

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0066/0/OMI/17**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** KAZIKO a.s.
se sídlem: Pod Turnovskou tratí 182/18, Praha 9 - Hloubětín
zastoupená: Jitkou Salačovou, členem představenstva
IČO: 266 93 054
DIČ: CZ26693054
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 800 829 001/5500
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic, tel.: 257 000 176,
e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Bc. Pavel Vokoun OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 482, Bc. Martina Brousková OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 483.
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Bc. Martin Zima, předseda představenstva nebo Jitka Salačová, člen představenstva
ve věcech technických: Vladimír Živný, výrobní ředitel
- 1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Martin Štěpán, zástupce stavbyvedoucího.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 03. 11. 2017 Smlouvu o dílo č. 0066/0/OMI/17 na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Tyršova, obj. U Tyršovy školy 430/1, Praha 5- Jinonice - vestavba do půdního prostoru“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 19 099 467,26,- Kč bez DPH, tj. 23 110 355,38,-Kč vč. DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejíž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, přičemž takové práce jsou nezbytné pro dokončení díla.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je provedení v příloze č. 1 uvedených víceprací, s tím související navýšení ceny díla a sjednání nových termínů pro realizaci díla.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5. s následujícím:
- „5. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem.“*
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 4, dokument pod bodem 5 této smlouvy tvoří přílohu č. 7 a je také její nedílnou součástí.“*
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. pododstavec 5.1.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „5.1.2. předání díla nejpozději do 15. 11. 2018, vč. zajištění případného správního rozhodnutí (kolaudační souhlas) o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo, dále dílčí části díla - blánní a požární schodiště, hrubá stavba půdní vestavby budou předány nejpozději do 20. 08. 2018;“*
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*
- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| <i>Celková cena bez DPH:</i> | <i>20 862 969,73,- Kč</i> |
| <i>DPH:</i> | <i>4 381 223,64,- Kč</i> |
| <i>Celková cena vč. DPH:</i> | <i>25 244 193,37,- Kč“</i> |

- 3.6. Smluvní strany se dohodl, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 08. 08. 2017 a ze dne 15. 05. 2018 zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

*Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 6: Realizační tým
Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací zpracovaný zhotovitelem*

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30

dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, který bude zveřejněn v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž 4 (čtyři) výtisky obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 21/703/2018 ze dne 23. 05. 2018.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy Položkový rozpočet více a méně prací zpracovaný zhotovitelem – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

25-05-2018



za objednatele:

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

25.5.2018



za zhotovitele:

Jitka Salačová
člen představenstva**KAZIKO a.s.**
Pod Turnovskou tratí 182/18
198 00 PRAHA 9 - Hloubětín
tel.: 281 863 804 ⑩

REKAPITULACE ROZPOČTU - ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba: ZŠ a MŠ Tyršova

Místo:

Datum:

14.05.2018

Objednatel:
MČ Praha 5

KAZIKO a.s.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1	Nátěr ocelových konstrukcí	104 534,82
2	Změna ocelových konstrukcí	1 286 381,37
3	Bourání komínu	25 054,75
4	Vnitřní ocelové schodiště	82 579,11
5	Kapsy IPE nosníky - bourání betonových prahů	19 473,97
6	Kotvení, výztuž vnitřní schodiště	14 687,83
7	Středová zeď - odstranění zásypu, půdovek, bednění + betonové patky IPE nos	49 254,69
8	Místnost O2 - bourání stěn a podlahy	15 294,28
9	Štítové stěny - bourání bet.prahů	9 390,70
10	Zámková dlažba	5 994,43
11	Bourání prostupu schodiště	5 427,19
12	Požární schodiště	82 929,33
13	VRN	62 500,00

Celkové náklady za stavbu

1 763 502,47

7395

[Signature]

901 V. LUKA

15.5.2018

AD. MUCAN

[Signature]

KAZIKO, a.s.
Pod Turnovskou tratí 182/18
198 00 PRAHA 9-Hloubětín
tel./fax: 02-81863804

[Signature]