

Městská část Praha 5

POŽADOVANÝ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojistník/pojištěný:

Název	Sídlo	IČ
Městská část Praha 5	náměstí 14. října 1381/4, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00	00063631

Místa pojištění:

1. katastrální území MČ Praha 5

2. vyjmenovaná místa pojištění:

- Štefánikova 236/13 + 246/15 (Budova 15)
- Náměstí 14. října 1381/4
- Preslova 553/4 (Budova 4)
- Preslova 2213/5 (Budova 2213)
- Stroupežnického 493/10 (Budova 10) – Obřadní síň
- Náměstí 14. října 68/14 (Budova 2) – Portheimka
- Plzeňská 314/115 (Budova 115)
- Štefánikova 247/17

3. další místa pojištění na území ČR, která pojištěný vlastní či po právu užívá, popřípadě v nich provádí objednanou činnost a na kterých se nachází předměty pojištění

Pojištění se sjednává na výše uvedených místech pojištění, pokud v textu není uvedeno jinak.

Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu

1. Živelní pojištění majetku
2. Pojištění odcizení, loupeže, přepravy peněz
3. Pojištění vandalismu
4. Pojištění skel
5. Pojištění elektroniky
6. Pojištění strojů a strojních zařízení
7. Pojištění odpovědnosti za újmu
8. Doplňující požadavky

1. Živelní pojištění majetku

1.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Soubor vlastních a cizích budov a staveb

- vč. stavebních součástí a příslušenství uvnitř i vně budov,
- vč. stavebních součástí pořízených pojištěným v cizí budově na vlastní náklady,
- vč. strojních a stavebních částí kotelen, teplovodů, zař. pro přípravu teplé užitkové vody,
- vč. světelných nápisů a reklam umístěných na vnější straně budov, reproduktorů, EZS, kamerových systémů, čidel, informačních tabulí apod.
- vč. uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl jako součástí budov (fresky, řezby, sochy, plastiky apod.)

Pojistná částka: **483 494 439 Kč**

Poznámka: *seznam nemovitostí je uveden v příloze č. 1*

Soubor staveb a venkovních úprav

Jedná se např. o:

- chodníky, komunikace, parkoviště a jiné zpevněné plochy, obrubníky, vnitrobloky, cyklostezky, kanalizace, inženýrské sítě, tepelné kanály, ČOV, studny, přípojky uvnitř i vně nemovitostí
- veřejná osvětlení, radary, kamery, světelné přechody pro chodce, štíty, světelné nápisy a reklamy
- autobusové čekárny, stožáry, komíny, dopravní značení vč. city bloků (plastová dopravní svodidla), dopravní ostrůvky, svodidla, orientační tabule
- drobná zahradní architektura, pergoly, dětská hřiště, pískoviště a hrací plochy a sportoviště,
- oplocení, přístřešky, venkovní pódia, opěrné zdi, venkovní schody, skleníky,
- pomníky, hrobky, sochy, pamětní desky, památníky, busty, kříže, základní kameny
- mosty, lávky,
- lehké stavby, dřevostavby (*např. dřevěná dětská hřiště, atrakce, informativní tabule, stánky, zahradní domky, altány apod.*),

Pojistná částka: **5 000 000 Kč – první riziko**

Soubor vlastních a cizích věcí movitých vč. věcí zvláštní hodnoty

- např. vybavení kanceláří a dalších prostor, stacionární, kancelářská i mobilní elektronika, stroje, zařízení, přístroje, inventář včetně drobného dlouhodobého hmotného majetku a majetku v operativní evidenci a předmětů osobní potřeby,
- protipožární prostředky, (jedná se o hydrantové skříně vč. jejich vybavení /ventily, hydrantové hadice, proudnice, zámky apod./, hasicí přístroje, případně skříně, pokud jsou tyto přístroje v nich uloženy)
- obrazy, plastiky, sbírky, grafická a sochařská díla, keramika, porcelán apod.

Pojistná částka: **200 000 000 Kč**

Soubor vlastních a cizích cenností

- např. platné tuzemské a cizozemské státopvky, bankovky a oběžné mince, vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny

Pojistná částka: **400 000 Kč – první riziko**

Soubor vlastních a cizích platebních automatů

Pojistná částka: **1 200 000 Kč**

Soubor vlastních písemností, výkresů, SW, plánů, projektů, nosičů dat a záznamů na nich vč. nákladů na instalaci (obnovu dat)

např. kancelářský software, antivirové ochrany apod.

Pojistná částka: **5 000 000 Kč – první riziko**

Pojištěné náklady (pokud nejsou automaticky zahrnuty v základním rozsahu pojištění)

- náklady na vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu složišti a za jejich uložení nebo zničení,
- náklady na stavební úpravy a na demontáž nebo opětovnou montáž ostatních nepoškozených pojištěných věcí, provedené v souvislosti s novým pořízením nebo opravou věcí poškozených nebo zničených při pojistné události,
- náklady na bourání a stržení,
- náklady na obnovení výrobní a provozní dokumentace,
- náklady vzniklé tím, že za účelem obnovy nebo nového pořízení poškozené věci musí být jiné nepoškozené věci přemístěny nebo ochráněny (náklady na přemístění a ochranu),
- náklady na odstranění škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru,
- náklady na odstranění škod způsobených vodou ze sprinklerů při požáru

Souhrnný limit plnění: **minimálně 10 000 000 Kč**

Limit je stanoven jako minimální, jeho překročení je možné.

1.2. Rozsah živelního pojištění:

Živelní nebezpečí – sdružený živel:

- FLEXA (požár, přímý úder blesku, výbuch, náraz nebo zřícení letadla, aerodynamický třesk), kouř, náraz dopravního prostředku,
- záplava, povodeň
- víchřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy, pád stromu, stožáru nebo jiných předmětů
(U pojistného nebezpečí „tíha sněhu nebo námrazy“ musí být předmětem pojištění také škody na stavebních součástech např. poškození žlabů, dešťových svodů vč. jejich upevňovacích konstrukcí nebo střešní krytiny nebo dalších příslušenství budov (antény, reklamy apod.), i když současně ze stejné příčiny nedošlo k poškození nosné konstrukce střech budov. Právo na pojistné plnění vzniká také tehdy, byla-li pojištěná věc poškozena nebo zničena v příčinné souvislosti s pojistným nebezpečím tíha sněhu nebo námrazy.)
- vodovodní škody – únik vody
- zemětřesení, lavina, sesuv půdy, zřícení skal
- nepřímý úder blesku, přepětí (tj. působení přepětí anebo indukce (elektrického výboje) jakožto následku přímého úderu blesku, který může udeřit i mimo místo pojištění; pojištění škod způsobených nepřímým úderem blesku se vztahuje na elektrické a elektronické přístroje nebo zařízení, elektrické požární a zabezpečovací signalizace, elektrické stroje a motory, elektronické prvky a součástky tvořící součást nebo příslušenství pojištěné stavby. Přepětím se rozumí napěťová špička v elektrické síti nebo výboj statické elektřiny v atmosféře).
- atmosférické srážky (tzn. působení srážkové vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru.)

1.3. Smluvní ujednání, doplňující požadavky k rozsahu pojistného krytí:

Obecná ujednání:

1) Přednost smluvních ujednání před pojistnými podmínkami

Ujednává se, že pokud je některé ustanovení těchto smluvních ujednání v rozporu s ustanovením pojistných podmínek, zvláštních smluvních ujednání nebo doložek vztahujících se k pojistné smlouvě, pak má ustanovení těchto smluvních ujednání přednost před ustanovením pojistných podmínek nebo zvláštních smluvních ujednání.

Pokud je některé ustanovení těchto smluvních ujednání v rozporu s ustanovením vlastního textu pojistné smlouvy, má přednost to ustanovení, které je pro pojištěného výhodnější, není-li v pojistné smlouvě výslovně ujednáno jinak.

2) Nedbalost

Pro případy, kdy se aplikace výluky z pojištění odvíjí od splnění podmínky vycházející ze subjektivní stránky jednání pojištěného/pojistníka, jako je zavinění nebo vědomost pojištěného o určitých skutečnostech (např. výluka úmyslných škod, výluka škod v důsledku skutečnosti, o které pojištěný/pojistník měl vědět v době uzavření pojistné smlouvy apod.), dojde v případě, kdy je pojištěným/pojistníkem právnická osoba, k aplikaci takové výluky pouze za předpokladu, že shora uvedená podmínka bude naplněna ze strany vedení společnosti. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované. Obdobně se toto ujednání vztahuje i na případy krácení pojistného plnění v souvislosti s plněním povinností stanovených pojistnou smlouvou či zákonem.

3) Informační povinnost

Informační (oznamovací) povinnost pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli je v případě právnické osoby plněna pouze prostřednictvím vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Pro účely posouzení porušení informační (oznamovací) povinnosti pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli se v případě právnické osoby vychází výhradně z jednání vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované.

4) Výše pojistného při zániku pro neplacení

V případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení náleží pojistiteli poměrná část pojistného za dobu pojištění do jeho zániku.

5) Pojistné při zániku pojistné smlouvy na dobu určitou

Byla-li pojistitelem v pojistné smlouvě uzavřené na dobu určitou (např. na 3 roky) poskytnuta pojistníkovi sleva z pojistného za dlouhodobost, náleží pojistiteli v případě pojistníkem vyvolaného zániku pojistné smlouvy takto poskytnutá sleva zpět, a to pouze za tu část pojistné doby, po kterou bylo pojištění v platnosti (tj. za skutečnou dobu pojištění).

5) Cizí pojistné nebezpečí

Pojistník s pojistitelem ujednávají, že nebyl-li nejpozději do konce šetření pojistné události prokázán pojistníkem souhlas třetí osoby (např. leasingovou, nájemní nebo jinou smlouvou nebo jiným způsobem) ohledně přijetí pojistného plnění pojistníkem z pojištění cizího pojistného nebezpečí uzavřeného pojistníkem ve vlastní prospěch, pojištění nezaniká podle § 2767 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, ale pojistné plnění v takovém případě náleží této třetí osobě. Tím však není dotčena povinnost pojistníka seznámit třetí osobu s obsahem pojistné smlouvy. Ujednání v tomto odstavci se obdobně použijí i v případě, je-li ve prospěch třetí osoby pojištěno cizí pojistné nebezpečí.

6) Prokázaný pojistný zájem

Pojistitel na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázaný.

Ujednání – živelní pojištění:

1) Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení

V případě pojištění nemovitého majetku na novou cenu pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši nové ceny, maximálně však do výše sjednané pojistné částky nebo limitu pojistného plnění. Pojistitel může snížit částku vyplaceného pojistného plnění o částku odpovídající ceně využitelných zbytků nahrazovaného majetku.

U pojištěného majetku – věcí movitých, jehož hodnota bezprostředně před pojistnou událostí

představovala méně než 20 % z nové ceny pojišťovaného majetku, poskytuje pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny.

V případě cizích věcí převzatých a užívaných se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.

2) Automatické pojištění nového majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 15%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného a nebude namítat podpojištění. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 15 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka v době pojistné události není nižší o více než 15% než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, nebude pojistitel namítat podpojištění.

4) Spoluúčast – pojistná událost na více souborech

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

5) Spoluúčast – Spoluúčast - pojistná událost vzniklá z více pojistných nebezpečí

Ujednává se, že v případě pojistné události vzniklé působením více pojistných nebezpečí (bez ohledu na skutečnost, zda vznikne na jednom nebo na více pojištěných souborech) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejnižší sjednanou.

6) Záplava, povodeň – změna definice

Plnění z pojištění rizika záplavy a povodně není omezeno skutečností, že záplava a povodeň měla charakter záplavy a povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20 - letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.

7) Záplava, povodeň – pojistné plnění od počátku pojištění

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za škodní událost následkem **záplavy, povodně** nebo v přímé souvislosti se záplavou, povodní od počátku účinnosti pojištění.

8) Definice jedné pojistné události – povodeň, záplava, zemětřesení, vichřice, krupobití

Za jednu pojistnou událost se považuje taková událost, která vznikla z jedné příčiny, která působila v souvislém v čase, a to i v případě, že intenzita působení v čase kolísala. (např. nárazový vítr) Za jednu pojistnou událost je považována též událost, při které se působení příčiny na pojištěný majetek projevilo jako více pojistných nebezpečí, a to i v případě, že ke škodám došlo na různých místech, i když se nacházejí mimo místo působení původní příčiny.

9) Cizí věci užívané – automatické pojištění v případě přechodu vlastnictví na pojištěného

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

10) Náraz dopravního prostředku

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku či jeho nákladu, a to i tehdy, byl-li dopravní prostředek řízen nebo provozován pojistníkem nebo pojištěným.

11) Pád stromu, předmětu

Ujednává se, že se pojištění vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných předmětů pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů také tehdy, jsou-li součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

12) Zpětné vystoupení vody z kanalizačních potrubí

Pojištění pro případ pojistného nebezpečí povodně nebo záplavy resp. vodovodních škod se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením kapaliny z odpadního nebo kanalizačního potrubí.

13) Vodovodní škody – potrubí

Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod na vodovodních či kanalizačních potrubí a zařízeních připojených na potrubí způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí. Pojistitel uhradí též účelně vynaložené náklady na nalezení, odstranění závady a uvedení do původního stavu.

14) Vodovodní škody – definice vodovodního zařízení

Vodovodním zařízením se rozumí

a) přívody, rozvody a odvody kapalin a páry včetně armatur, nádrží, zásobníků a zařízení na ně připojených.

b) rozvody topných, klimatizačních, zavlažovacích systémů, vnitřních dešťových svodů sprinklerových a samočinných hasicích a zařízení na ně připojených.

Pojištění se vztahuje též na škody vzniklé přetlakem kapaliny či páry nebo zamrznutím.

15) Nepřímý úder blesku, přepětí

Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci nebo na budově. Pojištění se vztahuje i na zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Škody způsobené přepětím vlivem napěťové špičky v elektrické síti jsou tímto také pojištěny.

16) Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události

Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.

17) Omezení možnosti naturálního plnění

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

18) Zachraňovací náklady

Pojištění kryje také zachraňovací náklady až do výše 15% pojistné částky pojištěné věci nebo limitu plnění. Toto omezení neplatí při záchraně života a zdraví osob.

19) Pojištění nemovitostí, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných, a to za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti.

20) Škody způsobené zvířetem nebo hmyzem

Pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěného předmětu jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem. Byly-li po pojistné události vynaloženy náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti opětovnému poškození pojištěné věci), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, maximálně však ve výši 30 % z částky vynaložené na opravu nebo znovupořízení věci.

21) Náklady na deratizaci a dezinfekci

Pojištění se vztahuje také na náklady, které byly vynaloženy za účelem deratizace, dezinfekce nebo odstranění hnízd, a to bez ohledu na skutečnost, zda byla způsobena škoda na pojištěném předmětu či nikoli, pokud bylo z bezpečnostních nebo hygienických důvodů takové náklady nutné vynaložit. Pojištění podle tohoto odstavce se sjednává na první riziko nebo s limitem plnění 50 000 Kč.

22) Vodné, stočné

Pojištění vodovodních škod se vztahuje také na náklady vynaložené na vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí nebo havárií vodovodního zařízení. Pojištění podle tohoto odstavce se sjednává na první riziko s limitem plnění 50 000 Kč

23) Atmosférické srážky, zatečení

Pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru v souvislosti s přívalovým deštěm, táním sněhové nebo ledové vrstvy nebo nedostatečným odtokem svodů dešťové vody. Pojištění podle tohoto odstavce se sjednává na první riziko s limitem plnění 300 000 Kč.

24) Pojištění investic

Pojištění souboru nedokončených investic pojištěného do věcí movitých a nemovitých (budovy, haly a stavby) se sjednává pro věci, ke kterým přešlo nebezpečí škody na pojištěného. Toto pojištění se sjednává na první riziko s limitem plnění 1 000 000 Kč

25) Pojištění vícenákladů na znovupořízení nebo opravu pojištěného majetku z důvodu změn předpisů a norem

Za náklady vynaložené na znovupořízení pojišťovaného majetku téhož druhu a účelu, kvality a parametrů jsou považované i zvýšené náklady, které je pojistník, pojištěný nebo vlastník předmětu pojištění povinen vynaložit na znovupořízení předmětu pojištění z důvodu změny legislativy, obecně závazných předpisů a norem, tak aby mohl předmět využívat k původním účelům, a to za předpokladu, že jsou tyto náklady zahrnuty do pojistné částky daného předmětu pojištění. V případě, že nejsou tyto náklady zahrnuty do pojistné částky, neuplatní pojistitel podpojištění. Zároveň se pro tyto zvýšené náklady sjednává roční limit ve výši 1 000 000 Kč.

26) Pojištění uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl

Pojištění se vztahuje na poškození, zničení uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl, která jsou součástí či příslušenství pojištěné stavby (např. sochy, plastiky, fresky, řezby apod.). Pojištění se rovněž vztahuje i na náklady na opravu nebo znovupořízení uměleckého díla, které je součástí pojištěné budovy. Pojištění se rovněž vztahuje na vícenáklady na opravu nebo znovupořízení nemovitosti, která je považována za kulturní památku.

27) Místo pojištění – Česká republika

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě je místem pojištění všech předmětů pojištění území České republiky. Toto ujednání se vztahuje i na mobilní zařízení, která pojištěný zapůjčil na základě smlouvy obchodním partnerům.

Toto pojištění se pro území České republiky sjednává na první riziko s limitem plnění 1 000 000 Kč.

1.4. Spoluúčasti pro pojištění živelních nebezpečí:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| - FLEXA(požár, přímý úder blesku, výbuch, náraz nebo zřícení letadla, aerodynamický třesk), kouř, náraz dopravního prostředku: | 10 000 Kč |
| - záplava, povodeň: | 10 000 Kč nebo nejnižší možná |
| - ostatní živelní nebezpečí: | 5 000 Kč |
| - vodovodní škody: | 5 000 Kč |
| - vodné a stočné: | 5 000 Kč |
| - nepřímý úder blesku, přepětí: | 1 000 Kč |
| - atmosférické srážky: | 1 000 Kč |
| - škody způsobené zvířetem nebo hmyzem: | 1 000 Kč |

Odchylné spoluúčasti pro škody na těchto věcech:

- věci movité: 5 000 Kč
- peníze a cennosti: 1 000 Kč
- platební automaty: 5 000 Kč
- protipožární prostředky: 500 Kč
- veřejná osvětlení, radary, kamery, světelné přechody pro chodce, štíty, světelné nápisy a reklamy: 1 000 Kč

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele.

1.5. Roční limity plnění pro živelní nebezpečí (přehled):

FLEXA:	bez limitu
Záplava, povodeň:	100 mil Kč
Vichřice, krupobití:	100 mil Kč
Ostatní živelní nebezpečí:	100 mil. Kč
Vodovodní škody:	50 mil. Kč
Nepřímý úder blesku, přepětí:	500 tis. Kč
Věci na volném prostranství:	1 mil Kč
Atmosférické srážky, zatečení:	300 tis. Kč
Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí:	10 mil Kč
Vodné a stočné:	100 tis Kč
Škody způsobené zvířetem nebo hmyzem:	100 tis Kč
Místo pojištění – území ČR:	1 mil Kč

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Výše uvedené roční limity plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku jsou nastaveny jako minimální. Připouští se jejich překročení.
- U pojištění povodně a záplavy lze nabídnout i limit 50 mil. Kč, pokud standardy pojistitele vyšší limit neumožňují

2. Pojištění odcizení, loupeže, přepravy peněz

2.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Stavební součásti a příslušenství uvnitř i vně budov, staveb, včetně EZS, kamerových systémů, radarů atd.

Pojistná částka: **500 000 Kč – první riziko**

Soubor vlastních a cizích věcí movitých vč. platebních automatů a věcí zvláštní hodnoty

Pojistná částka: **1 000 000 Kč – první riziko**

Protipožární prostředky

Pojistná částka: **100 000 Kč – první riziko**

Soubor vlastních a cizích cenností a cenin uložených v uzamčené schránce, trezoru nebo platebních automatech

Pojistná částka: **300 000 Kč – první riziko**

Soubor vlastních a cizích platebních automatů

Pojistná částka: **400 000 Kč – první riziko**

Přeprava cenností a cenin pověřenou osobou - na území ČR

(např. platné tuzemské a cizozemské státopky, bankovky a oběžné mince, vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny)

Územní rozsah: Česká republika

Pojistná částka: **100 000 Kč**

2.2. Rozsah pojištění krádeže a loupeže:

- krádež, loupež, úmyslné poškození v souvislosti s odcizením
- přeprava cenností pověřenou osobou

2.3. Spoluúčast pro krádež a loupež:

Všechny předměty pojištění: 5 000 Kč

U přepravy cenností pověřenou osobou je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele

2.4. Ujednání o zabezpečení:

1) Zabezpečení kamerových a elektronických zabezpečovacích systémů

Kamerové a elektronické zabezpečovací systémy jsou umístěny uvnitř i vně objektů) a zabezpečeny upevněním ke stavebním součástem objektů, popř. stožárů.

Radary jsou umístěny na budovách, sloupech veřejného osvětlení nebo stožárech. Jejich demontáž není možná bez použití násilí nebo nástrojů a nářadí.

2) Odchylné ujednání o zabezpečení odpadkových košů, laviček a kontejnerů:

Odpadkové koše, lavičky a kontejnery jsou umístěny na neoploceném volném prostranství. Jsou pevně spojeny se zemí pomocí betonových patek, úchytů apod. Jejich demontáž není možná bez použití násilí nebo nástrojů a nářadí.

3) Odchylné ujednání o zabezpečení protipožárních prostředků:

Hadice a proudnice hydrantů jsou uzavřeny ve skříňkách upevněných šrouby, nastřelením nebo jinak pevně připojených k vnitřním stěnám objektů. Hasicí přístroje a hadice včetně proudnic musí být uloženy a spravovány dle platných norem.

4) Zabezpečení předmětů pojištění mimo uzamčený prostor

Za zabezpečení se považuje konstrukční upevnění stavebních součástí a příslušenství budov nebo staveb. Další zabezpečení se nepožaduje.

5) Pojištění všech předmětů pojištění se sjednává na novou cenu.

V případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci snížený o cenu případných zbytků takto:

6) Ujednává se, že v případě pojistné události na věcech nemovitých (budovy a stavby) bude pojistné plnění hrazeno v nových cenách bez opotřebení, pokud pojištěný věci nemovitě řádně užívá a provozuje.

7) Dále se ujednává, že v případě opotřebení nebo jiného znehodnocení pojištěných věcí movitých vyšší než 80 % nové ceny, pojistitel poskytne pojistné plnění v časové ceně.

8) V případě cizích věcí převzatých a užívaných se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně, a to bez ohledu na další ustanovení pojistných podmínek. Ustanovení v předchozím odstavci o míře opotřebení nebo jiného znehodnocení zůstává v platnosti.

9) Pro soubor (vlastních i zapůjčených) věcí zvláštní umělecké hodnoty, uměleckých předmětů a sbírek se v provozní době považuje za dostatečné zabezpečení jejich upevnění, popř. jejich umístění, např. na výstavách, v galeriích, v budovách.

10) Přeprava cenností pověřenou osobou:

Přeprava cenností do 100 000 Kč bude prováděna jedním zaměstnancem zadavatele bez doprovodu, Přepravované ceniny nebo peníze budou uloženy v pevné, řádně uzavřené kabele nebo kufříku.

3. Pojištění vandalismu

3.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Soubor veškerého nemovitého, vlastního a cizího movitého majetku, který je současně pojištěn proti živelním nebezpečím a odcizení v bodech 1. a 2.

Pojistná částka: **800 000 Kč – první riziko**

3.2. Rozsah pojištění vandalismu:

- vandalismus – zjištěný i nezjištěný pachatel vč. škod způsobených sprejery (poškození nebo zničení věci barvou apod.), roční limit plnění pro škody způsobené sprejery min. 300tis. Kč)

3.3. Spoluúčast pro vandalismus:

Všechny předměty pojištění: 5 000 Kč

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele.

4. Pojištění skel

4.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Soubor skel:

- standardní zasklení budov,
- zasazená a osazená skla
- umělecká zasklení budov,
- ostatní speciální skla,
- skleněné části movitých věcí, skleněné pulty, vitríny, stěny uvnitř budov, výlohy
- osvětlená a reklamní skleněná zařízení uvnitř i vně budov
- zrcadla. Markýzy ze skla
- sanitární keramika
- elektrická zařízení a příslušenství pojištěného skla, nalepené fólie, nápisy, apod.

Pojistná částka: **100 000 Kč – první riziko**

4.2 Rozsah pojištění skel:

- All Risks

4.3 Spoluúčast pro pojištění skel:

Spoluúčast: 500 Kč

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele.

5. Pojištění elektroniky

5.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Elektronická zařízení včetně jejich příslušenství (stacionární i přenosná)

Pojistná částka: **60 000 000 Kč**
Limit plnění: **20 000 000 Kč**

Soubor mobilní výpočetní a komunikační techniky – na území ČR

(např. notebooky, mobilní telefony, navigační zařízení apod)

Pojistná částka: **1 500 000 Kč – první riziko**

5.2. Rozsah pojištění elektroniky:

- elektronická rizika (technická rizika) „all-risk“, krádež, loupež, vandalismus

5.3. Spoluúčast pro pojištění elektroniky:

Spoluúčast: **5 000 Kč**

5.4. Smluvní ujednání, doplňující požadavky k rozsahu pojistného krytí:

- pojištění se vztahuje také na zařízení starší pěti let
- pojištění se vztahuje i na případ odcizení přepravované mobilní elektroniky z dopravního prostředku (jako např. vozidla). Předpokladem pro výplatu pojistného plnění v případě odcizení věcí z vozidla je skutečnost, že k odcizení došlo v době od 6-22 hod. nebo bylo vozidlo odstaveno na hlídaném parkovišti, či v uzavřeném objektu a zařízení bylo umístěno v zavazadlovém prostoru. Pojištění se vztahuje také na případy, kdy je odcizeno celé vozidlo. Místem pojištění pro mobilní elektroniku je území ČR. Toto odchýlné ujednání se sjednává se
- pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši nové ceny, maximálně však do výše sjednané pojistné částky nebo limitu pojistného plnění. Pojistitel může snížit částku vyplaceného pojistného plnění o částku odpovídající ceně využitelných zbytků nahrazovaného majetku. U pojištěného majetku jehož hodnota bezprostředně před pojistnou událostí představovala méně než 20 % z nové ceny pojišťovaného majetku, poskytuje pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny.

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele.

6. Pojištění strojů a strojních zařízení

6.1. Předmět pojištění, pojistná částka v nové ceně (pokud níže není uvedeno jinak)

Soubor vlastních a cizích strojů a strojních zařízení včetně příslušenství a elektronických součástí – výtahy, vzduchotechnika, klimatizace atd.

Pojistná částka: **1 000 000 Kč – první riziko**

6.2. Rozsah pojištění strojů a strojních zařízení:

- pojištění strojních (technických) rizik „ALL RISK“ , krádež, loupež, vandalismus

6.3. Spoluúčast pro pojištění strojů a strojních zařízení:

Spoluúčast: **5 000 Kč**

6.4. Smluvní ujednání, doplňující požadavky k rozsahu pojistného krytí:

- pojištění se vztahuje i na zařízení starší pěti let
- Pojištění se vztahuje i na jakékoli poškození či zničení elektronických prvků a součástí strojních zařízení, nosičů dat a záznamů na nich.
- pojištění se vztahuje na škody vzniklé na činných médiích jako jsou maziva, paliva, chladiva, filtrační hmoty nebo katalyzátory.
- pojištění se vztahuje na základy strojů a strojních zařízení.
- pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení strojních součástí pro kluzná a valivá uložení pro přímočarý i rotační pohyb (např. ložiska, písky, vložky válců).
- pojištění se dále vztahuje na škody na standardním programovém vybavení (software) dodaném výrobcem společně s pojištěnou věcí, ale jen tehdy, jestliže došlo k jeho zničení v souvislosti s úplným zničením pojištěné věci
- pojistitel poskytne pojistné plnění ve výši nové ceny, maximálně však do výše sjednané pojistné částky nebo limitu pojistného plnění. Pojistitel může snížit částku vyplaceného pojistného plnění o částku odpovídající ceně využitelných zbytků nahrazovaného majetku. U pojištěného majetku jehož hodnota bezprostředně před pojistnou událostí představovala méně než 20 % z nové ceny pojišťovaného majetku, poskytuje pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny.

Poznámky a upřesňující požadavky na pojištění:

- Je možné doplnění požadovaných spoluúčastí o jejich případné procentuální vyjádření dle standardů pojistitele.

7. Pojištění odpovědnosti za újmu

7.1. Předmět pojištění, rozsah, limity plnění, sublimity:

ZÁKLADNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ:

Obecná provozní odpovědnost za škodu způsobenou jinému v souvislosti s pojištěnými činnostmi vč. jiné majetkové škody vyplývající se škody na zdraví, životě a věci – následné finanční škody a vč. vady výrobku a vadně vykonané práce.

Pojištění se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy v souvislosti s:

- činností uvedenou ve výpisu z registru ekonomických subjektů nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajících;
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu výše uvedených činností.

Limit pojistného plnění: **50.000.000,-Kč.**

Spoluúčast: **10.000,-Kč.**

Územní platnost pojištění: **Česká republika.**

DOPLŇKOVÁ POJIŠTĚNÍ (pokud nejsou zahrnuta v obecné provozní odpovědnosti), pojištění dále zahrnuje:

- náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou poškozenému v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z újmy při ublížení na zdraví a při usmrcení, ke které se tyto náklady vážou, vznikl nárok na pojistné plnění;
náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl újmu při ublížení na zdraví nebo při usmrcení v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání;
náhrada regresních nároků uplatněných orgánem nemocenského pojištění v souvislosti s újmou při ublížení na zdraví nebo při usmrcení poškozeného, jestliže z újmy při ublížení na zdraví nebo při usmrcení, ke které se tyto náklady vážou, vznikl nárok na pojistné plnění.

Roční sublimit pojistného plnění: **3.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **10.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- náhrada čisté finanční škody, tj. majetkové újmy na jmění vyjádřenou v penězích, která vznikla poškozenému jinak než při ublížení na zdraví, usmrcení nebo na jmění jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním nebo následná finanční újma z toho vyplývající, a to v rozsahu doložky DOP001, která tvoří přílohu pojistné smlouvy.

Roční sublimit pojistného plnění: **50.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **10.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- náhrada majetkové újmy vzniklé na věci, která není ve vlastnictví pojištěného, kterou však pojištěný:

a) převzal za účelem provedení objednané činnosti (zpracování, oprava, úprava, úschova, prodej, uskladnění, poskytnutí odborné pomoci apod.);

b) převzal do oprávněného užívání;

vznikla-li újma jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním. Pojištění se vztahuje i na následnou finanční újmu z toho vyplývající. Pojištění se vztahuje rovněž na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzaté přepravované věci, vyjma věci převzaté za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy.

Roční sublimit pojistného plnění: **5.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **10.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- náhrada újmy vzniklé na přirozených právech člověka případně i způsobené duševní útrapy, nesouvisející s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení

Roční sublimit pojistného plnění: 1.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

Územní platnost pojištění: Česká republika

- náhrada újmy vzniklé v důsledku zpoždění, kolísání, selhání, přerušení dodávek vody, plynu, tepla a/nebo elektřiny

Roční sublimit pojistného plnění: 1.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

Územní platnost pojištění: Česká republika

- náhrada újmy vzniklou právnické osobě, ve které má pojištěný nebo osoby jemu blízké majetkovou účast:

Roční sublimit pojistného plnění: **50.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **10.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- povinnost pojištěného nebo osoby vykonávající veřejnou službu nahradit jinému nebo této osobě újmu způsobenou při výkonu veřejné služby dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů.

Roční sublimit pojistného plnění: **1.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **1.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- náhrada újmy vzniklé při výkonu veřejné moci v rámci samostatné i přenesené působnosti obce včetně vzniklé nemajetkové újmy. Pojistné plnění bude poskytnuto pouze při splnění všech podmínek zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem a o změně zákona České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění se vztahuje i na případy, kdy stát nahradil újmu způsobenou nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem pojištěného při výkonu státní správy (přenesené působnosti) a požaduje regresní úhradu na pojištěném, pokud újmu způsobil. Pojištění se vztahuje také na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou při výkonu jeho samostatné působnosti nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem.

Roční sublimit pojistného plnění: **10.000.000,-Kč**

Spoluúčast: **5.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

- povinnost pojištěného starosty, místostarosty, členů zastupitelstva, výboru zastupitelstva, komise, anebo rady města, obce nahradit újmu způsobenou pojištěnému porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu veřejné funkce. Pojištění se sjednává ve prospěch všech pojištěných osob, které v době trvání pojištění byly, jsou nebo budou ve výkonu veřejné funkce.

Pojištění se dále vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému čistou finanční škodu, tj. majetkovou újmu na jmění vyjádřenou v penězích, která vznikla poškozenému jinak než při ublížení na zdraví, usmrcení nebo na jmění jeho poškozením, zničením nebo pohřešování nebo následná finanční újma z toho vyplývající.

Roční sublimit pojistného plnění: **50.000.000,-Kč**

Spoluúčastí **5.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika**

Retroaktivní datum pojištění od 1.1.2016

7. Doplnující požadavky

Bonifikace za příznivý škodní průběh

- dle standardů pojistitele

Sleva za dlouhodobost pojištění (4 roky)

- dle standardů pojistitele

8. Seznam pojišťovaných nemovitostí

• Štefánikova 236/13 + 246/15 (Budova 15)	27 678 777 Kč + 74 912 601 Kč
• Náměstí 14. října 1381/4	117 597 235 Kč
• Preslova 553/4 (Budova 4)	34 550 193 Kč
• Preslova 2213/5 (Budova 2213)	43 217 391 Kč
• Stroupežnického 493/10 (Budova 10) – Obřadní síň	44 215 601 Kč
• Náměstí 14. října 68/14 (Budova 2) – Portheimka	26 509 164 Kč
• Plzeňská 314/115 (Budova 115)	15 575 007 Kč
• Štefánikova 247/17	97 455 861 Kč