

č. SSN II	Sml	posl. dvojčíslí roku	č. smlouvy	č. dodatku
45041	DOD	18	14.5.18	1

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 5. 2018

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

zastoupený obchodní společností:

CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b
IČ: 186 28 966
DIČ: CZ18628966
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupená: Mgr. Dagmar Šwarzovou, na základě plné moci

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **SMART SBD s.r.o.**
se sídlem: U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Luboš Solan, MBA, jednatel
IČ: 04212223
DIČ: CZ04212223
bankovní spojení: Komerční banka
č. účtu: 115-716450277/0100
zapsán v Obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: Mgr. Dagmar Šwarzová, manažer DSN pro komunální sektor, tel.: 725 319 798, swarzova@centra.eu,
ve věcech technických: Monika Fišerová, vedoucí SSN, tel.: 724 256 089, e-mail: fiserova@centra.eu
technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize, tel.: 724 089 785, e-mail: svajcr@centra.eu

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel provozní technik objektu: Petr Chytil, tel.: 725 173 222, e-mail: chytil@centra.eu

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: ing. Luboš Solan, MBA
ve věcech technických: Stanislav Bauer

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše fakturace, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Libor Mahrishal nebo Petr Podhůrský.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 14. 5. 2018 smlouvu o dílo, na realizaci veřejné zakázky „**Na Skalce 1047/1 - oprava volné bytové jednotky č. 9/2**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo zaplatit sjednanou cenu ve výši bez DPH: 859.977,- Kč. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši: 988.974,- Kč (slovy: devětsetosmdesátosm tisícdevětsetšedesátčtyři koruny).
- 2.2. Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo na základě objektivních, dodatečně vzniklých skutečností, ke změnám díla, které mají za následek zvýšení celkové ceny díla, se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 5. odst. 5. bod 5.1.2. se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2. předání dokončeného díla nejpozději do 23. 7. 2018.“

- 3.2. Článek 7. odst. 7.1. se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran ve výši 878.690,00 Kč bez DPH, cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši 1. 010.493,50 Kč.

- 3.3. Článek 7. odst. 7.2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 9. 4. 2018 a položkového rozpočtu dodatečných prací a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.4. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5. s následujícím:

5) Položkový rozpočet dodatečných prací Na Skalce 1047/1 – oprava bytu č. 2

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.4. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem 1, 2, 3, a 5 tvoří Přílohy č. 1, 2, 3, a 5 jsou nedílnou součástí této smlouvy, Příloha č. 4, tvoří samostatnou přílohu této Smlouvy.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 2: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitelem
Příloha č. 4: Projektové dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 5: Položkový rozpočet dodatečných prací Na Skalce 1047/1 – oprava bytu č. 2

- 3.7. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 29/927/2018 ze dne 11. 7. 2018

20-07-2018

V Praze dne


CENTRA a.s.
ředitelství správy nemovitostí
Anděl City, Píseňská 5b
150 00 Praha 5
tel. 251 119 434(436), fax: 251 119 410
(6)

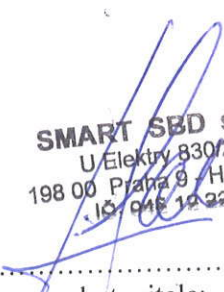
.....
za objednatele:

CENTRA a. s.

Mgr. Dagmar Šwarzová
na základě plné moci

20-07-2018

V Praze dne.....


SMART SBD s.r.o.
U Elektry 830/2b
198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČ: 046 10 228

.....
za zhotovitele:

SMART SBD s.r.o.

Ing. Luboš Solan, MBA
jednatel