Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství, kultury a sportu
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/13/01

Agendové číslo: 0141/0/OŠKS/2014

MC05X00CZIUP

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 35/1192/2014 ze dne 14.7.2014
*(dále jen „**smlouva**“)*

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **statutárním zástupcem** MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „**objednatel**“)

1.2. Zhotovitel: **MOZAIK s.r.o.**
se sídlem: Polní 14/788, 162 00 Praha 6 - Petřiny
zastoupená: Bc.Vlastimilem Pletichou – jednatelem společnosti
IČ: 49357999
DIČ: CZ49357999
bankovní spojení: Komerční banka Praha 6
č. účtu: 34902061/0100

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 20029
(dále jen „**zhotovitel**“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: statutární zástupce MČ Praha 5
ve věcech technických: Martin Ptáček, Odbor školství, kultury a sportu
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz
tel. 257 000 161
Vladimír Jouda, Odbor školství, kultury a sportu
E-mail: vladimir.jouda@praha5.cz
tel. 257 000 193
ve věcech administrativních: Ing. Jaromír Nechvátal, Oddělení veřejných zakázek v Odboru Kancelář tajemníka

tel.: 257 000 293, e-mail:
jaromir.nechvatal@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠKS ÚMČ Praha 5 nebo Vladimír Jouda OŠKS ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních:	Bc.Vlastimil Pleticha ml.
ve věcech technických:	Vlastimil Pleticha st.

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Vlastimil Pleticha starší.

2. Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.

2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.

2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
- prověřil místní podmínky na staveništi,
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč" následující dílo (dále jen „dílo"):

„MŠ Praha 5 – Smíchov, Nad Palatou 613 - oprava oplocení"

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing. Kocourek Tomáš – Projekt Kocourek, Pískařská 7/2075, 143 00 Praha 12, IČ: 11228458 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součást této smlouvy.

3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.

3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.

3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve čtyřech vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.

3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.

3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP") a požární ochrany (dále jen „PO") v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o

bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.

3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ Praha 5 – Smíchov, Nad Palatou 613 (dále jen „staveniště"). Vlastníkem objektu je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.

4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:

5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů po podpisu smlouvy,

5.1.2. předání díla nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.

5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.

5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy apod.

5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.

5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli po dokončení všech prací bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.

5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.

5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.

5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci realizace díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.

6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod. a dále ve dnech pracovního klidu od 9,00 hod. do 18,00 hod. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).

6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.

6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.

6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.

6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:

6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po ukončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,

6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,

6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,

6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,

6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíší tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě,

případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele,

6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,

6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením realizace díla objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,

6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,

6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,

6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;

6.6.12. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen „stavbyvedoucí"), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,

6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídenním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

6.6.14. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započetím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

6.7. Objednatel se zavazuje:

6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,

6.7.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),

6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,

6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.

6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD"), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.

6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.

6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 990.542 Kč
DPH: 208.014 Kč
Cena celkem včetně DPH: 1.198.556 Kč
(slovy: devětsetdevadesáttisícpětsetčtyřicetdvěkoruny českých bez DPH)

7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 30.6.2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou **a doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem, snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.

7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů na realizaci díla členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:

7.4.1. smluvní pokuty,

7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,

7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.

7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:

7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,

7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,

7.8.3. malířské a lakýrnické práce,

7.8.4. uvedení staveniště do původního stavu.

7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.

7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.

8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.

8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započetím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.

8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smírčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smírčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zaváží své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:

i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,

ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,

iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,

iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,

v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,

viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám

9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatelem zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.

9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- identifikační údaje o díle i jeho částí,
- zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- případnou dohodu o slevě z ceny,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství, kultury a sportu" s kompletně provedeným dílem,
- stavební deníky,
- soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
- soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.

9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení díla - stavby (dále jen „DSPS") ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění díla - stavby (dále jen „DPS") a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení díla od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
- veškeré přílohy DSPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace, musí být zhotovitelem potvrzeny,
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- doklady prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,

- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla,
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,

9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.

9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.

9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: mozaik@volny.cz

9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.

10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:

- **i.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- **ii.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- **iii.** porušení dohody o použité a projednané technologii.

10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, rozhodne-li pravomocně soud o úpadku druhé smluvní strany anebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany.

10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.

10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů pro neplnění povinností objednatele a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.

10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.

10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.

10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.

10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 30.07.2014 2014

V Praze dne 16.7. 2014

JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty

za objednatele:
statutární zástupce MČ Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
II/01/04

MOZAIK spol. s r.o.
Polní 788/14, 160 00 Praha 6, ČR
tel. 235 355 37 fax 235 355 37
DIČ: CZ49[illegible], e-mail: mozaik@volny.

za zhotovitele:
MOZAIK s.r.o.
Bc.Vlastimil Pleticha

PŘÍLOHA č. 2 Smlouvy o dílo

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	MŠ Nad Palatou	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	oprava oplocení	

Projektant :		Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště :	1,00%	9 148
Z	Montáž celkem	0	Kompletační činnost :	2,00%	18 296
R	HSV celkem	415 602	Provozní vlivy :	2,00%	18 296
N	PSV celkem	499 200			
ZRN celkem		914 802			
HZS		0			
RN II.a III.hlavy		914 802	**ZÁBOR KOMUNIKACE**		30 000
ZRN+VRN+HZS		**990 542**	VRN + ZÁBOR KOMUNIKACE CELKEM .		75 740

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	990 542 Kč
DPH	21 % činí :	208 014 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**1 198 557 Kč**

Poznámka :

Stavba :	*oprava oplocení*
Objekt :	*MŠ Nad Palatou*

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	10 188	0	0	0	0
2	Základy,zvláštní zakládání	12 754	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	183 098	0	0	0	0
5	Komunikace	4 605	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	3 119	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 543	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	48 980	0	0	0	0
97	Bourání konstrukcí	151 315	0	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	437 820	0	0	0
783	Nátěry	0	61 380	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**415 602**	**499 200**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		5,0	914 802	45 740
CELKEM VRN				**45 740**

Položkový rozpočet

Stavba :	*oprava oplocení*
Objekt :	*MŠ Nad Palatou*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	132 20-1101.R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	3,60	665,00	2 394,00
2	132 20-1193.R00	Příplatek za hloubení rýh ve vodě v hor.3 nad100m3	m3	3,60	265,00	954,00
3	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	3,60	88,00	316,80
4	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	3,60	194,00	698,40
5	162 70-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 7000 m	m3	3,60	243,00	874,80
6	171 20-1101.R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	3,60	32,00	115,20
7	1	polatek za skládku	t	6,50	297,00	1 930,50
8	181 30-1101.R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	40,00	37,00	1 480,00
9	180 40-1211.R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	40,00	8,00	320,00
10	005-72410	Směs travní parková II. mírná zátěž PROFI	kg	8,00	138,00	1 104,00
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**10 187,70**
Díl:	**2**	**Základy,zvláštní zakládání**				
11	274 31-3611.R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	3,96	2 795,00	11 068,20
12	274 35-1215.R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	6,00	226,00	1 356,00
13	274 35-1216.R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	6,00	55,00	330,00
	Celkem za	***2 Základy,zvláštní zakládání***				**12 754,20**
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				
14	1	omytí tlakovou vodou	m2	6,20	84,00	520,80
15	345 23-1111.RT2	Zdivo plotové z tvarovek faceblok jed. štípané tl. 20 cm	m2	15,00	6 810,00	102 150,00
16	345 23-2113.RT1	Stříška na plot z krycích destiček, šířka 26 cm včetně destiček 50 x 26 x 6 cm, šedých	m	75,00	513,00	38 475,00
17	341 36-1521.R00	Výztuž výztuž tvarovek faceblok 10512	t	0,16	39 810,00	6 409,41
18	338 17-1121.R00	Osazení sloupků plot.ocelových do 2,6 m,zalitím MC	kus	46,00	233,00	10 718,00
19	1	dodávka plotových sloupků pozink. dl. 200 cm	ks	27,00	511,00	13 797,00
20	2	dodávka plotových sloupků pozink dl. 220 cm	ks	12,00	562,00	6 744,00
21	3	dodávka plotových sloupků pozink dl. 240 cm	ks	7,00	612,00	4 284,00
	Celkem za	***3 Svislé a kompletní konstrukce***				**183 098,21**
Díl:	**5**	**Komunikace**				
22	578 14-1111.R00	Litý asfalt z kameniva jemnozrnný do 3 m tl. 4 cm	m2	7,50	614,00	4 605,00
	Celkem za	***5 Komunikace***				**4 605,00**
Díl:	**62**	**Upravy povrchů vnější**				
23	1	oprava pdezdívkay maltou redisan	m2	6,20	328,00	2 033,60
24	1	hydrofobní nátěr redisan shc	m2	6,20	175,00	1 085,00
	Celkem za	***62 Upravy povrchů vnější***				**3 118,60**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
25	631 31-3611.R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20)	m3	0,30	3 454,00	1 036,20
26	631 36-1921.RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,02	33 812,00	507,18
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**1 543,38**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
27	1	řez ve stávající betonové podezdívce 62 m x 20 cm	m	62,00	353,00	21 886,00
28	1	odstranění stávajícího ocelového oplocení	m	62,00	82,00	5 084,00
29	1	vybourání ocelových dvířek	ks	1,00	276,00	276,00
30	962 03-2231.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	4,58	986,00	4 515,88
31	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	5,78	149,00	861,22
32	961 04-4111.R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,20	2 562,00	10 760,40
33	965 04-2231.R00	Bourání mazanin betonových	m3	0,74	2 652,00	1 962,48
34	965 08-2922.R00	Odstranění násypu	m3	1,55	386,00	598,30
35	1	nakládání suti na dopravní prostředky	t	22,00	138,00	3 036,00
	Celkem za	***96 Bourání konstrukcí***				**48 980,28**
Díl:	**97**	**Bourání konstrukcí**				
36	970 04-1018.R00	Vrtání jádrové do prostého betonu d 14 - 18 mm	m	221,00	521,00	115 141,00
37	1	vrty pro plotové sloupky	m	14,00	1 245,00	17 430,00
38	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,00	197,00	4 334,00
39	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	154,00	15,00	2 310,00
40	1	poplatek za skládku	t	22,00	550,00	12 100,00
	Celkem za	***97 Bourání konstrukcí***				**151 315,00**
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				
41	1	dodávka + montáž žebírkového pletiva v rámu 1850 x 1450 mm	ks	37,00	11 540,00	426 980,00

Položkový rozpočet

Stavba :	*oprava oplocení*
Objekt :	*MŠ Nad Palatou*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	1	vjezdová vrata	ks	1,00	10 840,00	10 840,00
	Celkem za	***767 Konstrukce zámečnické***				**437 820,00**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
43	783 12-2111.R00	Nátěry zámečnických konstrukcí - komplet	m2	330,00	186,00	61 380,00
	Celkem za	***783 Nátěry***				**61 380,00**

PŘÍLOHA č. 3 Smlouvy o dílo

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(29)

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

V159

TC8995400201 1

Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 56334688-16
Stav k datu 13. 4. 2012
Kód produktu: MN

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 56334688-16

Pojištění majetku podnikatelů

1. Účastníci smlouvy
Pojišťovna:
Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

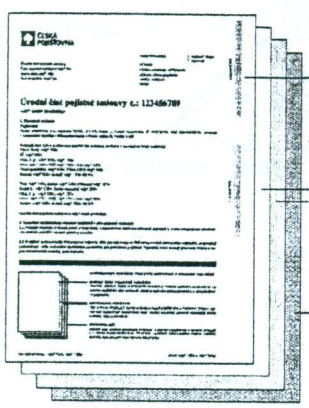
Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):
Název firmy: MOZAIK, SPOL. S R.O.
IČ: 49357999
Ulice, č. p.: Polní, 788/14
Obec: Praha, PSČ: 162 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA
Plátce DPH: NE
Telefon: +420 235 355 372, E-mail: mozaik@volny.cz

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění majetku podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě
2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

O220241321985 6



SCHÉMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLOUVĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY
obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ
části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE
poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

2.3. Pokud není dále v této pojistné smlouvě sjednáno jinak, ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu, omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou 10 miliónů Kč.

2.4. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 2. 7. každého roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

2.5. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Splatnost splátky je vždy k 2. 7. každého roku.

2.6. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 5633468816.

2.7. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.8. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.9. Dohodou obou smluvních stran byla v této Úvodní části provedena s účinností ode dne 13. 4. 2012 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

2.10. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:
Řešení sporů
Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.11. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou.

2.12. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka
Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v Praze dne 13 -04- 2012 hodin _____ minut

CP - Region Praha
obchodní agentura 941 (33)

MOZAIK, SPOL. S R.O. MOZAIK spol. s r.o.
Poiní 788/14, 162 00 Praha 6, ČR
tel. 235 365 372 fax 235 365 373
DIČ: CZ49357999, e-mail: mozaik@volny.cz

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(29)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s., pověřeného uzavřením této smlouvy

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Z-VPPN60/N

TC88958003017

Číslo pojistné smlouvy: 56334688-16
Stav k datu 13. 4. 2012
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 3

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy
Pojišťovna:
Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:
Název firmy: MOZAIK, SPOL. S R.O.
IČ: 49357999

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 13. 4. 2012.

O220241321986 4

2. Smluvní ujednání
2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky"), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplňkové pojistné podmínky"), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč	7 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	ANO
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění
4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 164792001, ze dne 29. 1. 2001
4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	15 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.
Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč	2 500,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání
Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. Dále se ujednává, že odchylně od čl.2 bodu 3) DPPP2005 se pojištění vztahuje i za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti této pojistné smlouvy a to od 25.11.2003. kdy byla v platnosti pojistná smlouva 0586407214.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	18 306,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	4 632,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	2 000,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		24 938,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 10,00 % tj. v Kč		2 494,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		**22 444,-**

6. Počátek a doba trvání pojištění
Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 13. 4. 2012

7. Přílohy
Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 164792001

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

ČP - Region Praha
13 -04- 2012
obchodní agentura 941 (33)

Sjednáno v Praze dne v hodin minut

MOZAIK, SPOL. S R.O.

MOZAIK spol. s r.o.
Pohl 788/14, 162 00 Praha 6, ČR
tel. 235 358 372 fax 235 358 373
DIČ: CZ49357999, e-mail: mozaik@volny.cz

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(29)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s. pověřeného uzavřením této smlouvy

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství, kultury a sportu
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/13/01

Schválené usnesení RMČ č. 35/1192/2014 ze dne 14.7.2014

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.
Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

....

29 -07- 2014

V Praze dne .....