



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0008/0/OMI/18

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterm, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. **Zhotovitel:** CONDE CO s.r.o.
se sídlem: Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupená: Evou Slezákovou, jednatelkou společnosti
IČO: 27258602
DIČ: CZ27258602
bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s.
č. účtu: 7010993001/5500
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108213
(dále jen „zhotovitel“)
- (společně také jako „smluvní strany“)
- 1.3. **Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:
Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení Odboru majetku a investic, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Miroslav Ptáček, pověřen vedením OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 176, nebo Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 104.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Karel Doležel
tel.: 775 747 424, e-mail: condecocs@gmail.com
ve věcech technických: Petr Hampacher
tel.: 775 747 425, e-mail: condecocs@gmail.com
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Karel Doležel.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 16. 4. 2018 Smlouvu o dílo č. 0008/0/OMI/18 na realizaci veřejné zakázky s názvem **„Stavební úpravy v přízemí objektu radnice MČ Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5“** (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši **828.857,99 Kč** bez DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 (dále také jako „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava termínu předání díla a ceny díla za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, jímž se upravuje rozsah stavebních prací o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku a tomu odpovídající zvýšení ceny a úprava termínu předání díla.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 6. následujícího znění:

„6. Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem.“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. v 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty (body 1. až 6.) tvoří Přílohy 1 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. odst. 5.1. se bod 5.1.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„5.1.3.
předání díla části „E“, jejíž specifikace je vymezena v Příloze č. 1 této smlouvy, nejpozději do 31.8.2018,“*

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.1.
Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

Celková cena bez DPH: 1.077.268,81 Kč

DPH: 226.226,45 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1.303.495,26 Kč“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.2.
Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 16.3.2018 a 20.8.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“*

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 6 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace pro provedení stavby z prosince 2017 pro část E, volná příloha

Příloha č. 2: Projektová dokumentace pro provedení stavby ze září 2017 pro část C, volná příloha

Příloha č. 3: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 5: Podrobný harmonogram stavebních prací

Příloha č. 6: Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem.

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a víceprací dle tohoto dodatku Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
4. 3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části 38/1215/2018 dne 12.9.2018.

V Praze dne

18-09-2018

...
za objednatele:
Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

V Praze dne

17.9.2018

...
za zhotovitele:
Eva Slezáková
jednatelka společnosti CONDECO s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ÚMČ P5, ŠTEFÁNIKOVA 13+15 Praha 5 Smíchov - Stavební úpravy přízemí objektu

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

1

Změna:

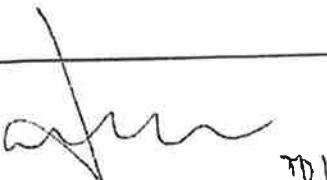
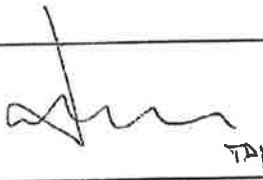




<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Číslo (pod)objektu:	Název:
		úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052
Popis změny: Na základě dodatečného požadavku objednatele a zaměření skutečných rozměrů konstrukcí budou provedeny projednané úpravy.		
Zdůvodnění změny: Dodatečný požadavek objednatele a úpravy konstrukcí vynucené skutečnými rozměry stávajících konstrukcí.		
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	Posouzení změny - konzultant:	

Stavba:	UMC P5, STEFANIKOVA 13+15 Praha 5 Smíchov - Stavební úpravy přizemí objektu	Číslo stavby:	SO	Změnový list č:	1
Dopady:	do projektové dokumentace:		zapracovány	ano	
	do časového plánu:		zapracovány	ano	
	do ceny:	zvýšení o:		248 410,82	Kč
		s DPH	21%	300 577,09	Kč
		snížení o:		0,00	Kč
		s DPH	21%	0,00	Kč
Navrhovatel změny :			Podpis:		
Věcná kontrola:			Cenová kontrola:		
					
Vyjádření zhotovitele:			Podpis:		
			Podpis: DIČ CZ27268602 STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5 KEJHOVA 2804/1  		
Vyjádření objednatele:			Podpis:		
Závěrečné stanovisko:					

V Praze dne:

20.08.2018

Přílohy: 1 - Změnový rozpočet
2 - Nový HMG

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

KSO:

Místo: Últč P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. Října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

IČ:

DIČ:

Projektant:

Atetier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

248 410,82

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	248 410,82	52 166,27
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

300 577,09

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Místo: ÚHČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 06.08.2018

Zadavatel: MČ Praha 5- OML, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atetier VJH s. r.o., Praha 4, J

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		248 410,82	300 577,09	
001	Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - méněpráce	-73 709,59	-89 188,60	STA
001a	Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - vícepráce	322 120,41	389 765,70	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt:

001 - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - méněpráce

KSO:

Místo: ÚřČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

IČ:

DIČ:

Projektant:

Atetier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-73 709,59

DPH základní
snížená

Základ daně
-73 709,59
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
-15 479,01
0,00

Cena s DPH

v CZK

-89 188,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt: 001 - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - méněpráce

Místo: Úlič P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

Datum: 06.08.2018

Projektant: Atetier VJM s.
r.o., Praha 4,
Jeremenkova 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	-73 709,59
HSV - Práce a dodávky HSV	-825,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-825,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-70 378,59
751 - Vzduchotechnika	-1 250,00
763 - Konstrukce suché výstavby	-2 560,00
766 - Konstrukce truhlářské	-57 878,50
776 - Podlahy povlakové	-7 742,90
783 - Dokončovací práce - nátěry	-947,19
M - Práce a dodávky M	-2 506,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	-2 506,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt:

001 - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - méněpráce

Místo:

Útlč P5, štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atetier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-73 709,59

D HSV

Práce a dodávky HSV

-825,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-825,00

6	K	953943111	Osazování výrobků do 1 kg/kus do vysekaných kapes zdíva bez jejich dodání	kus	-3,000	84,00	-252,00	nabídka
					3,000			
VV			"plotna m.č. 050" 3					
7	M	136112R	ocelová plotna 100x100x5 mm optařena základním antikoročním nátěrem	kus	-3,000	52,00	-156,00	nabídka
20	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	-3,000	139,00	-417,00	nabídka
VV					-3,000			
VV			"pro plotny m.č. 050" 3					

D PSV

Práce a dodávky PSV

-70 378,59

D 751

Vzduchotechnika

-1 250,00

51	K	751396022R	Demontáž větrací mřížky stěnové do 0,100 m2	kus	-1,000	250,00	-250,00	nabídka
52	K	751398022	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,100 m2	kus	-1,000	250,00	-250,00	nabídka
VV					-1,000			
VV			"m.č.051" 1					
53	M	553414150R	mřížka větrací vnitřní pozink se žaluzií 200x400 a se sítkou	kus	-1,000	750,00	-750,00	nabídka
VV					-1,000			
VV			"m.č.051" 1					
VV					-1,000			
59	M	553315225R	zároveň ocelová pro sádkokarton stěna tl. 100 mm 800L/P, EI,EW 30	kus	-1,000	1 450,00	-1 450,00	nabídka

D 763

Konstrukce suché výstavby

-2 560,00

57	K	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK přičce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	-1,000	520,00	-520,00	nabídka
58	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubeň v do 2,75 m SDK přička	kus	-1,000	590,00	-590,00	nabídka
VV					-1,000			
VV			"m.č.051" 1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 766			Konstrukce truhlářské						-57 878,50
66	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	-1,000	940,00	-940,00	nabídka	
	vv		"m.č.0.51" 1		-1,000				
67	M	611656025R	dveře vnitřní požárně odolné, plně bílé CPL laminát, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80x197 cm, zámek vložkový	kus	-1,000	4 700,00	-4 700,00	nabídka	
68	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	-1,000	160,00	-160,00	nabídka	
	vv		"m.č.0.51" 1		-1,000				
69	M	5491726070	samozavírač dveří s požární odolností	kus	-1,000	1 450,00	-1 450,00	nabídka	
70	K	766660728	Montáž dveřního kování - kliky a štítek	kus	-1,000	250,00	-250,00	nabídka	
71	M	549146280R	kluka včetně struktury a montážního materiálu (typ dopovírujíci klukovního osazení dveří)	kus	-1,000	650,00	-650,00	nabídka	
72	K	766691916	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dveří pl do 2 m2 a předání správě budovy s potřebným přemístěním a uložením na určené místo	kus	-1,000	85,00	-85,00	nabídka	
	vv		"m.č.0.51" 1		-1,000				
73	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	-1,000	85,00	-85,00	nabídka	
	vv		"m.č.0.51" 1		-1,000				
74	M	611871560	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 82cm š 10cm	kus	-1,000	85,00	-85,00	nabídka	
76	K	766-T1R	Montáž a dodávka nábytková stěna s policí a zrcadlem - lamino, šířka 1.120, výška 2.000 mm kompletní provedení dle PD	kus	-1,000	9 900,00	-9 900,00	nabídka	
77	K	766-T2R	Montáž a dodávka nábytková rohová stěna s policí a zrcadlem - lamino, šířka 1.120+1.000 mm, výška 1.900 mm kompletní provedení dle PD	kus	-1,000	17 000,00	-17 000,00	nabídka	
78	K	766-T3R	Montáž a výroba a dodávka dřevěné pódium se zábradlím šířka 1.300mm, délka 1.800mm, masiv - smrk - všechny prvky hoblované + smírkované, rohy zakulacené kompletní provedení dle PD	kus	-1,000	22 000,00	-22 000,00	nabídka	
79	K	766497110R	Zalíštování podlahy dětského koutku směrem ke stěně vč.dodávky lišt ze dřeva smrk.hoblovaného	m	-3,100	185,00	-573,50	nabídka	
	vv		"T3"1,3+1,8		-3,100				
D 776			Podlahy povlakové						-7 742,90
101	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	-7,000	10,70	-74,90	nabídka	
	vv		"m.č.051"7		-7,000				
102	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	-7,000	33,00	-231,00	nabídka	
	vv		"m.č.051"7		-7,000				
103	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	-24,400	40,00	-976,00	nabídka	
	vv		"m.č.003"		-17,400				
	vv		"koberec"17,4		-7,000				
	vv		"m.č.051"7		-24,400				
	vv		Součet		-24,400				
105	K	776421315R	Montáž a dodávka lišta nerezová podlahová krycí	m	-2,800	560,00	-1 568,00	nabídka	
106	K	776570020R	Podlaha povlaková textilní lepená vč.dodávky koberec zátěžový dle výběru	m2	-7,000	699,00	-4 893,00	nabídka	
D 783			Dokončovací práce - nátěry						-947,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	-0,150	140,00	-21,00	nabídka
110	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-3,690	85,00	-313,65	nabídka
111	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-3,690	83,00	-306,27	nabídka
112	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-3,690	83,00	-306,27	nabídka
D M Práce a dodávky M							-2 506,00	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							-2 506,00	
128	K	460680573	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 7 cm a š do 7 cm	m	-8,000	140,00	-1 120,00	nabídka
130	K	460680812	Vysekání otvorů v betonových podlahách plochy do 0,09 m2	kus	-2,000	229,00	-458,00	nabídka
132	K	460710073	Vyplnění a začistění rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 7 cm a šířky do 7 cm	m	-8,000	31,00	-248,00	nabídka
133	K	460710201	Zabetonování otvorů v podlahách plochy do 0,09 m2	kus	-2,000	340,00	-680,00	nabídka

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt:

001a - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - vícepráce

KSO:

Místo: Útlč P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

IČ:

DIČ:

Projektant:

Atetier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

322 120,41

DPH základní
snížená

Základ daně

322 120,41

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

67 645,29

0,00

Cena s DPH

v CZK

389 765,70



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt:

001a - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - vícepráce

Místo:

Útlč P5, štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum:

06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant:

Atetier VJH s.
r.o., Praha 4,

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

322 120,41

HSV - Práce a dodávky HSV

90 286,57

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

27 037,89

6 - 1 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - místnost č.002,003

27 037,89

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 809,72

997 - Přesun sutě

37 603,90

998 - Přesun hmot

5 835,06

PSV - Práce a dodávky PSV

231 833,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 020,00

713 - Izolace tepelné

9 777,55

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 100,96

767 - Konstrukce zámečnické

74 618,74

767- 1 - Konstrukce zámečnické - místnost 002,003

74 618,74

771 - Podlahy z dlaždic

60 570,60

771 - 1 - Podlahy z dlaždic - místnost č.002,003

60 570,60

776 - Podlahy povlakové

65 284,69

776 - 1 - Podlahy povlakové - sekání vody

42 540,97

776 - 2 - Podlahy povlakové - místnost č.051

22 743,72

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 593,60

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

8 867,70

Handwritten signature

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy přízemí objektu části E uliční trakt = úpravy čekáren - místnost č.002,003,051 a 052

Objekt:

001a - Změnový list č.1 - část E - uliční trakt - vícepráce

Místo:

Últč P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum:

06.08.2018

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant:

Atetier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova2804/1, 155 00 Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

322 120,41

D HSV Práce a dodávky HSV 90 286,57

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 27 037,89

D 6 - 1 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - místnost č.002,003 27 037,89

2	K	632451215	Potěr Cemix samonivelační litý tl do 65 mm	m2	52,100	452,00	23 549,20	
3	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	52,100	58,90	3 068,69	CS ÚRS 2018 02
5	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou	m	35,000	12,00	420,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 809,72

10	K	953961123	Kotvy chemickým tmelem M 30 hl 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	3,000	1 680,00	5 040,00	CS ÚRS 2018 02
11	K	953965162	Kotevní šroub závitová tyč dl 500 mm	kus	3,000	526,00	1 578,00	CS ÚRS 2018 02
13	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	6,252	2 110,00	13 191,72	CS ÚRS 2018 02
	vv		52,1*0,12		6,252			

D 997 Přesun sutě 37 603,90

15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,701	570,00	8 949,57	SoD
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,701	240,00	3 768,24	SoD
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	298,319	15,00	4 474,79	SoD
18	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	15,701	1 300,00	20 411,30	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	998		Přesun hmot				5 835,06	
19	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	5,894	990,00	5 835,06	SoD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				231 833,84	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 020,00	
20	K	711131112	Provedení izolace - oprava izolace IPA	m2	15,000	268,00	4 020,00	
D	713		Izolace tepelné				9 777,55	
21	K	713120811	Odstanění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	52,100	21,30	1 109,73	CS ÚRS 2018 02
22	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	52,100	19,40	1 010,74	CS ÚRS 2018 02
23	M	28375817	deska EPS pro aplikace bez zatížení tl 60mm	m2	53,142	76,70	4 075,99	CS ÚRS 2018 02
	VV		52,1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		53,142			
24	K	713291333	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah folií	m2	52,100	49,30	2 568,53	CS ÚRS 2018 02
25	M	28329210	folie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m	m2	59,915	16,90	1 012,56	CS ÚRS 2018 02
	VV		52,1*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		59,915			
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 100,96	
26	K	741310566	Výměna všech zásuvek a vypínačů místnost č.004	kus	11,000	180,00	1 980,00	
30	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	172,800	0,70	120,96	SoD
D	767		Konstrukce zámečnické				74 618,74	
D	767- 1		Konstrukce zámečnické - místnost 002,003				74 618,74	
33	K	767640001	Dodávka a montáž skleněné dveře dle CN č.180502	kus	1,000	69 516,00	69 516,00	
34	K	767640002	Vysekání kapes pro jekl včetně osového srovnání vstupu, začištění	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
35	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	735,160	1,50	1 102,74	SoD
D	771		Podlahy z dlaždic				60 570,60	
D	771 - 1		Podlahy z dlaždic - místnost č.002,003				60 570,60	
36	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	35,000	88,00	3 080,00	SoD
37	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající 29,8x29,8x0,9 cm	m2	3,850	470,00	1 809,50	SoD
	VV		3,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,850			
39	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	52,100	270,00	14 067,00	SoD
40	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající 29,8x29,8x0,9 cm	m2	57,310	475,00	27 222,25	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		52,1*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		57,310			
41	K	771579198	Podlahová krabice zadlážďovací pro silnoproud a slaboproud vč.úprav stávajících rozvodů	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	
42	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	52,100	35,00	1 823,50	SoD
43	K	771591151	Vysátí podkladu podlah	m2	52,100	12,00	625,20	SoD
45	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	781,049	3,00	2 343,15	SoD
	D	776	Podlahy povlakové				65 284,69	
	D	776 - 1	Podlahy povlakové - sekání vody				42 540,97	
46	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	19,800	10,00	198,00	SoD
47	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	19,800	33,00	653,40	SoD
48	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	19,800	240,00	4 752,00	nabídka
49	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	19,800	40,00	792,00	SoD
	WV		"místnost, kde se bude sekát voda" 19,8		19,800			
50	K	776221411R	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem vč spoje podlah sva ováním	m2	19,800	160,00	3 168,00	nabídka
51	M	284110320R	PVC heterogenní protiskluzné, n šlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34143, otlak do 0,05 mm	m2	21,780	570,00	12 414,60	nabídka
	WV		19,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,780			
52	K	776411113	Montáž a dodávka obvodových lišt lepením	m	18,000	140,00	2 520,00	nabídka
53	K	767641112R	Demontáž celoprosklených příček s dveřmi rámových výšky modulu do 4 m	m2	4,000	495,00	1 980,00	
54	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	40,000	273,00	10 920,00	CS ÚRS 2018 02
	WV		"vysekání drážky pro kabeláž po celém obvodu a zapravení šticu místnost č. 004" 20		20,000			
	WV		"výmalba vč.penetrace místnost č. 004" 20		20,000			
	WV		Součet		40,000			
55	M	283553113	zdíci materiál	kpt	1,000	3 500,00	3 500,00	
56	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	410,742	4,00	1 642,97	SoD
	D	776 - 2	Podlahy povlakové - místnost č.051				22 743,72	
57	K	77157-11	Odsekání soklů	m	15,000	29,00	435,00	
58	K	77157-12	Vyspravení a začištění	m	15,000	210,00	3 150,00	
59	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	17,000	10,00	170,00	SoD
60	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	17,000	33,00	561,00	SoD
61	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	17,000	240,00	4 080,00	nabídka
62	K	776221411R	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem vč spoje podlah sva ováním	m2	17,000	160,00	2 720,00	nabídka
63	M	284110320R	PVC heterogenní protiskluzné, n šlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34143, otlak do 0,05 mm	m2	18,700	570,00	10 659,00	nabídka
	WV		17*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,700			
65	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	242,179	4,00	968,72	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				6 593,60	
66	K	783221121-R	Nátěry syntetické KDK barva matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email vč. odmaštění	m2	31,700	208,00	6 593,60	
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				8 867,70	
67	K	786672-11	Zateplení dveří a vytvoření kasilku	m2	3,000	2 950,00	8 850,00	
68	K	998786201	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	88,500	0,20	17,70	CS ÚRS 2018 02