



RÁMCOVÁ DOHODA

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)
- 1.2. Zhotovitel: Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.**
se sídlem: Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
zastoupená: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva
Ing. Janem Petružálkem, místopředsedou představenstva
IČO: 61057606
DIČ: CZ61057606
bankovní spojení: KB, Praha 2
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech administrativně technických: [REDACTED]
- 1.3.2. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Antigrffiti program MČ Praha 5“.
- 2.2. Tato smlouva stanoví podmínky, za nichž bude Zhotovitel poskytovat plnění vymezené jednotlivými ročními či jednorázovými objednávkami, resp. pravidelné činnosti monitoringu dle článku 3.1 g) níže, to vše za podmínek stanovených v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 10. 7. 2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit:
 - a) Kompletní odstranění graffiti
 - Odborné odstranění znečištění graffiti dle technologicky správného postupu, při použití správných technik a materiálů tak, aby byl objekt uveden do perfektního stavu.
 - Technické a čisticí prostředky použité při odstraňování graffiti musí být schváleny pro použití v ČR.
 - Na každý zásah bude vyhotoven pasport s fotografickou dokumentací, datem, rozsahem provedených prací a jejich cenou.
 - Jedná se o odstranění graffiti na objektech, které nemají antigrffiti nátěr.
 - b) Zednické opravy fasád/povrchů
 - c) Příprava povrchů – vyčištění a odmaštění povrchů
 - d) Fasádní nátěr – barevný nátěr v jedné vrstvě
 - e) Penetrační nátěr - základní penetrační podkladový nátěr (primer) před aplikací antigrffiti nátěru
 - f) Aplikace antigrffiti nátěru
 - Aplikace permanentních nátěrů, ze kterých je možné graffiti opakovaně odstraňovat bez nutnosti jejich obnovování po každém odstranění (garance min. 25 cyklů odstranění graffiti).
 - Nátěry musí mít vysokou průhlednost, odolných par, nesmí měnit vzhled povrchu a aplikace musí být min. do výšky 3 m
 - V případě nátěrů na památkově chráněných objektech se musí zhotovitel řídit dle závazného stanoviska, resp. rozhodnutí Odboru památkové péče MHMP,
 - Při aplikaci nátěru po odstranění znečištění musí být fasáda opatřena novým nátěrem do výše stavebního prvku maximálně se blížící původní barvě fasády nebo podkladu (minimálně ve dvou vrstvách).
 - g) Pravidelný monitoring
 - Předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol objektů zahrnutých do Antigrffiti programu minimálně jednou měsíčně (seznam objektů je v příloze č. 1 této smlouvy).

- Na základě kontroly bude vytvořen seznam poškozených domů (objektů) s uvedením rozsahu poškození – tyto záznamy zhotovitel zaznamená do webové aplikace.
 - V rámci pravidelného monitoringu bude zhotovitel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr. Pro vyloučení pochybností umytí graffiti z objektů s antigraffiti nátěrem není zpoplatněno jednotkovou cenou za odstranění graffiti dle čl. 3.1 písm. a) Smlouvy, ale je součástí paušálu za Monitoring.
 - Celý „Antigraffiti program MČ Praha 5“ bude podporován elektronickou databází, jejíž primární funkcí bude evidence nemovitostí zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů. Zhotovitel předložil návrh a schéma elektronické databáze (informačního systému) jako přílohu č. 2 této Smlouvy. Elektronická databáze bude zprovozněna do 14 dnů od podpisu Smlouvy. Databáze musí umožňovat on-line přístup zadavatele k datům prostřednictvím webové aplikace či jiným vhodným elektronickým přístupem tak, aby mohla být prováděna kontrola. V rámci databáze budou nastaveny různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele. Databáze musí umožňovat vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených objektů apod.
 - Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky záznamem od pověřených pracovníků objednatele anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu.
 - Součástí monitoringu bude administrace veškerých činností spojených s programem odstraňování graffiti znečištění - předmětem administrace činností je především pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čistících a technických prostředků, a fotografii po odstranění graffiti. To vše bude součástí elektronické databáze.
 - Zhotovitel má povinnost spolupracovat s objednatelem při vytipování objektů, které jsou vhodné pro aplikaci antigraffiti nátěru a poskytnout mu detailní podklady (např. požadavky na zednické práce, stavební úpravy fasády, požadovaný rozsah aplikace antigraffitového nátěru, apod.)
 - Zhotovitel má povinnost vytipovat vhodné objekty / místa na území MČ Praha 5 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělcům volnou realizaci nástřiků graffiti.
- 3.2. Zhotovitel má povinnost poskytnutí součinnosti objednateli při řešení pojistných událostí.
- 3.3. Dopravní prostředky zhotovitele v minimálním počtu jednoho vozidla, realizující pravidelný monitoring i samotné **odstraňování graffiti**, budou na náklady zhotovitele viditelně opatřeny označením ve smyslu „Antigraffiti program MČ Praha 5“. Konkrétní forma bude stanovena po dohodě s objednatelem.
- 3.4. Objednatel upozorňuje a Zhotovitel bere na vědomí, že v drtivé většině nebude k dispozici připojení k vodovodní soustavě a elektrické síti, což zhotovitel bere na vědomí a prohlašuje, že si vodu a elektřinu potřebnou pro odstranění graffiti zajistí vlastními prostředky.
- 3.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla chránit majetek objednatele.
- 3.6. Zhotovitel je oprávněn realizovat činnosti dle odst. 3.1. písm. a) až g) v pracovních dnech v době od 7:00 do 19:00 hod.

- 3.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k předmětu díla. Plnění musí odpovídat požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy. K realizaci díla je zhotovitel oprávněn využívat pouze v tomto směru proškolené pracovníky.
- 3.8. Zhotovitel je povinen používat funkční technologie k odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti a chemické přípravky určené k odstraňování graffiti uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.9. Místem plnění je Praha 5.

4. Způsob, termíny a místo poskytování služeb

- 4.1. Činnosti dle odst. 3.1. písm. a) až f) této smlouvy je zhotovitel povinen vykonávat na základě objednávky příslušného odboru **zajišťujícího realizaci programu** antigraffiti. Smluvní strany berou na vědomí, že **uzavřením této smlouvy ještě nedochází k vzniku závazku smluvních stran týkajícího se konkrétního plnění**. Jednotlivá konkrétní plnění dle odst. 3.1. písm. a) až f) této smlouvy budou poskytována základě objednávek objednatele a jejich akceptace zhotovitelem.
- 4.2. Objednávka dle odst. 4.1 bude vystavována jednou ročně a bude obsahovat seznam objektů a činností dle odst. 3.1. písm. a) až f), které má zhotovitel v dané období realizovat. V objednávce bude specifikován **předmět služby a termín jejího dokončení, případné další požadavky objednatele**. Zhotovitel se zavazuje převzetí objednávky do 24 hodin od obdržení potvrdit mailem objednateli – osobě pověřené ve věcech technických.
- 4.3. Objednání díla či činnosti dle odst. 3.1. písm. a) až f) této smlouvy v menším rozsahu, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, **popřípadě** neobjednání žádného díla či činnosti, se nepovažuje za porušení povinností objednatele a nezakládá druhé smluvní strany jakýkoliv nárok na náhradu škody či kompenzaci.
- 4.4. Zhotovitel se dále zavazuje kromě povinnosti provádět dílo na základě objednávky dle odst. 4.1 také na základě emailových objednávek průběžně během trvání smlouvy (dále též jen „jednorázové objednávky“). Předmětem těchto jednorázových objednávek mohou být činnosti dle odst. 3.1 písm. a), c) až f).
- 4.5. Povinnosti zhotovitele při činnosti dle odst. 3.1. písm. a):
 - a) Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování graffiti dle údajů v objednávce dle odst. 4.1, pokud to klimatické podmínky umožňují a dle dohody s objednatelem.
 - b) Graffiti do 1 m² budou odstraněny nejpozději do 24 hodin od zahájení jejich odstraňování.
 - c) Graffiti nad 1 m² budou odstraněny nejpozději do 48 hodin od zahájení jejich odstraňování.
 - d) Graffiti dle jednorázové objednávky dle odst. 4.4. budou odstraněny nejpozději do 48 hodin od objednání odstranění.
- 4.6. Činnosti dle odst. 3.1. písm. b) až f) této smlouvy je zhotovitel povinen vykonávat v následujících termínech:
 - a) Zahájení prací dle dohody s objednatelem – dle údajů v objednávce dle odst. 4.1. nebo odst. 4.4.
 - b) Antigraffiti nátěr bude aplikován nejpozději do 24 hodin od zahájení jeho

aplikace

- 4.7. Činnosti dle odst. 3.1. písm. g) této smlouvy, tj. Pravidelný monitoring, je zhotovitel povinen vykonávat průběžně v souladu s touto smlouvou.
- 4.8. O výskytech graffiti je zhotovitel povinen provést záznam do webové aplikace nejpozději do 24 hodin od jejich nálezu.
- 4.9. Činnosti dle odst. 3.1. písm. g) této smlouvy je zhotovitel povinen vykonávat po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 4.10. Zhotovitel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
- 4.11. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na ně objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 4.12. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob zmocněných konkrétní smluvní stranu zastupovat, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

5. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 5.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. a) 480,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. b) 100,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. c) 100,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. d) 190,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. e) 190,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. f) 350,00,- Kč
 - Jednotková cena za 1 m² bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. g) 0,- Kč
 - Celková paušální cena za 1 měsíc za monitoring bez DPH dle čl. III odst. 3.1 písm. g) 50 000,00,- Kč.
- 5.2. Cena za umývání graffiti z objektů s antigraffiti nátěrem je zahrnuta v paušální ceně za monitoring. V případě navýšení nebo snížení počtu objektů s antigraffiti nátěrem o více, než 10 % oproti výchozímu stavu, dojde ke změně (zvýšení či snížení) příslušné paušální ceny v rozsahu, v němž změna přesahuje uvedený limit 10%. Pro vyloučení pochybností, k uvedené úpravě ceny za monitoring může dojít i opakovaně (za výchozí stav bude vždy považován stav po předchozí úpravě ceny).
- 5.3. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Celkové sjednané ceny poskytovaných služeb jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnují zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s poskytováním služeb, vyhotovením a předáním výstupů dle této smlouvy.
- 5.5. Cena poskytnutých služeb bude hrazena měsíčně na základě faktury — daňového dokladu za poskytnuté služby.

- 5.6. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena za poskytnuté služby se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny za poskytnuté služby z bankovního účtu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
- 5.8. O předání a převzetí díla dle odst. 3 písm. a) až f) bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 5.9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla dle odst. 5.8 smlouvy, pokud služby nebyly poskytnuty řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě a/nebo pokud protokol neobsahoval veškeré údaje požadované objednatelem, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí protokolu písemně zhotoviteli sdělí nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od termínu předání protokolu.
- 5.10. Pokud objednatel uplatní písemný nárok na odstranění vad výstupu, zavazuje se zhotovitel tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, nestanoví-li objednatel jinak.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat služby na celém území Prahy 5, přičemž veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy jsou již zahrnuty v ceně poskytovaných služeb.
- 5.12. Ceny dle bodu 5.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.13. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu/nebo k ní nebude přiložena příloha, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vytčením vad faktury. Vrácením faktury objednatelem se ruší běh doby splatnosti faktury. Doručením opravené faktury zhotovitelem objednateli, pokud bude splňovat veškeré zákonem a smlouvou požadované náležitosti, začíná plynout nová lhůta splatnosti faktury.
- 5.14. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednateli.
- 5.15. V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení.
- 5.16. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání díla uvedené v čl. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodloužení, s nedodržením termínu plnění.
- 5.17. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

6. Práva duševního vlastnictví

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 6.2. Bude-li výsledkem nebo součástí poskytovaných služeb i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či předmětem práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor objednateli ode dne předání takového díla objednateli na neomezenou dobu pro území celého světa, výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně poskytovaných služeb. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název, spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
- 6.3. Bude-li výsledkem nebo součástí poskytovaných služeb i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání takového díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně poskytovaných služeb. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, k úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
- 6.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

7. Povinnost mlčenlivosti

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

- b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 7.1. všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 7.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 7.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

8. Smluvní sankce, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 8.1. V případě nedodržení termínu poskytnutí služeb a/nebo předání výstupu a/nebo odstranění vad poskytnutých služeb ve sjednané kvalitě podle čl. 4. ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny poskytovaných služeb/ nebo z ceny služeb/výstupů, které nebyly předány v termínu bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Jestliže se jakékoli prohlášení zhotovitele podle čl. 6. ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo zhotovitel poruší jiné povinnosti podle čl. 6. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.3. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. 7., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně poskytovat služby ve sjednané kvalitě.
- 8.6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - c. prodlení zhotovitele s řádným poskytováním služeb ve sjednané kvalitě
 - d. prodlení zhotovitele s předáním výstupu o více než pět (5) kalendářních dnů;
 - e. nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. 6.;
 - f. porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. 6. nebo čl. 7.;
 - g. postup zhotovitele při poskytování služeb v rozporu s oprávněnými pokyny objednatele.
- 8.7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 8.8. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- 8.9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém

případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

- 8.10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

9. Záruka a sankce za její nedodržení

- 9.1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím poskytnutých služeb dle této smlouvy po dobu 24 měsíců, a to od data předání výstupu objednateli.
- 9.2. Reklamacie vad musí být provedena písemně.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje stranit objednatelům reklamované vady ve lhůtě 1 měsíce od doručení reklamacie objednatelům zhotoviteli.
- 9.4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení s vyřízením reklamacie zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodloužení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 9.5. Reklamacie budou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem Zbyněkem Dvořákem, tel. 236 040 033, e-mail: protigraffiti@komwag.cz.

10. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 10 mil. Kč.
- 10.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 10.3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 10.5. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 10.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 10.7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve

smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 10.8. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 33/1076/2018 ze dne 17.8.2018.

Příloha č. 1: Seznam objektů

Příloha č. 2: Schéma elektronické databáze (informačního systému)

Příloha č. 3: Popis technologií a používaných chemických přípravků

29-08-2018

V Praze dne.....

.....
za objednatele
Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5



V Praze dne.....

22-08-2018

.....
za zhotovitele
Jaroslav Stružek
předseda představenstva

KOMWAG
Kontinuační systémy a služby města, a.s.
Petruška 2542/10, 130 00 Praha 2
IČ: 61057606, R

.....
za zhotovitele:
Ing. Jan Petružálek
místopředseda představenstva

Posouzení poškození majetku MČ Praha 5

kvantifikace poškození, určení rozsahu oprav za účelem potřeb antigrafitové ochrany, antigrafitová ochrana

Celková rekapitulace rámcového odhadu ceny prací

| popis objektu | Odstranění graffiti | Zednické opravy | Příprava povrchu | Barevný náter | Primer | Antigrafitů náter |
|-----------------------------|------------------------|--------------------|---------------------|------------------|---------------|----------------------|
| Bytové domy | 158 | 460 | 5287 | 4537 | 5287 | 5287 |
| Nebytové domy | 779 | 665 | 8456 | 6200,5 | 8194,5 | 8194,5 |
| Školská zařízení | 188 | 359 | 3052 | 1090 | 3042 | 3042 |
| Dětská hřiště | 89 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| celkem m² | 1 214 | 1 484 | 16 795 | 11 828 | 16 524 | 16 524 |

| popis objektu | Indikativní cena realizace antigrafitové ochrany |
|----------------------------|--|
| Bytové domy | |
| Nebytové domy | |
| Školská zařízení | |
| Dětská hřiště | |
| cena celkem bez DPH | |

Bytové domy k ponechání

Posouzení poškození majetku MČ Praha 5
kvantifikace poškození, určení rozsahu oprav za účelem potřeb antigrafitové ochrany, antigrafitová ochrana
Bytové domy

| Inv.č. | Typ | K.č. | č.p. | Ulice | č.o. | odstranění graffiti | zadnicke opravy | příprava povrchu | barevný náběh | přítom | antigrafit náběh | Realizace programu v roce 2017 |
|-----------------------------|--------|-------------|------|-----------------|------|---------------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|------------------|--------------------------------|
| B113879 | Budova | Hlubočepy | 2 | Hlubočepská | 33 | 9 | 38 | 550 | 550 | 550 | 550 | |
| B114062 | Budova | Hlubočepy | 241 | Na Zlíchově | 7 | 14 | 35 | 64 | 64 | 64 | 64 | |
| B10238 | Budova | Košíře | 442 | Nepomucká | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B10237 | Budova | Košíře | 442 | Pízeňská | 211 | 3 | 0 | 165 | 0 | 165 | 165 | |
| B10236 | Budova | Košíře | 442 | Pízeňská | 209 | 6 | 0 | 165 | 0 | 165 | 165 | |
| B9 | Budova | Košíře | 445 | Pízeňská | 215 | 17 | 15 | 120 | 120 | 120 | 120 | |
| B10239 | Budova | Košíře | 445 | Pízeňská | 213 | 16 | 7 | 120 | 120 | 120 | 120 | |
| B10240 | Budova | Košíře | 445 | Nepomucká | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B108359 | Budova | Malá Strana | 124 | Zborovská | 68 | 0 | 3 | 200 | 200 | 200 | 200 | |
| B108463 | Budova | Malá Strana | 530 | Vítězná | 11 | 4 | 72 | 284 | 284 | 284 | 284 | |
| B108471 | Budova | Malá Strana | 531 | Vítězná | 13 | 0 | 14 | 110 | 110 | 110 | 110 | |
| B114396 | Budova | Smíchov | 42 | Nádražní | 82 | 0 | 12 | 257 | 257 | 257 | 257 | |
| B114601 | Budova | Smíchov | 84 | Janáčkovo nábř. | 9 | 18 | 0 | 150 | 150 | 150 | 150 | aplikace antigrafitu nátěru |
| B10525 | Budova | Smíchov | 107 | Švédská | 39 | 0 | 0 | 148 | 148 | 148 | 148 | |
| B109108 | Budova | Smíchov | 189 | Koulika | 37 | 0 | 58 | 415 | 415 | 415 | 415 | |
| B114847 | Budova | Smíchov | 251 | Lidická | 34 | 11 | 8 | 60 | 60 | 60 | 60 | |
| B115030 | Budova | Smíchov | 297 | Na bělidle | 36 | 1 | 0 | 123 | 123 | 123 | 123 | |
| B1151455 | Budova | Smíchov | 316 | Štefánikova | 8 | 3 | 6 | 45 | 0 | 45 | 45 | |
| B105625 | Budova | Smíchov | 330 | Zubatého | 10 | 1 | 0 | 250 | 0 | 250 | 250 | |
| B105650 | Budova | Smíchov | 333 | Elšísky Peškové | 7 | 18 | 6 | 107 | 107 | 107 | 107 | |
| B1093965 | Budova | Smíchov | 493 | Stroupežnického | 10 | 3 | 32 | 150 | 90 | 150 | 150 | |
| B106530 | Budova | Smíchov | 542 | Zborovská | 42 | 0 | 7 | 161 | 161 | 161 | 161 | |
| B115655 | Budova | Smíchov | 547 | Staropramenná | 9 | 15 | 17 | 121 | 121 | 121 | 121 | |
| B116025 | Budova | Smíchov | 669 | Staropramenná | 27 | 4 | 0 | 235 | 235 | 235 | 235 | |
| B110184 | Budova | Smíchov | 964 | Mrázovka | 11 | 4 | 3 | 251 | 251 | 251 | 251 | |
| B110310 | Budova | Smíchov | 1047 | Na Skalce | 1 | 3 | 3 | 264 | 264 | 264 | 264 | |
| B117650 | Budova | Smíchov | 1188 | Zborovská | 8 | 0 | 48 | 208 | 208 | 208 | 208 | |
| B11169 | Budova | Smíchov | 2033 | Na Břežince | 17 | 0 | 0 | 65 | 0 | 65 | 65 | |
| B100576 | Budova | Smíchov | 2076 | Pízeňská | 174 | 0 | 1 | 251 | 251 | 251 | 251 | |
| B1182403 | Budova | Smíchov | 2582 | Strakonická | 1 | 0 | 75 | 248 | 248 | 248 | 248 | |
| CELKEM m² | | | | | | 158 | 460 | 5287 | 4537 | 5287 | 5287 | 5287 |

Nebytové objekty

Posouzení poškození majetku MČ Praha 5

kvantifikace poškození, určení rozsahu oprav za účelem potřeb antigrafitové ochrany, antigrafito

Nebytové domy

| Inv.č. | Typ | K.č. | č.p. | Ulice | č.o. | Pozemku | odstranění grafitu | základní opravy | příprava povrchu | barvy nátěr | PMR | antigrafito | Realizace programu v roce 2017 |
|--------------|--------|-----------|----------|-----------------|----------|--------------------------------|--------------------|-----------------|------------------|-------------|-----|-------------|--------------------------------|
| B89005 | Budova | Hlubočepy | 281 | Hlubočepská | 31 | bytové ZZ Hlubočepy | 80 | 15 | 240 | 240 | 240 | 240 | |
| B32 | Budova | Hlubočepy | 463 | Pod Žvahovem | 21 | Taneční konzervatoř | 0 | 0 | 60 | 60 | 60 | 60 | |
| B82 | Budova | Hlubočepy | 614 | Renova | 7 | Arcidiecézní charita Praha | 12 | 7 | 40 | 40 | 40 | 40 | |
| B890021 | Budova | Hlubočepy | 807 | Krškova | 21 | ZZ Barrandov | 32 | 0 | 728 | 0 | 728 | 728 | odstranění grafitu |
| B111 | Budova | Hlubočepy | 886 | Záhorského | 4 | KK Poštovka-odloučené prac. | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B114A | Budova | Hlubočepy | 926 | Wassermannova | 16 | Kaňhova | 200 | 4 | 404 | 0 | 404 | 404 | odstranění grafitu |
| B910620 | Budova | Hlubočepy | 1173 | K. Barrandovu | 8 | Aquapark Barrandov | 37 | 0 | 624 | 30 | 624 | 624 | odstranění grafitu |
| B920481 | Budova | Hlubočepy | bez č.p. | Pod Žvahovem | | TESCO sklad u č.p. 463 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B920474 | Budova | Hlubočepy | bez č.p. | Prosluněná | | WC DH Prosluněná | | | | | | | |
| B920481 | Budova | Hlubočepy | bez č.p. | Pod Žvahovem | | Kubáňský pavilon/D. Česal | | | | | | | |
| B910616 | Budova | Hlubočepy | bez č.p. | Chaplinovo nám. | | oceloplech. sklad/ŽS Barrandov | | | | | | | |
| B709 | Budova | Jinonice | 748 | Prokopské údolí | 6 | SOPDU | | | | | | | |
| B920501 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Vysoké II | | WC DH Farkaš | | | | | | | |
| MC05EB000232 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | 248 | 96 | 404 | 404 | 404 | 404 | |
| MC05EB000233 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | | | | | | | |
| MC05EB000234 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | | | | | | | |
| MC05EB000235 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | | | | | | | |
| MC05EB000236 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | | | | | | | |

Nebytové objekty

| Inv. č. | Typ | K.ú. | č.p. | Ulice | č.o. | Poznámka | odstranění graffiti | zredičné opravy | připrava povrchu | barvený nátěr | primer | antigranulní nátěr | Realizace programu v roce 2017 |
|--------------|--------|----------|----------|-------------------|----------|-------------------------------|---------------------|-----------------|------------------|---------------|--------|--------------------|--------------------------------|
| MC05EB000237 | Budova | Jinonice | bez č.p. | Na Hutmance | bez č.o. | garáže | | | | | | | |
| B26 | Budova | Košíře | 39 | Pízeňská | 117 | Gymnázium MVV, s.r.o. | 14 | 29 | 250 | 250 | 250 | 250 | |
| MC05EB000347 | Budova | Košíře | 152 | Pod Radnicí | 3 | sour. MŠ a ZŠ Andílek | 2 | 50 | 240 | 240 | 240 | 240 | |
| B125547 | Budova | Košíře | 1238 | Klikatá | 90 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B915 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 6 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B914 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 5 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B730 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 1 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B802 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 4 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B732 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 3 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B731 | Budova | Košíře | bez č.p. | Klikatá | 2 | manipulační plocha Klikatá | | | | | | | |
| B2244 | Budova | Košíře | 305 | Na Popelce | 15 | ZZ Smíchov, firma NATO | 4 | 8 | 18 | 18 | 18 | 18 | |
| B99999 | Budova | Košíře | 314 | Pízeňská | 115 | Úřad práce ČR | 32 | 15 | 205 | 205 | 205 | 205 | odstranění graffiti |
| B9999 | Budova | Košíře | 485 | V stráni | 11 | areál tenisového klubu | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | 20 | |
| B74 | Budova | Košíře | 1118 | Zahradnickova | 2 | KK Poštovka | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B920467 | Budova | Košíře | bez č.p. | Na Šmukýřce | | garáže | 38 | 70 | 320 | 320 | 320 | 320 | |
| B26A | Budova | Košíře | bez č.p. | Pízeňská | | kotelna školy | | | | | | | |
| A000627 | Budova | Košíře | bez č.p. | Fabiánova | bez č.o. | dvougaraž Fabiánova | | | | | | | |
| B1000567 | Budova | Motol | bez č.p. | V Přelomu | bez č.o. | občerstvení | | | | | | | |
| B36 | Budova | Motol | 299 | Weberova | 33 | soukr. MŠ V Úvalu | 0 | 0 | 75 | 75 | 75 | 75 | |
| B12229 | Budova | Motol | bez č.p. | Pízeňská | bez č.o. | KRYT | | | | | | | |
| B1044 | Budova | Radlice | 328 | Tešínská | 1 | TESCO barák | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B120024 | Budova | Smíchov | 11 | Ostrovského | 16 | Ženské domovy II | 0 | 0 | 150 | 150 | 150 | 150 | |
| B659 | Budova | Smíchov | 68 | Štefánikova | 12 | NDP CZ, s.r.o. Portheimka | 0 | 6 | 450 | 450 | 450 | 450 | |
| B999 | Budova | Smíchov | 83 | náměstí 14. října | 15 | Smíchovská tržnice | 13 | 20 | 485 | 485 | 485 | 485 | aplikace antigranulární nátěru |
| B2251 | Budova | Smíchov | 204 | Kartouzská | 6 | ZZ Smíchov | 0 | 0 | 200 | 200 | 200 | 200 | |

Nebytové objekty

| Inv.č. | Typ | K.ú. | č.p. | Ulice | č.o. | Famánika | odstráněn i graffiti | zádnická opravy | příprava povrchu | barvený náter | průměr | antigranit náter | Realizace programu v roce 2017 |
|----------------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------|---------------------|------------------|------------|---------------------|-----------------------------------|
| MC05EB000352 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Kartouzská | bez č.o. | pavilon "D" ZZ Smíchov | 0 | 0 | 200 | 200 | 200 | 200 | |
| B609 | Budova | Smíchov | 216 | Štefánikova | 21 | Úřad práce | 5 | 4 | 140 | 140 | 140 | 140 | |
| B656 | Budova | Smíchov | 236 | Štefánikova | 13 | budova radnice ÚMČ P-5 | 1 | 3 | 185 | 185 | 185 | 185 | aplikace antigranitu náteru |
| B657 | Budova | Smíchov | 246 | Štefánikova | 15 | budova radnice ÚMČ P-5 | 1 | 5 | 185 | 185 | 185 | 185 | odstránění graffiti |
| B114791 | Budova | Smíchov | 247 | Štefánikova | 17 | Česká spořitelna | 0 | 1 | 50 | 0 | 50 | 50 | |
| B3 | Budova | Smíchov | 553 | Preslova | 4 | Radniční sklípek | 0 | 25 | 100 | 100 | 100 | 100 | |
| Nemá vlastní IČ | Budova | Smíchov | 585 | Vitavská | 14 | VŠ MIE a.s., pod č.p. 980 | 9 | 65 | 300 | 300 | 300 | 300 | |
| B106943 | Budova | Smíchov | 741 | Elišky Peškové | 17 | Dům OSN, kanceláře | 4 | 38 | 305 | 305 | 305 | 305 | |
| B117 | Budova | Smíchov | 980 | Vitavská | 12 | VŠFS o.p.s. | 1 | 50 | 462 | 192.5 | 192.5 | 192.5 | |
| B29 | Budova | Smíchov | 1093 | U Santošky | 17 | VŠMV o.p.s. | 6 | 68 | 302 | 302 | 302 | 302 | |
| B1 | Budova | Smíchov | 1381 | náměstí 14. října | 4 | budova radnice ÚMČ P-5 | 5 | 74 | 280 | 280 | 280 | 280 | |
| MC05EB000015 | Budova | Smíchov | 1399 | Kobrova | 4 | býv. zařízení staveniště | | | | | | | |
| B64 | Budova | Smíchov | 1509 | U Nespyky | 26 | soukr. MŠ Korálek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B120040 | Budova | Smíchov | 2000 | Radická | 3 | Ženské domovy II | 7 | 0 | 401 | 401 | 401 | 401 | |
| B1112 | Budova | Smíchov | 2072 | Podbělohorská | 7 | Diakonie Českobratrská | 0 | 1 | 198 | 0 | 198 | 198 | |
| B112753 | Budova | Smíchov | 2534 | Na Neklance | 15 | CSOP | 0 | 3 | 140 | 140 | 140 | 140 | |
| B113108 | Budova | Smíchov | 2765 | Na Hřebenkách | 3 | soukr. MŠ a jesle | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B50 | Budova | Smíchov | 3175 | Kobrova | 10 | Středisko drog. Závislosti | 8 | 0 | 0 | 8 | 8 | 8 | |
| B55 | Budova | Smíchov | 3186 | Na pláni | 59 | Denní stacionář | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| A001625 | Budova | Smíchov | 3215 | Drtinova | 3 | býv. gymnázium Drtinova | 0 | 0 | 200 | 200 | 200 | 200 | |
| MC05EB000240 | Budova | Smíchov | 3297 | Holečkova | 38a | Komunitní centrum "Prádelna" | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| MC05EB000239 | Budova | Smíchov | 3305 | U Okrouhlíku | 9 | CSOP | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| MC05EB000350 | Budova | Smíchov | 3312 | Lidická | 18a | vnitroblok Armáda spásy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| B996 | Budova | Smíchov | 3327 | Na Doubkové | 8a | zděný domek (údržba parku Santoška) | 8 | 0 | 50 | 50 | 50 | 50 | |
| B997 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Na Doubkové | | garáž | 1 | 4 | 45 | 45 | 45 | 45 | |

Nebytové objekty

| inv.č. | Typ | K.ú. | č.p. | Ulice | č.o. | Poznámka | odstraněn 1 přírůstek | zadnicke opravy | připrava povrchu | barevný nářez | průměr | odstraněn nářez | Realizace programu v roce 2017 |
|-----------------------------|--------|---------|----------|-----------------|------|------------------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------|------------------|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| B998 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Na Doubkové | | garáž | 1 | 4 | | | | | |
| B2003120 | Budova | Smíchov | bez č.p. | U Demartinky | | stavba k údrž.parku Klamovka | | | | | | | |
| B2003119 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Nad Santošskou | | sociální zařízení,park Santoška | | | | | | | |
| B10 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Pod Kotlářkou | | býv.agit.středisko | | | | | | | |
| B920497 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Ke Klimentce | | garáže | | | | | | | |
| MC05EB000351 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Na Pláni | | garáž | | | | | | | |
| B2003118 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Hofejší nábreží | | sociální zařízení,restaurace | | | | | | | |
| B770204 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Stefánikova | | přístavba haly ČS | | | | | | | |
| B5 | Budova | Smíchov | bez č.p. | Podbělohorská | | klubovna Skautů | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| CELKEM m² | | | | | | | 779 | 665 | 8456 | 6200,5 | 8194,5 | 8194,5 | |

Školská zařízení v majetku MČ Praha 5

Posouzení poškození majetku MČ Praha 5

kvantifikace poškození, určení rozsahu oprav za účelem potřeb antigrafitové ochrany, antigrafitová ochrana školská zařízení

| Inv.č. | Typ | K.ú. | č.p. | úřko | č.o. | Stavby | Poznamku | odstranění graffiti | redukce opravy | oprava povrchu | barvený náter | primer | antigrfitová nátěr |
|---------------|--------|-----------|----------|-----------------------|----------|--------|---------------------------|---------------------|----------------|----------------|---------------|--------|--------------------|
| B47 | Budova | Hlubočepy | 90 | Hlubočepská územní | 40 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 | 10 |
| B87 | Budova | Hlubočepy | 615 | | 1 | 2 | základní škola | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B119 | Budova | Hlubočepy | 648 | Renoirova | 29 | 1 | MŠ/ZŠ Chaplinovo nám. | 21 | 0 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| B83 | Budova | Hlubočepy | 669 | Kurandové | 8 | 1 | mateřská škola | 7 | 0 | 230 | 0 | 230 | 230 |
| B124524 | Budova | Hlubočepy | 780 | Tréglava | 3 | | mateřská škola | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B98 | Budova | Hlubočepy | 830 | Lohniského | 18 | 1 | mateřská škola | 3 | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 |
| B103 | Budova | Hlubočepy | 851 | Lohniského | 12 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B112 | Budova | Hlubočepy | 887 | Záhorského | 2 | 1 | MS/ZŠ V Remízku | 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| B114 | Budova | Hlubočepy | 919 | V Remízku | 7 | 2 | základní škola | 7 | 0 | 65 | 0 | 65 | 65 |
| B324 | Budova | Hlubočepy | 963 | Peškova | 1 | 1 | mateřská škola | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MC05EB000238 | Budova | Hlubočepy | bez č.p. | V Remízku | bez č.o. | | hala na squash | | | | | | |
| B2237836 | Budova | Jinonice | 34 | Mezi rolemi | bez č.o. | | základní škola Waldorfská | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B2005532 | Budova | Jinonice | 47 | Mezi rolemi | bez č.o. | | základní škola Waldorfská | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B9999999999 | Budova | Jinonice | 228 | Butovická | 9 | | základní škola Waldorfská | 0 | 0 | 110 | 0 | 110 | 110 |
| B21 | Budova | Jinonice | 430 | U Týřšovy školy | 1 | 1 | základní škola | 0 | 0 | 250 | 0 | 250 | 250 |
| B41 | Budova | Jinonice | 634 | U Týřšovy školy | 2 | | mateřská škola | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BMC05EB000346 | Budova | Jinonice | 636 | Mezi rolemi | 4 | | základní škola Waldorfská | 0 | 258 | 258 | 258 | 258 | 258 |
| B1959 | Budova | Jinonice | 647 | Mezi rolemi | 2 | | základní škola Waldorfská | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B24 | Budova | Košíře | 139 | Nepomucká | 1 | 1 | základní škola | 0 | 54 | 452 | 452 | 452 | 452 |
| B12 | Budova | Košíře | 988 | Beniškově | 3 | 2 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MC05EB000252 | Budova | Košíře | bez č.p. | Beniškově | bez č.o. | | venkovní soc.zařízení | | | | | | |
| B15 | Budova | Košíře | 1004 | Peroutkova | 24 | 1 | mateřská škola | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B60 | Budova | Košíře | 1090 | Weberova | 1 | 1 | základní škola | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B116 | Budova | Košíře | 1117 | Trojdlíná | 18 | 1 | MŠ DUHA /Bumble Bee | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B118 | Budova | Košíře | 1214 | Naskové | 5 | | mateřská škola | 1 | 0 | 121 | 0 | 121 | 121 |
| B24A | Budova | Košíře | 1253 | Nepomucká | 5 | | mateřská škola | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B59 | Budova | Košíře | 1258 | Beniškově | 1 | | základní škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B920141 | Budova | Košíře | 1264 | Nepomucká | 3 | | školička | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B11 | Budova | Košíře | bez č.p. | Beniškově | | | školička | | | | | | |
| B68 | Budova | Motol | 235 | Kudrмова | 1 | 1 | mateřská škola | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Školská zařízení v mateřku MČ Praha 5

| Inv. č. | Typ | K.ú. | č.p. | Ulice | č.o. | Služby | Pozemková | odstranění graffiti | základní opravy | příprava povrchu | barevný náter | průměr | antigranul náter |
|------------------------|---------------|----------------|------------|-------------------------------------|----------|--------|--|---------------------|-----------------|------------------|---------------|--------|------------------|
| B28 | Budova | Radlice | 115 | Radická | 140 | 1 | základní škola terénní učna při ZŠ MŠK Radická | 0 | 0 | 62 | 0 | 62 | 62 |
| A000589 | Budova | Radlice | bez č.p. | Radická | bez č.o. | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B9 | Budova | Smíchov | 178 | U Santošky | 1 | 2 | mateřská škola | 11 | 15 | 452 | 320 | 452 | 452 |
| B67 | Budova | Smíchov | 613 | Nad Palatou | 29 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B20 | Budova | Smíchov | 668 | Holečkova | 38 | 1 | MŠZŠ Grafická | 15 | 11 | 42 | 0 | 42 | 42 |
| B25 | Budova | Smíchov | 720 | Podbělohorská | 26 | 1 | základní škola | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B19 | Budova | Smíchov | 760 | Kofenského | 10 | | základní škola | 2 | 0 | 154 | 0 | 154 | 154 |
| B33 | Budova | Smíchov | 1007 | U Santošky | 1 | | základní škola+ č.p. 951 | 11 | 6 | 440 | 0 | 440 | 440 |
| Nemá vlastní IČ | Budova | Smíchov | 951 | U Santošky | 1 | | pod PC 1007 ZŠ U SANTOŠKY | | | | | | |
| B17 | Budova | Smíchov | 1060 | Grafická | 13 | 1 | základní škola | 2 | 7 | 250 | 0 | 250 | 250 |
| B16 | Budova | Smíchov | 1861 | Drtinova | 1 | 1 | základní škola | 20 | 5 | 64 | 0 | 64 | 64 |
| B6 | Budova | Smíchov | 1983 | Nad Laurovou | 1 | | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B8 | Budova | Smíchov | 2185 | Podbělohorská | 1 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B14 | Budova | Smíchov | 2629 | U želez. Mostu | 4 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B63 | Budova | Smíchov | 2775 | K Závěrci náměstí sv. Václava | 2 | 1 | MŠ Kroupova | 11 | 0 | 32 | 0 | 32 | 32 |
| B113 | Budova | Smíchov | 2994 | Pod lípkami | 9 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B61 | Budova | Smíchov | 3183 | Pod lípkami | 5 | 1 | mateřská škola | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

188 359 3052 1090 3042 3042

| SVJ | Inv.č. | Typ | K.ú. | č.p. | Ulice | č.o. | odstranění (graffiti) | příprava povrchu nátěr | barevný nátěr | primer | antigrافی nátěr | Realizace programu v roce 2017 | Realizace programu v roce 2017 |
|-----|--------|--------|---------|------|-------------|------|------------------------|------------------------|---------------|--------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | | Budova | Smíchov | | Lidická | 41 | | | | | | odstranění graffiti | aplikace antigrافی nátěru |
| | | Budova | Smíchov | | Na Neklance | 15 | | | | | | odstranění graffiti | aplikace antigrافی nátěru |



Příloha č. 2 – Popis schématu elektronické databáze

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., IČ: 61057606, se sídlem Perucká 10/2542, Praha 2, PSČ 120 00, zastoupen: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva a Ing. Janem Petružálkem, místopředsedou představenstva, čestně prohlašuje, že

- nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy na plnění zakázky bude disponovat systémem dle předloženého popisu
- dle požadavků na funkčnost systému bude elektronická databáze umožňovat:
 - o evidenci nemovitostí zařazených do programu
 - o hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů.
 - o on-line přístup zadavatele k datům prostřednictvím webové aplikace či jiným vhodným elektronickým přístupem tak, aby mohla být prováděna kontrola
 - o v rámci databáze budou nastaveny různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele.
 - o vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených objektů apod.
 - o pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čisticích a technických prostředcích, a fotografii po odstranění graffiti

22 -08- 2018
V Praze dne 2018


Jaroslav Stružka
předseda představenstva


Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2
IČ: 61057606, R


Ing. Jan Petružálek
místopředseda představenstva

Popis technologií a používaných chemických přípravků

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., IČ: 61057606, se sídlem Perucká 10/2542, Praha 2, PSČ 120 00, zastoupen: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva a Ing. Janem Petružálkem, místopředsedou představenstva, čestně prohlašuje, že

pro plnění veřejné zakázky „Antigrffiti program MČ Praha 5“ využije níže uvedené technologie, technické vybavení a chemické prostředky, přičemž tyto prostředky splňují požadavky stanovené obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

Technologie

Odstranění - na graffiti se aplikuje vybraná chemikálie, rozetře a spláchne teplou vodou.

Odstranění graffiti na nátěru PSS 20 se provádí pouze teplou vodou

Ochranný nátěr – na čistý natřený dům se aplikuje antigraffiti nátěr, podobně jako nátěr barvou

Příprava povrchu – dle stavu domu, odmaštění, drobné opravy, přetření fasádní barvou včetně penetrace

Monitoring – posádka denně objíždí vybrané domy a kontroluje stav

Podrobnější popis prací:

1. Graffiti vyfotit
2. Nutno zhodnotit o jaký typ graffiti se jedná (sprej, fixa, kyselina) o jaký druh barvy jde a na jakém je povrchu * (sklo, dřevo, kámen, fasáda s AGF fasáda bez AGF, marmolit, beton atd ...)
3. Vybrat vhodný druh chemikálie v kombinaci s druhem graffiti a druhem povrchu, popř odstranění teplou vodou v případě že je dům ochráněn PSS 20
4. Nanést chemikálii na graffiti, štětcem, rozprašovačem... nechat chemikálii působit (5 – 30 min, dle druhu chemie, počasí, podkladu)
5. Houbičkou, nebo kartáčkem rozetřít chemikálii, krouživým pohybem se snažit graffiti smýt.
6. Tlakovou pistolí s vodou kolem 70 °C omýt chemikálii s graffiti a to táhlým pohybem od spodu až nahoru
7. Graffiti se nepodařilo odstranit: použijeme vhodný přípravek na dočištění Eko-gel, Decolant – zmizík (fix) opakujeme bod III, IV,V,VI
8. Graffiti odstraněno: Spláchneme špínu, barvu, chemikálii z chodníku (uklidíme po sobě)
9. Očištěný dům vyfotíme, zapíšeme do seznamu, datum, počet metrů, číslo fotek

Technické vybavení

2 vozidla Volkswagen transporter

1 vozidlo MB Sprinter 311 CDI KA/36

1 vozidlo Fiat 250 Ducato 2.0 JTD 115 15 B

vybavena vždy min. nádrží na 600l vody + vysokotlakým čističem Karcher

Materiální vybavení

PSS 20

SCALP antigraffiti 49, 50

SCALP Primer

