



MC05X00C9306

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 0030/0/OIN/13

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 12/264/2014 ze dne 25.2.2014
(dále jen „*dodatek*“)

I. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou Městské části Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800
(dále jen „*objednatel*“, na straně jedné)

1.2. Zhotovitel: EPLcond a.s.

se sídlem: Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň
zastoupená: Ing. Janem Walterem, členem představenstva
IČ: 263 46 575
DIČ: CZ 26346575
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 177 170 881 / 0300

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1787,
(dále jen „*zhotovitel*“, na straně druhé)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Helena Brůhova, odbor investic,
helena.bruhova@praha5.cz, tel. 257 000 871
Bc. Pavel Vokoun, odbor investic,
pavel.vokoun@praha5.cz, tel. 257 000 872
ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Helena Brůhová, Bc. Pavel Vokoun.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
 ve věcech smluvních: Ing. Jan Walter, člen představenstva
 ve věcech technických: p. Petr Mach, stavbyvedoucí
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele p. Petr Mach, stavbyvedoucí

II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 27.11. 2013 Smlouvu o dílo na „ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228, stavební úpravy objektu čp. 636 v ul. Mezi rolemi 4, parc. č. 1032/7 k.ú. Jinonice“ (dále jen „smlouva“), a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši (cena celkem včetně DPH 3 427 730,40 Kč).
- 2.2. Tento dodatek se uzavírá ve smyslu ust. § 23 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to z důvodu nezbytného provedení dodatečných prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku č. 2 dohodly na úpravě rozsahu stavebních prací provedením vynucených víceprací a méněprací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku jako Položkový rozpočet – Změnový list č. 1, a současně dochází rovněž k úpravě cenových ujednání .
- 3.2. Dále se smluvní strany dohodly na úpravě čl. 7. Cenová ujednání smlouvy, kde se odst. 7.2. smlouvy ruší bez náhrady a odst. 7. 1. a odst. 7.3. se ruší a nahrazují tímto zněním:

7.1.1

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku III. smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>2 832 835,00 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>594 895,40 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>3 427 730,40Kč</i>

(Slovy: dvamilionyosmsettrícetdvatisícossmettrícetpěť korun českých bez DPH)

7.1.2.

Cena za rozšíření předmětu díla dle dodatku č. 2 smlouvy činí:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>552 988,00 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>116 127,48 Kč</i>
<i>Celková cena včetně DPH</i>	<i>669 115,48 Kč</i>

7.1.3.

Celková cena za provedení díla v rozšířeném rozsahu (včetně dodatku č. 2) činí:

<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>3 385 823,00 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>711 022,83 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>4 096 845,83 Kč</i>

(Slovy: čtyřmilionydevadesátšesttisícosmsetčtyřicetpět korun českých a osmdesát tři haléřů bez DPH)

- „7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1.3. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s původním položkovým rozpočtem a dále změnovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a tohoto dodatku. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.4. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž 3 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

4.5. Soupis příloh:

Příloha č. 1 tohoto dodatku, Položkový rozpočet tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne..... 19 -03- 2014

v.z. JUDr. Naděžda Kratochvílová
zástupkyně starosty

za objednatele:

Ing. Miroslav Zelený,
starosta MČ Praha 5



EPLcond a.s.

Purkyňova 19a
301 00 Plzeň ⑨
DIČ: CZ26346575

.....
za dodavatele:

Ing. Jan Walter
člen představenstva

Nabídkový rozpočet

Stavba: ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228, stavební úpravy objektu čp. 636 v ul. Mezi Rolemi 4,
parc.č. 1032/7 k.ú. Jinonice

Objekt: Dodatečné stavební práce

Místo: Mezi Rolemi Jinonice

Objednavatel:

Zhotovitel: EPLcond a.s.
Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň

Projektant:
Arch. Virt

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 263 46 575

DIČ: CZ26346575

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	552 988,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	552 988,00
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	552 988,00	116 127,48
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	669 115,48
------------	---	-----	------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

EPLcond a.s.

Purkyňova 19a
301 00 Plzeň

DIČ: CZ26346575

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228, stavební úpravy objektu čp. 636 v ul. Mezi Rolemi 4,
parc.č. 1032/7 k.ú. Jinonice
Objekt: **Dodatečné stavební práce**
Místo: Mezi Rolemi Jinonice Datum:
Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	552 988,00
01 - Stavební úpravy interiér	270 793,00
03 - Úpravy a revize topení	282 195,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	
Mimostav. doprava	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	552 988,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228, stavební úpravy objektu čp. 636 v ul. Mezi Rolemi 4, parc.č. 1032/7 k.ú. Jinonice

Objekt: **Dodatečné stavební práce**

Místo: Mezi Rolemi Jinonice

Datum:

Objednavatel: 0

Projektant: Arch. Vít

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

552 988,00

01 - Stavební úpravy interiéru

270 793,00

1	K	741 R01	Odpočet - Elektromontáže dle SoD	soub.	-1,000	55 000,00	-55 000,00
2	K	741 R02	Elektromontáže - dle zpracované projektové dokumentace - viz. příloha	soub.	1,000	325 793,00	325 793,00

03 - Úpravy a revize topení

282 195,00

3	K	731 R01	Odpočet - Úpravy vytápění dle SoD	soub.	-1,000	309 686,00	-309 686,00
4	K	731 R02	Dodávka vytápění dle dopracované dokumentace bez měření a regulace - viz. příloha	soub.	1,000	609 648,00	591 881,00

Rozpočet elektroinstalace

Stavba: 2013-107 - Úpravy Waldorfská škola Jinonice
Mezi Rolemi 461, Jinonice Praha 5

Soupis položek				
popis položky	mj.	množství	cena/jednotka	cena celkem
Elektromontážní materiál				
Tyč jímací AlMgSi 1m	ks	4	195,20	780,80
svorka okapová SO	ks	8	12,50	100,00
svorka na okapovou trubku ST	ks	8	19,00	152,00
svorka zkušební SZ	ks	8	31,50	252,00
svorka spojovací SS	ks	2	6,70	13,40
svorka křížová SK	ks	12	17,10	205,20
Tyčový zemnič 1,5m	ks	4	277,70	1 110,80
Podpěry PV 21	ks	176	20,80	3 660,80
Podpěry PV 1	ks	16	11,70	187,20
drát AlMgSi 8mm	m	210	13,60	2 856,00
drát FeZn 10mm	m	124	16,00	1 984,00
označení svodu	ks	8	3,70	29,60
Ochranná trubka svodu	ks	8	86,90	695,20
držáky svodu	ks	16	15,80	252,80
RP 1 rozvaděč podružný 3x400V/63A	ks	1	38 755,00	38 755,00
EP svorkovnice pospojování	ks	1	215,10	215,10
svítidlo zářivkové 2x35W dle výkresu se zdrojem	ks	43	961,40	41 340,20
svítidlo zářivkové 2x36W dle výkresu se zdrojem	ks	23	693,50	15 950,50
svítidlo zářivkové 2x36W nouzové dle výkresu	ks	3	1 405,30	4 215,90
svítidlo žárovkové dle výkresu, nástěnné se zdrojem	ks	2	108,10	216,20
svítidlo žárovkové dle výkresu, stropní se zdrojem	ks	19	108,10	2 053,90
svítidlo žárovkové dle výkresu, nouzové se zdrojem	ks	2	1 389,20	2 778,40
spínač jednopólový IP 20	ks	26	107,00	2 782,00
spínač jednopólový IP 44	ks	1	124,00	124,00
sériový přepínač IP20	ks	2	137,40	274,80
ovladač zapínací IP 20	ks	7	112,70	788,90
automatický spínač osvětlení IP 44	ks	1	222,60	222,60
zásuvka zapuštěná IP 20 16A	ks	4	93,20	372,80
zásuvka dvojnásobně zapuštěná IP 20 16A	ks	10	104,40	1 044,00
zásuvka dvojnásobně zapuštěná IP 20 s clonkami IP 40 16A	ks	16	109,90	1 758,40
zásuvka jednoduchá zapuštěná IP 20 s clonkami IP 40 16A	ks	2	97,50	195,00
zásuvka 3x400V 16A IP44	ks	2	80,80	161,60
prostorový programovatelný termostat IP 20	ks	1	772,80	772,80
ventilátor	ks	1	1 645,70	1 645,70
elektrický akumulární ohřívač vody	ks	1	6 158,30	6 158,30
domovní nejiskřící zvonek stř. 8V	ks	1	133,70	133,70
zvonkové tlačítko nástěnné jednonásobné	ks	1	46,50	46,50
krabice KU 68 + věneček ,víčko	ks	57	29,20	1 664,40
vkładací lišty LV 24x22	m	30	21,00	630,00
vkładací lišty LV 40x20	m	50	21,60	1 080,00
CYKY J 3x1,5	m	775	9,30	7 207,50
CYKY J 4x10	m	20	80,00	1 600,00
CYA16		20	34,70	694,00
CYKY O 4x1,5	m	65	14,70	955,50
CYA6	m	65	13,00	845,00
CYKY 2x1,5	m	76	7,80	592,80
CYKY O 3x1,5	m	5	9,50	47,50
CYKY J 3x4	m	100	28,10	2 810,00
CYKY J 5x2,5	m	6	24,80	148,80
CYKY J 5x6	m	15	60,40	906,00
CYKY J 3x2,5	m	345	15,20	5 244,00
J-Y(ST)Y 5x2x0,8	m	30	18,90	567,00
CYKY J 5x1,5	m	50	15,40	770,00
Drobný elektromontážní materiál	kpl	1	8 300,00	8 300,00

součet				168 348,60
Montáže				
Tyč jímací AlMgSi 1m	ks	4	364,00	1 456,00
svorka okapová SO	ks	8	35,00	280,00
svorka na okapovou trubku ST	ks	8	35,00	280,00
svorka zkušební SZ	ks	8	35,00	280,00
svorka spojovací SS	ks	2	35,00	70,00
svorka křížová SK	ks	12	35,00	420,00
Tyčový zemnič 1,5m	ks	4	35,00	140,00
Podpěry PV 21	ks	176	33,00	5 808,00
Podpěry PV 1	ks	16	33,00	528,00
drát AlMgSi 8mm	m	210	36,00	7 560,00
drát FeZn 10mm	m	124	21,00	2 604,00
označení svodu	ks	8	21,00	168,00
Ochranná trubka svodu	ks	8	55,00	440,00
držáky svodu	ks	16	47,00	752,00
RP 1 rozvaděč podružný 3x400V/63A	ks	1	871,00	871,00
EP svorkovnice pospojování	ks	1	161,00	161,00
svítidlo zářivkové 2x35W dle výkresu se zdrojem	ks	43	215,00	9 245,00
svítidlo zářivkové 2x36W dle výkresu se zdrojem	ks	23	215,00	4 945,00
svítidlo zářivkové 2x36W nouzové dle výkresu	ks	3	215,00	645,00
svítidlo žárovkové dle výkresu, nástěnné se zdrojem	ks	2	111,00	222,00
svítidlo žárovkové dle výkresu, stropní se zdrojem	ks	19	165,00	3 135,00
svítidlo žárovkové dle výkresu, nouzové se zdrojem	ks	2	165,00	330,00
spínač jednobolový IP 20	ks	26	53,00	1 378,00
spínač jednobolový IP 44	ks	1	66,00	66,00
sériový přepínač IP20	ks	2	56,00	112,00
ovladač zapínací IP 20	ks	7	56,00	392,00
automatický spínač osvětlení IP 44	ks	1	61,00	61,00
zásuvka zapuštěná IP 20 16A	ks	4	72,00	288,00
zásuvka dvojnásobně zapuštěná IP 20 16A	ks	10	72,00	720,00
zásuvka dvojnásobně zapuštěná IP 20 s clonkami IP 40 16	ks	16	72,00	1 152,00
zásuvka jednoduchá zapuštěná IP 20 s clonkami IP 40 16	ks	2	72,00	144,00
zásuvka 3x400V 16A IP44	ks	2	111,00	222,00
prostorový programovatelný termostat IP 20	ks	1	98,00	98,00
ventilátor	ks	1	98,00	98,00
elektrický akumulární ohřívač vody	ks	1	98,00	98,00
domovní nejiskřící zvonek stř. 8V	ks	1	98,00	98,00
zvonkové tlačítko nástěnné jednonásobné	ks	1	98,00	98,00
krabice KU 68 + věneček ,víčko	ks	57	30,00	1 710,00
vkładací lišty LV 24x22	m	30	23,00	690,00
vkładací lišty LV 40x20	m	50	26,00	1 300,00
CYKY J 3x1,5	m	775	14,00	10 850,00
CYKY J 4x10	m	20	20,00	400,00
CYA16		20	18,00	360,00
CYKY O 4x1,5	m	65	14,00	910,00
CYA6	m	65	18,00	1 170,00
CYKY 2x1,5	m	76	14,00	1 064,00
CYKY O 3x1,5	m	5	14,00	70,00
CYKY J 3x4	m	100	18,00	1 800,00
CYKY J 5x2,5	m	6	14,00	84,00
CYKY J 5x6	m	15	18,00	270,00
CYKY J 3x2,5	m	345	14,00	4 830,00
J-Y(ST)Y 5x2x0,8	m	30	12,00	360,00
CYKY J 5x1,5	m	50	14,00	700,00
Ukončení kabelu	ks	147	112,00	16 464,00
Drobné elektromontážní práce	kpl	1	3 055,00	3 055,00
součet				91 452,00
Demontáž				
stávající nevyhovující elektroinstalace	kpl	1	15 860,00	15 860,00
součet				15 860,00

Ostatní náklady				
Stavební přípomoc	kpl	1	1 950,00	1 950,00
sekání drážek v omítce, začistění	m	180	66,00	11 880,00
průrazy	ks	33	186,00	6 138,00
revize	kpl	1	8 000,00	8 000,00
dokumentace skutečného provedení	kpl	1	4 500,00	4 500,00
poplatek za recyklaci svítidel a zdrojů	kpl	1	1 674,00	1 674,00
Doprava	kpl	1	15 990,00	15 990,00
součet				50 132,00
Cena celkem bez DPH				
				325 792,60
DPH 21 %				
Cena celkem včetně DPH				

Rozpočet topení

Stavba:

2013-107 - Úpravy Waldorfská škola Jinonice
Mezi Rolemi 461, Jinonice Praha 5

název položky	jednotka	množství	cena	
			jednotková	celkem
Kotelna				
2 x kondenzační kotel Vaillant VU 31,8 kW	ks	2,00	43 562,000	87 124,00
HVDT do 65 kW	ks	1,00	6 762,00	6 762,00
Grundfos Magna 32-60, čerpadlová šroubení	ks	1,00	17 105,00	17 105,00
potrubí ocelové pro propojení do topného systému včetně izolace, strana kaskády kotlů	ks	1,00	3 680,00	3 680,00
armatury kotelny - vypouštění, uzávěry, filtry, šroubení	ks	1,00	7 912,00	7 912,00
filtrball 5/4"	ks	2,00	2 017,00	4 034,00
filtrball 6/4"	ks	1,00	2 921,00	2 921,00
regulační ventil topných větví	ks	2,00	2 795,00	5 590,00
expanzomat 80 l, servisní ventil	ks	1,00	4 888,00	4 888,00
montáže v kotelně, instalace a zapojení kotlů	ks	1,00	18 745,00	18 745,00
pomocný montážní materiál - zavěšení, autogen, těsnění	ks	1,00	3 841,00	3 841,00
montáže elektro - zapojení kotlů a regulace	ks	1,00	3 680,00	3 680,00
potrubí Cu povrch 15 s montáží na cín, v podlahách press	m	96,00	278,00	26 688,00
potrubí Cu povrch 18 s montáží na cín, v podlahách press	m	60,00	309,00	18 540,00
potrubí Cu povrch 22 s montáží na cín, v podlahách press	m	88,00	334,00	29 392,00
potrubí Cu povrch 28 s montáží na cín, v podlahách press	m	86,00	374,00	32 164,00
fitinky Cu, pájecí materiál, fitinky press pro podlahy	sada	1,00	11 316,00	11 316,00
izolace potrubí Cu Tubex, sponky, montáž izolace	m	100,00	25,00	2 500,00
radiátory Korado 27 ks vč. montáže (odhad výkonu dle starého projektu)	sada	27,00	7 400,00	199 800,00
připojovací šroubení k radiátorům, adaptéry	sada	27,00	446,00	12 042,00
termohlavice rad.	ks	18,00	307,00	5 526,00
spuštění kotlů továrním servisem	ks	1,00	3 450,00	3 450,00
projekt pro provedení stavby	ks	1,00	5 750,00	5 750,00
zaškolení obsluhy kotelny	ks	1,00	920,00	920,00
doprava, přesun materiálu, činnost technika - %	%	3,00	4 394,00	13 182,00
celkem				527 552,00
Odtah spalin				
odkouření pro kondenzační kotle Vaillant 80/125 sání vzduchu z venkovního prostoru - adaptér, revizní kus, střešní hlavice, 3 m délky, 2x výchozí revize spalinové cesty	sada	2	16157	32 314,00
celkem	ks	2	1725	3 450,00
				35 764,00
Plynovod				
úpravy na stávajícím plynovodu	ks	1	3680	3 680,00
připojení kotlů a plynové uzávěry	ks	2	558	1 116,00
rozvod plynu ocel - po kotelně	m	6	254	1 524,00
fitinky, autogen	ks	1	2070	2 070,00
doprava, přesun materiálu, činnost technika - %	%	5	105	525,00
celkem				8 915,00
Ostatní položky a práce				
Zřízení přípojky vody pro kotelnu	m	5	2750	13 750,00
Zřízení odpadu pro odvod kondenzátu, připojení na kanalizaci	kpl	1	5900	5 900,00
celkem				19 650,00

Cena celkem bez DPH

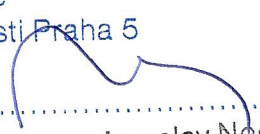
591 881,00

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5


Marek Kukrle


Jaroslav Nedvěd

V Praze dne1.7.-09-2014.....