

MC05X00ASF2N

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku
ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady městské části Praha 5
č. 18/739/2013 ze dne 14.5.2013
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
zastoupena: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1. 2. Dodavatel: Atelier A4 s.r.o.

zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101405
se sídlem: Ruská 971/92, 100 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Davidem Reichlem
IČO: 27167119
DIČ: CZ27167119
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. ú.: 191292607/0300

(dále jen „dodavatel“, na straně druhé)

Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ VZ, jiri.zenaty@praha5.cz,
tel. 257 000 142

Ve věcech technických: Ing. Helena Brůhova, odbor investic,
helena.bruhova@praha5.cz, tel. 257 000 871
Bc. Pavel Vokoun, odbor investic,
pavel.vokoun@praha5.cz, tel. 257 000 872

Dodavatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing.arch. Richard Homolka, Ing. David Reichl – jednatele
společnosti

Ve věcech technických: Ing. Vladimír Pöschl – jednatel společnosti

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednavatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo dodavateli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a dodavatel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro realizaci veřejné zakázky „ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky 1/1007 – stavební úpravy spojené s vřazováním třídy MŠ“.

3. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

3.1 Předmětem tohoto díla konkrétně je:

- 3.1.1 příprava zakázky (PPR), zaměření stávajícího stavu a stavebně- technický průzkum, návrh studie (0,3 STS) – v celkovém počtu 4 paré + 1x na CD;
- 3.1.2 dokumentace pro stavební řízení (DSP) - v celkovém počtu 2 paré + 1x v el. podobě na CD (pro potřeby stavebního řízení si dodavatel zajišťuje vlastní paré);
- 3.1.3 inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení, popř. souhlasu, včetně všech stanovisek dotčených orgánů státní správy;
- 3.1.4 dokumentace pro provedení stavby (DPS);
- 3.1.5 dokumentace pro zadání stavby (DZS) včetně výkazu výměr, oceněného položkového rozpočtu a časového plánu stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 8 paré (4x DPS a 4x DZS) a rovněž 1x v digitální podobě na CD ve formátu PDF a DWG.;
- 3.1.6 autorský dozor při realizaci zakázky, výkon autorského dozoru projektanta bude trvat od předání staveniště zhotoviteli stavebních prací až do úplného odstranění případných vad a nedodělků, bude vykonáván v doporučeném obsahu dle Přílohy Sazebníku UNIKA 2013.

3.2 Termíny dodání jsou stanoveny takto:

Dílo dle bodu 3.1.1	do 2 týdnů od podpisu smlouvy
Dílo dle bodu 3.1.2	do 4 týdnů od předání bodu 3.1.1
Dílo dle bodu 3.1.3	do 25.6.2013
Dílo dle bodu 3.1.4	do 2 týdnů od předání bodu 3.1.2
Dílo dle bodu 3.1.5	do 2 týdnů od předání bodu 3.1.2
Dílo dle bodu 3.1.6	průběžně po dobu realizace díla

- 3.3 Projektové dokumentace budou zpracovány ve smyslu § 44, 45 a 46 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle §2 a §3 Vyhlášky č.499/2006 Sb. (Vyhláška o dokumentaci staveb).
- 3.4 Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele (odbor investic) a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky, či podmínky budou do dokumentace zapracovány.
- 3.5 Projektová dokumentace bude obsahovat zatřídění stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

4.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další výkony je stanovena takto:

- příprava zakázky a návrh studie (dle 3.1.1)	5 000,- Kč
- stavebně- technický průzkum (dle 3.1.1)	10 000,- Kč
- zaměření stávajícího stavu (dle 3.1.1)	24 000,- Kč
- návrh studie (0,3 STS dle 3.1.1)	49 000,- Kč
- dokumentace pro stavební řízení (DSP-dle 3.1.2)	110 000,- Kč
- obstarání stavebního povolení/ohlášení (dle 3.1.3)	50 000,- Kč
- dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle 3.1.4)	142 000,- Kč
- dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle 3.1.5.)	36 000,- Kč
- autorský dozor (dle 3.1.6.)	45 000,- Kč
Cena celkem	471 000,- Kč
DPH 21 %	98 910,- Kč
Cena celkem vč. DPH	569 910,- Kč

Slovy: čtyřstasedmdesátjednatisíckorun českých bez DPH

- 4.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3 Cena dle čl. IV. odst. 4.1. může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je dodavatel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by dodavatel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou dodavatelem objednatelem.
- 4.5 Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem, dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele (OIN).
- 4.6 Po provedení části díla dle článku 3.1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4.5 vystaví dodavatel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.
- 4.7 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je dodavatel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 4.8 V případě, že dodavatel nedodrží termíny uvedené v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
- 4.9 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí dodavatel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku dodavatele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 5.1 Záruka za jakost na plnění dle bodu 3.1 se stanovuje na 60 měsíců od protokolárního předání díla objednateli. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u dodavatele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Dodavatel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému dodavateli, přičemž v tom případě je dodavatel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 5.2 Nesplnění ujednání o závazcích dodavatele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5 Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 5.6 Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 5.7 Smlouva se uzavírá ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží dodavatel.

Přílohy:

Příloha č.1: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 24.5. 2013

V Praze dne 20.5. 2013

v z. JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty

Lachnit

za objednatele:
Ing. Miroslav Zelený,
starosta MČ Praha 5



David Reichl

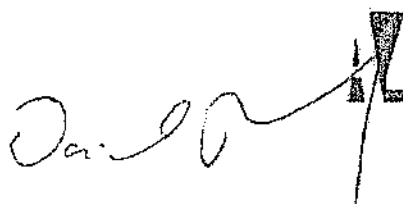
za dodavatele:
Ing. David Reichl,
jednatel společnosti **Atelier A4 s.r.o.**

Atelier A4 s.r.o.
Ruská 971/92, 100 00 Praha 10
IČO: 27167119 DIČ: CZ27167119
tel., fax: +420 233 359 378, e-mail: ata4@ata4.cz

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že společnost Atelier A4 s.r.o. má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu – profesní pojištění u společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s. ve výši limitu pojistného plnění 10 000 000,- Kč

S úctou

  **Atelier A4 s.r.o.**
Ruská 971/82, 100 00 Praha 10
IČO: 27167119 DIČ: CZ27167119
tel., fax: +420 233 359 378, e-mail: ata4@ata4.cz

Ing. David Reichl – jednatel společnosti Atelier A4 s.r.o.

11