

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
Adresa sídla	náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta

Identifikační údaje zakázky

Název zakázky	Raudnitzův dům – bydlení pro seniory
Evidenční číslo zakázky	Z2019-005721
Druh zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://zakazky.praha5.cz/

Komise pověřená posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek jmenovaná zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku pořídila o hodnocení nabídek tuto písemnou zprávu.

1. Komise

Na jednání komise se dostavili zadavatelem jmenovaní členové komise, kteří provedli hodnocení nabídek:

- Ing. Štěpán Rattay
- Bc. Lukáš Herold
- JUDr. Petr Lachnit
- Bc. Pavel Vokoun
- JUDr. Tomáš Homola

2. Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny nabídky účastníků:

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka
1.	<u>Společnost „POHL a AQUASYS“</u> Společník 1: POHL cz, a.s.

	se sídlem Roztoky, Nádražní 25, PSČ 25263 IČO 256 06 468 Společník 2: AQUASYS spol. s r.o. se sídlem Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101 IČO 253 44 447
2.	<u>„SPOLEČNOST: SAMSON & Doprastav“</u> Vedoucí sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. se sídlem Štěpánská 642/41, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO 485 39 589 Společník 1: Doprastav, a.s. v zastoupení na území ČR Doprastav, a.s., organizační složka Praha se sídlem Praha 8, K Zahradnictví 13, PSČ 182 00 IČO 492 81 429 Společník 2: Doprastav CZ, s.r.o. se sídlem K zahradnictví č.ev. 13, Střížkov, 180 00 Praha 8 IČO 055 61 027
3.	Gardenline s.r.o. se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 41201 IČO 272 63 827

3. Popis hodnocení nabídek

Hodnotící komise prováděla hodnocení na základě kritérií hodnocení popsaných v zadávací dokumentaci:

Dílčí hodnotící kritéria

	Popis kritéria:	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	95 %
2.	Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele	5 %

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, parametry a informace, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Způsob hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií

Kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ (váha 95 %)

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejnižší nabízené hodnotě nabídkové ceny přiděleno 100 bodů. Hodnocena nabídková cena bez DPH. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH}}$$

Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná čísla. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,95).

Kritérium „Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele“ (váha 5 %)

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit celkové zkrácení nejzazších termínů pro jednotlivé fáze plnění v kalendářních dnech. Podkladem pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude dodavatelem vyplněná *Příloha č. 5* zadávací dokumentace (Milníky). Hodnota relevantní pro hodnocení dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria je součet dodavatelem navrženého zkrácení jednotlivých Milníků A až E. Nejlépe hodnocená nabídka dle tohoto dílčího kritéria je nabídkou s nejvýznamnějším celkovým zkrácením termínů, tj. nejvyšším počtem kalendářních dnů v poslední položce s názvem „Zhotovitelem navržené zkrácení činností A, B, C, D a E zkracuje maximální termín plánovaného Uvedení Stavby do provozu o:“ v pravém sloupci tabulky v *Příloze č. 5* zadávací dokumentace. Zadavatel výslovně upozorňuje, že se vždy jedná o kalendářní dny.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria budou body přiděleny podle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele v hodnocené nabídce}}{\text{Maximální zkrácení termínů připuštěné zadavatelem}}$$

Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná čísla. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,05).

Celkové hodnocení nabídek

Bodové hodnoty získané v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích („Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ a „Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele“) budou následně sečteny. Nabídky budou seřazeny sestupně dle získaného počtu bodů. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší počet bodů.

V případě, že někteří z účastníků získají po celkovém hodnocení totožný počet bodů, za ekonomicky výhodnější bude považována ta nabídka, která v dílčím hodnotícím kritériu „Celková nabídková cena bez DPH“ získala vyšší počet bodů.

4. Hodnocení nabídek

Na základě v zadávací dokumentaci stanovených kritérií hodnocení přistoupila komise k hodnocení nabídek, přičemž výsledek hodnocení je patrný z následující tabulky:

Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH (95 %)			Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele (5 %)			Celkem	Pořadí
	Nabídková cena	Počet bodů	Vážený počet bodů	Celkové zkrácení maximálních termínů oproti požadavkům zadavatele v hodnocené nabídce	Počet bodů	Vážený počet bodů		
Pohl a AQUASYS	118 855 645	100,00	95	240	100	5,0	100,0	1
SPOLEČNOST: SAMSON & Doprastav	121 385 532	97,92	93,02	0	0	0,0	93,0	2
Gardenline s.r.o.	122 308 674	97,18	92,32	0	0	0,0	92,3	3

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka:

Společnost „POHL a AQUASYS“

Společník 1:

POHL cz, a.s.

se sídlem Rostoky, Nádražní 25, PSČ 25263

IČO 256 06 468

Společník 2:

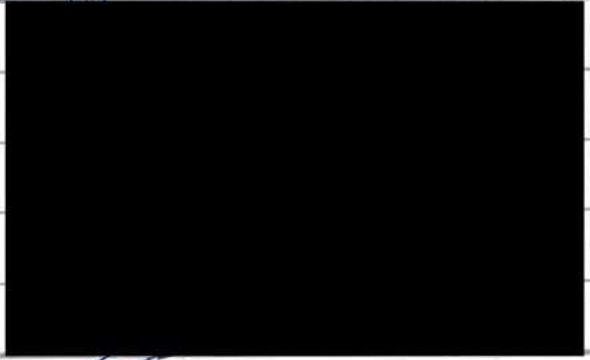
AQUASYS spol. s r.o.

se sídlem Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101

IČO 253 44 447.

Komise proto doporučuje zadavateli, aby provedla u tohoto účastníka posouzení splnění podmínek účasti.

V Praze dne 29. 3. 2019

Jméno člena komise	Podpis člena komise
Ing. Štěpán Rattay	
Bc. Lukáš Herold	
JUDr. Petr Lachnit	
Bc. Pavel Vokoun	
JUDr. Tomáš Homola	