



MC05X00CAJ8L

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 13/316/2014 ze dne 4. 3. 2014, (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
 se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 - Smíchov
 zastoupená: statutárním zástupcem MČ Praha 5
 IČ: 00063631
 DIČ: CZ00063631
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 č. účtu: 27-2000857329/0800
 (dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.
 se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8
 zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem
 IČ: 264 65 728
 DIČ: CZ264 65 728
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č. účtu: 27-7436040267/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84107.

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. za objednatele:

ve věcech smluvních: statutární zástupce MČ Praha 5
 ve věcech technických: Petra Bejčková, OVS
petra.bejckova@praha5.cz,
 tel. 257 000 453

ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek
jiri.zenaty@praha5.cz, tel. 257 000 142

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování

1.3.3. protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Petra Bejčková, OVS ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Petr Michovský
ve věcech technických: Michal Šejnoha, Ing. Lenka Hrubá

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Michal Šejnoha

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**“Zajištění staticky pevné a bezpečné stropní a podlahové konstrukce v budově ÚMČ
Praha 5, Štefánikova 13, 15, Praha 5“.**

- 3.3. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. **Předmět veřejné zakázky vč. oceněného výkazu prací**
2. **Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo**

Výše uvedené dokumenty, body 1. a 2., tvoří Přílohy č. 1 a 2 této smlouvy a jsou **nedílnou součástí této smlouvy.**

- 3.4. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.5. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.

- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je ÚMČ Praha 5, Štefánikova 13, 15, Praha 5 (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha - svěřená správa MČ Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 60ti kalendářních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 5.1.3. likvidace staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací a po předchozí dohodě s objednatel.

- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě provádění práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smlouvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,

- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy; v ostatních prostorech se mohou pohybovat pouze v doprovodu pracovníků objednatele,
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třidenním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“) a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.

- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 969.442,46 Kč

DPH: 203.582,92 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1.173.025,38 Kč

(slovy: devětsetšedesátdevět tisíc čtyřicet dva tisíc čtyřicet dva korun českých a čtyřicet šest haléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 17.2.2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude doložena zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací.
- 7.4. Fakturu uvedenou v bodě 7.3. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po úspěšném dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude doručena ve dvou vyhotoveních. Výše objednané dílo spadá dle klasifikace produkce CZ - CPA do skupiny 41-43 a vztahuje se na ně ustanovení §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Na daňový doklad k textu jednotlivých provedených prací připojí dodavatel podrobný (šestimístný) kód dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§

26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce-objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno. Zhotovitel je povinen na daňový doklad uvést údaj: „daň odvede zákazník“.

- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuelní výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem

na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smírným způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smírném řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,

- případnou dohodu o slevě z ceny,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor vnitřní správy“ s kompletně provedeným dílem,
- stavební deníky,
- soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
- soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.

9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby.

9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v

technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: sejnoha@im-stav.cz tel.: 284 000 050
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Podmínkou platnosti této smlouvy je pro zhotovitele příslib uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 2,0 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

- 10.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7.** V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel se zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
- 10.13.** Dodavatel (případně zhotovitel apod.) se zavazuje, že všichni zaměstnanci dodavatele a ostatní subjekty vykonávající činnosti vyplývající ze smluvního vztahu a přistupující k aktivům Úřadu městské části Praha 5 budou zachovávat bezpečnost těchto aktiv v souladu s přílohou č. 1 „Povinnosti externího subjektu při fyzickém přístupu k aktivům Úřadu“ směrnice Úřadu městské části Praha 5 „Pro uzavírání smluv a vystavování objednávek“. Dodavatel současně tímto stvrzuje, že byl se zněním uvedené přílohy seznámen před podpisem této smlouvy.
- 10.14.** Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.15.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz prací zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 3 Specifikace předmětu VZ vč. slepého výkazu prací (příloha č. 3 ZD)

V Praze dne 07. 08. 2014 2014



za objednatele:
JUDr. Petr Lachnit
Městská část Praha 5
zastupce starosty



V Praze dne - 8 -09- 20142014

 **IM-stav** PRAHA
provádění staveb
IM-stav Praha s.r.o. (41)
Zenklova 22/56/180 00 Praha 8
IČ: 26465728 za zhotovitele: 26465728
Petr Michovský, jednatel
IM-stav Praha s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby SERVEROVNA MČ PRAHA 5

JKSO

Název objektu MČ Praha 5, Štefánikova 235

EČO

Název části

Místo

Praha 5

Objednatel

IČ

DIČ

Projektant

Zhotovitel

IM-stav Praha s.r.o.

284 65 728

CZ26465728

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

56

Ing. Z. Hlaváček

17.2.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady			B			Doplňkové náklady			C			Náklady na umístění stavby		
1	HŠV	Dodávky	42 970,33		8	Práce přesčas		0,00		13	Zařízení staveniště		0,00				
2		Montáž	354 416,44		9	Bez pevné podl.		0,00		14	Mimoslav. doprava		0,00				
3	PŠV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka		0,00		15	Územní vlivy		0,00				
4		Montáž	572 055,69		11			0,00		16	Provozní vlivy		0,00				
5	"M"	Dodávky	0,00								17	Ostatní		0,00			
6		Montáž	0,00								18	NUS z rozpočtu		0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)		969 442,46		12	DN (ř. 8-11)		0,00		19	NUS (ř. 13-16)		0,00				
20	HZB		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady		0,00				

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22		969 442,46
24	15 %	0,00 DPH	0,00
25	21 %	969 442,46 DPH	203 583,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 173 025,46

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatel	0,00
28	Klouzavé doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00



IM-stav

provozovna s.r.o.

 IM-stav Praha s.r.o.
 Zenklova 235, 150 00 Praha 5
 IČ: 264 65 728, DIČ: CZ26465728

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SERVEROVNA MČ PRAHA 5

Objekt: MČ Praha 5, Štefánikova 235

Část:

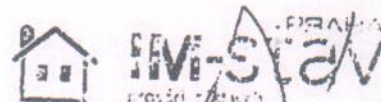
JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 17.2.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HŠV	Práce a dodávky HŠV	387 388,77
001	Přípravné a pomocné práce	48 900,00
4	Vodorovné konstrukce	181 591,11
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	183 245,36
99	Staveništní přesun hmot	35 650,30
PSV	Práce a dodávky PSV	572 055,69
767	Konstrukce zámečnické	454 657,48
768	Konstrukce truhlářské	24 824,80
763	Nátěry	37 987,51
799	Ostatní	84585,697
	<u>Celkem</u>	<u>989 442,48</u>



IM-stav Praha s.r.o.
Zemkova 25, 150 00 Praha 8
IČ: 26514711, DIČ: CZ26514711

41

ROZPOČET

Stavba: SERVENOVNA MČ PRAHA 5
Objekt: MČ Praha 5, Štefánikova 2345
Číslo: JKSO:

Objednatel: Městský úřad Praha 5, s.r.o.
Zhotovitel: Datum: 17.2.2014

P.č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotkové	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

D

HSV

Přístav a dodávky HSV

Přípravné a pomocné práce

Autorský dozor

Dodavení materiálu pro provedení prací na instalaci

Stavba pozemní díry včetně PD

Výstavba konstrukce

Stropy dle tab. 25, E, C 18/20

Zřízení podkladní konstrukce stropu v do 4 m pro zafixaci do 8 kPa

Odstavení podkladní konstrukce stropu v do 4 m pro zafixaci do 8 kPa

Bezdílný strop zhotovený z trvanlivých trapezových vln v 40 mm ploch ležící 8 0,88 mm

Výsaz stropu svazovacími sítěmi Kani

Zabetonování kapes po osazení vln. materiál

Osazení oceňových věškových nosičů stropu I, II, U, UE nebo L do 2,22

60° oceňové L, nosičem, zabetonováno 3 235 JŘ, Střední mm

60° oceňové U, nosičem 5 235 JŘ osazení, přířez 180

60° oceňové I, nosičem 3 235 JŘ osazení, přířez 180

Odstavení konstrukce a příloha-betonář

Výsaz stropu ve zdivu ošetřen na 140° nebo 140° pl do 0,10 m2 H do 300 mm

Oprava omítky stěn vnitřních výhledem, štukových oprava z 10 %, malba

Lešení lební pomocná, výška podlahy do 2,5 m

Výběh budov o výšce podlahy do 4 m

Výběh, vyšetř - ostatní plochy prostr. pod zdivovou podlahou

Příjezd, na trávě a ošetření v přílohu výhledy

Umístění čističky odpadů do prostoru stropu 140 mm, 160 mm

Převodní kabeláž IT a TV technologií do nové výhledové sítě 1837

Převodní kabeláž, rozpočtová rozvaha

Náklady na zajištění provozních stavek, materiál

Stavební práce

Převodní práce pro opravy a údržbu

Přijetím za ruční práce pro opravy a údržbu

Přijetím za zřízení práce pro opravy a údržbu

Převodní práce

Konstrukce stavební

Dodání materiálů stavebních konstrukcí instalací do 100 kg

Demontáž zdivových podlah - dílek

Demontáž zdivových podlah - materiál roztlu

Podklad z trapez. plechu Pz, povrch prostr. zřízení na stropu ve spodu 1%

Náklady na střešní střešní

Světlo zřítkové 4x68 W úsporné do výhledu vč. svítidla pro zaplacení do materiálu

práci

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

Pojištěný: **IM-stav Praha s.r.o.**
se sídlem Praha 8, Libeň, Zenklova 22/56, PSČ 180 00
IČ: 264 65 728

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČ: 471 16 617

Pojistná smlouva č.: **7720668045**

Počátek pojištění: **02.02.2012**

Konec pojištění: **Pojištění je sjednáno na dobu neurčitou**

Rozsah pojištění: **Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku**

Limit pojistného plnění: **30.000.000,- Kč (se spoluúčastí ve výši 5.000,- Kč)**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

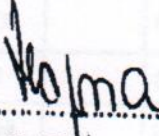
Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu a jeho platnost končí se zánikem výše uvedené pojistné smlouvy.

Údaje na tomto certifikátu jsou platné k datu vydání certifikátu. Certifikát je vydán na žádost pojištěného. Pojistitel neodpovídá za škody, které vzniknou nesprávným použitím tohoto certifikátu nebo v případě změn v pojistné smlouvě v průběhu účinnosti pojistné smlouvy.

V Praze dne 01.02.2013


.....
za pojistitele
Petra Procházková
underwriter asistent


Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Celetná 590/25
110 00 Praha 1
13


.....
za pojistitele
Radek Horyna
underwriter

Zajištění staticky pevné a bezpečné podlahové konstrukce z důvodu nevhodnosti a nemožnosti zatížení této podlahové konstrukce novými datovými rozvaděči a v nich umístěnými technologiemi pořizovaných do vlastnictví městské části Praha 5 pro zajištění chodu kritických infrastrukturních služeb, včetně dvojité podlahy (pro zabezpečení proti škodám ze šířících se kapalin) v souladu se statickým posudkem „Posouzení statiky podlahy místnosti A.3:03 umístěné ve 3. NP pro uvažované umístění nových serverových technologií, rozvaděče UPS s bateriovými moduly“ z 12.2013.

Zajištění zpevnění stropní konstrukce místnosti A.2:03 umístěné pod místností A.3:03 z důvodů zajištění proti poškození místnosti při stavebních úpravách v 3.NP.

Zajištění stropní konstrukce místnosti A.3:03 proti vniku kapalin ze 4. NP a možnému poškození instalovaných technologií ve vlastnictví městské části Praha 5 zajišťujících chod kritických infrastrukturních služeb, včetně technologií třetích stran zajišťujících datovou konektivitu městské části.

Toto řešení zohledňuje skutečnost, že v případě instalace nových technologií na konstrukčně nevyhovující podlahu může dojít k takovému destruktivnímu poškození stávajících podlah s následným propadnutím do nižšího NP, poškozením instalovaných technologií a zastavením chodu úřadu městské části a především možného ohrožení pracovníků.

Předpokládá se dodávka stavebního kompletu staticky nosné konstrukce podlahy serverovny 3. NP, únosné konstrukce stropů serverovny 3. NP pro instalaci vany pro zachyt kapalin (v případě jejich úniku z 4. NP), pojistného podhledu proti poškození místnosti v 2. NP, zaskrávek obvodového zdiva dotčených místností, instalace nového podhledu serverovny s osvětlovacími tělesy, výroba a montáže atypických konstrukcí pro umístění stávajících infrastrukturních technologií s ohledem na zachování nepřetržitosti jejich provozu, zajištění stávajících elektroinstalací (silnoproud/slaboproud), přemístění resp. Změna otopných těles v souvislosti se změnou výšky podlahy a ostatních souvisejích činností, min. v následujícím rozsahu:

P.Č.	TV	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HŠV	Práce a dodávky HŠV				0,00
			001	Přípravné a pomocné práce				0,00
1	K	1	01	Autorský dozor	kpl	1,000		0,00
2	K	1	02	Dokumentace skutečného provedení podklad ke kolaudaci	kpl	1,000		0,00
3	K	1	03	Statické posouzení úprav včetně PD	kpl	1,000		0,00
	D		4	Vodorovné konstrukce				0,00
4	K	01 1	411321313	Stropy deskové ze ŽB tř. C 16/20	m3	3,080		0,00
5	K	01 1	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	30,800		0,00
6	K	01 1	411354172	Odstanění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	30,800		0,00
7	K	01 1	411354204	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 0,88 mm	m2	38,960		0,00
8	K	01 1	411382021	Výztuž stropů avažovanými sítěmi Kari	t	0,111		0,00
9	K	01 4	411386621	Zabetonování kapes po osazení válc. nosníků	kus	20,000		0,00
10	K	01 1	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,950		0,00
11	M	MA T	133317100	tyč ocelová L rovnoměrná, značka oceli S 235 JR, 50x60x4 mm	t	0,242		0,00
12	M	MA	133881400	tyč ocelová UE, značka oceli S 235 JR označení	t	0,018		0,00

14	K	01	973031325	vysazení kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	20,000		0,00
15	K	01	812100031	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem, štukových oprava z 10 %, malba	m2	99,990		0,00
16	K	01	941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	30,000		0,00
17	K	01	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	350,000		0,00
18	K	01	952902811	Vyčištění, vysátí - ostatní plochy prostor pod zdvojenou podlahou	m2	30,800		0,00
19	K	01	95 02	Příplatek na údržbu a čištění v průběhu výstavby	kpl	1,000		0,00
20	K	01	95 03	Umístění čistého koberece do prostoru chodby šíře koberece min. 150 cm	kpl	3,000		0,00
21	K	01	95 05	Přestěhování stávající IT a TV technologie do nově vybudované serverovny 1S37	hod	12,000		0,00
22	K	01	95 100	Práce nespecifikované, rozpočtová rezerva	kpl	1,000		0,00
23	K	01	95 500	Náklady na zajištění provozních zkoušek, revizí	kpl	1,000		0,00
24	K		99	Staveništní přesun hmot				0,00
25	K	99	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	3,548		0,00
26	K	99	999281111	Příplatek za ruční přesun hmot pro opravy a údržbu	t	3,548		0,00
27	K	99	999281111	Příplatek za ztížený přesun hmot pro opravy a údržbu	t	3,548		0,00
	D		P5V	Práce a dodávky PSV				0,00
	D		767	Konstrukce zámečnické				0,00
27	K	76	767995118	Dod.a montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	205,000		0,00
28	K	76	767590830	Demontáž zdvojených podlah - desek	m2	30,800		0,00
29	K	76	767590840	Demontáž zdvojených podlah - nosného roštu	m2	30,800		0,00
30	K	76	713526111	Podhled z trapéz. plechu Pz, povrch poplast. zavěšení ke stropu ve spádu 1%	m2	38,980		0,00
31	K	76	767 5a/P	Nosný rám pod skříňové serverů	kus	4,000		0,00
32	K	76	210201002	Svítlidlo zářivkové 4x36 W stropní dle výběru vč.svítlidla pro zapuštění do rastrového podhledu	kus	18,000		0,00
33	K	76	767586208	Podhled minerální, kazety 600x600 mm vč.kotvení podhledu do trapéz.plech v části plochy	m2	73,920		0,00
			766	Konstrukce truhlářské				0,00
34	K	76	767581801	Demontáž podhledů - kazet včetně svítidel	m2	81,600		0,00
			763	Nátěry				0,00
35	K	76	763800	Nátěr protipožární na stěna a strop	m2	130,790		0,00
35a	K	76	763800	Nátěr penetrační, transparentní na beton ŽLB strop a plocha pod zdvojenou podlahou	m2	81,600		0,00
			799	Ostatní				0,00
36	K	79	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,150		0,00
37	K	79	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	20,750		0,00
38	K	79	979088212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,150		0,00
39	K	79	979981101	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	4,150		0,00
40	K	79	722237122	Úprava stáv. topení	kpl	1,000		0,00
41	K	79	01	Náklady na dělení a spojení nosných IPE profilů (svary, plotle, vysokopevnostní šrouby	kpl	1,000		0,00

Schváleno usnesením RMC č. 14/317/2014 ze dne 04.03.2014

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

.....

.....

Ing. Jiří Vejmelka

12-08-2014

V Praze dne