

MC05X00CVHH5

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 34/1073/2014 ze dne 20.6.2014
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **statutárním zástupcem MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** EPLcond a.s.
se sídlem: Purkyňova 2873/19a, PSČ 301 00, Plzeň – Jižní Předměstí
zastoupená: **Alešem Chadimou, předsedou představenstva**
IČ: 26346575
DIČ: CZ26346575
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 177170881/0300
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1787
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
- | | |
|------------------------------|--|
| ve věcech smluvních: | statutární zástupce MČ Praha 5 |
| ve věcech technických: | Ing. Helena Brůhová, Odbor investic
E-mail: helenabruhova@praha5.cz
tel. 257 000 871
Bc. Pavel Vokoun, Odbor investic
E-mail: pavel.vokoun@praha5.cz
tel. 257 000 872 |
| ve věcech administrativních: | Ing. Jaromír Nechvátal,
oddělení veřejných zakázek, Kancelář
tajemníka
E-mail: jaromir.nechvatal@praha5.cz
tel. 257 000 293 |

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Bc. Pavel Vokoun. OIN ÚMČ Praha 5. nebo Ing. Helena Brühová. OIN ÚMČ Praha 5.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ing. Jan Walter, člen představenstva
ve věcech technických: p. Petr Mach, vedoucí střediska 40, stavbyvedoucí
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele p. Petr Mach, stavbyvedoucí

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na místě plnění - provádění díla, tj. v objektu Grafická 1060/13, obec Praha (dále jen „staveniště“),
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
 - akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou R E S T I O, spol. s r.o., Milady Horákové 42/127, 160 00 Praha 6, IČO 45270716 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy č. 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o

- blížejších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je pozemek parc. č. 3513, k.ú. Smíchov 729051, obec Praha (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do pěti dnů po nabytí účinnosti smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 26. 8. 2014, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuelní zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvných prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se

svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu (na konci stavby bude proveden řádný úklid v činnostech zhotovitele dotčených prostorách), odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
 - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatel k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatel, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),

- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- | | |
|------------------------------|------------------------|
| Celková cena bez DPH: | 4 836 458,00 Kč |
| DPH: | 1 015 656,18 Kč |
| Cena celkem včetně DPH: | 5 852 114,18 Kč |
- (slovy: čtyřmilionyosmsetřicetšesttisícčtyřistapadesátosmkorunčeských bez DPH)
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 18.6.2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí měsíční faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech

včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:

- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.

- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednadvacátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - v. na ostatních přílehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,

- viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
 - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň, e-mail office@eplcond.cz, fax: 377 431 923.
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
 - i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

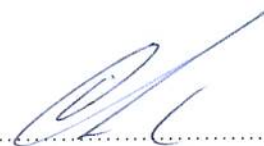
V Praze dne 01.07.2014

V Plzni dne 24.6.2014

JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty



za objednatele:
statutární zástupce MČ Praha 5



za zhotovitele:
Aleš Chadima
předseda představenstva

EPLcond a.s.
Purkyňova 19a
301 00 Plzeň 52
DIČ: CZ26346575

„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	dvorní fasáda	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu : Ing.E.Mayer	Zhotovitel :	EPLcond a.s.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	108 867	
R	HSV celkem	1 576 607	
N	PSV celkem	3 057 151	
	ZRN celkem	4 741 625	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	4 741 625	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	4 836 458,00	VRN celkem
			94 833
			94 833

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Ing. D. Špačková	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
	EPLcond a.s. Purkyňova 19a 301 00 Písek DIČ: CZ26546575	

Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		4 836 458,00 Kč
DPH	21 % činí :		1 015 656,18 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 852 114,18 Kč

Poznámka :

Stavba :
Objekt :

„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“
dvorní fasáda

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	122 339	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 869	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	74 750	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	738 574	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	6 380	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	54 855	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	267 830	0	0	0	0
95 Dokončovací a přípravné kce na pozem.stav	61 558	0	0	0	0
PÚDA 95 Dokončovací a přípravné kce na pozem.s	14 000				
96 Bourání konstrukcí a doprava	67 222	0	0	0	0
97 Doprava sutí a vybouraných hmot	67 362	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	85 768	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě		66 261			
PÚDA 712 Živičné krytiny		184 962			
713 Izolace tepelné		44 271			
PÚDA 713 Izolace tepelné		639 868			
721 Vnitřní kanalizace	0	11 868	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	10 875	0	0	0
PÚDA 762 Konstrukce tesarské		210 951			
784 Konstrukce klempířské	0	319 243	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 534 923	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	120	0	0	0
783 Nátěry	0	9 867	0	0	0
784 Malby	0	123 942	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	106 467	0
M24 Montáže vzduchotechnických zař	0	0	0	2 400	0
CELKEM OBJEKT	1 575 607	3 057 151	0	108 867	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště, ztížené podmínky		2,0	4 741 625	94 833
CELKEM VRN				94 833

Položkový rozpočet

Stavba :	„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“
Objekt :	dvorní fasáda Část PÚDA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712		Živičné krytiny				
1	712 49-1171.R00	D+M podklad. textilie 150g/m2	m2	550,00	37,4	20 570
2	712 49-1172.R00	D+M ochr. textilie 150g/m2	m2	550,00	44,5	24 475
3	712 36-1702.R00	M parotěsné zábrany fólií lepenou bodově	m2	550,00	194,6	107 030
4	283 29 276	D parotěsná zábrana - fólie Pe s výztužnou mřížkou ve spojích	m2	632,50	51,4	32 511
5	998 71-2103.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,32	1 170,0	377
	celkem za:	712 Živičné krytiny				184 962
Díl: 95		Dokončovací a přípravné kce na pozem.stav.				
6	952 90-2110.R00	Úklid - Čištění zemetáním v místnostech a chodbách průběžný a konečný	soubor	1,00	8 600,0	8 600
7		Příprava stavby. Stěhování nábytku, zařízení..., zakrývání ploch, předmětů a konstrukcí	soubor	1,00	6 600,0	5 400
8						
	celkem za:	95 Dokončovací a přípravné kce na pozem.stav.				14 000
Díl: 713		Izolace tepelné				
9	713 19-1100.RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE 0,1 mm s výztuží	m2	370,00	33,8	12 508
10		Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE 0,2 mm s výztuží	m2	150,00	51,8	7 770
11	713 12-1121.R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	740,00	44,2	32 708
12		Desky se zvýšenou pevností (75 , resp. 50 kPa)				
13	631-51497	Deska z minerální vlny ISOVER S10 tl. 100 mm	m2	375,00	476,8	178 800
14	631-51466	Deska z minerální vlny ISOVER T12 tl. 120 mm	m2	375,00	548,2	205 575
15	713 12-1121.R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	150,00	46,8	7 020
16	631-50845	Deska izolační ORSIL ORSET 1000x625 tl. 120 mm	m2	153,00	225,7	34 532
17	631-50844	Deska izolační ORSIL ORSET 1000x625 tl. 100 mm	m2	153,00	148,5	22 721
18		Kříže podpěrné izolační Isover 240 EPS	ks	150,00	161,4	24 210
19	998 71-3103.R00	Přesun hmot pro Izolace tepelné, výšky do 24 m	t	14,50	967,0	14 026
	celkem za:	713 Izolace tepelné				599 868
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
20	762 52-0010.RAB	Podlaha z prken hrubých na sraz vč. podkladního roštu v. 350 má 1 m, prkna tloušťky 32 mm (provedení dle výkresu FN6)	m2	140,00	960,0	134 400
21	762 51-0010.RAD	Podlaha z desek dřevotřískových (OSB) přibíjená vč. polštářů á 1 m, desky tloušťky 25 mm Lokální podepření kříži isover 240EPS (viz tepelné izolace)	m2	125,00	542,0	67 750
22	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	6,74	1 305,0	8 801
	celkem za:	762 Konstrukce tesařské				210 951

Položkový rozpočet

Stavba :		„ZŠ a MŠ Grafická 1080/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“				
Objekt :		dvorní fasáda				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 rýha pro izolaci suterénního zdiva hl. 1250mm š 800 mm dl 62 m	m3	45,75	1 030,0	47 123
2	130 00-1101.R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti objektu	m3	45,75	465,0	21 274
3	181 10-1102.R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	87,20	18,5	1 613
4	175 10-1201.R00	Obsyp objektu hutněný bez prohození sypání	m3	41,00	762,0	31 242
5	175 20-0022.RAC	Obsyp objektu štěrkopískem-obnovení okap.chodníku dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 10 km	m3	3,50	605,0	1 768
6	2	Úprava zeleně, Zakrytí kerů po dobu stavby, osetí trávou vč. 1. posebení (ODHAD)	m2	120,00	161,0	19 320
Celkem za:		1 Zemní práce				122 339
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
7	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm - špalety oken	m2	90,60	164,3	14 869
Celkem za:		3 Svislé a kompletní konstrukce				14 869
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	812 40-9991.R00	Čistištění omítek kolem oken,dvaří apod.	m	363,00	60,7	22 034
9	812 42-5931.R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	80,50	592,5	52 716
10		D+M Opravy a doplnění obkladů stěn na špaletách oken a čal. stěnách soc. zařízení vč. zakončovacích hran	m2	13,20	1 170,0	15 444
Celkem za:		61 Úpravy povrchů vnitřní				90 194
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
11	638 90-2122.R00	Čistištění ploch konstrukcí tlakovou vodou	m2	1 117,00	130,0	145 210
12	622 42-1121.RT2	Omítka stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi - podklad stěna u komína	m2	110,00	256,5	28 215
13						
14	622 42-2221.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. tl. do 50 %	m2	820,00	295,8	242 556
15	62	Hlubková penetrace podkladu	m2	1 145,00	53,4	61 143
16		Štukování fasády aktivním štukem	m2	1 145,00	168,0	192 380
17		Štuková úprava bosáže - příplatek na složitost	m2	113,00	74,8	8 452
18		Štukatérská úprava fasádních říms	m	175,00	346,5	60 638
19	622 42-1121.RT2	Omítka vnější stěn, MVC, soklová jemnozrná zatřená s použitím suché maltové směsi - sokl v. 1,0 m nad terénem	m2	65,00	460,0	29 900
20		Fasádní nátěr silikátovou barvou vč. úpravy-penetrace podkladu vč. soklu	m2	1 145,00	246,5	284 533
Celkem za:		62 Úpravy povrchů vnější				1 053 008
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
21	632 92-1913.R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm okapový chodník	m2	10,00	638,0	6 380
22		prký šterk tl. 60 mm - okapový chodník vč.dodávky šterku	m2	22,80	214,0	4 879
		Betonový obrubník okapního chodníku kladený do suchého betonu	m	60,00	439,0	26 340
Celkem za:		63 Podlahy a podlahové konstrukce				37 599
Díl: 64		Výplně otvorů				
23	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm okna měněná	m	69,00	275,0	18 975
24						
25	607-80013	Parapet interiér z DTD desky tl. 25mm, š 300mm dle tab.PSV T 001-003,005,101-104,201,202,301,302	m	69,00	520,0	35 880
Celkem za:		64 Výplně otvorů				54 855

Položkový rozpočet						
Stavba : Objekt :		„ZŠ a MŠ Grafické 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“ dvorní fasáda				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
26	941 94-1042.R00	Montáž a demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1,2 m, H 20 m	m2	1 170,00	149,0	174 330
27						
28	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 celkem 3 měsíce	m2	1 170,00	43,0	50 310
29						
30	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 170,00	25,0	29 250
31						
32	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 170,00	12,0	14 040
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				267 930
Díl: 95		Dokončovací a přípravné kce na pozem.stav.				
33	953 94-3111.R00	Osazení kovových předmětů do zdíva, 1 kg / kus	kus	5,00	112,6	563
34	553-64050	Mřížka větrací do 0,3m2	kus	5,00	399,0	1 995
35	952 90-2110.R00	Uklid -čištění zemetáním a mokrou cestou v místnostech a chodbách- průběžný denní a konečný- závěrečný	soubor	1,00	59 000,0	59 000
36		Příprava stavby; Sřezávání nábytku, zařízení... , zakrývání ploch (podlahy) , předmětů (nábytek, radiátory) a konstrukcí (dveř.)	soubor	1,00	25 000,0	25 000
	Celkem za	95 Dokončovací a přípravné kce na pozem.stav.				86 558
Díl: 96		Bourání konstrukcí a doprava				
37		Bourání izolační přízdívky u zdíva suterénu v tl 100 mm	m2	71,00	98,0	6 958
38	967 03-1732.R00	Přisekání plošné zdíva chelného na MVC tl. 5 cm špalety v š.300mm	m2	155,30	165,9	25 784
39	968 06-1113.R00	Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	145,00	16,0	2 320
40	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených pl. 4 m2	m2	152,00	178,5	27 132
41	976 07-1111.R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	3,00	151,8	455
42	976 07-2231.R00	Vybourání kov. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdí bet	kus	8,00	47,3	378
43	978 03-6191.R00	Obtčení omítek vnějších v rozsahu 100 %	m2	105,00	108,4	11 172
44	981 04-3111.R00	Bourání betonových konstrukcí- okapní chodník š. 800 mm 37 m2	m3	4,50	1 880,0	8 460
45						
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí a doprava				82 640
Díl: 97		Doprava sutí a vybouraných hmot				
46	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2 NP	ks	1,00	2 780,0	2 780
47	979 01-1329.R00	Přípl. k mont. a dem. shozu za další podlaží	kus	1,00	168,0	168
48	979 01-1331.R00	Pronájem shozu	m/den	90,00	51,5	4 635
49	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	38,54	236,0	8 824
50	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 20 m	t	36,54	30,0	1 096
51	979 01-1311.R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	36,54	142,0	5 189
52	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,54	286,0	10 451
53	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý dalších 14 km	t	36,54	252,0	9 208
54		Poplatek za skládku	t	36,54	680,0	25 213
	Celkem za	97 Doprava sutí a vybouraných hmot				67 362
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
55	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	95,30	900,0	85 768
56						
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				85 768
Díl: 711		Izolace proti vodě				
57		Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	72,00	46,8	3 370
58		Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením včetně dod. např. Elastek 40 special mineral	m2	72,00	354,9	25 553
59		Nopová fólie + geotextúlie	m2	72,00	394,0	28 368
60		Zakončovací lišta nopové fólie	m	60,00	148,9	8 934
61		Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05	740,0	37
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				66 261,4

Položkový rozpočet						
Stavba :		„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“				
Objekt :		dvorní fasáda				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
82		D+M izolace tepelná zdíva pod úrovní terénu -XPS 80 mm bodově přilepený	m2	65,00	680,0	44 200
83		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 8 m	t	0,10	725,0	71
Celkem za:		713 Izolace tepelné				44 271,0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
84	721 24	Úprava zaústění svodů do dešť. kanalizace-demontáž výměna lepačů, zpětná montáž lůn. částí svodů	kpl	4,00	2 700,0	10 800
85		Napojení dešťového svodu do stávající kanalizace DN 100	m	15,00	454,2	6 813
86		Drenážní potrubí dn 100 vč. napojení do stávající dešťové kanalizace(4x)	m	81,50	147,9	9 096
87	988 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	267,09	4,0	1 068
Celkem za:		721 Vnitřní kanalizace				127 777
Díl:	726	Zařizovací předměty				
88	726 31	D+M venkovní dráž plast., armatury, napojení na stáv. vodovod a kanalizaci	soubor	1,00	10 500,0	10 500
89	988 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	75,00	5,0	375
Celkem za:		726 Zařizovací předměty				10 875
Díl:	784	Konstrukce klempířské				
70	784 41-0850.R00	Demontáž oplachování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	77,00	40,0	3 080
72	784 42-1850.R00	Demontáž oplachování říms, rš od 250 do 330 mm	m	75,00	40,0	3 000
74	784 35-1820.R00	Demontáž žlabů, rovných, rš 400 mm, do 30°	m	71,00	42,0	2 982
75	784 45-1804.R00	Demontáž odpadních trub průměr do 150mm	m	70,00	42,0	2 940
76	784 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	45,00	48,0	2 160
77	784 90-1083.R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 400 mm K001-3, 102-104, 201, 202, 301, 302	m	78,00	612,0	47 736
78	784 90-1081.R00	Lindab, oplechování říms, rš 330 mm K 109, 110, 209, 210	m	80,00	651,0	52 080
79	784 90-1080.R00	Lindab, oplechování říms, rš 200 mm K 010, 011	m	40,00	478,0	19 040
80	784 90-1040.R00	Lindab žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm K401,03	m	68,00	692,0	47 056
81	784 90-1048.R00	Lindab, montáž doplňků podokapních žlabů	kus	10,00	62,0	620
82	784 90-1051.R00	Lindab odpadní trouby kruhové SR0R, D 125 mm K01,02	m	78,00	845,0	65 910
83	784 90-1030.R00	Lindab kotlík žlabový kónický OK, vel žlabu 125 mm	kus	4,00	432,0	1 728
84	784 90-0010.R00	Lindab, zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	45,00	1 450,0	65 250
85	784	Vyhřívání svodů a žlabů, vč. regulace a poměrné částí rozvodů a rozvaděče. (viz elektro)				
86	988 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 278,25	2,0	4 557
87	979 01-1111.R00	Svítlá doprava suší a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,13	290,0	328
88	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,13	150,0	169
89						
90	979 08-1111.R00	Odvoz vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,13	286,0	323
91	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za dalších 14 km	t	1,13	252,0	286
Celkem za:		784 Konstrukce klempířské				319 243

Položkový rozpočet						
Stavba : Objekt :		„ZŠ a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády“ dvorní fasáda				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
92	766 62-2233.R00	M Okna komplet.civřavá do rámu Okno dřevěné iz.dvojsklo die tab.PSV ODS	kus	58,00	2 580,0	149 840
93	611-10	01,02,03,06, 08 -13 ks	m2	17,45	11 970,0	208 877
94		a bezpečnostním sklem				
95	611-10	Okno dřevěné izol.dvojsklo die tab.PSV OD 1 - 01,02,04,05-08 - 16 ks	m2	35,80	11 820,0	420 792
96	611-10305	Okno dřevěné izolač.dvojsklo die tab.PSV OD2- 01,02,03,04, 05 - 16 ks	m2	36,70	11 430,0	419 481
97	611-10325	Okno dřevěné izolač.dvojsklo die tab.PSV OD3- 01,02,03,04 -13 ks	m2	27,50	9 840,0	270 600
98	768	D+M dveře dřevěné izolač.dvojsklo die tab.PSV ODS 07	ks	1,00	42 850,0	42 850
99		a bezpečnostním sklem				
100		Všechna okna budou vč. parotěsných zábran a APU list.				
101	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	15 122,40	1,5	22 684
	Celkem za:	766 Konstrukce truhlářské				1 534 923
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
102	767 89-8801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg - okenní mříže	ks	3,00	40,0	120
103						
	Celkem za:	767 Konstrukce zámečnické				120
Díl: 783		Nátěry				
104	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí antikoroz. email 2 x,fas.prvky VZT,ZTI	m2	65,00	179,4	9 867
105						
	Celkem za:	783 Nátěry				9 867
Díl: 784		Malby				
106	784 44-2011.RT2	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m 1barevná, 2x nátěr 1 x penetr.kolem oken	m2	740,00	66,3	49 062
107	784 46-1921.R00	Linkrustace, obnov. nátěr olej. stěn vč. úpravy podkladu, místn. 1,5 m kolem oken	m2	360,00	208,0	74 880
108		Pozn. Je uvažováno pouze a obnovením malby stěny přilehlé ke dvorní fasádě.				
	Celkem za:	784 Malby				123 942
Díl: M21		Elektromontáže				
109		Demontáž vedení -dvorní fasáda				0
		Úprava elektroinstalace pro napájení vyhřívání okapů a 4 svodů vč. dodávky a osazení nových topných kabelů do svodů				0
		Chráničky pro případná funkční stávající vedení na fasádě				0
		Úprava rozvodů na půdě				0
		Demontáž stáv.hromosvodu, 4 svody dle 18m				0
		D+M nových svodů hromosvodu, 4 svody vč. nového uzemnění a revize				0
110		Rozvaděče				0
111		DLE ČÁSTI ELEKTRO	soubor	1,00	104 379,7	104 380
112		Přesun hmot pro elektro	%	1 043,80	2,0	2 088
	Celkem za:	M21 Elektromontáže		1,00		106 467
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zař.				
113	24	Demontáž a opětovná montáž VZT na fasádě Výměna části VZT mřížek -5 ks	soubor	1,00	2 400,0	2 400
114						
	Celkem za:	M24 Montáže vzduchotechnických zař.				2 400
Pozn.						
V kompletní zadávací projektové dokumentaci, tj. u všech jednotlivých částí profesí, jsou navrženy některé konkrétní typové výrobky pro zadání určitého standardu vlastností, který je třeba dosáhnout. V případě použití jiného výrobku je nutno dodržet standard vlastností dle návrhu projektu a nechat výrobek odsouhlasit zodpovědným projektantem a objednatelem. Všechny výrobky a technologie budou dodány v kompletním stavu v provedení dle platných norem a technologických předpisů pro provádění staveb.						
Elektromontáže: je nutno do ceny zahrnout dodávku nových svodů hromosvodu,						

Položkový rozpočet						
Stavba : 25 a MŠ Grafická 1060/13, Praha 5 – Smíchov, výměna oken a úprava dvorní fasády		Část ELEKTRO				
Objekt : dvorní fasáda						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:		ELEKTRO SILNOPROUD				
		ROZVADEČE				
		Přístroje na doplnění rozvaděče RZB				
		Jistič trojpolový B16/3	ks	1,00	457,0	457
		Náhlý rozvaděč RZB.1 podle schématu v příloze č.3				
		Regulátor pro vyhřívání okapů včetně napájecího zdroje	ks	1,00	12 150,0	12 150
		Okapové vlnkostní čidlo včetně přívodu 16m	ks	2,00	11 340,0	22 680
		Jistič jednopólový B6/1	ks	1,00	138,2	138
		Jistič dvoupólový B10/2N	ks	1,00	679,2	679
		Jistič trojpolový B10/3N	ks	1,00	853,6	854
		Stykač čtyřpólový	ks	2,00	1 142,5	2 285
		Kombinace přepětových ochran typu 1 a 2, třídiové	ks	1,00	393,0	393
		Vodící na propojení přístrojů, 2x N měřák				
		ODMRAŽOVÁNÍ OKAPŮ				
		(dvorní Okapní žlab 55 m, 4 svody a 18,0 m)				
		Smyčka dvoužilového topného kabelu 18W/m se studeným koncem pro instalaci do okapu (žlab) o délce 65m,	ks	1,00	7 170,0	7 170
		Smyčka dvoužilového topného kabelu 18W/m se studeným koncem pro instalaci do okapu (svod) o délce 78m, (4svody *18,5 m)	ks	1,00	11 380,0	11 380
		úleň Okapní žlab 55 m, 2 svody a 18,0 m)				
		Smyčka dvoužilového topného kabelu 18W/m se studeným koncem pro instalaci do okapu (žlab) o délce 55m,	ks	1,00	7 180,0	7 180
		Smyčka dvoužilového topného kabelu 18W/m se studeným koncem pro instalaci do okapu (svod) o délce 96m, (2svody *18,0 m)	ks	1,00	8 920,0	8 920
		Úchyt plastový pro upevnění kabelu do žlabu	ks	150,00	18,4	2 760
		Úchyt mrazuvzdorný plastový na kabely vertikální do svodů	ks	125,00	12,8	1 600
		Releč plastový pro montáž topných kabelů do svodů	m	115,00	78,0	8 740
		KABELY, VODÍČE SKRÝ				
		CYKY-J 3x1,6	m	105,00	18,8	1 764
		CYKY-J 5x4	m	3,00	58,7	176
		CY 10 zž	m	45,00	27,3	1 228
		JYTY 5x1	m	25,00	19,6	490
		OSTATNÍ				
		Trubka ohebná PVC s velmi nízkou mechanickou odolností pr. 25 mm	m	85,00	12,7	1 080
		Krabice rozvodná na povrch IP 44 do 4 mm ²	ks	7,00	91,0	637
		Krabice protahovací 100x100 mm	ks	1,00	51,8	52
		Další montážní materiálu (krabice, trubky, svorky, příchytky, hmoždinky, vruty, materiálu na montáž do betonu a další) budou použity podle potřeby.				
		UZEMNĚNÍ A HROMOSVOD				
		V rámci úprav hromosvodu budou přeloženy čtyři stávající svody do dvora na upravenou fasádu.				
		Vodík FeZn 8mm	m	80,00	21,6	1 720
		Zemnicí páspek FeZn 30*4 mm	m	85,00	41,8	2 717
		Podpora vedení na zed, šedá, plast	ks	50,00	51,0	2 550
		Svorka zkušební, FeZn	ks	4,00	49,2	197
		Svorka zkušební, nerez	ks	1,00	78,8	79
		Ochranná trubka svodu 1,7m FeZn	ks	4,00	182,0	728
		Držák ochranného trubky FeZn	ks	4,00	31,0	124
		Střílek poplavit	ks	4,00	7,5	30
		Svorka okapové, FeZn	ks	4,00	17,3	69
		Svorka na potrubí, včetně pásky	ks	8,00	31,4	188
		Svorka univerzální, FeZn	ks	15,00	17,0	255
		Revize elektro	kpl	1,00	1 530,0	1 530
		Revize hromosvodu	kpl	1,00	1 380,0	1 380
		Celkem za ELEKTROMONTÁŽE				104 360
		POPIS MONTÁŽNÍCH PRACÍ				
		Kabely budou v prostoru půdy uloženy na povrchu a upevněny příchýtkami individuálně ke krovu a zdem				
		Montáž jednotlivých zařízení bude provedena podle montážních pokynů výrobce.				
		Na nové instalace a hromosvod bude provedena revize.				
		Bude provedeno měření odporu stávajícího uzemnění.				
		V rámci dodávky silnoproudu budou provedeny práce podle popisu v technické zprávě a dalších přílohách tohoto projektu.				
		Výpis materiálu je pouze orientační a byl zpracován na základě odborného odhadu projektanta. Za případné chyby zpracovatel neručí				
		SPECIFIKACE PRVKŮ A MATERIÁLŮ JE UVEDENA VE VÝKAZU VÝMĚR V ČÁSTI ELEKTRO				



ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
ČESKÁ POJIŠŤOVNA

V139



ČESKÁ
POJIŠŤOVNA

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika

IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

paní Jitka Mrázová, obchodní specialista

(dále jen "pojišťovna")

a

EPLcond a.s.,

dále jen EPLcond a.s.

Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň 1, ČESKÁ REPUBLIKA

IČ 26346575,

kterou zastupuje

pan Aleš Chadima, předseda představenstva

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 51274468-14 o pojištění odpovědnosti za škodu

Tato pojistná smlouva (dále též "smlouva") je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím makléřské společnosti Pojišťovací makléřství BOHE-
MIA, a.s., Kněžskodvorská 541, 370 04 České Budějovice, IČ 26033186. Pojištěný bude uplatňovat
veškeré nároky na plnění z pojištění prostřednictvím této společnosti.

Na základě dohody obou smluvních stran došlo s účinností ode dne 22. 2. 2014 ke změně pojistné
smlouvy. Tímto se nahrazuje její předchozí verze.

Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen "VPPOS") a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen "DPPP"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník (tento prohláší, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 14349.

2.2. Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným jako pronajímatelem nemovitostí v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.

3. Rozsah pojištění, pojištění nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPP (pojištění v základním rozsahu).

3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění 100 000 000,- Kč
Tento limit plnění platí pro škody zapříčiněné po 8. 8. 2011. Pro škody zapříčiněné před 9. 8. 2011 platí sublimit plnění 50 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika
0,- Kč

Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci (čistě finanční škody)

Odhylně od čl. 2 bodu 1 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost ze schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry.

Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

2 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.2. Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odhylně od čl. 6 bodu 1 písm. g) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá.

Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opožděním, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.3. Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku
Odchylně od čl. 3 bodu 1 písm. b) DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.3.4. Doložka V76a Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě čl. 2 bodu 3 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 1. 10. 2007 do 21. 2. 2011.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 DPPP v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 50 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.3.5. Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od VPPOS a DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,72963 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 100 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	72 962,-
2	doložka V70	6 840,-
3	doložka V72	3 705,-
4	doložka V73	19 380,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V79	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 102 888,- Kč.

5. Pojistná doba a doba trvání pojistné smlouvy

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. První pojistný rok je sjednán s účinností od 22. 2. 2014.

Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezeniká a prodlužuje na další pojistný rok, pokud pojistník nebo po-

Číslo pojistné smlouvy: 51274468-14
Stav k datu 22. 2. 2014

Kód produktu: D5

Pojišťovna nesdílí druhému účastníkovi smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

Datum obnovy je stanoven na 22. 2. každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

6. Pojistné celkem a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 22. 2. 2014 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	Název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu	102 888,-
Celkem v Kč		102 888,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		102 888,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude uhrazeno v termínech a částkách uvedených v rekapitulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 5127446814, konstantní symbol 3558.

6.3. Odchylně od článku 13 VPPOS se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

7. Závěrečná ustanovení

Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 14 pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jiné poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.
Pojistník současně potvrzuje, že převzal příslušné pojistné podmínky.

8. Přílohy

Výpis z OR

v PLZNI

dne 17. 2. 2014

EPLcond a.s.
Purkyňova 19a
301 00 Pízeň
DIČ: CZ26348575

Podpis (a razítko) pojistníka

v

dne

1. Bulle
7. 2. 2014

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Registrační číslo 6
Ústřední kancelář

Podpis (a razítko) pojišťovny

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

.....
..... Ing. Jiří Vejmelka
V Praze dne 27-06-2014