwarzovou, na základě plné moci

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **Vladimír Karban - MTL**
se sídlem: Neústupného 1837, PSČ 155 00, Praha 5
zastoupená: Vladimírem Karbanem
IČ: 12601403
DIČ: CZ6005040261
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 8440051/0100
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 74802
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Dagmar Šwarzová, manažer DSN pro komunální sektor, tel.: 725 319 798, swarzova@centra.eu,

ve věcech technických: Monika Fišerová, vedoucí SSN, tel.: 724 256 089, e-mail: fisherova@centra.eu

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize, tel.: 724 089 785, e-mail: svajcr@centra.eu

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele provozní technik objektu Michal Škvor, tel.: 602 314 385, skvor@centra.eu.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Vladimír Karban, tel: 602 363 839, e-mail: mtl@malovani.cz

ve věcech technických: Vladimír Karban, tel: 602 363 839, e-mail: mtl@malovani.cz.

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Vladimír Karban.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Dne 23. 11. 2017 byla v souladu s usnesením RMČ č. 44/1476/2017 ze dne 15. 11. 2017 uzavřena smlouva o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „**Výměna rozvodů ZTI vč. zařizovacích předmětů v bytech, výměna rozvodů plynu a prvomontáž vodoměrů v domě Staropramenná 547/9**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu ve výši bez DPH: 2.054.736,74 Kč, DPH činí 308.210,51 Kč. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši: 2.362.947,25 Kč (slovy: Dvamilionytřistašedesátdvatisícdevětsetčtyřicetsedm korun českých dvacetpět haléřů)
- 2.2. Smluvní strany se v souladu s ust. čl. 10 odst. 10.2. z důvodu rozšíření zadání o provedení nových koupelen a WC v jednotlivých bytech a s ohledem na potřebnou součinnost jednotlivých nájemců bytů dohodly na změně termínu dokončení díla formou Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

3. Předmět dodatku

3.1. Článek 5. odst. 5.1. se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:

5.1.1 zhotovitel zahájí plnění díla po ukončení topné sezony 2017/2018 nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení prací, pokud se nedohodne s objednatelem jinak,

5.1.2 předání dokončeného díla nejpozději do 100 dnů ode dne zahájení,

5.1.3 likvidace staveniště do 1 kalendářního dne po předání díla.

3.2. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekonstrukce soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 5/217/2018 ze dne 14. 02. 2018.

V Praze dne 20 -02- 2018

20 -02- 2018
V Praze dne.....

CENTRA a.s.
ředitelství správy nemovitostí
Anděl City, Pilsenská 5b
150 00 Praha 5
tel.: 251 119 434 (488) fax: 251 119 410

.....
za objednatele:
CENTRA a. s.
Mgr. Dagmar Šwarzová
na základě plné moci



.....
za zhotovitele:
Vladimír Karban

KARBAN Vladimír
MTL
155 00 Praha 5, Neustupného 1837
IČO 12601403, DIČ: CZ6005040261
Tel./Fax 235 511 123