

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160202
Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
DF Servis, s.r.o.

IČ: 26728435
DIČ: CZ26728435

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				480 254,31
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				480 254,31
DPH základní 21,00% ze				0,00
snížená 15,00% ze				72 038,15
Cena s DPH v CZK				552 292,46

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Místo:

Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		480 254,31	552 292,46
3B	Byt 24 Tokárová - revize	480 254,31	552 292,46
A	Opravy	368 120,32	423 338,37
B	Investice	112 133,99	128 954,09
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		480 254,31	552 292,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2016

IČ:

DIČ:

IČ: 26728435

DIČ: CZ26728435

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	368 120,32
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	368 120,32

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	368 120,32	55 218,05

Cena s DPH	v	CZK	423 338,37
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: A - Opravy

Místo:

Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 368 120,32

HSV - Práce a dodávky HSV 105 536,39

3 - Svislé a kompletní konstrukce 3 682,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 530,75

61 - Úpravy povrchů vnitřní 31 324,57

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 50 033,60

94 - Lešení a stavební výtahy 1 892,80

96 - Bourání konstrukcí 2 300,00

97 - Prorážení otvorů 4 696,30

99 - Staveništní přesun hmot 1 158,26

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot 7 917,21

OST - Ostatní 5 000,00

VN - Vedlejší náklady 5 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV 257 583,93

711 - Izolace proti vodě 4 614,06

713 - Izolace tepelné 2 901,18

721 - Zdravotechnika 52 464,60

740 - Elektromontáže 55 564,21

762 - Konstrukce tesařské 62 058,44

764 - Konstrukce klempířské 236,50

766 - Konstrukce truhlářské 34 442,00

767 - Konstrukce zámečnické 3 260,00

771 - Podlahy z dlaždic 3 288,87

776 - Podlahy povlakové 15 778,96

781 - Obklady keramické 13 766,71

783 - Dokončovací práce - nátěry 3 792,75

784 - Malby 5 415,65

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 368 120,32

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: A - Opravy

Místo:

Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

368 120,32

HSV - Práce a dodávky HSV

105 536,39

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 682,90

1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	2,000	540,00	1 080,00
2	K	342241162	Příčky tl 140 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	0,800	809,00	647,20
			0,8*1		0,800		
3	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	3,180	615,00	1 955,70
			2,8*(1,35+1)		6,580		
			-0,8*2-0,9*2		-3,400		
			Součet		3,180		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 530,75

4	K	635211121	Násep pod podlahy z lehčeného kameniva	m3	0,955	2 650,00	2 530,75
			(1,8+16)*0,046*1,05		0,860		
			3*0,03*1,05		0,095		
			Součet		0,955		

61 - Úpravy povrchů vnitřní

31 324,57

5	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	20,800	180,00	3 744,00
6	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	20,800	295,00	6 136,00
7	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	20,800	331,00	6 884,80
8	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	33,640	180,00	6 055,20
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	40,570	201,00	8 154,57
			2,8*(1,25*2+1,35*2)-0,8*2-0,9*2		11,160		
			2,8*(1+3,1+2,8)-0,8*2-1,4*1,4		15,760		
			2,8*(1,9+1)-0,7*2		6,720		
			Mezisoučet		33,640		
			"doplnění po odstraněných obkladech				
			6,93		6,930		
			Součet		40,570		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	10,000	35,00	350,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

50 033,60

11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,800	67,00	1 393,60
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	973-502	Rezerva na opravu stropu sousedního spodního bytu a náklady spojené s přístupem bytu - pevná cena 40.000,- Kč	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
13	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	3,600	400,00	1 440,00
14	K	975043121.1	Podstojkování stropu ve spodním bytě při výměně stropních trámů v do 4 m pro zatížení do 1000 kg/m2	m2	22,500	320,00	7 200,00

94 - Lešení a stavební výtahy 1 892,80

15	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,800	91,00	1 892,80
----	---	--------------	--	----	--------	-------	----------

96 - Bourání konstrukcí 2 300,00

16	K	96-101	Zvětšení kapes zhlaví, mírně otevřít pro výměnu vzduchu - viz statika	kus	10,000	230,00	2 300,00
----	---	--------	---	-----	--------	--------	----------

97 - Prorážení otvorů 4 696,30

17	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	21,100	103,00	2 173,30
18	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	33,640	75,00	2 523,00

2,8*(1,25*2+1,35*2)-0,8*2-0,9*2 11,160

2,8*(1+3,1+2,8)-0,8*2-1,4*1,4 15,760

2,8*(1,9+1)-0,7*2 6,720

Součet 33,640

99 - Staveništní přesun hmot 1 158,26

19	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,747	663,00	1 158,26
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot 7 917,21

20	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,970	215,00	1 068,55
21	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,970	150,00	745,50
22	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	49,700	16,00	795,20

*příplatek za 10km

4,97*10 49,700

23	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,970	546,00	2 713,62
24	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,970	522,00	2 594,34

OST - Ostatní 5 000,00

VN - Vedlejší náklady 5 000,00

25	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	3 000,00	3 000,00
26	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	2 000,00	2 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV 257 583,93

711 - Izolace proti vodě 4 614,06

27	K	711-001	D+M hydroizolační PE folie tl. 1,5 mm	m2	4,800	285,00	1 368,00
28	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	7,410	37,00	274,17

*ozn. S2,S4 :-

3+0,15*(1,6+1,9+0,8+1,1)+2*(0,9*2) 7,410

Součet 7,410

29	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	7,410	398,00	2 949,18
30	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,030	757,00	22,71

713 - Izolace tepelné 2 901,18

31	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	20,800	20,00	416,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			20,8	20,800			
32	M	283758790	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 30 mm	m2	21,424	116,00	2 485,18
			721 - Zdravotnicka	52 464,60			
33	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	52 464,60	52 464,60
			740 - Elektromontáže	55 564,21			
34	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	44 449,06	44 449,06
35	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	11 115,15	11 115,15
			762 - Konstrukce tesařské	62 058,44			
36	K	762-101	Odborné sanování dřevěných trámů - osekání a vyřezání hniloby, chemické ošetření - viz mykologický průzkum	m	21,600	500,00	10 800,00
			5,4*4	21,600			
37	K	762-102	Přichycení stávajícího podhledu na nový stropní trám vč. ocelových profilů L50x50x3	m	5,400	450,00	2 430,00
38	K	762-103	D+M lepenky pod zhlaví nových stropnic	kus	2,000	160,00	320,00
39	K	762-104	D+M separační geotextilie	m2	20,800	45,00	936,00
40	K	762-105	Zdvíhací zařízení pro manipulaci s velkými trámy	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
41	K	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB/3 tl 15 mm šroubovaných	m2	20,800	290,00	6 032,00
42	K	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB/3 tl 25 mm šroubovaných	m2	20,800	430,00	8 944,00
43	K	762512115R00	Položení desek dřevoštěpkových na pero a drážku	m2	41,600	162,00	6 739,20
			20,8*2	41,600			
44	K	59590737R	Deska mikroštěpková broušená tl. 15 mm	m2	50,160	251,00	12 590,16
			22,8*2*1,1	50,160			
45	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	7,400	44,00	325,60
46	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,250	157,00	39,25
			"ozn. S3 : " 0,012*(20,8)	0,250			
			Součet	0,250			
47	K	762822140	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 560 cm2 s výměnami, vsazení do stávající konstrukce	m	3,800	500,00	1 900,00
48	M	605121110	Lepení sušený nosník vč. nátěru ochranného impregnačního nátěru	m3	0,234	19 954,00	4 669,24
			3,8*0,2*0,28*1,1	0,234			
49	M	60512111R	Doprava nadrozměrných lepených nosníků	m3	0,234	2 115,00	494,91
50	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2, postupné rozřezávání	m	3,800	280,00	1 064,00
51	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,976	2 330,00	2 274,08
			764 - Konstrukce klempířské	236,50			
52	K	764226406	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 500 mm	m	0,500	470,00	235,00
53	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,001	1 500,00	1,50
			766 - Konstrukce truhlářské	34 442,00			
54	K	766-01	D+M okna dřevěného ozn. O/2, kování, viz tabulka oken	ks	1,000	6 800,00	6 800,00
55	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	495,00	495,00
56	K	766-1	Úprava stávajícího okna pro vsazení VZT1 akustická štěrbinová citlivá na vlhkost	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
57	K	766-2	D+M akustická štěrbinová citlivá na vlhkost	ks	1,000	2 600,00	2 600,00
58	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	22 000,00	22 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,150	980,00	147,00

767 - Konstrukce zámečnické

3 260,00

60	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	40,000	80,00	3 200,00
			"ozn. Z1 : " 40		40,000		
			Součet		40,000		

61	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,060	1 000,00	60,00
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-------

771 - Podlahy z dlaždic

3 288,87

62	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr	m2	3,000	27,00	81,00
63	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, flex (lepidlo)	m2	3,000	496,00	1 488,00

"ozn. S2,S4 : " 3

3,000

0,000

Součet

3,000

64	K	597642030R	Dodávka keramické dlažby	m2	3,150	360,00	1 134,00
			3*1,05		3,150		

65	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová	m	0,800	200,00	160,00
66	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,000	35,00	245,00

1,6*2+1,9*2

7,000

67	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,000	12,00	36,00
68	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování vodotěsnou spárovací hmotou	m2	3,000	34,00	102,00
69	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,097	442,00	42,87

776 - Podlahy povlakové

15 778,96

70	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	17,800	28,00	498,40
71	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny	m	24,640	60,00	1 478,40
			4,57*2+4,9*2		18,940		
			1,5*2+1,35*2		5,700		
			Součet		24,640		

72	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC, včetně podlahoviny	m2	17,800	695,00	12 371,00
			"ozn. S1 : " 1,8		1,800		
			"ozn. S3 : " 16		16,000		
			Součet		17,800		

73	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	17,800	6,00	106,80
74	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	19,580	16,00	313,28
			17,8		17,800		

75	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	17,800	8,50	151,30
76	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	22,000	37,00	814,00
77	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,109	420,00	45,78

781 - Obklady keramické

13 766,71

78	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele do 300x300 mm	m2	17,110	409,00	6 997,99
			"03" 2,25*(1,6*2+1,9*2)-0,7*2		14,350		
			"za linkou				
			0,6*(3,4+0,6*2)		2,760		
			Součet		17,110		

79	K	59781350R	Dodávka keramických obkladů	m2	17,966	230,00	4 132,18
			1,05*17,11		17,966		
			Součet		17,966		

80	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	17,110	34,00	581,74
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za vodotěsnou spárovací hmotu	m2	17,110	40,00	684,40
82	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 2,25*4+(1,6*2+1,9*2)	m	16,000	35,00	560,00
			Součet		16,000		
83	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	17,600	31,00	545,60
84	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,662	400,00	264,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 792,75

85	K	783-001	Nátěr zárubně ocelové	kus	2,000	443,00	886,00
86	K	783-002	Odstranění nátěru a nový nátěr stávající zárubně	kus	1,000	560,00	560,00
87	K	783-003	Chemické ošetření stávajících kapes zhlaví trámů proti biotickým škůdcům - viz mykologický průzkum	kus	10,000	168,00	1 680,00
88	K	783121130	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší základní antikorozi	m2	6,350	105,00	666,75
			5,4*0,25		1,350		
			5		5,000		
			Součet		6,350		

784 - Malby

5 415,65

89	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	96,708	21,00	2 030,87
			"stěny a podhledy SDK :"		42,268		
			"stropy sádr. omítka :"		20,800		
			"stěny sádr. omítka :"		33,640		
					0,000		
			Součet		96,708		
90	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	96,708	35,00	3 384,78

VYKAZ VYMER

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 24 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Plzeňská 445/213, Praha 5, katastrální
Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

52 464,60

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 679,60

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	8,00	40,00
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarevek	m	4	186,00	744,00
6	tvarevek	m	1	169,00	169,00
7	tvarevek	m	8	184,00	1 472,00
8	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 110 včetně tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Žkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	15	16,20	243,00

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

13 890,00

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	45,00	675,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	35	197,00	6 895,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubícemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	35	30,00	1 050,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Žkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	35	14,00	490,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	35	22,00	770,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závit	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	230,00	920,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1	790,00	790,00

Zdravotechnika - zařízení předměty

25 540,00

25	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	r	1	3 535,00	3 535,00
26	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubo	1	1 650,00	1 650,00
27	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	r	6	165,00	990,00
28	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	6	90,00	540,00
29	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	85,00	85,00
30	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	kus	1	1 980,00	1 980,00
31	Sprchový souprava	r	1	930,00	930,00
32	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 800x800 mm vč.sifonu,nožiček,mont.sady	soubo	1	3 400,00	3 400,00
33	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	r	1	1 960,00	1 960,00
34	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	r	1	1 600,00	1 600,00
35	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	r	1	1 650,00	1 650,00
36	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	kus	1	720,00	720,00
37	Elektrický ohřívac zásobník akumulační vodorovný závěsný objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubo	1	6 500,00	6 500,00

Ostatní

8 355,00

38	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	115,00	2 875,00
39	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	895,00	895,00
40	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	85,00	2 125,00
41	Omitnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	280,00	1 960,00
42	Vyzkoušení a seřízení zařízení předmětů	r	1	500,00	500,00

Celkem

52 464,60

SILNOPROUD OPRAVY

STAVEBNÍ UPRAVY BYTU C. 24 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE						
PLZENSKA 445/213, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDA ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoprůd						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových	ks	1	100,00	100,00	1 200,00	1 200,00
Rozváděč ER						
Montážní práce v rozváděci ER – připojení nového kabelu	ks	1	160,00		2 000,00	2 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modul	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	460,00	460,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	9	72,00	648,00	175,00	1 575,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0.03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0.03A, 25A	ks	1	810,00	810,00	400,00	400,00
Stýkač 1 polový 16A	ks	1	460,00	460,00	175,00	175,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1		0,00	300,00	300,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Razení 01	ks	2	71,00	142,00	68,00	136,00
Razení 05	ks	1	73,00	73,00	68,00	68,00
Razení 06	ks	0	74,00	0,00	75,00	0,00
Razení 07	ks	0	95,00	0,00	77,00	0,00
Razení 52	ks	0	120,00	0,00	80,00	0,00
Tlačítkový ovladač	ks	0	115,00	0,00	75,00	0,00
Zásuvka kompletní – standard ABB				0,00		
Jednoduchá zapuštěná	ks	7	52,00	364,00	98,00	686,00
Dvojjávková zapuštěná	ks	6	78,00	468,00	98,00	588,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	16	5,00	80,00	23,00	368,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	6	29,00	174,00	98,00	588,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	3	72,00	216,00	60,00	180,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00

SILNOPROUD OPRAVY

Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	25,00	500,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	25,00	200,00
Lišta LV 40x40	m	18	33,00	594,00	25,00	450,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	6	7,00	42,00	25,00	150,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	8	12,00	96,00	25,00	200,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	34	11,00	374,00	25,00	850,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	81	16,40	1 328,40	25,00	2 025,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	21	25,00	525,00	25,00	525,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	21	75,00	1 575,00	25,00	525,00
Ukončení kabelů	ks	12	0,00	0,00	25,00	300,00
Ukončení vodičů	ks	8	0,00	0,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	0,00	0,00	260,00	260,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	8	0,00	0,00	260,00	2 080,00
Výchozí revize	ks	1	0,00	0,00	3 500,00	3 500,00
Montáž na stávajících zařízeních,	hod	8			300,00	2 400,00
Zednické práce	hod	16			220,00	3 520,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	34	0,00	0,00	54,00	1 836,00
Součet				11 298,40		30 062,00
Proféz 5%				233,72		
Podružný materiál 3 %				338,95		
Součet				11 871,07		
PPV 6%				712,26		1 803,72
Celkem				12 583,34		31 865,72
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						
44 449,06						
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného						
kvalitativního standardu. Zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, srpen 2017						
Vypracoval: Ing. Friedl						

STAVEBNÍ UPRAVY BYTU C. 24 VCETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE						
PLZENSKA 445/213, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDA ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKE KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB						
TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku						
	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	5	72,00	360,00	60,00	300,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm						
	m	16	9,00	144,00	312,00	4 992,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75						
	m	32	8,00	256,00	25,00	800,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů						
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
	hod	2		0,00	300,00	600,00
Součet						
				2 316,50		8 080,00
Prořez 5%						
				20,00		
Podružný materiál 3 %						
				69,50		
Součet						
				2 406,00		
PPV 6%						
				144,36		484,80
Celkem				2 550,35		8 564,80

SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH		11/115,15
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu, zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.		
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud		
Písek, srpen 2017		
Vypracoval: Ing. Friedl		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: B - Investice

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

112 133,99

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

112 133,99

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

112 133,99

16 820,10

Cena s DPH

v CZK

128 954,09

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: B - Investice

Místo:

Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	112 133,99
HSV - Práce a dodávky HSV	43 860,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	36 012,83
4 - Vodorovné konstrukce	2 055,00
64 - Osazování výplní otvorů	2 680,00
97 - Prorážení otvorů	1 316,00
99 - Staveništní přesun hmot	1 796,20
PSV - Práce a dodávky PSV	68 273,96
OST - Ostatní	1 500,00
VN - Vedlejší náklady	1 500,00
721 - Zdravotechnika	7 985,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	30 820,00
740 - Elektromontáže	5 509,06
763 - Konstrukce suché výstavby	12 839,90
766 - Konstrukce truhlářské	9 620,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	112 133,99

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Píseňská 442/209, Praha 5

Objekt: 3B - Byt 24 Tokárová - revize

Část: B - Investice

Místo:

Datum: 11. 2. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

112 133,99

HSV - Práce a dodávky HSV

43 860,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce

36 012,83

1	K	31-001	D+M revizních dvířek 300/300 mm ke stoupačce (REV 2)	kus	1,000	221,00	221,00
2	K	31-002	D+M zaplntování původních revizních dvířek SDK deskou (REV 1)	kus	1,000	464,00	464,00
3	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	6,545	816,00	5 340,72
			2,83*(2,1+0,7)-1,97*0,7		6,545		
			Součet		6,545		
4	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	42,268	150,00	6 340,20
			"stěny :"		6,545*2+14,292+11,886	39,268	
			"podhledy :"		3	3,000	
			Součet		42,268		
5	K	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	510,00	306,00
			"sprchová vanička				
			0,2*(0,9*2+1,2)		0,600		
			Součet		0,600		
6	K	347015131R01	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	14,292	679,00	9 704,27
			2,83*(1,7+3,35)		14,292		
			Součet		14,292		
7	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.75 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	11,886	858,00	10 198,19
			2,83*(4,2)		11,886		
			Součet		11,886		
8	K	349231811	Přizdivka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,470	865,00	1 271,55
			0,15*(0,9+2*2)*2		1,470		
9	K	763164241	SDK kastlík tvaru L š do 0,6 m desky 1xH2 12,5	m	3,100	699,00	2 166,90

4 - Vodorovné konstrukce

2 055,00

10	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce., 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,000	685,00	2 055,00
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

64 - Osazování výplní otvorů

2 680,00

11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	490,00	980,00
12	M	553311540	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 700 L/P	kus	1,000	850,00	850,00
13	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	1,000	850,00	850,00

97 - Prorážení otvorů

1 316,00

14	K	971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC PL1	kus	2,000	180,00	360,00
----	---	--------------	--	-----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		1			1,000		
		PL2					
		1			1,000		
		Součet			2,000		
15	K	9710332RR	Dozdění a začištění vybouraných otvoru	kus	2,000	478,00	956,00
		PL1					
		1			1,000		
		PL2					
		1			1,000		
		Součet			2,000		
99 - Staveništní přesun hmot							1 796,20
16	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,566	700,00	1 796,20
PSV - Práce a dodávky PSV							68 273,96
OST - Ostatní							1 500,00
VN - Vedlejší náklady							1 500,00
17	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	1 000,00	1 000,00
18	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	500,00	500,00
721 - Zdravotechnika							7 985,00
19	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	7 985,00	7 985,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							30 820,00
20	K	722-101	Plynovod - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	30 820,00	30 820,00
740 - Elektromontáže							5 509,06
21	K	740-001	EI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 509,06	5 509,06
763 - Konstrukce suché výstavby							12 839,90
22	K	763131431	SDK podhled deska 1xĐF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	20,800	600,00	12 480,00
23	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,287	1 254,00	359,90
766 - Konstrukce truhlářské							9 620,00
24	K	766-001	D+M dveře vnitřní 800/1970 mm, ozn D/2, vč. kování, viz výpis dveří	kus	1,000	3 360,00	3 360,00
25	K	766-03	D+M dveře vnitřní 700/1970 mm, ozn D/3, vč. kování, viz výpis dveří	ks	1,000	5 360,00	5 360,00
26	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	900,00	900,00

VYKAZ VYMER

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 24 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Plzeňská 445/213, Praha 5, katastrální
Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

7 985,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 985,00

1	mm	r	1	7 150,00	7 150,00
2	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
3	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

7 985,00

VYKAZ VYMER

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 24 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Plzeňská 445/213, Praha 5, katastrální území Košíře
Objekt D.4.4. TPS – Plynová zařízení

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

30 820,00

1	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	1	300,00	300,00
2	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	22	333,00	7 326,00
3	Nátěr potrubí do DN 50 základní+2násobný	m	22	63,00	1 386,00
4	Chránička D 44,5x2,6 mm, včetně utěsnění	m	1	280,00	280,00
5	Přípojka plynoměru na závit G 1 1	soubor	2	1 267,00	2 534,00
6	Montáž plynoměru	soubor	1	400,00	400,00
7	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1"	soubor	1	313,00	313,00
8	těžká řada	kus	1	405,00	405,00
9	těžká řada	kus	1	476,00	476,00
10	Plynové topidlo o výkonu 3 kW s odtahem spalin přes zeď, topidlo bude vybaveno elektronickým řídicím systémem a spínacími hodinami například Karma Beta 3 Electronic 01	soubor	1	12 400,00	12 400,00
11	Odtah přes zeď DN122 60 cm, obsahuje závěsný plech, nasávací a výdechovou trubku, těmeny, venkovní krycí koš, přírubu koše, spojovací materiál	soubor	1	2 600,00	2 600,00
12	Revize plynovodu	soubor	1	2 400,00	2 400,00

Celkem

30 820,00

SILNOPROUD INVESTICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU C. 24 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE						
PLZENSKA 445/213, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDA ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKE KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Topný zebřík s elektrickou patronou 230V, 900W	ks	1	3 680,00	3 680,00	350,00	350,00
Zásuvka kompletní – standard ABB				0,00		
Jednoduchá zapuštěná	ks	1	52,00	52,00	98,00	98,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	1	5,00	5,00	23,00	23,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	16,40	164,00	25,00	250,00
Ukončení kabelů	ks	1		0,00	90,00	90,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	1		0,00	360,00	360,00
Součet				3 901,00		1 171,00
Prořez 5%				8,20		
Podružný materiál 3 %				117,03		
Součet				4 026,23		
PPV 6%				241,57		70,26
Celkem				4 267,80		1 241,26
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						
						5 509,06
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu, zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, srpen 2017						
Vypracoval: Ing. Friedl						