

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

**Výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a
Ostrovského 11/16, Praha 5 – Smíchov (Ženské domovy)**

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky¹

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

2 (z celkem 6)

Podrobné podmínky zadávací dokumentace

Zadavatel veřejné zakázky

Městská část Praha 5
se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5

Poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00

 **KRUTÁK PARTNERS**

**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 5**


¹ Jedná se o zakázku na dodávky, neboť hlavním účelem je dodávka oken, stavební práce jsou cestou k dosažení tohoto účelu.

1 Zadavatel

1.1 Základní údaje

Název: Městská část Praha 5
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Země: Česká republika
IČO: 000 63 631
DIČ: CZ00063631

Profil zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starosta městské části. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky (viz níže).

2 Informace o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

2.1 Základní údaje

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo: Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1 – Staré Město
Země: Česká republika
IČO: 294 15 349
DIČ: CZ 294 15 349
Tel.: +420 222 261 460
Kontaktní osoba: Michaela Švachová
E-mail: administrace@krutakpartners.cz

2.2 Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

Poradce je zadavatelem zmocněn k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Poradce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3 Předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla, a to výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 – Smíchov (Ženské domovy).

Bližší popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci, v položkovém rozpočtu (výkaz výměr a soupis prací, dodávek a služeb) a v Závazné stanovisku MHMP OPP sp. zn. S-MHMP 1685005/2017 ze dne 3. 10. 2018 v části týkající se výměny oken a balkonových dveří, které jsou součástí zadávací dokumentace jako Část 4 až 6. Podrobné podmínky plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Část 3 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 17.572.831, - Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

- 44221100-6 – Okna
- 44221120-2 – Balkónové dveře
- 45421132-8 - Instalace oken
- 45000000-7 – Stavební práce

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Blíže upraveno v návrhu smlouvy, která tvoří Část 3 této zadávací dokumentace.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění – provádění díla jsou objekty Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 – Smíchov. Místo plnění je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5 Kvalifikace dodavatelů

5.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně

ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaných dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

5.2 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

5.3 Profesionální způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- doklad o odborné způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) zákona
 - **osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.**
– autorizovaný inženýr nebo technik

5.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 zákona předložením níže uvedených dokladů:

5.4.1 Seznam významných dodávek a stavebních prací

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, tj. seznamem významných dodávek a/nebo stavebních prací, jejichž součástí je dodávka obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Doba 5 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že lhůta 5 let je zachována, pokud dodavatel dokončil zakázku do dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele, vč. údajů kontaktní osoby,
- název zakázky,
- celkový rozsah plnění – věcné i finanční vyjádření v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení zakázky.

Z výše uvedených dokumentů musí vyplývat splnění charakteristik významné dodávky, tedy prokázání alespoň následujícího významného plnění:

- Poskytnutí alespoň 3 významných dodávek, nebo stavebních prací, jejichž součástí je dodávka obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, jejichž předmětem byla výměna oken u objektů, které se nacházejí v památkové rezervaci, památkové zóně nebo jsou zapsány do

seznamu nemovitých kulturních památek, přičemž každá z těchto dokončených dodávek byla ve finančním objemu minimálně **5 000 000 Kč bez DPH**.

V případě, že bude dodavatel prokazovat tento kvalifikační předpoklad seznamem stavebních prací, jehož součástí byla dodávka, pak je potřeba dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložit i osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejdůležitějších z těchto prací.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené předchozími objednateli, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládané plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního předpokladu. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že dodávky nebudou Zadavatelem akceptovány a nebude k nim při posouzení kvalifikace přihlíženo, pokud se údaje uváděné dodavatelem ohledně kterýchkoliv takových dodávek ukáží jako nepravdivé.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené předchozími objednateli, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládané plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního předpokladu.

5.4.2 Seznam osob podílejících se na veřejné zakázce

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona.

Dodavatel předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento seznam ve formě čestného prohlášení se stane zároveň přílohou č. 7 smlouvy o dílo („realizační tým“).

Zadavatelem požadovaný seznam je dodavatel povinen předložit v níže uvedené struktuře:

První stranou musí být seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Na dalších stranách musí dodavatel předložit zadavateli strukturované profesní životopisy jednotlivých pracovníků.

Profesní životopisy musejí být zpracovány minimálně v níže uvedené struktuře:

- jméno a příjmení,
- dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky,
- údaj o autorizaci,
- informace o poměru k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský nebo jiný vztah),
- účast na realizovaných projektech a zakázkách, informace o hodnotě zakázky, nebo její relevantní části²

Dodavatel splní kvalifikační předpoklad, pokud disponuje alespoň jedním pracovníkem dle níže uvedené specifikace, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

² Uvedené informace nejsou uváděny z důvodu prokazování kvalifikace, ale pro účely hodnocení nabídek (viz čl. 9.2 níže)

- **Hlavní stavbyvedoucí:**

Minimální požadavky zadavatel na jednotlivé členy realizačního týmu:

Hlavní stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – **v tomto případě bude stačit, pokud bude v životopise uvedeno číslo, dle kterého lze dohledat, že osoba má potřebnou autorizaci** – autorizovaný inženýr nebo technik
- min. 5 let praxe v oboru pozemních staveb;

5.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.5.2 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

5.5.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6 Návrh smlouvy o dílo a zadavatelem požadované obchodní podmínky

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo, **který musí odpovídat závaznému vzoru návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Část 3 zadávací dokumentace**. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána.

Dodavatel je povinen k návrhu smlouvy připojit tyto přílohy:

Příloha č. 3: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo (na minimální výši pojistné částky 30 mil. Kč)

Příloha č. 5: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (návrh harmonogramu bude před podpisem Smlouvy aktualizován)

Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7: Realizační tým

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Zadavatel dále požaduje zvláště zahrnout rovněž Návrh Smlouvy ve formátu DOC (Word).

Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele ze zadávacího řízení.

6.1 Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů.

Seznam poddodavatelů připojí dodavatel v rámci nabídky jako přílohu č. 6 návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že dodavateli nejsou známi tito poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti.

6.2 Realizační tým

Přílohou č. 7 smlouvy o dílo se stane přehled osob zpracovaný dle článku 5.4.2 a čl. 9 této části zadávací dokumentace. Tento přehled není třeba v nabídce předkládat duplicitně, tedy bude-li předložen v rámci dokladů k prokázání kvalifikace, není třeba jej opakovaně vkládat jako přílohu smlouvy o dílo. Pokud dodavatel využije možnosti prokázat tuto část kvalifikace čestným prohlášením, pak však zadavatel požaduje, aby byl přehled členů realizačního týmu začleněn do návrhu smlouvy o dílo v nabídce.

7 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

7.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky, v souladu se Zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena je součtem všech oceněných výkazů výměr jednotlivých objektů.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění: celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

V krycím listu nabídky dodavatel uvede následující tabulku doplněnou o příslušné ceny nabízené dodavatelem:

Nabídková cena				
	Cena bez DPH v Kč	Výše DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Nabídková cena	<i>Bude předmětem hodnocení</i>			

7.2 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze z důvodů uvedených v návrhu smlouvy o dílo. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

7.3 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen jako přílohu návrhu smlouvy o dílo předložit ve své nabídce oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí této zadávací dokumentace v Části 6.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

8 Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je třeba podat písemně elektronicky v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

8.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné verze nabídky:

- krycí list obsahující identifikační údaje o dodavateli a údaj o celkové nabídkové ceně dle čl. 7.1 výše,
- smlouva o společnosti, resp. jiný obdobný dokument (v případě, že dodavatelem předkládajícím nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716, občanského zákoníku); **pokud bude podávána společná nabídka, musí v ní být jasně vymezeno rozdělení úkolů mezi jednotlivé dodavatele (zpracovatele výstupů), nicméně Zadavatel výslovně stanoví, že v takovémto případě budou dodavatelé podávající společnou nabídku vůči Zadavateli za plnění zakázky odpovídat společně a nerozdílně;**
- doklady o kvalifikaci,
- podepsaný návrh smlouvy vč. příloh dle článku 6 výše (návrh harmonogramu bude před podpisem Smlouvy aktualizován),
- doklad o jistotě,
- ostatní doklady vztahující se k nabídce.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo.

8.3 Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v Části 1 zadávací dokumentace na www.vestnikverejnychzakazek.cz. Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2020-008256.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

9 Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle výše nabídkové ceny bez DPH a zkušeností členů realizačního týmu.

1.	Výše nabídkové ceny	80 %
2.	Zkušenosti členů realizačního týmu	20 %

9.1 Nabídková cena

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude celková nabídková cena zpracovaná dle čl. 7.1 výše v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo v nabídce účastníka.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (80%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

[(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100]*0,8

9.2 Zkušenosti členů realizačního týmu

Předmětem hodnocení v rámci tohoto dílčího kritéria budou zkušenosti osoby na pozici „Hlavní stavbyvedoucí“, doloženého dodavatelem v souladu čl. 5.4.2 výše. Hodnoceny mohou být pouze zkušenosti (reference) osob splňujících kvalifikační předpoklady dle uvedeného čl. 5.4.2.

Hodnoceny budou relevantní zkušenosti, kterou se rozumí doložená zkušenost **v pozici hlavního stavbyvedoucího, na provádění zakázky, týkající se výměny oken nebo balkónových dveří v objektu, která se nachází v památkové rezervaci, památkové zóně, nebo je zapsán do seznamu nemovitých kulturních památek.**

Výše uvedené relevantní zkušenosti účastník uvede ve formě čestného prohlášení v rámci doloženého profesního životopisu hlavního stavbyvedoucího. U každé relevantní zkušenosti účastník uvede:

- Název objednatele a uvedení kontaktní osoby u objednatele;
- Název zakázky, kde byly zakázky realizovány;
- Celkový rozsah plnění (ve věcném rozsahu, ve finančním vyjádření v Kč bez DPH);
- Doba a místo provedení zakázky.

Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, které je přílohou této části zadávací dokumentace.

Přidělování bodů v rámci tohoto hodnotícího kritéria proběhne podle těchto pravidel:

- Jedna relevantní zkušenost v min. finančním objemu investičních nákladů (myšleno nákladů na výměnu oken nebo balkónových dveří) nejméně 8,0 mil. Kč bez DPH bude ohodnocena 4 body (maximum získaných bodů za tento druh relevantních zkušeností je 20 bodů). Účastník tedy může předložit maximálně pět těchto relevantních zkušeností. Nad rámec pěti těchto zkušeností nebudou dále přidělovány body.
- Jedna relevantní zkušenost, v min. finančním objemu investičních nákladů (myšleno nákladů na výměnu oken nebo balkónových dveří) nejméně 2,0 mil. Kč bez DPH bude ohodnocena 2 body (maximum získaných bodů za tento druh relevantních zkušeností je 10 bodů). Účastník tedy může předložit maximálně pět těchto relevantních zkušeností. Nad rámec pěti těchto zkušeností nebudou dále přidělovány body.

Maximální počet bodů, které může účastník v rámci tohoto kritéria získat, je 20 bodů.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

(počet bodů v hodnocené nabídce/ počet bodů nabídky s nejvíce body)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (20%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

(počet bodů v hodnocené nabídce/ počet bodů nabídky s nejvíce body)*100*0,2

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa

Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena ta, která v součtu bodů přidělených dle dílčího hodnotícího kritéria č. 1) a č. 2) dostane nejvíc bodů.

10 Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje jednotný termín prohlídky místa plnění, a to dne: **17. 3. 2020 od 10:00hod.** Sraz účastníků prohlídky je **v budově v ul. Radlická 2000/3.**

11 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žadosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **administrate@krutakpartners.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje **E-ZAK**.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

12 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši **350.000, - Kč** (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých).

Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u České spořitelny, a.s., **číslo účtu: 6015-2000857329/0800; variabilní symbol: 37845817;** specifický symbol: IČO dodavatele nebo datum narození je-li účastník fyzická osoba. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

Účastník zadávacího řízení může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné (elektronické) formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. **Originál³** záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele bude

³ **Originál je možný pouze v elektronické podobě, tedy s elektronickým podpisem.**

součástí originálu nabídky a tyto listiny budou obsahovat závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

13 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky,**
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

14 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona je podmínkou pro uzavření smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele.

15 Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh smlouvy o dílo
- Část 4: Projektová dokumentace
- Část 5: Závazné stanovisko MHMP OPP sp. zn. S-MHMP 1685005/2017 ze dne 3. 10. 2018 v části týkající se výměny oken a balkonových dveří
- Část 6: Položkový rozpočet - výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

V případě rozporu mezi údaji v oznámení a zadávací dokumentací, má vždy přednost znění podmínek v oznámení. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

Kompletní zadávací dokumentace kromě Části 1 je umístěna na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU

Název dodavatele (vč. právní formy)	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO	[DOPLNÍ DODAVATEL]

Člen týmu – hlavní stavbyvedoucí	
Titul, jméno a příjmení	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Vztah k dodavateli	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Délka praxe v oboru pozemní stavby	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Informace o autorizaci	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Zkušenost spočívající ve výměně oken nebo balkónových dveří v objektu, která se nachází v památkové rezervaci, památkové zóně, nebo je zapsán do seznamu nemovitých kulturních památek⁴	
Název zkušenosti	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Popis zkušenosti	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Název a adresa objednatele, jméno kontaktní osoby včetně telefonního a e-mailového spojení	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Místo plnění	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Doba plnění	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Hodnota plnění (myšleno pouze plnění spočívající ve výměně oken nebo balkónových dveří)	[DOPLNÍ DODAVATEL]

⁴ Dodavatel upraví podle počtu dokládaných zkušeností