



Agendové číslo:003/0/OSS/13

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb.,
Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů
a na základě usnesení Rady městské části Praha 5 č. 14/523/2013 ze dne
9.4.2013
(dále jen „**smlouva**“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 00, Praha 5
zastoupena: JUDr. Naděždou Kratochvílovou, zástupkyní starosty MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „**objednatel**“, na straně jedné)

1. 2. Dodavatel: AAA atelier, s.r.o.

zapsáno v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 57858
se sídlem: Na Černé hoře 4, CZ160 00, Praha 6
zastoupený: ing. arch. Davidem Damaškou, Ph.D., jednatelem společnosti AAA atelier, s.r.o.
IČO: 25647571
DIČ: CZ25647571
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
č. ú.: 19-5458080287/0100

(dále jen „**dodavatel**“, na straně druhé)

Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:
Ve věcech smluvních: JUDr. Naděžda Kratochvílová, zástupkyně starosty
Ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ VZ
Ve věcech technických: Ing. Alžběta Trůblová, OSS

Dodavatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:
Ve věcech smluvních: ing. arch. David Damaška, Ph.D.
Ve věcech technických: ing. arch. David Damaška, Ph.D., ing. Jan Koloděj

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni D.P.S. (dokumentace provedení stavby) včetně inženýrské činnosti pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy FZŠ Barrandov II, V Remízku 7/919, Praha 5 – Hlubočepy“.

3. Specifikace předmětu smlouvy a termíny dodání

3.1 Předmětem této smlouvy je:

- 3.1.1 příprava zakázky (PPR), stavebně-technický průzkum, návrh studie (0,3 STS) – v celkovém počtu 4 paré + 1x na CD;
- 3.1.2 dokumentace pro provedení stavby (DPS);
- 3.1.3 dokumentace pro zadání stavby (DZS) tj. zpracování výkazu výměr, oceněného položkového rozpočtu dle cenové soustavy URS a časového plánu stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 8 paré (4x DPS a 4x DZS) a rovněž 1x v digitální podobě na CD;

3.2 Termíny dodání jsou stanoveny takto:

Dílo dle bodu 3.1.1	do 12. 4. 2013
Dílo dle bodu 3.1.2	do 30. 4. 2013
Dílo dle bodu 3.1.3	do 30. 4. 2013

3.3 Projektové dokumentace budou zpracovány ve smyslu § 44, 45 a 46 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle §2 a §3 Vyhlášky č.499/2006 Sb. (Vyhláška o dokumentaci staveb).

3.4 Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky, či podmínky budou do dokumentace zapracovány.

3.5 Projektová dokumentace bude obsahovat zařazení stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

4. 1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další výkony je stanovena takto:

- příprava zakázky (dle 3.1.1).....	32.000,- Kč
- stavebně-technický průzkum (dle 3.1.1).....	68.000,- Kč
- návrh studie (0,3 STS dle 3.1.1).....	73.000,- Kč
- dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle 3.1.2).....	720.000,- Kč
- dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle 3.1.3).....	88.000,- Kč
Cena celkem.....	981.000,- Kč
DPH 21 %	206.010,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.187.010,- Kč

Slovy: **DevětsetosmdesátjednatísícKorunČeských bez DPH**



- 4.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3 Cena dle čl. IV. odst. 4.1. může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je dodavatel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by dodavatel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou dodavatelem objednateli.
- 4.5 Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem, dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 4.6 Po provedení části díla dle článku 3.1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4.5 vystaví dodavatel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.
- 4.7 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je dodavatel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Uplatní-li dodavatel vůči objednateli své právo na úhradu úroků z prodlení, není objednatel oprávněn zaplacení úroku z prodlení odmítnout.
- 4.8 V případě neproplacení fakturovaných částek je dodavatel oprávněn pozastavit práce na dalších zakázkách objednatele, a to až do zaplacení dlužných částek včetně sankcí.
- 4.9 V případě, že dodavatel nedodrží termíny uvedené v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
- 4.10 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí dodavatel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku dodavatele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 5.1 Záruka za jakost na plnění dle bodu 3.1 se stanovuje na 60 měsíců od protokolárního předání díla objednateli. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u dodavatele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Dodavatel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému dodavateli, přičemž v tom případě je dodavatel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 5.2 Nesplnění ujednání o závazcích dodavatele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5 Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.

- 5.6 Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 5.7 Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží dodavatel.

Přílohy:

- Příloha č.1: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č.2: Doklad dodavatele o oprávnění k podnikání

V Praze dne 20.3. 2013



za objednatele:

JUDr. Naděžda Kratochvílová
zástupkyně starosty MČ Praha 5



za dodavatele:

Ing. arch. David Damaška, Ph.D.
jednatel AAA atelier, s.r.o.



10/4/2013

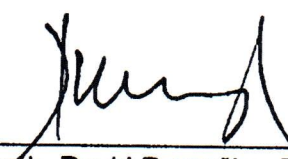


**Čestné prohlášení
o ekonomické a finanční způsobilosti**

Dodavate/Uchazeč: **AAA atelier, s.r.o.**
IČO: **25647571**
DIČ: **CZ25647571**
Sídlo: **Na Černé hoře 4, CZ160 00, Praha 6**
Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

tímto čestně prohlašuje, že má platně uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
Pojištění odpovědnosti za škody má dodavatel/uchazeč uzavřeno na plnění ve výši 1,0 mil. Kč.

V Praze, dne 20.3. 2013



Ing. arch. David Damaška, Ph.D.
jednatel AAA atelier, s.r.o.



OBVODNÍ ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 6
živnostenský odbor

č.j. řo/0005758/97/Han
Ev.č. 310006-0575897

V Praze: 24.11.1997

Živnostenský list

vydaný právnické osobě

dle ustanovení § 47 odst. 1 a 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení ze dne 24.11.1997.

Obchodní jméno:	AAA atelier, s.r.o.
IČO:	
Sídlo:	NA ČERNÉ HOŘE 4/1678, 160 00 PRAHA 6
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.



Milan Svítek
předseda živnostenského odboru
OÚ m.č. Praha 6

Potvrzuji převzetí živnostenského listu.

V Praze:

Podpis osoby oprávněné jednat za statutární orgán:

8.12.97 *[Signature]*

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 57858

Datum zápisu: 23. února 1998
Spisová značka: C 57858 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma: AAA atelier, s.r.o.
Sídlo: Praha 6, Na Černé hoře 4, PSČ 160 00
Identifikační číslo: 256 47 571
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: projektová činnost ve výstavbě
koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma činností uvedených v příl. 1,2,3 zák. č. 455/91 Sb.)
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán: **jednatel:**
Ing. David Damaška, dat. nar. 28. srpna 1970
Praha I, Konviktská 15/998, PSČ 110 00
Způsob jednání: Za společnost jedná jednatel. Podepisování za společnost se děje tak, že k napsanému nebo vytištěnému obchodnímu jménu připojí jednatel svůj podpis.
Společníci: Ing. David Damaška, dat. nar. 28. srpna 1970
Praha I, Konviktská 15/998, PSČ 110 00
Vklad: 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %
Základní kapitál: 100 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5


JUDr. Petr Lachnit


Ing. Jiří Veimelka

V Praze dne 18. 04. 2013