



DODATEK Č. 1
SMLOUVY O DÍLO Č. 2/0/OÚR/19

ČI. I
Smluvní strany

1. Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: RNDr. Danielelem Mazurem, Ph. D., starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o.

se sídlem: Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1
zastoupena: Ing. arch. Davidem Wittasskem, jednatelem
IČO: 26110113
DIČ: CZ 26110113
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „smluvní strany“)

ČI. II
Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18.01.2019 Smlouvu o dílo, kde se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo, jehož předmětem je vypracování dokumentace pro vydání společného povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně stanovisek dotčených orgánů a správců sítí pro stavbu nazvanou „Hřiště Hlubočepy“ (dále jen „dílo“) na pozemcích parc. č. 166/1, 166/2, 151/2 153, 1698, 149/1 v k. ú. Hlubočepy (dále jen „smlouva o dílo“) postupně ve 3 (třech) fázích. Objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou smluvní cenu ve výši 1.765.000,00 Kč bez DPH, tj. 2.135.650,00 Kč včetně DPH. Cena díla bude postupně vyplacena ve 3 (třech) splátkách vždy po dodání stanovené části díla v řádném termínu.
2. Tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek č. 1“) se uzavírá z důvodu okolností, které vznikly v průběhu trvání smlouvy, a které objednatel nemohl ani s náležitou péčí předvídat. Usnesením Komise sportovní Rady městské části Praha 5 č. KOSP/2/14/2019 ze dne 07.02.2019 vznikl požadavek objednatele na zajištění parametrů hřiště pro splnění kritérií stanovených FAČR pro

soutěžní zápasy (např. minimální rozměry hřiště, vybavenost zázemí). Vzhledem k tomu, že prozatím nejsou veškeré pozemky, jež budou dotčeny výstavbou, pro níž je dílo prováděno, ve vlastnictví objednatele nebo v jeho užívání, přičemž o uvedeném bude rozhodnuto podle výsledků jednání s vlastníky některých těchto pozemků, a prozatím nedošlo ze strany objednatele k rozhodnutí o kategorii stavby – hřiště a dispozic klubového objektu, smluvní strany se k dnešnímu dni dohodly na změně smlouvy o dílo.

Čl. III Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo.
2. Ustanovení Čl. III, odst. 5. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Dílo bude odevzdáno postupně po částech ve 3 (třech) fázích v následujících termínech:

1) Fáze: dokumentace k územnímu rozhodnutí (DUR) a stavebnímu povolení (DSP)

do 18 týdnů od doručení zhotoviteli písemného sdělení objednatele, že došlo k jeho konečnému rozhodnutí o odkupu nebo převzetí do bezplatného užívání pozemků dotčených výstavbou stavby „Hřiště Hlubočepy“ a současně od doručení zhotoviteli písemného sdělení objednatele, v němž objednatel určí kategorii hřiště a dispozice klubového objektu

2) Fáze: inženýrská činnost

do 45 týdnů od doručení zhotoviteli písemného sdělení objednatele o skutečnostech uvedených shora u Fáze 1) a ostatní dle správních lhůt, resp. postupu příslušných správních orgánů či DOSS

3) Fáze: dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně veškerých detailů a výkazu výměr do 22 týdnů od odevzdání pravomocného stavebního povolení

Písemné sdělení objednatele o skutečnostech uvedených shora u Fáze 1) se bude mít za doručené zhotoviteli rovněž v případě, že objednatel tyto skutečnosti sdělí zhotoviteli na kontrolním dni, o kterém bude vyhotoven písemný zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. IV Povinná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 (třiceti) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě

nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. RMČ/29/897/2019 ze dne 22.07.2019.

Čl. V Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel z důvodu, že k prodlení s plněním díla došlo na základě dodatečného požadavku objednatele a prodlení s určením kategorií hřiště a dispozice klubového objektu, nepožaduje objednatel po zhotoviteli smluvní pokutu.
3. Tento dodatek č. 1 je sepsán v 5 (pěti) vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a objednatel 4 (čtyři) vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
4. Smluvní strany si tento dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

26-07-2019

V Praze dne



za objednatele
RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5

05-08-2019

V Praze dne



za zhotovitele
Ing. arch. David Wittassek,
jednatel QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o.