



253.6

S / 5

Ing. arch. František Prajer

Jeremenkova 88

140 00 Praha 4

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka

Datum

MC05 70697/2014/ODP/Kov

Kovářová Stanislava /
257000208

10.12.2014

Přístavba výtahu pro bytový dům Plzeňská 2076/174, Praha 5 – stanovisko pro účely
územního a stavebního řízení

Odbor dopravy ÚMČ Praha 5, jako silniční správní úřad na území hlavního města Prahy, příslušný podle § 40, odst. 5, písm.c), zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, Statutu hl. m. Prahy v platném znění, Vám sděluje souhlasné stanovisko k záměru realizace výše uvedené stavby.


Dle dokumentace v rámci uvedeného záměru dochází pouze k přístavbě výtahu k bytovému domu, počet bytových jednotek zůstává nezměněn.

Upozorňujeme, že dotčeným orgánem státní správy na úseku dopravy pro územní řízení podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů je Odbor dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 29, Praha 1.

Upozorňujeme, že příslušným silničním správním úřadem ul. Plzeňská je odbor dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy Jungmannova 29/35, Praha 1, a proto je nutno se s Vaší žádostí obrátit i na tuto instituci.

Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat náš odbor o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací. V případě záboru vozovky ul. Plzeňská je příslušným k vydání tohoto rozhodnutí Odbor dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1.

Magistrát hl.m. Prahy
Odbor dopravy
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631


Ivan Růžička
vedoucí odboru

objevují od května (výjimečně v teplých letech již od konce dubna) do srpna, maximum výskytu spadá do června a července. Imaga se živí listím dubů, samce láká ronící míza. Roháč obecný je ohrožen především nevhodným lesním hospodařením. Druh potřebuje k vývoji rozsáhlejší listnaté lesy s dostatkem starých stromů, pařezů a trouchnivějících kmenů. Jehličnaté monokultury znemožňují vývoj druhu. Proto lze často roháče nalézt ve starých parcích, kde nalézá vhodné podmínky. Hlavním ohrožujícím faktorem je odstraňování starého dřeva, především vytrhávání pařezů a orba pasek.

Vlivem realizace záměru nedojde ke změně charakteru biotopu, druhové složení a charakter porostu zůstane zachován. Biotopové podmínky roháče obecného tak zůstanou zachovány.

Ptačí lokality nejsou na území hlavního města vymezeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

C) Vyjádření k ochraně zvláště chráněných druhů - rorýse obecného, netopýrů:

Na předmětný záměr se nevztahuje „Nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP“, neboť daná budova nemá záměrně zkonstruované větrací otvory vedoucí do odvětrávaných prostor (dutin) v podstřeší nebo do střešní konstrukce a tak nenaplní podmínky dané §1, odst. 1 tohoto nařízení.

Upozorňujeme, že některé druhy zvláště chráněných živočichů, např. rorýs obecný nebo různé druhy netopýrů využívají domy jako svoje náhradní sídlo. Pokud se na Vašem domě zvláště chránění živočichové vyskytují, je nutné dodržet základní podmínky ochrany zvláště chráněných živočichů dle ustanovení § 50 zákona. V případě, že stavební záměr bude představovat škodlivý zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů, tzn. dojde např. k jejich rušení nebo usmrcování, či budou ničena nebo poškozována jimi užívaná sídla (hnízda), je nezbytné si opatřit výjimku dle ustanovení § 56 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Bc. Daniela Rosinová, DiS., tel.: 236004252, email: daniela.rosinova@praha.eu