

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
Adresa sídla	náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Pavel Richter, starosta

Identifikační údaje zakázky

Název zakázky	Raudnitzův dům – bydlení pro seniory
Evidenční číslo zakázky	Z2018-038679
Druh zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://zakazky.praha5.cz/

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky dne 23. 11. 2018 obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel poskytuje vysvětlení těchto dotazů v zákonné lhůtě včetně přesného znění žádosti.

Dotaz č. 1:

Žádáme Vás o doplnění projektové dokumentace D.1.4.D_Silnoproudé elektroinstalace o výkresy Uzemnění, Bleskosvodu, jednopólových schémat rozvaděčů.

Odpověď č. 1:

Veřejná zakázka je zadána formou Design-Build, kdy jedním z předmětů zakázky je vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), která krom jiného bude popisovat silnoproudou elektroinstalaci vč. výkresů uzemnění, bleskosvodu, schémat rozvaděčů, bytových rozvodů, vývodového plánu, dokumentace osvětlení a knihou svítidel. Tedy tyto požadované dokumenty Vám nemůžeme dodat, jelikož jsou předmětem plnění.

Dotaz č. 2:

Žádáme Vás o doplnění projektové dokumentace D.1.4.D_Silnoproudé elektroinstalace o výkresy bytových rozvodů. Dle předané projektové dokumentace není zřejmé přesné umístění jednotlivých zásuvkových vývodů a zároveň zde chybí kompletní dokumentace osvětlení včetně ovládání jednotlivých svítidel.

Odpověď č. 2:

Zpracování výše popsáných dokumentů se bude řídit smlouvou o dílo, která specifikuje pořadí podkladů, na jejichž základě bude DPS zpracována. Jedná se o technické normy, předpisy a jiné závazné dokumenty, následně je to Zadání investora (které upřesňuje některé prvky silnoproudých elektroinstalací) a v neposlední řadě je to Dokumentace pro stavební povolení.

Dotaz č. 3:

Pro soubor Silnoproudá elektroinstalace jsou svítidla popsána nedostačujícím způsobem. Vzhledem k tomu, že se jedná o svítidla do interiéru, je nutné specifikovat tato svítidla pomocí typové řady, knihou svítidel, aby bylo možné vytvořit porovnatelnou a odpovídající cenovou nabídku. Poskytnutý popis je velmi obecný a svítidel splňující tuto specifikaci je celá řada s velkým cenovým rozptylem. Prosíme tedy o dodání bližšího popisu svítidel či stanovení způsobu, jakým tyto položky ocenit tak, aby byla zachována porovnatelnost jednotlivých cenových nabídek.

Odpověď č. 3:

Výběr svítidel (i jiných prvků interiéru, které jsou součástí dodávky) je na uvážení Zhotovitele v mezích určených Zadáním investora a DSP. Zhotovitel by měl zohlednit charakter stavby i pozici jednotlivých prvků v interiéru při jejich výběru.

Vybrané prvky interiéru podléhají schválení Správcem stavby v souladu se Zadáním investora. Další autorita, která má právo ke změně stavby či zadání je Odbor památkové péče či Národní památkový ústav, což dle Smlouvy o dílo automaticky vyvolá Změnové řízení.

V Praze dne 28. 11. 2018

Karo, Lašmanský & Partners s.r.o., advokátní kancelář

Alena Holásková
na základě plné moci