



Agendové číslo: 0135/0/OŠKS/2014



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 35/1194/2014 ze dne 14.7.2014  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **statutárním zástupcem** MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** MONTYFAJ, s.r.o.  
se sídlem: Hálkova 9/1641, PSČ 120 00, Praha 2  
zastoupená: Petrem Fajmonem, jednatelem společnosti  
IČ: 26423952  
DIČ: CZ26423952  
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha 2  
č. účtu: 116292893/0300

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81158  
(dále jen „zhotovitel“)

### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

#### 1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:

statutární zástupce MČ Praha 5  
Martin Ptáček, Odbor školství, kultury  
a sportu

E-mail: [martin.ptacek@praha5.cz](mailto:martin.ptacek@praha5.cz)  
tel. 257 000 161

Vladimír Jouda, Odbor školství, kultury  
a sportu

E-mail: [vladimir.jouda@praha5.cz](mailto:vladimir.jouda@praha5.cz)  
tel. 257 000 193

ve věcech administrativních:

Ing. Jaromír Nechvátal,  
Oddělení veřejných zakázek, Kancelář  
tajemníka



E-mail: [jaromir.nechvatal@praha5.cz](mailto:jaromir.nechvatal@praha5.cz)  
tel. 257 000 293

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel Martin Ptáček, OŠKS ÚMČ Praha 5, nebo Vladimír Jouda, OŠKS ÚMČ Praha 5.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
- |                        |             |
|------------------------|-------------|
| ve věcech smluvních:   | Petr Fajmon |
| ve věcech technických: | Petr Fajmon |
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Petr Fajmon.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na místě plnění díla (staveništi),
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
  - akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

#### **„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Kořenského 10, obj. MŠ Náměstí 14. října 1994 - Oprava terasy nad hospodářským pavilonem“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou Dekprojekt s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČ: 27642411 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy č. 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve čtyřech vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o



blížejších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ Náměstí 14. října 2994 (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektu je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### **5. Doba plnění**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy,
  - 5.1.2. předání díla nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.
  - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy apod.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli po dokončení všech prací bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci realizace díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech a ve dnech pracovního klidu od 9,00 hod. do 18,00 hod. s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...), které nesmí být prováděny v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - 6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po ukončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na

základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činnostmi zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením realizace díla objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen „stavbyvedoucí“), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
  - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1 527 592 Kč

DPH: 320 794 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1 848 386 Kč

(slovy: jedenmilion pětsetdvacetsedmtisíc pětsetdevadesát dva korun českých bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 27. 6. 2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a

odsouhlasených objednatelem, snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.

- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů na realizaci díla členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
  - 7.4.1. smluvní pokuty,
  - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
  - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
  - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezavazuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
  - i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
  - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatrovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
  - i. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

- ii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - iii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství, kultury a sportu“ s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- dokumentace skutečného provedení díla - stavby (dále jen „DSPS“) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění díla - stavby (dále jen „DPS“) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení díla od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
  - veškeré přílohy DSPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace, musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
  - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,

- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [info@montyfab.cz](mailto:info@montyfab.cz)
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
  - i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, rozhodne-li pravomocně soud o úpadku druhé smluvní strany anebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů pro neplnění povinností objednatele a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.



10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 07. 08. 2014 2014

JUDr. Petr Lachnit  
za objednatele,  
1. zástupce starosty  
statutární zástupce MC Praha 5



V Praze dne 28. 7. 2014

 **montyfaj**  
stavební firma

IČO: 26423952 DIČ: CZ26423952  
Břežanská 105, Hodkovice 252 41  
Tel.: 602 100 706 Fax: 271 769 273

za zhotovitele:  
Petr Fajmon, jednatel

| Krycí list výkazu výměr |                    |                                                  |                  |
|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|------------------|
| Číslo zakázky           |                    | Zakázka                                          |                  |
| 2014/030                |                    | Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy |                  |
| Komentář                |                    |                                                  |                  |
| Popis verze             |                    | Výkaz výměr dle zákona o zadávání VZ             |                  |
| Komentář verze          |                    | Rozpočet zpracován v CÚ 2014/1                   |                  |
| Adresa                  |                    |                                                  |                  |
| Datum zahájení          |                    | Datum dokončení                                  |                  |
| Typ firmy               |                    | Kontaktní osoba                                  |                  |
| Investor                |                    | Martin Pláček                                    |                  |
| Projektant              |                    | Ing. Jan Smid                                    |                  |
| Význam (funkce)         |                    | Jméno                                            |                  |
| Zpracovatel             |                    | Bc. Kristýna Schickerová                         |                  |
|                         |                    | 775 952 524                                      |                  |
| REKAPITULACE            |                    |                                                  |                  |
| Kód stavebního objektu  | Popis objektu      | Kód zařídění                                     | Zařídění         |
| SO_01                   | Stavební objekt 01 | 80131                                            | JKSO             |
|                         |                    | Celkem (bez DPH)                                 | 1 527 592        |
|                         |                    | DPH                                              | 320 794          |
|                         |                    | DPH 21 % ze základny: 1 527 592                  | 320 794          |
|                         |                    | <b>Celkem (včetně DPH)</b>                       | <b>1 848 386</b> |
| Za zhotovitele          |                    | Za objednatele                                   |                  |
| Jméno :                 |                    | Jméno :                                          |                  |
| Datum : 27.06.14        |                    | Datum :                                          |                  |
| Podpis:                 |                    | Podpis :                                         |                  |
| Poznámka :              |                    |                                                  |                  |



**montyfa**  
Stavby s.r.o.

IČO: 26423952 DIČ: CZ26423952  
Břežanská 105, Hostkovice 252 41  
Tel.: 602 120 708 Fax: 271 769 273

Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| <b>Rekapitulace - výkaz výměr</b><br><b>Stavba : Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy</b><br><b>Objednatel : Městská část Praha 5, Náměstí 14. října 138/14, Praha 5</b> |                  |         |            |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|------------|---------------|
| Popis                                                                                                                                                                                | Cena             | DPH     | Cena s DPH | Počet položek |
| SO_01: Stavební objekt 01                                                                                                                                                            | 1 527 592        | 320 794 | 1 848 386  | 91            |
| 001: Zemní práce                                                                                                                                                                     | 39 548           | 8 305   | 47 853     | 1             |
| 0062: Omítky vnější                                                                                                                                                                  | 81 586           | 17 133  | 98 719     | 6             |
| 0063: Podlahové konstrukce                                                                                                                                                           | 336 665          | 70 700  | 407 364    | 2             |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                                                                                                                                                      | 108 543          | 22 794  | 131 337    | 7             |
| 0096: Bourací práce                                                                                                                                                                  | 65 541           | 13 764  | 79 305     | 6             |
| 099: Přesun hmot HSV                                                                                                                                                                 | 6 640            | 1 394   | 8 035      | 1             |
| 711: Izolace proti vodě                                                                                                                                                              | 7 968            | 1 673   | 9 641      | 4             |
| 712: Povlakové krytiny                                                                                                                                                               | 419 136          | 88 019  | 507 154    | 19            |
| 713: Izolace tepelné                                                                                                                                                                 | 168 301          | 35 343  | 203 644    | 8             |
| 721: Vnitřní kanalizace                                                                                                                                                              | 16 177           | 3 397   | 19 575     | 5             |
| 762: Konstrukce tesařské                                                                                                                                                             | 11 546           | 2 425   | 13 971     | 4             |
| 764: Konstrukce klempířské                                                                                                                                                           | 78 353           | 16 454  | 94 807     | 12            |
| 767: Konstrukce zámečnické                                                                                                                                                           | 96 238           | 20 210  | 116 448    | 6             |
| 771: Podlahy z dlaždic                                                                                                                                                               | 1 560            | 328     | 1 888      | 5             |
| 783: Nátěry                                                                                                                                                                          | 3 323            | 698     | 4 021      | 3             |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                     | 86 467           | 18 158  | 104 626    | 2             |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>                                                                                                                                                              | <b>1 527 592</b> |         |            |               |
| <b>DPH</b>                                                                                                                                                                           | <b>320 794</b>   |         |            |               |
| <b>DPH 21 % ze základny: 1 527 592</b>                                                                                                                                               | <b>320 794</b>   |         |            |               |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>                                                                                                                                                           | <b>1 848 386</b> |         |            |               |

Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

### Výkaz výměr

**Stavba : Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy**  
**Objednatel : Městská část Praha 5, Náměstí 14. října 138/14, Praha 5**

| Poř.                                                                                                                                                                                                            | Typ | Kód         | Popis                                                                                        | MJ     | Výměra | Jedn. cena | Cena      | Cen. soustava |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------|-----------|---------------|
| SO_01: Stavební objekt 01                                                                                                                                                                                       |     |             |                                                                                              |        |        |            | 1 527 592 |               |
| 001: Zemní práce                                                                                                                                                                                                |     |             |                                                                                              |        |        |            | 39 548    |               |
| 1.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 113106121   | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic                     | m2     | 202,81 | 195        | 39 548    | ÚRS           |
| Plný popis: Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva neb |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 0062: Omítky vnější                                                                                                                                                                                             |     |             |                                                                                              |        |        |            | 81 586    |               |
| 2.                                                                                                                                                                                                              | H   | 59051492.R3 | Rohová lišta s okapnicí a tkaninou 5/5 cm                                                    | m      | 26,296 | 115        | 3 024     | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                     |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 3.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 622142001   | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty                 | m2     | 42,84  | 755        | 32 344    | ÚRS           |
| Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn                                                                                      |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 4.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 622252002   | Montáž ostatních listů zateplení                                                             | m      | 25,53  | 40         | 1 021     | ÚRS           |
| Plný popis: Montáž listů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu                                                                                                         |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 5.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 622422321   | Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 30 %          | m2     | 42,84  | 225        | 9 639     | ÚRS           |
| Plný popis: Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových bez otlučení vadných míst stupně členitosti I a II, v rozsahu opravované plochy přes 20% do 30% štukových                                      |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 6.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 622541011   | Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn        | m2     | 42,84  | 715        | 30 631    | ÚRS           |
| Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn                                                                              |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 7.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 622903111   | Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně                           | m2     | 42,84  | 115        | 4 927     | ÚRS           |
| Plný popis: Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně                                                                                                                                  |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 0063: Podlahové konstrukce                                                                                                                                                                                      |     |             |                                                                                              |        |        |            | 336 665   |               |
| 8.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 632621122   | Potěr asfaltový podkladní nebo vyrovnávací tl. 20 mm                                         | m2     | 202,81 | 815        | 165 290   | ÚRS           |
| Plný popis: Potěr asfaltový s drobným těženým kamenivem podkladní nebo vyrovnávací (ne krycí), tl. po uhlazení přes 10 do 20 mm                                                                                 |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 9.                                                                                                                                                                                                              | SP  | 636311122   | Kladení dlažby z betonových dlaždic 50x50cm na suchu na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm | m2     | 202,81 | 845        | 171 374   | ÚRS           |
| Plný popis: Kladení dlažby z betonových dlaždic na suchu na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče přes 25 do 70 mm                                                                       |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                                                                                                                                                                                 |     |             |                                                                                              |        |        |            | 108 543   |               |
| 10.                                                                                                                                                                                                             | SP  | 9790544R1   | Očištění vybouraných prvků z desek nebo dlaždic a jejich uložení pro zpětné použití          | m2     | 202,81 | 115        | 23 323    | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                     |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 11.                                                                                                                                                                                                             | SP  | 990100R01   | Odstránění předmětů, nepotřebných konstrukcí a nečistot z terasy                             | souboj | 1,0    | 12 600     | 12 600    | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                     |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |
| 12.                                                                                                                                                                                                             | SP  | 990100R02   | Demontáž spodního schodu u schodiště na západní straně - vč. likvidace a odvozu na skládku   | souboj | 1,0    | 1 180      | 1 180     | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                     |     |             |                                                                                              |        |        |            |           |               |

OTRUBA & PARTNER s.r.o.

1 z 7

27.6.2014

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

## Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Vykaz výměr pro VZ

| Poř.                    | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                | MJ     | Výměra  | Jedn. cena | Cena   | Gen. soustava |
|-------------------------|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------|--------|---------------|
| 13.                     | SP  | 990100R03   | Demontáž spodních dvou schodů u schodiště na východní straně - vč. likvidace a odvozu na skládku<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                               | soubor | 1,0     | 1 840      | 1 840  | Vlastní       |
| 14.                     | SP  | 990100R04   | Zajištění zeleně a konstrukcí kolem objektu<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                    | soubor | 1,0     | 14 200     | 14 200 | Vlastní       |
| 15.                     | SP  | 990100R05   | Provizorní zastřešení proti zatečení do konstrukce terasy<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                      | soubor | 1,0     | 42 040     | 42 040 | Vlastní       |
| 16.                     | SP  | 990100R06   | Vakuová zkouška těsnosti spojů hydroizolace<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                    | soubor | 1,0     | 13 360     | 13 360 | Vlastní       |
| 0096: Bourací práce     |     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |         |            |        | 65 541        |
| 17.                     | SP  | 971052241   | Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 300 mm<br><i>Plný popis: Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm</i>                        | ks     | 3,0     | 3 320      | 9 960  | URS           |
| 18.                     | SP  | 979081111   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br><i>Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km</i>                                                                                                                                              | t      | 18,689  | 404        | 7 550  | URS           |
| 19.                     | SP  | 979081121   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km<br><i>Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku za každý další 1 km</i>                                                                                                                       | t      | 261,646 | 11         | 2 878  | URS           |
| 20.                     | SP  | 979082111   | Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m<br><i>Plný popis: Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m</i>                                                                                                        | t      | 18,689  | 926        | 17 306 | URS           |
| 21.                     | SP  | 979093111   | Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění<br><i>Plný popis: Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění</i>                                                                                                                                | t      | 18,689  | 10         | 187    | URS           |
| 22.                     | SP  | 979098231   | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)<br><i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného</i>                                                                                                  | t      | 18,689  | 1 480      | 27 660 | URS           |
| 099: Přesun hmot HSV    |     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |         |            |        | 6 640         |
| 23.                     | SP  | 998017001   | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m<br><i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m</i> | t      | 12,411  | 535        | 6 640  | URS           |
| 711: Izolace proti vodě |     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |         |            |        | 7 968         |
| 24.                     | H   | 24551521.02 | Tmel PU balení kartuše 310 ml<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                  | kus    | 9,0     | 285        | 2 565  | Vlastní       |
| 25.                     | SP  | 7114931R1   | Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná - hydroizolační stěrka<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                     | m2     | 0,62    | 533        | 330    | Vlastní       |
| 26.                     | SP  | 711713116   | Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 30mm za studena tmelem<br><i>Plný popis: Provedení detailů natěradly o tmelem asfaltovým, spár průřezu 20 x 30 mm</i>                                                                                                 | m      | 65,36   | 74         | 4 837  | URS           |
| 27.                     | SP  | 998711201   | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m<br><i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>    | %      | 3,05    | 7 732      | 236    | URS           |

## Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| Pař.                                                                                                                                                                           | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                       | MJ | Výměra  | Jedn. cena | Cena    | Cen. soustava |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|---------|---------------|
| 712: Povlakové krytiny                                                                                                                                                         |     |           |                                                                                                                                             |    |         | 419 136    |         |               |
| 28.                                                                                                                                                                            | H   | 11163150  | Lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg                                                                                                                | t  | 0,008   | 45 600     | 382     | ÚRS           |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 29.                                                                                                                                                                            | H   | 28322R02  | Hydroizolační PVC-P fólie, s výztužnou vložkou ze skleněných vláken, tl. 1,5 mm - mechanicky kotvená, určená pro přitížení dalšími vrstvami | m2 | 283,591 | 528        | 149 736 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 30.                                                                                                                                                                            | H   | 28322R03  | Hydroizolační PVC-P fólie s PES výztužnou vložkou, tl. 1,5 mm                                                                               | m2 | 13,569  | 458        | 6 215   | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 31.                                                                                                                                                                            | H   | 28322R04  | Hydroizolační homogenní PVC-P fólie tl. 1,5 mm                                                                                              | m2 | 16,753  | 377        | 6 316   | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 32.                                                                                                                                                                            | H   | 62866R02  | SBS modifikovaný asfaltový pás, samolepicí s vložkou ze skleněných vláken, tl. 3 mm                                                         | m2 | 60,214  | 336        | 20 232  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 33.                                                                                                                                                                            | H   | 69311R01  | Textilie ze skleněných vláken s min plošnou hmotností 120 g/m2                                                                              | m2 | 252,685 | 36         | 9 097   | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 34.                                                                                                                                                                            | SP  | 712300831 | Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvě                                                                                      | m2 | 202,81  | 74         | 15 008  | ÚRS           |
| Plný popis: Odstranění ze střeš plochých do 10 st. krytiny povlakové jednovrstvě                                                                                               |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 35.                                                                                                                                                                            | SP  | 712311101 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým                                                      | m2 | 18,245  | 19         | 347     | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým                                        |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 36.                                                                                                                                                                            | SP  | 712331111 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí                                                         | m2 | 52,36   | 22         | 1 152   | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás                                                              |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 37.                                                                                                                                                                            | SP  | 712363R01 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° izolace mechanicky kotvená - vč. kotevních prvků                                                  | m2 | 202,81  | 372        | 75 445  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 38.                                                                                                                                                                            | SP  | 712391172 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy                                                                          | m2 | 202,81  | 73         | 14 805  | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné                                                            |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 39.                                                                                                                                                                            | SP  | 712391176 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvicími terčí                                                                | ks | 1 218,0 | 75         | 91 350  | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10 st. - ostatní práce připevnění izolace kotvicími terčí                                                            |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 40.                                                                                                                                                                            | SP  | 712831101 | Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkaninou                                                   | m2 | 26,904  | 23         | 619     | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střeš, AIP, NAIP nebo tkaninou  |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 41.                                                                                                                                                                            | SP  | 712861703 | Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií přilepenou v plné ploše                                                           | m2 | 26,904  | 348        | 9 362   | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení povlakové krytiny střeš plochých samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střeš, přilepenou lepidlem v plné ploše |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 42.                                                                                                                                                                            | SP  | 712911911 | Provedení údržby proniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a kominů za studena nátěr asf suspenzí                                         | ks | 1,0     | 490        | 490     | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení údržby proniků povlakové krytiny střeš plochých natěradly a tmely za studena vpustí, ventilací nebo kominů nátěrem suspenzí asfaltovou                   |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 43.                                                                                                                                                                            | SP  | 712931910 | Provedení údržby proniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a kominů pásy na sucho AIP, tkanina                                            | ks | 1,0     | 442        | 442     | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení údržby proniků povlakové krytiny střeš plochých pásy na sucho AIP nebo tkaninou vpustí, ventilací nebo kominů                                            |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 44.                                                                                                                                                                            | SP  | 712961901 | Provedení údržby proniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo kominů fólií přilepenou zplna                                             | ks | 1,0     | 589        | 589     | ÚRS           |
| Plný popis: Provedení údržby proniků povlakové krytiny střeš plochých fólií vpustí, ventilací nebo kominů přilepenou plnoplošně se zalitím okrajů                              |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |
| 45.                                                                                                                                                                            | SP  | 712990812 | Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosů tloušťky do 50 mm                                                             | m2 | 202,81  | 32         | 6 490   | ÚRS           |
| Plný popis: Odstranění ze střeš - ostatní práce násypu nebo nánosů do 10 st., tl. přes 30 do 50 mm                                                                             |     |           |                                                                                                                                             |    |         |            |         |               |

OTRUBA &amp; PARTNER s.r.o.

3 z 7

27.6.2014

Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| Poř.                    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cen. soustava |
|-------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|--------|---------------|
| 46.                     | SP  | 998712201 | Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m<br><i>Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>                                                                                   | %   | 2,71   | 4 081      | 11 059 | ÚRS           |
| 713: Izolace tepelné    |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |            |        |               |
| 47.                     | H   | 28375912  | Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 80 mm<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 4,033  | 3 250      | 13 107 | ÚRS           |
| 48.                     | H   | 28375916  | Deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 1000 x 1000 mm<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                          | m3  | 24,702 | 2 780      | 68 670 | ÚRS           |
| 49.                     | H   | 28376417  | Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 50 mm<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                                           | m2  | 3,226  | 248        | 800    | ÚRS           |
| 50.                     | H   | 28376422  | Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 100 mm<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 1,02   | 506        | 516    | ÚRS           |
| 51.                     | SP  | 713131121 | Montáž izolace tepelné stěn příchycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek<br><i>Plný popis: Montáž tepelné izolace stěn rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) příchycením uchytými dráty o závlačkami</i>                                                                 | m2  | 7,117  | 305        | 2 171  | ÚRS           |
| 52.                     | SP  | 713140841 | Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní připevněných z polystyrenu tl do 100 mm<br><i>Plný popis: Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střeš plochých nadstřešních izolací připevněných šrouby z polystyrenu, tloušťky izolace do 100 mm</i>    | m2  | 202,81 | 77         | 15 616 | ÚRS           |
| 53.                     | SP  | 713141131 | Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek - lepení polyuretanovým lepidlem<br><i>Plný popis: Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstva</i> | m2  | 202,81 | 318        | 64 494 | ÚRS           |
| 54.                     | SP  | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m<br><i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>                                                                                       | %   | 1,77   | 1 654      | 2 927  | ÚRS           |
| 721: Vnitřní kanalizace |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |            |        |               |
| 55.                     | H   | 562311R1  | Vtok svislý dvoustupňový s integrovaným přířezem PVC fólie, DN 100 - vč. ochranné mřížky, koše a lamelové těsnící manžety<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                             | kus | 1,0    | 5 400      | 5 400  | Vlastní       |
| 56.                     | SP  | 7211000R1 | Napojení vtoku na stávající odpadní liténý svod<br><i>Plný popis:</i>                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,0    | 380        | 380    | Vlastní       |
| 57.                     | SP  | 7211000R2 | Dodávka a montáž pojistného bezpečnostního přepadu s integrovanou PVC manžetou, DN 70 - vč. nástavce z FeZn lakovaného plechu, po osazení vyplnění PUR pěnou a začátek po vyvrtání otvoru - vč. kotevních prvků, díle det. F<br><i>Plný popis:</i>                                                          | kus | 3,0    | 2 220      | 6 660  | Vlastní       |
| 58.                     | SP  | 721233112 | Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110<br><i>Plný popis: Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110 (HL 62)</i>                                                                                                                   | kus | 1,0    | 3 470      | 3 470  | ÚRS           |
| 59.                     | SP  | 998721201 | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m<br><i>Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>                                                                                 | %   | 1,68   | 159        | 267    | ÚRS           |

762: Konstrukce tesařské

OTRUBA & PARTNER s.r.o.

4 z 7

11 546

27.6.2014

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

## Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| Poř.                                                                                                                                                                                               | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                            | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cen. soustava |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------|--------|---------------|
| 60.                                                                                                                                                                                                | H   | 60726250  | Deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x25 mm                                                                                                     | m2 | 20,979 | 311        | 6 525  | ÚRS           |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 61.                                                                                                                                                                                                | SP  | 762341670 | Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz                                                                                | m2 | 20,979 | 175        | 3 671  | ÚRS           |
| Plný popis: Bednění a latování montáž bednění štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spodu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevotřískových nebo dřevoštěpkových na sraz |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 62.                                                                                                                                                                                                | SP  | 762395000 | Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny                                                                        | m3 | 0,524  | 1 500      | 787    | ÚRS           |
| Plný popis: Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, posuvná ocel, vruty                                                                     |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 63.                                                                                                                                                                                                | SP  | 998762201 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m                                                                                      | %  | 5,13   | 110        | 563    | ÚRS           |
| Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                   |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 764: Konstrukce klempířské                                                                                                                                                                         |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            | 78 353 |               |
| 64.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti                                                                                      | m  | 15,815 | 105        | 1 661  | ÚRS           |
| Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 65.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764100R07 | Ochranný profil hydroizolace z nerezového plechu tl. 1 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                                   | m  | 1,5    | 720        | 1 080  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 66.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764216R09 | Příponkové plechy z FeZn plechu tl. 0,6 mm, rš 200 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                                       | m  | 47,6   | 185        | 8 806  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 67.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R01 | Koutová lišta z FeZn poplastovaného plechu tl. 0,65 mm, rš 100 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                           | m  | 80,425 | 170        | 13 672 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 68.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R02 | Sténová lišta z FeZn poplastovaného plechu tl. 0,65 mm, rš 70 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                            | m  | 64,755 | 126        | 8 159  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 69.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R03 | Ochranný profil hydroizolace z FeZn plechu s povrchovou úpravou lakem tl. 0,8 mm, rš 275 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků | m  | 63,255 | 290        | 18 344 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 70.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R04 | Rohová lišta z FeZn poplastovaného plechu tl. 0,65 mm, rš 100 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                            | m  | 15,67  | 190        | 2 977  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 71.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R05 | Závětrná lišta z FeZn plechu s povrchovou úpravou lakem tl. 0,6 mm, rš 270 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků               | m  | 10,37  | 268        | 2 779  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 72.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R06 | Závětrná lišta z FeZn poplastovaného plechu tl. 0,65 mm, rš. 215 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                         | m  | 15,82  | 198        | 3 132  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 73.                                                                                                                                                                                                | SP  | 764711R10 | Závětrná lišta z FeZn plechu s povrchovou úpravou lakem tl. 0,6 mm, rš 285 mm - D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků               | m  | 5,45   | 254        | 1 384  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                  |    |        |            |        |               |

## Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| Poř.                                                                                                                                                     | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                            | MJ     | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cen. soustava |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------|--------|---------------|
| 74.                                                                                                                                                      | SP  | 764731R08 | Oplechování atiky z FeZn plechu s povrchovou úpravou lakem tl. 0,8 mm, r <sub>š</sub> 820 mm - spojováno na drážky -<br>D+M, v kompletnosti dle tabulky klempířských prvků                                                                                                                       | m      | 23,8   | 638        | 15 184 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 75.                                                                                                                                                      | SP  | 998764201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                                                                                                                                                                                                                             | %      | 1,52   | 772        | 1 173  | ÚRS           |
| Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m       |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 767: Konstrukce zámečnické                                                                                                                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            | 96 238 |               |
| 76.                                                                                                                                                      | SP  | 767100R01 | Dodávka a montáž ocelového schodnicového žárově pozinkovaného schodiště, 2 stupně - kotvené do<br>svislých ŽB stěn a položené na dlažbu                                                                                                                                                          | soubor | 1,0    | 24 820     | 24 820 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 77.                                                                                                                                                      | SP  | 767100R02 | Dem. stávajícího zábradlí, zpětná montáž vč. doplnění o nové sloupky z jáklu 50x30 mm, v. 1600 mm - nové<br>sloupky pozinkované, vč. nátěru nových i stávajících prvků zábradlí, vč. kotvení a spoj. prvků - v<br>kompletnosti dle det. C                                                        | m      | 7,15   | 937        | 6 700  | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 78.                                                                                                                                                      | SP  | 767100R03 | Dem. stávajícího zábradlí, zpětná montáž vč. doplnění o nové sloupky z jáklu 50x30 mm, v. 1600 mm - nové<br>sloupky pozinkované, vč. nátěru nových i stávajících prvků zábradlí, vč. kotvení a spoj. prvků - vč.<br>čtyřhranné tvarovky z PVC pro arostop hydroizolaci v kompletnosti dle det. G | m      | 8,665  | 4 196      | 36 358 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 79.                                                                                                                                                      | SP  | 767100R04 | Konstrukce z pozinkovaných jáklových profilů s nátěrem 40x30mm vč. prken z dřevoplastu 60x25 mm -<br>kotveno ke sloupkům zábradlí a opřeno o dlažbu, vč. kotvicích a spoj. prvků a rektifikačních šroubů - v<br>kompletnosti dle det. C                                                          | m      | 7,15   | 3 720      | 26 598 | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 80.                                                                                                                                                      | SP  | 767100R05 | Demontáž, očištění a zpětná montáž větracích mřížek                                                                                                                                                                                                                                              | kus    | 4,0    | 120        | 480    | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 81.                                                                                                                                                      | SP  | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                                                                                                                                                                                                                             | %      | 1,35   | 950        | 1 282  | ÚRS           |
| Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m       |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 771: Podlahy z dlaždic                                                                                                                                   |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            | 1 560  |               |
| 82.                                                                                                                                                      | H   | 59761R01  | Dlažba na schodiště - dle výběru investora                                                                                                                                                                                                                                                       | m2     | 0,401  | 360        | 144    | Vlastní       |
| Plný popis:                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 83.                                                                                                                                                      | SP  | 771274123 | Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm                                                                                                                                                                                                       | m      | 1,5    | 880        | 1 320  | ÚRS           |
| Plný popis: Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfových šířky přes 250 do 300 mm |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 84.                                                                                                                                                      | SP  | 771579196 | Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým                                                                                                                                                                                                                         | m2     | 0,375  | 15         | 6      | ÚRS           |
| Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel                                                         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 85.                                                                                                                                                      | SP  | 771591111 | Podlahy penetrace podkladu                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2     | 0,375  | 24         | 9      | ÚRS           |
| Plný popis: Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu                                                                                                   |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |
| 86.                                                                                                                                                      | SP  | 998771201 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m                                                                                                                                                                                                                                 | %      | 5,47   | 15         | 81     | ÚRS           |
| Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m           |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |            |        |               |

Terasa nad hospodářským pavilonem mateřské školy - Výkaz výměr pro VZ

| Poř.                                                                                                                                                                                                          | Typ | Kód       | Popis                                                                                            | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cen. soustava |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------|--------|---------------|
| 783: Nátěry                                                                                                                                                                                                   |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 87.                                                                                                                                                                                                           | SP  | 783295212 | Nátěry vodou ředitelné KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email                  | m2 | 2,88   | 587        | 1 691  | URS           |
| Plný popis: Nátěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí - ostatní vodou ředitelné standardními barvami (např. Tebas, ...) dražšími barvami (např. Dufa, ...) lesklý povrch jednorázově antikorozní a 2x |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 88.                                                                                                                                                                                                           | SP  | 783520R01 | Broušení nátěrů klempířských konstrukcí                                                          | m2 | 2,89   | 71         | 205    | Vlastní       |
| Plný popis: Nátěry klempířských konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dufa, ...) matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 1x email                                                 |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 89.                                                                                                                                                                                                           | SP  | 783522221 | Nátěry syntetické klempířských kci barva dražší matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 1x email | m2 | 2,89   | 494        | 1 428  | URS           |
| Plný popis: Nátěry klempířských konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dufa, ...) matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 1x email                                                 |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                                              |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 90.                                                                                                                                                                                                           | ON  | 07        | Zařízení staveniště                                                                              | %  | 2,0    | 14 411     | 28 822 | URS           |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                   |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |
| 91.                                                                                                                                                                                                           | ON  | 15        | Náklady na zajištění BOZP                                                                        | %  | 4,0    | 14 411     | 57 645 | URS           |
| Plný popis:                                                                                                                                                                                                   |     |           |                                                                                                  |    |        |            |        |               |

51.

OTRUBA & PARTNER s.r.o.

7 z 7

27.6.2014

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo



Háfkova č.9,120 00 Praha 2 E-mail : [info@montyfaj.cz](mailto:info@montyfaj.cz)  
 IČO : 26423952 DIČ : CZ26423952 www.montyfaj.cz  
 tel./fax : +420242410600 +420242410541  
 Firma je zapsána u Městského soudu v Praze 2  
 oddíl C, vložka 81158  
 mobil : +420602406701, +420602100706

### Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti:

Tímto čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku

- mám platně uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž vyplývá, že pojištění odpovědnosti za škodu má uzavřenou na plnění min. 5 mil. Kč

ke smlouvě č. S100942290

V Praze, dne 27. 6. 2014

Petr Fajmon

jednatel



IČO: 26423952 DIČ: CZ26423952  
 Břežanská 105, Hodkovice 252 41  
 Tel: 602 100 706 Fax: 271 769 273

bank.spoj.ČSOB a.s.  
 Anglická 20,Praha 2

č.ú. : 116292893/0300

bank.spoj. : e Banka  
 Václavské nám.43,Praha 1

č.ú. : 563026036/2400



Vážený klient

510

MONTYFAJ, s.r.o.

Volduchy 244

338 22 Volduchy

## Pojistka ke smlouvě č. 5100942290

Kooperativa, pojišťovna, a. s.,  
vydává tuto pojistku jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

**TREND - standardní pojištění podnikatelských rizik**

Počátek pojištění: 9. 3. 2001

Pojistník: MONTYFAJ, s.r.o.

Pojištěný: MONTYFAJ, s.r.o.

Rodné číslo (IČO): 26423952

26423952

Číslo klienta: 0011250058

0011250058

Adresa: Hálkova 9  
120 00 Praha 2

Doporučujeme Vám, abyste si smlouvu a pojistku uložili společně.

Pro toto pojištění platí ustanovení občanského zákoníku a všeobecných pojistných podmínek, které Vám byly předány při uzavření pojistné smlouvy a které spolu se smluvními ujednáními a zvláštními podmínkami tohoto pojištění jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

Přáli bychom si, abyste byli s našimi službami plně spokojeni.

Další údaje jsou uvedeny na druhé straně.

Lhůtní pojistné činí: 13 650,-- Kč

První pojistné období počíná dnem účinnosti pojistné smlouvy.

Pojistná období začínají vždy k datu: 9.3.

Lhůtní pojistné je splatné vždy k prvnímu dni sjednaného pojistného období na účet pojistitele:

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Peněžní ústav:     | Komerční banka, a.s.   |
| Číslo účtu:        | 19-5536420217 / 0100   |
| Konstantní symbol: | 3559 (složenka)        |
|                    | 3558 (bankovní převod) |
| Variabilní symbol: | 5100942250             |

Prosíme Vás, abyste si zkontrolovali tyto základní údaje a v případě nesrovnalostí nás kontaktovali.

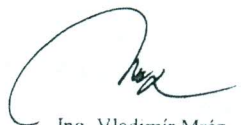
Adresa naší agentury, která Vaše pojištění spravuje:

Kooperativa, pojišťovna, a. s.  
Agentura Praha  
Vinohradská 72  
130 00 Praha 3

Tel., fax: 02/51016111, 02/2425 7656

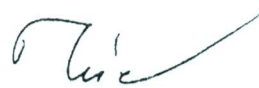
Vznik případné pojistné události nahláste bez zbytečného odkladu osobně, telefonicky, faxem nebo dopisem na výše uvedenou adresu.

Děkujeme Vám za důvěru, kterou jste nám projevili sjednáním tohoto pojištění.



Ing. Vladimír Mráz  
předseda představenstva  
generální ředitel

Dne: 19. 3. 2001



JUDr. Václav Rác  
člen představenstva  
náměstek generálního ředitele

*Schváleno usnesením RMČ č. 35/1194/2014 ze dne 14. 7. 2014*

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové  
zastupitelstva Městské části Praha 5

.....

.....

Ing. Jiří Vejmelka

12 -03- 2014

V Praze dne .....