



MC05X00LJJVW

SMLOUVA O DÍLO Č. 0008/0/OMI/18

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 12/419/2018 ze dne 28. 3. 2018

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: CONDECO s.r.o.
se sídlem: Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupená: Evou Slezákovou, jednatelkou
IČ: 27258602
DIČ: CZ27258602
bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s.
č. účtu: 7010993001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108213

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních:

Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5

ve věcech administrativně-
technických:

Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a
investic

e-mail: jan.jirsa@praha5.cz

tel. 257 000 404

Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně
technického oddělení Odboru majetku a
investic

e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz

tel. 257 000 176

Zdeněk Kalina, stavebně technické
oddělení Odboru majetku a investic,
e-mail: zdenek.kalina@praha5.cz
tel. 257 000 104

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Ing. Jan Jirsa, Miroslav Ptáček, OMI ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Karel Doležel, tel. 775 747 424
ve věcech technických: Petr Hampacher, tel. 775 747 425
e-mail: condecocs@gmail.com

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Karel Doležel.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 3. 2018, která byla na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: **„Stavební úpravy v přízemí objektu radnice MČ Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5“**, vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
 - akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,

- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců od dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): **„Stavební úpravy v přízemí objektu Štefánikova 13 a 15, Praha 5, včetně zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí k užívání stavby“.**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby z prosince 2017 pro část E,
2. Projektová dokumentace pro provedení stavby ze září 2017 pro část C, Obě zpracované firmou Atelier VJH s.r.o., Mladenova 5, 143 00 Praha 4, IČ: 49354159 (volné přílohy),
3. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
4. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
5. Podrobný harmonogram stavebních prací.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 5. tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil projektovou dokumentaci pro provedení stavby a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této

- smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
 - 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
 - 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
 - 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
 - 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je **Budova radnice MČ Praha 5, Štefánikova 13 a 15, Praha 5** (dále jen „staveniště“), místnosti č. 002, 003, 050, 051 a 052 (část E) a místnosti 011 a 012 (část C). Vlastníkem nemovitosti je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 5 dnů od účinnosti této smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla části „C“, jejíž specifikace je vymezena v Příloze 2 této smlouvy, nejpozději do 4 týdnů od převzetí staveniště,

- 5.1.3. předání díla části „E“ jejíž specifikace je vymezena v Příloze 1 této smlouvy, nejpozději do 10 týdnů od převzetí staveniště,
- 5.1.4. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezuje provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná ve všední dny od 7.00 hod. do 20.00 hod., v sobotu a neděli od 8.00 hod. do 18.00 hod. Protože práce budou probíhat za provozu radnice, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prací způsobujících nadměrný hluk a prašnost, tyto práce je nutné provádět převážně mimo pracovní dny a musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor a opatření proti nadměrné prašnosti.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:

- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,

- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolních objektů,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s úhlovou bruskou seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
 - 6.6.15. zhotovitel si na své náklady zajišťuje zařízení staveniště, včetně úhrady za spotřebu vody a elektrické energie.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů od účinnosti této smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.3. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.

- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený, autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí bez DPH 828.857,99Kč, (slovy: osmsetdvacetosmtisícosemsetpadesátšedemkorunčeských, devadesátdevěthaléřů).
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 16. 3. 2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou **a doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury a pozastávky. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
 - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
 - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.5. Splatnost faktur je do 10-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 7.11. Objednatel jako plátce DPH použije v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, režim přenesené daňové povinnosti.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.7. 3.8. a 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 10 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázat své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - kompletní výchozí revize a zkoušky - o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
 - atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,

- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přijímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přijímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejich změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail:
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.

- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vztupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - 10.4.2. nedodržení kvality a nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením 12/419/2018 ze dne 28. 3. 2018.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby z prosince 2017 pro část E, - volná příloha
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace pro provedení stavby ze září 2017 pro část C, - volná příloha
- Příloha č. 3: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 5: Podrobný harmonogram stavebních prací

V Praze dne 2018

16 -04- 2018



za objednatele:

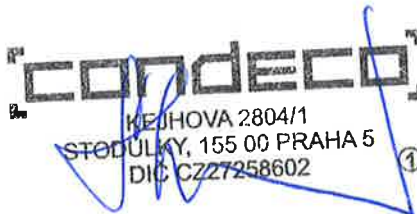
Ing. Pavel Richter,
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slaby
1. zástupce starosty



V Praze dne

11.4.2018



za zhotovitele:

Eva Slezáková
jednatelka společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08/2017a

Stavba: Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12

KSO: 801 6

CC-CZ:

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

CZ-CPV: 45213150-9

Zadavatel:

IČ:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

27258602

DIČ:

CZ27258602

Projektant:

IČ:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

350 695,64

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	350 695,64	73 646,08
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

424 341,72

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08/2017a

Stavba: Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, J

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		350 695,64	424 341,72	
08/2017a	Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12	319 695,64	386 831,72	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	31 000,00	37 510,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností
0.11 a 0.12**

KSO: 801 6
Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov
CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:
Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ: 27258602
DIČ: CZ27258602

Projektant:
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

319 695,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	319 695,64	21,00%	67 136,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

386 831,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností
0.11 a 0.12

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	319 695,64
HSV - Práce a dodávky HSV	105 889,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 630,40
4 - Vodorovné konstrukce	699,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 788,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 921,65
997 - Přesun sutě	33 937,15
998 - Přesun hmot	2 912,58
PSV - Práce a dodávky PSV	198 746,64
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 005,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 964,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	4 985,00
730 - Ústřední vytápění	18 336,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	25 493,00
763 - Konstrukce suché výstavby	19 313,05

764 - Konstrukce klempířské	1 271,60
766 - Konstrukce truhlářské	38 063,20
767 - Konstrukce zámečnické	17 145,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 028,00
776 - Podlahy povlakové	28 937,20
781 - Dokončovací práce - obklady	1 875,90
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 473,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 856,48
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	0,00
M - Práce a dodávky M	7 800,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	7 800,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 260,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místnosti
0.11 a 0.12

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

319 695,64

D HSV Práce a dodávky HSV 105 889,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 630,40

1	K	317168112	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	340236212	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2017 01

vv "pro vodu automatu"1 1,000

3	K	340239212	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	1,785	640,00	1 142,40	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

vv "původní vstup WC"0,85*2,1 1,785

4	K	346244361	Zazdívka o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	2,340	450,00	1 053,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

vv "m.č.0.11 stoupačky kanalizace"3,9*2*0,3 2,340

D 4 Vodorovné konstrukce 699,00

5	K	411386621	Zabetonování prostupů ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropěch	kus	1,000	699,00	699,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

vv "do kotelny"1 1,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 788,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,800	190,00	342,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11 pod obklad"1,2*1,5		1,800			
7	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,625	240,00	6 150,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"doplnění po obkladu m.č.0.11"					
	VV		(4,7+4,35)*2*1,6-"dveře"(0,8+0,85)*2		25,660			
	VV		"zazdívka dveří"0,85*2,1		1,785			
	VV		-"okna"0,6*(1,6-1;35)*4		-0,600			
	VV		"ostění"(1,6-1,35)*2*0,29*4		0,580			
	VV		-"obklad"1,2*1,5		-1,800			
	VV		Součet		25,625			
8	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"změna otvoru dveří z chodby"1		1,000			
9	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zazdění dveří z chodby"1		1,000			
10	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	40,327	180,00	7 258,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"					
	VV		(4,7+4,35)*2*3,8-"dveře"0,8*2-"okna"0,6*1,55*4+"ostění"(1,55*2+0,6)*0,29*4		67,752			
	VV		-"nová omítka "25,625		-25,625			
	VV		-"obklad"1,8		-1,800			
	VV		Součet		40,327			
11	K	612403384R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	2,000	99,00	198,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro vodu automatu"2		2,000			
12	K	622143005	Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných	m	20,800	30,00	624,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"3*2+"okna"(0,6+1,55*2)*4		20,800			
13	M	553430200	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm	m	21,840	18,00	393,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		20,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,840			
14	K	622323101R	Oprava omítky vnější vápenné nebo vápenocementové hladké štukové malých ploch do 2,0 m2 na stěnách	kus	4,000	2 450,00	9 800,00	
	VV		"ostění a kolem vyměněných oken"4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
15	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	1,200	39,00	46,80	CS ÚRS 2017 01
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	10,640	35,00	372,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okna 2 strany"0,6*1,55*4*2		7,440			
	VV		"dveře 2 strany"0,8*2*2		3,200			
	VV		Součet		10,640			
17	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,089	4 400,00	391,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC po příčkách"					
	VV		(1,5*2+1,9*2+4,35+0,76)*0,1*0,05+1,94*0,15*0,05		0,074			
	VV		"voda pro automat"0,1*0,05*3		0,015			
	VV		Součet		0,089			
18	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,696	390,00	271,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11 pod parapety vnitřní"0,6*0,29*4		0,696			
19	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	540,00	540,00	CS ÚRS 2017 01
20	M	553311435R	<i>zárubeň ocelová s PO 45 min do zdiva tl. 150 mm 800/1970 mm P</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 490,00</i>	<i>1 490,00</i>	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 921,65	
21	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	29,100	59,00	1 716,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.011"19,1		19,100			
	VV		"část chodby u schodiště"10		10,000			
	VV		Součet		29,100			
22	K	949121113	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 2,5 m	sada	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"ve dvoře"1		1,000			
23	K	949121213	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2017 01
24	K	949121813	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 2,5 m	sada	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,100	90,00	3 519,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.011"19,1		19,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část chodby u schodiště"20		20,000			
	VV		Součet		39,100			
26	K	953953611R	Zřízení ochrany podlah geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	17,000	450,00	7 650,00	
	VV		"část chodba 0.13"8		8,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		"zakrytí ve dvoře"4,5*2		9,000			
	VV		Součet		17,000			
27	K	953953612R	Odstanění ochrany podlah z geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	17,000	60,00	1 020,00	
28	K	953981101R	Demontáž a zpětné osazování drobného vybavení a doplňků osazených na stěnách (např.nástěnky)	soubor	1,000	110,00	110,00	
29	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	29,899	85,00	2 541,42	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC"(1,9*2+1,5*2)*2,2-"dveře"0,6*2*4		10,160			
	VV		4,35*3,9		16,965			
	VV		0,76*2,15-"dveře"0,6*2		0,434			
	VV		"obezdění stoupačky"(0,2*3)*3,9		2,340			
	VV		Součet		29,899			
30	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	4,268	105,00	448,14	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,94*2,2		4,268			
31	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	18,000	31,60	568,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC"8,1+9,9		18,000			
	VV		Součet		18,000			
32	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	5,920	120,00	710,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okna WC"(0,6+1,55*2)*0,4*4		5,920			
33	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	2,062	140,00	288,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po příčkách"2,15*6*0,1+3,86*0,1*2		2,062			
34	K	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	0,315	290,00	91,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zvětšení vstupu m.č.0.11"2,1*0,15		0,315			
35	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	2,160	190,00	410,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC"0,6*0,6*6		2,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800	350,00	3 080,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC"0,6*2*5+0,7*2*2		8,800			
37	K	968072895R	Vybourání okenních mříží pl do 2 m2	m2	2,160	120,00	259,20	
	VV		"WC"0,6*0,6*6		2,160			
38	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"předpoklad v zrušených příčkách"20		20,000			
39	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	10,000	130,00	1 300,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"předpoklad v zrušených příčkách"10		10,000			
40	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000	59,00	59,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro vodu automatu"1		1,000			
41	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zvětšení okna WC"2		2,000			
42	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,456	1 600,00	729,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zvětšení okna WC"(1,55-0,6)*0,6*2*0,4		0,456			
43	K	972054351	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 400 mm	kus	1,000	950,00	950,00	
	VV		"do kotelny"1		1,000			
44	K	974032242	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic u stropu hl do 70 mm š do 70 mm	m	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vodovod pro automat"2		2,000			
45	K	974032247	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic u stropu hl do 70 mm š do 300 mm	m	7,800	145,00	1 131,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC stoupačky v rohu"3,9*2		7,800			
46	K	974032664	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,250	120,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nový překlad PK"1,25		1,250			
47	K	974042543	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 100 mm	m	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro vodu automatu"3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	976072251R	Vybourání kovových revizních dvířek ze zdiva cihelného	kus	2,000	40,00	80,00	
49	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	1,620	70,00	113,40	CS ÚRS 2017 01
VV		"ostění oken WC"(0,6*3)*6*0,15				1,620		
50	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	59,816	85,00	5 084,36	CS ÚRS 2017 01
VV		"m.č.0.11"						
VV		(2,75+1,9)*2*1,6-"dveře"(0,6*2+0,7)*1,6				11,840		
VV		(0,9+1,5)*2*1,6-"dveře"0,6*1,6-"okno"0,6*(1,6-1,35)+"parapet"0,6*0,24+"ostění"(1,6-1,35)*0,24*2				6,834		
VV		(0,9+1,5)*2*1,6-"dveře"0,6*1,6-"okno"0,6*(1,6-1,35)+"parapet"0,6*0,24+"ostění"(1,6-1,35)*0,24*2				6,834		
VV		Mezisoučet				25,508		
VV		"m.č.0.12"						
VV		(1,2+2,7)*2*1,6-"dveře"(0,6+0,7)*1,6				10,400		
VV		(1,4+2,7)*2*1,6-"dveře"(0,6*3)*1,6				10,240		
VV		(0,9+1,5)*2*1,6-"dveře"0,6*1,6-"okno"0,6*(1,6-1,35)+"parapet"0,6*0,24+"ostění"(1,6-1,35)*0,24*2				6,834		
VV		(0,9+1,5)*2*1,6-"dveře"0,6*1,6-"okno"0,6*(1,6-1,35)+"parapet"0,6*0,24+"ostění"(1,6-1,35)*0,24*2				6,834		
VV		Mezisoučet				34,308		
VV		Součet				59,816		
D		997	Přesun sutě				33 937,15	
51	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,170	570,00	8 076,90	CS ÚRS 2017 01
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,170	240,00	3 400,80	CS ÚRS 2017 01
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	269,230	15,00	4 038,45	CS ÚRS 2017 01
VV		14,17*19 'Přepočtené koeficientem množstvi				269,230		
54	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,170	1 300,00	18 421,00	CS ÚRS 2017 01

D 998

Přesun hmot

2 912,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,942	990,00	2 912,58	CS ÚRS 2017 01

D PSV Práce a dodávky PSV 198 746,64

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 15 005,00

56	K	721100001R	Úprava a zaslepení stávajících rozvodů kanalizace	soubor	1,000	5 490,00	5 490,00	
57	K	721171925R	Propojení potrubí plast. odpadního zvuk tlumícího na stávající potrubí DN 110	kus	2,000	850,00	1 700,00	
58	K	721175062R	Výměna stávajícího stoupacího potrubí za potrubí kanalizační plastové odpadní zvuk tlumící vícevrstvé DN 100	m	4,000	1 890,00	7 560,00	
59	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	150,000	1,70	255,00	CS ÚRS 2017 01

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 10 964,00

60	K	722110001R	Úprava a zaslepení stávajících rozvodů vody	soubor	1,000	6 550,00	6 550,00	
61	K	722200003R	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek a ochrany vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm,proplachu a zkoušky	m	6,000	649,00	3 894,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro napojení nápoj.automatu"6		6,000			
62	K	722220171R	Roháček pro připojení nápojového automatu	kus	1,000	250,00	250,00	
63	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	135,000	2,00	270,00	CS ÚRS 2017 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 4 985,00

64	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2017 01
65	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2017 01
66	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
67	K	725210901R	Odpojení a odmontování umyvadla a zpětná montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	725590810R	Předání demontovaného zařízení a vybavení správě budovy s potřebným přemístěním a uložením na určené místo	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	
69	K	725800920R	Demontáž a zpětná montáž baterie nástěnné umyvadla	kus	1,000	265,00	265,00	
70	K	725800994	Demontáž a zpětná montáž U sifonu a dopojení na potrubí	kus	1,000	198,00	198,00	
71	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	69,00	207,00	CS ÚRS 2017 01
72	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	3,000	15,00	45,00	CS ÚRS 2017 01
73	K	725992811R	Demontáž koupelnových doplňků - zásobníků na mýdlo,zrcadel,osušovačů apod.	soubor	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2017 01

D 730

Ústřední vytápění

18 336,00

74	K	730000010R	Tlaková zkouška těsnosti s protokolárním záznamem jejího výsledku	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	
75	K	730000011R	Předání místa úpravy prvozovateli	soubor	1,000	1 086,00	1 086,00	
76	K	73000001R	Uzavření, vypustění a odvodnění části systému ústředního vytápění budovy, kde bude probíhat úprava	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	
77	K	73000002R	Úprava a posunutí stávající stoupačky vč.nátěrů, tepelné izolace	soubor	1,000	4 750,00	4 750,00	
78	K	73000003R	Odpojení otopných těles od systému	kus	2,000	340,00	680,00	
79	K	73000004R	Vysazení otopných těles ze závěsů, sejmutí otopných těles ze zdi, demontáž konzol	kus	2,000	165,00	330,00	
80	K	73000005R	Osazení a montáž přemístěných otopných těles deskových do nové pozice pod okny vč. osazení nových držáků otopných těles	kus	2,000	310,00	620,00	
81	K	73000006R	Napojení přemístěných otopných těles deskových na přeloženou stoupačku (nastavení a prodloužení trubek přívodu a zpátečky) potrubí do DN 20 včetně nátěru	kus	2,000	1 080,00	2 160,00	
82	K	73000007R	Výměna šroubení topenářské otopných těles deskových	kus	4,000	280,00	1 120,00	
83	K	73000008R	Doplnění otopných těles deskových termostatickou hlavici	kus	2,000	520,00	1 040,00	
84	K	73000009R	Napuštění systému ústředního vytápění, odvzdušnění a zaregulování v části, kde probíhala úprava	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				25 493,00	
85	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	10,000	27,00	270,00	CS ÚRS 2017 01
86	M	345715115R	<i>krabice přístrojová pod omítku</i>	kus	10,000	9,00	90,00	
87	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	5,000	65,00	325,00	CS ÚRS 2017 01
88	M	345715190	<i>krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68</i>	kus	5,000	12,00	60,00	CS ÚRS 2017 01
89	K	741112355R	Montáž víčka na krabice	kus	5,000	5,00	25,00	
90	M	345715515	<i>víčko krabic z PH</i>	kus	5,000	6,00	30,00	
91	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	10,000	28,00	280,00	CS ÚRS 2017 01
92	M	341110301	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 30x1,5 mm2</i>	m	10,000	13,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	25,000	28,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
94	M	341110302	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx1,5 mm2</i>	m	25,000	13,00	325,00	
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	40,000	28,00	1 120,00	CS ÚRS 2017 01
96	M	341110361	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx2,5 mm2</i>	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
97	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	10,000	37,00	370,00	CS ÚRS 2017 01
98	M	341110900	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 5Jx1,5 mm2</i>	m	10,000	21,00	210,00	CS ÚRS 2017 01
99	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	95,00	190,00	CS ÚRS 2017 01
100	M	345354100R	<i>spínač jednopólový 10A AX 250V AC (řazení 1)</i>	kus	2,000	135,00	270,00	
101	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	2,000	88,00	176,00	CS ÚRS 2017 01
102	M	345551070R	<i>zásuvka 1násobná 16A 250 V AC včetně rámečku</i>	kus	2,000	150,00	300,00	
103	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	8,000	79,00	632,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	M	345551230	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	8,000	190,00	1 520,00	CS ÚRS 2017 01
105	K	741320005	Doplnění jističů do stávajícího rozvaděče	kus	2,000	115,00	230,00	
106	M	358221040	jistič 1B/16 A	kus	2,000	170,00	340,00	
107	K	741371027R	Montáž svítidlo mřížkové zářivkové do podhledu	kus	4,000	420,00	1 680,00	
108	M	348144580R	svítidlo mřížkové zářivkové do podhledu 4x18W, IP 20	kus	4,000	830,00	3 320,00	
109	K	741000001R	Pomocný materiál	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	
110	K	741000101R	Demontážní práce	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	
111	K	741000102R	Doprava materiálu a likvidace odpadu	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	
112	K	741000103R	Revize	soubor	1,000	3 950,00	3 950,00	
113	K	741000105R	Vyhledávání stávajících tras el.vedení	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	

D 763

Konstrukce suché výstavby

19 313,05

114	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	2,100	24,00	50,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"SDK kastlík"0,7*3		2,100			
115	K	763164631	SDK obklad potrubí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	3,900	660,00	2 574,00	CS ÚRS 2017 01
116	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"kastlík"1		1,000			
117	M	562457060	dvířka revizní plastová 300x300 B - bílá	kus	1,000	390,00	390,00	
118	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	19,100	420,00	8 022,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"19,1		19,100			
	VV		Součet		19,100			
119	M	590365190R	minerální podhled hladký bílý zvukový útlum nízký odolnost vůči vlhkosti 95% RH odrazivost světla 90% 60x60x1,5 cm	m2	20,055	290,00	5 815,95	
	VV		"m.č.0.11"19,1		19,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		19,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,055			
120	K	763431041	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	19,100	12,00	229,20	CS ÚRS 2017 01
121	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	18,500	99,00	1 831,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"(4,7+4,35+0,2)*2		18,500			
122	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	180,000	1,50	270,00	CS ÚRS 2017 01
D 764			Konstrukce klempířské				1 271,60	
123	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	3,600	61,00	219,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"WC"0,6*6		3,600			
124	K	764216401	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 150 mm	m	1,200	210,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,6*2		1,200			
125	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2017 01
D 766			Konstrukce truhlářské				38 063,20	
126	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	3,720	560,00	2 083,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,6*1,55*4		3,720			
127	M	611400165R	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí levé zasklení izol. trojsklem 60 x 155 cm, bílé	kus	4,000	5 200,00	20 800,00	
128	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
129	M	611656210R	dveře vnitřní plně CPL laminát požárně odolné EI (EW) 30 DP3-C, 1křídlové 80 x 197 cm, barva hladká bílá, zámek vložkový	kus	1,000	5 900,00	5 900,00	
130	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubně	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2017 01
131	M	549172720R	samozavírač vnitřních dveří protipožárních	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	
132	K	766660728	Montáž dveřního kování - kliky a štítuku	kus	1,000	295,00	295,00	
133	M	549146280R	klika včetně štítu a montážního materiálu - shodná se távajícím kováním	kus	1,000	660,00	660,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	140,00	560,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"k oknům"4		4,000			
135	M	607941035R	deska parapetní dřevotřísková vnitřní bílá 0,29 x 1 m	m	2,400	590,00	1 416,00	
	VV		4*0,6		2,400			
136	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	8,000	55,00	440,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		4*2		8,000			
137	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2017 01
138	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm	kus	1,000	144,00	144,00	CS ÚRS 2017 01
139	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	350,000	1,50	525,00	CS ÚRS 2017 01

D 767

Konstrukce zámečnické

17 145,00

140	K	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stoupačky"2		2,000			
141	M	562457080	dvířka revizní plastová 200x400 B - bílá	kus	2,000	520,00	1 040,00	
142	K	767662130R	Montáž a dodávka mříží oken pevných svařovaných 600x1550 mm kotvených do ostění	kus	4,000	3 800,00	15 200,00	
143	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	350,000	1,50	525,00	CS ÚRS 2017 01

D 771

Podlahy z dlaždic

3 028,00

144	K	771573913	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2	kus	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"chodba před vstupy do 0.11 a 0.12"10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
145	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	440,00	484,00	
	VV		1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,100			
146	K	771573932R	Oprava a doplnění soklu podlah z keramických dlaždic řezaných z dlažby lepených výšky do 100 mm	kus	10,000	66,00	660,00	
	VV		"chodba před vstupy do 0.11 a 0.12"10		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		10,000			
147	M	597614345R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné odstín totožný se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	490,00	539,00	
	VV		1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,100			
148	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3,000	165,00	495,00	CS ÚRS 2017 01
D	776		Podlahy povlakové				28 937,20	
149	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	19,100	245,00	4 679,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"19,1		19,100			
	VV		Součet		19,100			
150	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	19,100	12,00	229,20	CS ÚRS 2017 01
151	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	19,100	28,00	534,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"19,1		19,100			
	VV		Součet		19,100			
152	K	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	19,100	240,00	4 584,00	CS ÚRS 2017 01
153	K	776221411R	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem vč spoje podlah svařováním	m2	19,100	160,00	3 056,00	
154	M	284110120	PVC heterogenní protiskluzné, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1	m2	21,010	570,00	11 975,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		19,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,010			
155	K	776421112R	Montáž a dodávka obvodových lišt lepením	m	17,700	140,00	2 478,00	
	VV		"m.č.0.11"(4,7+4,35+0,2)*2-0,8		17,700			
	VV		Součet		17,700			
156	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2017 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				1 875,90	
157	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,800	350,00	630,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.011"1,2*1,5		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	M	597611185R	dlaždice keramické matné bílé 20 x 20 x 0,8 cm	m2	1,980	330,00	653,40	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980			
159	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,800	35,00	63,00	CS ÚRS 2017 01
160	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	2,700	85,00	229,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"1,2+1,5		2,700			
161	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							4 473,21	
162	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,150	155,00	23,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"prahy"0,15*1		0,150			
163	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,840	47,00	415,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové mříže oken"0,6*1,55*2*4		7,440			
	VV		"zárubeň"2*(2+0,8)*(0,15+2*0,05)		1,400			
	VV		Součet		8,840			
164	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,840	95,00	839,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové mříže oken"0,6*1,55*2*4		7,440			
	VV		"zárubeň"2*(2+0,8)*(0,15+2*0,05)		1,400			
	VV		Součet		8,840			
165	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,840	90,00	795,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové mříže oken"0,6*1,55*2*4		7,440			
	VV		"zárubeň"2*(2+0,8)*(0,15+2*0,05)		1,400			
	VV		Součet		8,840			
166	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,840	90,00	795,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové mříže oken"0,6*1,55*2*4		7,440			
	VV		"zárubeň"2*(2+0,8)*(0,15+2*0,05)		1,400			
	VV		Součet		8,840			
167	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	0,360	82,00	29,52	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"nové parapety"0,6*0,15*4		0,360			
168	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	0,360	88,00	31,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové parapety"0,6*0,15*4		0,360			
169	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	0,360	86,00	30,96	CS ÚRS 2017 01
170	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	0,360	87,00	31,32	CS ÚRS 2017 01
171	K	783422101	Tmelení klempířských konstrukcí silikonovým tmelem	m	3,600	20,00	72,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové parapety"(0,6+0,15*2)*4		3,600			
172	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	8,000	36,00	288,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"kolem oken a špalety"2*4		8,000			
173	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	8,000	140,00	1 120,00	CS ÚRS 2017 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 856,48	
174	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,160	6,00	186,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		"část chodba se schodištěm"(5,4+2,8)*3,8		31,160			
	VV		Součet		31,160			
175	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,160	29,00	903,64	CS ÚRS 2017 01
	VV		"část chodba se schodištěm"(5,4+2,8)*3,8		31,160			
	VV		Součet		31,160			
176	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,340	27,00	684,18	CS ÚRS 2017 01
	VV		"ponechaná omítka nad obkladem m.č.0.11"(4,7+4,35)*2*(3-1,6)		25,340			
177	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	27,100	9,00	243,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"19,1		19,100			
	VV		"část chodba 0.13"16		16,000			
	VV		Mezisoučet		35,100			
	VV		"ochrana podlah"8		-8,000			
	VV		Součet		27,100			
178	M	581248460	fólie pro malířské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m	m2	28,455	45,00	1 280,48	
	VV		27,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		28,455			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
179	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	83,660	22,00	1 840,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.11"(4,7+4,35)*2*3-"obklad"1,8		52,500			
	VV		"část chodba se schodištěm"(5,4+2,8)*3,8		31,160			
	VV		Součet		83,660			
180	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,760	55,00	4 716,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako penetrace"83,66		83,660			
	VV		"SDK kastlík"2,1		2,100			
	VV		Součet		85,760			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				0,00	
D	M		Práce a dodávky M				7 800,00	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				7 800,00	
181	K	460680162	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 30 cm	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
182	K	460680452	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	15,000	150,00	2 250,00	CS ÚRS 2017 01
183	K	460680582	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	50,000	59,00	2 950,00	CS ÚRS 2017 01
184	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	50,000	49,00	2 450,00	CS ÚRS 2017 01
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				7 260,00	
185	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostorách dotčených stavbou a dopravou materiálu a sutí	hod	30,000	210,00	6 300,00	
186	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vystěhování a nastěhování nábytku a mobiliáře"		4,000			
	VV		2*2					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 6

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ:

27258602

DIČ:

CZ27258602

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

31 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	31 000,00	21,00%	6 510,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

37 510,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

31 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

31 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

8 000,00

dk.

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =C= - dvorní křídlo=úpravy místností 0.11 a 0.12

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4,Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o.,Praha 4, Jeremenkov:

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

31 000,00

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				31 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				8 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				10 000,00	
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN7		Provozní vlivy				8 000,00	
4	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2017 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12-2017

Stavba: Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti 002,003,050,051 a 052

KSO: 801 6

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:

Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ:

27258602

DIČ:

CZ27258602

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

478 162,35

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	478 162,35	100 414,09
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

578 576,44

AP

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12-2017

Stavba: Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti
002,003,050,051 a 052

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Ji

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		478 162,35	578 576,44	
12-2017	Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti 002,003,050,051 a 052	441 662,35	534 411,44	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	36 500,00	44 165,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti
002,003,050,051 a 052**

KSO: 801 6
Místo: ÚMČ P5; Štefánikova 13 + 15, Praha 5
CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ: 27258602
DIČ: CZ27258602

Projektant:
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

441 662,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	441 662,35	21,00%	92 749,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

534 411,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekarek - místnosti
002 003 050 051 a 052

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s.

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

r.o., Praha 4,
Jeremenkova 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

441 662,35

HSV - Práce a dodávky HSV

116 178,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 978,94

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

87 931,20

997 - Přesun sutě

6 169,25

998 - Přesun hmot

2 099,50

PSV - Práce a dodávky PSV

309 103,46

741 - Elektroinstalace - silnoproud

20 243,50

751 - Vzduchotechnika

1 700,00

763 - Konstrukce suché výstavby

20 548,50

766 - Konstrukce truhlářské

65 546,50

767 - Konstrukce zámečnické

111 330,39

771 - Podlahy z dlaždic

28 858,67

776 - Podlahy povlakové

12 091,29

783 - Dokončovací práce - nátěry

947,19

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	47 837,42
M - Práce a dodávky M	5 280,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	5 280,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 100,00

70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekarek - místnosti
002 003 050 051 a 052

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

441 662,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

116 178,89

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 978,94

1	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	3,000	98,00	294,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.050 doplnění omítky po plotnách"3		3,000			
2	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	251,041	78,00	19 581,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		(9,11+5,15)*2*3,83		109,232			
	VV		"dveře"0,9*2		-1,800			
	VV		"stěny"(1,14*3,28+3,21*3,83)		-16,034			
	VV		"okna"1,4*2,5*3		-10,500			
	VV		"ostění"(2,27*2+1,34)*2,27+(0,54*2+1,14)*3,28+(2,5*2+1,4)*0,34*2		24,981			
	VV		Mezisoučet		105,879			
	VV		"m.č.050"					
	VV		(4,6+5,65)*2*3,67		75,235			
	VV		"dveře"0,9*2		-1,800			
	VV		"stěna"3,11*3,67		-11,414			
	VV		"okna"1,3*2,5*2		-6,500			
	VV		"průchod"1,45*(2,4+2,5)/2		-3,553			
	VV		"ostění"(2,4*2+1,45)*0,88+0,35*(1,4+2,4*2)+(2,5*2+1,3)*0,34*2		11,954			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		63,922			
	VV		"m.č.051"					
	VV		(2,62+5,95*2)*3,75+2,62*(3,75-3,4)		55,367			
	VV		"dveře"(0,9*2+1,5*3,3)		-6,750			
	VV		"ostění"(2,4*2+1,4)*0,18+(1,83+3,3*2)*0,72		7,186			
	VV		Mezisoučet		55,803			
	VV		"část m.č.052"					
	VV		12,2*2,83+0,65*2*2,83		38,205			
	VV		"sdk"2,62*2,83		-7,415			
	VV		"otvor"1,45*(2,4+2,5)/2		-3,553			
	VV		"dveře"0,9*2		-1,800			
	VV		Mezisoučet		25,437			
	VV		Součet		251,041			
3	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,026	3 990,00	103,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po příčce"2,62*0,1*0,1		0,026			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				87 931,20	
4	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	22,000	57,00	1 254,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"11		11,000			
	VV		"m.č.050"2,5		2,500			
	VV		"m.č.051"3		3,000			
	VV		"chodba 052"3+2,5		5,500			
	VV		Součet		22,000			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	115,400	77,00	8 885,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.002+003"53		53,000			
	VV		"m.č.050"27,4		27,400			
	VV		"m.č.051"17		17,000			
	VV		"m.č.052 část"18		18,000			
	VV		Součet		115,400			
6	K	953943111	Osazování výrobků do 1 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	3,000	84,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"plotna m.č.050"3		3,000			
7	M	136112R	ocelová plotna 100x100x5 mm optařena základním antikorozním nátěrem	kus	3,000	52,00	156,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	953943114	Osazování výrobků do 30 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.050 profil 120x60x3 se závit.tyčí"1		1,000			
9	M	1455019R	výroba a dodávka profil pro ukotvení posuvných dveří 120x60x3 mm, se závitovými tyčemi pr. 14 mm a matic opatřen povrch.úpravou nátěrem bílé barvy	kus	1,000	2 460,00	2 460,00	
10	K	953953611R	Zřízení ochrany podlah geotextílie,fólie a desek z dřevotřísky	m2	58,000	420,00	24 360,00	
	VV		"m.č.002+003"30		30,000			
	VV		"m.č.050"15		15,000			
	VV		"m.č.051"7		7,000			
	VV		"m.č.052"6		6,000			
	VV		Součet		58,000			
11	K	953953612R	Odstranění ochrany podlah z geotextílie,fólie a desek z dřevotřísky	m2	58,000	48,00	2 784,00	
12	K	953981101R	Demontáž a zpětné osazování drobného vybavení a doplňků osazených na stěnách (např.nástěnky,poličky,sedadla,garnyže apod.)	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
13	K	953981301R	Zakrytí a ochrana ponechaného vybavení, stavebních konstrukcí a předmětů v prostorech dotčených stavbou vč. pozdějšího odkrytí	soubor	1,000	7 700,00	7 700,00	
14	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	7,108	80,00	568,64	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"2,62*3,4-"dveře"0,9*2		7,108			
15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	18,000	120,00	2 160,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"pro dlažbu"18		18,000			
16	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	486,000	58,00	28 188,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"cel.tl.30 mm"18*27		486,000			
17	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	4,740	29,00	137,46	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro bourání příčky m.č.052"2,62-0,9		1,720			
	VV		"pro bourání příčky a posun m.č.051"2,62-0,9+0,65*2		3,020			
	VV		Součet		4,740			
18	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,240	120,00	148,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po příčce"(3,5+2,7)*2*0,1		1,240			
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	235,00	423,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"0,9*2		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
20	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm VV "pro plotny m.č.050"3	kus	3,000	139,00	417,00	CS ÚRS 2017 01	
21	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm VV "m.č.050"2,500	m	2,500	175,00	437,50	CS ÚRS 2017 01	
22	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů VV "m.č.050 pro závit, tyč"0,9*3	m	2,700	1 820,00	4 914,00	CS ÚRS 2017 01	
							6 169,25		
D		997	Přesun sutě						6 169,25
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,976	515,00	1 532,64	CS ÚRS 2017 01	
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,976	220,00	654,72	CS ÚRS 2017 01	
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km VV 2,976*19 'Přepočtené koeficientem množství	t	56,544	12,00	678,53	CS ÚRS 2017 01	
26	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,976	1 110,00	3 303,36	CS ÚRS 2017 01	
D		998	Přesun hmot						2 099,50
27	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,210	950,00	2 099,50	CS ÚRS 2017 01	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						309 103,46
D		741	Elektroinstalace - silnoproud						20 243,50
28	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pevně	m	16,000	28,00	448,00	CS ÚRS 2017 01	
29	M	345710620	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (ČSN)2316	m	16,000	8,00	128,00	CS ÚRS 2017 01	
30	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	13,000	59,00	767,00	CS ÚRS 2017 01	
31	M	345715195R	krabice univerzální z PH KU pod omítku	kus	13,000	10,00	130,00	CS ÚRS 2017 01	
32	K	741112103R	Montáž krabicová rozvodnice plastová čtyřhranná	kus	7,000	129,00	903,00		
33	M	345626800R	svorkovnice krabicová - věneček malý 4 p., 6303-13 P/S, 250 V AC	kus	7,000	27,00	189,00		
34	K	741112355R	Montáž víčka na krabice	kus	7,000	5,00	35,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	M	345715515	<i>víčko krabic z PH</i>	kus	7,000	5,50	38,50	
36	K	741112411R	Demontáž (vysekání) přípojkové elektrokrabice v podlaze včetně přírodních kabelů	kus	2,000	550,00	1 100,00	
37	K	741112412R	Montáž (přemístění) přípojkové elektrokrabice v podlaze včetně přírodních kabelů dle požadavku investora nově osazené u bočních stěn místnosti	kus	2,000	490,00	980,00	
38	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	10,000	27,00	270,00	CS ÚRS 2017 01
39	M	341110300	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 30x1,5 mm2</i>	m	10,000	11,00	110,00	CS ÚRS 2017 01
40	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	35,000	27,00	945,00	CS ÚRS 2017 01
41	M	341110360	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx2,5 mm2</i>	m	35,000	18,00	630,00	CS ÚRS 2017 01
42	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapašitelná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	10,000	72,00	720,00	CS ÚRS 2017 01
43	M	345551070R	<i>zásuvka 1násobná 16A 250 V AC</i>	kus	10,000	142,00	1 420,00	
44	K	741313601R	Montáž rámečků pro el.přístroje	kus	10,000	5,00	50,00	
45	M	345367000	<i>rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný</i>	kus	10,000	18,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
46	K	741000001R	Pomocný materiál	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	
47	K	741000101R	Demontážní práce	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	
48	K	741000102R	Doprava materiálu a likvidace odpadu	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
49	K	741000103R	Revize	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
50	K	741000105R	Vyhledávání stávajících tras el.vedení	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	

D 751

Vzduchotechnika

1 700,00

51	K	751396022R	Demontáž větrací mřížky stěnové do 0,100 m2	kus	1,000	250,00	250,00	
		vv	"m.č.051"1		1,000			
52	K	751398022	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,100 m2	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2017 01
		vv	"m.č.051"1,000		1,000			
53	M	553414150R	<i>mřížka větrací vnitřní pozink se žaluzii 200 x 400 a se síťovinou</i>	kus	1,000	750,00	750,00	
54	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	150,000	3,00	450,00	CS ÚRS 2017 01

D 763

Konstrukce suché výstavby

20 548,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	763111422	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 40 mm 100 kg/m3 EI 90 Rw 51 dB	m2	8,908	1 200,00	10 689,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"2,62*3,4		8,908			
56	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	17,816	44,00	783,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"2,62*3,4*2		17,816			
57	K	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK příčce tl do 100 mm	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"1,000		1,000			
58	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"1		1,000			
59	M	553315225R	<i>zárubeň ocelová pro sádrokarton stěna tl. 100mm 800 L/P, EI, EW 30</i>	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
60	K	763431001	Montáž a doplnění minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	5,000	390,00	1 950,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.52"5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
61	M	590365350R	<i>deska podhledová shodná se stávající</i>	m2	5,250	540,00	2 835,00	
	VV		5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		5,250			
62	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.052"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
63	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2017 01
D 766 Konstrukce truhlářské							65 546,50	
64	K	766121110R	Demontáž a zpětná montáž dělicí nábytkové polopříčky s dveřmi	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	
	VV		"m.č.003"1		1,000			
65	K	766211813R	Demontáž ochranného madla (prkno kotvené do zdiva)	m	1,500	52,00	78,00	
	VV		"m.č.050"1,5		1,500			
66	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	940,00	940,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"1		1,000			
67	M	611656025R	<i>dveře vnitřní požárně odolné, plně bílé CPL laminát, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm, zámek vložkový</i>	kus	1,000	4 700,00	4 700,00	CS ÚRS 2017 01
68	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"m.č.051"1		1,000			
69	M	549172670	samoavírač dveří s protipožární odolnosti	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
70	K	766660728	Montáž dveřního kování - kliky a štítku	kus	1,000	250,00	250,00	
71	M	549146280R	klika včetně štítu a montážního materiálu (typ odpovídající klikám na ostatních dveřích)	kus	1,000	650,00	650,00	
72	K	766691916R	Vyvěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 a předání správě budovy s potřebným přemístěním a uložení na určené místo	kus	1,000	85,00	85,00	
		VV	"m.č.051"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
73	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2017 01
		VV	"m.č.051"1		1,000			
74	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2017 01
75	K	766826111R	Demontáž a zpětná montáž (osazení) truhlářského nábytku- pult informací	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
		VV	"m.č.003"1		1,000			
76	K	766-T1R	Montáž a dodávka nábytková stěna s policí a zrcadlem - lamino, šířka 1.120 mm, výška 2.000 mm kompletní provedení dle PD	kus	1,000	9 990,00	9 990,00	
77	K	766-T2R	Montáž a dodávka nábytková rohová stěna s policí a zrcadlem - lamino, šířka 1.000 + 1.000 mm, výška 1.900 mm kompletní provedení dle PD	kus	1,000	17 000,00	17 000,00	
78	K	766-T3R	Montáž a výroba a dodávka dřevěné pódium se zábradlím šířka 1.300 mm, délka 1.800 mm, masiv - smrk - všechny prvky hoblované + smrkované, rohy zakulacené kompletní provedení dle PD	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
79	K	766497110R	Zalíštování podlahy dětského koutku směrem ke stěně vč.dodávky lišt ze dřeva smrk.hoblovaného	m	3,100	185,00	573,50	CS ÚRS 2017 01
		VV	"T3"1,3+1,8		3,100			
80	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	600,000	2,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
		D	767	Konstrukce zámečnické			111 330,39	
81	K	767151805R	Demontáž celoprosklených příček s dveřmi rámových výšky modulu do 4 m	m2	16,223	495,00	8 030,39	
		VV	"m.č.003"					
		VV	5,15*3,15		16,223			
82	K	767641112R	Montáž a oživení automatických dveří linerálních v do 2,5 m š do 1,8 m	kus	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	M	553291035R	dveře automatické Slimdrive SLT posuvné, automatický dveřní systém pro lineární teleskopické dveře se dvěma křídly čistý průchod 1460 x 2400 mm, z tenkostěnných profilů tl. 30 mm, výška pohonu 70 mm, zasklení Conex 33.2 - 10 - Conex 33.2 vč.dopravy- dle PD	kus	1,000	92 000,00	92 000,00	CS ÚRS 2017 01
84	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 000,000	3,50	3 500,00	CS ÚRS 2017 01

D 771

Podlahy z dlaždic

28 858,67

85	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	18,340	88,00	1 613,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"doplnění po koberci"13,4		13,400			
	VV		"m.č.052 nová příčka + posun"2,62-0,8+0,65*2		3,120			
	VV		"m.č.051 nová příčka"2,62-0,8		1,820			
	VV		Součet		18,340			
86	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	2,017	470,00	947,99	
	VV		18,34*0,1		1,834			
	VV		1,834*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,017			
87	K	771479001R	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	18,340	79,00	1 448,86	CS ÚRS 2017 01
88	K	771573810R	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	2,000	135,00	270,00	
	VV		"m.č.051 a m.č.052"2		2,000			
89	K	771111117R	Dočištění povrchu po odstranění dlažeb lepených	m2	2,000	210,00	420,00	
90	K	771573913	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2	kus	7,000	55,00	385,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"výměna v místě příčky"7		7,000			
91	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	479,00	526,90	
	VV		1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,100			
92	K	771573932R	Oprava a doplnění soklu podlah z keramických dlaždic řezaných z dlažby lepených výšky do 100 mm	kus	8,000	60,00	480,00	
	VV		"m.č.052"4		4,000			
	VV		"m.č.051"4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
93	M	597614345R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné odstín totožný se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	475,00	522,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,100			
94	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	21,000	270,00	5 670,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"18		18,000			
	VV		"m.č.051 a 052"3		3,000			
	VV		Součet		21,000			
95	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	23,100	475,00	10 972,50	
	VV		21*1,1 Přepočtené koeficientem množství		23,100			
96	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,000	5,00	15,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051 a 052"3		3,000			
97	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	21,000	35,00	735,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"18		18,000			
	VV		"m.č.051 a 052"3		3,000			
	VV		Součet		21,000			
98	K	771591151	Vysátí podkladu podlah	m2	21,000	12,00	252,00	
	VV		"m.č.003"18		18,000			
	VV		"m.č.051 a 052"3		3,000			
	VV		Součet		21,000			
99	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	21,000	179,00	3 759,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"18		18,000			
	VV		"m.č.051 a 052"3		3,000			
	VV		Součet		21,000			
100	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	280,000	3,00	840,00	CS ÚRS 2017 01
D 776			Podlahy povlakové				12 091,29	
101	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	7,000	10,00	70,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"7		7,000			
102	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	7,000	33,00	231,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"7		7,000			
103	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	24,400	40,00	976,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"koberec"17,4		17,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.051"7		7,000			
	VV		Součet		24,400			
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	13,390	11,00	147,29	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"					
	VV		"koberec"(3,18*2+5,15+0,38*2+1,34+0,34*2)-"dveře"0,9		13,390			
105	K	776421315R	Montáž a dodávka lišta nerezová podlahová krycí	m	2,800	560,00	1 568,00	
	VV		"m.č.051"2,8		2,800			
106	K	776570020R	Podlaha povlaková textilní lepená vč.dodávky koberec zátěžový dle výběru	m2	7,000	699,00	4 893,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.051"7		7,000			
107	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	24,400	115,00	2 806,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"koberec"17,4+7		24,400			
108	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	700,000	2,00	1 400,00	CS ÚRS 2017 01
							947,19	
D	783	Dokončovací práce - nátěry						
109	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,150	140,00	21,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"prah"0,15		0,150			
110	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,690	85,00	313,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zárubeň"((2*2+0,1)*(0,8+2*0,05))		3,690			
	VV		Součet		3,690			
111	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,690	83,00	306,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zárubeň"((2*2+0,1)*(0,8+2*0,05))		3,690			
112	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,690	83,00	306,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zárubeň"((2*2+0,1)*(0,8+2*0,05))		3,690			
							47 837,42	
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						
113	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,000	4,00	880,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.050"125		125,000			
	VV		"m.č.051"40		40,000			
	VV		"m.č.052"55		55,000			
	VV		Součet		220,000			
114	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	180,000	4,30	774,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "m.č.002+003"180		180,000			
115	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,000	27,00	5 940,00	CS ÚRS 2017 01
			vv "m.č.050"125		125,000			
			vv "m.č.051"40		40,000			
			vv "m.č.052"55		55,000			
			vv Součet		220,000			
116	K	784111033	Omytí podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	180,000	29,00	5 220,00	CS ÚRS 2017 01
			vv "m.č.002+003"180		180,000			
117	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	63,400	4,00	253,60	CS ÚRS 2017 01
			vv "část m.č.005"3*2		6,000			
			vv "m.č.002+003"53		53,000			
			vv "m.č.050"27,4		27,400			
			vv "m.č.051"17		17,000			
			vv "m.č.052 část"18		18,000			
			vv Mezisoučet		121,400			
			vv "-ochrana z desek"58		-58,000			
			vv Součet		63,400			
118	M	581248460	<i>fólie pro maliřské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m</i>	m2	66,570	44,00	2 929,08	
			vv 63,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		66,570			
119	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,472	6,00	230,83	CS ÚRS 2017 01
			vv "m.č.050"					
			vv "dveře"0,9*2+1,46*2,4*2		8,808			
			vv "stěna"3,11*3,67		11,414			
			vv "okna"1,3*2,5*2		6,500			
			vv Mezisoučet		26,722			
			vv "m.č.051"					
			vv "dveře"(0,9*2+1,5*3,3+0,8*2)		8,350			
			vv "m.č.052"					
			vv "dveře"(0,9+0,8)*2		3,400			
			vv Mezisoučet		11,750			
			vv Součet		38,472			
120	M	581248440	<i>fólie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m</i>	m2	40,396	4,50	181,78	CS ÚRS 2017 01
			vv 38,472*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,396			
121	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m	m2	28,334	6,00	170,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.002+003"					
	VV		"okna"1,4*2,5*3		10,500			
	VV		"dveře"0,9*2		1,800			
	VV		"stěny"1,14*3,28+3,21*3,83		16,034			
	VV		Součet		28,334			
122	M	581248440	fólie pro maližské potřeby zakrývaci, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	29,751	4,50	133,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		28,334*1,05 Přepočtené koeficientem množství		29,751			
123	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,000	22,00	4 840,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.050"125		125,000			
	VV		"m.č.051"40		40,000			
	VV		"m.č.052"55		55,000			
	VV		Součet		220,000			
124	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	180,000	21,00	3 780,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.002+003"180		180,000			
125	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	237,816	53,00	12 604,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.050"125		125,000			
	VV		"m.č.051"40		40,000			
	VV		"m.č.052"55		55,000			
	VV		"SDK"17,816		17,816			
	VV		Součet		237,816			
126	K	784211113	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	180,000	55,00	9 900,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.002+003"180		180,000			

D M Práce a dodávky M 5 280,00

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 5 280,00

127	K	460680452	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"7		7,000			
	VV		"m.č.050"2		2,000			
	VV		"m.č.051"1		1,000			
	VV		Součet		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	460680573	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 7 cm a š do 7 cm	m	8,000	140,00	1 120,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"8		8,000			
129	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	22,000	62,00	1 364,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"13		13,000			
	VV		"m.č.050"9		9,000			
	VV		Součet		22,000			
130	K	460680812	Vysekání otvorů v betonových podlahách plochy do 0,09 m2	kus	2,000	229,00	458,00	
	VV		"m.č.003"2		2,000			
131	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	22,000	45,00	990,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"13		13,000			
	VV		"m.č.050"9		9,000			
	VV		Součet		22,000			
132	K	460710073	Vyplnění a začištění rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 7 cm a šířky do 7 cm	m	8,000	31,00	248,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.003"8		8,000			
133	K	460710201	Zabetonování otvorů ve podlahách plochy do 0,09 m2	kus	2,000	340,00	680,00	
	VV		"po krabicích"2		2,000			

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

11 100,00

134	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostorách dotčených stavbou a dopravou materiálu a sutí	hod	30,000	210,00	6 300,00	
135	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	20,000	240,00	4 800,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vystěhování a nastěhování nábytku a mobiliáře"					
	VV		10*2		20,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti 002,003,050,051 a 052

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 6
Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ: 27258602
DIČ: CZ27258602

Projektant:
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **36 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	36 500,00	21,00%	7 665,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

44 165,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti 002,003,050,051 a 052

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5
Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5
Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Datum: 17. 12. 2017

Projektant: Atelier VJH s.
r.o., Praha 4,
Jeremenkova 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

36 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

36 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

0,00

VRN3 - Zařízení staveniště

19 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

0,00

VRN7 - Provozní vlivy

17 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu část E uliční trakt= úpravy čekáren - místnosti 002,003,050,051 a 052

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5

Datum: 17. 12. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							36 500,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				36 500,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
D		VRN3	Zařízení staveniště				19 500,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	032603000	Provizorní dělící stěny z fólie PE na dřevěných hranolech dle PD (montáž a demontáž)	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2016 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
5	K	049002001	Dílenská a výrobní dokumentace	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
D		VRN7	Provozní vlivy				17 000,00	
6	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2017 01

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.
V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálů

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Handwritten signature

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby		
Objekt	A	Kód a název objektu	String	120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	20 + 120
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	15
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	50
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	String	255
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby		
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	50
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	String	20 + 100
			Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby		
Objekt	A	Kód a název objektu	String	120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	String	50
Typ	A	Typ položky soupisu	Long	
Kód	A	Kód položky ze soupisu	eGTypPolozky	1
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	20
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	255
Množství	A	Množství položky soupisu	String	10
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Nová soustava	N	Zařazení položky do nové soustavy	Double	
p	N	Poznámka položky ze soupisu	String	50
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Memo	
DPH	A	Sazba DPH pro položku	Text,Text,Double	20, 150
			eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

SP.

Priloha č. 3
SoD



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

**Pojistná smlouva (rámcová) č. 7721035510
pro stavební a montážní pojištění
Úsek pojištění hospodářských rizik**

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, Vienna Insurance Group a. s., Celetná 590/25, Praha 1, PSČ 110 00
tel: 956 426 019, fax: 222 314 504

a

CONDECO s.r.o.

se sídlem Praha 5, Stodůlky, Kejhova 2804/1, PSČ 155 00, Česká republika

IČO: 27258602

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 108213

(dále jen „**pojistník**“).

zastoupený Karlem Doleželem, na základě plné moci

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

AP.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěnými jsou:
 - a) Pojistník jako zhotovitel
 - b) Objednatel ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
 - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
2. Pojistnou dobou dle této pojistné smlouvy je doba od **14.05.2017** (počátek pojištění) do **13.05.2018** (konec pojištění), tj. jeden pojistný rok.
3. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná okamžikem:
 - a) zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nebo
 - b) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den zahájení budování tohoto díla, nebo
 - c) dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění, podle toho, co nastane nejpozději.
4. Pojištění jednotlivého budovaného díla končí:
 - a) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den konce výstavby/montáže tohoto díla,
 - b) v případech vymezených v čl. 5 VPP P-777/14,
 - c) dnem konce pojištění podle této pojistné smlouvy, podle toho, co nastane nejdříve.
3. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/14.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená během pojistné doby dle této pojistné smlouvy, pokud byla zahájena na základě řádně uzavřené příslušné smlouvy o dílo a budovaná díla pojištěná dle předchozí pojistné smlouvy č. **7720976660**, jejichž pojištění dle této předchozí pojistné smlouvy zaniklo výlučně z důvodu zániku této předchozí pojistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na:

 - tunely, štoly a stavby obdobného charakteru, podzemní kolektory
 - stavby na vodních tocích, (vyjma oprav hrází)
 - sanace ekologických zátěží
 - mosty a/nebo lávky, které sice nejsou stavbami na vodních tocích ve smyslu čl. 32 odst. 44) VPP P-777/14, ale jejichž hodnota je vyšší než 20 % částky uvedené v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 2. maximálně však 5 000 000,- Kč.

Nedohodně-li se pojistník s pojistitelem individuálně jinak, pojištění se dle této pojistné smlouvy dále nevztahuje na budovaná díla, jejichž hodnota je vyšší než částka uvedená v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 2.

Pokud se pojištěný dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy účastní na budování díla jako společník společnosti (dříve účastník sdružení), za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci společnosti realizována pojištěným dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy a je dále specifikována ve smlouvě o společnosti (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní částí díla a společníky společnosti se pojištění dle této pojistné smlouvy nevztahuje.
2. Vztahuje-li se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou i na další věci uvedené v pojistné smlouvě ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. c) VPP P-777/14, platí pro takové pojištění i výluky a omezení uvedené v pojistných podmínkách, pokud v pojistné smlouvě nebo příslušné doložce není ujednáno jinak.
3. Místo pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště nebo místo montáže na území České republiky.
4. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách, vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.
5. K tomuto pojištění se vztahují:
Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14 (dále jen „VPP P-777/14“)

a

Doložky

- D 002 Křížová odpovědnost
 D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
 D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích
 D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady
 D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
 D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
 D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
 D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění sutí ze sesuvů půdy
 D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
 D 114 Sériové škody
 D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
 D 119 Stávající majetek
 D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
 D 250 Odcizení
 D 252 Výluka podzemních prací
 DCE4 Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

6. Oddíl I. – Pojištění věcí

6.1.	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů, které se mají stát součástí díla)	15 000 000,- ¹⁾	20 000,-
2.	Maximální hodnota jednoho budovaného díla	5 000 000,- ²⁾	20 000,-
3.	Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	Není předmětem pojištění	
4.	Stávající majetek ³⁾	1 000 000,- ²⁾	20 000,-
5.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	Není předmětem pojištění	
6.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾	Není předmětem pojištění	
7.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	Není předmětem pojištění	

¹⁾ Pojistná částka dle čl. 12 VPP P-777/14

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 13 odst. 2) VPP P-777/14

³⁾ Pojištění na první riziko dle čl. 13 odst. 1) písm. a) VPP P-777/14

6.2. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věcí

1. Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkové stavební a montážní výkony realizované v rámci všech pojištěných budovaných děl v průběhu jednoho pojistného roku. pojištění individuálně.

7. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

7.1.	Rozsah pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	1 000 000,- ⁴⁾	20 000,- ⁶⁾

⁴⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 19 odst. 1) VPP P-777/14

⁶⁾ Pro pojištění odpovědnosti za újmu na životě nebo zdraví člověka se spoluúčast nesjednává.

8. Pojistné plnění

- 8.1** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou povodní nebo záplavou se sjednává spoluúčast ve výši **10 %**, min. **20 000,- Kč**.
- 8.2** V rámci limitu pojistného plnění uvedeného v bodě 8.1 se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let – výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
- 8.3** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou vichřicí nebo krupobitím se sjednává spoluúčast ve výši **10 %**, min. **20 000,- Kč**.
- 8.4** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy se sjednává spoluúčast ve výši **10 %**, min. **20 000,- Kč**.
- 8.5** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené odcizením pojištěné věci nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou odcizením se sjednává spoluúčast ve výši **10 %**, min. **20 000,- Kč**.
- 8.6** Pro bod 6. Oddíl I. - pojištění věci se ujednává:
V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.
Avšak v případě pojistné události vzniklé v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích bodu 8. Pojistné plnění v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro tuto příčinu sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v bodu 8. Pojistné plnění).

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Oddíl I. – Pojištění věci a Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě
Pojistné

Celkové minimální pojistné za sjednaná pojištění činí.....20 000,- Kč

2. Není-li ujednáno jinak, je celkové pojistné uvedené v bodě 1. zálohové a minimální pojistné za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok. Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po konci pojistného roku nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu uplynulého pojistného roku. Bude-li tato hodnota vyšší než částka sjednaná v čl. II. bod 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek

Pojistného stanovený jako součin jejich rozdílu a sazby 1,33 %; na takto stanovené pojistné se již neaplikují žádné slevy ani přírázky uvedené v bodu 1., neboť jsou již v této sazbě zohledněny.

3. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši **20 000,- Kč** a je splatné k datu **14.05.2017**.
4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. **2226222/0800**, variabilní symbol: **7721035510**. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.
5. Výše uvedené pojistné je stanoveno bez pojistné či jiné obdobné daně (dále jen „daň“) za rizika umístěná v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru. Smluvní strany se dohodly, že v případě zavedení daně z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, kterou bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto jiného členského státu pojistitel povinen odvést, se pojistník zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti. Ustanovení tohoto bodu neplatí pro daně, které jsou případně v bodě 1. tohoto článku výslovně uvedeny.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
tel.: 957 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
e-mail: podatelna@koop.cz
www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V.

Zvláštní ujednání

Nesjednávají se.

Článek VI.

Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěných, dále potvrzuje, že tyto pojištěné informoval o rozsahu a účelu zpracování jejich osobních údajů a o právu přístupu k nim podle výše uvedených ustanovení zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dal souhlas k pojištění.
5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah

pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

6. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), je tuto smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: n6tetn3.


Nezajistí-li pojistník uveřejnění této pojistné smlouvy podle předchozího odstavce ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je pojistitel oprávněn sám tuto pojistnou smlouvu uveřejnit. Pro tento případ pojistník výslovně souhlasí s poskytnutím/uveřejněním informací o této smlouvě, a to v rozsahu nezbytném pro splnění povinnosti dle zákona o registru smluv. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále potvrzuje, že pojištěný dal souhlas s poskytnutím/zveřejněním informací o této pojistné smlouvě na základě plné moci udělené mu pojištěným. Takové uveřejnění nebude porušením povinnosti mlčenlivosti pojistitele ve smyslu platných právních předpisů.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy.
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
4. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 3 stejnopis(y).
6. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy a dokument **Informace pro zájemce o pojištění**. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v **Informacích pro zájemce o pojištění** v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.

Výčet příloh: příloha č. 1 - doložky

Za pojistitele
V Praze dne 26.04.2017




Tomáš Drábek
underwriter specialista



Dagmar Křivánková
underwriter specialista

Za pojištěníka
V Praze dne 26.04.2017





Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

D 002 Křížová odpovědnost (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě podle Oddílu II. této pojistné smlouvy vztahuje na osoby uvedené jako pojištěné v této pojistné smlouvě, jako kdyby byla pro každou z nich vyhotovena samostatná pojistná smlouva s tím, že pojistitel podle tohoto připojištění neposkytne pojistné plnění v případě povinnosti nahradit:

- škodu na položkách pojištěných nebo pojistitelných podle Oddílu I. VPP P-777/14,
- újmu na životě nebo zdraví člověka při pracovních úrazech nebo nemocech z povolání.

Celkové pojistné plnění pojistitele však nepřesáhne limit pojistného plnění pro Oddíl II. sjednaný v pojistné smlouvě.

Zvláštní pojistné: zahrnuto v celkovém pojistném

D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání této pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jediné tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (náčrty znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené níže pod bodem a), podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem b).

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, přičemž jakékoliv následné škody a pokuty jsou z pojistného kryty vyloučeny.

Spoluúčast: a) 20% výše škody, minimálně 20 000,- Kč při každé pojistné události
b) 20 000,- Kč

D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu, která byla přímo nebo nepřímo způsobena na náspech, příkopech, lavítkách násypů (odstupňování svahu), strouhách, kanálech nebo dopravních stavbách pouze tehdy, jsou-li tyto násypy, příkopy a lavíčky násypů, strouhy, kanály a dopravní stavby stavěny po úsecích, které nepřesahují níže uvedenou maximální délku, a to bez ohledu na stupeň rozestavenosti budovaného díla. Pojistné plnění za kteroukoli pojistnou událost bude omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto úseků.

Maximální délka úseku: 50 metrů

D 107 Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (1603)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo ztrátu přímo nebo nepřímo způsobenou na zařízeních pro provizorní hromadné ubytování a skladištích:

- povodní nebo záplavou jediné tehdy, jsou-li tato zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou,
- požárem jediné tehdy, jsou-li jednotlivé skladovací jednotky od sebe vzdáleny alespoň 50 m nebo odděleny požárními stěnami. Za skladovací jednotku se považuje také soubor buněk - tzv. buňkoviště.

Není požadováno

D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích jediné tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena 20-ti letou vodou.

D 109 Podmínka pro skladování materiálu (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na materiálu, který se má stát součástí budovaného díla, povodní nebo záplavou jediné tehdy, nepřesahuje-li jeho množství potřebu na tři dny, a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou.

AP

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka: 50 metrů

D 119 Stávající majetek (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení čl. 8 odst. 1) písm. b) i) VPP P 777/14 sjednává pojištění stávajícího majetku pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.

Zvláštní pojistné: zahrnuto v celkovém pojistném

D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (1401)

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za výdaje:

1. vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo částí stěn stavebních jam,
 - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu, zaklínění nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
 - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během beranicích prací nebo při vytažování poškozeny,
 - c) které již dále nejsou použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výtuží
2. vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
3. vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
4. na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát bentonitu nebo betonu jakéhokoliv druhu;
5. vynaložené proto, že piloty nebo základové prvky nevyhovely při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
6. na opětovnou výrobu profilů nebo opětné provedení vyměřování.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé z příčiny „povodně“, „vichřice“ nebo „sesuvu“ (nevztahuje se na sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín v důsledku budování pojištěného budovaného díla). Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží pojištěnému.

D 250 Odcizení (1401)

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se sjednávají limity pojistného plnění za škodu krádeží vloupáním v závislosti na způsobu zabezpečení pojištěných věcí.

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly podle jednotlivě požadovaných způsobů uloženy a zabezpečeny pojištěných věcí:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
 - otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
 - dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
 - ostatní otvory o velikosti 600 cm² a větší zevnitř zneprůchodněny,
 - elektrický zabezpečovací systém (EZS) funkční a ve stavu střezení,
 - klíče od dveří a vstupů, stavebních a montážních strojů, nesmí být uloženy volně nebo viditelně;
- a pojištěné věci uloženy a zabezpečeny je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojistitel poskytne pojistné plnění, které je omezeno limitem odpovídajícím skutečnému způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události, není-li v pojistné smlouvě ujednán jiný způsob zabezpečení.

Limity plnění v následujících tabulkách jsou uvedeny v Kč.

A) Materiál (zásoby), nářadí a přístroje musí být uloženy v uzamčeném prostoru

M0	do 20 000	uzamčeno, bez specifikace zabezpečení
M1	do 100 000	dveře plně

hlavní zadlabací zámek a musí být připevněn z vnitřní strany dveří. U prosklených dveří musí být instalován takový přídatný zámek, který nelze z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem.

4. **Bezpečnostní visací zámek** je visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmatání. Petlice i oka, jimiž procházejí třmeny visacích zámků, musí vykazovat mechanickou odolnost proti vloupání minimálně shodnou jako třmeny visacích zámků. Petlice a oka musí být z vnější přístupové strany upevněny nerozebratelným spojem.
5. **Bezpečnostní uzamykací systém** je komplet, který tvoří bezpečnostní stavební (zadlabací) zámek, bezpečnostní cylindrická vložka a bezpečnostní kování. Kování nebo provedení bezpečnostní cylindrické vložky musí chránit vložku i proti odvrtní. Za bezpečnostní uzamykací systém lze považovat i elektromechanický zámek, který splňuje požadavky na odolnost proti překonání uvedené v tomto odstavci.
6. **Dveřmi plnými** se rozumí dveře, vrata, vjezdy (dále jen dveře) pevné konstrukce, zhotovené z materiálu odolného proti vloupání (dřevo, plast, kov, sklo a jejich kombinace) o minimální tloušťce 40 mm nebo dveře BT 2 podle ČSN P ENV 1627. Dveře, které nevykazují dostatečnou odolnost proti vloupání (např. sololitové s výplní z papírové voštiny, dveře s výplní zhotovenou z palubek), musí být z vnitřní strany dodatečně zpevněny (např. celoplošně plechem o min. tloušťce 1 mm, ocelovými výtuhami, dodatečnou montáží další mechanicky odolné vrstvy), instalací mřížce apod.
7. **Oplocením** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tedy i v místech, kde prochází oplocením např. potrubí vedené na povrchu), s maximálními otvory 6 x 6 cm a s případnou vrcholovou ochranou podle požadavku. Vzdálenost pevných opor (sloupů), jejich ukotvení a samotná montáž oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení, podkopání a podlezení.
8. **Prostranstvím** se rozumí volné prostranství (areál, místo pojištění) celistvě ohraničené oplocením či pevnou bariérou; vstupy (dveře, vrata, vjezdy apod.) mají min. stejnou výšku jako požadované oplocení.
9. **Fyzickou ostrahou** je osoba starší 21 let, způsobilá k právním úkonům, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných psychotropních nebo omamných látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením.
10. **Zabezpečením prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů** s plochou větší než 600 cm² se rozumí, že jakákoliv okna, prosklené dveře nebo jejich části, světlíky, větrací šachty, výlohy, vitríny, prosklené stěny apod. s plochou větší než 600 cm², které jsou níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo 1,2 m od přístupové trasy (např. hromosvod, pevný požární žebřík, okno do nechráněného prostoru apod.), jsou zabezpečeny **funkční mříží**, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu, min. průřezu 1 cm², osová vzdálenost prutů mřížových ok max. 20 x 20 cm (nebo jiná vzdálenost nepřevyšující však hodnotu plochy čtverce 400 cm²). Mříž musí být dostatečně tuhá, odolná proti roztažení, pruty spojeny nerozebratelně (svařením, snýtováním), z vnější strany musí být pevně, nerozebratelným způsobem ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna) ve zdi nebo neotevíratelném rámu okna (či jiného otvoru) minimálně ve čtyřech kotevních bodech do hloubky min. 80 mm. Nebude-li mříž splňovat výše uvedené požadavky, bude pojišťitel za funkční mříž považovat pouze takovou mříž, která má mechanickou odolnost proti vloupání doloženou certifikátem a bude splňovat požadavky min. BT3 podle ČSN P ENV 1627. Výše uvedené požadavky platí i pro mříže instalované v prostoru vstupních otvorů (dveří).

U prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v odst. 1. až 5. (cylindrická vložka, kování a zámky) je požadováno, aby jejich bezpečnostní úroveň byla ověřena certifikátem shody, vydaným certifikačním orgánem akreditovaným Českým institutem pro akreditaci (dále jen „ČIA“) na základě zkoušek provedených akreditovanou zkušební laboratoří. Bezpečnostní úroveň výrobku je dána jeho zařazením do příslušné bezpečnostní třídy (dále jen „BT“) podle ČSN P ENV 1627. Pokud není uvedeno jinak, požaduje pojišťitel výrobky zařazené min. do BT 3. Odpovídá též zařazení výrobku do Pyramidy bezpečnosti – modrý pruh (vysoká ochrana). Nebude-li bezpečnostní úroveň výrobku ověřena certifikátem, popř. nebude-li tuto skutečnost možné ověřit, bude pojišťitel za výrobky odpovídající výše uvedeným podmínkám považovat pouze takové, které splňují minimálně požadavky uvedené v odst. 1. až 5.

D 252 Výluka podzemních prací (1401)

Pojištění se nevztahuje na podzemní práce, budování tunelů a s nimi související výkopové práce, ani na škody a újmy, které jsou jimi přímo nebo nepřímo způsobeny nebo jsou jejich následkem.

Doložka DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, vichřicí nebo krupobitím nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. Netýká se pojištění ušlého zisku investora.

PRO: **Městská část Praha 5**
náměstí 14. října 1381/4
150 00 Praha 5
Česká republika

VĚC: Čestné prohlášení - pojišťovna

Společnost Condeco s.r.o., tímto čestně prohlašuje, že pojistná smlouva č. 7721035510 od společnosti Kooperativa pojišťovna a.s., bude prodloužena na další roční období.

V Praze 22.3.2018


condeco
KEJHOVA 2804/1
STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5
DIČ CZ27258602 ①

.....
Eva Slezáková
jednatelka společnosti
Condeco s.r.o.

CO
CO
CO

List1

Harmonogram prací pro prostory část C a část E, Štefánikova 13,15 Praha 5

	týden	týden	týden	týden	týden	týden
seznam prací	1	2	3	4	5	6
stěhování a zakrytí podlah						
demontážní práce						
bourání						
stavební úpravy + statická úprava						
elektroinstalace						
finální omítky po stavebních úpravách						
doplnění dlažeb po stavebních úpravách						
malby a nátěry						
montáž minerálního podhledu						
elektrokompletace						
hrubý úklid						
pokládka finálních povrchů						
montáž žaluzií, prosklené příčky atd.						
finální dokončovací práce						
Předání realizace						