



MC05X00BBC3R

Ag.č. 037/0/OSS/13

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 38/1372/2013 ze dne 27.8.2013, (dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **Ing. Miroslavem Zeleným**, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **BONKA spol s.r.o.**  
se sídlem: Poděbradská 65B, Praha 9, 198 00  
zastoupený: Vasilem Bonkou, jednatelem  
IČ: 26208083  
DIČ: CZ26208083.  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. ú.: 51-3107200217/0100

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 79805**  
(dále jen „zhotovitel“)

**1.3.** Osoby oprávněné jednat:

**1.3.1.** za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5  
ve věcech technických: Ing. Alžběta Trůblová  
alzbeta.trublova@praha5.cz,  
tel. 257 000 850

ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek  
[jiri.zenaty@praha5.cz](mailto:jiri.zenaty@praha5.cz), tel. 257 000 142

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Helena Brůhová, OIN ÚMČ Praha 5 a Ing. Ladislav Smutný, vykonávající pro objednatele technický dozor na základě objednávky č. 0043/OSS/13.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Bonka Vasil, jednatel společnosti  
ve věcech technických: Bonka Ivan, technický ředitel

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzení provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzení protokolů o předání a převzetí, zastupuje zhotovitele pan Václav Žák, autorizovaný stavitel.

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na staveništi,
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.6.**

## **3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení**

- 3.1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**Realizace stavebních prací pro projekt  
„Zateplení budovy MŠ U Železničního mostu, Praha 5“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou AAA Atelier s.r.o., Na Černé hoře 4, 160 00 Praha 6 (volná příloha)
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Časový harmonogram zpracovaný zhotovitelem

Výše uvedené dokumenty bod 1.až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.10.

#### 4. Místo plnění

Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je MŠ, U Železničního mostu 2629/4 Praha 5 - Smíchov.

- 4.1. (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha - svěřená správa MČ Praha 5.

- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

## 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
  - 5.1.2. předání díla nejpozději do 31. 12. 2013,
  - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Objednatelem odsouhlasený časový harmonogram postupu prací, doložený zhotovitelem, je pro plnění této smlouvy závazný. V časovém harmonogramu je zohledněno přizpůsobení veškerých činností zhotovitele daným podmínkám, a to zejména s ohledem na práce prováděné v interiéru objektu.
- 5.3. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.4. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.5. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.7. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.8. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.

- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
  - 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
  - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
  - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
  - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
  - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
  - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy; v ostatních prostorech se mohou pohybovat pouze v doprovodu pracovníků objednatele,

- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatel k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatel, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“) a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatel. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatel, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatel, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: **2 978 280 Kč**  
DPH 21% 625 438 Kč

Cena celkem včetně DPH: **3 603 719 Kč**  
(slovy: Dvamilionydevětsetšedesátosmtisícdevětšedesát korun českých bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 22.8.2013 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude doložena zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací.
- 7.4. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.5.
- 7.5.1. smluvní pokuty,
  - 7.5.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
  - 7.5.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.6. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a, Obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.9. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.10. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.11. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výši smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířícím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířícím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavází své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám



- 9.2. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatel.
- 9.5. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodu potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.6. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
  - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.7. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatel. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady

a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

- 9.8. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.9. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.10. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.11. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail bonka@bonka.cz, tel/fax: 281 861 283
- 9.13. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Platnost této smlouvy o dílo trvá po dobu platnosti a účinnosti pojistné smlouvy zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 3 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- ix. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - x. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - xi. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel se zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

#### Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)  
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem  
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

03 -09- 2013  
V Praze dne ..... 2013

V Praze dne ... 2. 09. ....2013

v.z. JUDr. Naděžda Kratochvílová  
zástupkyně starosty

za objednatele:  
**Ing. Miroslav Zelený,**  
starosta MČ Praha 5





za zhotovitele:  
**Bonka Vasil**  
BONKA s.r.o.

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>220806</b>	<b>ZATEPLENÍ MŠ PRAHA 5</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1000</b>	<b>Nabídkový rozpočet</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>240907</b>	<b>Nabídkové rozpočty</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	AAA Atelier s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	AAA Atelier s.r.o.			
Objednatel	MČ Praha 5			
Dodavatel	Bonka s.r.o.		Zakázkové číslo	70924
Rozpočtoval	Folbrecht Jakub		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	1 800 617	Zařízení staveniště	56 729
Z	PSV celkem	1 035 841	Mimostaveništní doprava materiálu a lešení	42 547
R	M práce celkem	0	přesun stavebních kapacit	42 547
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	2 836 458		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	2 836 458	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 978 281	Ostatní náklady celkem	141 823
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno : Folbrecht Jakub		Jméno :		Jméno :
Datum : 22.8.2013		Datum :		Datum :
Podpis : 		Podpis:		Podpis:
 <p><b>BONKA s.r.o.</b> Poděbradská 65 B Praha 9 - Hloubětín DIČ: 009-26208083 středisko č. 1</p>				
Základ pro DPH	21,0 %			2 978 281 Kč
DPH	21,0 %			625 439 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>3 603 720 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	240907 Nabídkové rozpočty	Rozpočet :	220806
Objekt :	1000 Nabídkový rozpočet	ZATEPLENÍ MŠ PRAHA 5	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení	71 447	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	183 111	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení	19 838	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 117 797	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení	38 221	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	21 442	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	77 111	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	117 209	0	0	0	0
99 Přesun hmot	8 522	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0	7 928	0	0	0
712 Povlakové krytiny	0	47 149	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	44 740	0	0	0	0
712 Povlakové krytiny	0	43 337	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	44 051	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	101 180	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	4	0	0	0
740 Elektromontáže - zkoušky a revize	0	68 116	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	62 454	0	0	0
766 Konstrukce výplní z plastů	0	750 982	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby	0	11 820	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 800 617</b>	<b>1 035 841</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	2,0	2 836 458	56 729
Mimostaveništní doprava materiálu a lešení	0	1,5	2 836 458	42 547
přesun stavebních kapacit	0	1,5	2 836 458	42 547
<b>CELKEM VRN</b>				<b>141 823</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	240907 Nabídkové rozpočty	Rozpočet: 220806
Objekt :	1000 Nabídkový rozpočet	ZATEPLENÍ MŠ PRAHA 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 6</b>						
<b>Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů a konstrukcí	m2	249,33	30,00	7 479,90
2	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1 421,49	45,00	63 967,05
<b>Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						<b>71 446,95</b>
<b>Díl: 62</b>						
<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
3	620471123U00	Vnější omítka - silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 1,5mm, barevnostní odstín dle	m2	948,76	193,00	183 111,30
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>183 111,30</b>
<b>Díl: 6</b>						
<b>Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						
4	620471821U00	Nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	862,51	23,00	19 837,78
<b>Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						<b>19 837,78</b>
<b>Díl: 62</b>						
<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
5	620472921U00	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou	m2	948,76	132,00	125 236,74
6	622405434U00	KZS ostění budov z minerální vlny MW tl 40 mm	m2	142,70	785,00	112 019,50
7	622405495	KZS z minerální vlny MW tl. 160mm	m2	702,90	1 071,00	752 805,90
8	622405912U00	KZS soklová lišta tl 1,0 mm	m	103,49	157,00	16 247,93
9	622405922U00	KZS dilatační lišta rohová	m	52,68	304,00	16 014,72
10	622405932U00	KZS rohová lišta Al 100x100 mm s tkaninou	m	52,17	69,00	3 599,73
11	622405941U00	KZS začišťovací okenní lišta	m	550,00	88,00	48 400,00
12	622405942U00	KZS začišťovací parapetní lišta	m	109,00	73,00	7 957,00
13	622903110U00	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	845,60	42,00	35 515,20
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>1 117 796,72</b>
<b>Díl: 6</b>						
<b>Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						
14	632450134U00	Vyrovnání podkladu pro montáž KZS_m. plový potěr v ploše do tl. 50mm	m2	84,56	452,00	38 221,12
<b>Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>						<b>38 221,12</b>
<b>Díl: 64</b>						
<b>Výplně otvorů</b>						
15	640991111U00	Zakrývání vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí	m2	249,33	86,00	21 442,38
<b>Celkem za 64 Výplně otvorů</b>						<b>21 442,38</b>
<b>Díl: 9</b>						
<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						
16	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení křidel oken, dveří	m2	249,30	6,00	1 495,80
17	968062355R00	Vybourání rámu dveří, oken dvojitých nebo zdvojených	m2	249,30	145,00	36 148,50
18	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	22,63	205,00	4 639,15
19	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	22,63	216,00	4 888,08
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	22,63	174,00	3 937,62
21	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	45,26	19,00	859,94
22	979098131U00	Poplatek za skládku - keramického materiálu bez příměsí	t	7,97	699,00	5 571,03
23	979098151U00	Poplatek za skládku - sklo, izolace, azbest, lepenky, dřevo, plechy apod.	t	14,66	1 335,00	19 571,10
<b>Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						<b>77 111,22</b>
<b>Díl: 94</b>						
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
24	941941042R00	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	808,34	39,00	31 525,07
25	941941292R00	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,2 m v do 30 m za první a ZKD měsíc použití - cel	m2	1 616,67	30,00	48 500,10
26	941941842R00	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	808,34	28,00	22 633,38
27	944944101R00	Záchytná síť z umělých vláken nebo ocelových drátů	m2	808,34	18,00	14 550,03
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>117 208,58</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Přesun hmot</b>						

## Položkový rozpočet

Stavba :	240907 Nabídkové rozpočty	Rozpočet: 220806
Objekt :	1000 Nabídkový rozpočet	ZATEPLENÍ MŠ PRAHA 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	999281212R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších pláštů budov v do 36 m	t	19,28	442,00	8 521,76
<b>Celkem za</b>		<b>99 Přesun hmot</b>				<b>8 521,76</b>
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				
29	711413111U00	Izolace proti vodě - penetrace	m2	344,15	23,00	7 915,45
30	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	%	3,21	3,85	12,36
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>7 927,81</b>
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				
31	712300841R00	Odstranění povlakové krytiny střechy do 10° s odškrabáním mechu a urovnáním povrchu a očištěním,	m2	344,15	12,00	4 129,80
32	712363100	Provedení povlakové krytiny střech do 10 st. folii mech. kotvenou vč. spoj. materialu	m2	344,15	125,00	43 018,75
<b>Celkem za</b>		<b>712 Povlakové krytiny</b>				<b>47 148,55</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
33	283220011	folie střešní mPVC tl. 1,6mm + separační vrstva z geotextilie 300g/m2	m2	344,15	130,00	44 739,50
<b>Celkem za</b>		<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>44 739,50</b>
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				
34	712363314U00	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy - stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm dl 2m	kus	48,00	129,00	6 192,00
35	712363318U00	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy - závětrná lišta rš 250 mm	kus	52,00	302,00	15 704,00
36	712901	D+M střešních vpustí, odvětrávacích komínků ZTI a pod.	kpl	9,00	2 382,00	21 438,00
37	998712202R00	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,15	1,00	3,15
<b>Celkem za</b>		<b>712 Povlakové krytiny</b>				<b>43 337,15</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
38	713141175U00	Montáž izolace tepelné střech plochých šrouby vnitřní pole, budova v do 32 m	m2	344,15	128,00	44 051,20
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>44 051,20</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
39	283758830	deska z polystyrenu EPS 100 S tl. 260 mm	m2	344,15	294,00	101 180,10
<b>Celkem za</b>		<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>101 180,10</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95	1,90	3,71
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>3,71</b>
<b>Díl: 740</b>		<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>				
41	74001	Demont. a mont. hromosvodné soustavy (patky, drát) revizní zpráva	kpl	4,00	17 029,10	68 116,40
<b>Celkem za</b>		<b>740 Elektromontáže - zkoušky a revize</b>				<b>68 116,40</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
42	764300840	Demontáž oplechování atiky rš do 330 mm	m	87,60	25,00	2 190,00
43	764410850R00	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	109,00	29,00	3 161,00
44	764711115U00	Oplechování parapetu rš 330 mm	m	109,00	249,00	27 141,00
45	764731115U00	Oplechování atiky rš 550 mm	m	87,60	342,00	29 959,20
46	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	1,85	2,89
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>62 454,09</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce výplní z plastů</b>				
47	76601	D+M dveří, oken vč vnitřních parapetů	m2	249,33	3 012,00	750 981,96
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce výplní z plastů</b>				<b>750 981,96</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Dokončovací práce - malby</b>				
48	784453601U00	Malby směsi tekuté hlinkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	985,00	12,00	11 820,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>240907 Nabídkové rozpočty</b>	Rozpočet: 220806
Objekt :	<b>1000 Nabídkový rozpočet</b>	ZATEPLENÍ MŠ PRAHA 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Dokončovací práce - malby</b>				<b>11 820,00</b>



# Provádění staveb, inženýrská činnost, projektování, dozor

Stavební a obchodní společnost



Veřejná zakázka  
Realizace stavebních prací pro  
projekt  
„Zateplení budovy MŠ U  
Železničního mostu, Praha 5“

v Praze dne: 22.8.2013

Věc: ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku

Já Vasil Bonka  
RČ 6201072314, bytem V Zátíší 91, Nové Jirny, 250 90,  
Jednatel společnosti BONKA s.r.o. čestně prohlašuji, že jako společnost máme uzavřenou  
platnou smlouvu o pojistném jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou  
námi jakožto dodavatelem vůči třetí osobě. Pojistná smlouva je uzavřena na odpovědnost za  
škody v plnění 3 mil. Kč

Vasil Bonka



BONKA, s.r.o.  
Poděbradská 65B  
Praha9- Hloubětín  
198 00

Tel./fax.: 281 861283  
Mob.: 602 272 754  
E-mail: [bonka@bonka.cz](mailto:bonka@bonka.cz)  
url: [www.bonka.cz](http://www.bonka.cz)

IČO: 26208083  
DIČ: CZ-26208083

CERTIFICATE NO. 35272

ISO 9001      ISO 14001      OHSAS 18001

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové  
zastupitelstva Městské části Praha 5

  
JUDr. Petr Lachnit .....

  
Marek Kukrle .....

V Praze dne 03. 09. 2013 .....