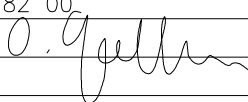


AKCE STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.4 Na Šmukýřce 934/1, Praha 5 – Košíře		<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">P H A</div>	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	STUPEŇ	DPS
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO	
ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. O. Gattermayer 	DATUM	10/2019
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	FORMÁT	1xA4
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná	OBJEKT	SO-01
VÝKRES	TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV	D.1.1 ARCH. STAVEB. ŘEŠENÍ	Č.v./Č.REV. 06

OBSAH SKLADEB KONSTRUKCÍ:

PODLAHY	1
KD1 Keramická dlažba cca 110 mm	1
KDI1 Keramická dlažba cca 110 mm	2
DP1 Dřevěná podlaha cca 110 mm	3
P1 PVC podlaha cca 110 mm	3
SOKLY	4
SOK 1 Keramický sokl	4
SOK 2 Dřevěná soklová lišta	4
VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	4
DU1 Omítka VC jádrová	4
DU2 Stěrka + štuková omítka + malba (nové zdivo)	4
DU3 Obklady	5
DU4 Štuková omítka + malba (stávající zdivo, stropy)	5
DU5 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí	5
SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY	5
SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí	6
SK 2 SDK podhled bez požární odolnosti	6
POZNÁMKA	6

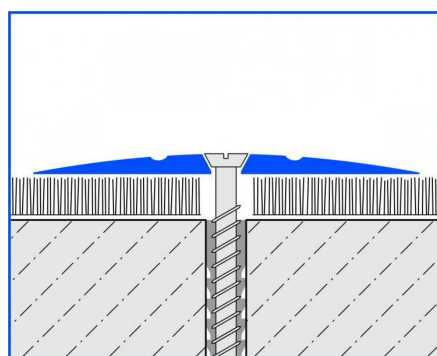
SKLADBY KONSTRUKCÍ

Stávající skladba S1

- <i>Keramická dlažba</i>	10 mm
- <i>Betonová mazanina</i>	50 mm
- <i>Pálené cihly</i>	65 mm
<i>Celkem</i>	125 mm

PODLAHY

V místě přechodů na jinou krytinu budou osazeny přechodové lišty **V03** vzhled hliník - elox, šířky 38 mm, kotvená do podkladu.



KD1	Keramická dlažba	cca 110 mm
-	keramická dlažba (šedá)	8 mm
-	flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m ²)	~ 4 mm
-	betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm	55 mm
-	separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji	
-	kročejová izolace – minerální vata	40 mm
-	stávající betonový strop	cca 150mm

Poznámka: Dle provedené sondy je pod násypem tvrdý pevný podklad, předpokládá se, že jde železobetonovou desku. Přesný tvar podkladu bude upřesněn až po odkrytí celé skladby podlahy, v případě nesprávného předpokladu podkladu a mocnosti násypu, nutno řešit skladbu podlahy v rámci AD.

Parametry materiálu

kročejová izolace z minerální vaty

- čedičová vlna, dynamická tuhost pro tl 40mm min. 19,5NM/m3,
- snížení hladiny kročejového hluku min. 26dB,
- pružnost cca 82,3%
- stlačitelnost max. 1,8%

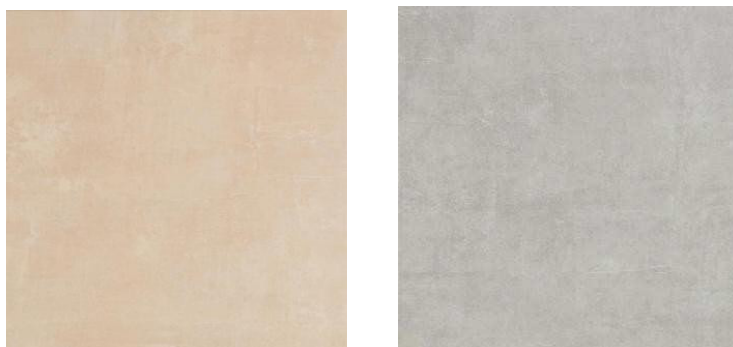
KDI1 Keramická dlažba cca 110 mm

stávající souvrství nebylo ověřeno sondou, skladba podkladu je předpokládána

- keramická dlažba (béžová)	8 mm
- flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m ²)	~ 4 mm
- těsnící stěrka, (předpokládaná spotřeba 1,2 kg/m ²)	~ 2 mm
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm	55 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji	
- kročejová izolace – minerální vata	40 mm
- <i>stávající betonový strop</i>	<i>cca 150mm</i>

Technické parametry navržené dlažby:

- celková tloušťka:.....8 mm
- rozměry 333x333x8 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: koupelna - béžová, chodba + komora - šedá (ref. výrobek série Concept)
- protikluznost za sucha (ČSN 74 4507): $\mu > 0,6$
- protikluznost za mokra (ČSN 74 4507): $\mu > 0,5$
- odolnost proti opotřebení PEI 4



Poznámka

Dilatování podlah bude provedeno ve čtvercích max. 6x6m (maximální plocha celku 30-35 m²). Poměr stran nesmí být zároveň větší, než 1:3. Betonová mazanina bude proříznuta do 1/3 tloušťky. Betonové mazaniny budou dilatovány po obvodě vloženými pěnovými pásky. Vyspravení spár bude provedeno v rámci přípravy pro kladení podlahových krytin. Při pokládce plovoucí podlahy je nutné dodržet technologický předpis (zbytková vlhkost podkladu, vzdušná vlhkost, teplota, dilatace, atd.).

Podklad musí být vyzrálý se zbytkovou vlhkostí do 4%. Pevnost v odtrhu musí vykazovat alespoň 1,5 MPa. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 2 mm na 2m lati. Případné nerovnosti podkladu je třeba vyrovnat pomocí vyrovnávací stěrky nebo opravnou hmotou při větších tl 2-35 mm. Před opravou je třeba povrch penetrovat. Pro zpevnění vnitřních a vnějších rohů se do izolační vrstvy vloží rohová těsnící páska, páska je oboustranně kaširovaná šířky 100 mm. Utěsnění prostupů je nutné provádět pomocí PU tmele. Odstín spárovací hmoty u dlažby - šedý. Styk obkladu a dlažby, spáry u vnitřních rohů obkladu budou vytmeleny sanitárním silikonovým tmelem ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Dlažba v místech dilatací betonové mazaniny bude vytmelená pouze pružným tmelem. Návaznosti obkladu a dlažby na zařizovací

předměty, baterie bude provedeno transparentním silikonovým tmelem s úpravou proti plísním. Návaznost obkladu a zárubní – vytmeleno silikonovým tmelem. Styk omítky (SDK) stropu bude vytmelen akrylátovým tmelem.

DP1 Dřevěná podlaha

cca 110 mm

Stávající vlysy se s opatrností demontují a uskladní do příslušného sklepu bytové jednotky pro osazení do bytové jednotky Na Šmukýřce 933/3 nebo dle pokynu investora. Je navržena nová skladba.

- třívrstvá dřevěná podlaha se zámkovým systémem – dub country matný lak 14 mm
povrch lehce kartáčovaný, celoplošně lepená
- flexibilní lepicí tmel určený pro vybrané druhy podlahových prvků ~1000 g/m²
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 55 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- kročejová izolace – minerální vata 40 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm

Dekor dřevěné podlahy – Dub Villach



P1 PVC podlaha

cca 110 mm

- podlahová PVC krytina 2,8 mm
- lepicí tmel určený pro PVC ~1 mm
- samonivelační stěrka na bázi cementu ~5 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 60 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- kročejová izolace – minerální vata 40 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm



Např: PVC podlaha Essentials 280T noord dark beige

Poznámka: Obvod podlahy bude v návaznosti na svislé konstrukce olištován PVC lištami v barvě podlahové krytiny.

Technické parametry navržené PVC krytiny:

- složení s několika vrstev (heterogenní): PUR povrchová vrstva, nášlapná vrstva s dekorem, podkladní probarvená vrstva, podkladní vrstva
- celková tloušťka:min. 2,8 mm, tloušťka nášlapné vrstvy: min. 0,35 mm
- střední zátěž, třída:min. 22
- plošná hmotnost (EN 430):2320 g/m²
- rozměrová stálost (EN 434):≤ 0,4
- trvalá deformace (EN 433):≤ 0,1
- stálobarevnost na umělém světle (EN ISO 105):stupeň min. 6

- reakce na oheň (EN 13501-1): Cfl-s1
- protikluznost (ČSN 74 4507): $\mu < 0,3$ (R11)
- barevné provedení vzor dlažba, tmavě béžová
- vliv kolečkové židle (EN 425)
- odolnost proti opotřebení (EN 660-2)
- odolnost proti vzniku skvrn (EN 423)
- odolnost proti bakteriím (EN ISO 846)
- svařovací šňůry budou použity ve stejném nebo obdobném odstínu jako pvc

Technické parametry lepicího tmelu

Jednosložkové bezrozpuštědlové lepidlo, na bázi dispergovaných plniv ve vodní disperzi makromolekulárních látek s přísadou aditiv.

SOKLY

SOK 1 Keramický sokl

Sokl výšky 80 mm bude proveden s nařezaných pásků z vybrané dlažby bez viditelné řezané hrany (jen krajní pásky).

SOK 2 Dřevěná soklová lišta

Profilovaná dřevěná lišty výška cca 35 mm /25 mm. Soklová lišta bude lepena na montážní lepidlo. Návaznosti na omítku budou dotmeleny bílým akrylátovým tmelem.

VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Při provádění omítek budou použity rohové pozinkované omítkové profily a omítací lišty (plochy po demontáži stávajícího obložení).

V místech sprchy/vany se provede na výšku obkladu hydroizolační svislý nátěr pomocí těsnící stěrky s přesahem min. 150 mm přes hranu sprchy/vany. V ostatních případech bude hydroizolační stěrka ukončena cca 150 mm nad podlahou. Stěrka ve dvou vrstvách je aplikována na připravený očištěný vyrovnaný povrch stěny či podlahy v poloze pod obkladem či dlažbou. V rozích, koutech a místech s možnými dilatačními pohyby spár a kolem prostupů budou použity těsnící pásy a systémové komponenty. Při použití hydroizolačních systémů je nutné dodržovat technologické postupy a systémové detaily výrobce včetně použití systémových doplňků.

Systém stěrkové hydroizolace tvoří penetrace podkladu, izolační stěrka, doplňky pro zatěsnění rohu a spojů, prostupů (vpustí), speciální flexibilní lepidlo pro kladení obkladu a dlažby, protiplísňová flexibilní spárovací hmota, spárovací tmel (silikonový, fungicidní, vodotěsný, elastický).

Veškeré nenosné svislé zděné konstrukce budou od stropní konstrukce odděleny. Spára tl. 20 mm bude vyplněna minerální vlnou a dopěněna PUR. Spára v omítce mezi stěnou a stropní konstrukcí bude vyplněna akrylátovým tmelem. Před nanesením malby např. se provede penetrace podkladu nátěrem + 2x vrchní nátěr.

DU1 Omítka VC jádrová

Bude provedeno:

- oprava podkladu po vybourání instalací, vyspravení stávajících rozrušených částí omítek (provede se odstranění všech nepevných částí omítky a otlučení míst, která při poklepu budou znít dutě, pro výkaz je odhadnuta plocha vyspravení cca 10% z celkové plochy omítek stěn)
- jako oprava podkladu po vybourání keramických (nebo jiných) obkladů (vyrovnání svislosti a rovinnosti podkladu (započteno s rezervou na 100% plochy obkladu).

DU2 Stěrka + štuková omítka + malba (nové zdivo)

Nové zdivo bude přestěrkováno s vložením armovací tkaniny. Následně bude povrch mimo plochy s navrženým obkladem napenetrován a provedena štuková omítka a finální malba. Povrch před malbou bude napenetrován. Malba - bílá je uvažována min. ve 2 vrstvách, tak aby bylo zajištěno dostatečné krytí.

DU3 Obklady

Nový keramický obklad bude v sociálních místnostech proveden na výšku cca 2,4m. Keramický obklad za kuchyňskou linkou bude proveden od výšky 800mm nad podlahou v pásu vysokém 600mm. Před prováděním obkladů zhotovitel předloží stavebníkovi k odsouhlasení spárořezy. Spárořez bude koordinován s vývodovými plány viditelných vývodů vody, kanalizace, el. koncové prvky. Finální poloha zásuvek a vypínačů v obkladech budou upravena až při provádění obkladu (umístění v ose obkladu nebo v ose spáry). Na vnějších rozích budou osazeny AI ukončující ploché lišty.

Technické parametry navrženého obkladu v koupelně a WC:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka:7 mm
- rozměry200x400 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: hnědá, slonová kost, dekor kytky (ref. výrobek série Textile)



Technické parametry navrženého obkladu v místě kuchyňské linky:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka:7 mm
- rozměry200/400 mm
- povrch: hladký, matný
- barva:kytky (ref. výrobek série Textile)

DU4 Štuková omítka + malba (stávající zdivo, stropy)

V místě stávajících omítek stěn a stropů bude provedeno oškrabání stávající malby (neplatí pro prostory, kde je navržen nový podhled). Povrch bude vyspraven a vyrovnán, následně provedena penetrace a u stěn celoplošné natažení štukové omítky, u stropu pouze vyspravení drážek po instalacích. Povrch před malbou bude napenetrován. Malba - bílá je uvažována ve 2 vrstvách.

Poznámka:

Drážky ve společných prostorech se nepředpokládají, ale pokud budou provedeny, jejich zapravení bude prováděno jádrovou omítkou s finální úpravou sádrovým štukem např. ref. výrobek Rimano a malbou (min. dva nátěry).

DU5 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí

Provede se kontrola kotvení zábradlí (případná oprava), odstranění rzi, základný nátěr a 2x barevný, RAL dle stávajícího nátěru.

SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY

Před realizací podhledů bude zachována stávající omítka a malba. Napojení sádrokartonových podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí separační pásky a trvale pružného akrylátového těsnícího tmelu dle typových detailů. Povrch všech podhledů bude upraven na

stupeň jakosti min. Q3.

Realizace bude prováděna v souladu s technologickým předpisem vybraného výrobce SDK technologie.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK2:

- objemová hmotnost 12,8 kg/m²
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 A

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK1:

- objemová hmotnost 12,8 kg/m²
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 H2

SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí

- Malba cca 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska impregnovaná proti vlhkosti..... 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 27 mm

SK 2 SDK podhled bez požární odolnosti

- Malba cca 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 27 mm

Poznámka:

V místě podhledu v trase plynového potrubí bude osazena plastová větrací mřížka 100x100mm popř. Ø 100 mm.

POZNÁMKA

Všechny technologické zařízení (ventilátory, aj.) vyvozující hluk budou uloženy, kotveny přes pružné podložky.

V PD uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení. Všechny konstrukce (tepelné izolace, hydroizolace, parotěsné izolace) musí být před zakrytím zkontrolovány technickým dozorem, který provede zápis o kontrole do stavebního deníku.