



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Dr Jan Kostělec

MHMP 1694547/2018

236 002 176

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/0

S-MHMP 1340865/2018 Kostělec

Datum:

26.10.2018

Závazné stanovisko

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, Hl. m. Prahy – Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5, kterou podala Ing. Šárka Fišerová (nar. 16.12.1966), Ve Višňovce 22, Praha 6, v zastoupení na základě plné moci ze dne 23.8.2018, o vydání závazného stanoviska ve věci **stavební úpravy a udržovacích prací v nemovitosti č.p. 2534, k.ú. Smíchov, Na Neklance 15, Praha 5**, která je v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách vstupu do objektu domu sociálních služeb s následujícími podrobnostmi:

- vybourání novodobých dvoukřídlých asymetrických dřevěných kazetových vstupních dveří s proskleným nadsvětlíkem v nároží domu,
- osazení nových dvoukřídlých asymetrických dřevěných plných kazetových vstupních dveří s proskleným nadsvětlíkem, rozměry 900 + 320 mm a výška 2000 mm, resp. 2430 mm, materiál světlý dub, zasklení nadsvětlíku izolačním dvojsklem,
- vybourání stávající novodobé stěny a dlažby zádveří vstupu,
- položení dlažby a osazení nové stěny zádveří v rozměrech 1100 + 1410 + 1130 mm a výšce 3060 mm, dveře dvoukřídlé asymetrické prosklené široké 900 + 320 mm a vysoké 2000 mm,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

- konstrukce stěny a dveří zádveří tvoří dubové rámy zasklené bezpečnostním sklem ve 2 polích na šířku a 3 na výšku v bočních částech a 3 polích na šířku a 3 na výšku v centrální části s dveřmi, lazura světlý dub,
- nová dlažba zádveří stejná jako v přilehlé hale, textilní čistící zóna,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení „Dům sociálních služeb Na Neklaně 15, Praha 5 – Košíře, výměna vstupních dveří a zádveří“, kterou zpracoval Ing. Petr Hruschka, ČKAIT 0003029, h-projekt s.r.o., Korunní 31, Praha 2 v 8/2018, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podáním kvalifikované žádosti oprávněného subjektu bylo dne 29.8.2018 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci uvedené v závazné části tohoto závazného stanoviska.

MHMP OPP v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 17.9.2018 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/73561/2018 ze dne 9.10.2018, které MHMP OPP obdržel dne 9.10.2018. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se plně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek, tak jak je uvedeno v závazné části závazného stanoviska.

Dotčená nemovitost se nachází v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Vzhledem k tomu, že se nemovitost nachází na území památkové zóny, vztahují se na ní ustanovení příslušné vyhlášky Hl. m. Prahy: Předmětem památkové ochrany je dle vyhlášky HMP o prohlášení části území hl. m. Prahy za památkové zóny v daném prostoru urbanistická struktura a uliční interiér a u uvedeného objektu jeho architektura, uplatnění této architektury v lokálních i dálkových pohledech, charakter objektu a pozemku, exteriér a veřejné interiéry domu, včetně řemeslných a uměleckořemeslných prvků a včetně historických prostor s klenbami.

Navržené práce nejsou v rozporu s režimem památkové ochrany na dotčeném území.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 památkového zákona, § 136 odst. 1 a § 149 správního řádu je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalský
ředitel odboru

podepsáno elektronicky



Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou
Šárka Fišerová, Ve Višňovce 22, Praha 6
- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 5
NPÚ ÚOP PR