



Agendové číslo: 0076/0/OŠK/2019

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 41/1275/2019 ze dne 23. 10. 2019  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.  
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3  
zastoupená: Ing. Karlem Duškem, jednatelem společnosti  
IČ: 02408112  
DIČ: CŽ02408112  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 219287

(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**  
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Martin Ptáček, Odbor školství,

E-mail: [redacted]  
tel. [redacted]  
Ing. Radoslav Kúdela, Odbor školství  
E-mail: [redacted]  
[redacted]

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Radoslav Kúdela OŠK ÚMČ Praha 5.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních:

Ing. Karel Dušek, [REDACTED]

ve věcech technických:

Ing. Karel Dušek, [REDACTED]

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Irena Merdová, [REDACTED].

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. 10. 2019, která byla na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 – Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 – generální oprava dešťové kanalizace“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - 2.5.2** převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr,
  - 2.5.3** prověřil místní podmínky na staveništi,
  - 2.5.4** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - 2.5.5** akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - 2.5.6** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2. 5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - 2.5.7** veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

#### **„Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 – Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 – generální oprava dešťové kanalizace“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. Zdeňkem Zimmerem, projektantem ZTO, se sídlem K Roztokům 76/3, Praha 6 - Suchbátka, IČO: 12496111 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem,
4. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 2. až 4. tvoří Přílohy 2 až 4 Smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Příloha č. 1 tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.

- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.10. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle článku 3. této smlouvy jsou pozemky parc. č. 764/271 a 763/3, v k. ú. Jinonice (dále jen „staveniště“). Vlastníkem nemovitostí je obec hlavní město Praha – svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### **5. Doba plnění**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
  - 5.1.1. převzetí staveniště ihned po podpisu smlouvy nebo na základě výzvy Objednatele,
  - 5.1.2. předání díla nejpozději do 13. 12. 2019, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
  - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.

- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,

- 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odhalení, pokud takové odhalení požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odhalení, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odhalení zhotovitel,
- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací

s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie vody),
  - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatel. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1 945 800,00 Kč

DPH: 408 618,00 Kč

Cena celkem včetně DPH: 2 354 418,00 Kč

(slovy: jeden milion devět set čtyřicet pět tisíc osm set korun českých nula haléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 17. 10. 2019 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Právo na fakturaci vzniká po úplném a řádném předání předmětu plnění bez vad a nedodělků.
- 7.4. Po předání předmětu plnění dle této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění, vystaví zhotovitel nejpozději do 7 (sedmi) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury bude 30. 12. 2019.
- 7.5. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.5. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.7. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.8. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.9. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst.3.6, 3.7., 3.8., 3.9., 3.10. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.



- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezabývá žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířícím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířícím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
  - 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
  - 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
  - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odboru školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - 9.6.5. stavební deníky,
  - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. doklady prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,

- 9.7.10. doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů, kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- 9.7.11. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [kyra@kyrastav.cz](mailto:kyra@kyrastav.cz)
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2 mil. Kč.

- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- 10.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 10.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6.** Odstoupení od této smlouvy musí být v každém případě provedeno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně; účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně; odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a záruk za již dokončené části díla; účinky odstoupení se týkají sjednaného plnění, které k okamžiku odstoupení dosud není splněno, závazek založený touto smlouvou zaniká od okamžiku odstoupení.
- 10.7.** Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila.
- 10.8.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.9.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.10.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.11.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.12.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.

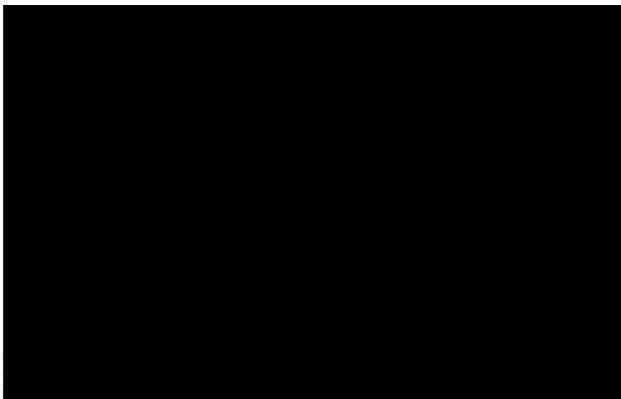
- 10.13. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů..
- 10.15. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 41/1275/2019 ze dne 23. 10. 2019.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)  
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá účastník ve své nabídce)  
Příloha č. 3: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem (dodá účastník ve své nabídce)  
Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo (dodá účastník ve své nabídce)

V Praze dne 29. 10. 2019

V Praze dne 24. 10. 2019



starostka MC Praha 5



jed

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: S  
**Stavba:** Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace  
 JKSO: 827 CC-CZ: 2  
 Místo: Praha 5 Datum: 10.05.2019  
 CZ-CPV: 45000000-7 CZ-CPA: 42  
**Objednatel:** MČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5 IČ: 00063631  
 DIČ: CZ00063631  
**Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o. IČ: 02408112  
 DIČ: CZ02408112  
**Projektant:** Ing. Zdeněk Zimmer, K Roztokům 76/3, Praha 6 165 00 IČ: 12496111  
 DIČ:  
**Zpracovatel:** IČ:  
 DIČ:  
**Poznámka:**

Náklady z rozpočtů	1 945 800,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 945 800,00</b>
DPH základní 21,00% ze	1 945 800,00
DPH snížená 15,00% ze	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>2 354 418,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Dat

Objednavatel

Zho

Datum a podpis:

Razítko

Dat

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 5  
Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace  
Místo: Praha 5 Datum: ##  
Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: KyraStav spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 945 800,00</b>	<b>2 354 418,00</b>
01	AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE	1 862 800,00	2 253 988,00
02	VRN	83 000,00	100 430,00
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>1 945 800,00</b>	<b>2 354 418,00</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 generální oprava dešťové kanalizace

Objekt: 01 - AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

JKSO: 827

Místo: Praha 5

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: Z

Datum: 10.05.2019

CZ-CPA: 42

Objednatel:

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Zhotovitel:

KyraŠtav spol. s r.o.

IČ: 02408112

DIČ: CZ02408112

Projektant:

IČ: 12496111

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 862 800,00

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**1 862 800,00**

DPH základní

21,00%

ze

1 862 800,00

391 188,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**2 253 988,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace

**Objekt: 01 - AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Místo: Praha 5

Datum: 10.05.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KyraŠtav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 862 800,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	1 792 070,00
1 - Zemní práce	858 196,49
4 - Vodorovné konstrukce	54 495,00
5 - Komunikace pozemní	130 298,00
8 - Trubní vedení	660 652,00
997 - Přesun sutě	14 775,81
998 - Přesun hmot	73 652,70
PSV - Práce a dodávky PSV	70 730,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	70 730,00

**2) Ostatní náklady** 0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)** 1 862 800,00



# ROZPOČET

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 generální oprava dešťové kanalizace

**Objekt: 01 - AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Místo: Praha 5 Datum: 10.05.2019

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: KyraStav spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu 1 862 800,00**

**HSV - Práce a dodávky HSV 1 792 070,00**

**1 - Zemní práce 858 196,49**

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic "pro zpětně použití" 90	m <sup>2</sup>	90,000	185,00	16 650,00
2	K	113107041	Odstranění podkladu plochy do 15 m <sup>2</sup> živičných tl 50 mm při překopech inž sítí	m <sup>2</sup>	14,000	940,00	13 160,00
3	K	131201202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	95,000	765,00	72 675,00
4	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m <sup>3</sup>	42,000	1 380,00	57 960,00
5	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	62,000	765,00	47 430,00
6	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m <sup>3</sup>	74,000	1 380,00	102 120,00
7	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m <sup>2</sup>	225,000	269,00	60 525,00
8	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m <sup>2</sup>	180,000	560,00	100 800,00
9	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m <sup>2</sup>	225,000	110,00	24 750,00
10	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m <sup>2</sup>	180,000	165,00	29 700,00
11	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m "dle metodiky URS - rýhy 100% 55,6+39 "jámy 8% (82,3+4,5)/100*8 Součet	m <sup>3</sup>	101,544 94,600 6,944 101,544	190,00	19 293,36
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 (55,800+39,0+82,3+4,5)-115,21	m <sup>3</sup>	83,000 83,000	255,00	21 165,00
13	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>	373,500	28,00	10 458,00
14	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně) 66,390*1,8	t	119,502 119,502	690,00	82 456,38
15	K	174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m <sup>3</sup> sypaninou se zhutněním při překopech inženýrských sítí	m <sup>3</sup>	215,000	290,00	62 350,00
16	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	145,000	210,00	30 450,00
17	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	145,000	135,00	19 575,00
18	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m "300 mm nad vrch potrubí" 35,7	m <sup>3</sup>	35,700 35,700	560,00	19 992,00
19	M	583312000	stěrkopisek netříděný zásypový materiál	t	71,400	835,00	59 619,00
20	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m <sup>3</sup>	35,700	197,98	7 067,75

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>4 - Vodorovné konstrukce</b>				<b>54 495,00</b>
21	K	451573111	Laže pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	13,000	740,00	9 620,00
22	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	12,500	3 590,00	44 875,00
			<b>5 - Komunikace pozemní</b>				<b>130 298,00</b>
23	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP tl 200 mm 8/0,1	m2	80,000	522,00	41 760,00
					80,000		
24	K	572350112	Vyspravení krytu komunikací na překopecch plochy do 15 m2 litým asfaltem MA (LA) tl 60 mm	m2	14,000	3 367,00	47 138,00
25	K	596211110	Kladení zamkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 "použita stávající dlažba"90	m2	90,000	460,00	41 400,00
					90,000		
			<b>8 - Trubní vedení</b>				<b>660 652,00</b>
26	K	831272121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 125	m	6,000	620,00	3 720,00
27	M	597106500	trouba kameninová glazovaná DN125mm L1,25m spojovací systém F	m	6,090	1 020,00	6 211,80
28	K	831352121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 200	m	6,000	930,00	5 580,00
29	M	597107040	trouba kameninová glazovaná pouze uvnitř DN200mm L2,50m spojovací systém C Třída 240	m	6,090	1 980,00	12 058,20
30	K	837351221	Montáž kameninových tvarovek odbočných s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
31	M	597117450	odbočka kameninová glazovaná jednoduchá kolmá DN200/200 L60cm spojovací systém F/F tř. 160/160	kus	1,000	7 150,00	7 150,00
32	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110	m	4,000	525,00	2 100,00
33	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	21,000	595,00	12 495,00
34	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	56,000	710,00	39 760,00
35	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 200	m	26,000	980,00	25 480,00
36	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	5,000	1 650,00	8 250,00
37	M	562311600	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapačem košem Hl 600 DN 110	kus	5,000	4 530,00	22 650,00
38	K	894411111	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN do 200 dno beton tř. C 25/30	kus	4,000	22 500,00	90 000,00
39	M	590R	prefabrikovaná betonová šachta DN 1000 (hl. 1,8m) vč. litinového poklopu DN 800 (B 125)	kpl	1,000	29 782,00	29 782,00
40	M	590R1	prefabrikovaná betonová šachta DN 1000 (hl. 2,0m) vč. litinového poklopu DN 800 (B 125)	kpl	1,000	33 005,00	33 005,00
41	M	590R2	prefabrikovaná betonová šachta DN 1000 (hl. 2,45m) vč. litinového poklopu DN 800 (B 125)	kpl	2,000	40 946,00	81 892,00
42	K	8959413R	Vpust' Monoroad 400 včetně litinové mříže, D+M	kus	4,000	7 080,00	28 320,00
43	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem - prostým tř. C 12/15 otevřený výkop "100mm nad vrch potrubí"4,35	m3	4,350	5 080,00	22 098,00
					4,350		
44	K	899R	Sanace potrubí DN 200 vložkami ve staničení 2,2-3,2 m a 11-17 m po směru toku RŠ 9, D+M	kpl	1,000	129 800,00	129 800,00
45	K	899R1	Výměna potrubí DN 125 ve staničení 4,2-7,2 m a 11-17 m po směru toku S 30 včetně odstranění železné tyče ve staničení 6,8 m, D+M	kpl	1,000	95 300,00	95 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>997 - Přesun sutě</b>							<b>14 775,81</b>
46	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	4,974	520,00	2 586,48
47	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	69,636	28,00	1 949,81
48	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,974	390,00	1 939,86
49	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné) 1,372	t	1,372	1 980,00	2 716,56
50	K	997011831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) 4,974-1,372	t	3,602	1 550,00	5 583,10
<b>998 - Přesun hmot</b>							<b>73 652,70</b>
51	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	19,788	1 650,00	32 650,20
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	24,850	1 650,00	41 002,50
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>70 730,00</b>
<b>721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>							<b>70 730,00</b>
53	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	103,000	350,00	36 050,00
54	K	7212108R	Demontáž stávajících vpustí včetně litinové mříže	kus	4,000	1 200,00	4 800,00
55	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	5,000	1 200,00	6 000,00
56	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	120,000	89,00	10 680,00
57	K	722290237-1	Proplach a dezinfekce potrubí do DN 200	m	120,000	110,00	13 200,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 generální oprava dešťové kanalizace

**Objekt:** 02 - VRN

JKSO: 827

Místo: Praha 5

CC-CZ:

Datum: 10.05.2019

Objednatel:

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

IČ: 02408112

DIČ: CZ02408112

Projektant:

IČ: 12496111

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

83 000,00

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**83 000,00**

DPH základní

21,00%

ze

83 000,00

17 430,00

snižená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**100 430,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace

**Objekt:** D2 - VRN

Místo: Praha 5

Datum: 10.05.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>83 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	83 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	25 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>83 000,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace

**Objekt: 02 - VRN**

Místo: Praha 5

Datum: 10.05.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**83 000,00**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**83 000,00**

#### VRN3 - Zařízení staveniště

**45 500,00**

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	45 500,00	45 500,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

#### VRN7 - Provozní vlivy

**12 500,00**

2	K	0700010R	DIO, zábory	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
---	---	----------	-------------	-----	-------	-----------	-----------

#### VRN9 - Ostatní náklady

**25 000,00**

3	K	090001000-1	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------



Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
<b>Tyršova ZŠ a MŠ Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - generální oprava dešťové kanalizace</b>	<b>45,00</b>	<b>29.10.2019</b>	<b>13.12.2019</b>
podpis smlouvy o dílo		29.10.2019	29.10.2019
převzetí staveniště		29.10.2019	29.10.2019
<b>realizace areálové dešťové kanalizace</b>	<b>45,00</b>	<b>29.10.2019</b>	<b>13.12.2019</b>
demontáž povrchových úprav (rozebrání dlažby, bourání asfaltu)	10,00	29.10.2019	08.11.2019
výkopové práce	25,00	01.11.2019	26.11.2019
demontáž stávajícího potrubí	25,00	03.11.2019	28.11.2019
pokládka nového potrubí včetně podsypu a obetonování, osazení betonových šachet a vpustí	28,00	03.11.2019	01.12.2019
zásyp rýh včetně hutnění	28,00	06.11.2019	04.12.2019
finální povrchové úpravy - zámková dlažba, asfalt	20,00	20.11.2019	10.12.2019
tlakové zkoušky	30,00	03.11.2019	03.12.2019
sanace potrubí	28,00	01.11.2019	29.11.2019
Dokončovací práce	3,00	10.12.2019	13.12.2019
<b>předání díla</b>		<b>13.12.2019</b>	<b>13.12.2019</b>
<b>likvidace staveniště</b>	<b>0,00</b>	<b>13.12.2019</b>	<b>13.12.2019</b>

V Praze dne 18. 10. 2019

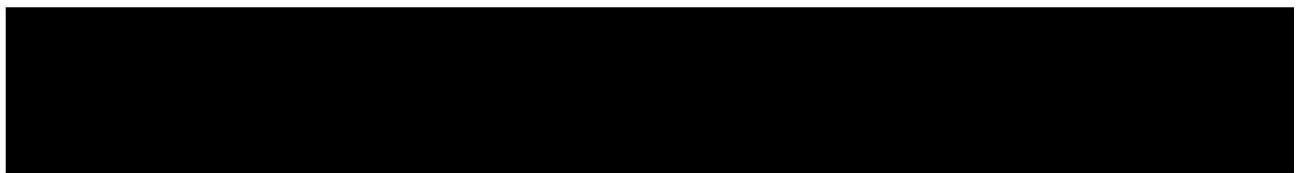
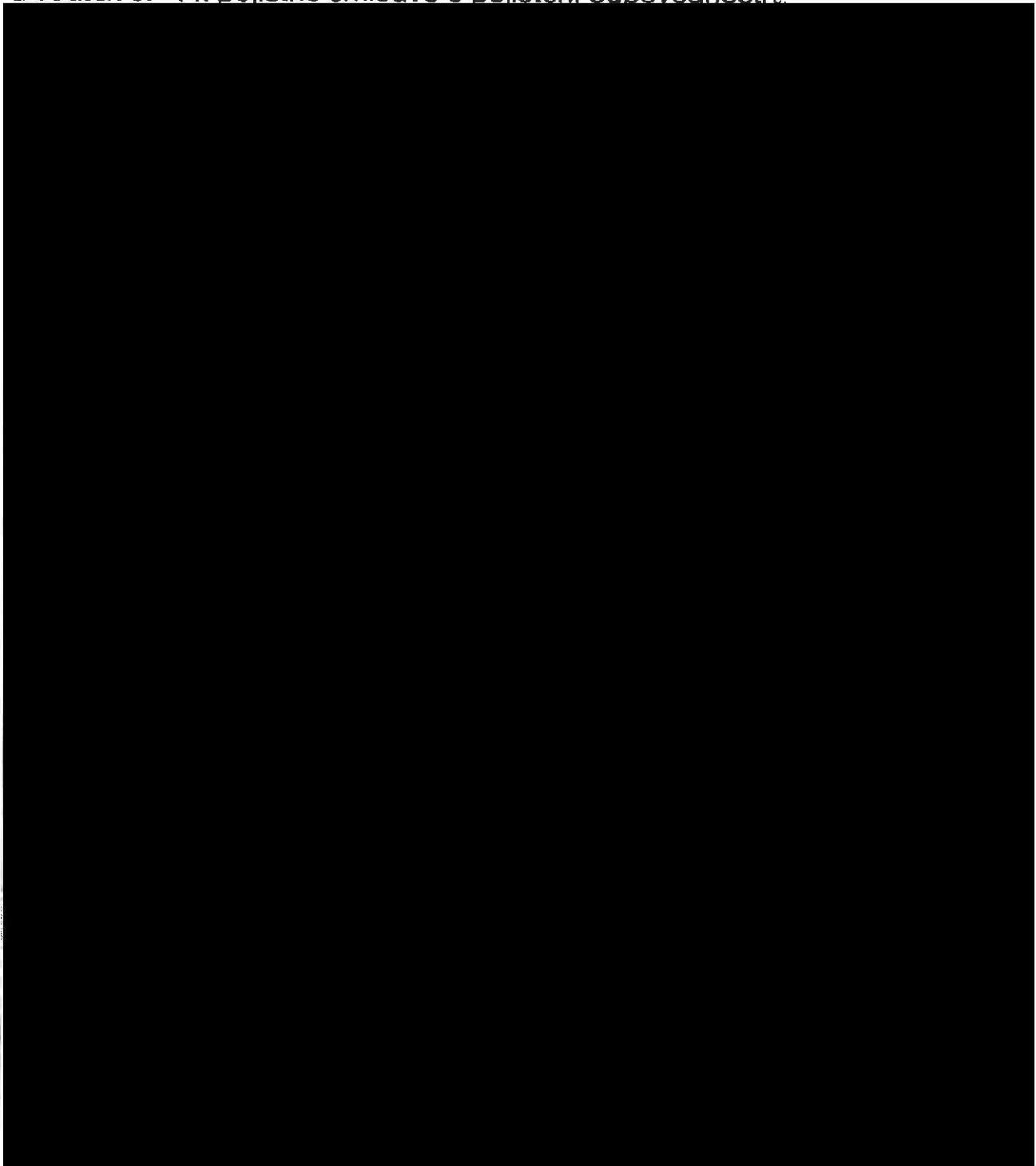
SI

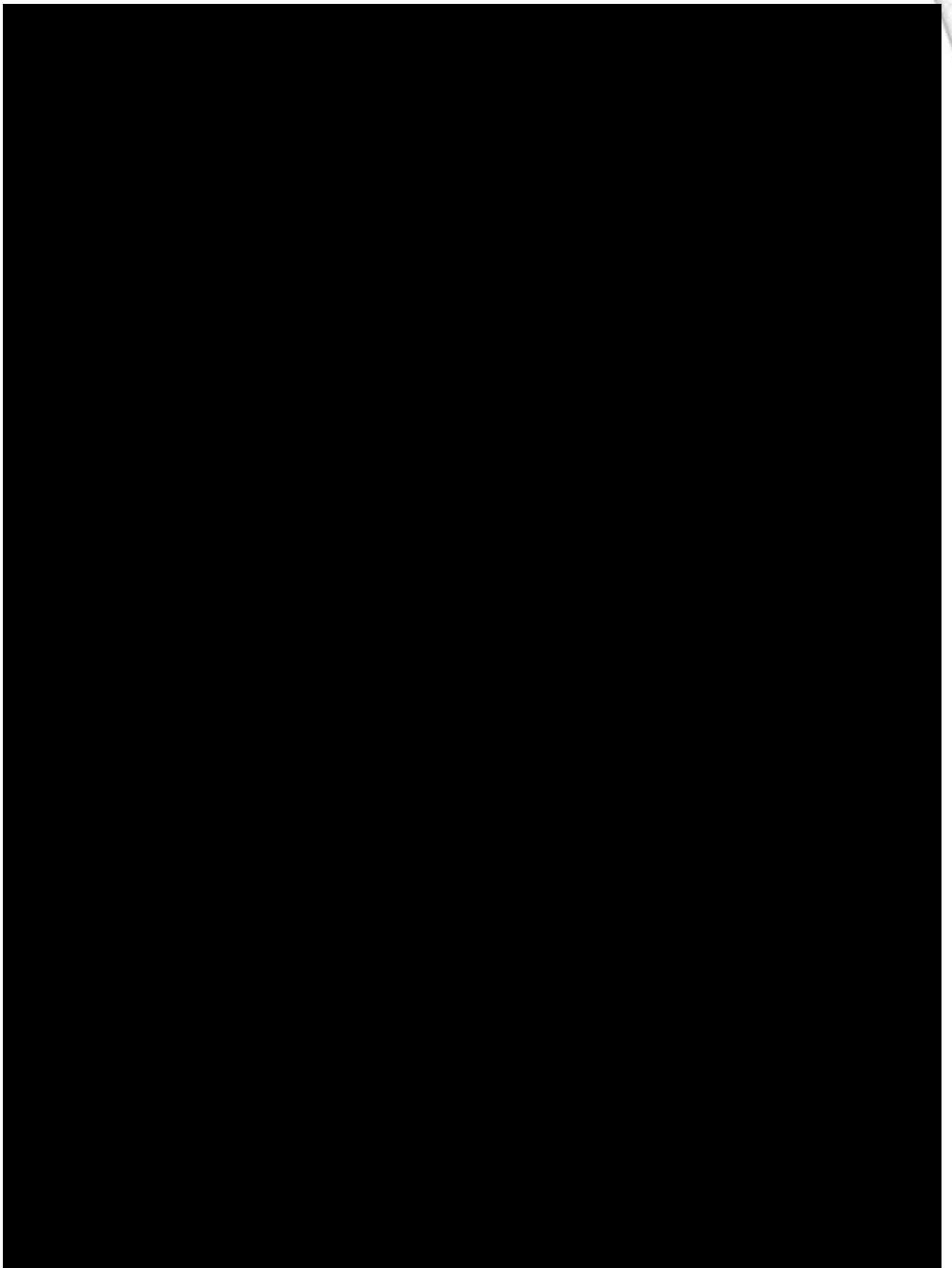
Ing. Karel Dušek, je





Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti č.

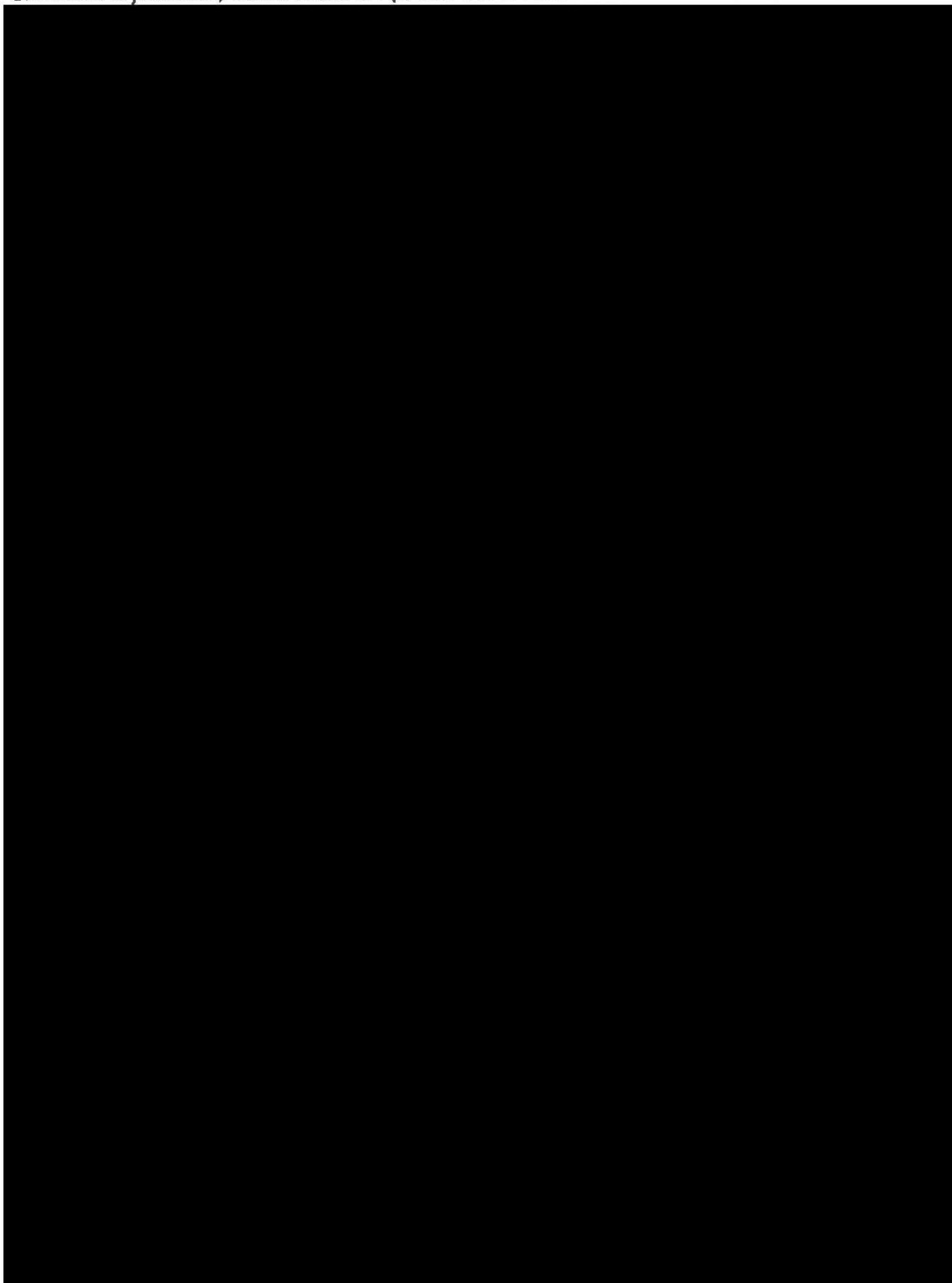








■ Záznam z jednání, informace o zprostředkovateli



**Pojištění odpovědnosti**  
Dotazník pro pojištění odpovědnosti - základní



[Redacted content]

Adm. 1  
Mister  
Circ

5  
1914

