



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0036/0/OIN/14

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **JUDr. Petrem Lachnitem, 1. zástupcem starosty MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

- 1.2. Zhotovitel:**
Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED
se sídlem: Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín

zastoupená: Ing. Richardem Francem, ředitelem oblasti Praha
Ing. Ingrid Jarošovou, vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
(oba společně na základě plné moci)
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
č. účtu: 169818406/0600

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

- 2. 1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 14.08.2014 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „**ZŠ a MŠ Tyršova, objekt U Tyršovy školy 430/1, Praha 5 – Jinonice, rekonstrukce tělocvičny**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 5 372 429,62 Kč Kč bez DPH, tj. celkem včetně DPH 6 500 639,84 Kč.

2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek a to zejména provedení izolací proti vodě, doplnění vedení vodovodu a kanalizace, úprav v zázemí tělocvičny na základě požadavků uživatele (vyzdění příček), otlučení omítek s asfaltovým nátěrem a provedení nových omítek v tělocvičně. Tyto stavební práce a dodávky nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací.

III. Předmět dodatku

3. 1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na úpravě doby plnění z důvodu přerušování stavebních prací v důsledku provádění zateplení a výměny oken jiným subjektem, úpravě rozsahu stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (položkovém rozpočtu zpracovaném zhotovitelem) a tomu odpovídajícímu navýšení ceny.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

5.1.2.

Předání díla nejpozději do 30 dní od dokončení výměny oken v tělocvičně jiným subjektem, nejpozději však 31.01.2015, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.

3. 3. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.1.

Cena za Dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

| | |
|-----------------|------------|
| 5 372 429,62 Kč | bez DPH |
| 1 128 210,22 Kč | 21% DPH |
| 6 500 639,84 Kč | včetně DPH |

(slovy: : pětmilionůtřístasedmdesátdvatisícčtyřístadvacetdevět korun českých a šedesát dva haléřů bez DPH)

7.1.2.

Cena za úpravu předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

| | |
|---------------|------------|
| 337 599,06 Kč | bez DPH |
| 70 895,80 Kč | 21% DPH |
| 408 494,86 Kč | včetně DPH |

(slovy: třístatřicet sedm tisíc pět set devadesát devět korun českých šest haléřů bez DPH)

7.1.3.

Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

| | |
|-----------------|------------|
| 5 710 028,68 Kč | bez DPH |
| 1 199 106,02 Kč | 21% DPH |
| 6 909 134,70 Kč | včetně DPH |

(slovy: pětmilionůsedm set desettisíc dvacet osm korun českých šedesát osm haléřů bez DPH)

3. 4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a nápadně nevýhodných podmínkách.
4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 47/1784/2014 ze dne 21.10.2014.

V Praze dne 24. 10. 2014

.....
za objednatele:

JUDr. Petr Lachnit,
1. zástupce starosty MČ Praha 5



.....
za zhotovitele:

Ing. Richard Franc, ředitel oblasti Praha
a Ing. Ingrid Jarošová, vedoucí oddělení
přípravy a kalkulací

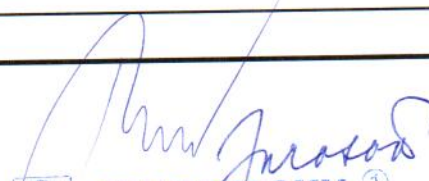

 **SWIETELSKY** ①
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby STŘED
ČR - 186 00 Praha 8 Karlín, Sokolovská 79/192
IČ: 449 05 899, DIČ: CZ480 35 000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | |
|--------------------------------|---|--------------------------|
| Objekt : | Název objektu : Rekonstrukce tělocvičny objektu ZŠ a MŠ Tyršova 430/1 | JKSO : |
| Stavba : | Název stavby : 1 | SKP : |
| Projektant : | | Počet měrných jednotek : |
| Objednatel : MČ Praha 5 | | Náklady na MJ : |
| Počet listů : | | Zakázkové číslo : |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel : SWIETELSKY stavební s.r.o. | |

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy | | Vedlejší rozpočtové náklady | |
|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------|
| Z | Dodávka celkem | | |
| Z | Montáž celkem | | |
| R | HSV celkem | 359 034 | |
| N | PSV celkem | -21 435 | |
| | ZRN celkem | 337 599 | |
| | HZS | | |
| | RN II. a III. hlavy | 337 599 | Ostatní VRN |
| | ZRN+VRN+HZS | 337 599 | VRN celkem |
| Vypracoval | Za zhotovitele | Za objednatele | |
| Datum : | Jméno : Datum : Podpis: | Jméno : Datum : Podpis : | |
| Základ pro DPH | % činí : | 337 599,06 Kč | |
| Základ pro DPH | 14 % činí : | | |
| DPH | 14 % činí : | | |
| Základ pro DPH | 20 % činí : | | |
| DPH | 20 % činí : | | |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | |



 SWIETELSKY[®]
 stavební s.r.o.
 odštěpný závod Dopravní stavby STŘED
 ČR - 186 00 Praha 8 Karlín, Sokolovská 79/192
 IČ: 460 05 999, DIČ: CZ480 35 000

Jm

Stavba : **Rekonstrukce tělocvičny objektu ZS a MS Tyršova 430/1**
 Objekt : **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|--------|-----|
| 2 Základy,zvláštní zakládání | 18 314 | | | | |
| 3 Svislé a kompletní konstrukce | 184 828 | | | | |
| 61 Upravy povrchů vnitřní | 104 705 | | | | |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce | 22 177 | | | | |
| 96 Bourání konstrukcí | 5 079 | | | | |
| 97 Prorážení otvorů | 21 676 | | | | |
| 99 Staveništní přesun hmot | 2 255 | | | | |
| 711 Izolace proti vodě | | 29 047 | | | |
| 713 Izolace tepelné | | 9 683 | | | |
| 722 Vnitřní vodovod | | 1 720 | | | |
| 721 Vnitřní kanalizace | | 29 452 | | | |
| Ostatní práce | | 19 599 | | | |
| Odpočty – MĚNĚPRÁCE | | -110 935 | | | |
| CELKEM OBJEKT | 359 034 | -21 435 | | | |

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN | Kč | % | Základna | Kč |
|-------------------|----|---|----------|----|
| CELKEM VRN | | | | |

Položkový rozpočet k dodatku č.1 k SoD

| | |
|----------|---|
| Stavba : | Rekonstrukce tělocvičny objektu ZŠ a MŠ Tyršova 430/1 |
| Objekt : | SWIETELSKY stavební s.r.o. |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|----------|------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Díl: 2 | 289 90-2111.R00 | Základy,zvláštní zakládání Otlučení nebo odsekání omítek stěn s asfaltem, vysekání dřevěných hranolů | m2 | 118,00 | 155,20 | 18 313,60 |
| | Celkem za | 2 Základy,zvláštní zakládání | | | | 18 313,60 |
| Díl: 3 | 311 23-1114.R00 | Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 | m2 | 5,00 | 2 159,70 | 10 798,50 |
| | 342 01-2321.R00 | Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt. tl 125mm, RB 12,5mm | m2 | 25,00 | 1 121,90 | 28 047,50 |
| | 342 27-0010.RA0 | Příčka z tvárníc pórobetonových, tloušťka 7,5 cm | m2 | 2,00 | 832,60 | 1 665,20 |
| | 346 48-1111.RT2 | Zapletování rýh, nosníků rabičovým pletivem s použitím suché maltové směsi | m2 | 1,70 | 305,64 | 519,59 |
| | 342 26-4051.R00 | Závěšená ocel. konstr. pro CETRIS podhled | m2 | 154,00 | 548,47 | 84 464,38 |
| | 342 26-4051.R00 | Lišta stropu pro CETRIS na stranách aokolo světél (vč. přežezu, tmelení, broušení) | m2 | 49,00 | 1 210,88 | 59 333,12 |
| | Celkem za | 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | 184 828,29 |
| Díl: 61 | 612 423521R00 | Upravy povrchů vnitřní Omítka stěn vnitřní Hasit vápenná dvouvrstvá postřík, omítka tloušťky 15 mm | m2 | 6,20 | 651,00 | 4 036,20 |
| | 612421637R00 | Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, hladká | m2 | 619,88 | 162,40 | 100 668,51 |
| | Celkem za | 61 Upravy povrchů vnitřní | | | | 104 704,71 |
| Díl: 63 | 631 36-1921.RT2 | Podlahy a podlahové konstrukce Výtuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 5,0 mm, oka 100/100 mm | t | 0,18 | 34 992,00 | 6 368,54 |
| | 631 31-2621.R00 | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 (B 25) | m3 | 4,45 | 2 815,00 | 12 526,75 |
| | 631 31-6115.R00 | Postřík nových beton. podlah proti prvotn. vysych. | m2 | 55,63 | 59,00 | 3 282,17 |
| | Celkem za | 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 22 177,46 |
| Díl: 96 | 978059531R00 | Bourání konstrukcí vybourání podlah z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 | m2 | 27,00000 | 88,60 | 2 392,20 |
| | 962 10-0013.RA0 | Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných | m3 | 0,50000 | 664,30 | 332,15 |
| | 962 03-6112.R00 | DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěná 12,5 mm | m2 | 25,00 | 94,17 | 2 354,25 |
| | Celkem za | 96 Bourání konstrukcí | | | | 5 078,60 |
| Díl: 97 | 979 08-2111.R00 | Prorážení otvorů Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 8,01 | 267,80 | 2 144,01 |
| | 979 08-2121.R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 40,03 | 29,90 | 1 196,90 |
| | 974 03-1153.R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm | m | 2,00 | 93,52 | 187,04 |
| | 979 09-0113.R00 | Naložení a skládku suti – asfalt | t | 8,01 | 1 610,00 | 12 889,66 |
| | 979 09-5312.R00 | Naložení a složení suti ručně | t | 8,01 | 450,00 | 3 602,70 |
| | 979 08-3513.R00 | Vodorovné přemístění suti do 1 km | t | 8,01 | 139,30 | 1 115,24 |
| | 979 08-3519.R00 | Příplatek za dalších 1000 m | t | 72,05 | 7,50 | 540,41 |
| | Celkem za | 97 Prorážení otvorů | | | | 21 675,94 |
| Díl: 99 | 998 01-1002.R00 | Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 20,22 | 111,57 | 2 255,50 |
| | Celkem za | 99 Staveništní přesun hmot | | | | 2 255,50 |
| Díl: 711 | 711 11-1001.RZ1 | Izolace proti vodě Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP | m2 | 55,63 | 35,20 | 1 958,18 |
| | 711 14-1559.RY5 | Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením včetně dod.Bitagit 40 a Elastek 40 special mineral | m2 | 55,63 | 467,10 | 25 984,77 |
| | 998 71-1202.R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m | % | 27 942,95 | 3,95 | 1 103,75 |
| | Celkem za | 711 Izolace proti vodě | | | | 29 046,70 |
| Díl: 713 | 713 12-1111.RV1 | Izolace tepelné Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 50 mm | m2 | 55,63 | 170,64 | 9 492,70 |
| | 998 71-3202.R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m | % | 9 492,70 | 2,00 | 189,85 |
| | Celkem za | 713 Izolace tepelné | | | | 9 682,56 |
| Díl: 722 | 722 30-0022.RA0 | Vnitřní vodovod Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 16, DN 32 | m | 2,00 | 749,52 | 1 499,04 |
| | 551-10001.1 | Kohout kulový voda PERFECTA FIV.8363 3/4" – 10 vč. MTZ | kus | 1,00 | 215,67 | 215,67 |
| | 998722102R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m | t | 0,01 | 483,59 | 5,68 |
| | Celkem za | 722 Vnitřní vodovod | | | | 1 720,39 |
| Díl: 721 | 721 11-0907.R00 | Vnitřní kanalizace Napojení kanalizačního potrubí KG na kameninu | kus | 2,00 | 3 460,00 | 6 920,00 |
| | 721 17-0909.R00 | Napojení kanalizačního potrubí KG na drenážní potrubí | kus | 1,00 | 372,50 | 372,50 |
| | 721 99-0909.RRR | Baterie podomítková vč rozvodů pro strchovou hlavici | kus | 3,00 | 6 850,00 | 20 550,00 |
| | 998 72-1202.R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m | % | 919,44 | 1,75 | 1 609,01 |
| | Celkem za | 721 Vnitřní kanalizace | | | | 29 451,51 |
| Díl: | | Ostatní práce Prostup střechou pro VZT vč. klemp. Opracování DMTŽ stáv. Požárního výlezu na střechu Pročištění a zprovoznění stáv. větracího systému + povrchová úprava stávajícího výústku | kpl kus soubor | 1,00 1,00 2,00 | 7 850,00 1 349,00 5 200,00 | 7 850,00 1 349,00 10 400,00 |
| | Celkem za | Ostatní práce | | | | 19 599,00 |
| Díl: | | Odpočty – MĚNĚPRÁCE | | | | |
| | | Odpočty: lakování cetris podhledu | m2 | -171,20 | 103,00 | -17 633,60 |
| | | Dešťová kanalizace dle rozpočtu | kpl | -1,00 | 23 600,00 | -23 600,00 |
| 081 | | D+M podélné laťování podhledu 40x60mm osově po 425mm, impregnované latě, včetně kotevního a pomocného materiálu | m | -508,20 | 46,50 | -23 631,30 |
| 082 | | D+M příčné laťování podhledu 40x60mm osově po 600mm, impregnované latě, včetně kotevního a pomocného materiálu | m | -354,20 | 46,50 | -16 470,30 |

Položkový rozpočet k dodatku č.1 k SoD

| | |
|----------|---|
| Stavba : | Rekonstrukce tělocvičny objektu ZŠ a MŠ Tyršova 430/1 |
| Objekt : | SWIETELSKY stavební s.r.o. |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|------------------|----------------------------|-----|----------|-----------|--------------------|
| | | SDK příčka - úprava | kpl | -1,00 | 29 600,00 | -29 600,00 |
| | Celkem za | Odpočty – MĚNĚPRÁCE | | | | -110 935,20 |
| | | | | | | 337 599,06 |



Smlouva

| | | | |
|---|--|---|--|
| Organizační jednotka: Odbor investic | | Vyřizující referent/podpis: Hlaváčová Jana Ing. <i>Jana Hlaváčová</i> Tel. linka: 840 Datum: 29.10.2014 | |
| Agendové číslo objednávky/ smlouvy: 0036/1/OIN/14 | | | |
| Dodatek č. 1 - ZŠ a MŠ Tyršova, objekt U Tyršovy školy 430/1, Praha 5 - Jinonice, rekonstrukce tělocvičny | | | |
| Č. usnesení RMČ/ZMČ Praha 5: 47/1784/2014 ze dne 21.10.2014 | | Před schválením odsouhlasil: | |
| Lhůta k vyřízení: Adresáti odesílaných písemností: SWIETELSKY stavební, s. r. o. Pražská tř. 495/58 370 04 České Budějovice | | 1. vedoucí oddělení <i>29.10.2014</i> Ing. Jana Hlaváčová <i>Jana Hlaváčová</i> 2. vedoucí odboru <i>30.10.2014</i> Ing. Jiří Mašek <i>Mašek</i> 3. vedoucí odboru ekonomického Ing. Zdeněk Pechar <i>Pechar 30.10.2014</i> 4. vedoucí právního oddělení <i>3-11-2014</i> Ing. Jiří Vejmelka- <i>3-11-2014</i> 5. zástupce starosty/radní se svěřenou kompetencí RMČ Ing. Jiří Radil <i>3-11-2014</i> 6. tajemník Úřadu městské části Praha 5 Mgr. Jiří Radil <i>3-11-2014</i> | |
| Dokument č.j. 0036/1/OIN/14 vyhotoven v 5 výtiscích: výtisk č. 1 – zhotovitel výtisk č. 2 – OEK ÚMČ Praha 5 výtisk č. 3 – OIN ÚMČ Praha 5 výtisk č. 4 – OSS ÚMČ Praha 5 právní oddělení výtisk č. 5 – KTA ÚMČ Praha 5 oddělení veřejných zakázek | | 04 11. 2014 <i>Lachnit</i> Schválil: JUDr. Petr Lachnit 1.zástupce starosty | |
| Do podatelny k vypravení předal dne (tento oddíl vyplňujte pouze v případě odesílání dokumentů) | | | |
| Spisový znak: 72.5 Skartační znak: S Skartační lhůta: 5 | | | |