

MC05X00D4A05

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 37/1311/2014 ze dne 6.8.2014
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **statutárním zástupcem MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: PAMA, spol. s.r.o.
se sídlem: Heřmanova 713/53a, Praha 7 170 00
zastoupená: p. Alešem Macháněm, jednatelem
IČ: 45787247
DIČ: CZ45787247
bankovní spojení: UniCredit Bank
č. účtu: 4445023/2700

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
17229
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních:	statutární zástupce MČ Praha 5
ve věcech technických:	Ing. Helena Brůhová, tel.: 257 000 871 e-mail: helenabruhova@praha5.cz
	Ing. Jana Hlaváčová, tel.: 257 000 840 e-mail: jana.hlavacova@praha5.cz
ve věcech administrativních:	Ing. Jaromír Nechvátal, tel.: 257 000 157 e-mail: jaromir.nechvatal@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Ing. Helena Brůhová, OIN ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Jana Hlaváčová, OIN ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Aleš Macháň
ve věcech technických: Ing. Josef Macháň

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Ing. Josef Macháň nebo Aleš Macháň.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na místě plnění díla (staveništi),
 - nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„MŠ Praha 5 – Smíchov, U Železničního mostu 2629/4 – výměna oken v suterénu, vybudování herny v suterénu a areálové komunikace“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou **RESTIO, spol. s r.o., Milady Horákové 127/42, 160 00 Praha 6, IČ: 45270716** (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení díla do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.,

§ 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ čp. 2629, U Železničního mostu 4, 150 00 Praha5 na pozemku parc. č. 546/3 v k.ú. Smíchov, obec Praha (dále jen „staveniště“). Vlastníkem tohoto pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 8 týdnů po podpisu smlouvy s vybraným uchazečem, **vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,**
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy apod.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla po dokončení všech prací objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění této smlouvy seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se

svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či část díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením realizace díla objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací (částí díla) ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

6.7. Objednatel se zavazuje:

- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,

- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 4 129 173,- Kč

DPH: 867 126,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 4 996 299,- Kč

(slovy: čtyřmilionystodvacetdevětisícstosedmdesát tři korun českých bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 22.7. 2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí měsíční faktury, pozastávky a DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů na realizaci díla členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů

- po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
 - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
 - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci díla uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.

- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - i. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - ii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - iii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- dokumentace skutečného provedení díla - stavby (dále jen „DSPS“) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění díla - stavby (dále jen „DPS“) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení díla od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
 - veškeré přílohy DSPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla,
 - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,

- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
 - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: info@pamasro.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
 - i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany pravomocně prohlášen úpadek anebo je-li insolvenční řízení ukončeno (i insolvenční návrh zamítnut) pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.

- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová **dokumentace (volná příloha)**
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

18-08-2014

V Praze dne28.08.2014

JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty

za objednatele:
statutární zástupce MČ Praha 5



V Praze dne.....



ČESKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST
HEŘMANOVA 713/53a, 170 00 PRAHA 7
DIČ: CZ4576247
PRÁKOVZOVNA:
POBÍMĚŘANŮV 411, 169 00 PRAHA 6.....
TEL./FAX: 220 514 649

za zhotovitele:

Aleš Macháň

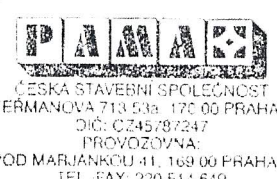
jednatel PAMA, spol. s.r.o.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Výkaz výměr

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU 2629/4	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	RESTIO s.r.o.		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	3 216 405	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	698 658	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	113 398	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	4 028 461	Zařízení staveniště	100 712
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	4 028 461	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	4 129 173	Ostatní náklady celkem	100 712

Vyraboval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing.E. Mayer	Jméno :		Jméno :	
Datum :	10.6.2014	Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	 	Podpis :	
			ČESKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST HERMANOVA 713 53a 170 00 PRAHA 7 DIČ: CZ45787247 PROVOZOVNA: POD MARJANKOU 411 169 00 PRAHA 6 TEL./FAX: 220 514 649		

Základ pro DPH	21,0 %	4 129 173 Kč
DPH	21,0 %	867 126 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		4 996 299 Kč

Poznámka :

zhotovitel stavby zodpovídá za koordinaci profesí dle skutečně dodávané technologie. Pokud jsou ve výkazu výměr a rozpočtu uvedeny konkrétní výrobky, výrobci nebo dodavatelé mají sloužit pouze jako kvalitativní standard užitných vlastností. Výrobky je možné nahradit výrobkem se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Za jejich náhradu ručí dodavatel stavby.

Stavba :	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU 2629	Rozpočet :	Výkaz výměr
Objekt :	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Klubovna a práce na objektu vč. kanalizace					
96 Bourání konstrukcí	21 893				
ZX4 Přidružené práce k el. žaluziím	104 177				
ZX5 Venkovní el. žaluzie	641 400				
3 Svíslé a kompletní konstrukce	45 419				
4 Vodorovné konstrukce	50 166				
61 Úpravy povrchů vnitřní	86 390				
63 Podlahy a podlahové konstrukce	115 438				
64 Výplně otvorů	188 429				
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	0				
9 Ostatní konstrukce, bourání	30 060				
94 Lešení a stavební výtahy	132 960				
99 Staveništní přesun hmot	119 875				
711 Izolace proti vodě		3 944			
713 Izolace tepelné		1 194			
764 Konstrukce klempířské		10 176			
766 Konstrukce truhlářské		38 604			
767 Kovové stavební doplňkové konstrukce		3 795			
771 Podlahy z dlaždic a obklady		111 311			
776 Podlahy povlakové		80 332			
783 Nátěry		7 554			
784 Malby		6 690			
786 Čalounické úpravy		0			
721 Vnitřní kanalizace		315 871			
722 Vnitřní vodovod		11 919			
725 Zařizovací předměty		39 233			
730 Ústřední topení		52 036			
M24 Montáže zařízení Vzduchotechniky		16 000			
M21 Elektromontáže				113 398	
CELKEM OBJEKT	1 536 207	698 658	0	113 398	0
Venkovní úpravy					
ZX1 OKAPNÍ CHODNÍK + IZOLACE SUTERÉNU	887 142				
ZX2 Oplocení	5 760				
CELKEM OBJEKT	892 902	0	0	0	0
Komunikace					
96 Bourání konstrukcí	289 369				
4 Vodorovné konstrukce	497 928				
CELKEM OBJEKT	787 297	0	0	0	0
Klubovna + úpravy na objektu + okapní chodník + oplocení + komunikace					
CELKEM OBJEKT	3 216 405	698 658	0	113 398	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	3 915 063	0
Oborová přírážka	0	0,0	3 915 063	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	3 915 063	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	3 915 063	0
Zařízení staveniště	0	2,5	4 028 461	100 712
Provoz investora	0	0,0	4 028 461	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	4 028 461	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	4 028 461	0
CELKEM VRN				100 712

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba :	MŠ PRAHA 5 - SMICHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt :	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

PA	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Klubovna a práce na objektu vč. kanalizace				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
1		Bourání přiček cihelných tl. do 15 cm - otvor pro dveře	m2	2,00	211,0	422,0
2		Přirazy ve zděných stěnách do plochy 0,3 m2 a tl. Stěny 450 mm	ks	4,00	476,0	1 904,0
3		Demontáž dveří dvoukřídlových	ks	1,00	186,0	186,0
4	965041331RT2	Bourání podlah. vrstev tl. 10 cm, pl. 22 m2 ručně,	m3	0,25	1 856,0	464,0
5		výbourání stávajících okenních rámců do 2m2	m2	17,50	219,0	3 832,5
6	120 90-1121.R00	Bourání podlahy v zádveři 1NP- betonová mazanina tl. 150 mm 6m2	m3	0,90	2 422,0	2 179,8
7		Bourání podkladního betonu- beton s labě vyztužený 150 mm	m3	0,90	3 251,0	2 925,9
8	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	7,00	147,0	1 029,0
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,00	262,0	1 834,0
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,00	330,0	2 310,0
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem 19 km	t	133,00	18,5	2 460,5
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,00	335,0	2 345,0
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				21 892,7
Díl:	ZX4	Přidružené práce k el. Žaluziím				
13	8-	Žednické začástení interiéru po osazení vypínačů a rozvodu elektroinstalace	kpt	38,00	538,0	19 368,0
14	7-	M+D KOOLTHERM K5 50 mm (PUR panel pod venkovní žaluzie)	m2	20,70	813,0	16 829,1
15	974 03-1122.800	Vysekání ryh ve zdi cihelné 3x7 cm	m	151,00	76,0	11 476,0
16	8-	M+D kabel pro napájení a ovládání žaluzií	m	171,00	67,0	11 457,0
17	612 40-3384.R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m	151,00	79,0	11 929,0
18	220 30-1021.R00	M+D Lišta elektroinstalací L20rovnné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m	20,00	228,0	4 560,0
19	220 26-0002.R00	M+D Křabice KU 68 ve zdi v připraveném lůžku	ks	36,00	200,0	7 200,0
20	460 68-0023.RT1	Přůraz zdí v cihlové zdi tl. Do 45 mm průměr 6 cm	ks	36,00	253,0	9 108,0
21	784185212R00	Malba tekutá otěruvzdorná bílá, bez penetrace, 2 x stěny - stěna fasády	m2	250,00	49,0	12 250,0
	Celkem za	ZX4 Přidružené práce k el. Žaluziím				104 177,1
Díl:	ZX5	Venkovní el. Žaluzie				
22	1-	Venkovní žaluzie hliníková C50 šířka 215 cm výška 215 cm	ks	24,00	10 560,0	253 440,0
23	2-	Venkovní žaluzie hliníková C50 šířka 145 cm výška 185 cm	ks	12,00	8 346,0	100 152,0
24	3-	Somfy elektromotor J406 WT do 8 m2	ks	36,00	7 270,0	261 720,0
25	4-	Interiérový spínač Somfy Inis Uno VB	ks	36,00	666,0	23 976,0
26	5-	Montáž žaluzií	kpl	1,00	2 112,0	2 112,0
	Celkem za	ZX5 Venkovní el. Žaluzie				641 400,0
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
27		Příčky cihelné tl. 100 mm (WC)	m2	8,75	538,0	4 707,5
28		Sádkartonové předstěny V Hobby místnosti	m2	19,50	595,0	11 602,5
29		Sádkartonové předstěny na WC	m2	7,00	595,0	4 165,0
30		Zazdívkový otvorů oken do 0,5 m2 zdivo izolační v tl. 400 mm	ks	10,00	1 472,0	14 720,0
31		Příčka cihelná tl. 150 mm	m2	14,40	710,0	10 224,0
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				45 419,0
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
32	418021123R00	Podhledy minerální, 600/600, kovový rošt, tvarování dle potrubí na stropě	m2	54,00	795,0	42 930,0
33		Příplatek na složitost konstrukce	m2	54,00	134,0	7 236,0
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				50 166,0
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
34	602011112RT3	Omlítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 15 mm na stěnách, příplatek za nerovnost	m2	120,00	288,0	34 560,0
35		Omlítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 15 mm na stropěch	m2	15,00	337,0	5 055,0
36		Omlítka jádrová na zdivu v zazdívkách oken do 1 m2	ks	12,00	314,0	3 768,0
37	601011144RT3	Štuk na stropěch a stěnách Cemix 113 ručně tloušťka vrstvy do 4 mm	m2	135,00	239,0	32 265,0
38	602011112RT3	Omlítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 15 mm (pod obklady)	m2	41,00	262,0	10 742,0
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				86 390,0

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba:	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt:	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2. ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
39	631312621R00	Mazanina betonová tl. Do 10 cm C 20/25 (B 25)	m3	0,20	4 672,0	934,4
40	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou síť z drátů tažených svařovaná síť - drát 4,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,01	40 320,0	322,6
41		podlahová stěrka - potěr tl. 20 mm	m2	65,00	764,0	49 660,0
42	631312621R00	Mazanina betonová tl. Do 10 cm C 20/25 (B 25)	m3	0,90	4 672,0	4 204,8
43	631312621R00	Mazanina betonová tl. Do 10 cm C 20/25 (B 25) podlaha	m3	0,90	4 672,0	4 204,8
	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou síť z drátů tažených svařovaná síť - drát 8,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,16	40 320,0	6 451,2
44		podlahová stěrka - potěr tl 20-40 mm	m2	65,00	764,0	49 660,0
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				115 437,8
Díl:	64	Výplně otvorů				
45	642944121RT4	D+M Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubní	kus	6,00	2 368,0	14 208,0
46		D+M Dveře vnitřní hladké 600/1970 vč. kování + větrací mřížka 250m2	ks	3,00	2 752,0	8 256,0
		D+M Dveře vnitřní hladké 800/1970 vč. kování + větrací mřížka 250m2	ks	1,00	2 880,0	2 880,0
47		D+M Dveře 600/1970 požární EW dp2 15 min.vč. kování	ks	1,00	7 283,0	7 283,0
48		D+M Dveře 800/1970 požární EW dp2 15 min.vč. kování	ks	1,00	8 000,0	8 000,0
49		D+M Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197	kus	1,00	3 059,0	3 059,0
50	76800-224R.0	D+M Dveře Plastový rám, dvojkřídlové 1500/2100- Venkovní zateplené z 1/2 prosklené, vč. bezpečnostního kování a zámku	kus	1,00	36 355,0	36 355,0
51	76662 2234	Okno plastové vyklápěcí se zasklením izolačním dvojsklem a venkovní sítí proti hmyzu -1500/550 mm Otevírání lankovým nebo pákovým mechanismem pětkomorový systém rámů.	kus	4,00	14 390,0	57 560,0
52	76662 2234	Okno plastové vyklápěcí se zasklením izolačním dvojsklem a venkovní sítí proti hmyzu -1000/550 mm Otevírání lankovým nebo pákovým mechanismem pětkomorový systém rámů.	kus	4,00	12 163,0	48 652,0
53		Větrací mřížka s dešťovou žaluzií- 400/200 mm	ks	4,00	544,0	2 176,0
54						
Celkem za		64 Výplně otvorů				188 429,0
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				
Celkem za		93 Dokončovací práce inženýrských staveb				
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				
55	95290 R	Průběžný úklid	m2	75,00	87,0	6 525,0
56	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	75,00	87,0	6 525,0
57	900 R03	HZS - stavební přípomoci pro TZB stavební dělník v tarifní třídě 6	h	45,00	378,0	17 010,0
58						
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				30 060,0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
59	946611111U00	Míř lešení v 6m pořízdné trubkové	m3	120,00	49,0	5 880,0
60	946611211U00	Přípí ZKD den lešení k 94661-11111 3 měsíce	m3	960,0	128,0	122 880,0
61	946691811U00	Dmíř podlah pořízdné trubkové lešení	m2	120,00	35,0	4 200,0
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				132 960,0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
62	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	125,00	959,0	119 875,0
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				119 875,0
Díl:	711	Izolace proti vodě				
63		D+M HYDROIZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI (ELASTEK 50 SPECIAL MINERAL) PENETRACE PODKLADU (DEKPRIMER)	m2	8,00	493,0	3 944,0
Celkem za		711 Izolace proti vodě				3 944,0
Díl:	713	Izolace tepelné				
64		TEPELNÁ IZOLACE- POLYSTYRÉN EPS -60 MM Podlaha zádveří	m2	6,00	199,0	1 194,0
Celkem za		713 Izolace tepelné				1 194,0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
65	764311921R00	Oplechování parapetů oken suterénu, Pzn, RŠ 300 MM	m	18,00	556,0	10 008,0
66	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr. výšky do 6 m	t	0,10	1 678,0	167,8
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				10 175,8

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba:	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt:	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2. ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
67		Okno dřevěné- subtitní rám, vyklápěcí se zasklením izolačním dvojsklem a vankovni štít proti hmyzu - 900/350 mm Otevírání lankovým nebo pákovým mechanismem	kus	4,00	9 280,0	37 120,0
68	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	4,0	371,0	1 484,0
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				38 604,0
Díl: 767		Kovové stavební doplňkové konstrukce				
		oprav azábradlí, ochranné prvky	kpt	1		
69		Nové madlo schodiště do suterénu - ocel tr. Pr. 40 mm kotvení do zdiva hmoždinkami	m	7,50	506,00	3 795,0
	Celkem za	767 Kovové stavební doplňkové konstrukce				3 795,0
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
70	771575107RV4	Montáž obkladů keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmot) R10 WC, předstíň, třída	m2	41,00	660,0	27 060,0
71	59770204	Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné R10	m2	71,50	512,0	36 608,0
72	771575107R00	Montáž dlažby rezné hladké, tmel, 20x20 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmot) R10 VENKOVNÍ schodiště	m2	4,50	762,0	3 429,0
73	59770204	Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné, Mrazu vzdorné schodové tvarovky	m2	5,20	708,0	3 681,6
74		D+M Schodová lišta rohová protiskluzná	m	24,00	442,0	10 608,0
75		Montáž obkladu -keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmot) R10 WC, Vstup, chodba	m2	12,00	660,0	7 920,0
76		Dlaždice obkladová 19,7x19,7 cm	m2	14,00	512,0	7 168,0
77		Profil lemovací - plast pro obklad a sokl	m	32,00	45,0	1 440,0
78		Profil koutový- přechod podlahy-stěna	m	32,00	92,0	2 944,0
	771575107RV4	Montáž obkladů keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmot) R10 Zádveří vstupu 1NP	m2	6,00	660,0	3 960,0
	59770204	Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné R10 Zádveří vstupu 1NP	m2	7,00	512,0	3 584,0
		Obklad soku - Keramický, v. 100 mm fezaný, zakončený plastovou lištou Zádveří vstupu 1NP	m	6,00	160,0	960,0
		Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné R10 na výrobu soklu Zádveří vstupu 1NP	m2	1,00	512,0	512,0
79	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy a obklady z dlaždic,	t	2,85	504,0	1 436,4
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				111 311,0
Díl: 776		Podlahy povlakové				
80	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou lioušťk do 5 mm	m2	44,53	160,0	7 133,6
81	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	44,53	45,0	2 003,9
82	776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů pouze položení - PVC, koberec ve specifikaci	m2	44,53	269,0	11 978,6
83	69741048	PVC zátěžové pro školy	m2	50,00	640,0	32 000,0
84		Čistící zóna koberecová	m2	4,00	8 320,0	33 280,0
85	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	1,20	832,0	998,4
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				80 332,1
Díl: 783		Nátěry				
86	783201831RT2	Odstř. nátěrů z kovových konstr. Zabradlí schodiště chem.odstraňovači odstraňovač nátěrů ANTI COLOR 50	kus	1,00	666,0	666,0
87	783522222U00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulín antikorozi email 2 x, zabradlí schodiště	m2	24,00	287,0	6 888,0
88						
	Celkem za	783 Nátěry				7 554,0

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba:	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt:	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	784	Malby				
88	784185312R00	Malba tekutá např. Primalex Fortisimo, bílá, 2 x strop	m2	15,00	54,0	810,0
89	784185212R00	Malba tekutá oteruvzdorná bílá, bez penetrace, 2 x stěny	m2	120,00	49,0	5 880,0
91						
Celkem za	784	Malby				6 690,0
Díl:	786	Čalounické úpravy				
92						
Celkem za	786	Čalounické úpravy				
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
93	721	TZB-kanalizace dle samostatné přílohy	soubor	1,00	309 058,5	309 058,5
94		Stavební pomocice a přesun hmot pro zti (voda kanalizace)	soubor	1,00	6 812,0	6 812,0
Celkem za	721	Vnitřní kanalizace				315 870,5
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
95	722	TZB-vodovod dle samostatné přílohy	soubor	1,00	11 918,6	11 918,6
Celkem za	722	Vnitřní vodovod				11 918,6
Díl:	725	Zařizovací předměty				
96	725	TZB - Zařizovací předměty dle samostatné přílohy	soubor	1,00	39 233,0	39 233,0
Celkem za	725	Zařizovací předměty				39 233,0
Díl:	730	Ústřední topení				
97	730	TZB-Topení dle samostatné přílohy	soubor	1,00	52 036,0	52 036,0
Celkem za	730	Ústřední topení				52 036,0
Díl:	M24	Montáže zařízení Vzduchotechniky				
98	240	Úprava větrání v kotelně dle projektu z r. 2010- VZT potrubí 320/320 s větrací mřížkou 355/355 ve fasádě	soubor	1,00	7 500	7 500,0
99		Větrací mřížka s axiálním ventilátorem 300 mm vč. napojení na elektro + vypínač	soubor	1,00	8 500	8 500,0
Celkem za	M24	Montáže zařízení Vzduchotechniky				16 000,0
Díl:	M21	Elektromontáže				
100	210	Prorážení otvorů	soubor	1,00	6 420,0	6 420,0
101		Elektromontáže	soubor	1,00	97 203,0	97 203,0
102		Viz samostatná část rozpočtu				
103		Uzemnění-Zemnicí pásek FeZn 30*4 mm	m	85,00	115,0	9 775,0
Celkem za	M21	Elektromontáže				113 398,0
Díl:	791	Montáž zařízení Gastro				
Celkem za	791	Montáž zařízení Gastro				

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba:	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt:	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2. ETAPA - SUTERÉN, KOMUNIKACE	

Pr.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		venkovní úpravy				
Díl:	ZX1	OKAPNÍ CHODNÍK + IZOLACE SUTERÉNU				
1	919 73-5122 R00	ležání stávajícího betonového krytu tl. do 100 mm	m	25,00	195,0	4 875,0
2	12090-1121 R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu stávající chodník	m3	5,50	3 776,0	20 768,0
3	981 01-1415 R00	Demolice šachty, zdívo, podíl konstr. do 30 %, MC, šachty kanalizace + shoz paliva do kotleny	m3	9,90	544,0	5 385,6
4		Bourání zděné přízdívky hydroizolace zdiva suterénu tl. 75 mm	m2	115,00	127,0	14 605,0
5	13980-1102 R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	112,00	984,0	110 208,0
6	174101101 R00	Zásyp jam, rýh se zhutněním - stávající materiál	m3	81,50	118,0	9 617,0
7	631571305 R00	násyp z kameniva - štěrku nepraného, vč. dodávky štěrku-filtrační obrys drenáže	m3	14,50	2 240,0	32 480,0
8		násyp z kameniva - štěrku nepraného, vč. dodávky štěrku-podklad okapního chodníku hutněný	m3	15,00	2 304,0	34 560,0
9		Betonová dlažba okapního chodníku kladená do vyrovnaného podkladu D+M	m2	48,00	775,0	37 200,0
10		D+M Betonový obrubník kladený do cem. Lože	m	80,00	684,0	54 720,0
11	283-758908	Teplná izolace suterénu- desky XPS pl. polystyrén Perimetr tl. 100 mm- pod úrovní terénu	m2	115,00	570,0	65 550,0
12	283-758908	Teplná izolace suterénu- desky XPS pl. polystyrén Perimetr tl. 160 mm- nad úrovní terénu	m2	75,00	867,0	65 025,0
13	713-13-1143 R00	Montáž izolace bodové na tmel + hmoždinky	m2	190,00	189,0	35 910,0
14	71113-2311 R00	Nopová fólie 20 mm	m2	115,00	237,0	27 255,0
15	711 79-2620 U00	Ukončovací lišta nopové fólie	m	85,00	105,0	8 925,0
16	711 14-2559 R23	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstava vč. dodávky Sklobit G	m2	115,00	337,0	38 755,0
17	71111-1001 RZ1	Izolace proti vlhkosti svislá -penetrační nátěr vč. dodávky penetračního laku ALP	m2	115,00	32,0	3 690,0
18	622 31-1525 RU1	Výztužná vrstva skelnou tkaninou + stěrka + mozaiková soklová omítka 5,5 kg/m2	m2	75,00	788,0	57 600,0
19	622 40-5932 U00	KZS rohová lišta Al 10x10 + tkanina	m	28,00	41,0	1 148,0
20	622 40-5941 U00	KZS zajišťovací lišta oken	m	28,00	79,0	2 212,0
21		Vyrovnání podkladu pod KZS	m2	190,00	297,0	56 430,0
22	120 90-1123 R01	Bourání konstrukce betonového schodiště ze ŽLB - domovnícký byt	m3	1,35	6 208,0	8 380,8
23		Betonová konstrukce nového schodiště ŽLB domovnícký byt	m3	1,50	10 957,0	16 435,5
24		Zděné zábradlí z beton. Tvámic (BEST) tl. 200 mm	m2	3,50	2 369,0	8 288,0
25	771-275106 R00	Obklad keramický schod. Stupňů hladkých do tmelu- schody domovnícký byt	m2	3,70	750,0	2 775,0
26	597-642031	Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné, Mrazu vzdorné schodové tvarovky	m2	4,00	708,0	2 832,0
27		Odsekání dlažby schodiště u kuchyně	m2	5,25	154,0	808,5
28	771-275106 R00	Obklad keramický schod. Stupňů hladkých do tmelu- schody domovnícký byt	m2	5,25	750,0	3 937,5
29	597-642031	Dlaždice protiskluzová 19,7x19,7 cm protiskluzné, Mrazu vzdorné schodové tvarovky	m2	6,00	708,0	4 248,0
30						
31	979094211 R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti a výkopu	t	107,00	147,0	15 729,0
32	979082111 R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	107,00	262,0	28 034,0
33	979081111 R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	107,00	330,0	35 310,0
34	979081121 R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem 19 km	t	2 033,00	18,5	37 610,5
35	979990001 R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	107,00	335,0	35 845,0
	Celkem za	ZX1 OKAPNÍ CHODNÍK + IZOLACE SUTERÉNU				887 142,4
Díl:	ZX2	Oplocení				
36		Zrušení drátěného plotu vč. zděné podzdivky	m	18,00	320,0	5 760,0
37						
	Celkem za	ZX2 Oplocení				5 760,0

Podrobný rozpočet ZTI- VODOVOD, KANALIZACE

Stavba:	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU 2629/4 ZATEPLENÍ STŘECHY, FASADY A VÝMĚNA OKEN - 2. ETAPA- SUTERÉN,	Výkaz výměr
Objekt:	KOMUNIKACE	

Por.č./KLPSC	Popis práce	M.j.	Množství	dodávka, montáž		Celkem Kč
				Jednotka	Celkem	
	Kanalizace venkovní, úprava vnitřní kanalizace, vč. nového soc zařízení					
	ZTI- Kanalizace, vodovod - vč. zařiz. předmětů, připomoci a přesunu hmot					
	Zařizovací předměty					
1	WC mísa KOMBI (JIKA...) vč. nádržky a prkénka, montáž	ks	2,00	5 831,00	11 662,00	
2	Umyvadlo se sifonem, vč. krytu sifonu	ks	2,00	3 299,00	6 598,00	
3	Výlevka vč. mížky	ks	1,00	6 286,00	6 286,00	
4	Baterie umyvadlová nástěnná - termostatická,	ks	2,00	3 796,00	7 592,00	
5	Baterie dřezová- pro výlevku	ks	1,00	2 035,00	2 035,00	
6	Revizní dvířka k uzavěření vody, topení... provedení nerez s uzavěrem na magnet	ks	6,00	475,00	2 850,00	
7	Držáky na WC papír	ks	2,00	325,00	650,00	
8	Zásobníky na papírové ručníky	ks	2,00	455,00	910,00	
9	Zásobníky na tekuté mýdlo	ks	2,00	325,00	650,00	
10						
11	Zařizovací předměty budou vybrány ve středním cenovém standardu- je nutno konzultovat s uživatelem a investorem					
12	Zařizovací předměty budou vč. koncových armatur (rohových ventilů, přípoj. hadic.....) a montážního materiálu					
13						
14	mezisoučet:					39 233,00
	Vodovod					
15	demontáž stávajících rozvodů, vč. přepojení nových rozvodů.	m	5,00	27,00	135,00	
16	Potrubí vodovodní plastové 3/4", PLAST-PPR PN16 svar polyfúze SV +TUV	m	11,10	302,00	3 352,20	
17	Potrubí vodovodní plastové 1/2", PLAST-PPR PN20 svar polyfúze SV +TUV	m	14,36	265,00	3 805,40	
18	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 3/4" voda	ks	2,00	278,00	556,00	
19	RV-rohový ventil DN3/8"-1/2"	ks	2,00	165,00	330,00	
20	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	ks	8,00	185,00	1 480,00	
21	Tepelně izolační trubice z PE II do 10 mm DN 25 mm	m	25,00	36,00	900,00	
22	Zprovoznění vývodu vodovodu na severní fasádě- osazení výtoku. Ventilů	kpl	1,00	585,00	585,00	
23	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25,00	31,00	775,00	
24						
25	Pozn.: Délky potrubí byly pro účely výkazu výměr vzhledem k nejasnému rozsahu a napojovacím bodům odhadnuty a při realizaci budou fakturovány dle skutečného rozsahu.					
26	Všechna potrubí budou vč. napojovacích a odbočovacích tvarovek. Rozvody nové budou napojeny na rozvody stávající					
	mezisoučet:					11 918,60

[illegible]

Položkový rozpočet VYTÁPĚNÍ

Stavba :	MŠ PRAHA 5 - SMÍCHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU 2629/4	Výkaz výměr
Objekt :	ZATEPLENÍ STRECHY, FASADY A VYMAENA OKEN - 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

Klubovna

Poř.č.	pol.KPSCSP	Popis práce	M.j.	Množství	dodávka, montáž	
					Jednotka	Celkem Kč
027		Radiátor deskový (Radik korado Klasik typ 22) 600/600 vč. termostatického ventilu ahlavice	ks	2,00	4 471,00	8 942,00
028		Radiátor deskový (Radik korado Klasik typ 22) 600/1200 vč. termostatického ventilu ahlavice	ks	4,00	6 080,00	24 320,00
		Přípojojovací potrubí Cu potrubí 22/1 mm vč tvarovek	m	36,00	503,00	18 108,00
029		mezisoučet:				51 370,00
030		VŠECHNY CENY UVAŽOVAT VČETNĚ MONTÁŽE PRVKŮ				
031		zednické přímomoce	%	1,00	333,00	333,00
032		přesun hmot	%	1,00	333,00	333,00
TOPENÍ CELKEM						52 036,00

Výkazy výměr (též Soupis prací a dodávek včetně nabídkového ocenění):

#####

Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu , tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů. Ve výměrách potrubí nejsou zvlášť uvedeny běžné armatury. Je nutno je započítat do ceny
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.
- 3) Neuvede-li uchazeč, že v příslušné položce není zahrnuto to a to, předpokládá se, že příslušná cena obsahuje veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 5) Eventuelní označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Vyvolané úpravy řešení projektu zahrne uchazeč do ceny

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba :	WS PRAHA 5 - SMICHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU	Rozpočet:
Objekt :	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASADY A VÝMĚNA OKEN - 2. ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Komunikace						
Díl: 36	Bourání konstrukcí					
1		Bourání OBRUBNIKŮ- betonových	m	107,00	81,0	8 667,0
2		Bourání vozovky - asfaltová vrstva + beton, Podklad a podkladní kamenivo celková tloušťka 250 mm-233 m2	m3	59,00	648,0	38 232,0
3						
4	979054211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	143,00	228,0	32 604,0
5	979062111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	143,00	267,0	38 181,0
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	143,00	330,0	47 190,0
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem 19 km	t	2 717,00	18,5	50 264,5
		Příplatek za skládku - asfaltové vrstva	m3	15,00	1 755,0	26 325,0
8	979990001R00	Příplatek za skládku stavební suti	t	143,00	335,0	47 905,0
Celkem za 36 Bourání konstrukcí						289 368,5
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
9		Vyspádování a zhutnění zemní pláně	m2	232,00	98,0	22 736,0
10		Filtrační vrstva ze šterkodrtě 0/22 tl. 100 mm	m2	232,00	146,0	33 872,0
11		podkladní vrstva šterkodrt 32/63 tl. 100 mm	m2	239,00	176,0	42 064,0
12		betonová deska B15 tl. 100 mm	m2	232,00	477,0	110 664,0
13		lože ze šterkodrtě 4/8 tl. 20mm	m2	239,00	55,0	13 145,0
14		zámková dlažba 80 mm	m2	232,00	712,0	165 184,0
		zámková dlažba 60 mm	m2	7,00	547,0	3 829,0
15		Příplatek na složitost konstrukce	m2	232,00	75,0	17 400,0
16						
17		Betonový obrubník 100/200 mm kladený do betonového lože	m	107,00	512,0	54 784,0
18						
19		všechny položky uvažoval montáž vč. dodávky materiálu				
		sadové úpravy, zatravnění	m2	250,00	137,0	34 250,0
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						497 928,0

Položkový rozpočet ELEKTROINSTALACE

Výkaz výměr

Stavba:	WS PRAHA 5 - SMICHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MOSTU 262	Rozpočet:
Objekt:	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OKEN - 2.ETAPA-SUTERÉN, KOMUNIKACE	

SEVERNÍ PAVILON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 57		Prorážení otvorů				
1	574 08-2112.R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	50,00	111,00	5 550,00
2	973 03-1616.R00	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	ks	10,00	87,00	870,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				6 420,00
Díl: M21		Elektromontáže				
		Záf. sv. 2x36 W, přisazené, do tříd apod.	ks	9,00	1 515,00	13 635,00
		Záf. sv. 2x36 W, přisazené, do tříd apod., s ívertorem	ks	2,00	2 425,00	4 850,00
		Záf. sv. 1x18 W "ČOČKA", nástěnné, stropní	ks	6,00	1 411,00	8 466,00
		Venkovní svítidlo s pohyb. čidlem	ks	1,00	2 334,00	2 334,00
		Nouz. sv. 1x11 W,2 hod.	ks	1,00	1 931,00	1 931,00
		Spínač 1pólový	ks	7,00	205,00	1 435,00
		Spínač sériový	ks	1,00	249,00	249,00
		Spínač střídavý	ks	2,00	212,00	424,00
		Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	19,00	224,00	4 256,00
		Krabice přístrojová	ks	29,00	66,00	1 914,00
		Krabice instalační	ks	25,00	147,00	3 675,00
		Kabel CYKY 2x1,5	m	30,00	30,00	900,00
		Kabel CYKY 3x1,5	m	150,00	33,00	4 950,00
		Kabel CYKY 4x1,5	m	20,00	40,00	800,00
		Kabel CYKY 3x2,5	m	80,00	41,00	3 280,00
		Kabel CYKY 5x4	m	20,00	95,00	1 900,00
		Kabel CYKY 5x6	m	30,00	124,00	3 720,00
		Parapetní žlab	m	10,00	790,00	7 900,00
		ROUTER (Wi-Fi)	kpl	1,00	4 563,00	4 563,00
		Čidlo EPS (bateriové)	ks	1,00	783,00	783,00
		Zařízení EZS	kpl	1,00		
		Jistič 3x25 A/B (doplnění RH)	ks	1,00	996,00	996,00
		Rozvaděč "R"	ks	1,00	7 797,00	7 797,00
		Zásuvková skříň, venkovní	kpl	1,00	2 964,00	2 964,00
		Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	9 750,00	9 750,00
		Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	3 731,00	3 731,00
						97 203,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				97 203,00

Položkový rozpočet

Výkaz výměr

Stavba :	MS PRAHA 5 - SMICHOV, U ŽELEZNIČNÍHO MO	Rozpočet:
Objekt :	ZATEPLENÍ STŘECHY, FASÁDY A VÝMĚNA OK	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		DOKONČOVACÍ PRÁCE NA FASÁDĚ Z ETAPY I.				
						není zahrnuto v celkovém rozpočtu
Díl:	ZK2	Fasáda				
20	622405495	KZS z minerální vlny MW tl. 160mm (rozdíl výměr, navýšení)	m2	89,76	1 071,00	96 132,96
21	622405434.U0	KZS ostění budov z minerální vlny MW tl. 40mm (rozdíl výměr, navýšení)	m2	9,00	785,00	7 065,00
22	622405932U00	KZS rohová lišta Al 100x100 mm s tkaninou (rozdíl výměr, navýšení)	m	411,00	69,00	28 359,00
	Celkem za	ZK2 Fasáda				131 556,96
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
23	941941042R00	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m (dopočet skutečné výměry)	m2	316,67	39,00	12 350,13
24	941941292R00	Příplatek k lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m za první a ZKD měsíc použití - cel	m2	633,34	30,00	19 000,20
25	941941842R00	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m (dopočet skutečné výměry)	m2	316,67	28,00	8 866,76
26	944944101R00	Záchytná síť z umělých vláken nebo ocelových drátů (dopočet skutečné výměry)	m2	316,67	18,00	5 700,06
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				45 917,15

Kooperativa pojišťovna a.s.,
kancelář Mladoboleslavská 2, 190 17 Praha 9 – Vinoř,
Vienna Insurance Group

Firma
Pama, s.r.o.
Heřmanova 53
170 00 Praha

V Praze dne 22.10.2013

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 8602767478

Potvrzujeme tímto, že firma Pama, s.r.o., IČO 45787247 uzavřela dne 02.10.2011 pojistnou smlouvu č. 8602767478 podle zákona č. 37/2004 Sb.

Obsahem pojištění je : pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na zdraví nebo věci .

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného .

Limit pojistného plnění: 15 000 000 Kč

Účinnost smlouvy: 1. 10. 2011 – 2. 10. 2021

Pojistná smlouva je řádně uhrazena.

Ing. Věra Svobodová

*Schváleno usnesením RMČ č. 37/1311/2014
ze dne 6.8.2014*

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
toto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

.....
Novotný Ing. Jiří Vejmelka

V Praze dne 27-08-2014